

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja ZDENKA SATINOVIĆ, OIB 61818887676, Zagreb, Ilica 202 zastupana po punomoćniku ODVJETNICA MARTINA PEČENKO Sv. Ivan Zelina, Ulica braće Radića 3, otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

zemljišnoknjižnom ulošku 3314 k.o. Hrnjanec čkbr. 2915/4 oranica sa 95 čhv odnosno 341 m<sup>2</sup> na ime: KARAS JANKO, NESPEŠ 80

zemljišnoknjižnom ulošku 3317 k.o. Hrnjanec čkbr. 2915/5 oranica sa 31 čhv odnosno 112 m<sup>2</sup> i čkbr. 2915/6 oranica sa 81 čhv odnosno 292 m<sup>2</sup> na ime: SATINOVIĆ ZDENKA, OIB: 61818887676, PIVNIČKA ULICA 13, 10000 ZAGREB

zemljišnoknjižnom ulošku 3311 k.o. Hrnjanec čkbr. 2915/10 Međa oranica sa 299 m<sup>2</sup> na ime: SATINOVIĆ ZDENKA, OIB: 61818887676, PIVNIČKA ULICA 13, 10000 ZAGREB

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

promjena površine oblika i kulture kčbr. 2915/4 na novoformiranu kčbr. 2915/4 voćnjak površine 109 m<sup>2</sup> na dosadašnje

promjena površine oblika i kulture kčbr. 2915/5 na novoformiranu kčbr. 2915/5 kuća Nespeš, Nespeš 78A površine 76 m<sup>2</sup> i dvorište površine 208 m<sup>2</sup> uz zabilježbu sukladno članku 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) da je za kuća 76 m<sup>2</sup> priloženo rješenje o izvedenom stanju UP/I 361-06/13-02/888 od 24.04. 2014. upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, ispostava Sv. Ivan Zelina na dosadašnje

promjena površine oblika i kulture kčbr. 2915/6 na novoformiranu kčbr. 2915/5 kuća Nespeš, Nespeš 78B površine 73 m<sup>2</sup> i dvorište površine 320 m<sup>2</sup> uz zabilježbu sukladno članku 149. st. 1. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) da je za kuća 73 m<sup>2</sup> priloženo rješenje o izvedenom stanju UP/I 361-06/13-02/887 od 11.04. 2014. upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, ispostava Sv. Ivan Zelina na dosadašnje

promjena površine oblika i kulture kčbr. 2915/10 na novoformiranu kčbr. 2915/10 Međa, Voćnjak površine 87 m<sup>2</sup> na dosadašnje.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 14. travnja 2026., a završava 14. svibnja 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 14. travnja 2026.

