



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po sudskoj savjetnici Andrei Atelj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Nataše Drča- Kujundžić iz Srbije, Nova Pazova, Cara Dušana 17A, OIB: 08544935406, zastupane po punomoćnici Elmi Predovan, odvjetnici u Benkovcu, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 16. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te objavljuje sljedeći

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. br. 1984/3, Vinogradina, izgrađeno zemljište površine 22 m², dvorište površine 524 m², ukupne površine 546 m² koja se treba formirati od matične čest. br. 1984, oranica bez oznake površine, upisane u zk tijelo I zk. ul. 527 k.o. Islam Grčki u korist Novaković Čire pk. Gjerosima za 90/180 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati sa prijenosom zabilježbi iz C lista upisanih pod brojem Z-296/08.

- čest. br. 1991/4, Porojekapod brijegom, izgrađeno zemljište površine 65 m², dvorište površine 2285 m², ukupne površine 2350 m² koja se treba formirati od matične čest. br. 1991/2, vinograd u polju Kašić bez oznake površine, upisane u zk. ul. 721 k.o. Islam Grčki u korist Drča Mirka pok. Nikole, za cijelo,

uz otpis označene nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

- čest. br. 1998/2, Dolac, pašnjak površine 906 m² koja se treba formirati od matične čest. br. 1998, oranica u polju Kašić bez oznake površine, upisane u

zk. ul. 1133 k.o. Islam Grčki u korist Drača Miloša pok. Nikole za 10800/32400 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnina u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Benkovac, Klasa: 932-06/26-02/432, Urbroj: 541-24-05/2-26-3 od 16. srpnja 2026.

Po prijedlogu predlagateljice, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se u odnosu na označene nekretnine ispravi i provede upis prava vlasništva u njezinu korist, za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Nataše Drča-Kujundžić na čest. br. 1984/3 koja se treba formirati od matične čest. br. 1984, čest. br. 1991/4 koja se treba formirati od matične čest. br. 1991/2 i čest. br. 1998/2 koja se treba formirati od matične čest. br. 1998, sve k.o. Islam Grčki, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Benkovac, Klasa: 932-06/26-02/432, Urbroj: 541-24-05/2-26-3 od 16. srpnja 2026. (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagateljice Nataše Drča-Kujundžić na čest. br. 1984/3 koja se treba formirati od matične čest. br. 1984, čest. br. 1991/4 koja se treba formirati od matične čest. br. 1991/2 i čest. br. 1998/2 koja se treba formirati od matične čest. br. 1998, sve k.o. Islam Grčki, sve na temelju geodetskog elaborata, potvrđenog od DGU, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Benkovac, Klasa: 932-06/26-02/432, Urbroj: 541-24-05/2-26-3 od 16. srpnja 2026. (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 16. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Andrea Atelj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

Predlagateljici po pun.

O tome obavijestiti:

- Knežević Saša, Zadar, Ulica Ive Mašine 7
- Drča Dušan, Benkovac, Donji Kašić 111
- Drča Mirko, Italija, Udine, Via Francesco Dormisch 11/1
- Arčaba Vesna, Silaš, Prvog maja br. 6
- Nonković Irena, Benkovac, Donji Kašić 114
- Tošović Ljiljana, Benkovac, Donji Kašić 114
- Jokić Milena, Benkovac, Donji Kašić 114
- Drča Vojin, Srbija, Beograd, Patrijarha Joanikija 0010
- Arčaba Janja, Srbija, Beograd, Dr. Ivana Ribara 172
- Arčaba Arsen, Srbija, Beograd, Radoja Dakića 9
- Arčaba Goran, Benkovac, Donji Kašić 125
- Arčaba Drago, Benkovac, Donji Kašić 125
- Kresojević Nikolina, Srbija, Novi Sad, Masarikova 14
- Radulović Maja, Srbija, Novi Sad, Somborska 27
- Vidić Nikola, Srbija, Novi Sad, Somborska 27
- Cebara Jasna, Srbija, Kaluđerica, L. Milovanovića 4E
- Cebara Boris, Srbija, Kaluđerica, Ruđera Boškovića 5
- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Benkovac
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Na oglasnu ploču Grada Benkovca



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.09.2026 09:
10

**Serijski broj
certifikata**

293270087207151938292332017290163436032257607188

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189974146b5310bf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-