

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1719/17

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

30-06-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA
01.000

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

INTEREUROPA d.o.o.

OIB 85514716931

Adresa / sjedište

Josipa Lončara 3, 10090 Zagreb (Grad Zagreb)

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

AWT INTERNATIONAL Trgovina i usluge d.o.o.

OIB 57159149897

Adresa / sjedište

Slavonska avenija 52/a, 10000 Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor br. IEU-2016-01085 za obavljanje ostale poštanske usluge INTEREUROPA EXPRESS, Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Dugopolju broj 405-4370-S-1/13 od 31.05.2013. godine, ANEX I Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Dugopolju broj 405-4370-S-1/13 od 30.01.2015. godine.

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica _____ (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

215.619,73 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Račun br. 11470102 od 05.06.2017. godine; Račun br. 105042 od 30.05.2017. godine



Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 29. lipnja 2017. godine

Potpis vjerovnika

INTEREUROPA d.o.o.

Predsjednik uprave

Petra Končnik [^]



Logističke usluge, d.o.o.

Zagreb, Josipo Lončario 3

4

u

AWT INTERNATIONAL d.o.o.
10000 Zagreb, Slavenska avenija 52/a
koga zastupa predsjednik uprave gospodin Miho Glavić
OIB: 57159149897
(dalje u tekstu: NALOGODAVAC)

i
INTEREUROPA, logističke usluge, d.o.o.
Podružnica Zagreb
10090 Zagreb, Josipa Lončara 3
koga zastupa direktor podružnice gospodin Darko Skrnički
OIB: 85514716931
(dalje u tekstu: DAVATELJ USLUGE)

sklopili su u Zagrebu, dana 10.10.2016. godine

UGOVOR br. IEU-2016-01085
za obavljanje ostale poštanske usluge INTEREUROPA EXPRESS

OPĆE ODREDBE

I

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će poslovno surađivati na način i pod uvjetima utvrđenim ovim ugovorom i Općim uvjetima za obavljanje ostalih poštanskih usluga „INTEREUROPA express“.

Potpisom ovog ugovora NALOGODAVAC potvrđuje da je upoznat s važećim Općim uvjetima za obavljanje ostalih poštanskih usluga „INTEREUROPA express“, dostupnim na internet stranici DAVATELJA USLUGE www.intereuropa.hr.

DAVATELJ USLUGE obavještava NALOGODAVCA o izmjeni Općih uvjeta za obavljanje ostalih poštanskih usluga „INTEREUROPA express“ objavom istih na internet stranici DAVATELJA USLUGE www.intereuropa.hr najmanje osam dana prije početka njihove primjene.

II

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovim ugovorom utvrđena prava i obaveze ugovornih strana nisu prenosiva na treće osobe.

PREDMET UGOVORA

III

Predmet ugovora je obavljanje ostalih poštanskih usluga koje uz uslugu prijma, usmjeravanja, prijenosa i uručenja poštanskih pošiljaka sadrže i dopunske usluge utvrđene Općim uvjetima za obavljanje ostalih poštanskih usluga „INTEREUROPA express“, a odnose se na:

- „expresne paketne pošiljke“
- „cargo pošiljke“

CIJENA I OBRAČUN USLUGE

IV.

Usluge iz točke III ovog ugovora obračunavaju se prema sljedećim cijenama:

Dostava „express paketnih pošiljaka“ i „cargo pošiljaka“

težine kg	Zagreb i područja pošt.br. 10000,10260,10360, 10430,10431	RH
do 5 kg	16,00 kn / adresa	17,00 kn / adresa
do 10 kg	18,00 kn / adresa	20,00 kn / adresa
do 20 kg	20,00 kn / adresa	22,50 kn / adresa
do 30 kg	22,50 kn / adresa	27,00 kn / adresa
teže od 30 kg	0,75 kn/kg	0,90 kn/kg

Obračunski ključ: 1 cbm = 200 kg, 1 ldm = 1.200 kg

Ostale usluge:

- Usluga predaje i povrata otpremnice ili druge dokumentacije uključena je u cijenu dostave
- Za preuzimanje ili dostavu pošiljaka na otoke i na području poštanskog broja 20 cijene se uvećavaju za 50% na iskazane cijene prijevoza
- U slučaju vraćanja pošiljaka pošiljatelju iz bilo kojeg razloga, nalogodavac plaća povrat prema cijeni za dostavu
- Prva ponovljena dostava pošiljke se ne naplaćuje. Druga i svaka sljedeća ponovljena dostava pošiljke se naplaćuje 50% od cijene dostave
- Naplata otkupnine obračunava se 5,00 kn/prijevoznica

Na cijene usluga obračunava se porez na dodanu vrijednost sukladno propisima.

V

Usluga koja nije navedena u točki IV ovog Ugovora obračunava se prema Cjeniku ostale poštanske usluge „INTEREUROPA EXPRESS“, dostupnom na internet stranici DAVATELJA USLUGE www.intereuropa.hr.

Potpisom ovog ugovora NALOGODAVAC potvrđuje da je upoznat s važećim Cjenikom ostale poštanske usluge „INTEREUROPA EXPRESS“, dostupnim na internet stranici DAVATELJA USLUGE www.intereuropa.hr.

DAVATELJ USLUGE obavještava NALOGODAVCA o izmjeni Cjenika ostale poštanske usluge „INTEREUROPA EXPRESS“ objavom istog na internet stranici DAVATELJA USLUGE www.intereuropa.hr, najmanje osam dana prije početka njegove primjene.

Na cijene usluga obračunava se porez na dodanu vrijednost sukladno propisima.

VI

DAVATELJ USLUGE ima pravo obračunati dodatak na gorivo bez prethodne najave i izmjene ovog ugovora.

Dodatak iz stavka 1. ove točke obračunava se u postotku na iznos ugovorene cijene prijevoza.

Potpisom ovog ugovora NALOGODAVAC potvrđuje da je upoznat da je postotak dodatka na gorivo iz stavka 2. ove točke dostupan na internet stranici DAVATELJA USLUGE www.intereuropa.hr.

VII

Po ovom ugovoru obavljene usluge obračunavaju se računom DAVATELJA USLUGE jednom mjesečno i to posljednjeg radnog dana u kalendarskom mjesecu za taj kalendarski mjesec, s dospijecom plaćanja u roku 30 dana od datuma izdavanja računa.

U slučaju prekoračenja roka plaćanja, NALOGODAVAC je dužan platiti DAVATELJU USLUGE zakonsku kamatu za kašnjenje s plaćanjem.

VIII

Za osiguranje plaćanja obveza po ovom ugovoru, NALOGODAVAC na dan sklapanja ovog ugovora predaje DAVATELJU USLUGE jednu javnobilježnički potvrđenu bjanko zadužnicu okvirnog pokrića do 100.000,00 kn.

NALOGODAVAC se obvezuje iskoristiti instrument osiguranja plaćanja iz stavka 1. ove točke odmah zamijeniti novim na isti iznos okvirnog pokrića.

VAŽENJE UGOVORA

IX

Ugovor stupa na snagu danom sklapanja istog.

Ugovor se primjenjuje od 10.10.2016. godine.

X

Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme time da ga svaka ugovorna strana može otkazati s otkaznim rokom od mjesec dana koji teče od dana primitka pisane obavijesti o otkazu strane kojoj se otkazuje.

PRIMJERCI UGOVORA

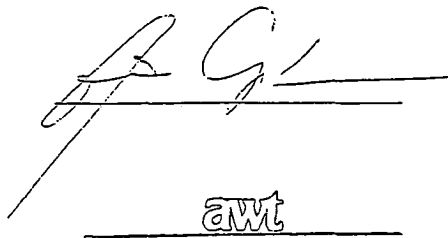
XI

Ugovor je sačinjen u dva istovjetna primjerka, po jedan za svaku ugovornu stranu.

NALOGODAVAC

AWT INTERNATIONAL D.O.O.
Predsjednik uprave

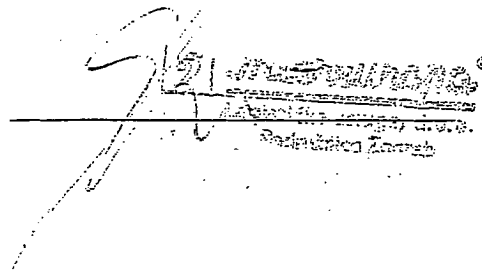
Miho Glavić




International d.o.o.

DAVATELJ USLUGE

INTEREUROPA d.o.o.
Podružnica Zagreb
Direktor podružnice
Darko Skrnički



AWT INTERNATIONAL trgovina i usluge, d.o.o.
HR – 10000 Zagreb, Slavonska avenija 52/a
zastupan po Predsjedniku uprave gospodinu Mihi Glavić
OIB 57159149897
(u daljnjem tekstu: ZAKUPNIK)

i

INTEREUROPA, logističke usluge, d.o.o.
HR – 10090 Zagreb, Josipa Lončara 3
zastupana po generalnoj direktorici gospođi Petri Končnik
OIB 85514716931
(u daljnjem tekstu : ZAKUPODAVAC)

sklopili su u Zagrebu dana 31. (tridesetprvog) svibnja 2013. (dvijetisućetrinaeste) godine

U G O V O R

o zakupu poslovnog prostora u Dugopolju broj 405-4370-S-1/13

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ZAKUPODAVAC daje, a ZAKUPNIK uzima u zakup poslovni prostor ZAKUPODAVCA, u poslovno – skladišnom prostoru ZAKUPODAVCA - na adresi, 21204 Dugopolje, Matice hrvatske br. 21 (u daljnjem tekstu: zakupljeni prostor) i to:

- Zatvoreni necarinski podni skladišni prostor-2 koji se nalazi u južnom krilu poslovno skladišnog kompleksa ZAKUPODAVCA, površine 2.519,40 m²,
- Zatvoreni necarinski podni skladišni prostor koji se nalazi u sjevernom krilu poslovno skladišnog kompleksa ZAKUPODAVCA, površine 787 m²,
- Klimatizirani uredski prostor u prizemlju koji se nalazi lijevo od glavnog ulaza u poslovnu zgradu, a sastoji se od šest ureda te pripadajućeg hodnika, sanitarnog čvora i prostorije čajne kuhinje, površine 171,77 m².

Članak 2.

ZAKUPNIK će zakupljeni prostor koristiti sukladno uporabnoj namjeni istog utvrđenoj ovim ugovorom i to skladišni prostor za skladištenje robe prema svojoj registriranoj djelatnosti, osim skladištenja robe koja se ne smije skladištiti u skladišni prostor bez posebnih uvjeta, a uredski prostor za obavljanje uredskih poslova vezanih za korištenje zakupljenog skladišnog prostora.

ZAKUPNIK se obvezuje da u zakupljenom prostoru neće obavljati djelatnost čijim bi obavljanjem nelojalno konkurirao ZAKUPODAVCU.

Članak 3.

ZAKUPNIK je dužan pridržavati se pravila i propisa kojima se uređuje unutarnji red, sigurnost, zaštita i pravilnost rada u zakupljenom prostoru kao i na cjelokupnoj operativnoj zoni poslovno – skladišnog prostora ZAKUPODAVCA u kojem se zakupljeni prostor nalazi.

ZAKUPNIK može istaknuti natpis sa svojom tvrtkom, kako ga je dužan istaknuti prema propisima, u skladu s općim estetskim kriterijima poslovne zgrade u kojoj se zakupljeni prostor nalazi i svrhom korištenja prostora, a po prethodnom odobrenju idejnog rješenja od strane ZAKUPODAVCA.

ZAKUPNIK je ovlašten koristiti instalirane energetske priključke u zakupljenom prostoru za potrebe uobičajenog poslovanja.

ZAKUPODAVAC osigurava instalacije za telefonske priključke u zakupljenom prostoru, a ZAKUPNIK osigurava potreban broj telefonskih linija u direktnom pretplatničkom odnosu s dobavljačem.

Članak 4.

ZAKUPNIK se obvezuje plaćati ZAKUPODAVCU mjesečnu zakupninu za zakupljeni prostor u iznosima kako slijedi:

- za zakupljeni skladišni prostor u iznosu EUR 4,95 (četirieuradevedesetpetcenti) po m² zakupljenog prostora,
- za zakupljeni uredski prostor u iznosu EUR 9,50 (deveteurapedesetcenti) po m² zakupljenog prostora

sve u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan izdavanja računa, uvećano za porez na dodanu vrijednost u skladu s propisima.

U cijenu zakupa iz stavka 1. ovoga članka uključeno je i pravo korištenja 500 m² vanjskog manipulativnog prostora i šest parkirnih mjesta za osobna vozila.

U cijenu zakupa nisu uključeni sljedeći režijski i ostali troškovi:

- troškovi utrošene električne energije, koje se ZAKUPNIK obvezuje plaćati ZAKUPODAVCU prema računu dobavljača za stvarni utrošak električne energije u obračunskom razdoblju dobavljača, uvećan za 5% (petposto) manipulativnih troškova,
- troškovi komunalne naknade i troškovi za uređenje voda koje se ZAKUPNIK obvezuje plaćati ZAKUPODAVCU prema računu dobavljača, razmjerno zakupljenom prostoru,
- troškovi čišćenja zakupljenog prostora, koje je ZAKUPNIK obavezan plaćati ZAKUPODAVCU prema računu dobavljača za obavljeno čišćenje, razmjerno čišćenoj površini zakupljenog poslovnog prostora,
- troškovi posebno naručenih i korištenih terminalskih usluga ZAKUPODAVCA, prema cjeniku ZAKUPODAVCA,
- troškovi čišćenja snijega, koje je ZAKUPNIK obavezan plaćati ZAKUPODAVCU prema računu dobavljača za obavljeno čišćenje, razmjerno čišćenoj pristupnoj površini zakupljenom prostoru u odnosu na ukupni čišćeni prostor,

- troškovi koji se odnose na zbrinjavanje i odvoz velikim spremnicima svih vrsta otpada, osim sitnog uredskog otpada, koje ZAKUPNIK sam organizira i snosi troškove istih,
- troškovi telefonskih i telekomunikacijskih usluga, koje ZAKUPNIK plaća po neposrednom odnosu s dobavljačem.

Članak 5.

Zakupnina, režijski i ostali troškovi iz članka 4. ovog ugovora obračunavaju se računom ZAKUPODAVCA svakog prvog u mjesecu za prethodni mjesec.

ZAKUPNIK se obvezuje plaćati račun iz stavka 1. ovoga članak u roku od 15 (petnaest) dana od dana izdavanja računa.

U slučaju prekoračenja roka plaćanja, ZAKUPNIK se obvezuje platiti ZAKUPODAVCU zakonske zatezne kamate po stopi koja se sukladno članku 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima (NN RH 35/05) određuje i primjenjuje na odnose iz trgovačkih ugovora.

Članak 6.

ZAKUPNIK se obvezuje na dan sklapanja ovog ugovora predati ZAKUPODAVCU na ime osiguranja plaćanja zakupnine i režijskih i ostalih troškova iz članka 4. ovog ugovora dvije bjanko zadužnice, potvrđene u skladu s člankom 215. Ovršnog zakona (Narodne novine Republike Hrvatske broj 112/2012), svaku okvirnog pokrivača do 100.000,00 kn (stotisućakuna) te iskorištenu zadužnicu bez odgađanja zamijeniti novom na isti iznos okvirnog pokrivača.

Članak 7.

ZAKUPODAVAC ustupa ZAKUPNIKU na korištenje zasebna vrata za pristup zakupljenom skladišnom prostoru iz poslovnog prostora zgrade, te dvije natkrivene pretovarne rampe uzduž južne strane skladišne hale i jednu natkrivenu pretovarnu rampu na sjevernoj strani objekta, za čiju površinu se zakupnina iz članka 4. ovog ugovora neće posebno obračunavati.

ZAKUPODAVAC ustupa ZAKUPNIKU na korištenje dva zasebna, kompletno opremljena sanitarna čvora i to jedan u južnom, a drugi u sjevernom krilu poslovno skladišnog kompleksa u sklopu zakupljenog skladišnog prostora, čija površina se uračunava u ukupnu površinu zakupljenog skladišnog prostora, po istoj ugovorenoj cijeni.

ZAKUPODAVAC ustupa ZAKUPNIKU na korištenje 4 (četiri) ugrađene, hidraulično podesive rampe uzduž južne skladišne hale u smjeru zapada koje sa zakupljenim skladišnim prostorom čine arhitektonsku cjelinu te hidraulično podesivu rampu broj 2 na sjevernoj strani objekta.

ZAKUPNIK se obvezuje da površinu rampi iz stavka 1. ovog članka neće koristiti za trajno skladištenje robe ili ambalaže, već isključivo za pretovarne manipulacije.

Članak 8.

Utvrđuje se da je ZAKUPODAVAC dozvolio ZAKUPNIKU da u dijelu zakupljenog prostora iz članka 1. alineja 2. ovog ugovora ugradi na skladišne regale montažnu, samostojeću rashladnu

komoru, sastavljenu od izolacijskih rashladnih panela, sukladno skici i tehničkim specifikacijama u prilogu koji je sastavni dio ovog ugovora, sljedećih karakteristika:

- temperaturni režim od +10C do +20C
- dimenzije: dužina 22,70m, širina 10,80m, visina 8,50m, površina 245,16m²
- priključna snaga 20kW.

ZAKUPNIK je dužan osigurati da rashladna komora iz stavka 1. ovog članka u svako doba odgovara svim zakonskim uvjetima, istu držati u ispravnom stanju u smislu integralne sigurnosti sukladno važećim propisima te je u tu svrhu dužan provoditi sva ispitivanja vezana za rad rashladnog postrojenja sukladno propisima.

Sve radnje vezane uz odobrenu ugradnju rashladne komore i pravo obavljanja djelatnosti ZAKUPNIKA u istoj te ishodaenje svih za to potrebnih suglasnosti, dozvola i ostalih dokumenata i obaveze prema trećim osobama ZAKUPNIK rješava sam i snosi troškove istih te nema pravo na nadoknadu istih.

Članak 9.

ZAKUPNIK potvrđuje da zakupljeni prostor odgovara potrebama obavljanja registrirane djelatnosti ZAKUPNIKA.

ZAKUPNIK se obvezuje da će zakupljeni prostor koristiti pažnjom dobrog gospodara i redovito ga održavati o svom trošku. Pod redovitim održavanjem smatra se čišćenje, soboslikarski radovi, sitniji popravci na instalacijama i slično.

ZAKUPNIK ne smije bez prethodne suglasnosti ZAKUPODAVCA vršiti preinake zakupljenog prostora.

ZAKUPNIK ne može u zakupljenom prostoru vršiti preinake kojima bi se narušila statika, odnosno mehanička otpornost i stabilnost objekta u kojem se zakupljeni prostor nalazi ili njegov vanjski izgled, te se obvezuje sve odobrene preinake izvesti stručno u skladu s važećim propisima.

Sve radnje vezane uz odobrene preinake i pravo obavljanja djelatnosti ZAKUPNIKA u zakupljenom prostoru te ishodaenje svih za to potrebnih suglasnosti, dozvola i ostalih dokumenata i obaveze prema trećim osobama ZAKUPNIK rješava sam i snosi troškove istih te nema pravo na nadoknadu istih.

ZAKUPNIK ne smije zakupljeni poslovni prostor dati u podzakup bez prethodne suglasnosti zakupodavca. ZAKUPNIK je dužan ZAKUPODAVCA obavijestiti o namjeri davanja u podzakup cijelog ili dijela zakupljenog prostora i dati mu na suglasnost ugovor o podzakup najkasnije tri mjeseca prije namjere davanja u podzakup te na isti način postupati u slučaju svake potrebe izmjene ugovora o podzakup ili izmjene ovog ugovora koja je od utjecaja na ugovor o podzakup.

Kod prestanka zakupa, ZAKUPNIK se obvezuje podmiriti sve obaveze utvrđene ugovorom u roku dospjeća istih te predati ZAKUPODAVACU zakupljeni prostor bez ugrađene rashladne komore, u prvobitnom i ispravnom stanju, slobodan od osoba i stvari ZAKUPNIKA i trećih osoba, time da neće imati pravo na povrat troškova za izvođenje odobrenih preinaka u prostoru.

Članak 10.

ZAKUPODAVAC se obvezuje zakupljeni prostor, osim prostora rashladne komore, držati u ispravnom stanju u smislu integralne sigurnosti sukladno važećim propisima u području zaštite na radu i zaštite od požara te je u tu svrhu dužan provoditi sva ispitivanja iz područja zaštite na radu i zaštite od požara u zakupljenom poslovnom prostoru sukladno propisima.

Ispitivanja iz stavka 1. ovoga članka posebice se odnose na ugrađene sustave za zaštitu od požara kao i na instalacije i/ili uređaje koji su ugrađeni (sastavni) dio zakupljenog prostora koji su vlasništvo ZAKUPODAVCA.

Članak 11.

ZAKUPNIK se obvezuje organizirati zaštitu na radu i zaštitu od požara u skladu s propisima i priznatim pravilima struke u dijelu koji se odnosi na radnike ZAKUPNIKA i druge osobe na radu kod ZAKUPNIKA u smislu propisa u području zaštite na radu, provođenje radnih postupaka radnika ZAKUPNIKA, cjelokupni radni proces ZAKUPNIKA te sredstva rada koja se nalaze u zakupljenom prostoru, a vlasništvo su ZAKUPNIKA.

ZAKUPODAVAC ima pravo kontrole poštivanja propisa u područjima iz stavka 1. ovog članka i članka 8. stavka 2. ovog ugovora uvidom u zakonski propisanu dokumentaciju.

Ako ZAKUPODAVAC ustanovi nepravilnosti u dokumentima iz stavka 2. ovog članka ili dokumentacija ne postoji, ima pravo zabraniti korištenje sredstava rada za koje nisu predložene valjane isprave ili udaljiti neosposobljene radnike ZAKUPNIKA iz zakupljenog prostora, a što je ZAKUPNIK dužan odmah po zahtjevu učiniti.

Članak 12.

Ugovor se sklapa na neodređeno vrijeme.

Zakup počinje 01. (prvog) lipnja 2013. (dvijetisućetrinaeste) godine.

Članak 13.

Ovaj ugovor može otkazati svaka ugovorna u svako doba s otkaznim rokom od četiri mjeseca koji teče od dana dostave otkaza preporučenom pismovnom pošiljkom s povratnicom strani kojoj se otkazuje.

Članak 14.

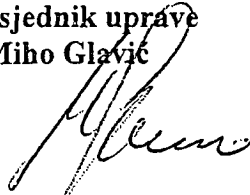
Sve sporove iz ovog ugovora, ugovorne strane pokušati će riješiti dogovorom, a u slučaju nepostizanja dogovora, spor će riješiti pred sudom.

Članak 15.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih su po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

ZAKUPNIK
AWT INTERNATIONAL d.o.o.

Predsjednik uprave
Miho Glavić

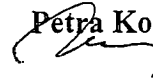



International d. o. o.

6

ZAKUPODAVAC
INTEREUROPA d.o.o.

Generalna direktorica
Petra Končnik



 **Intereuropa**
Logističke usluge, d.o.o.
Zagreb, Josipa Lončara 3

6

AWI INTERNATIONAL, trgovina i usluge, d.o.o.
HR – 10000 Zagreb, Slavonska avenija 52/a
Zastupan po predsjedniku uprave, gospodinu Mihi Glaviću
OIB:57159149897
(u daljnjem tekstu ZAKUPNIK)

i

INTEREUROPA, logističke usluge, d.o.o.
HR – 10090 Zagreb, Josipa Lončara 3
Zastupana po predsjednici Uprave Društva, gospođi Petri Končnik
OIB; 85514716931
(u daljnjem tekstu: ZAKUPODAVAC)

sklopili su u Zagrebu, dana 30. siječnja 2015. godine, slijedeći

ANEX I

Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Dugopolju broj 405-4370-S-1/13

I.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se između ugovornih strana sklopljeni Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Dugopolju broj 405-4628-S-1/13 od 31.05.2013. godine, mijenja kako slijedi:

1.

Članak 1. mijenja se tako da glasi:

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ZAKUPODAVAC daje, a ZAKUPNIK uzima u zakup poslovni prostor ZAKUPODAVCA, u poslovno – skladišnom prostoru ZAKUPODAVCA - na adresi, 21204 Dugopolje, Matice hrvatske br. 21 (u daljnjem tekstu: zakupljeni prostor) i to:

- Zatvoreni necarinski podni skladišni prostor-2 koji se nalazi u južnom krilu poslovno skladišnog kompleksa ZAKUPODAVCA, površine 2.519,40 m²,
- Zatvoreni necarinski podni skladišni prostor koji se nalazi u sjevernom krilu poslovno skladišnog kompleksa ZAKUPODAVCA, površine 1.283,25 m²,
- Klimatizirani uredski prostor u prizemlju koji se nalazi lijevo od glavnog ulaza u poslovnu zgradu, a sastoji se od šest ureda te pripadajućeg hodnika, sanitarnog čvora i prostorije čajne kuhinje, površine 171,77 m²,
- Klimatizirani uredski prostor u prizemlju poslovne zgrade, sjeverno krilo, desno od glavne ulazne porte, površine 13,12 m².

2.

Članak 5. mijenja se tako da glasi:

Članak 5.

Zakupnina, režijski i drugi troškovi iz članka 4. ovog ugovora obračunavaju se računom ZAKUPODAVCA svakog prvog u mjesecu za prethodni mjesec.

ZAKUPNIK se obvezuje plaćati račun iz stavak 1. ovog članka u roku 15 (petnaest) dana od dana izdavanja računa.

U slučaju prekoračenja roka plaćanja, ZAKUPNIK se obvezuje platiti ZAKUPODVACU zakonske kamate za kašnjenje s plaćanjem.

3.

Članak 7. mijenja se tako da glasi:

Članak 7.

ZAKUPODAVAC ustupa ZAKUPNIKU na korištenje zasebna vrata za pristup zakupljenom skladišnom prostoru iz poslovnog prostora zgrade, te dvije natkrivene pretovarne rampe uzduž južne strane skladišne hale i jednu natkrivenu pretovarnu rampu na sjevernoj strani objekta, za čiju površinu se zakupnina iz članka 4. ovog ugovora neće posebno obračunavati.

ZAKUPODAVAC ustupa ZAKUPNIKU na korištenje dva zasebna, kompletno opremljena sanitarna čvora i to jedan u južnom, a drugi u sjevernom krilu poslovno skladišnog kompleksa u sklopu zakupljenog skladišnog prostora, čija površina se uračunava u ukupnu površinu zakupljenog skladišnog prostora, po istoj ugovorenoj cijeni.

ZAKUPODAVAC ustupa ZAKUPNIKU na korištenje 4 (četiri) ugrađene, hidraulično podesive rampe uzduž južne skladišne hale u smjeru zapada koje sa zakupljenim skladišnim prostorom čine arhitektonsku cjelinu te hidraulično podesive rampe broj 2 i 3 na sjevernoj strani objekta.

ZAKUPNIK se obvezuje da površinu rampi iz stavka 1. ovog članka neće koristiti za trajno skladištenje robe ili ambalaže, već isključivo za pretovarne manipulacije.

II

Svi ostali uvjeti Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Dugopolju broj 405-4370-S-1/13 od 31.05.2013. godine, ostaju nepromijenjeni.

III

Ovaj Anex I ugovoru o zakupu poslovnog prostora stupa na snagu danom sklapanja istog a primjenjuje se od 01.02.2015. godine.

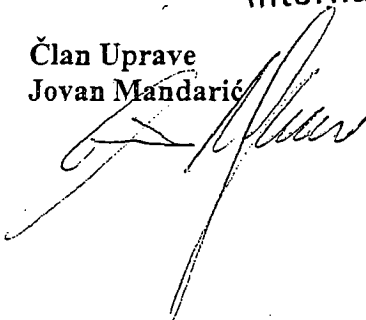
IV

Ovaj Anex I ugovoru o zakupu poslovnog prostora u Dugopolju sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih su po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

ZAKUPNIK
AWT INTERNATIONAL d.o.o.
Predsjednik Uprave
Miho Glavić


International d.o.o.₁

Član Uprave
Jovan Mandarić



ZAKUPODAVAC
INTEREUROPA d.o.o.
Predsjednica Uprave Društva
Petra Končnik


 **Intereuropa[®]**
Logističke usluge, d.o.o.
Zagreb, Josipa Lončara 3

4







Intereuropa®

Josipa Lončara 3
10090 Zagreb

Logističke usluge, d.o.o.

PODRUŽNICA SPLIT

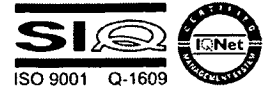
MATICE HRVATSKE 21
HR-21204 DUGOPOLJE

TEL :

FAX:

ID KUPCA: 364788
PDV ID br.: HR57159149897
OIB: 57159149897
AWT INTERNATIONAL D.O.O.

SLAVONSKA AVENIJA 52/A
HR-10000 ZAGREB
HRVATSKA



DUGOPOLJE, 30.05.2017 10:13

RAČUN Br. 105042

AWT INTERNATIONAL D.O.O.

SLAVONSKA AVENIJA 52/A

HR-10000 ZAGREB
HRVATSKA

NAŠ ZNAK: NRHR170199009	DATUM USLUGE: 30/05/2017	DATUM DOSPIJEČA: 29/06/2017
-------------------------	--------------------------	-----------------------------



USLUGA: NAJAM SKLADIŠNOG PROSTORA UGOVOR 405-4370-5-1/13
--

NIZ	OPIS USLUGE	DODATNE INFORMACIJE:	KOLI ČINA	CIJENA/JEDINICA	VRIJEDNOST BEZ PDV	PDV %	SIFRA PDV
1	NAJAM SKLADIŠNOG PROSTORA	Najam skladišnog prostora za V/2017 3.802,65 m2 x 4,95 EUR	1 x	139.741,04	139.741,04	25,00	D1
2	OPERATIVNI TROŠKOVI	Komunalna naknada za IV/2017	1 x	11.103,78	11.103,78	25,00	D1
3	OPERATIVNI TROŠKOVI	Utrošak el energije 10655 Kwh za IV/2017	1 x	8.055,18	8.055,18	25,00	D1
4	OPERATIVNI TROŠKOVI	Vodna naknada za IV/2017	1 x	3.992,78	3.992,78	25,00	D1
%PDV				VRIJEDNOST BEZ PDV	PDV VRIJEDNOST	VRIJEDNOST sa PDV	
25,00				162.892,78	40.723,20	203.615,98	

UKUPNO	HRK	203.615,98
---------------	------------	-------------------

SIFRA PDV	OPIS
D1	

NAČIN PLAĆANJA: TRANSAKCIJSKI RAČUN
 PLAĆANJE NA RAČUN IBAN HR9323400091100151700, OTVOREN KOD PRIVREDNA BANKA ZAGREB, SWIFT/BIC PBZGHR2X
 KOD PLAĆANJA NAVEDITE POZIV NA BROJ: 00 499-364788-105042
 REKLAMACIJE UVAŽAVAMO 8 DANA PO PRIMITKU RAČUNA. U SLUČAJU KAŠNJENJA PLAĆANJA, ZARAČUNAVAMO ZAKONSKE ZATEZNE KAMATE.

SASTAVIO: EDI DUMANIĆ	ODOBRIO: INO FILIPOVIĆ
PRILOZI:	 

Reklamacije uvažavamo 8 dana po primitku računa. U slučaju kašnjenja plaćanja, zaračunavamo zakonske zatezne kamate. Poslujemo u skladu s odredbama Općih uvjeta poslovanja međunarodnih otpremnika Hrvatske, (2005). INTEREUROPA, logističke usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb, Josipa Lončara 3, tel.: 01/3900-666, fax: 01/3900-777, OIB 85514716931, PDV/VAT ID No: HR85514716931, www.intereuropa.hr, uprava@intereuropa.hr, IBAN: HR9323400091100151700, SWIFT CODE: PBZGHR2X PBZ, IBAN: HR5923300031100204554, SWIFT CODE: SOGEHR22 Splitska banka, Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080241060. Temeljni kapital kn 111.581.000,00 uplaćen u cijelosti. Uprava: predsjednik uprave Petra Končnik, član uprave Darko Skrnčić.



Josipa Lončara 3
10090 Zagreb

InterEuropa®

Logističke usluge, d.o.o.



PODRUŽNICA ZAGREB

SAMOBOR, 05.06.2017 11:16

NIKOLE ŠUBIČA ZRINSKOG 14-18
HR-10430 SAMOBOR

RAČUN BR. 11470102

TEL :
FAX:

ID KUPCA 364788
ID br. za PDV HR57159149897
OIB: 57159149897
AWT INTERNATIONAL D.O.O.

AWT INTERNATIONAL D.O.O.


SLAVONSKA AVENIJA 52/A

SLAVONSKA AVENIJA 52/A
HR-10000 ZAGREB
HRVATSKA

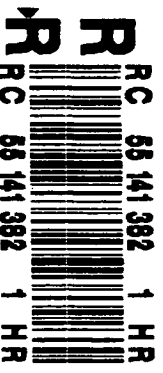
HR-10000 ZAGREB
HRVATSKA

VAN. REF. BR.		DATUM USLUGE 31/05/2017		DATUM DOSPIJEĆA 05/07/2017			
RAČUN ZA RAZDOBLJE		OD 02/05/2017		DO 31/05/2017			
UKUPNA KOLIČINA KOLETA: 477		UKUPNA TEŽINA (KG): 4.640,600		UKUPAN BR. NARUDŽBI: 436			
RBr.	OPIS USLUGE	DODATNI OPIS	KOLIČ.	CIJENA/JEDINICA	VRIJEDNOST bez PDV	PDV%	ŠIFRA PDV
1	PRIJEVOZ POŠILJAKA - EXPRESS		1X	8.857,85	8.857,85	25,0	D1
2	PONOVNA DOSTAVA POŠILJKE		1X	10,00	10,00	25,0	D1
3	DODATAK	POŠT.BROJ 20	1X	212,65	212,65	25,0	D1
4	DODATAK - OTOCI		1X	132,50	132,50	25,0	D1
5	NAKNADA ZA PREUZIMANJE OTKUPNINE		1X	390,00	390,00	25,0	D1
% PDV				VRIJEDNOST BEZ PDV	PDV VRIJEDNOST	VRIJEDNOST sa PDV	
25,00				9.603,00	2.400,75	12.003,75	
UKUPNO				HRK	12.003,75		
ŠIFRA PDV	OPIS						
D1							

NAČIN PLAĆANJA: TRANSAKCIJSKI RAČUN
 PLAĆANJE NA RAČUN IBAN HR9323400091100151700, OTVOREN KOD PRIVREDNA BANKA ZAGREB, SWIFT/BIC PBZGHR2X
 KOD PLAĆANJA NAVEDITE POZIV NA BROJ: 00 499-364788-11470102
 REKLAMACIJE UVAŽAVAMO 8 DANA PO PRIMITKU RAČUNA. U SLUČAJU KAŠNJENJA PLAĆANJA, ZARAČUNAVAMO ZAKONSKE ZATEZNE KAMATE.

SASTAVIO: NEVENKA BUTKOVIĆ <i>Butković</i>	ODOBRIO: JELENA MALINAR
PRILOZI:	 InterEuropa® Logističke usluge, d.o.o.

Reklamacije uvažavamo 8 dana po primitku računa. U slučaju kašnjenja plaćanja, zaračunavamo zakonske zatezne kamate. Poslujemo u skladu s odredbama Općih uvjeta poslovanja međunarodnih otpremnika Hrvatske, (2005). INTEREUROPA, logističke usluge, društvo s ograničenom odgovornošću, Zagreb, Josipa Lončara 3, tel.: 01/3900-666, fax: 01/3900-777, OIB 85514716931, PDV/VAT ID No: HR85514716931, www.intereuropa.hr, uprava@intereuropa.hr, IBAN: HR9323400091100151700, SWIFT CODE: PBZGHR2X PBZ, IBAN: HR5923300031100204554, SWIFT CODE: SOGEHR22 Splitska banka, Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080241060. Temeljni kapital kn 111.581.000,00 uplaćen u cijelosti. Uprava: predsjednik uprave Petra Končnik, član uprave Darko Skrnčić.



RC 66 141 382 1 HR
RC 66 141 382 1 HR

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODJEL PISARNICE - ZAGREB

30-06-2017

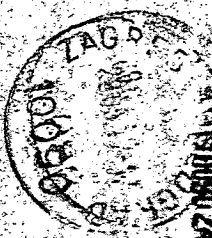
PREDSTAVNIČKINE NAGODBE
PRIMANJE I OVIJEMNA POŠTE

FINANCIJSKA AGENCIJA

(Iznos troškova u predstavljenom primolku
75 sept - št - 1419/17)

Mica groba Lukovica 70

10000 dinars



POSILJANJE PLOČENICE
UPOŠTAVANJE
ODJEL PISARNICE - ZAGREB