



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Aneti Maruna, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagateljice Mirjane Lujanac, OIB: 10087364146, Ulica Bruna Bušića 22, Drage, zastupana po Pauli Eškinja, odvjetnici u Biogradu na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 07. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 11865, koja se treba formirati od matične čest. zem. 238/4.ZGR, Tor s avlijom, površine 30 m², upisane u zk ul. 32 k.o. Pakoštane u korist Barešić Marinka za 70/432 dijela i dr.,
- čest. zem. 11867, koja se treba formirati od matične čest. zem. 238/6.ZGR, Tor s avlijom, površine 10 m², upisane u zk ul. 32 k.o. Pakoštane u korist Barešić Marinka za 70/432 dijela i dr.,
- čest. zem. 11866, koja se treba formirati od matične čest. zem. 315/2.ZGR, Tor s avlijom, površine 12 m², upisane u zk ul. 32 k.o. Pakoštane u korist Barešić Marinka za 70/432 dijela i dr.,
- čest. zem. 2380/7, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2380/7, Vinograd, površine 3 m², upisane u zk ul. 33 k.o. Pakoštane u korist Barešić Milivoja za 1/2 dijela i dr.,
- čest. zem. 2382/2, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2382/2, Vrt, površine 126 m², upisane u zk ul. 32 k.o. Pakoštane u korist Barešić Marinka za 70/432 dijela i dr.,

- čest. zem. 2384/1, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2384/1, Pašnjak, površine 13 m², upisane u zk ul. 35 k.o. Pakošane u korist Barešin Ivana za 1/9 dijela i dr.,
- čest. zem. 2963/3, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2963/3, Put, površine 27 m², upisane u zk ul. 2894 k.o. Pakošane u korist Republike Hrvatske za cijelo,

uz otpis matičnih čest. zem. 238/4.ZGR, čest. zem. 238/6.ZGR, čest. zem. 315/2.ZGR i čest. zem. 2382/2 k.o. Pakošane u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, uz prijenos zabilježbi u B listu pod brojem Z-4614/2015, uz otpis matične čest. zem. 2380/7 k.o. Pakošane u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, uz otpis matične čest. zem. 2384/1 k.o. Pakošane u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, uz prijenos zabilježbi u B listu pod brojem Z-4614/2015 te uz otpis matične čest. zem. 2963/3 k.o. Pakošane u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati, uz prijenos zabilježbi u A i B listu pod brojem Z-5628/2011

sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/26-02/356, Ur. broj: 541-24-04/5-26-9 od 15. srpnja 2026. godine

Po prijedlogu predlagateljice, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva u korist predlagateljice za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23., dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagateljice Mirjane Lujanac na čest. zem. 11865, koja se treba formirati od matične čest. zem. 238/4.ZGR k.o. Pakošane, čest. zem. 11867, koja se treba formirati od matične čest. zem. 238/6.ZGR k.o. Pakošane, čest. zem. 11866, koja se treba formirati od matične čest. zem. 315/2.ZGR k.o. Pakošane, čest. zem. 2380/7, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2380/7 k.o. Pakošane, čest. zem. 2382/2, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2382/2 k.o. Pakošane, čest. zem. 2384/1, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2384/1 k.o. Pakošane, čest. zem. 2963/3, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2963/3 k.o. Pakošane, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/26-02/356, Ur. broj: 541-24-04/5-26-9 od 15. srpnja 2026. godine (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. st. 7. ZZK).

III. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka po prijedlogu predlagateljice Mirjane Lujanac na čest. zem. 11865, koja se treba formirati od matične čest. zem. 238/4.ZGR k.o. Pakoštane, čest. zem. 11867, koja se treba formirati od matične čest. zem. 238/6.ZGR k.o. Pakoštane, čest. zem. 11866, koja se treba formirati od matične čest. zem. 315/2.ZGR k.o. Pakoštane, čest. zem. 2380/7, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2380/7 k.o. Pakoštane, čest. zem. 2382/2, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2382/2 k.o. Pakoštane, čest. zem. 2384/1, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2384/1 k.o. Pakoštane, čest. zem. 2963/3, koja se treba formirati od matične čest. zem. 2963/3 k.o. Pakoštane, sve na temelju Geodetskog elaborata potvrđenog po RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru, Klasa: 932-06/26-02/356, Ur. broj: 541-24-04/5-26-9 od 15. srpnja 2026. godine (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 07. rujna 2026.

Sudska savjetnica

Aneta Maruna

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- Predlagateljici po punomoćnici

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Biograd na Moru
- Na oglasnu ploču ovog suda
- Općini Pakoštane za oglasnu ploču
- RH po ODO GUO Zadar
- Damir Barešić, Jadranska turistička cesta 35, Drage



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.09.2026 13:43

**Serijski broj
certifikata**

15757456023112616847797988700824223220924279702

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1896729280c25cb0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-