

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Osijeku / Slavonskom Brodu

Posl. broj: St-743/16

Dužnik: GRUPA FERDINAND d.o.o. u stečaju, Pakrac, Radničko naselje 6,
OIB: 45488760710

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.07.2017. DO 24.10.2017.

- što se tiče prodaje **nekretnina** u vlasništvu steč. dužnika, po pozivu FINE sam 06.10.2017. uplatio 8.400,00 kn kao predujam troškova FINE za održavanje elektroničkih javnih dražbi.
Datum početka elektroničke javne dražbe: 23.10.2017.

- steč. dužnik je jedini član društva **Orso projekt** d.o.o. iz Požege. Društvo Pleslić-revizija d.o.o. iz Osijeka je procijenilo vrijednost poslovnog udjela na 92.051,00 kn, te se može pristupiti njegovoj prodaji. Procjembeni elaborat je uruđbiran naslovljenom sudu.

- dana 02.09.2017. i 11.09.2017. (dopuna) podnio sam **kaznenu prijavu** protiv I.N. iz Slovenije, prijašnjeg z.z.-a stečajnog dužnika radi cca 500 tis. kn.

Postupci u tijeku:

<i>Sud i oznaka spisa</i>	<i>VPS</i>	<i>Grupa Ferdinand je.....</i>	<i>Druga stranka je...</i>	<i>Faza postupka</i>
Opć. sud u Slav. Brodu / Nova Gradiška, P-403/16	159.040,19 (+ troškovi 18.443,30)	tužitelj	Igor i Jasenka V. iz Lužana	sud odredio nastavak postupka; poslao sam požurnicu sudu
Trg. sud u Osijeku / Slav. Brodu, P-714/13	91.547,71	tuženik	Croatia osiguranje d.d.	postupak nastavljen, spis se vraća VTS-u
Opć. sud u Bjelovaru / Daruvaru, Ovr-1493/17	radi ispražnjenja i predaje nekretnine u posjed	ovršenic	Ekonerg Holding d.o.o. iz Zagreba	prijedlozi za obustavu ovrhe (30.03. i 10.05.2017.), požurnica (06.09.2017); nakon gornja tri podneska, spis je vraćen iz Pakraca na Opć. sud u Daruvar

STANJE STEČAJNE MASE

1. pregled stečajne mase:

- a) nekretnine upisane u zemljišne Općinskog suda u Bjelovaru: k.o. Kusunje, z.-k. ul. 1024 i k.o. Pakrac, z.-k. ul: 141, 192, 708, 978, 1046, 1748, 3351.
 - b) poslovni udio u trg. društvu Orso projekt d.o.o. iz Požege, Industrijska 30, OIB: 50448936780
 - c) tražbina stečajnog dužnika u iznosu cca 160 tis. kn – v. u gornjoj tablici, Opć. sud Nova Gradiška, P-403/16.
2. koji su predmeti stečajne mase unovčeni – ništa u protekla 3 mjeseca.
 3. kako je ostvareno razlučno pravo - bit će ostvareno nakon unovčenja nekretnina
 4. vjerovnici stečajne mase i njihovo namirenje - obveze stečajne mase se uredno podmiruju. Potrebno je izdvojiti i sredstva za nagradu stečajnom upravitelju, koja za sada iznosi bruto cca 30.000 kn, budući da je u korist stečajnog dužnika stečajni upravitelj naplatio / unovčio iznos od cca 195.000 kn.
 5. nedospjele predstojeće obveze za 2017. god.: cca 8.000 kn po osnovi komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
 6. namirenje stečajnih vjerovnika (diobe) - još nije provedena niti jedna dioba, a do diobe će doći tek ako nakon unočenja stečajne mase preostane dovoljno sredstava za namirenje stečajnih vjerovnika.

POSLOVNE KOLJE KE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

vati skupštinu vjerovnika i odlučiti o prodaji poslovnog udjela u društvu Orso projekt doo.
ovčiti stečajnu masu i nastaviti naplaćivati tražbine stečajnog dužnika.

jek, 24.10.2017.

Stečajni upravitelj:



GRUPA FERDINAND
— d.o.o. u stečaju —
PAKRAC, Radničko naselje 6
OIB. 45488760710