



ODVJETNIČKI URED

Ante Gabelica

Ruđera Boškovića 7/125, 21000 Split Tel/Fax: 021/785 406 Mob: 098/914 3187 E-mail: antegabelica1@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Sukoišanska 6

21 000 Split

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
DUBROVNIK

IZ RUKE

Preko pošte

Split, dne 1.6.2017.

02-06-2017

Predano za poštu obično prep. dne 01.06.2017
POŠTA SPL 17 R 5253512
Broj primjerka 1 priloga 10-13 prijava troškova i primanja
Taksirano KN POTPIS

18 St-203/2017

STEČAJNI DUŽNIK: STEČAJNA MASA IZA SFERA d.o.o.

OIB: 86039436732

STEČAJNI SUDAC: KATARINA FRANJKOVIĆ

PREDMET: Izvješće stečajnog upravitelja za ispitno i izvještajno ročište.

Na temelju odredbi Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Rješenjem Naslovnog suda pod posl.br. St-892/2016 od 09.siječnja 2017.godine, otvoren je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom SFERA d.o.o. Split, Vukovarska 113, MBS: 060169618, te je za stečajnog upravitelja imenovan ovdje iskazani stečajni upravitelj.

Isti je svojim podneskom po naknadnom saznanju izvijestio sud kako isti dužnik ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu, i to nekretnine označene kao čest.zem. 738/4 i čest.zem. 749/3 upisane pri Općinskom sudu u Sisku, ZK odjel Petrinja za K.O. Joševica, te sam istim podneskom predložio i nastavak postupka.

OSNOVNI PODACI

Društvo SFERA d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo je osnovano izjavom o osnivanju društva od dana 11.travnja 2000.godine.

Temeljni kapital je iznosio 20.000,00 kuna.

Osobe ovlaštene za zastupanje su prema podacima iz sudskog registra bile Miro Nazor, OIB: 36007907971 iz Splita, Vukovarska 80, zatim Anita Lučić Aljinović, OIB: 29997499676 iz Splita, Vukovarska 113 (kasnije Zagreb, Šestinski dol 99/A), te Leo Aljinović, OIB: 70166671783 iz Splita, Fausta Vrančića 8 ((kasnije Zagreb, Šestinski dol 99/A).

Društvo je bilo registrirano za djelatnost Gradnja stambenih i nestambenih zgrada (41.20).

1. RADNICI

Stečajni upravitelj je zatražio od HZMO-a „transakciju 117“ radi utvrđenja prijavljenih osiguranika kod dužnika. Iz potvrde HZMO-a od dana 29.05.2017.godine je razvidno kako isti podatke o radnicima Alduk Mirku, te Ravlić Bundić Maji.

DOKAZ: Uvid u predmetnu potvrdu HZMO-a od 29.05.2017.godine.

NAPOMENA: Radniku Alduk Mirku iz Solina, zaposlenom na radnom mjestu konobar, je dužnik kao poslodavac dana 30.04.2002.godine donio odluku o otkazu ugovora o radu sklopljenog dana 22.10.2001.godine. Raniji knjigovodstveni servis dužnika „Topmar“ je u posjedu te je stečajnom upravitelju neposredno uručio odluku o otkazu ugovora o radu istom radniku od dana 30.04.2002.godine, te podnesenoj prijavi HZMO-u o prestanku osiguranja radniku Mirku Alduku podnesenoj od strane bivšeg z.z.-a stečajnog dužnika sa datumom prestanka svojstva osigurane osobe sa danom 31.05.2002.godine.

2. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon otvaranja stečajnog postupka, poduzete su slijedeće aktivnosti:

1. Poslan je upit za dostavu podataka Općinskom sud u Sisku, Zemljišnoknjižnom odjelu u svrhu provjere mogućeg vlasništva nad nekretninama., te je utvrđeno je da dužnik upisan kao vlasnik slijedećih nekretnina:

- Nekretnine označene kao čest. zem. 738/4 Z.U. 804, K.O.Joševica površine 1622 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 749/3 Z.U. 804 K.O.Joševica, površine 5755 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 749/1 Z.U.803 K.O.Joševica, površine 98189 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1275 Z.U.518 K.O.Joševica, površine 1529 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1282/2 Z.U. 444 K.O.Joševica, površine 4974 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1280/1 Z.U.425 K.O.Joševica, površine 2597 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1280/2 Z.U. 425 K.O.Joševica, površine 3877 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1279/1 Z.U. 16. K.O. Joševica, površine 1636 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1279/2 Z.U.16 K.O.Joševica, površine 1137 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1281/1 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 6916 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1281/2 Z.U.16 K.O.Joševica, površine 5999 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1282/1 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 903 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/2 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 1176 m2, za 1/1 vlasničkog dijela.

- 50
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/4 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 3388 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
 - Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/5 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 4064 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
 - Nekretnine označene kao čest. zem. 1290/6 Z. U. 16 K.O.Joševica, površine 4017 m2, za 1/1 vlasničkog dijela,
 - Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/7 Z.U.16 K.O.Joševica, površine 1741 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;

2. Iz spisa (obrazloženje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka od dne. 09.01.2017.godine) proizlazi kako dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

3. Poslan upis HZMO-u u svrhu provjere podataka o moguće prijavljenim radnicima.

DOKAZ: *Kao gore.*

4. Poslan dopis knjigovodstvenom servisu „Topmar“, Josipa Jovića 51, 21 000 Split, za dostavom podataka o imovini i obvezama stečajnog dužnika, te za dostavom knjigovodstvene dokumentacije.

Stoga mi je imenovani knjigovodstveni servis i dostavio bruto bilancu za 2013. godinu.

DOKAZ: *Uvid u bruto bilancu stečajnog dužnika Sfera d.o.o. Split, Vukovarska 113 za 2013.godinu, a koji se dostavlja u prilogu.*

5. Izvršen uvid u stranicu poslovna.hr u svrhu provjere postojanja žiro računa-utvrđeno je da je raniji žiro račun otvoren pri Addiko Bank d.d. Zagreb ugašen 15.06.2016.godine, a drugi račun otvoren pri Privredna Banka Zagreb, ugašen dana 21.12.2014.godine.

DOKAZ: *Uvid u ispis podataka sa predmetne internetske stranice, koji se dostavlja u prilogu.*

6. Izrađen novi pečat stečajnog dužnika Stečajna masa iza SFERA d.o.o. u stečaju, OIB: 89018401535, Split, Ruđera Boškovića 7/125.

7. Otvoren je novi transakcijski račun pri Hrvatskoj poštanskoj banci d.d.

8. Angažiran knjigovodstveni servis radi nastavka vođenja poslovnih knjiga.

9. Poduzete su aktivnosti oko sređivanja očevidnika knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka.

10. Sačinjen je popis predmeta stečajne mase.

11. Sačinjen je popis vjerovnika.

12. Sačinjen je predračun troškova stečajnog postupka.

3. KNJIGOVODSTVENI PODACI

Od dužnika je zatražena financijska i knjigovodstvena dokumentacija iz koje bi se moglo vidjeti stanje poslovnog subjekta .

U odnosu na istoga je dostavljena bruto bilanca za razdoblje od 01.01.2013-31.12.2013. godine iz koje su razvidni sljedeći podaci :

DUGOTRAJNA IMOVINA (materijalna i nematerijalna) 214.692,00 kuna

KRATKOTRAJNA IMOVINA

Zalihe 433.327,00 kn.

Potraživanja:

-(konto 113-00) kratkoročni financijski krediti dani društvima i bankama 275.150,00 kuna

-(konto 120-0) potraživanja od kupaca 26.148,00 kuna.

- od države i državnih institucija 15.831,00 kuna.

Kratkotrajna financijska imovina(dani zajmovi i depoziti) 170.000,00 kn.

UKUPNO KRATKOTRAJNA IMOVINA: 920.457,00 kn.

VLASTITI KAPITAL

Temeljni kapital 20.000,00 kn

Gubitak u 2013. godini (nakon oporezivanja) 2.377,00 kn

DUGOROČNE OBVEZE 0,00 kn.

KRATKOROČNE OBVEZE

Obveze za zajmove, depozite i slično 591.549,00 kn.

Obveze prema dobavljačima 247.937,00 kn.

Obveze za poreze, doprinose i sl. 30.308,00 kn.

Obveze prema zaposlenicima 220.607,00 kn.

Ukupno kratkoročne obveze: 1.090.401,00kn

UKUPNO OBVEZE 1.090.401, 00 kn.

Zaključak:

Stečajni dužnik ima knjigovodstveno evidentiranu dugotrajnu imovinu u poslovnim knjigama u iznosu od 214.692,00 kn . Dužnik je poslovaao sa gubitkom u iznosu od 2.377,00 kn na kraju obračunskog razdoblja u 2013.godini.

4. PRIKAZ IMOVINE KOJA ČINI STEČAJNU MASU STEČAJNOG DUŽNIKA

NEKRETNINE:

Poslan je upit za dostavu podataka Općinskom sud u Sisku, Zemljišnoknjižnom odjelu u svrhu provjere mogućeg vlasništva nad nekretninama., te je utvrđeno je da dužnik upisan kao vlasnik slijedećih nekretnina:

- Nekretnine označene kao čest. zem. 738/4 Z.U. 804, K.O.Joševica površine 1622 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 749/3 Z.U. 804 K.O.Joševica, površine 5755 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 749/1 Z.U.803 K.O.Joševica, površine 98189 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1275 Z.U.518 K.O.Joševica, površine 1529 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1282/2 Z.U. 444 K.O.Joševica, površine 4974 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1280/1 Z.U.425 K.O.Joševica, površine 2597 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1280/2 Z.U. 425 K.O.Joševica, površine 3877 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1279/1 Z.U. 16. K.O. Joševica, površine 1636 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1279/2 Z.U.16 K.O.Joševica, površine 1137 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1281/1 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 6916 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1281/2 Z.U.16 K.O.Joševica, površine 5999 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1282/1 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 903 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/2 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 1176 m2, za 1/1 vlasničkog dijela.
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/4 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 3388 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/5 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 4064 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest. zem. 1290/6 Z. U. 16 K.O.Joševica, površine 4017 m2, za 1/1 vlasničkog dijela,
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/7 Z.U.16 K.O.Joševica, površine 1741 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;

5. AKTIVNI SUDSKI PREDMETI:

Prema dostupnim informacijama, dužnik nema trenutno aktivnih sudskih predmeta koji se vode u svrhu naplate određenih potraživanja u korist stečajne mase.

6. POTRAŽIVANJA:

Prema dostavljenoj bruto bilanci za 2013. godinu, proizlazi da dužnik ima potraživanja u iznosu od 317.130,00 kuna, no za ista nisu dostavljene detaljnije specifikacije na što se konkretno (npr. konto kartice) ista odnose i od kada točno datiraju, slijedom čega u ovom trenutku ostaje nepoznanica jesu li ista naplativa ili su u međuvremenu zastarjela.

7. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA:

Obveze društva prema prijavljenim i ispitanim tražbinama iznose kako slijedi:

Ukupan iznos prijavljenih tražbina i utvrđenih tražbina razlučnih i izlučnih vjerovnika:

1.viši isplatni red:

- a) 15.642,85 kuna (8.142,85 kuna bruto plaća za 05.i 06. mjesec 2012.godine suviše 7.500,00 kuna otpremnina) – radnica Maja Ravlić Bundić, Zrinsko Frankopanska 21, Orebić, OIB: 56153849975, Bruto plaća za 05.mjesec 2012.godine u iznosu od 4.500,00 kuna bruto (prema priloženoj platnoj listi) a koja je dospjela 14.06.2012.godine, te Bruto plaća za 06. mjesec 2012.godine u iznosu od 3.642,85 kuna bruto (prema priloženoj platnoj listi) a koja je dospjela 09.07.2012.godine , suviše otpremnina u iznosu od 7.500,00 kuna bruto.

(Napomena: Radnica Maja Ravlić Bundić je sa dužnikom zasnovala radni odnos temeljem Ugovora o radu na neodređeno vrijeme zaključenim dana 24.11.2011.godine, a visina plaće je određena u iznosu od 4.500,00 kuna bruto. Prema podacima iz knjigovodstvenog servisa Topmar, dužnik joj nije isplatio plaće za 01.,02.,03.,04.,05. i 06. mjesec 2012.godine. Obzirom kako potraživanja radnika prema odredbama čl. 139. Zakona o radu (Narodne novine 93/14) zastarijevaju za pet godina, to je razvidno kako su potraživanja imenovane radnice iz radnog odnosa i to za 01., 02, 03., 04. mjesec 2012. godine u zastari.

Iznos otpremnine je određen sukladno odredbi čl. 126. Zakona o radu.)

- b) 69.399,34 kuna- (doprinosi, porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada) Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, OIB: 18683136487, Split, Trg Franje Tuđmana 4, dokaz o postojanju tražbine-ovjereni izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave, pravna osnova tražbine:

1. Rješenje o ovrsi Klasa: UP/I-415-02/2013-001/4129, Ur.broj: 513-007-17-08/2013-01 od 26.10.2013.godine.
1. Rješenje o ovrsi Klasa: UP/I-415-02/2013-001/4132, Ur.broj: 513-007-17-08/2013-01 od 26.10.2013.godine.
2. Rješenje o ovrsi Klasa: UP/I-415-02/2014-001/4695, Urbroj: 513-007-17-08/2014-01 od 03.12.2014.godine.

2. viši isplatni red:

- a) 9.716,42 kuna- (porezi, članarina i doprinos HOK-u) - Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dalmacija, OIB: 18683136487, Split, Trg Franje Tuđmana 4, dokaz o postojanju tražbine-ovjereni izlist iz informacijskog sustava Porezne uprave, pravna osnova tražbine:
1. Rješenje o ovrsi Klasa: UP/I-415-02/2013-001/4129, Ur.broj: 513-007-17-08/2013-01 od 26.10.2013.godine.
 3. Rješenje o ovrsi Klasa: UP/I-415-02/2013-001/4132, Ur.broj: 513-007-17-08/2013-01 od 26.10.2013.godine.
 4. Rješenje o ovrsi Klasa: UP/I-415-02/2014-001/4695, Urbroj: 513-007-17-08/2014-01 od 03.12.2014.godine.
- b) 12.668,34 kuna - Grad Split, Branimirova obala 17, OIB: 78755598868, iznos tražbine: 12.659,84, kuna, pravna osnova tražbine- Porez na tvrtku, saldo konti kartica sa kamatnim izvještajem, Rješenja o ovrsi sve prema prijavi tražbine od dana 03.04.2017.godine;

8. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA:

Imovina	Knjigovodstvena vrijednost	Tržišna vrijednost	Obveze (prijavljene tražbine)	Iznos
Dugotrajna imovina- Napomena: uvjetno	214.692,00 kuna.	Potrebna procjena.	1. viši isplatni red	85.042,19 kuna.
Kratkotrajna imovina	920.457,00 kuna.		2.viši isplatni red	22.384,76 kuna.
			3.troškovi stečajnog postupka	30.300,00 kuna.
UKUPNO:	1.135.149 ,00 kuna.	Potrebna procjena.		137.726,95 kuna.

NAPOMENE:

- U poslovnim knjigama dužnika, dostavljenim za razdoblje od 01.01.2013.godine do 31.12.2013.godine, nije evidentirana materijalna imovina koja bi se odnosila na zemljišta koja se evidentno vlasništvo stečajnog dužnika, kako je to razvidno iz predmetnih z.k.izvadaka Općinskog suda u Sisku, Z.K.odjel u Petrinji.
- „Bezuvjetni“ usporedni prikaz imovine i obveza će biti moguće izraditi po procjeni vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika .
- Troškovi stečajnog postupka ne uključuju nagradu za rad odvjetnika, a „bezuvjetni“ prikaz troškova stečajnog postupka će biti moguće izraditi sa saznanjem o troškovima vezanim uz moguće sudske postupke i postupak oglašavanja i prodaje nekretnine.

9. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:

Predvidivi troškovi u narednom periodu od šest mjeseci:

1.Knjigovodstvo 6 X 1000,00 kuna + PDV	7.500,00 kuna.
2.Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (uredski materijal, pohrana dokumentacije, telefon, pošta)	1.500,00 kuna.
3. Bankarski troškovi 6 X 50,00 kuna	300,00 kuna.
6. Troškovi oglašavanja prodaje nekretnine	5.000,00 kuna.
7. Troškovi procjene vrijednosti nekretnine.	15.000,00 kuna.
8. Sudski troškovi (pristojbe i sl.)	1.000,00 kuna.
UKUPNO:	30.300,00 kuna.

Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi.

10. DOSADAŠNJI TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA:

Državni biljezi:	80,00 kuna.
Poštarina:	
Putni troškovi (loco vožnja)	200,00 kuna.
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja (telefon, uredski materijal, pohrana dokumentacije)	1. 000,00 kuna.
UKUPNO:	2.000,00 kuna.

11. ZAKLJUČCI I PRIJEDLOZI:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

2. Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja. Nema mogućnosti za nastavak poslovanja.

3. Skupština vjerovnika stečajnog dužnika na temelju izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom stanju dužnika donosi odluku da se prodaju u stečajnom postupku, sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika označene kao:

- Nekretnine označene kao čest. zem. 738/4 Z.U. 804, K.O.Joševica površine 1622 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 749/3 Z.U. 804 K.O.Joševica, površine 5755 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 749/1 Z.U.803 K.O.Joševica, površine 98189 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1275 Z.U.518 K.O.Joševica, površine 1529 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1282/2 Z.U. 444 K.O.Joševica, površine 4974 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1280/1 Z.U.425 K.O.Joševica, površine 2597 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1280/2 Z.U. 425 K.O.Joševica, površine 3877 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1279/1 Z.U. 16. K.O. Joševica, površine 1636 m2 za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1279/2 Z.U.16 K.O.Joševica, površine 1137 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1281/1 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 6916 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1281/2 Z.U.16 K.O.Joševica, površine 5999 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1282/1 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 903 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/2 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 1176 m2, za 1/1 vlasničkog dijela.
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/4 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 3388 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/5 Z.U. 16, K.O.Joševica, površine 4064 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;
- Nekretnine označene kao čest. zem. 1290/6 Z. U. 16 K.O.Joševica, površine 4017 m2, za 1/1 vlasničkog dijela,
- Nekretnine označene kao čest.zem. 1290/7 Z.U.16 K.O.Joševica, površine 1741 m2, za 1/1 vlasničkog dijela;

57

4. Daje se odobrenje stečajnom upravitelju na angažiranje ovlaštenih sudskih vještaka, i to vještak mjernik i vještak za građevinarstvo, radi procjene i utvrđivanja vrijednosti predmetnih nekretnina u suvlasništvu stečajnog dužnika navedenih u ovom izvješću a radi prodaje istih u stečajnom postupku sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona.

5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj na angažiranje odvjetnika za račun stečajnog dužnika u sudskim postupcima u kojima procijeni da je to potrebno.

6. Skupština vjerovnika donosi odluku kojom prihvaća predloženi predračun troškova stečajnog postupka.

7. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju na sklapanje ugovora o obavljanju računovodstvenih poslova sa obrtom za računovodstvene usluge „DV RAČUNOVODSTVO“, vl. Dario Vukojević, OIB vlasnika: 07644612235, Matični broj obrta: 97671509.

U Splitu, dana 01.06.2017.godine.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Stečajna masa Iza
SFERA d.o.o. u stečaju
OIB: 88016401535
Split, Rudera Boškovića 7/125

Ante Gabelica, R. Boškovića 7/125, 21 000 Split.