



JAVNI BILJEŽNIK
 MARIJA GROZDANIĆ DEKLEVA
 51000 RIJEKA, Korzo 35/1
 tel. 051/336-727

Posl.br.:OU-203/2022

U Rijeci, 06. lipnja 2022.
 (šestoglipnjadvijetisućedvadesetdrugogodine)

ZAPISNIK O POSVJEDOČENJU ČINJENICA

Ja, javni bilježnik Marija Grozdanić-Dekleva iz Rijeke, Korzo 35/I na izričit zahtjev ZDRAVKA ČUPKOVIĆA iz Rijeke, Zdravka Kučića 3, OIB 74095088079, osobno i po imenu poznatog javnom bilježniku, u svojstvu stečajnog upravitelja trgovačkog društva PERGAMENT d.o.o. u stečaju Bjelopolje (Općina Plitvička jezera), Bjelopolje 65, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS 080082474, OIB 12636320646, sastavila sam, a temeljem odredbe članka 90. Zakona o javnom bilježništvu, ovaj zapisnik o posvjedočenju činjenica - otvaranja ponuda pristiglih na Natječaj za prodaju pokretnina (peta javna dražba) temeljem odluke Skupštine vjerovnika društva od 20.12.2020. godine, objavljenog na internetskim stranicama sudačke mreže dana 27.05.2022. godine.-----

Stečajni upravitelj utvrđuje da su predmet prodaje slijedeće pokretnine-osnovna sredstva na kojoj je upisano razlučno pravo:-----

1. Postrojenje za proizvodnju lamperije, brodski pod-----
 Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 15.900,00 kn-----
 -gatera-----
 Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 6.000,00 kn-----
 -silos i ventilacija-----
 Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 9.900,00 kn.-----
 2. Četverostrana blanjalica Ledenik 140 i brusilica WEB MIHOMA - ZW 11
 Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 37.500,00 kn-----
 3. Linija za proizvodnju briketa-----
 Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 70.400,00 kn-----
 -silos zapremine 50 m³-----
 Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 25.000,00 kn-----
 -rotaciona sušara-----
 Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 40.000,00 kn-----
 -dnevni silos piljevine-----
 Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 3.800,00 kn-----
 -pila za rezanje briketa-----
 Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 1.600,00 kn.-----
**Prednost imaju kupci postrojenja za proizvodnju lamperije i broskog poda
 kpl. i linije za proizvodnju briketa kpl. (red. br. 1. i 3.)-----**

Stečajni upravitelj izjavljuje da su, na račun društva otvoren kod Kent Bank d.d., jamčevinu za sudjelovanje u prodaji pokretnina uplatili slijedeći ponuditelji:-----

- strana druga -

-A.D. GAJ d.o.o. Bošnjaci, Savska 131, OIB 53865380985,-----
 -AGACIA d.o.o. Vrbovsko, Hajdine 17A, OIB 04586726793.-----

Stečajni upravitelj utvrđuje, nadalje, da su na oglas za prodaju pokretnina na njegovu adresu pristigle dvije ponude u zatvorenim kuvertama te pristupa otvaranju istih:-----

1.ponuda trgovačkog društva A.D. GAJ d.o.o. Bošnjaci, Savska 131, OIB 53865380985 za pokretnine:-----

-Postrojenje za proizvodnju lamperije, brodski pod:-----
 gater, koja ponuda iznosi 6.000,00 kn-----
 silos i ventilacija, koja ponuda iznosi 9.900,00 kn-----

-Linija za proizvodnju briketa-----
 rotaciona sušara, koja ponuda iznosi 40.100,00 kn-----
 dnevni silos piljevine, koja ponuda iznosi 3.800,00 kn-----
 pila za rezanje briketa, koja ponuda iznosi 1.700,00 kn.-----

2.ponuda trgovačkog društva AGACIA d.o.o. Vrbovsko, Hajdine 17A, OIB 04586726793 za pokretnine:-----

-Linija za proizvodnju briketa (silos zapremine 50 m3, rotaciona sušara, dnevni silos piljevine, pila za rezanje briketa), koja ponuda iznosi ukupno 70.500,00 kn.-----

Stečajni upravitelj, nakon otvaranje pristiglih ponuda, utvrđuje:--
 1)za pokretninu pod red. br. 1. Postrojenje za proizvodnju lamperije, brodski pod:gatera i silos i ventilacija, jedini ponuditelj je društvo A.D. GAJ d.o.o. Bošnjaci, Savska 131, OIB 53865380985 te se ista ima prodati navedenom trgovačkom društvu za ukupnu cijenu od 15.900,00 kn sa uključenim PDV-om,-----

2.)za pokretninu pod red. br. 3. Linija za proizvodnju briketa, dva su ponuditelja i to:-----

-društvo A.D. GAJ d.o.o. Bošnjaci, Savska 131, OIB 53865380985, čija ponuda iznosi za rotacionu sušaru 40.000,00 kn, za dnevni silos piljevine 3.800,00 kn i za pilu za rezanje briketa 1.700,00 kn,-----

-društvo AGACIA d.o.o. Vrbovsko, Hajdine 17A, OIB 04586726793 čija ukupna ponuda za liniju za proizvodnju briketa (silos zapremine 50 m3, rotaciona sušara, dnevni silos piljevine i pila za rezanje briketa) iznosi 70.500,00 kn.-----

Stečajni upravitelj utvrđuje da je najpovoljnija ponuda ona koju je dalo društvo AGACIA d.o.o. Vrbovsko, Hajdine 17A, OIB 04586726793, budući prednost imaju kupci koji ponude cijenu za cijelu liniju za proizvodnju briketa, te se ista pokretnina ima prodati trgovačkom društvu AGACIA d.o.o. Vrbovsko, Hajdine 17A, OIB 04586726793, za ukupnu cijenu od 70.500,00 kn sa uključenim PDV-om.-----

Dovršeno u 15,15 sati.-----

- strana treća -

Javnobilježnička pristojba naplaćena po čl. 14/2 i 1/4 ZJP u iznosu od 40,00 Kn.-----

Javnobilježnička nagrada obračunata i naplaćena po čl. 26. PPJBT u iznosu od 1.000,00 Kn, uz obračun PDV od 25%.-----

Izvornik ove isprave pohranjen je u javnobilježnički arhiv, dok je strankama izdan po 1 (jedan) otpravak istog.-----

U Rijeci, 06. lipnja 2022.
(šestoglipnjadvijetisućedvadesetdrugogodine)



JAVNI BILJEŽNIK:
Marija Grozdanić-Dekleva

Javnobilježnički prisjednik

Prema odredbama čl. 229., st. (1), (2) i (3) Stečajnog zakona i odluke Skupštine vjerovnika od 20. prosinca 2020.g., u postupku provođenja stečajnog postupka nad **PERGAMENT d.o.o. u stečaju** Rijeka, A. G. Matoša 7, Oib 10709065457, stečajni upravitelj raspisuje

N A T J E Č A J
ZA PRODAJU POKRETNINA – PETA DRAŽBA PRIKUPLJANJEM PONUDA

PREDMET PRODAJE

I Pokretnine – osnovna sredstva, na kojima je upisano različno pravo, pri čemu je u početne prodajne vrijednosti uključen PDV, kako slijedi :

1. Postrojenje za proizvodnju lamperije, brodski pod	Početna prodajna cijena	15.900,00 kn
- Gater	Početna prodajna cijena	6.000,00 kn
- Silos i ventilacija	Početna prodajna cijena	9.900,00 kn
2. Četverostrana blanjalica Ledinek 140 i brusilica WEB MIHOMA – ZW 11	Početna prodajna cijena	37.500,00 kn
3. Linija za proizvodnju briketa :	Početna prodajna cijena	70.400,00 kn
- Silos zapremine 50 m ³	Početna prodajna cijena	25.000,00 kn
- Rotaciona sušara	Početna prodajna cijena	40.000,00 kn
- Dnevni silos piljevine	Početna prodajna cijena	3.800,00 kn
- Pila za rezanje briketa	Početna prodajna cijena	1.600,00 kn

Prednost imaju kupci postrojenja za proizvodnju lamperije i broskog poda kpl. i linije za proizvodnju briketa kpl. (red.br. 1 i 3.).

II Pokretnine iz točke I prodati će se prikupljanjem pisanih ponuda, a otvaranja ponuda održati će se u javnobilježničkom uredu M. Grozdanić Dekleva iz Rijeke, Korzo 35/I, dana

06.06.2022. godine u 15,00 sati.

UVJETI PRODAJE

- pokretnine će se prodati prikupljanjem pisanih ponuda, ukoliko bude sudjelovao jedan ponuditelj,
- pokretnine iz točke I, ne mogu se prodati ispod početne prodajne vrijednosti,
- pristojbe i ostale troškove snosi Kupac u skladu sa zakonom,
- kao kupci sudjeluju osobe koje do dana, **03.06.2022. g.**, uplate jamčevinu od **10,0% početne prodajne cijene**, na račun broj: **IBAN: HR2841240031125003218**, otvoren kod **KENT Bank d.d. Zagreb, model 00**, poziv na broj: **333-2019**.
- dokaz o uplati jamčevine potrebno je predložiti uz pisanu ponudu,
- zainteresirani za kupnju pokretnina pod točkom I. mogu iste razgledati dana **01. i 02.06.22.g.** uz prethodnu najavu na tel. **098/326 422**.
- ponude slati na adresu: **Stečajni upravitelj Zdravko Čupković, Gnambova 2, Rijeka,**
- ponuditeljima čija ponuda nije prihvaćena vraća se jamčevina nakon zaključenja dražbe,
- pokretnine se prodaju po principu „viđeno-kupljeno“ što isključuje naknadne prigovore,
- kupac je obavezan položiti kupovinu u roku od **30 dana nakon zaključenja dražbe**, a ukoliko u utvrđenom roku Kupac ne položi kupovinu, odrediti će se nova prodaja, a iz priloženog osiguranja (jamčevine) podmiriti troškovi nove prodaje,

Stečajni upravitelj