Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4199/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dolores Mofardin, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Fržuljević Dario, OIB: 46618648699, iz Slobodna Vlast 95, Slobodna Vlast, Đakovo protiv protustranke Pečurlić Fabijan, OIB: 09628174509, iz Braće Radića 42, Čaglin radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. br. 83, 101 i 570 k. o. Imrijevci dana 20. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 83 katastarske općine Imrijevci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina sačinjen u formi javnobilježničkog akta po javnom bilježniku Anti Brekalu iz Požege posl. br: OU-470/2026 od 11.09.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pečurlić Fabijan, OIB: 09628174509, iz Braće Radića 42, 34350 Čaglin koje se sastoje od 3/12 dijela kčbr. 673/1a oranica šaš 777 čhv za korist:

Fržuljević Dario, OIB: 46618648699, iz Slobodna Vlast 95, Slobodna Vlast, 31400 Đakovo.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 101 katastarske općine Imrijevci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju čl. 165. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) na nekretninama Pečurlić Fabijan, OIB: 09628174509, iz Braće Radića 42, 34350 Čaglin i Peurlić Kata mldb. pok. Mate, Imrijevci besteretno se otpisuju kčbr. 60 kuća br.1. zgrade i dovirište i imrijevci 179 čhv, kčbr. 61 voćnjak stara bašća 1406 čhv, kčbr. 440/1 vinograd gajić 332 čhv u novi zk. ul. 843 k. o. Imrijevci, neizmijenjenog vlasništva

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 570 katastarske općine Imrijevci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina sačinjen u formi javnobilježničkog akta po javnom bilježniku Anti Brekalu iz Požege posl. br: OU-470/2026 od 11.09.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pečurlić Fabijan, OIB: 09628174509, iz Braće Radića 42, 34350 Čaglin koje se sastoje od 3/12dijela kčbr. 317 palačica 2759 m2 (livada 1277 m2, livada 1482 m2), kčbr. 406/2 gajić 3755 m2 (oranica 2913 m2, pašnjak 446 m2, oranica 396 m2), kčbr. 492 gajić 4579 m2 (oranica 4579 m2), kčbr. 541/1 rieke 755 m2 (oranica 755 m2), kčbr. 542/1 rieke 2395 m2 (oranica 2395 m2) za korist:

Fržuljević Dario, OIB: 46618648699, iz Slobodna Vlast 95, Slobodna Vlast, 31400 Đakovo.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 844 katastarske općine Imrijevci dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina sačinjen u formi javnobilježničkog akta po javnom bilježniku Anti Brekalu iz Požege posl. br: OU-470/2026 od 11.09.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Pečurlić Fabijan, OIB: 09628174509, iz Braće Radića 42, 34350 Čaglin kje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 60 kuća br.1. zgrade i dovirište i imrijevci 179 čhv, kčbr. 61 voćnjak stara bašća 1406 čhv, kčbr. 440/1 vinograd gajić 332 čhv za korist:

Fržuljević Dario, OIB: 46618648699, iz Slobodna Vlast 95, Slobodna Vlast, 31400 Đakovo.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

VI. Isprave, prijedlog i rješenje ostaju pohranjeni u elektroničkom obliku.

Rovinj - Rovigno, 20. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dolores Mofardin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Fržuljević Dario, Slobodna Vlast 95, Slobodna Vlast, 31400 Đakovo
2. Pečurlić Fabijan, Braće Radića 42, 34350 Čaglin

O tome obavijestiti:
1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Požega, 34000 Požega, Županijska 14
2. Pečurlić Marija udova, Imrijevci

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	20.10.2026 09:16	**Serijski broj certifikata**	636947349381188016442554077944402666099740136997
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1911634198ab0c8a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -