

SANDA MARINAC
KRALJA KREŠIMIRA 53
34000 POŽEGA
TEL: 034/281-697
GSM: 099/1941-096
e-mail: sanda.marinac@po.t-com.hr

Na poslovni broj: 24 St-397/2022-3

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajna stvar:

Predlagatelj: FINA, Regionalni centar Osijek

Dužnik: EXPLANTA GRUPA d.o.o., Vukovar, Gospodarska zona Vukovar 15, OIB: 20392641756

Radi: Utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka

PRETHODNI POSTUPAK

Privremena stečajna upraviteljica:

Sanda Marinac, Kralja Krešimira 53, Požega, OIB: 01875522309

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

Privremena stečajna upraviteljica Sanda Marinac iz Požege, Kralja Krešimira 53, imenovana je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 24 St-397/2022-3 od 04. srpnja 2022. godine. Na temelju imenovanja za privremenu stečajnu upraviteljicu podnosim izvješće o ispunjavanju uvjeta radi otvaranja stečajnog postupka.

Rješenjem Trgovačkog suda Osijeku, poslovni broj 24 St-397/2022-3 od 04. srpnja 2022. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EXPLANTA GRUPA d.o.o., Vukovar, Gospodarska zona Vukovar 15, OIB: 20392641756.

Privremena stečajna upraviteljica je dužna ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te dostaviti pisano izvješće sudu do 22.08.2022.

U postupku ispitivanja okolnosti bitnih za ocjenu ispunjenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka izvršila sam uvid u sljedeću dokumentaciju:

1. Dopis, obavijest MF Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vukovar od 07. srpnja 2022. godine o stanju duga na dan 03.07.2022., o prometu nekretninama u protekle 4 godine, te dostava bruto bilance, bilance i računa dobiti i gubitka za 2021. godinu,
2. Potvrda FINA-e od 05. srpnja 2022. godine o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika,
3. Potvrda o vlasništvu nad nekretninama Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišno-knjižnog odjela Vukovar, broj 5818/2022 od 08.07.2022.,
4. Potvrda o vlasništvu nad nekretninama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno-knjižnog odjela Ivanić Grad, broj 11606/2022 od 17.08.2022.,
5. Povijesni izvadak Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno-knjižnog odjela Ivanić Grad, k.o. Šumećani, z.k.ul. 532, k.č.br. 62 i 63,
6. Uvjerenje o vlasništvu vozila Stanice za tehnički pregled vozila Herz d.d. iz Požege,
7. Povijesni izvadak iz sudskog registra.

Svi navedeni dokumenti kao dokaz se dostavljaju na spis ovog prethodnog stečajnog postupka.

Pisanim putem sam zatražila od stečajnog dužnika i njegovog zakonskog zastupnika dostavu dokumentacije potrebnu za ispitivanje razloga za otvaranje stečajnog postupka i utvrđivanja imovine dužnika. Društvo se nije pisano očitovalo vezano uz zahtijevanu dokumentaciju: bilancu tvrtke za 2020. i 2021. godinu, račun dobiti i gubitka tvrtke za 2020. i 2021. godinu, očevidnik Fine o redosljedju plaćanja tvrtke koji se vodi kod svih pravnih osoba koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa iz kojeg se vidi ukupno i analitički stanje blokade žiro računa, Bon 2 obrazac, prokazni popis imovine tvrtke ovjeren od javnog bilježnika, nove izvratke iz zemljišnih knjiga (gruntovni izvadak) sa svim teretima za nekretnine u vlasništvu tvrtke, kao i dokaze - uvjerenje o vlasništvu i eventualnim teretima na pokretninama, knjigovodstvenu karticu kratkotrajne i dugotrajne imovine tvrtke (potpisanu i ovjerenu od predsjednika uprave-direktora), te popis dugotrajne imovine, popis potraživanja i obveza tvrtke na dan 03.07.2022. godine (potpisan i ovjeren kao prethodno), otvorene stavke kupaca i dobavljača na dan 03.07.2022. godine, na način da se iz istog može vidjeti datum izdavanja i datum dospeljeća svakog pojedinog računa za svakog kupca i dobavljača, potraživanja na temelju Ugovora o kreditu, pozajmicama koji su dani članovima društva, zakonskim zastupnicima ili drugim osobama, pisano očitovanje uprave-direktora o gospodarskom stanju tvrtke i o uzrocima lošeg poslovanja tvrtke,bruto bilancu sa danom koja prethodi danu otvaranja prethodnog postupka,popis zaposlenih radnika na dan 03.07.2022. godine, pregled neisplaćenih plaća za svakog radnika u bruto i neto iznosu,popis sudskih sporova koje je pokrenulo društvo i popis sudskih sporova koji su pokrenuti protiv društva.

Telefonski se javio 17.08.2022. godine direktor Mislav Lukša, mob:098/418-458 i obavijestio me da će društvo poslati traženu dokumentaciju koju do danas nisam zaprimila. Kasnije se nije odazivao na telefonske pozive.

1. BILANCA I RAČUN DOBITI I GUBITKA, STANJE IMOVINE

Uvidom u gore navedenu dokumentaciju utvrdila sam da je dužnik vodio poslovne knjige i predao godišnja financijska izvješća za 2021. godinu. U 2021. godini dužnik je poslovao sa gubitkom u iznosu od 70.782,00 kuna, ostvario je ukupne prihode od 1.658.635,00 kuna, te ukupne rashode u iznosu od 1.729.417,00 kuna.

Iz bruto bilance i bilance na dan 31.12.2021. godine se može zaključiti da je dužnik posjedovao dugotrajnu imovinu u vrijednosti 2.305.655 kuna koju čine zemljišta u vrijednosti 2.162.960 kuna, postrojenja i oprema u iznosu od 10.841 kuna, te alati i pogonski inventar u iznosu od 131.854 kuna.

U bruto bilanci je navedena sljedeća imovina nabavne vrijednosti 513.919,46 kuna:

1. RT 4097S traktorska kosilica nabavne vrijednosti 15.120,00 kuna,
2. Kosilica Toro ZS4200T, 107 cm, 24,5 KS, nabavne vrijednosti 25.000,00 kuna,
3. Alati i oprema prema spisku, nabavne vrijednosti 240.899,46 kuna,
4. Teretna i vučna vozila – tegljači i kamioni nabavne vrijednosti 166.500,00 kuna,
5. Renault Master VF1FDCUM631424190 nabavne vrijednosti 42.000,00 kuna,
6. Peugeot Partner 1,9 D, VF35BWJZE60152762, nabavne vrijednosti 10.000,00 kuna,
7. Oprema za povrtlarstvo i cvjećarstvo- platenici i sustavi za navodnjavanje, nabavne vrijednosti 14.400,00 kuna.

Ispravak vrijednosti navedene imovine iznosi 371.224,13 kuna, a sadašnja knjigovodstvena vrijednost iznosi 142.695,33 kuna. Zbog nemogućnosti uvida u poslovne knjige i stanje imovine dužnika, nisam utvrdila da li dužnik posjeduje navedenu imovinu na dan 03.07.2022. godine, osim za imovinu pod rednim brojevima 4.,5. i 6.

Od dugotrajne financijske imovine dužnik potražuje 46.100,00 kuna temeljem ulaganja u udjele-dionice poduzetnika unutar grupe.

Od kratkotrajne imovine dužnik je imao evidentirane zalihe trgovačke robe u iznosu od 97.345 kuna, potraživanja od kupaca u iznosu od 123.715 kuna, te potraživanja od države u iznosu od 253.810 kuna.

Od kratkotrajne financijske imovine dužnik je imao evidentirane dane zajmove poduzetnicima unutar grupe u iznosu od 109.534 kuna. Zbog vremenskog odmaka većeg od 6 mjeseci navedeni podaci za kratkotrajnu imovinu nisu relevantni za utvrđivanje imovine dužnika.

Prema Potvrdi MF Porezna uprava, Područni ured Vukovar, Ispostava Vukovar od 07. srpnja 2022., godine o stanju duga na dan 03.07.2022, stečajni dužnik duguje 273.696,11 kuna:

- 1201, porez na dodanu vrijednost, u iznosu od 149.075,69 kuna,
- 2283, doprinos za mirovinsko osiguranje, 2. stup, radni odnos, u iznosu od 18.084,03 kuna,
- 2715, članarina turističkim zajednicama, u iznosu od 107,95 kuna
- 5262, članarina HGK, u iznosu od 261,49 kuna
- 8168, doprinos za mirovinsko osiguranje, 1. stup, radni odnos, u iznosu od 54.131,36 kuna,
- 8486, doprinos za zdravstveno osiguranje, radni odnos, u iznosu od 52.035,59 kuna.

Prema istom dopisu dužnik nije imao prometa nekretninama u protekle 4 godine.

Prema Potvrdi o vlasništvu nad nekretninama Općinskog suda u Vukovaru, Zemljišno-knjižnog odjela Vukovar, broj 5818/2022 od 08.07.2022., dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti toga zemljišnoknjižnog odjela.

Prema Potvrdi o vlasništvu nad nekretninama Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno-knjižnog odjela Ivanić Grad, broj 11606/2022 od 17.08.2022., dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti toga zemljišnoknjižnog odjela.

Unatoč navedenoj potvrdi koja utvrđuje stanje na dan 17.08.2022. godine, z.k. referent me telefonski obavijestio da je dužnik dana 30.06.2022. godine otuđio nekretnine evidentirane kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno-knjižnog odjela Ivanić Grad, k.o. Šumećani, z.k.ul. 532, k.č.br. 62 i 63, u naravi oranica površine 2.134 m² i šuma površine 371 m², kupcu Škrinjar Zlatku iz Ivanić Grada, OIB:12631361456 o čemu prilažem povijesni izvadak po navedenim česticama. Također je telefonski utvrđeno da su otuđene nekretnine u vlasništvu društva Explanta d.o.o. koje je 2019. godine pripojeno ovom stečajnom dužniku. Dio iz povijesnog izvotka iz sudskog registra:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi: "Ovom društvu pripaja se društvo EXPLANTA d.o.o., OIB: 17398570163, (MBS) 080616058, Vukovar (Grad Vukovar), Gospodarska zona 15 upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku, a temeljem Ugovora o pripajanju od 05. prosinca 2019.g., te Odluke skupštine društva preuzimatelja od 05. prosinca 2019.g. i Odluke skupštine pripojenog društva od 05. prosinca 2019.g."

Navedene radnje vezane uz otuđenje nekretnina su pobojne radnje stečajnog dužnika u vrijednosti od 2.162.960 kuna prema iskazanoj knjigovodstvenoj vrijednosti zemljišta na dan 31.12.2021. godine.

Prema Uvjeranju o vlasništvu vozila Stanice za tehnički pregled vozila Herz d.d. iz Požege od 05.07.2022. godine dužnik je evidentiran kao vlasnik sljedećih vozila:

1. NI, marka KIA K 2500 2,5, godina proizvodnje 2007., broj šasije KNESE06327K 194121, reg. oznaka VU870EJ, nema tereta,
2. NI, marka VOLKSWAGEN CADDY 1.9 TDI, godina proizvodnje 2007., broj šasije WV IZZZ2KZEX047228, reg. oznaka VU735DH, nema tereta,
3. NI, marka RENAULT MASTER 2,5 DCI C-2E9130, godina proizvodnje 2004., broj Sasije VF I FDCUM63 1424190, reg. oznaka VU91 I EE, nema tereta.

Navedene pokretne su stare 15 odnosno 18 godina i smatram da troškovi njihovog čuvanja i unovčenja nadilaze vrijednost za koju se imovina može unovčiti.

Prema navedenim potvrdama i uvjerenju proizlazi da dužnik ne posjeduje pokretnu imovinu čija je tržišna vrijednosti veća od troškova stečajnog postupka, a dužnik više ne posjeduje niti nepokretnu imovinu. Prema dopisu Porezne uprave Ispostave Vukovar, dužnik nije ostvario promet nekretninama u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, ali sam posredno saznala da postoje pobojne pravne radnje dužnika vezane uz promet nekretnina.

Uvidom u Povijesni izvadak iz sudskog registra utvrđujem da su evidentirane statusne promjene: pripojenje subjekta upisa-stečajnog dužnika drugom:

Skupština trgovačkog društva EXPLANTA GRUPA d.o.o., OIB: 20392641756, MBS: 030195912, Vukovar (Grad Vukovar), Gospodarska zona Vukovar 15, donijela je dana 09. kolovoza 2022. godine Odluku o pripajanju društva EXPLANTA GRUPA d.o.o., društvu preuzimatelju EXPLANTA

USLUGE d.o.o., OIB: 42785022958, MBS: 081452169, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 20.

Društvo EXPLANTA GRUPA d.o.o. je dana 09. kolovoza 2022. godine zaključilo Ugovor o pripajanju, kojim se društvu EXPLANTA USLUGE d.o.o. kao društvu Preuzimatelju, pripaja društvo EXPLANTA GRUPA d.o.o. kao pripojeno društvo.

Skupština društva EXPLANTA USLUGE d.o.o., OIB: 42785022958, MBS: 081452169, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 20, donijela je dana 09. kolovoza 2022. godine Odluku o pripajanju društva EXPLANTA GRUPA d.o.o. (kao pripojenog društva) društvu preuzimatelju EXPLANTA USLUGE d.o.o.

Društvo EXPLANTA USLUGE d.o.o. je dana 09. kolovoza 2022. godine zaključilo Ugovor o pripajanju, kojim se društvu EXPLANTA USLUGE d.o.o. kao društvu Preuzimatelju, pripaja društvo EXPLANTA GRUPA d.o.o. kao pripojeno društvo.

2. POTVRDA O BLOKADI RAČUNA I NOVČANIH SREDSTAVA OVRŠENIKA

Prema Potvrdi FINA-e od 05. srpnja 2022. godine o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika, na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 126 dana neprekidne blokade, odnosno 139 dana u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redosljedna osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 231.374,90 kuna.

3. MIŠLJENJE

Iz prethodno navedene dokumentacije i činjenica utvrđenih u ovom prethodnom postupku smatram da nema izgleda za nastavak poslovanja dužnika EXPLANTA GRUPA d.o.o., Vukovar, Gospodarska zona Vukovar 15, OIB: 20392641756 jer su mu računi blokirani duže od 60 dana, a imovina ne pokriva postojeće obveze.

Uvažavajući prethodno navedene činjenice, ispitala sam i utvrdila da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka koji se očituju kroz nesposobnost za plaćanje dužnika jer je račun neprekidno blokiran 126 dana, i ima evidentiranih naloga za plaćanje za čije izvršenje nema pokrića na računu u iznosu od 231.374,90 kuna prema Potvrdi FINA-e od 05.07.2022. godine. Također je utvrđena i prezaduženost dužnika jer **dužnik nema imovine** kojom bi pokrio postojeće obveze u iznosu od 231.374,90 kuna. U tabeli 1. je prikazana procjena vrijednosti stečajne mase i predračun troškova stečajnog postupka.

Tabela 1: PROCJENA STEČAJNE MASE I PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

OPIS	VRIJEDNOST
STEČAJNA MASA:	
Nekretnine	0,00
Pokretnine	0,00
UKUPNA STEČAJNA MASA	0,00
TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:	
Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa	1.500,00
troškovi vođenja knjigovodstva 12 x 625,00	7.500,00
Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.400,00

Nagrada stečajnom upravitelju za prethodni postupak	3.500,00
Nagrada stečajnom upravitelju za stečajni postupak	3.000,00
Materijalni troškovi stečajnog upravitelja: pečat, poštarina i putni troškovi Pečat 200,00 kuna, poštanski troškovi 200,00 kuna, upotreba vlastitog automobila u službene svrhe, (2 kune neto po km), dva puta na relaciji Požega-Osijek (ispitno i izvještajno ročište, završno ročište, dva puta u Vukovar vezano uz stečajnu masu) , što čini 900,00 km,pomnoženo sa 2,00 kn daje 1.800,00 kuna neto, odnosno 2.900,00 kuna ukupan trošak	3.300,00
Troškovi parnice za pobijanje pravnih radnji	167.187,50
UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	187.387,50
STEČAJNA MASA NAKON PODMIRENJA TROŠKOVA	-187.387,50

U nastavku dajem popis troška za tužitelja sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika («Narodne novine«, br. 142/2012, 103/2014, 107/2015 i 37/2022) za vrijednost spora od 2.000.000,00 kuna:

- Sastav tužbe - Tbr.7.t.1.	20.000,00 kn
- Zastupanje na pripremnom ročištu - Tbr.9.t.1	20.000,00 kn
- Zastupanje na ročištu - Tbr.9.t.1	20.000,00 kn
- Sastav podneska - Tbr.8.t.1.	20.000,00 kn
- Zastupanje na ročištu - Tbr.9.t.1	20.000,00 kn
- Zastupanje na ročištu radi objave presude- Tbr.9.t.3	500,00 kn
- Sastav žalbe - Tbr.10.t.1.	25.000,00 kn
- Pribava potvrde pravomoćnosti - Tbr.32.t.2.	250,00 kn
- Porez na dodanu vrijednost (+25%)	31.437,50 kn
- Sudska pristojba na tužbu	5.000,00 kn
- Sudska pristojba na presudu	5.000,00 kn
- UKUPNO:	167.187,50 kn

Predlažem da prema članku 132. Stečajnog zakona sud donese Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom EXPLANTA GRUPA d.o.o., Vukovar, Gospodarska zona Vukovar 15, OIB: 20392641756.

U Požegi, 22.08.2022. godine

Privremena stečajna upraviteljica:
Sanda Marinac, dipl. oec.

Dostavljeno:

1. Trgovački sud u Osijeku, e- komunikacija
2. Pismohrana.