7 6 St-1046/16-30 128
UB-3

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

14-02-2017

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU,

Poslovni broj spisa: St-1046/16

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): **NOX d.o.o. u stečaju, Zrinski-Frankopan 18, Otok, OIB: 02543575231.**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU ~~OD 20.09.2016. DO 19.12.2016.~~

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Stečajni upravitelj je sačinio izvješće za ispitno i izvještajno ročište i organizirao procjenu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika
2. Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana.
3. Zaključenje stečajnog postupka sprječava činjenica da nije prodana nekretnina.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

NEKRETNINE:

RBR.	OPIS NEKRETNINE	KOLIČINA	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST
1.	NEKRETNINA UPISANA U Z.K.UL. BR. 9022,PODULOŽAK 50, K.O.VINKOVCI, KČ.BR.2627, U NARAVI POSLOVNI PROSTOR BR. 47 U PRIZEMLJU POVRŠINE 47,80 M2	1 kom	300.000,00
	U K U P N O		**300.000,00**

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu: do 19.12.2016. nije unovčen niti jedan predmet stečajne mase. Stečajni dužnik ima u vlasništvu samo nekretninu opisanu pod rednim brojem 1.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga: nekretnina nije unovčena za sada jer je 20.09.2016. godine održano izvještajno i ispitno ročište, te je sukladno odlukama koje su donijete na ročištu između ostalog izvršena procjena vrijednosti nekretnine po ovlaštenom sudskom procjenitelju . Ista procjena je dostav ljena stečajnoj sutkinji i održana je skupštinana kojoj je utvrđena vrijednost nekretnine i određen način i uvjeti prodaje iste.
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji : razlučno pravo

Redni broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

1.	HETA ASSET RESOLUTION HRVATSKA d.o.o.	87064273078	ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6A	ZEMLJIŠNE KNJIGE	226.357,59	UGOVOR O NAMJENSKOM ZAJMU ZA KUPOVINU NEKRETNINE BROJ HR/0330100 SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI OD 21.04.2006.	NEKRETNINA UPISANA U Z.K.UL. BR. 9022,PODULOŽA K 50, K.O.VINKOVCI, KČ.BR.2627, U NARAVI POSLOVNI PROSTOR BR. 47 U PRIZEMLJU POVRŠINE 47,80 M2
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA	52634238587	VUKOVAR, TRG REPUBLIKE HRVATSKE 5	ZEMLJIŠNE KNJIGE	708.331,63	RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUD VINKOVCI Ovr-2126/14 OD 22.12.2014.	NEKRETNINA UPISANA U Z.K.UL. BR. 9022,PODULOŽA K 50, K.O.VINKOVCI, KČ.BR.2627, U NARAVI POSLOVNI PROSTOR BR. 47 U PRIZEMLJU POVRŠINE 47,80 M2
	UKUPNO				934.689,22		

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji: izlučnih vjerovnika nema.
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

   U izvještajnom razdoblju nije bilo priljeva i odljeva na žiro račun stečajnog dužnika, a stanje žiro računa na dan 19.12.2016. iznosi 0,00 kuna.

   Vjerovnici stečajne mase su: HEP ODS d.o.o. u iznosu od 314,43 kuna i Građevinska vještačenja i procjene d.o.o. u iznosu od 1.850,00 kuna.
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka: nema radnika, niti isplate plaća
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 20.12.2016 do 19.03.2017..

Stečajni upravitelj je 16. siječnja 2017. godine dostavio podnesak kojim poziva stečajnu sutkinju da donese Zaključak o prodaji nekretnine i da odredi ročište za prvu prodaju .

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Požega, 03.02.2017.

Stečajni upravitelj

NOX d.o.o. Otok
- u stečaju -
Zrinski - Frankopan 18
OIB 02543575231