

88
JELLEN d.d. u stečaju
Županja, J.J. Strossmayera 2

Stečajni upravitelj
Kata Rašić,
Vinkovci, S. S. Kranjčevića 31

U Vinkovcima, 17. siječnja 2018. godine

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
19-01-2018 primjeraka sa 12 priloga
rubrika.
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
an na poštu preporučeno dana 18.01.18 god
priložen pristojba kuna u državnim biljezima - manje
priložen kuna - podnesak primljen bez pristojbe
primijene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
288608493 6/St-1786/2018 potpis djelatnika
stečajnoj sutkinji Nadi-Rosi

Predmet: Prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zk. ul. 4881 i 5403 k.o. Županja
- predlaže se -

Poštovana,

Dopisom od 12. prosinca 2017. godine izvijestila sam o postupcima u vezi brisanja založnih prava i privremenih mjera zabrana otuđenja i opterećenja nekretnina stečajnog dužnika. Napokon, za sada su brisane sve privremene mjere i založna prava na predmetnim nekretninama što je vidljivo iz priloženih e-zemljišno knjižnih izvadaka za navedene nekretnine na datum 16.01.2018. godine) i to:

1. upisane u z.k.ul. 4881 k.o. Županja
- k.č.br. 2017/6 trafostanica površine 9 m²
- k.č.br. 3868 željeznička stanica Županja-Sava 97 m²
- k.č.br. 3869 dvorište površine 191 m²
- k.č.br. 3872 zgrada wc površine 13 m²
- k.č.br. 3873 dvorište Selo površine 326 m²
- k.č.br. 3874 oranica Selo površine 31 m²

e-oglednica 24.1.18
k-222

2. upisane u z.k.ul. 5403 k.o. Županja
- k.č.br. 3867/4 dvorište površine 1925 m²

Elaborat o procjenjenoj vrijednosti ovih nekretnina od 10. rujna 2017. godine stalnog sudskog vještaka Zvonimira Rogač iz Osijeka uz zemljišnoknjižne izvratke za nekretnine upisane u z.k.ul. 4881 i 5403 k.o. Županja dostavila sam Vam uz dopis od 21. rujna 2017. godine. Dopunu Elaborata o procjenjenoj vrijednosti nekretnina, od 7. prosinca 2017. godine stalnog sudskog vještaka Zvonimira Rogač iz Osijeka dostavila sam Vam uz dopis od 12. prosinca 2017. godine.

Smatram da su ispunjeni uvjeti za prodaju navedenih nekretnina pa predlažem da donesete rješenje kojim ćete odrediti prodaju ovih nekretnina u stečajnom postupku, a budući da na nekretninama nema upisanih razlučnih prava predlažem da se iste prodaju neposrednom pogodbom prikupljanjem pisanih ponuda s isticanjem početnih cijena prema procjeni.

S poštovanjem,

JELLEN d.d.
- U STEČAJU -
ŽUPANJA, J.J. Strossmayera 2
OIB: 62809225042

Stečajna upraviteljica
Kata Rašić, dipl. lur.

Kata Rašić

Prilog:

(e-zemljišno knjižni izvratci za nekretnine upisane u zk. ul. 4881 k.o. i 5403 k.o. Županja na datum 16.01.2018. godine)