



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu

Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Broj. 8580/2021

ZAGREB, 02.03.2021.

STEČAJNA UPRAVITELJICA

Maša Šoštarko

Brodaska 26

OSIJEK

**Predmet: - ENERGOPLAN d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb, OIB:59591646369,
- podaci o vlasništvu,**

Na temelju Vaše zamolbe od 23. veljače 2021., a radi stečajnog postupka, obavještavamo Vas da je izvršen uvid u zemljišnu knjigu i knjigu položenih ugovora, te je utvrđeno da: ENERGOPLAN d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb, OIB:59591646369, nije u istima upisano kao vlasnik ili nositelj prava korištenja u zemljišnoj knjizi i knjizi položenih ugovora čije je vođenje u nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Međutim, ovaj podatak može se sa sigurnošću dati samo za knjigu položenih ugovora i one zemljišnoknjižne uloške koje se vode u digitalnom obliku, dok određen broj zk uložaka koje se još uvijek nalaze u ručno vođenim knjigama, nismo u mogućnosti utvrditi tko je u njima upisan kao vlasnik s obzirom da ovosudni zemljišnoknjižni odjel nije vodio imenik vlasnika. U glavnoj knjizi nije moguće pretražiti podatke prema nazivu ulice i kućnom broju, nego prema oznaci zemljišnoknjižne čestice i nazivu katastarske općine.

Da biste dobili potvrdu da ENERGOPLAN d.o.o., Koledovčina 1, Zagreb, OIB:59591646369, nije vlasnik nekretnina čije je vođenje u nadležnosti zemljišnoknjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, potrebno je dostaviti uvjerenje Gradskog ureda za katastar o (ne) posjedovanju, za isto, te biljege u iznosu od 30,00 kn.



HZMO 117. OSIGURANICI PRIJAVLJENI NA REG.BR. 3122143987

09.03.2021.

57

OD 09032021 DO 09032021

STRANA: 00

ENERGOPLAN D.O.O. ZASTUPA ZLATKO SRAKA
ZAGREB RADNIČKA CESTA 48

015533050000

POČ/PRES 27032001

RADNO VR 40,0/032001

NEMA PRIJAVLJENIH OSIGURANIKA U NAVEDENOM PERIODU

RN: RGB: OD: DO: OB: SORT:

1 | 5t - 573 | 2020 - 5



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

10000 Zagreb, Gruška 20
Tel. 01/6165 – 404, fax: 01/6165 – 484

SEKTOR ZA INFRASTRUKTURU PROSTORNIH PODATAKA
SLUŽBA ZA IZDAVANJE I RAZMJENU PROSTORNIH PODATAKA
ODJEL ZA IZDAVANJE PROSTORNIH PODATAKA

KLASA: 935-08/21-04/1899
URBROJ: 541-05-02-01/3-21-2
Zagreb, 26.02.2021. god.

Na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (»Narodne novine«, br. 47/09), a na zahtjev **PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ MAŠA ŠOŠTARKO, Brodska 26, 31000 Osijek**, izdaje se:

UVJERENJE

Potvrđuje se da **ENERGOPLAN d.o.o.**, OIB **59591646369**, nije upisan/a u katastarski operat.

Ovo uvjerenje izdaje se prema stanju podataka upisanih u službenoj evidenciji nositelja prava na nekretninama koja se odnosi na područje Republike Hrvatske, na dan 26.02.2021. godine. Pretraga je izvršena po OIB-u, budući da ostali kriteriji ne određuju osobu jednoznačno.

Uvjerenje se izdaje u svrhu **stečajnog postupka**, te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba po tarifnom broju 4. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 20,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima i poništena na podnesku.

Upravna pristojba po tarifnom broju 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ne naplaćuje se.

NAPOMENA: Ovo uvjerenje nije dokaz o pravu vlasništva.



Ovlašteni geodetski referent:
Gordana Poklepović, geod.teh.

Stanica za tehnički pregled vozila
Autoklub "Vinkovci" Vinkovci
STP "AUTO-KLUB VINKOVCI", Josipa Matasovića 1, VINKOVCI

Br. uvjerenja: H019-U-00309-21
Ur. broj: H019-2021-02-24-0144-2
Datum: 24.02.2021.

STP "AUTO-KLUB VINKOVCI" na zahtjev
MAŠA ŠOŠTARKO, OIB: 30793582245
BRODSKA 26, 31000 OSIJEK

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09), iz službene evidencije
Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

UVJERENJE

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila
ENERGOPLAN D.O.O., OIB 59591646369, RADNIČKA CESTA 48, ZAGREB
na dan 24.02.2021. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: U SVRHU PROVOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA



(potpis službene osobe)

BILANCA
stanje na dan 11.02.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 59591646369; ENERGOPLAN d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. bilješke | Prethodna godina (neto) | Tekuća godina (neto) |
|---|---------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| AKTIVA | | | | |
| A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | 001 | | 0 | 0 |
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036) | 002 | | 7.700 | 7.700 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009) | 003 | | 0 | 0 |
| 1. Izdaci za razvoj | 004 | | 0 | 0 |
| 2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava | 005 | | 0 | 0 |
| 3. Goodwill | 006 | | 0 | 0 |
| 4. Predumjovi za nabavu nematerijalne imovine | 007 | | 0 | 0 |
| 5. Nematerijalna imovina u pripremi | 008 | | 0 | 0 |
| 6. Ostala nematerijalna imovina | 009 | | 0 | 0 |
| II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019) | 010 | | 0 | 0 |
| 1. Zemljište | 011 | | 0 | 0 |
| 2. Građevinski objekti | 012 | | 0 | 0 |
| 3. Postrojenja i oprema | 013 | | 0 | 0 |
| 4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina | 014 | | 0 | 0 |
| 5. Biološka imovina | 015 | | 0 | 0 |
| 6. Predumjovi za materijalnu imovinu | 016 | | 0 | 0 |
| 7. Materijalna imovina u pripremi | 017 | | 0 | 0 |
| 8. Ostala materijalna imovina | 018 | | 0 | 0 |
| 9. Ulaganje u nekretnine | 019 | | 0 | 0 |
| III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030) | 020 | | 7.700 | 7.700 |
| 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe | 021 | | 0 | 0 |
| 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe | 022 | | 0 | 0 |
| 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe | 023 | | 0 | 0 |
| 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom | 024 | | 0 | 0 |
| 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom | 025 | | 7.700 | 7.700 |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom | 026 | | 0 | 0 |
| 7. Ulaganja u vrijednosne papire | 027 | | 0 | 0 |
| 8. Dani zajmovi, depoziti i slično | 028 | | 0 | 0 |
| 9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela | 029 | | 0 | 0 |
| 10. Ostala dugotrajna financijska imovina | 030 | | 0 | 0 |
| IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035) | 031 | | 0 | 0 |
| 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe | 032 | | 0 | 0 |
| 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom | 033 | | 0 | 0 |
| 3. Potraživanja od kupaca | 034 | | 0 | 0 |
| 4. Ostala potraživanja | 035 | | 0 | 0 |
| V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA | 036 | | 0 | 0 |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063) | 037 | | 31.208 | 34.807 |
| I. ZALIHE (AOP 039 do 045) | 038 | | 0 | 0 |
| 1. Sirovine i materijal | 039 | | 0 | 0 |
| 2. Proizvodnja u tijeku | 040 | | 0 | 0 |
| 3. Gotovi proizvodi | 041 | | 0 | 0 |
| 4. Trgovačka roba | 042 | | 0 | 0 |
| 5. Predumjovi za zalihe | 043 | | 0 | 0 |

BILANCA
stanje na dan 11.02.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 59591646369; ENERGOPLAN d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. bilješke | Prethodna godina (neto) | Tekuća godina (neto) |
|---|---------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji | 044 | | 0 | 0 |
| 7. Biološka imovina | 045 | | 0 | 0 |
| II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052) | 046 | | 31.206 | 34.805 |
| 1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe | 047 | | 211 | 211 |
| 2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom | 048 | | 0 | 0 |
| 3. Potraživanja od kupaca | 049 | | 4.404 | 4.404 |
| 4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika | 050 | | 0 | 0 |
| 5. Potraživanja od države i drugih institucija | 051 | | 25.736 | 29.335 |
| 6. Ostala potraživanja | 052 | | 855 | 855 |
| III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062) | 053 | | 0 | 0 |
| 1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe | 054 | | 0 | 0 |
| 2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe | 055 | | 0 | 0 |
| 3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe | 056 | | 0 | 0 |
| 4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom | 057 | | 0 | 0 |
| 5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom | 058 | | 0 | 0 |
| 6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom | 059 | | 0 | 0 |
| 7. Ulaganja u vrijednosne papire | 060 | | 0 | 0 |
| 8. Dani zajmovi, depoziti i slično | 061 | | 0 | 0 |
| 9. Ostala financijska imovina | 062 | | 0 | 0 |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI | 063 | | 2 | 2 |
| D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI | 064 | | 0 | 0 |
| E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064) | 065 | | 38.908 | 42.507 |
| F) IZVANBILANČNI ZAPISI | 066 | | 0 | 0 |
| PASIVA | | | | |
| A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087) | 067 | | -1.146.521 | -1.142.964 |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL | 068 | | 11.286.000 | 11.286.000 |
| II. KAPITALNE REZERVE | 069 | | 0 | 0 |
| III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075) | 070 | | -528.588 | -528.588 |
| 1. Zakonske rezerve | 071 | | 0 | 0 |
| 2. Rezerve za vlastite dionice | 072 | | 0 | 0 |
| 3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka) | 073 | | 528.588 | 528.588 |
| 4. Statutarne rezerve | 074 | | 0 | 0 |
| 5. Ostale rezerve | 075 | | 0 | 0 |
| IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE | 076 | | 0 | 0 |
| V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080) | 077 | | 0 | 0 |
| 1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju | 078 | | 0 | 0 |
| 2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova | 079 | | 0 | 0 |
| 3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu | 080 | | 0 | 0 |
| VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083) | 081 | | -8.491.208 | -11.903.933 |
| 1. Zadržana dobit | 082 | | 0 | 0 |
| 2. Preneseni gubitak | 083 | | 8.491.208 | 11.903.933 |
| VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086) | 084 | | -3.412.725 | 3.557 |
| 1. Dobit poslovne godine | 085 | | 0 | 3.557 |
| 2. Gubitak poslovne godine | 086 | | 3.412.725 | 0 |

BILANCA
stanje na dan 11.02.2021.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 59591646369; ENERGOPLAN d.o.o.

| Naziv pozicije | AOP oznaka | Rbr. bilješke | Prethodna godina (neto) | Tekuća godina (neto) |
|---|---------------|------------------|----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES | 087 | | 0 | 0 |
| B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094) | 088 | | 0 | 0 |
| 1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze | 089 | | 0 | 0 |
| 2. Rezerviranja za porezne obveze | 090 | | 0 | 0 |
| 3. Rezerviranja za započete sudske sporove | 091 | | 0 | 0 |
| 4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava | 092 | | 0 | 0 |
| 5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima | 093 | | 0 | 0 |
| 6. Druga rezerviranja | 094 | | 0 | 0 |
| C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106) | 095 | | 0 | 0 |
| 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe | 096 | | 0 | 0 |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe | 097 | | 0 | 0 |
| 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom | 098 | | 0 | 0 |
| 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom | 099 | | 0 | 0 |
| 5. Obveze za zajmove, depozite i slično | 100 | | 0 | 0 |
| 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama | 101 | | 0 | 0 |
| 7. Obveze za predujmove | 102 | | 0 | 0 |
| 8. Obveze prema dobavljačima | 103 | | 0 | 0 |
| 9. Obveze po vrijednosnim papirima | 104 | | 0 | 0 |
| 10. Ostale dugoročne obveze | 105 | | 0 | 0 |
| 11. Odgođena porezna obveza | 106 | | 0 | 0 |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121) | 107 | | 1.185.429 | 1.185.471 |
| 1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe | 108 | | 0 | 0 |
| 2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe | 109 | | 0 | 0 |
| 3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom | 110 | | 0 | 0 |
| 4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom | 111 | | 0 | 0 |
| 5. Obveze za zajmove, depozite i slično | 112 | | 61.724 | 61.724 |
| 6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama | 113 | | 0 | 0 |
| 7. Obveze za predujmove | 114 | | 0 | 0 |
| 8. Obveze prema dobavljačima | 115 | | 1.119.901 | 1.119.901 |
| 9. Obveze po vrijednosnim papirima | 116 | | 0 | 0 |
| 10. Obveze prema zaposlenicima | 117 | | 0 | 0 |
| 11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja | 118 | | 3.804 | 3.846 |
| 12. Obveze s osnove udjela u rezultatu | 119 | | 0 | 0 |
| 13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji | 120 | | 0 | 0 |
| 14. Ostale kratkoročne obveze | 121 | | 0 | 0 |
| E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA | 122 | | 0 | 0 |
| F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122) | 123 | | 38.908 | 42.507 |
| G) IZVANBILANČNI ZAPISI | 124 | | 0 | 0 |

Brutto bilanca

Od: 01.01.2020 do: 31.12.2020

Grupa: **012** Klasa: **0**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-------------------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|------------------|-------------|------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 0124 | Ulaganje u računalni software | 80.155,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 80.155,75 | 0,00 | 80.155,75 |
| | | 80.155,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 80.155,75 | 0,00 | 80.155,75 |

Grupa: **018** Klasa: **0**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-----------------------------------|----------------|------------------|-------------|-------------|-------------|------------------|-------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 0180 | Ispravak vrijednosti nem. imovine | 0,00 | 80.155,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 80.155,75 | -80.155,75 |
| | | 0,00 | 80.155,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 80.155,75 | -80.155,75 |

Grupa: **031** Klasa: **0**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|----------------------------------|----------------|-----------|--------|-----------|------------|-----------|------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 03120 | Uredska oprema Radnička cesta 48 | 269.495,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 269.495,21 | 0,00 | 269.495,21 |

24.02.2021 8:41:29

>>>

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|----------------------------------|-------------------|-------------|-------------|-----------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 0315 | Elektronička oprema | 53.656,94 | 0,00 | 0,00 | 3.673,74 | 53.656,94 | 3.673,74 | 49.983,20 |
| 0318 | Ostala oprema | 27.422,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 27.422,00 | 0,00 | 27.422,00 |
| 03181 | Uredska oprema jednokratni otpis | 79.049,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 79.049,59 | 0,00 | 79.049,59 |
| | | 429.623,74 | 0,00 | 0,00 | 3.673,74 | 429.623,74 | 3.673,74 | 425.950,00 |

Grupa: **032** Klasa: **0**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--------------------------------------|------------------|-------------|-------------|-------------|------------------|-------------|------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 03210 | Uredski namještaj,zavjese | 82.389,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 82.389,84 | 0,00 | 82.389,84 |
| 0323 | Alati,mjerni i kontrolni instrumenti | 3.295,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.295,00 | 0,00 | 3.295,00 |
| | | 85.684,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 85.684,84 | 0,00 | 85.684,84 |

Grupa: **039** Klasa: **0**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|--------|--|----------------|-------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------------|--------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 039060 | Ispravak vrijednosti kontejneri | 0,00 | 9.964,72 | 0,00 | 6.913,32 | 0,00 | 16.878,04 | -16.878,04 |
| 039120 | Ispravak vrijed. uredska oprema Radnička cesta | 0,00 | 273.678,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 273.678,75 | -273.678,75 |
| 03915 | Ispravak vrijednosti elektronička oprema | 0,00 | 51.054,71 | 3.673,74 | 0,00 | 3.673,74 | 51.054,71 | -47.380,97 |
| 03918 | Ispravak vrijednosti ostala oprema | 0,00 | 88.383,10 | 0,00 | 315,61 | 0,00 | 88.698,71 | -88.698,71 |
| 039210 | Ispravak vrijednosti uredski namještaj,zavjese | 0,00 | 82.389,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 82.389,84 | -82.389,84 |
| 03923 | Ispravak vrijednosti alati,mjerni i kontrolni instrum. | 0,00 | 2.608,51 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 2.608,53 | -2.608,53 |
| | | 0,00 | 508.079,63 | 3.673,74 | 7.228,95 | 3.673,74 | 515.308,58 | -511.634,84 |

Grupa: **062** Klasa: **0**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|------------------------|--|----------------------|-------------------|-----------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 06212 | Udjel u kapitalu SILBORIS d.o.o. | 21.402.150,11 | 0,00 | 0,00 | 21.402.150,11 | 21.402.150,11 | 21.402.150,11 | 0,00 |
| 06213 | Osnivački kapital ENERGOPLAN INVEST d.o.o. | 7.700,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.700,03 | 0,00 | 7.700,03 |
| | | 21.409.850,14 | 0,00 | 0,00 | 21.402.150,11 | 21.409.850,14 | 21.402.150,11 | 7.700,03 |
| Ukupno Klasa: 0 | | 22.005.314,47 | 588.235,38 | 3.673,74 | 21.413.052,80 | 22.008.988,21 | 22.001.288,18 | 7.700,03 |

Grupa: **100** Klasa: **1**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|------------------|----------------|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 1002 | Žiro-račun HAAB | 0,00 | 0,00 | 8.389,93 | 8.389,93 | 8.389,93 | 8.389,93 | 0,00 |
| 1009 | Prijelazni račun | 0,00 | 0,00 | 742,17 | 742,17 | 742,17 | 742,17 | 0,00 |
| | | 0,00 | 0,00 | 9.132,10 | 9.132,10 | 9.132,10 | 9.132,10 | 0,00 |

Grupa: **102** Klasa: **1**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-----------------|----------------|-----------|--------|-----------|--------|-----------|-------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 1020 | Glavna blagajna | 566,18 | 0,00 | 0,00 | 564,00 | 566,18 | 564,00 | 2,18 |

24.02.2021 8:41:29

>>>

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-------------|----------------|-------------|-------------|---------------|---------------|---------------|-------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| | | 566,18 | 0,00 | 0,00 | 564,00 | 566,18 | 564,00 | 2,18 |

Grupa: 111 Klasa: 1

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|------------------------------------|----------------------|-------------|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 11103 | Kratkoročni novčani zajam Silboris | 11.540.675,61 | 0,00 | 0,00 | 11.540.675,61 | 11.540.675,61 | 11.540.675,61 | 0,00 |
| | | 11.540.675,61 | 0,00 | 0,00 | 11.540.675,61 | 11.540.675,61 | 11.540.675,61 | 0,00 |

Grupa: 121 Klasa: 1

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-----------------------------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 1210 | Potraživanje od kupaca inozemstvo | 4.404,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.404,00 | 0,00 | 4.404,00 |
| | | 4.404,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.404,00 | 0,00 | 4.404,00 |

Grupa: 122 Klasa: 1

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|---------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 1220 | Potraživanja za ugovorene kamate | 2.443.841,63 | 0,00 | 0,00 | 2.443.631,03 | 2.443.841,63 | 2.443.631,03 | 210,60 |
| | | 2.443.841,63 | 0,00 | 0,00 | 2.443.631,03 | 2.443.841,63 | 2.443.631,03 | 210,60 |

Grupa: 127 Klasa: 1

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--|---------------------|---------------------|-------------|-------------|---------------------|---------------------|---------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 1270 | Potraživanje s osnove prodaje udjela i dionica | 1.500.000,00 | 1.499.145,05 | 0,00 | 0,00 | 1.500.000,00 | 1.499.145,05 | 854,95 |
| | | 1.500.000,00 | 1.499.145,05 | 0,00 | 0,00 | 1.500.000,00 | 1.499.145,05 | 854,95 |

Grupa: 140 Klasa: 1

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--|------------------|-------------|---------------|---------------|------------------|---------------|------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 14000 | Pretporez 25% | 0,00 | 0,00 | 112,80 | 112,80 | 112,80 | 112,80 | 0,00 |
| 1407 | Potraživanje za pretporez prema mjesečnom obračunu | 19.869,42 | 0,00 | 112,80 | 0,00 | 19.982,22 | 0,00 | 19.982,22 |
| | | 19.869,42 | 0,00 | 225,60 | 112,80 | 20.095,02 | 112,80 | 19.982,22 |

Grupa: 141 Klasa: 1

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|---|----------------|-----------|--------|-----------|----------|-----------|----------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 1410 | Potraživanja za porez na dohodak iz plaće | 3.430,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.430,67 | 0,00 | 3.430,67 |

24.02.2021 8:41:29

>>>

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| | | 3.430,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.430,67 | 0,00 | 3.430,67 |

Grupa: **142** Klasa: **1**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--|----------------|-------------|-------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 1420 | Potraživanje za više plaćeni MO iz plaće | 3,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,37 | 0,00 | 3,37 |
| 1421 | Potraživanja od MIO II | 58,94 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 58,94 | 0,00 | 58,94 |
| 1423 | Potraživanje za više pl. MIO dr.dohodak | 0,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,38 | 0,00 | 0,38 |
| 1424 | Potraživanje za više plaćeno zapošljavanje | 0,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,06 | 0,00 | 0,06 |
| | | 62,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 62,75 | 0,00 | 62,75 |

Grupa: **145** Klasa: **1**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--------------------------------|-----------------|-------------|-------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 1450 | Potraživanje za tur. članarinu | 5.859,77 | 0,00 | 0,00 | 3.599,28 | 5.859,77 | 3.599,28 | 2.260,49 |
| | | 5.859,77 | 0,00 | 0,00 | 3.599,28 | 5.859,77 | 3.599,28 | 2.260,49 |

Grupa: **149** Klasa: **1**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|------------------------|----------------------------------|----------------------|---------------------|-----------------|----------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 1490 | Potraživanje za doprinos za šume | 61.899,02 | 0,00 | 0,00 | 61.899,02 | 61.899,02 | 61.899,02 | 0,00 |
| | | 61.899,02 | 0,00 | 0,00 | 61.899,02 | 61.899,02 | 61.899,02 | 0,00 |
| Ukupno Klasa: 1 | | 15.580.609,05 | 1.499.145,05 | 9.357,70 | 14.059.613,84 | 15.589.966,75 | 15.558.758,89 | 31.207,86 |

Grupa: **214** Klasa: **2**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--|----------------|------------------|-------------|-------------|-------------|------------------|-------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 21473 | Obveze za pozajmicu Energoplan golf d.o.o. | 0,00 | 61.724,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 61.724,23 | -61.724,23 |
| | | 0,00 | 61.724,23 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 61.724,23 | -61.724,23 |

Grupa: **220** Klasa: **2**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--|-----------------|----------------------|----------------------|---------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 2200 | Obveza prema dobavljačima | 3.453,03 | 622.133,38 | 7.110,97 | 564,00 | 10.564,00 | 622.697,38 | -612.133,38 |
| 2205 | Obveze prema dobavljačima po predstečajnoj nagodbi | 2.447,70 | 32.489.267,98 | 31.979.052,66 | 0,00 | 31.981.500,36 | 32.489.267,98 | -507.767,62 |
| | | 5.900,73 | 33.111.401,36 | 31.986.163,63 | 564,00 | 31.992.064,36 | 33.111.965,36 | -1.119.901,00 |

24.02.2021 8:41:30

>>>

ENERGOPLAN d.o.o.

Brutto bilanca

Stranica: 4

Grupa: **231** Klasa: **2**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|---|----------------|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 2310 | Obveze s temelja tekuće nabave u gotovini | 0,00 | 0,00 | 564,00 | 564,00 | 564,00 | 564,00 | 0,00 |
| | | 0,00 | 0,00 | 564,00 | 564,00 | 564,00 | 564,00 | 0,00 |

Grupa: **246** Klasa: **2**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-------------------------|----------------|-----------------|-------------|---------------|-------------|-----------------|------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 2460 | Obveze za članarinu HGK | 0,00 | 2.752,63 | 0,00 | 588,56 | 0,00 | 3.341,19 | -3.341,19 |
| | | 0,00 | 2.752,63 | 0,00 | 588,56 | 0,00 | 3.341,19 | -3.341,19 |

Grupa: **249** Klasa: **2**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|------------------------|----------------------------|-----------------|----------------------|----------------------|-----------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 2490 | Obveze za doprinos za šume | 0,00 | 62.360,83 | 61.899,02 | 0,00 | 61.899,02 | 62.360,83 | -461,81 |
| | | 0,00 | 62.360,83 | 61.899,02 | 0,00 | 61.899,02 | 62.360,83 | -461,81 |
| Ukupno Klasa: 2 | | 5.900,73 | 33.238.239,05 | 32.048.626,65 | 1.716,56 | 32.054.527,38 | 33.239.955,61 | -1.185.428,23 |

Grupa: **360** Klasa: **3**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--------------------------|-----------------|-------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 3600 | Sitni inventar u uporabi | 7.277,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.277,89 | 0,00 | 7.277,89 |
| | | 7.277,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.277,89 | 0,00 | 7.277,89 |

Grupa: **361** Klasa: **3**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|------------------------|--------------------------------------|-----------------|-----------------|-------------|-------------|-----------------|-----------------|------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 3610 | Ispravak sitnog inventara u upotrebi | 0,00 | 7.277,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.277,89 | -7.277,89 |
| | | 0,00 | 7.277,89 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.277,89 | -7.277,89 |
| Ukupno Klasa: 3 | | 7.277,89 | 7.277,89 | 0,00 | 0,00 | 7.277,89 | 7.277,89 | 0,00 |

Grupa: **401** Klasa: **4**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-------------------|----------------|-------------|---------------|-------------|---------------|-------------|---------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 4010 | Uredski materijal | 0,00 | 0,00 | 451,20 | 0,00 | 451,20 | 0,00 | 451,20 |
| | | 0,00 | 0,00 | 451,20 | 0,00 | 451,20 | 0,00 | 451,20 |

Grupa: **416** Klasa: **4**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--|----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 4167 | Odvjetničke, bilježničke i usluge izrade pravnih akata | 0,00 | 0,00 | 1.100,79 | 0,00 | 1.100,79 | 0,00 | 1.100,79 |
| | | 0,00 | 0,00 | 1.100,79 | 0,00 | 1.100,79 | 0,00 | 1.100,79 |

Grupa: **430** Klasa: **4**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--------------|----------------|-------------|---------------|-------------|---------------|-------------|---------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 4300 | Amortizacija | 0,00 | 0,00 | 315,61 | 0,00 | 315,61 | 0,00 | 315,61 |
| | | 0,00 | 0,00 | 315,61 | 0,00 | 315,61 | 0,00 | 315,61 |

Grupa: **466** Klasa: **4**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|----------------------|----------------|-------------|---------------|-------------|---------------|-------------|---------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 4660 | Članarine komori HGK | 0,00 | 0,00 | 504,00 | 0,00 | 504,00 | 0,00 | 504,00 |
| | | 0,00 | 0,00 | 504,00 | 0,00 | 504,00 | 0,00 | 504,00 |

Grupa: **469** Klasa: **4**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-----------------------------|----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 4699 | Ostali nespomenuti troškovi | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,02 |
| | | 0,00 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,02 | 0,00 | 0,02 |

Grupa: **474** Klasa: **4**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-------------------------------------|----------------|-------------|--------------|-------------|--------------|-------------|--------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 4741 | Kamate na doprinose i druga davanja | 0,00 | 0,00 | 84,56 | 0,00 | 84,56 | 0,00 | 84,56 |
| | | 0,00 | 0,00 | 84,56 | 0,00 | 84,56 | 0,00 | 84,56 |

Grupa: **481** Klasa: **4**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--------------------|----------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 4812 | Otpis potraživanja | 0,00 | 0,00 | 3.407.404,09 | 0,00 | 3.407.404,09 | 0,00 | 3.407.404,09 |
| | | 0,00 | 0,00 | 3.407.404,09 | 0,00 | 3.407.404,09 | 0,00 | 3.407.404,09 |

Grupa: **485** Klasa: **4**

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|--|----------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 4850 | Naknadno utvrđeni troškovi-računi iz prethodnih godina | 0,00 | 0,00 | 10.512,60 | 0,00 | 10.512,60 | 0,00 | 10.512,60 |

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|------------------------|-------------|----------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| | | 0,00 | 0,00 | 10.512,60 | 0,00 | 10.512,60 | 0,00 | 10.512,60 |
| Ukupno Klasa: 4 | | 0,00 | 0,00 | 3.420.372,87 | 0,00 | 3.420.372,87 | 0,00 | 3.420.372,87 |

Grupa: 782 Klasa: 7

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|------------------------|---------------------------|----------------|-------------|-------------|-----------------|-------------|-----------------|------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 7821 | Naknadno utvrđeni prihodi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.647,76 | 0,00 | 7.647,76 | -7.647,76 |
| Ukupno Klasa: 7 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7.647,76 | 0,00 | 7.647,76 | -7.647,76 |

Grupa: 900 Klasa: 9

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|---------------------------------------|----------------|----------------------|-------------|-------------|-------------|----------------------|-----------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 9001 | Upisani temeljni kapital po članovima | 0,00 | 11.286.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11.286.000,00 | -11.286.000,00 |
| | | 0,00 | 11.286.000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11.286.000,00 | -11.286.000,00 |

Grupa: 931 Klasa: 9

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-----------------------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 9310 | Otkupljene vlastite dionice | 528.587,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 528.587,68 | 0,00 | 528.587,68 |
| | | 528.587,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 528.587,68 | 0,00 | 528.587,68 |

Grupa: 941 Klasa: 9

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-------------------|---------------------|-------------|-------------|-------------|---------------------|-------------|---------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 9410 | Preneseni gubitak | 8.435.689,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8.435.689,79 | 0,00 | 8.435.689,79 |
| | | 8.435.689,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8.435.689,79 | 0,00 | 8.435.689,79 |

Grupa: 950 Klasa: 9

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|---------------------------------|----------------|-------------------|-------------|-------------|-------------|-------------------|--------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 9500 | Dobit tekuće financijske godine | 0,00 | 575.323,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 575.323,00 | -575.323,00 |
| | | 0,00 | 575.323,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 575.323,00 | -575.323,00 |

Grupa: 951 Klasa: 9

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-------|-----------------------------------|----------------|-----------|--------|-----------|------------|-----------|------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 9510 | Gubitak tekuće financijske godine | 630.840,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 630.840,76 | 0,00 | 630.840,76 |

24.02.2021 8:41:30

>>>

| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| | | 630.840,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 630.840,76 | 0,00 | 630.840,76 |
| Grupa: 991 Klasa: 9 | | | | | | | | |
| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 9912 | Jamstva od EP d.d. | 32.815.328,67 | 0,00 | 0,00 | 32.815.328,67 | 32.815.328,67 | 32.815.328,67 | 0,00 |
| | | 32.815.328,67 | 0,00 | 0,00 | 32.815.328,67 | 32.815.328,67 | 32.815.328,67 | 0,00 |
| Grupa: 996 Klasa: 9 | | | | | | | | |
| Konto | Naziv konta | Početno stanje | | Promet | | Ukupno | | Saldo |
| | | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | Duguje | Potražuje | |
| 9962 | Obveze za izdana jamstva EP d.d. | 0,00 | 32.815.328,67 | 32.815.328,67 | 0,00 | 32.815.328,67 | 32.815.328,67 | 0,00 |
| | | 0,00 | 32.815.328,67 | 32.815.328,67 | 0,00 | 32.815.328,67 | 32.815.328,67 | 0,00 |
| Ukupno Klasa: 9 | | 42.410.446,90 | 44.676.651,67 | 32.815.328,67 | 32.815.328,67 | 75.225.775,57 | 77.491.980,34 | -2.266.204,77 |
| Sveukupno: | | 80.009.549,04 | 80.009.549,04 | 68.297.359,63 | 68.297.359,63 | 148.306.908,67 | 148.306.908,67 | 0,00 |



ENERGOPLAN d.o.o.

Koledovčina 1 10000 Zagreb
OIB: 59591646369, MBS: 080389618.
Direktor: Danijel Sraka

Bilješke

uz financijske izvještaje

trgovačkog društva
ENERGOPLAN d.o.o.
Zagreb

za 2020. godinu

Zagreb, veljača 2021. godine

1.1. Opći podaci

Tvrtka : **Energoplan, društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu**

Matični broj subjekta je (MBS): **080389618**

Osobni identifikacijski broj subjekta je (OIB): **59591646369**

Sjedište : **Zagreb, Koledovčina 1**

Predmet poslovanja - djelatnost :

- Poslovanje nekretninama:
- kupnja i prodaja robe
- obavljanje trgovačkog poslovanja i poslovanja na domaćem i stranom tržištu
- zastupanje stranih tvrtki
- građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem

Društvo je 2013. godini otvorilo postupak predstečajne nagodbe, te je nadležno tijelo donjelo odluku o istom s 23.04.2013. godine. Dana 11.10.2013. godine prihvaćen je predstečajni plan od nagodbenog vijeća, a 13.05.2015. predstečajna nagodba je potvrđena na nadležnom sudu.

Upisani temeljni kapital : **11.286.000,00 kuna**

Prokurist: **Denis Sraka**

Članovi uprave/ likvidatori:

Danijel Sraka

 - direktor - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

1.2. Statistika

Tvrtka : **Energoplan, društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu**

Pravno ustrojeni oblik subjekta : **društvo s ograničenom odgovornošću**

Brojčana oznaka: **7112**

Djelatnost subjekta: **Inženjerstvo i s njim povezano tehničko savjetovanje**

Matični broj poslovnog subjekta : **01553305**

Platni promet obavlja se preko:

Addiko bank d.d.

- broj transakcijskog kunskog računa: **2500009-1101164932**

1.3. Pregled računovodstvenih politika

U izradi financijskih izvještaja za 2020. godinu društvo ENERGOPLAN d.o.o. je primjenjivalo Hrvatske standarde financijskog izvještavanja, od kojih najznačajnije navodimo u nastavku.

1. *POLITIKA ISKAZIVANJA DUGOTRAJNE MATERIJALNE IMOVINE*

Sredstva dugotrajne materijalne imovine priznaju se kao imovina ukoliko su zadovoljene odredbe točke 18. Hrvatskog računovodstvenog standarda 6, odnosno:

- da je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa sredstvom pritijecati u društvo,
- trošak sredstva može se pouzdano izmjeriti,
- te je pojedinačna vrijednost sredstva veća od 3.500 kuna.

Obračun amortizacije provodi se linearnom (ravnomjernom) metodom za svako sredstvo pojedinačno.

Društvo primjenjuje slijedeće stope amortizacije:

- | | |
|---------------------------|-----|
| • građevinski objekti | 5% |
| • oprema sportske dvorane | 10% |
| • oprema za graditeljstvo | 10% |
| • za osobna vozila | 20% |
| • za elektroničku opremnu | 50% |
| • uredska oprema | 25% |
| • ostala imovina | 10% |

Trošak amortizacije evidentira se od prvog dana mjeseca koji slijedi nakon mjeseca u kojem je sredstvo dugotrajne materijalne imovine stavljeno u upotrebu.

2. *POLITIKA ISKAZIVANJA DUGOTRAJNE FINANCIJSKE IMOVINE*

Dugotrajna financijska imovina predstavlja ulaganje novca, stvari i ustup prava s ciljem stjecanja prihoda, a čije se vraćanje očekuje u razdoblju dužem od jedne godine. Na svaki dan bilance Uprava provjerava klasifikaciju cjelokupne pozicije dugotrajne financijske imovine.

Financijska imovina se početno mjeri po fer vrijednosti (trošku stjecanja) uvećano za transakcijske troškove.

Ova se imovina evidentira primjenom fer vrijednosti, čiji se efekti u odnosu na trošak stjecanja, evidentiraju u sklopu revalorizacijskih rezervi.

3. POLITIKA ISKAZIVANJA KRATKOTRAJNIH POTRAŽIVANJA

Potraživanja od kupaca, države, zaposlenih i drugih pravnih i fizičkih osoba iskazuju se u poslovnim knjigama na temelju uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podatka o njegovoj vrijednosti.

Potraživanja od kupaca iz inozemstva izražena u ispravi u inozemnim sredstvima plaćanja iskazuju se i u hrvatskoj valutnoj jedinici preračunatoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan evidentiranja potraživanja u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 11 - Potraživanja.

Prilikom naplate potraživanja nastale razlike s naslova tečajnih razlika knjiže se u korist prihoda ili na teret troškova Društva.

Otvorena potraživanja od kupaca iz inozemstva na dan zaključivanja bilance (31.12.) svode se po srednjem tečaju HNB-a na bilančnu vrijednost, a nastale razlike knjiže se u korist prihoda ili terete rashode razdoblja.

Usklađivanje vrijednosti potraživanja obavlja se temeljem saznanja da potraživanje nije u roku naplaćeno, odnosno da je nenaplativo i da je utuženo. Odluku o usklađivanju vrijednosti potraživanja donosi direktor Društva.

Potraživanja nad kojima su pokrenuti sudski postupci, u cijelosti se otpisuju na teret rashoda razdoblja.

Za potraživanja od povezanih poduzeća ne primjenjuju se navedene odredbe usklađenja.

4. POLITIKA ISKAZIVANJA DUGOROČNIH OBVEZA

Dugoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Pod dugoročnim se obvezama podrazumijevaju obveze s rokom podmirenja dužim od 12 mjeseci od datuma izrade financijskih izvještaja.

Dugoročne obveze iskazane u inozemnim sredstvima plaćanja, te uz deviznu klauzulu, iskazuju se i u hrvatskoj valutnoj jedinici preračunatoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan evidentiranja obveze.

Prilikom podmirenja ovih obveza, nastale razlike s naslova tečajnih razlika knjiže se u korist prihoda ili na teret troškova Društva.

Otvorene obveze iskazane u stranoj valuti, na dan zaključivanja bilance (31.12.) svode se po srednjem tečaju HNB-a na bilančnu vrijednost, a nastale razlike knjiže se u korist prihoda ili terete rashode Društva.

Troškovi posudbe iskazuju se kao rashod razdoblja u kojem su nastali ili se kapitaliziraju kao dio troška nabave imovine, kada se u skladu s točkom 16.32 HSFI, isti mogu izravno pripisati stjecanju, izgradnji ili proizvodnji tako kvalificirane imovine, a za što je potrebno znatno vremensko razdoblje dulje od jedne godine, da bi bila spremna za upotrebu ili prodaju.

5. POLITIKA ISKAZIVANJA KRATKOROČNIH OBVEZA

Kratkoročne obveze iskazuju se u poslovnim knjigama u vrijednosti nastale poslovne promjene dokazane urednom ispravom i ugovorom o stvaranju obveza.

Kratkoročne obveze predstavljaju obveze s rokom dospjeća kraćim od 12 mjeseci.

Kratkoročne obveze iskazane u inozemnim sredstvima, te uz deviznu klauzulu plaćanja iskazuju se i u hrvatskoj valutnoj jedinici preračunatoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan evidentiranja obveza.

Prilikom podmirenja ovih obveza, nastale razlike s naslova tečajnih razlika knjiže se u korist prihoda ili na teret troškova Društva.

Otvorene obveze iskazane u stranoj valuti, na dan zaključivanja bilance (31.12.) svode se po srednjem tečaju HNB-a na bilančnu vrijednost, a nastale razlike knjiže se u korist prihoda ili terete rashode Društva.

6. POLITIKA ISKAZIVANJA PRIHODA

Prihodi predstavljaju povećanje ekonomskih koristi tijekom obračunskog razdoblja u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza, kada ti priljevi imaju za posljedicu povećanje kapitala, osim povećanja kapitala koje se odnosi na unose od strane sudionika u kapitalu.

Prihodi se priznaju u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 15 - Prihodi.

7. POLITIKA ISKAZIVANJA RASHODA

Rashodi predstavljaju smanjenje ekonomskih koristi kroz obračunsko razdoblje u obliku odljeva ili iscrpljenja imovine ili stvaranja obveza što za posljedicu ima smanjenje kapitala, osim onog u svezi s raspodjelom sudionicima u kapitalu.

Rashodi se evidentiraju u skladu s odredbama Hrvatskog standarda financijskog izvještavanja 16 - Rashodi.

1.4. BILJEŠKE UZ BILANCU

DUGOTRAJNA IMOVINA

Bilješka br.1 i br. 2

DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA I MATERIJALNA IMOVINA

Prilikom nabave sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine se evidentiraju u visini troškova nabave umanjena za diskonte i rabate. Za sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se amortizacija linearnom metodom i to po stopama koje su usklađene sa Zakonom o porezu na dobit (Nar.nov.br.177/04,90/05,57/06). Stope koje društvo koristi su sljedeće;

1. Građevinski objekti 5%
2. Osobni automobili 20%
3. Oprema, vozila (osim osobnih automobila) 25%
4. Nematerijalna imovina 25%
5. Računala, računalna oprema i programi 50%
6. Ostala nespomenuta imovina 10%

Bilješka br.3

DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

U prosincu 2020-te godine, zaključena je prodaja nekretnine zbog koje i izvršeno ulaganje u društvo SILBORIS d.o.o. Sa navedenom prodajom zatvoreno je kapitalno ulaganje u društvo SILBORIS d.o.o.

KRATKOTRAJNA IMOVINA

Bilješka br. 4

ZALIHE

Zalihe sirovina i materijala iskazuju se po troškovima nabave, koji obuhvaćaju kupovnu cijenu, carine, troškove prijevoza i dr. troškove koji se mogu izravno pripisati nabavci.

Bilješka br.5
POTRAŽIVANJA

Kratkotrajna potraživanja odnose se na potraživanja s rokom dospijeca od jedne godine. Struktura ovih potraživanja na dan 31.12.2020. godine je slijedeća:

| | |
|--|---------------------------|
| • potraživanja od kupaca | 4.404 kuna |
| • potraživanja od poduzetnika unutar grupe | 211 kuna |
| • ostala potraživanja | 855 kuna |
| • <u>potraživanja od države</u> | <u>25.736 kuna</u> |
| <i>Ukupno</i> | <i>31.206 kuna</i> |

Bilješka br.6
KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Dani zajmovi povezanim poduzetnicima odnose se na zajmove koje je društvo odobrilo povezanim poduzetnicima i ostalim poduzetnicima. U 2020-toj godini jedina pozajmica dana društvu SILBORIS d.o.o. je zatvorena prodajom nekretnine koja je bila u vlasništvu društva SILBORIS d.o.o.

Bilješka br.7
NOVAC U BANCI I BLAGAJNI

Struktura pozicije novca na računu i u blagajni na dan 31.prosinca 2020.godine bila je slijedeća:

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| • Kunska sredstva u bankama | 0,00 kuna |
| • <u>Kunska sredstva u blagajni</u> | <u>2 kune</u> |
| <i>Ukupno:</i> | <i>2 kune</i> |

Bilješka br. 8
KAPITAL I REZERVE

Društvo je u 2020. godini nije zabilježilo povećanje kapitala i rezervi.

KRATKOROČNE OBVEZE

Bilješka br.9
OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

Obveze prema dobavljačima na dan 31.12.2020. godine iznose 1.119.901 kuna. Ovaj značajan pad u odnosu na prethodnu godinu odnosi se na zatvaranje potraživanja od društva SILBORIS d.o.o. Navedeno zemljište koje je prodano a koje je bilo u vlasništvu društva SILBORIS d.o.o. je bilo kolateral za naš dug prema ANEPREMIČNIINE d.o.o. Tako da je finaliziranom prodajom zatvoren u potpunosti naš dug prema njima.

Bilješka br. 10

OBVEZE ZA POREZE, DOPRINOSE I SLIČNA DAVANJA

Obveze prema državi i državnim institucijama na dan 31.12.2020. godine iznose 3.804 kuna.

1.5. BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

Bilješka br. 1

POSLOVNI PRIHODI

Prihodi – prihodi se evidentiraju po fakturnoj vrijednosti, umanjenoj za iskazane trgovačke popuste i rabate, koji su odobreni prilikom prodaje /pružanja usluga.

Rashodi se priznaju u izravnom sučeljavanju s povezanim prihodima

Bilješka br.2

FINANCIJSKI PRIHODI

Prihodi od kamata utvrđuju se ovisno o glavnici, kamatnoj stopi i vremenu potraživanja koja se ukamaćuje. Tečajne razlike obračunavaju se na dan plaćanja duga, odnosno naplate potraživanja, dok se stanje potraživanja i obveza na posljednji dan poslovne godine obračunava prema srednjem tečaju HNB-a prema čl.45 Zakona o deviznom poslovanju)

Bilješka br. 3

RASHODI OD KAMATA, TEČAJNE RAZLIKE I DR.RASHODI

Društvo priznaje trošak kamata prema ugovorenoj kamatnoj stopi, ovisno o vremenu angažmana tuđeg novca u razdoblju na koje se odnosi.

Direktor:

Danijel Sraka



FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2020. GODINU.

15.05.2021 10:35:29

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj: 59591646369 / 01553305
 Tvrtka: ENERGOPLAN, d.o.o. u stečaju
 Adresa: Koledovčina 1, 10000 ZAGREB
 Datum predaje: 22.03.2021.

iznosi u kunama

**Bilanca za poduzetnike
Na dan: 31.12.2020.**

| Naziv pozicije | Rbr. bilješke | Prethodna godina | Tekuća godina |
|---|------------------|------------------|---------------|
| AKTIVA | | | |
| A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL | | - | - |
| B) DUGOTRAJNA IMOVINA | | 21.417.078 | 7.700 |
| I. NEMATERIJALNA IMOVINA | | - | - |
| II. MATERIJALNA IMOVINA | | 7.228 | - |
| III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA | | 21.409.850 | 7.700 |
| IV. POTRAŽIVANJA | | - | - |
| V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA | | - | - |
| C) KRATKOTRAJNA IMOVINA | | 14.081.465 | 31.208 |
| I. ZALIHE | | - | - |
| II. POTRAŽIVANJA | | 2.540.223 | 31.206 |
| III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA | | 11.540.676 | - |
| IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI | | 566 | 2 |
| D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI | | - | - |
| E) UKUPNO AKTIVA | | 35.498.543 | 38.908 |
| F) IZVANBILANČNI ZAPISI | | 32.815.329 | - |
| PASIVA | | | |
| A) KAPITAL I REZERVE | | 2.266.204 | -1.146.521 |
| I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL | | 11.286.000 | 11.286.000 |
| II. KAPITALNE REZERVE | | - | - |
| III. REZERVE IZ DOBITI | | -528.588 | -528.588 |
| IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE | | - | - |
| V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI | | - | - |
| VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK | | -7.860.367 | -8.491.208 |

| | | |
|--|------------|------------|
| VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE | -630.841 | -3.412.725 |
| VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES | - | - |
| B) REZERVIRANJA | - | - |
| C) DUGOROČNE OBVEZE | - | - |
| D) KRATKOROČNE OBVEZE | 33.232.339 | 1.185.429 |
| E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA | - | - |
| F) UKUPNO – PASIVA | 35.498.543 | 38.908 |
| G) IZVANBILANČNI ZAPISI | 32.815.329 | - |

Otvorene stavke

Konto od: 11103 do: 1270

Konto: **11103** Partner: **0** Naziv partnera:

| Datum | Dokument | Broj | Datum rn. | Broj računa | Dospijeće | Opis knjiženja | Duguje | Potražuje | Saldo |
|----------------------------|----------------|------|------------|-------------|------------|-------------------------|----------------------|----------------------|---------------|
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | | | | | 11.540.675,61 | 0,00 | 11.540.675,61 |
| 16.12.2020 | Temeljnica | 6 | 16.12.2020 | | 16.12.2020 | zatv.prodaja nekretnine | 0,00 | 11.540.675,61 | 0,00 |
| Ukupno Konto: 11103 | | | | | | | 11.540.675,61 | 11.540.675,61 | 0,00 |

Konto: **1210** Partner: **181** Naziv partnera: **VIRANT BOŽO**

| Datum | Dokument | Broj | Datum rn. | Broj računa | Dospijeće | Opis knjiženja | Duguje | Potražuje | Saldo |
|------------|----------------|------|------------|-------------|------------|---------------------------|-----------------|-------------|-----------------|
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 16.12.2004 | P.S. 1 IFI | 01.01.2014 | RN P.S. 1 IFI RN P.S. 1 I | 2.202,00 | 0,00 | 2.202,00 |
| | | | | | | | 2.202,00 | 0,00 | 2.202,00 |

Konto: **1210** Partner: **186** Naziv partnera: **KUNAVER SLAVICA**

| Datum | Dokument | Broj | Datum rn. | Broj računa | Dospijeće | Opis knjiženja | Duguje | Potražuje | Saldo |
|------------|----------------|------|------------|-------------|------------|---------------------------|----------|-----------|----------|
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 16.12.2004 | P.S. 1 IFI | 01.01.2014 | RN P.S. 1 IFI RN P.S. 1 I | 2.202,00 | 0,00 | 2.202,00 |

| Datum | Dokument | Broj | Datum rn. | Broj računa | Dospijeće | Opis knjiženja | Duguje | Potražuje | Saldo |
|---------------------------|----------|------|-----------|-------------|-----------|----------------|-----------------|-------------|-----------------|
| | | | | | | | 2.202,00 | 0,00 | 2.202,00 |
| Ukupno Konto: 1210 | | | | | | | 4.404,00 | 0,00 | 4.404,00 |

Konto: **1220** Partner: **224** Naziv partnera: **ENERGOPLAN GOLF D.O.O.**

| Datum | Dokument | Broj | Datum rn. | Broj računa | Dospijeće | Opis knjiženja | Duguje | Potražuje | Saldo |
|------------|----------------|------|------------|-------------|------------|----------------|---------------|-------------|---------------|
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 31.12.2017 | | 31.12.2017 | obr. kti | 210,00 | 0,00 | 210,00 |
| | | | | | | | 210,00 | 0,00 | 210,00 |

Konto: **1220** Partner: **1295** Naziv partnera: **SILBORIS d.o.o.**

| Datum | Dokument | Broj | Datum rn. | Broj računa | Dospijeće | Opis knjiženja | Duguje | Potražuje | Saldo |
|------------|----------------|------|------------|----------------|------------|---------------------------|---------------------|---------------------|--------------|
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 30.09.2014 | P.S. 1 POČETNO | 30.09.2014 | RN P.S. 1 POČETNO RN P.S. | 747.302,75 | 0,00 | 747.302,75 |
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 31.12.2016 | | 31.12.2016 | obr. kamata | 597.521,57 | 0,00 | 1.344.824,32 |
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 31.12.2017 | | 31.12.2017 | obr.kti | 573.705,97 | 0,00 | 1.918.530,29 |
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 31.12.2018 | | 31.12.2018 | kti 2018 | 525.100,74 | 0,00 | 2.443.631,03 |
| 16.12.2020 | Temeljnica | 6 | 16.12.2020 | | 16.12.2020 | zatv.prodaja nekretnine | 0,00 | 2.443.631,03 | 0,00 |
| | | | | | | | 2.443.631,03 | 2.443.631,03 | 0,00 |

Konto: **1220** Partner: **2030** Naziv partnera: **GREEN FOX J.D.O.O.**

| Datum | Dokument | Broj | Datum rn. | Broj računa | Dospijeće | Opis knjiženja | Duguje | Potražuje | Saldo |
|---------------------------|----------------|------|------------|-------------|------------|-----------------|---------------------|---------------------|---------------|
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 28.07.2017 | | 28.07.2017 | OBR. KTI 1/2017 | 0,60 | 0,00 | 0,60 |
| | | | | | | | 0,60 | 0,00 | 0,60 |
| Ukupno Konto: 1220 | | | | | | | 2.443.841,63 | 2.443.631,03 | 210,60 |

Konto: **1270** Partner: **2038** Naziv partnera: **INLA 3 d.o.o.**

| Datum | Dokument | Broj | Datum rn. | Broj računa | Dospijeće | Opis knjiženja | Duguje | Potražuje | Saldo |
|---------------------------|----------------|------|------------|-------------|------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------|
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 24.11.2017 | | 24.11.2017 | cesija | 0,00 | 513.377,58 | -513.377,58 |
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 25.11.2017 | | 25.11.2017 | cesija Iskraemeco | 0,00 | 120.000,00 | -633.377,58 |
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 25.11.2017 | | 25.11.2017 | cesija Mikec | 0,00 | 165.926,74 | -799.304,32 |
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 25.11.2017 | | 25.11.2017 | cesija Vučemil | 0,00 | 165.926,75 | -965.231,07 |
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 27.11.2017 | | 27.11.2017 | potraživanje | 1.500.000,00 | 0,00 | 534.768,93 |
| 01.01.2020 | Početno stanje | 1 | 14.12.2017 | | 14.12.2017 | plaćanje | 0,00 | 533.913,98 | 854,95 |
| | | | | | | | 1.500.000,00 | 1.499.145,05 | 854,95 |
| Ukupno Konto: 1270 | | | | | | | 1.500.000,00 | 1.499.145,05 | 854,95 |

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|----------------------|----------------------|-----------------|
| Sveukupno: | | | | | | | 15.488.921,24 | 15.483.451,69 | 5.469,55 |
|-------------------|--|--|--|--|--|--|----------------------|----------------------|-----------------|

From: Aleš Dolenc <a.dolenc@siol.net>
Sent: 13. svibnja 2021. 12:07
To: masa.sostarko@live.com
Subject: DOKUMENTI NOVIGRAD
Attachments: Ugovor o kupoprodaji P2 (002) (3).pdf; ZK NOVIGRAD (4).pdf

Spoštovani.

V prilonu Vam pošiljam Ugovor o kupoprodajni pogodbi in ZK Novigrad.

Dolenc Istra d.o.o. (lastnik in direktor Dolenc Aleš) je lastnica nepremičnine od leta 2006. Vso dokumentacijo glede podjetja in računovodstva ureja podjetje Bilanca d.o.o. iz Umaga (00385 52 741 035 ga. Palmira), pravno zastopstvo ureja ga Anita Lovrić (00385 91 518 11 88).

Kot lastnik nepremičnine sem bil prepričan, da je bil prepis urejen, ker sem vse položnice in obveznosti, ki so tekom let nastajali z nepremičnino plačeval jaz, vendar sem ugotovil, da prepisa v zemljiško knjigo Energoplan d.o.o. ni uredil. Opravičujem se za našo napako. Vso dokumentacijo, ki jo bom potreboval za prepis nepremičnine v zemljiško knjigo ureja ga. Anita Lovrić.

Za kakršne koli ostale dokumente, ki bi jih še potrebovali, Vam jih bom posredoval ali dostavil.

Iskreno upam in vljudno prosim, da se neprijetna nastala situacija čim prej uredi.

Posredujem Vam še moje podatke na katerih sem dosegljiv:
Aleš Dolenc

Jeranova 8
1241 Kamnik, Slovenija

00386 41 611 695, a.dolenc@siol.net

S spoštovanjem,

Aleš Dolenc

ENERGOPLAN d.o.o., iz Zagreba, Radnička cesta 48, MB 01553305, MBS 080389618, zastupan po direktorici Maji Kuzmanović, kao Prodavatelj s jedne strane

i

DOLENC ISTRA društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama i putnička agencija iz Novigrada, Sv. Anton 48/A, MBS 130005168, MB 2079151, zastupan po direktoru Alešu Dolencu, kao Kupac s druge strane,

sklopili su dana 1. prosinca 2006., slijedeći:

UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE stambena jedinica P2-103/06

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Prodavatelj vlasnik nekretnina i to:

- **8/100** idealnog suvlasničkog dijela k.č.br.

2178/1, u naravi kuća površine 419 m² i dvorište površine 1055 m², ukupne površine 1474 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela nekretnine navedenim pod rednim brojem 2., oznake P2 i to u prizemlju - POSEBNI DIO OBOJAN SIVOLJUBIČASTOM BOJOM, koji se sastoji od P2-01 poslovni prostor 48,73 m², P2-02 vanjski ulaz 3,65 m², P2-03 sanitarije 3,00 m², P2-04 skladište 3,78 m², poslovni prostor P2 ukupne površine **59,16 m²**

sve upisano u z.k.ul.br. 3377 k.o. Novigrad kod Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Bujama.

Kupcu se na trajno korištenje daje spremište u prizemlju zgrade oznake **5b** površine **2,92 m²** te jedno parkirališno mjesto u dvorištu.

Članak 2.

Ovim ugovorom prodavatelj prodaje a kupac kupuje nekretnine opisane u članku 1. ovog ugovora za kupoprodajnu cijenu u visini od **EUR 122.500,00** (stodvadesetdvijetisućpetsto eura i 00/100) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. Zagreb na dan isplate.

Dana 25.04.2006. kupac je na osnovi Dogovora o rezervaciji platio iznos kapare u visini od 1.229,90 EUR, a ostatak kupoprodajne cijene kupac je dužan podmiriti uplatom na žiro račun po instrukcijama prodavatelja ili prijebijom međusobnih potraživanja.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se od ukupnog iznosa kupoprodajne cijene iznos od **EUR 28.488,23** u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. Zagreb na dan isplate odnosi na **vrijednost zemljišta i komunalne doprinose**, a iznos od **EUR 94.011,77** u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. Zagreb na dan isplate **na građevinsku vrijednost stana**.



Članak 3.

Po naplati cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene Prodavatelj će Kupcu izdati potvrdu o primitku kupoprodajne cijene na kojoj će biti javnobilježnički ovjeren potpis ovlaštene osobe Prodavatelja.

Članak 4.

Prodavatelj jamči kupcu da je isključivi vlasnik nekretnina koje su predmet kupoprodaje, te da na istima ne postoje nikakvi knjižni ili izvanknjižni tereti, te da na istoj ne postoje prava trećih osoba koja bi isključivala ili ograničavala prava kupca.

Članak 5.

Prodavatelj potpisom ovog ugovora dozvoljava kupcu da na temelju ovog ugovora i potvrde o primitku kupoprodajne cijene iz čl.3.ovoga ugovora, bez ikakvog njegovog daljnjeg pristanka ili suglasnosti, zatraži i ishodi, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bujama, uknjižbu prava vlasništva nad nekretninama iz članka 1. ovog ugovora, u svoje ime.

Članak 6.

Ugovorne strane su suglasne da će Kupac stupiti u posjed nekretnina koje su predmet ovog ugovora po cjelokupnoj isplati ugovorene cijene, o čemu će strane sastaviti poseban primopredajni zapisnik.

Prilikom primopredaje zapisnički se utvrđuje:

- stanje nekretnina,
- stanje električnog i vodovodnog brojila,
- dokumentacija koju kupac preuzima,
- eventualne reklamacije kupaca, koje se odnose na vidljive nedostatke.

U slučaju manjih nedostataka, koje je odmah moguće otkloniti i koje ne onemogućavaju upotrebu nekretnina koje su predmet ovog ugovora, kupac nema pravo odbiti preuzimanje nekretnina.

Članak 7.

Komunalna davanja i ostali troškovi kojima se terete nekretnine koje su predmet prodaje, a koji su nastali do dana stupanja u posjed Kupca, padaju na teret Prodavatelja, dok oni nastali troškovi koji nastanu nakon stupanja u posjed Kupca padaju na teret Kupca.

Članak 8.

Strane su sporazumne da troškove upisa prava vlasništva u zemljišne knjige i poreza na promet nekretnina snosi Kupac.

Članak 9.

Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji bi mogli proizići iz ovog ugovora nastojati riješiti mirnim putem, a u suprotnom nadležan je Općinski sud u Bujama.


Članak 10.

Ugovor je sastavljen u 8 istovjetnih primjeraka, od kojih Prodavatelj zadržava 3 primjerka, Kupac 3 primjerka, a 2 primjerak zadržava javni bilježnik.

Prodavatelj:


Energoplan d.o.o.
Maja Kuzmanović, direktorica
 energoplan
Radnička cesta 48
HR 10000 Zagreb

Kupac


Dolenc Istra d.o.o.
Aleš Dolenc, direktor
DOLENC ISTRA d.o.o.
za poslovanje nekretninama
i putnička agencija
Novigrad, Sv. Anton 48/A

Ja, **JAVNI BILJEŽNIK, Zorka Čavajda** iz Zagreba, Radnička cesta 48,
potvrđujem da je:

MAJA KUZMANOVIĆ, Zagreb, Zeleni trg 2, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu
iskaznicu br. 14542875 izdanu od MUP Zagreb, u svojstvu direktorice društva
ENERGOPLAN d.o.o., Zagreb
vlastoručno potpisao pismeno.

Potpis na pismenu je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11 ZJBP u iznosu od 13,00 kn naplaćena i
poništena na primjerku isprave koji ostaje za pismohranu.

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 60,00 kn + 22% PDV.

Posl. br.: **OV-17953/2006**

U Zagrebu, **13.12.2006.**

PRISJEDNIK

JAVNI BILJEŽNIK

ZORKA ČAVAJDA



google prevoditelj



[All](#) [Images](#) [Maps](#) [News](#) [Videos](#) [More](#) [Settings](#) [Tools](#)

About 670 000 results (0.42 seconds)

Slovenian ↔ Croatian

More images

Google Translate (Google översätt)

Website

google.com

Google Translate is a multilingual neural machine translation service developed by Google, to translate text, documents and websites from one language into another. [Wikipedia](#)

Created by: [Franz Josef Och](#)

Date launched: April 28, 2006

Available in: 109 languages, see below

Users: Over 500 million people daily

People also search for [View 10+ more](#)

[DeepL Translator](#) [WhatsApp](#) [Gmail](#) [Google Search](#)

Feedback

Sweden | **Sweden** - From your Internet address - Use precise location - [Learn more](#)

[Help](#) [Send feedback](#) [Privacy](#) [Terms](#)

Spoštovani.

×

Draga.

V priponki Vam pošiljam Ugovor o kupoprodajni pogodbi in ZK Novigrad.

U prilogu vam šaljem Ugovor o kupoprodajnom ugovoru i ZK Novigrad.

Dolenc Istra d.o.o. (lastnik in direktor Dolenc Aleš) je lastnica nepremičnine od leta 2006. Vso dokumentacijo glede podjetja in računovodstva ureja podjetje Bilanca d.o.o. iz Umaga (00385 52 741 035 ga. Palmira), pravno zastopstvo ureja ga Anita Lovrić (00385 91 518 11 88).

Dolenc Istra d.o.o. (vlasnik i direktor Dolenc Aleš) vlasnik je imovine od 2006. Svom dokumentacijom u vezi s tvrtkom i računovodstvom upravlja tvrtka Bilanca d.o.o. iz Umaga (00385 52 741 035 gospođa Palmira), pravnim zastupanjem upravlja Anita Lovrić (00385 91 518 11 88).

Kot lastnik nepremičnine sem bil prepričan, da je bil prepis urejen, ker sem vse položnice in obveznosti, ki so tekom let nastajali z nepremičnino plačeval jaz, vendar sem ugotovil, da prepisa v zemljiško knjigo Energoplan d.o.o. ni uredil. Opravičujem se za našo napako.

Kao vlasnik nekretnine bio sam uvjeren da je prijepis uređen jer sam s imovinom platio sve račune i obveze nastale tijekom godina, ali utvrdio sam da je prijepis u zemljišnim knjigama Energoplan d.o.o. nije uređivao. Ispričavam se zbog naše pogreške. Svu dokumentaciju koja će mi trebati da prepisem nekretninu u zemljišne knjige on uređuje on. Anita Lovrić.

Za sve ostale

dokumente koji će
vam zatrebati
dostavit ću vam ih ili
dostaviti.

Iskreno se nadam i
ljubazno molim da se
neugodna situacija
što prije riješi.

Također vam
dostavljam svoje
podatke gdje me
mogu dobiti:

Aleš Dolenc
Jeranova 8
1241 Kamnik,
Slovenija

00386 41 611 695,
a.dolenc@siol.net

S poštovanjem,

Aleš Dolenc

https://translate.google.com › ...

Google Prevoditelj

Googleova besplatna usluga u trenu prevodi riječi, fraze i web-stranice s engleskog na više od 100 jezika i obratno.

Prijevod teksta

Prijevod teksta. hrvatski. Otkrij
jezik hrvatski engleski njemački ...

NOVO! Prevođenje dodirom

Prevođenje dodirom. Google
prevoditelj sada funkcionira u ...

Android - Google Translate ...

1. korak: preuzimanje aplikacije
Google prevoditelj. Da biste ...

[More results from google.com »](#)

Prevođenje slika

Prevedite tekst na fotografijama.
Možete prevesti tekst na ...

Google Translate Pomoc

Prijevod web-stranica
dokumenta i teksta ...

Jezici

Istražite svijet na više od 100 jezika
uz alate Google ...

https://play.google.com › apps › details › Translate this page

Vs Google Prevoditelj, Aplikacije na Google Playu

Prevedite tekst s jezika upisivanjem • Prevođenje dodirom: kopirajte tekst u bilo
kojoj aplikaciji i dodajte ikonu Google prevoditelja da biste ga
Rating: 4,5 · 7,870,558 votes · Free · Android · Utilities/Tools

https://apps.apple.com › app › googl... › Translate this page

Google Prevoditelj na usluzi App Store - App Store - Apple

Prevedite tekst s jezika upisivanjem • Prevođenje dodirom: kopirajte tekst u bilo
kojoj aplikaciji i dodajte ikonu Google prevoditelja da biste ga
Rating: 4,5 · 64,164 reviews · Free · iOS

https://chrome.google.com › detail › Translate this page

Google Prevoditelj

Pregled. Jednostavan prikaz prijevoda pri pregledavanju weba. Omogućuje tim Google
prevoditeljima da dodaju ikonu za button to your browser toolbar.

https://en.wikipedia.org › wiki › Google_Translate

Google Translate - Wikipedia

Google Translate is a multilingual neural machine translation service developed by Google, to
translate text, documents and websites from one language into ...

https://www.prevoditelj-teksta.com › ... › Translate this page

Google prevoditelj: koliko su točni Google prijevodi ...

Google prevoditelj dostupan je kao web-stranica i kao mobilna aplikacija za Android i iOS, ali i
kao Chrome-ova i preglednicima te u raznim drugim oblicima.

https://www.youtube.com › watch

Iskreno upam in

Google prevoditelj #2 - YouTube

unmute if playback doesn't

14:20 · 511 views · Uploaded by anna beauty

Radni listići

Posredujem Vam
še moje podatke
na katerih sem
dosegljiv:
Aleš Dolenc

hrvatsko engleski prevoditelj

glosbe prevoditelj

prevodilac

crodict

prevoditelj **sa hrvatskog na engleski jezik**

2&emr 1&osid 1&flowname glifwebsignin&flowentry servicelgin

prevoditelj **engleski**

www
google

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 [Next](#)

NESLUŽBENI PRIJEVOD GOOGLE PREVODITELJ

U prilogu vam šaljem Ugovor o kupoprodajnom ugovoru i ZK Novigrad.

Dolenc Istra d.o.o. (vlasnik i direktor Dolenc Aleš) vlasnik je imovine od 2006. Svom dokumentacijom u vezi s tvrtkom i računovodstvom upravlja tvrtka Bilanca d.o.o. iz Umaga (00385 52 741 035 gospođa Palmira), pravnim zastupanjem upravlja Anita Lovrić (00385 91 518 11 88).

Kao vlasnik nekretnine bio sam uvjeren da je prijepis uređen jer sam s imovinom platio sve račune i obveze nastale tijekom godina, ali utvrdio sam da je prijepis u zemljišnim knjigama Energoplan d.o.o. nije uređivao. Ispričavam se zbog naše pogreške. Svu dokumentaciju koja će mi trebati da prepisem nekretninu u zemljišne knjige on uređuje on. Anita Lovrić.

Za sve ostale dokumente koji će vam zatrebati dostavit ću vam ih ili dostaviti.

Iskreno se nadam i ljubazno molim da se neugodna situacija što prije riješi.

Također vam dostavljam svoje podatke gdje me mogu dobiti:

Aleš Dolenc
Jeranova 8
1241 Kamnik, Slovenija

00386 41 611 695, a.dolenc@siol.net

S poštovanjem,

Aleš Dolenc

OPĆINSKI SUD U PAZINU

OVRŠNA STVAR:

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: SILVA d.o.o. Umag, Matije Vlačića Ilirika 32, OIB: 23034303477 koju zastupaju punomoćnici Livio Marcan OIB: 88005068250 i Vedran Marcan OIB: 33497256426 odvjetnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Livio Marcan i Vedran Marcan iz Umaga, 1. svibnja 4/1

PROTIVNIK OSIGURANJA: ENERGOPLAN d.o.o. Zagreb, Koledovčina 1, OIB: 59591646369

RADI: prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretnini

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

- I. Prema ovršnoj ispravi, presudi Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom brodu posl.br. P-332/2011-24 od 12.9.2011. godine djelomično potvrđene i djelomično preinačene presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl.br. Pž-3694/2015-6 od 12.12.2018. godine ovršenik je dužan ovrhovoditelju isplatiti iznos od 549.556,43 HRK zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje na taj iznos teku od 26.01.2009. godine do isplate, a po kamatnoj stopi koja se dobije uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećane za osam postotnih poena, te troškovima parničnog postupka u iznosu od 45.635,33 HRK.

Dokaz:

- uvid u ovršnu ispravu, kao u tekstu
- uvid u potvrdu o pravomoćnosti/ovršnosti

- II. Protivnik osiguranja je vlasnik posebnog dijela nekretnine k.č.br. 2178/1 k.o. 301949, Novigrad oznake 2. Suvlasnički dio: 8/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) A.1.1. PRIZEMLJE (P) P2-POSEBNI DIO OBOJAN SIVOLJUBIČASTOM BOJOM P 2-1 Poslovni prostor 2 sa 48,73 m² P 2-2 Vanjski ulaz sa 3,65 m² P 2-3 Sanitarije sa 3,00 m² P 2-4 Skladište sa 3,78 m² UKUPNO P2 sa 59,16 m².

Dokaz:

- uvid u izvadak iz zemljišne knjige
- uvid u sudski registar <https://sudreg.pravosudje.hr> i djelomični povijesni izvadak iz sudskog registra

- III. Stoga, predlagatelj osiguranja temeljem odredaba članaka 295. do 298. Ovršnog zakona, predlaže sudu da donese slijedeće:

RJEŠENJE O OSIGURANJU

- I. Na temelju ovršne isprave – presude Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom brodu posl.br. P-332/2011-24 od 12.9.2011. godine djelomično potvrđene i djelomično preinačene presudom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl.br. Pž-3694/2015-6 od 12.12.2018. godine, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od

549.556,43 HRK zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, za razdoblje od 26.01.2009. do 31.07.2015., po kamatnoj stopi koja odgovara, za svako polugodište, eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za osam postotnih poena; a za razdoblje od 01.08.2015. do isplate, po kamatnoj stopi koja odgovara, za svako polugodište, prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotna poena, koje teku na iznos od 549.556,43 HRK od 26.01.2009. do isplate; troškovima parničnog postupka u iznosu od 45.635,33 HRK; zakonskim zateznim kamatama, za razdoblje od 12.09.2011. do 31.07.2015., po kamatnoj stopi koja odgovara, za svako polugodište, eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena; a za razdoblje od 01.08.2015. do isplate, po kamatnoj stopi koja odgovara, za svako polugodište, prosječnoj kamatnoj stopi na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećanoj za tri postotna poena, a koje teku na iznos od 45.635,33 HRK od 12.09.2011. do isplate, te troškova postupka osiguranja zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, po kamatnoj stopi koja odgovara, za svako polugodište, eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena, a koje teku na iznos troškova osiguranja od dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate

određuje se osiguranje

prisilnim zasnivanjem založnog prava u korist predlagatelja osiguranja i to uknjižbom založnog prava na posebnom dijelu nekretnine k.č.br. 2178/1 k.o. 301949, Novigrad oznake 2. Suvlasnički dio: 8/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) A.1.1. PRIZEMLJE (P) P2-POSEBNI DIO OBOJAN SIVOLJUBIČASTOM BOJOM P 2-1 Poslovni prostor 2 sa 48,73 m² P 2-2 Vanjski ulaz sa 3,65 m² P 2-3 Sanitarije sa 3,00 m² P 2-4 Skladište sa 3,78 m² UKUPNO P2 sa 59,16 m², u korist predlagatelja osiguranja.

- II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačiti će se ovršivost tražbine radi osiguranja kojeg je uknjižba određena.
- III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na tim nekretninama može provesti i prema trećoj osobi koja je nekretnine kasnije stekla.
- IV. Ovo rješenje o osiguranju provesti će Zemljišnoknjižni odjel Buje.

U Umagu, 12.3.2020. godine

Predlagatelj osiguranja po punomoćniku

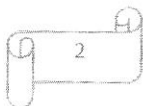
Predlagatelj osiguranja zahtjeva naknadu slijedećeg nastalog ovršnog troška:

I. Nagrada odvjetnika:

| | |
|---|-------------|
| 1. sastav prijedloga za osiguranje: | 5.490,00 kn |
| 2. na prijedlog za zabilježbu pokretanja postupka | 1.372,50 kn |
| PDV: | 1.715,63 kn |

II. Sudske pristojbe

| | |
|---|---------------------|
| 1. na prijedlog za ovrhu: | 2.500,00 kn |
| 2. na rješenje o ovrsi: | 2.500,00 kn |
| 3. na prijedlog za zabilježbu pokretanja postupka | 50,00 kn |
| 4. na rješenje o zabilježbi pokretanja postupka | 50,00 kn |
| UKUPNO: | 13.678,13 kn |





30-04-2021

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PAZINU
Stalna služba u Bujama – Buie
Buje, Istarska 1

Repubblica di Croazia
Tribunale comunale di Pisino
Sezione distaccata di Buje – Buie
Via dell'Istria 1, 52460 Buie

Ovr-151/2021-8

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O OSIGURANJU

- I. Sud određuje predloženo osiguranje na nekretnini protivnika osiguranja.
- II. Zemljišnoknjižni odjel Buje - Buie izvršit će uknjižbu založnog prava u zemljišnoj knjizi, po prijemu ovog rješenja.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj će se knjizi naznačiti ovršivost tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena.

- III. Predlagateljici osiguranja se određuje trošak u iznosu od 12.428,13 kuna (dvanaesttisućačetristodvadesetosam kuna i trinaest lipa), te se nalaže protivniku osiguranja da navedeni iznos isplati predlagateljici osiguranja u roku osam dana.

U Bujama - Buie 15. travnja 2021.

Sutkinja
Margareta Vivoda, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba nadležnom županijskom sudu. Žalba se podnosi putem ovog suda u tri pisana primjerka u roku od osam dana od dostave rješenja. Žalba ne odgađa provedbu rješenja.

DNA:

1. predlagatelj osiguranja p. p. – uz prijedlog s priložima,
2. protivnik osiguranja na adresu iz sudskog registra – uz prijedlog s priložima,
3. Zemljišnoknjižni odjel Buje – Buie, uz prijedlog s priložima - odmah.

Za točnost otpravka ovlaštena službenica





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUIE
Stanje na dan: 15.05.2021. 00:20

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301949, NOVIGRAD

Broj ZK uložka: 3377

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3975/2020
Aktivne plombe: Z-6485/2021 (E-2)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|---------------------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 2178/1 | KUĆA DVORIŠTE | | | 1474 419 1055 | |
| | | UKUPNO: | | | 1474 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|---|-----------|
| 2. | Suvlasnički dio: 8/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) A.1.1. PRIZEMLJE (P) P2-POSEBNI DIO OBOJAN SIVOLJUBIČASTOM BOJOM P 2-1 Poslovni prostor 2 sa 48,73 m2 P 2-2 Vanjski ulaz sa 3,65 m2 P 2-3 Sanitarije sa 3,00 m2 P 2-4 Skladište sa 3,78 m2 UKUPNO P2 sa 59,16 m2 ENERGOPLAN D.O.O., ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 269/B | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|-------|---------------------|
| 3. | Na suvlasnički dio: 2 (8/100) 3.1 Zaprmljeno 12.03.2020.g. pod brojem Z-3975/2020 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU POKRETANJA POSTUPKA 12.03.2020, zabilježuje se pokretanje postupka prijedloga za osiguranje Posl.br. Ovr-127/2020. | | vezano uz B 2 (1.1) |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.05.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Pazinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE - BUJE
Stanje na dan: 15.05.2021. 00:20

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302023, UMAG

Broj ZK uložka: 1076

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18229/2020
Aktivne plombe:IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|-----------------------|----------|-----|-------|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 514 | KUĆA, PARK I DVORIŠTE | | | 11656 | |
| 2. | 515 | KUĆA I DVORIŠTE | | | 574 | |
| 3. | 516 | KUĆA | | | 91 | |
| 4. | 517 | KUĆA | | | 96 | |
| 5. | 518 | PUT | | | 382 | |
| | | UKUPNO: | | | 12799 | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|----------------|---|-------------------------|
| *1. Vlasnički dio: 1/1 | | | VIDI B-2 |
| *DRUŠTVENO VLASNIŠTVO - KORISNIK "SINDIKALNA PODRUŽNICA REPUBLIČKOG SEKRETARIJATA ZA NOTRANJE ZADEVE SR SLOVENIJE", LJUBLJANA, KIDRIČEVA 2 | | | |
| *1.1 | Z-5297/2006 | IZ ZK ULOŠKA PRENEŠENI VLASNICI | |
| *2. Vlasnički dio: 1/1 | | | VIDI B-3 |
| *POLICIJSKI SINDIKAT SLOVENIJE, LJUBLJANA, ŠTEFANOVA 2 | | | |
| *1.1 | Z-6197/2006 | Zaprimljeno 28.09.2006. broj Z-5297/06 Temeljem Ugovora između Republike Hrvatske i Republike Slovenije o uređenju imovinsko pravnih odnosa članak 2 (NN-15/99), potvrde Ministarstva rada, obitelji i socijalne skrbi Republike Slovenije od 25. kolovoza 2006.g. čl. 29 Zakona o organizaciji i području rada republičke uprave Službeni list Republike Slovenije broj 27/91, YU ISSN 0350-4964 i čl. 2. i 13. Zakona o reprezentativnosti sindikata Službeni list Republike Slovenije Broj 13-12/93, uknjižuje se pravo vlasništva. | |
| 3. Vlasnički dio: 1/1 | | | |
| *SILBORIS D.O.O., OIB: 24831823875, SAVUDRIJA, ZAMBRATIJA, ISTARSKA 21 | | | |
| *IMMOBILIARE UNIVERSO D.O.O., UMAG, SAVUDRIJSKA 12 | | | Promjena općih podataka |
| *SILBORIS D.O.O., UMAG, OBALA J. B. TITA 3 | | | Promjena općih podataka |
| *1.1 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 16.11.2006. broj Z-6197/06 Na temelju ugovora o prodaji nekretnina od 09. listopada 2006.g. uknjižuje se pravo vlasništva | |

B
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Primjedba |
|------|----------------|---|------------|
| *2.1 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 26.05.2008. broj Z-2744/08 Temeljem Povijesnog izvotka iz sudskog registra od 27. ožujka 2008.g., zabilježuje se promjena naziva i adrese vlasnika tako da sada ispravno glasi SILBORIS D.O.O. UMAG, OBALA J. B. TITA 3. | |
| *3.1 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 27.04.2010. broj Z-2231/10 Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Pazinu, od 21. listopada 2009. godine, Tt-09/1893-4, zabilježuje se promjena sjedišta društva SILBORIS d.o.o., Umag, Obala J. B. Tita 3, samovlasnika na B-1, tako da sada glasi: SILBORIS d.o.o., Savudrija, Zambratija, Istarska 21, OIB 24831823875. | |
| 3.2 | | Zaprimljeno 22.12.2020.g. pod brojem Z-18229/2020 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 28.02.2020. (ovjeren pod brojem OV 2157/2020, ovjereni prijevod broj. OV-374/2020 od 18.12.2020., Uvjerenje o statusu nekretnina Klasa: 350-01/20-10/000313 od 21.12.2020., Brisovno očitovanje od 18.12.2020. (ovjeren pod brojem OV-10865/2020), Specijalna punomoć od 17.12.2020. (ovjeren pod brojem OV-4894/2020, ovjereni prijevod broj OV-375/20 od 18.12.2020.) - uknjižba prava vlasništva u korist: ANEPREMIČNINE TRGOVANJE Z LASTNIMI NEPREMIČNINAMI D.O.O., OIB: 26084582170, TRDINOVA ULICA 4, LJUBLJANA, SLOVENIJA | na 3 (1.1) |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|----------------|--|---------------------|-----------|
| 1. | | | | |
| *1.1 | Z-5297/2006 | Zabilježena je zabrana raspolaganja i opterećenja na nekretninama upisanim u AI. | | |
| 1.2 | | Zaprimljeno 28.09.2006. broj Z-5297/06 Temeljem Ugovora između Republike Hrvatske i Republike Slovenije o uređenju imovinsko pravnih odnosa članak 2 (NN-15/99), potvrde Ministarstva rada, obitelji i socijalne skrbi Republike Slovenije od 25. kolovoza 2006.g. čl. 29 Zakona o organizaciji i području rada republičke uprave Službeni list Republike Slovenije broj 27/91, YU ISSN 0350-4964 i čl. 2. i 13. Zakona o reprezentativnosti sindikata Službeni list Republike Slovenije Broj 13-12/93, briše se zabilježba na C-1 (NN-36/91) | | |
| 2. | | | | |
| *2.1 | Z-1877/2008 | Zaprimljeno 16.10.2006. broj Z-5622/06 Temeljem Ugovora o kreditu od 16. listopada 2006. godine, broj: Ov-11235/06 uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u AI radi osiguranja vraćanja pozajmice u iznosu od 2.000.000.- EUR (dvamilijuna eura), na ime: *PROMED AG STADTLE 36, VADUZ, LIHENŠTAJN | 2.000.000,00 EUR | |
| 2.2 | | Zaprimljeno 09.04.2008. broj Z-1877/08 Na temelju Brisovnog očitovanja od 25. svibnja 2007.g. briše se uknjižba prava zaloga | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|-----------|----------------|---|---------------------|-----------|
| 3. | | | | |
| *3.1 | Z-4600/2010 | Zaprimljeno 13.09.2010. broj Z-4443/10 Temeljem Sporazuma o hipoteci od 09. rujna 2010.g., uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja potraživanja u iznosu od milijun i tristo tisuća eura i kamate po stopi 6,40% godišnje u svezi s Ugovorom o kreditu od 25. rujna 2010.g., na ime: *ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58, SLOVENIJA | 1.300.000,00 EUR | |
| 3.2 | | Zaprimljeno 23.09.2010. broj Z-4600/10 Temeljem čl. 118 Zakona o zemljišnim knjigama (NN-91/96), po službenoj dužnosti ispravlja se upis na C-3, na način da umjesto Ugovorom o kreditu od 25. rujna 2010.g. ima ispravno stajati "25. kolovoza 2010.g." | | |
| 3.3 | | Zaprimljeno 13.09.2010. broj Z-4443/10 Temeljem Sporazuma o hipoteci od 09. rujna 2010.g., uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja potraživanja u iznosu od milijun i tristo tisuća eura i kamate po stopi 6,40% godišnje u svezi s Ugovorom o kreditu od 25. kolovoza 2010.g., na ime: *ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58, SLOVENIJA DRUŽBA ZA UPRAVLJANJE TERJATEV BANK D.D. , OIB: 35965662412, LJUBLJANA, DAVČNA ULICA 1 | 1.300.000,00 EUR | |
| 3.4 | | Zaprimljeno 18.06.2015. broj Z-2499/15 Temeljem Ugovora o potvrđivanju ustupanja tražbina od 29. prosinca 2014.g. i Dodatka br. 1 Ugovora o potvrđivanju ustupanja tražbina od 30. siječnja 2015.g. uknjižuje se prijenos založnog prava | | |
| 4. | | | | |
| *4.1 | Z-4625/2010 | Zaprimljeno 13.09.2010. broj Z-4444/10 Temeljem Sporazuma o hipoteci od 09. rujna 2010. godine, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja potraživanja u iznosu od četiri milijuna eura i kamate po stopi od 6-mjesečnog EURIBOR-a, uvećanog za 5,9 % godišnje u svezi s Ugovorom o kreditu od 25. kolovoza 2010.g. te pripadajućih aneksa na ime: *ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58, SLOVENIJA | 4.000.000,00 EUR | |
| *4.2 | Z-42/2012 | Zaprimljeno 13.09.2010. broj Z-4444/10 Temeljem Sporazuma o hipoteci od 09. rujna 2010. godine, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) radi osiguranja potraživanja u iznosu od četiri milijuna eura i kamate po stopi od 6-mjesečnog EURIBOR-a, uvećanog za 5,9 % godišnje u svezi s Ugovorom o kreditu od 20. srpnja 2007.g. te pripadajućih aneksa na ime: *ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58, SLOVENIJA | 4.000.000,00 EUR | |
| 4.3 | | Zaprimljeno 24.09.2010. broj Z-4625/10 Temeljem Prijedloga od 22. rujna 2010.g i odredbe čl. 118. Zakona o zemljišnim knjigama (NN-91/96) po službenoj dužnosti ispravlja se upis na C-4, na način da umjesto Ugovorom o kreditu od 25. kolovoza 2010. g. ima ispravno stajati "20. srpnja 2007.g." | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|----------------|---|---------------------|-------------|
| 4.4 | | Zaprimljeno 05.01.2012. broj Z-42/12 Temeljem brisovnog očitovanja od 23. studenoga 2011.g. briše se uknjižba na C-4 | | |
| 5. | | | | |
| *5.1 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 27.09.2011. broj Z-4523/11 Temeljem Sporazuma o hipoteci od 22. rujna 2011. Godine, Posl.Br.OV-9612/11 i Specijalne punomoći od 05. ujna 2011. Godine, uknjižuje se založno pravo na ukupni iznos glavnice od trimilijunaosamstopedesetpettisućapetstošezdeseteura, uvećano za kamate po stopi od 7.20% godišnje, naknade i troškove, s rokom dospjeća od 20.02.2012. Godine, na nekretninama u AI, na ime: *ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, SLOVENIJA, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58 | 3.855.560,00 EUR | |
| *5.2 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 01.06.2018.g. pod brojem Z-17557/2018 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, OVJERENI PRIJEVOD UGOVORA O OTPLAĆENOM USTUPU POTRAŽIVANJA 21.09.2017, REDOVNI IZVDAKA IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA 15.05.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA 17.05.2018, OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 15.05.2018 *ANEPREMIČNINE TRGOVANJE Z LASTNIMI NEPREMIČNINAMI D.O.O., OIB: 26084582170, DUNAJSKA CESTA 167, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA | | na 5.1 |
| 5.3 | | Zaprimljeno 22.12.2020.g. pod brojem Z-18229/2020 BRISANJE, Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 28.02.2020. (ovjeren pod brojem OV 2157/2020, ovjereni prijevod broj. OV-374/2020 od 18.12.2020., Uvjerenje o statusu nekretnina Klasa: 350-01/20-10/000313 od 21.12.2020., Brisovno očitovanje od 18.12.2020. (ovjereno pod brojem OV-10865/2020), Specijalna punomoć od 17.12.2020. (ovjerena pod brojem OV-4894/2020, ovjereni prijevod broj OV-375/20 od 18.12.2020.) - brisanje prava zaloga upisanih u C-listu pod Z-4523/11, Z-17557/18, Z-750/13 i Z- 2658/15 pod C- 5.1., 5.2., 7.1., 7.2., 9.2., 9.3. i 9.5. | | na 5.1, 5.2 |
| 6. | | | | |
| *6.1 | Z-750/2013 | Zaprimljeno 25.01.2013. broj Z-567/13 Temeljem Ugovora o založnom pravu na nekretnini u svezi s Ugovorom o kreditu broj 141505 od 22. siječnja 2013.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tristo pedeset tisuća eura s kamatom od 7,40%, rokom dospjeća 28. lipnja 2013.g., te plaćanja obveznih troškova, zateznim kamata, naknada, troškova i drugih izdataka prema Ugovoru, na teret nekretnina u AI, za korist i na ime: *ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58, SLOVENIJA | 350.000,00 EUR | VIDI C7. |
| 6.2 | | Zaprimljeno 04.02.2013. broj Z-750/13 Temeljem odredbe iz čl. 342. i 347. ZPP-a, u svezi s čl. 118. ZZK-a, ispravlja se izreka i provedba Rješenja ovoga suda posl.br. Z-567/13-4 od 29. siječnja 2013.g. na način da se ima upisati ispravna oznaka - broj kredita tako da umjesto broja: "141505" ispravno treba pisati broj ugovora: "1415050". | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|-----------|----------------|--|----------------|-------------|
| 7. | | | | |
| *7.1 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 04.02.2013. broj Z-750/13 Temeljem Ugovora o založnom pravu na nekretnini u svezi s Ugovorom o kreditu broj 1415050 od 22. siječnja 2013.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od tristo pedeset tisuća eura s kamatom od 7,40%, rokom dospijeca 28. lipnja 2013.g., te plaćanja obveznih troškova, zateznim kamata, naknada, troškova i drugih izdataka prema Ugovoru, na teret nekretnina u AI, za korist i na ime: *ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58, SLOVENIJA | 350.000,00 EUR | |
| *7.2 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 01.06.2018.g. pod brojem Z-17557/2018 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, OVJERENI PRIJEVOD UGOVORA O OTPLAĆENOM USTUPU POTRAŽIVANJA 21.09.2017, REDOVNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA 15.05.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA 17.05.2018, OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 15.05.2018 *ANEPREMIČNINE TRGOVANJE Z LASTNIMI NEPREMIČNINAMI D.O.O., OIB: 26084582170, DUNAJSKA CESTA 167, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA | | na 7.1 |
| 7.3 | | Zaprimljeno 22.12.2020.g. pod brojem Z-18229/2020 BRISANJE, Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 28.02.2020. (ovjeren pod brojem OV 2157/2020, ovjereni prijevod broj. OV-374/2020 od 18.12.2020., Uvjerenje o statusu nekretnina Klasa: 350-01/20-10/000313 od 21.12.2020., Brisovno očitovanje od 18.12.2020. (ovjeren pod brojem OV-10865/2020), Specijalna punomoć od 17.12.2020. (ovjerena pod brojem OV-4894/2020, ovjereni prijevod broj OV-375/20 od 18.12.2020.) - brisanje prava zaloga upisanih u C-listu pod Z-4523/11, Z-17557/18, Z-750/13 i Z- 2658/15 pod C- 5.1., 5.2., 7.1., 7.2., 9.2., 9.3. i 9.5. | | na 7.1, 7.2 |
| 8. | | | | |
| *8.1 | Z-1647/2015 | Zaprimljeno 29.05.2013. broj Z-2862/13 Temeljem Rješenja o ovrsi ovoga suda posl.br. Ovr-372/13-2 od 21. svibnja 2013.g., zabilježuje se ovrha na nekretninama u AI. | | VIDI B-8.2 |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|-----------|----------------|---|---------------|-----------------------------------|
| *8.2 | Z-10894/2020 | Zaprimljeno 21.04.2015. broj Z-1647/15 (isti prvenstveni red sa C-8.1) Temeljem ovosudnog pravomoćnog Rješenja i Rješenja o osiguranju od 30. Ožujka 2015.godine, pod posl.br. Ovr-372/13-25 uknjižuje se založno pravo u istom prvenstvenom redu sa zabilježbom ovrhe pod posl. br. Ovr-372/13, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 47.945,50 kuna zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za osam postotnih poena, -1.111,83 kn po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućim od 10. Siječnja 2013 pa do isplate, te radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 829,00 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena tekućim od 21. Svibnja 2013 pa do isplate, na nekretninama u AI, na ime: *GRAD UMAG, OIB: 84097228497 | | |
| *8.3 | Z-10894/2020 | Zaprimljeno 21.04.2015. broj Z-1647/15 (isti prvenstveni red sa C-8.1) zabilježuje se ovršivost gornje tražbine | | |
| 8.4 | | Zaprimljeno 17.08.2020.g. pod brojem Z-10894/2020 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU STALNA SLUŽBA U BUJAMA-BUIE POSL. BR:19 PU OVR-71/2020 09.06.2020 | | na 8.2 |
| 9. | | | | |
| *9.1 | Z-2658/2015 | Zaprimljeno 04.10.2013. broj Z-4928/13 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi od 30. rujna 2013. godine pod posl. br: Ovr-707/13, zabilježuje se ovrha na nekretninama u AI. | | |
| *9.2 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 30.06.2015. broj Z-2658/15 Temeljem ovosudnog Rješenja i Rješenja o osiguranju od 30. ožujka 2015.g., pod posl. br. Ovr-707/13-8, uknjižuje se založno pravo u istom prvenstvenom redu sa zabilježbom ovrhe pod posl.br. Ovr-707/13 i posl.br. Z-4928/13 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od stotridesettisućakuna, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, uvećane za osam postotnih poena, tekućim od 30. rujna 2013.g. do isplate, na nekretninama u AI, na ime: *ABANKA VIPA D.D., OIB: 89346389541, LJUBLJANA, SLOVENSKA CESTA 58, R. SLOVENIJA | 130.000,00 KN | ISTI PRVENSTVENI RED SA Z-4928/13 |
| *9.3 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 30.06.2015. broj Z-2658/15 - zabilježuje se ovršivost gornje tražbine | | |
| 9.4 | | Zaprimljeno 30.06.2015. broj Z-2658/15 Temeljem ovosudnog Rješenja i Rješenja o osiguranju od 30. ožujka 2015.g., pod posl. br. Ovr-707/13-8, briše se zabilježba ovrhe na C-9.1. | | |

C
Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------------|----------------|--|-------|------------------|
| *9.5 | Z-18229/2020 | Zaprimljeno 01.06.2018.g. pod brojem Z-17557/2018 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, OVJERENI PRIJEVOD UGOVORA O OTPLAĆENOM USTUPU POTRAŽIVANJA 21.09.2017, REDOVNI IZVDAKA IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA 15.05.2018, POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG/POSLOVNOG REGISTRA 17.05.2018, OVJERENI PRIJEVOD SPECIJALNE PUNOMOĆI 15.05.2018 *ANEPREMIČNINE TRGOVANJE Z LASTNIMI NEPREMIČNINAMI D.O.O., OIB: 26084582170, DUNAJSKA CESTA 167, 1000 LJUBLJANA, SLOVENIJA | | na 9.2, 9.3 |
| 9.6 | | Zaprimljeno 22.12.2020.g. pod brojem Z-18229/2020 BRISANJE, Na temelju Ugovora o kupoprodaji od 28.02.2020. (ovjeren pod brojem OV 2157/2020, ovjereni prijevod broj. OV-374/2020 od 18.12.2020., Uvjerenje o statusu nekretnina Klasa: 350-01/20-10/000313 od 21.12.2020., Brisovno očitovanje od 18.12.2020. (ovjeren pod brojem OV-10865/2020), Specijalna punomoć od 17.12.2020. (ovjerena pod brojem OV-4894/2020, ovjereni prijevod broj OV-375/20 od 18.12.2020.) - brisanje prava zaloga upisanih u C-listu pod Z-4523/11, Z-17557/18, Z-750/13 i Z- 2658/15 pod C- 5.1., 5.2., 7.1., 7.2., 9.2., 9.3. i 9.5. | | na 9.2, 9.3, 9.5 |
| 10. | | | | |
| *10.1 | Z-17700/2020 | Zaprimljeno 24.09.2018.g. pod brojem Z-29325/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI I ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA STALNA SLUŽBA U BUJAMA-BUIE POSL. BR. OVR-3655/2018-2 20.09.2018 | | na 10.1 |
| 10.2 | | Zaprimljeno 14.12.2020.g. pod brojem Z-17700/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE POSL.BR. OVR-898/2019-35 13.11.2020 | | |
| 11. | | | | |
| *11.1 | Z-6116/2020 | Zaprimljeno 18.10.2019.g. pod brojem Z-15255/2019 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI I ZAKLJUČAK OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, STALNA SLUŽBA U BUJAMA-BUIE POSL. BR. OVR-1434/2019 10.10.2019 | | na 11.1 |
| 11.2 | | Zaprimljeno 19.05.2020.g. pod brojem Z-6116/2020 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U PAZINU POSL. BR. OVR-898/2019-25 24.04.2020 | | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.05.2021.