

PUNOMOĆ

kojom ovlašćujem(o) odvjetnicu Jelenu Tomrlin Gračan iz Đurđevca, da me(nas) zastupa pred nadležnim sudovima u Republici Hrvatskoj i izvan nje u: parničnim, izvanparničnim, **zemljišnoknjižnim**, kaznenim, upravnim i drugim postupcima, zatim u postupcima pred Trgovačkim sudovima i tijelima uprave i svim drugim državnim strukturama u Republici Hrvatskoj i inozemstvu - koji postupak se vodi kod:

Općinskog suda u Koprivnici, Stalna služba u Đurđevcu

Radi: POJEDINAČNI ZK ISPRAVNI POSTUPAK

-time da u moje(naše) ime i za moj(naš) račun može: podnositi tužbe, prijedloge i podneske sudovima i tijelima državne uprave i dr., davati nasljedničke izjave s prihvatanjem i ustupima nasljedstva kao i odricanjem od nasljedstva, zaključivati sudske i izvansudske nagodbe-poravnanja, primati i izdavati novac, te obavljati sve druge radnje - sve sukladno pozitivnim zakonskim propisima.

U Đurđevcu, dana 08.03.2026. godine.

OPUNOMOĆITELJ VLAŠIČEK MARICA

Marica Vlašićek

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 23.05.2026. 16:07

Katastarska općina: 309320, HAMPOVICA

Broj ZK uložka: 5848

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3637/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a**A****Posjedovnica****PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	296/2	02	STRAŽA LIVADA	691 691	
2.	296/4	02	STRAŽA LIVADA	349 349	
3.	297/2	02	STRAŽA LIVADA	1316 1316	
4.	297/4	02	STRAŽA LIVADA	191 191	
5.	299/2	02	STRAŽA LIVADA	565 565	
6.	300/1	02	STRAŽA LIVADA	1680 1680	
7.	301/11	02	STRAŽA ŠUMA	140 140	
UKUPNO:				4932	

B**Vlastovnica**

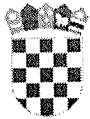
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 KELEMINEC PETAR, MIHOLJANEC KBR.144		

C**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 438934/2026



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 23.05.2026. 16:07

Katastarska općina: 309320, HAMPOVICA

Broj ZK uloška: 5536

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3635/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	282/6	02	BARBIR LIVADA	187 187	
		UKUPNO:		187	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 SMESNIK MATO, HAMPOVICA KBR.64	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

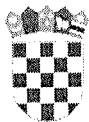
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 438936/2026



Kontrolni broj: 39829433962b2e1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i slanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 23.05.2026. 16:07

Katastarska općina: 309320, HAMPOVICA

Broj ZK uložka: 5998

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3638/2025

Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	PPR
1.	329	02	HAMPOVICA VOČNJAK	1097 1097	
2.	330	02	HAMPOVICA LIVADA	424 424	
3.	1684/35	02	U MJESTU VOČNJAK KUĆA I DV.	799 144 655	
		UKUPNO:		2320	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TKALEC MIJO, HAMPOVICA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 23.05.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 438935/2026



Kontrolni broj: 398294324b53447

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvanik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvaniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade izvazve.



O-201/05
UPP-OS-120/05

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Darko Matulec iz Đurđevca, Kralja Tomislava 2 kao sudski povjerenik Općinskog suda u Đurđevcu u ostavinskom predmetu iza pok. Vlašiček (Matije) Martin iz Hampovice, Š.Pandura 49, koji je istovjetan sa Vlašiček Martin, Hampovica kbr. 138, Š. Pandura 49, sa Vlašiček Martin Matin, Hampovica kbr. 138, sa Vlašiček Martin Matin, Hampovica kbr. 59/198, sa Vlašiček Martin Matin, Hampovica, Š. Pandura 49/138, nakon provedene ostavinske rasprave dana 24. lipnja 2005. godine -----

r i j e š i o j e

Iza pokojnog Vlašiček Martina sin Matije iz Hampovice, Š. Pandura 49 rođenog dana 01. studenog 1918. godine u Hampovici, a umrlog dana 08. svibnja 2005. godine u Hampovici, bez oporuke, državljanin RH.-----

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinu sačinjavaju:-----

A) NEKRETNINE

- nekretnine upisane u zk. ul. broj 1215 k.o. Hampovica u ½ dijela i to:

čkbr.670/2 oranica u Ravnicama sa 2 rali i 226 čhv.

čkbr.670/5 oranica u Ravnicama sa 1541 čhv.

-nekretnine upisane u zk. ul. broj 1359 k.o. Hampovica u cijelosti i to:

čkbr.390/3 vinograd u Barbiru sa 260 čhv.

čkbr.391/3 šuma u Barbiru sa 364 čhv.

-nekretnine upisane u zk. ul. broj 1451/1 k.o. Hampovica u cijelosti i to:

čkbr.1684/34 oranica i livada u selu sa 240 čhv.

-nekretnine upisane u zk. ul. broj 1505 k.o. Hampovica u cijelosti i to:

čkbr.282/1 šuma Gmaida u straži u Barbiru sa 145 čhv.

čkbr.282/5 livada Gmaida u straži u barbiru sa 504 čh.

-izvanknjižno vlasništvo nekretnine upisane u zk. ul. broj 330. ko. Hampovica u cijelosti i to:

Čkbr.329 kuhinjski vrt kod kuće u selu sa 305 čhv.

Čkbr.330 voćnjak kod kuće u selu sa 118 čhv.

Čkbr.1684/35 kuća broj 3 sa štalom, štagljem i dvorištem u selu sa 222 čhv.

B) POKRETNINE

-novčano potraživanje prema Uredu državne uprave Županije Koprivničko-Križevačke s osnova neisplaćene opskrbnine i dodatka za pripomoć u kući u neutvrđenom iznosu.

II. Njegovim zakonskim nasljednicima proglašavaju se temeljem zakona i sporazuma-----

1. VLAŠIČEK MIRKO JMBG:1409942310918 iz Hampovice, Šimuna Pandura 49 sin ostavitelja
 2. PINTAR MARICA iz Miholjanca, A. Mihanovića 35, kćerka ostavitelja, tako da im pripadnu sve pokretne na ravne dijelove.
- VLAŠIČEK MIRKO JMBG:1409942310918 iz Hampovice, Š. Pandura 49 sin ostavitelja kojemu pripada sva preostala ostavinska imovina u cijelosti.

III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja zk. odjel Općinskog suda u Đurđevcu izvršit će uknjižbu prava nasljednika na nekretninama navedenim pod točkom I. ovog rješenja-----

Obrazloženje

U ostavinskom postupku iza pok. Vlašiček Martina sin Matije iz Hampovice, Š. Pandura 49, utvrđena je ostavinska imovina i zakonski nasljednici Vlašiček Mirko i Pintar Marica.

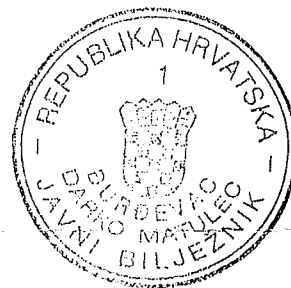
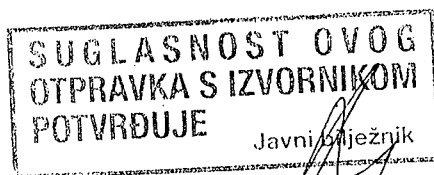
Vlašiček Mirko iz Hampovice, Š. Pandura 49 sin ostavitelja i Pintar Marica iz Miholjanca, A. Mihanovića 35 kćerka ostavitelaja prihvatili su se nasljedstava koje ih pripada iza pok. Vlašiček Martina temeljem zakona, time da su se sporazumjeli da sva pokretna imovina pripadne na ravne dijelove Vlašiček Mirku i Pintar Marici, a sva preostala ostavinska imovina da pripadne Vlašiček Mirku JMBG:1409942310918 iz Hampovice, Š. Pandura 49 sinu ostavitelja u cijelosti, radi toga riješeno kao u izreci rješenja o nasljeđivanju-----

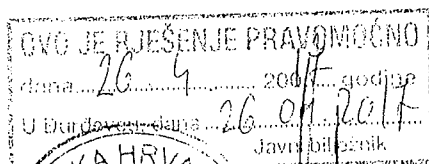
U Đurđevcu, 24. lipnja 2005 godine
(dvadesetčetvrtlipnjadvijetisućepetegodine)

JAVNI BILJEŽNIK
Darko Matulec, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Rješenje pravomoćno dana 24. lipnja 2005. godine, jer su se stranke odrekle prava na prigovor-----





O. 318/2017
UPP-OS-70/2017.



REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Darko Matulec iz Đurđevca, Kralja Tomislava 2 kao sudski povjerenik Općinskog suda u Koprivnici u ostavinskom predmetu iz pok. Mirka Vlašiček (Martina) iz Hampovice, Šimuna Pandura 49, koji je istovjetna osoba sa Vlašiček Mirko, OIB: 02914212631, Hampovica, Šimuna Pandura 49 i istovjetna osoba sa Vlašiček Mirko, Hampovica, kbr. 138, Š. Pandura 49, nakon provedene ostavinske rasprave dana 26. travnja 2017. godine-----

riješio je

Iza pok. MIRKA VLAŠIČEK (Martina) OIB: 02914212631 iz Hampovice, Šimuna Pandura 49, rođenog 14. 09. 1942. godine, a umrlog 25. veljače 2017. godine, bez oporuke, državljanin RH. -----

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu sačinjavaju-----

A/ NEKRETNINE:-----

- upisane u zk. ul. broj 1505 k.o. Hampovica u cijelosti i to:
 - čkbr. 282/1 Šuma Gmaida u straži u Barbiru sa 145 čhv
 - čkbr. 282/5 Livada Gmaida u straži u Barbiru sa 504 čhv
 - čkbr. 670/3 Oranica u Ravnicah sa 1 jutro i 31 čhv
 - čkbr. 670/4 Oranica u Ravnicah sa 1 jutro i 1 čhv
- upisane u zk. ul. broj 1451/1 k.o. Hampovica u cijelosti i to:
 - čkbr. 1684/34 Oranica i livada u selu sa 240 čhv
 - na kojoj je sagrađena kuća i gospodarski objekti
- upisane u zk. ul. broj 1359 k.o. Hampovica u cijelosti i to:
 - čkbr. 390/3 Vinograd u Barbiru sa 260 čhv
 - čkbr. 391/3 Šuma u Barbiru sa 364 čhv
- upisane u zk. ul. broj 1318 k.o. Hampovica i to:
 - čkbr. 301/6 Šuma Konački breg sa 1 jutro i 72 čhv
 - čkbr. 666 Oranica u Ravnici sa 1155 čhv
 - čkbr. 667 Oranica Ravnica sa 1025 čhv
- upisane u zk. ul. broj 1215 k.o. Hampovica u cijelosti i to;
 - čkbr. 670/2 Oranica u Ravnicama sa 2 jutra i 226 čhv
 - čkbr. 670/5 Oranica u Ravnicama sa 1541 čhv
- Izvanknjižno vlasništvo nekretnina upisanih u posjedovni list broj 207 k.o. Hampovica i to čkbr. 282/6, 329, 944/5 i 1684/35

B/ POKRETNINE:

- novčano potraživanje prema HZMO s osnova neisplaćene mirovine u neutvrđenom iznosu
- Traktor IMT s kabinom broj šasije 101252831 crvene boje, reg. oznake KC 395 D
- novčana sredstva na tekućem računu kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb broj HR7023900013208955521 u neutvrđenom iznosu

II. Njegovim nasljednicima na gore utvrđenoj ostavinskoj imovini proglašavaju se temeljem zakona i sporazuma i to tako da se nekretnine:-----

-upisane u zk. ul. broj 1451/1 k.o. Hampovica u cijelosti i to:
čkbr. 1684/34 Oranica i livada u selu sa 240 čhv

i od pokretnina:

-Traktor IMT s kabinom broj šasije 101252831 crvene boje,
reg. oznake KC 395 D'

uruče u samovlasništvo

**ŽELJKU VLAŠIČEK, rođenom 03.01. 1969. godine, OIB 73127479235
iz Hampovice, Šimuna Pandura 49, sinu ostavitelja**

a sva preostala ostavinska imovina, sve preostale nekretnine i pokretnine uručuju se u samovlasništvo;

**MARICI VLAŠIČEK, rođenoj 11. 12. 1948. godine OIB: 16776230669
iz Hampovice, Virje, Šimuna Pandura 49, supruzi ostavitelja**

III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja zk. odjel Općinskog suda u Koprivnici i zk. odjel izvršit će uknjižbu prava nasljednika na nekretninama navedenim pod točkom I. ovog rješenja-----

O b r a z l o ž e n j e

U ostavinskom postupku iza pok. Mirka Vlašiček iz Hampovice, Šimuna Pandura 49 utvrđena je gore navedena ostavinska imovina i zakonski nasljednici Marica Vlašiček iz Hampovice, Šimuna Pandura 49, supruga ostavitelja, Pejić Željka i z Hampovice Šimuna Pandura 20, kćerka ostavitelja i Vlašiček Željko iz Hampovice, Šimuna Pandura 49, sin ostavitelja.-----

Pejić Željka odrekla se od nasljedstva koje je pripada iza pok. Mirka Vlašiček i izjavila da iz njegove ostavinske imovine ne traži ništa, a Marica Vlašiček, supruga ostavitelja i Vlašiček Željko, sin ostavitelja prihvatili su se nasljedstva koje ih pripada iza pok. Mirka Vlašiček, temeljem zakona, time da su ostavinsku imovinu sporazumno podijelili na način kao što je riješeno u izreci Rješenja o nasljeđivanju.-----

U Đurđevcu, 26. travnja 2017. godine-----
(dvadesetšestitrvanjdavjetisućesedamnaestegodine)-----

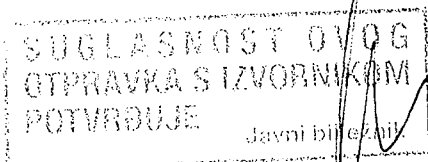
JAVNI BILJEŽNIK,
Darko Matulec, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Rješenje pravomoćno 26. travnja 2017. godine, jer se stranka odrekla prava na prigovor.-----

Dostaviti:

1. Vlašiček Marica, Hampovica, Šimuna Pandura 49
2. Vlašiček Željko, Hampovica, Šimuna Pandura 49
2. Porezna uprava Ispostava Đurđevac
3. Područni ured za katastar Koprivnica Odjel za katastar nekretnina Đurđevac
4. Općinski sud u Koprivnici, Zemljišno knjižni odjel
5. Ured za financije Koprivničko-križevačke županije



Privremeni Kupoprodajni Ugovor 27.I.1977

Ugovor

Sklopljen dana 27.I.1977 god u Humpovici između
Borke Ivana kbr. 125 iz Humpovice kao prodavac
i druge strane Vasiček Martina kbr. 49 iz Humpovice
kao kupac.

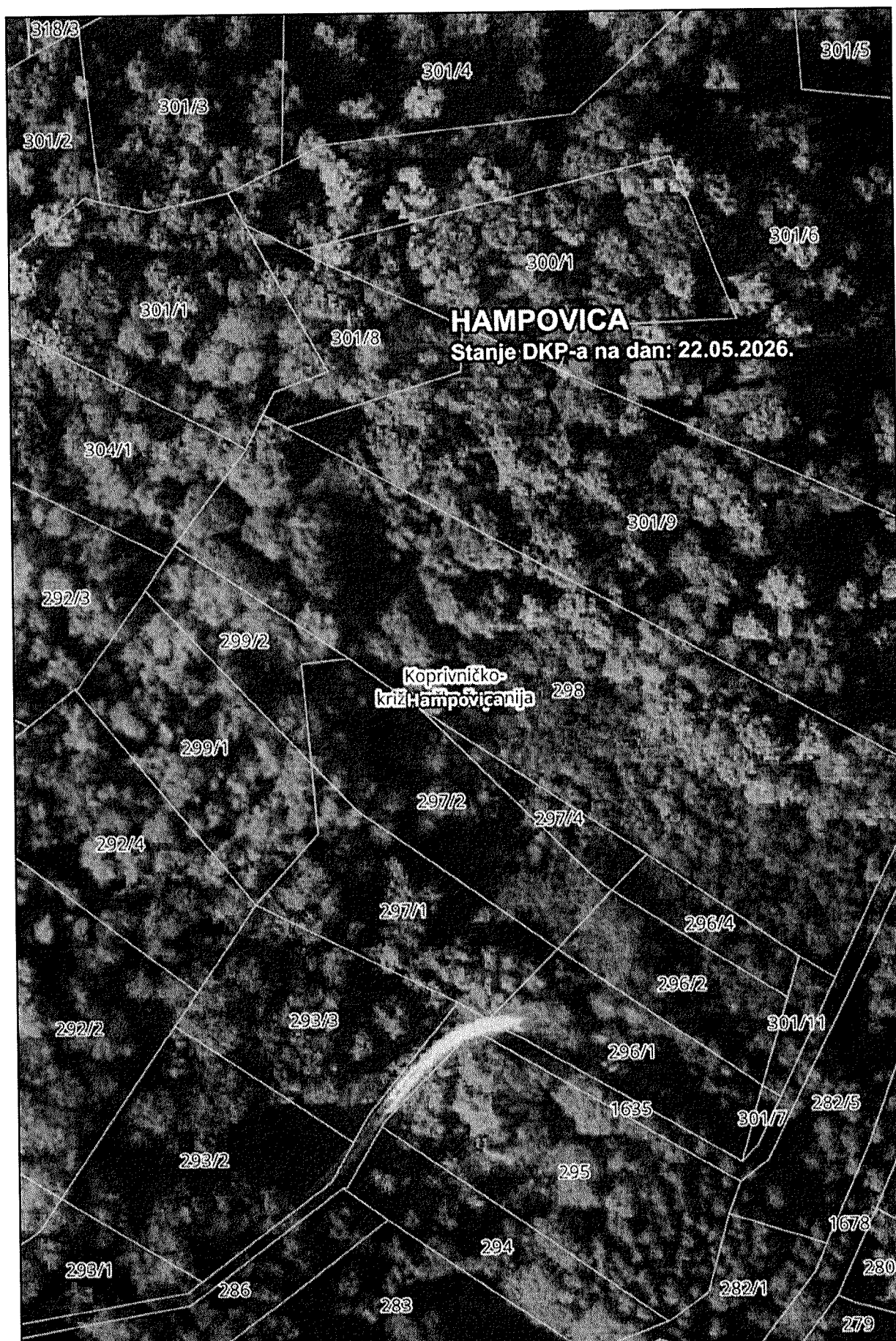
I.
Borko Ivan prodaje nekretnine tj. sumu i livadu
zvanu Berbit u površini oko 2 jutra, za sumu
od 1.000.000 starih din.

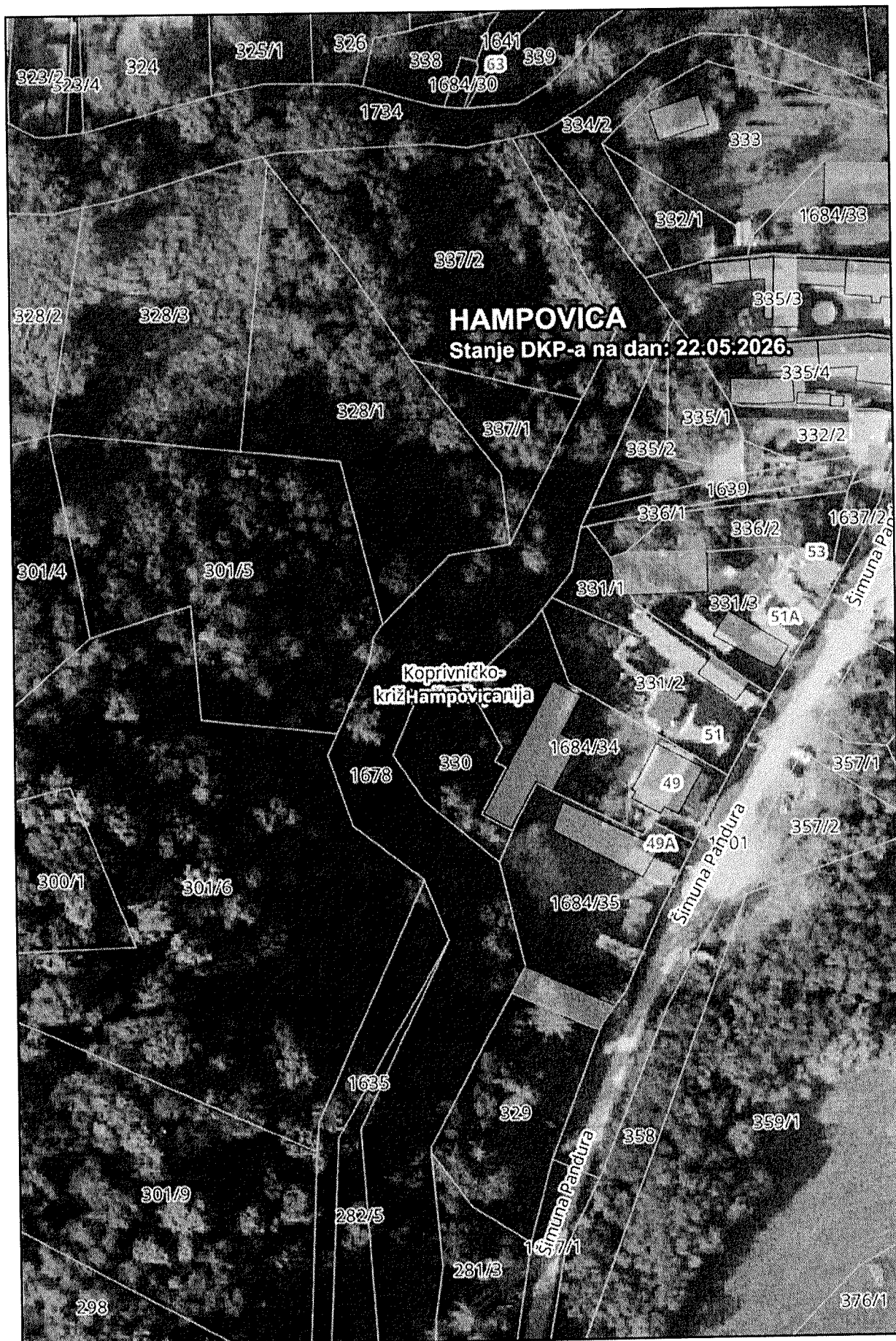
2.
Vasiček Martin kao kupac isplaćuje gore navedenu
sumu u dva dijela tj. kopara od ~~500~~ 800.000 din.
Dok ostatak isplaćuje pritokom potpisa ugovora.

3.
Prodavac pušta kupca u posjed odmah prema
istomenom ugovoru.

4.
Prodavac snosi troškove sv potpisa ugovora a
odnosno pribave svih potrebnih dokumenata za
prenos vlasništva na svoj trošak.
A kupac snosi ostale troškove prenosa vlasništva na
sebe.

Kupac	Prodaci	Prodavac
_____	Stjepan Pavao	Borko Ivan
Vasiček Martin		
Vasiček Martin		





U MJESTU

KUĆA I DV.

655

B) n o v o s t a n j e:

br.posj.lista	korisnik,adresa	dio
207	VLAŠIČEK MIRKO, MARTINOV, Š.PANDURA 49 HAMPOVICA	1/1

broj k.č.	naziv k.č.	kultura(način kor.)	kl	površina m2
185/97	DELIČI	ORANICA	7	590
185/100	KOSTANJEVAC	ORANICA	7	3748
282/1	BARBIR	ŠUMA	7	522
282/5	STRAŽA	LIVADA	5	1813
282/6	BARBIR	LIVADA	5	187
301/6	STRAŽA	ŠUMA	7	6014
329	HAMPOVICA	VOĆNJAK	5	1097
330	HAMPOVICA	LIVADA	3	424
390/3	BARBIR	LIVADA	4	72
	BARBIR	VINOGRAD	3	863
391/3	BARBIR	LIVADA	7	1309
666	RAVNICE ROKRUX	ORANICA	6	4154
667	RAVNICE KUKRUX	ORANICA	6	3687
670/2	RAVNICE KUKRUX	LIVADA	3	813
	RAVNICE -II-	ORANICA	6	11509
670/3	LIVADA RAVNICE RIVILIC	ORANICA	6	5866
670/4	RAVNICE	ORANICA	6	5794
670/5	RAVNICE	LIVADA	4	867
	RAVNICE -II-	ORANICA	6	4676
944/5	BUKOVA GREDA	ORANICA	7	94
1064/3	KOSTANJEVAC	ORANICA	7	7708
1101	ŠIROKI JARAK	LIVADA	3	820
	ŠIROKI JARAK	ORANICA	6	899
1102/2	ŠIROKI JARAK	ORANICA	6	867
1102/5	ŠIROKI JARAK	ORANICA	6	1212
1684/34	→ U MJESTU → ŽELKO	ORANICA	7	719
	→ U MJESTU	LIVADA	5	144
1684/35	U MJESTU	VOĆNJAK	6	144
	U MJESTU	KUĆA I DV.		655

O b r a z l o ž e n j e

Prijavitelj je temeljem obveza propisanih u članku 104. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina prijavio 29.12.2005. god. promjenu na zemljištu nastalu uslijed NASLJEDSTVO - RJ3Š3NJ3 Z.2133/05.

Provedenim postupkom utvrđena je promjena kako je navedeno u dispozitivu ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Državnoj geodetskoj upravi u Zagrebu, u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje Područnom uredu za katastar Koprivnica

Ispostavi Đurđevac, S. Radića 1,

neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Za žalbu se plaća/prilaže upravna pristojba u iznosu od 50.00 kn u državnim biljezima po tarifnom broju 3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00).

Upravna pristojba u iznosu od 50.00 kuna naplaćena od podnositelja zahtjeva prema točki 2. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00,