

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: **14 St-220/2017**

ŠARE društvo s ograničenom odgovornošću  
za trgovinu, turizam i ugostiteljstvo u stečaju  
Omišalj, Bjanižov 19  
OIB: 11799343691

Stečajni upravitelj  
Jasna Kučević  
Pula, Kaštanjer 64  
GSM: 098 435 903  
E-mail: [jasnakucevic9@gmail.com](mailto:jasnakucevic9@gmail.com)

## **P O D N E S A K**

---

Sukladno zaključku suda posl.br. St-220/2017-253 stečajni upravitelj dostavlja u spis svu raspoloživu dokumentaciju kao dokaz osnovanosti i visine troškova unovčenja nekretnine **kč. br. 1368/7**, u naravi kuća površine 114 m<sup>2</sup> upisana u ZK uložak broj 2889 Katastarska općina Omišalj, koju čine posebni dijelovi nekretnine:

1. suvlasnički dio: 33/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1- stan broj 1 (dvosobni stan sa dnevnim boravkom) ukupne netto površine od 47,72 m<sup>2</sup>,
2. suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2 stan broj 2 (trosobni stan sa dnevnim boravkom), ukupne netto površine od 43,02 m<sup>2</sup>
3. suvlasnički dio: 38/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO E-3 prostor broj 3 u potkrovlju sa 54,92 m<sup>2</sup>.

Obračun troškova unovčenja sa popisom troškova unovčenja nekretnine i dokazima sadržan je u prilozima koji se prilažu uz ovaj podnesak.

Privitak:

1. Obračun troškova unovčenja
2. Ukupna vrijednost stečajne mase i postotak učešća unovčene imovine u stečajnoj masi
3. Troškovi unovčenja nekretnine
4. Popis troškova koji terete nekretninu
5. Prilozi uz popis troškova koji terete nekretnine (računi i dr. dokumentacija)

U Puli, 01.10.2024.

Stečajni upravitelj  
Jasna Kučević