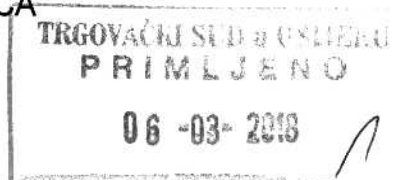


PRIVREMENA STEČAJNA UPRAVITELJICA
MARIJANA BOŽIĆ
SJENJAK 50
31000 OSIJEK



Na: 14 St-1400/16

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajna stvar:

Predlagatelj: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija

Dužnik: DEVAS MEDIA d.o.o. Beli Manastir, Sunčana 21, OIB: 74219666779,
MBS: 030089877

Radi: utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka

IZVJEŠĆE PRIVREMENE STEČAJNE UPRAVITELJICE

1. UVODNE NAPOMENE

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 14 St-1400/16-11 od 06. veljače 2018. godine pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom DEVAS MEDIA d.o.o. Beli Manastir, Sunčana 21, OIB: 74219666779, MBS: 030089877. Navedenim rješenjem imenovana sam privremenom stečajnom upraviteljicom dužnika te mi je istim rješenjem naloženo utvrditi mogućnosti provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika, ispitati postojanje razloga za otvaranje stečajnog postupka te o navedenom dostaviti stečajnom sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju dužnika.

Prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA dana 12.02.2016. godine jer je dužnik na dan 01.09.2015. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 264 dana u ukupom iznosu od 295.227,53 kn.

Dana 21.03.2016. godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnosi Ministarstvo financija, te je obustavljen skraćeni stečajni postupak.

Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je da je dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću. Temeljni kapital društva iznosi 120.000,00 kn. Sjedište društva je u Belom Manastiru, Sunčana 21, a jedini osnivač i direktor društva je Dejan Gregoran iz Belog Manastira, Trg Slobode 29/a.

e. od. pl. 8.3.2018

Pisani dopis radi dostave podataka dostavila sam na gore navedenu adresu dužnika, te sam sa zakonskim zastupnikom dužnika stupila u kontakt putem telefona i e-maila.

U postupku utvrđivanja pretpostavki bitnih za ocjenu ispunjenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, izvršila sam uvid u sljedeću dokumentaciju:

1. bilanca, stanje na dan 31.12.2017.
2. popis dugotrajne imovine na dan 31.12.2016.
3. kartica kupaca
4. potvrdu FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika,
5. potvrdu Porezne uprave o stanju duga
6. izvadak iz zemljišne knjige za nekretninu u k.o. Beli Manastir, kč.br. 3040/9
7. uvjerenje CVH STP „Beli Manastir“ o vlasništvu vozila

Temeljem potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e Klasa: 120-11/18-01/83, Urbroj: 08-6052-18 od 15.02.2018. godine, utvrdila sam da dužnik na dan izdavanja potvrde ime evidentiranu neprekidnu blokadu računa u trajanju od 1161 dana u ukupnom iznosu od 367.859,64 kn.

Dokaz: potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e Klasa: 120-11/18-01/83, Urbroj: 08-6052-18 od 15.02.2018.

Temeljem potvrde Porezne uprave Osijek, Ispostava Beli Manastir Klasa: 034-04/2018-001/00465, Urbroj: 513-007-14-03-2018-1 od 09.02.2018. godine utvrdila sam dužnik na dan izdavanja potvrde ima ukupan dug u iznosu od 422.247,56 kn i to na temelju PDV, poreza na dobit, poreza na potrošnju, članarina HGK, doprinosa za mirovinsko i dravstveno osiguranje, te drugih javnih davanja.

Dokaz: potvrda Porezne uprave Osijek, Ispostava Beli Manastir Klasa: 034-04/2018-001/00465, Urbroj: 513-007-14-03-2018-1 od 09.02.2018.

Na temelju dopisa Porezne uprave, Područni ured Osijek, Ispostava Beli Manastir Klasa: 410-01/2018-01/26, Ur.broj: 513-07-14-003/2018-2 od 09.02.2018. utvrdila sam da je knjigovodstveni servis dužnika bio knjigovodstveni obrt Agrona, vlasnice Željke Pribilić iz Belog Manastira, Kralja Zvonimira 43. U istom dopisu porezna uprava navodi da nije u mogućnosti dostaviti podatak o prometu nekretnina budući se taj podatak smatra poreznom tajnom.

Dokaz: dopis Porezne uprave, Područni ured Osijek, Ispostava Beli Manastir Klasa: 410-01/2018-01/26, Ur.broj: 513-07-14-003/2018-2 od 09.02.2018.

Na temelju bruto bilance na dan 31.12.2017. godine utvrdila sam dospjele, a neispunjene obveze dužnika u ukupnom iznosu od 2.558.482,07 kn.

R.br.	Naziv konta	Iznos/kn
1.	Dobavljači	431.006,92
2.	Obveze za zajmove	416.948,09
3.	Obveze po osnovi kredita	546.797,03
4.	Obveze po ugovorima	15.275,50
5.	Obveze za primljene predujmove	10.728,00
6.	Obveze za primljene depozite i jamčevine	804.238,95

7.	Obveze za porez na potrošnju	8.891,07
8.	Obveze za porez iz dobiti	13,30
9.	Obveze za doprinose za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, ozljede na radu te zapošljavanje	220.225,04
10.	Obveze za porez i prirez	38.842,28
11.	Obveze za neto plaće	41.900,38
12.	Obveze za PDV	11.269,63
13.	Članarina HGK, turističkim zajednicama, naknada za korištenje šuma i sl.	14.653,65

Na temelju transakcije 117 HZMO od 08.02.2018. godine je utvrđeno da dužnik nema zaposlenih radnika.

Dokaz: transakcija 117 od 08.02.2018.

2. IMOVINA DUŽNIKA

2.1. Nekretnine

Dužnik je uknjižen kao vlasnik prava građenja na kč.br. 3040/9 upisanoj u zk.ul. 3491 k.o. Beli Manastir, a sve upisano u zk.ul.br. 3492 d.o. Beli Manastir u vlasništvu Grada Belog Manastira, u naravi oranica u ul. Našička, površine 1700 m².

U teretovnici je uknjiženo pravo zaloge OTP banke Hrvatska d.d. u iznosu od 1.430.655,00 kn, Ministarstva financija-Porezne uprave u iznosu od 350.031,02 kn i zabilježba rješenja o ovrsi Ovr-2342/2017 ovrhovoditelja OTP banke d.d.

Dokaz: izvadak iz zemljišne knjige za zk.ul. 3491 i 3492 k.o. Beli Manastir

Dana 29.06.2017. godine donijeto je rješenje o ovrsi na nekretninama, te je 27.10.2017. donijeta odluka o prodaji putem elektroničke javne dražbe. Prva elektronička javna dražba je bila od 15.02.2018.do 28.02.2018. godine po cijeni od 880.000,00 kn. Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 1.100.000,00 kn. Druga elektronička javna dražba počinje 01.03.2018. u 15,00 sati i završava 22.05.2018. u 23:59:59 sati. Početna cijena za nadmetanje je 660.000,00 kn.

2.2. Pokretnine

Iz uvjerenja CVH STP „Beli Manastir“ broj: H059-U-00062-18 od 10.02.2018. je vidljivo da dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Dokaz: uvjerenje STP „Beli Manastir“ broj: H059-U-00062-18 od 10.02.2018.

Iz bruto bilance od 31.12.2017. godine utvrdila sam postojanje opreme u vrijednosti od 21.900,00 kn. Uvidom u popis dugotrajne imovine utvrdila sam da se radi o nabavnoj vrijednosti reklamne table i konstrukcije za plakat iz 2009. godine.

U bruto bilanci su iskazana i potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 44.738,60 kn, ali uvidom u karticu kupaca utvrdila sam da su sva potraživanja u zastari.

3. Stečajni razlozi

Uvažavajući prethodno navedene činjenice, utvrdila sam da postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka koji se očituju kroz nesposobnost za plaćanje jer je račun dužnika neprekidno blokiran 1161 dan i ima evidentirane nepodmirene obveze u iznosu od 367.859,64 kn, tako da je na strani dužnika nedvojbeno ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe čl. 6. Stečajnog zakona.

4. Mišljenje i prijedlog

Budući da je dužnik nesposoban za plaćanje duže od 60 dana te postoji stečajni razlog predviđen člankom 6. st. 2. Stečajnog zakona, a dužnik ima imovinu čija vrijednost je dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka, predlažem da temeljem članka 129. Stečajnog zakona sud donese Rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom DEVAS MEDIA d.o.o. Beli Manastir, Sunčana 21, OIB: 74219666779.

U Osijeku, 05.03.2018.

Privremena stečajna upraviteljica

Marijana Božić

