

OMLADINSKI VATERPOLSKI KLUB „POŠK“, Uvala Zenta 3, Split, OIB: 33538801711, zastupano po zakonskom zastupniku i predsjedniku Ozrenu Bužančiću, Dubrovačka 31, Split (u daljnjem tekstu: Zakupodavac), s jedne strane---

CONTROL MASTER j.d.o.o., Split, Uvala Zenta 3, OIB: 08811358048, zastupano po zakonskom zastupniku i direktoru Brunu Šestić-Rajić, Split, Fra Grge Martića 18, OIB: 99957471079 (u daljnjem tekstu: Zakupnik), s druge strane---

u Splitu, dana 30.01.2019. godine (tridesetogsiječnja dvijetisućedevenaestegodine) zaključuju slijedeći---

DODATAK UGOVORU O ZAKUPU

Prethodna utvrđenja

Članak 1.

1. Ugovorne strane suglasnošću volja utvrđuju sljedeće:---

- da je Zakupodavac zaključio s društvom Cinema Ilok j.d.o.o., Ilok, Julija Benešića 42, OIB: 01427561585, dana 30.01.2017.godine, Ugovor o zakupu poslovnog prostora, koji je solemniziran od strane javnog bilježnika Borica Kovačević iz Splita, pod brojem OV-360/2017, dana 03.02.2017. godine. Predmet navedenog Ugovora o zakupu je poslovni prostor u Splitu, koji se nalazi na čest.zem. 686/4 K.O. Split, sportski objekt bazen „POŠK“, Uvala Zenta 3, prizemlje i prvi kat, površine 356,60 m² i ljetne terase, površine 149,60 m²;---

- da je navedeno društvo Cinema Ilok j.d.o.o. pripojeno društvu Control Master j.d.o.o., Split, Uvala Zenta 3, OIB: 08811358048, a koja činjenica je provedena u sudskom registru Trgovačkog suda u Splitu, donošenjem rješenja, broj Tt-18/9149-5 od 06.12.2018. godine;---

- da je uslijed pripajanja društvo Cinema Ilok j.d.o.o. prestalo postojati, odnosno brisano je kao samostalan subjekt iz sudskog registra i pripojeno je društvu Control Master j.d.o.o., koje kao pravni slijednik preuzima sva prava i obveze tog brisanog društva;---

- ugovorne stranke su voljne zaključiti ovaj pravni posao, a sve kako bi društvo Control Master j.d.o.o., kao daljnji Zakupnik, odnosno pravni slijednik, i u pisanom obliku preuzelo sva prava i obveze iz gore navedenog Ugovora o zakupu poslovnog prostora, te Zakupodavcu predalo valjano sredstvo osiguranja (bjanko zadužnicu) na ime urednog plaćanja zakupnine.---



Članak 2.

1. Polazeći od utvrđenja navedenih u čl. 1. (prvom) ovog Dodatka ugovoru o zakupu, ugovorne strane suglasnoću volja mijenjaju uvodni dio, odnosno zaglavlje Ugovora o zakupu poslovnog prostora navedenog u čl.1. (prvom) ovog Dodatka Ugovoru o zakupu i to dio koji se odnosi na podatke o strankama pravnog posla, tako da isti sada glasi:-----

“OMLADINSKI VATERPOLSKI KLUB „POŠK“, Uvala Zenta 3, Split, OIB: 33538801711, zastupano po zakonskom zastupniku i predsjedniku Ozrenu Bužančiću, (u daljnjem tekstu: Zakupodavac), s jedne strane-----

CONTROL MASTER j.d.o.o., Split, Uvala Zenta 3, OIB: 08811358048, zastupano po zakonskom zastupniku i direktoru Brunu Šestić-Rajić (u daljnjem tekstu: Zakupnik), s druge strane“-----

Ugovorne strane suglasno mijenjaju odredbu članka 13.st.1. Ugovora o zakupu poslovnog prostora, tako da ista sada glasi:-----

„Zakupnik izjavljuje da je adresa njegovog sjedišta upravo ona koja je označena u zaglavlju ovog Ugovora i to baš u Splitu, Uvala Zenta 3.“-----

Članak 3.

1. Ugovorne strane suglasnoću volja izjavljuju da Zakupnik temeljem Dodatka ovog Ugovora o zakupu predaje Zakupodavcu na ime jamstva za uredno plaćanje zakupnine bjanko-zadužnicu u visini šestomjesečnog iznosa zakupnine.-----

Ugovorne strane su suglasne da Zakupnik preuzima sva prava i obveze iz Ugovora o zakupu poslovnog prostora koji je naveden u članku 1. (prvom) ovog Dodatka Ugovoru o zakupu, te se obvezuje uredno i potpuno pridržavati svih odredbi tog zaključenog pravnog posla.-----

Članak 4.

1. Sve ostale odredbe Ugovora o zakupu poslovnog prostora od 30.01.2017.godine, a koji je solemniziran od strane javnog bilježnika Borica Kovačević iz Splita, pod brojem OV-360/17 od 03.02.2017. godine ostaju u cijelosti nepromijenjene.-----

2. Sve troškove u svezi zaključenja ovog pravnog posla snositi će Zakupnik.-----

Članak 5.

1. Ugovorne strane su suglasne da je ovaj Dodatak Ugovoru o zakupu poslovnog prostora izraz njihove prave i slobodno izražene volje te u znak pristanka na preuzeta prava i obveze, istoga vlastoručno potpisuju na mjestu određenom za potpis ugovornih strana.-----

ZAKUPODAVAC

OVK POŠK

UVALA ZENTA 3, SPLIT

Bruno Šestić-Rajić

OMLADINSKI VATERPOLSKI KLUB
„POŠK“, po predsjedniku Ozrenu Bužančiću

ZAKUPNIK

Bruno Šestić-Rajić
**Control
MASTER** split d.o.o.

CONTROL MASTER j.d.o.o.
po direktoru Brunu Šestić-Rajić



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
BORICA KOVAČEVIĆ
Split, Ivana Gundulića 44/II

Poslovni broj: OV-415/2019

Ja, javni bilježnik **BORICA KOVAČEVIĆ**, Split, Ivana Gundulića 44/II, potvrđujem da su stranke:

OMLADINSKI VATERPOLSKI KLUB "POŠK", OIB 33538801711, Split, Uvala Zenta 3, zastupano po predsjedniku **OZREN BUŽANČIĆ**, OIB 66941181908, SPLIT, DUBROVAČKA 31, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110847022 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Registar udruga elektroničkim putem na današnji dan, kao Zakupodavac

CONTROL MASTER j.d.o.o. za ugostiteljstvo i turizam, MBS 060377193, OIB 08811358048, SPLIT (Grad Split), Uvala Zenta 3, zastupano po direktoru **BRUNO ŠESTIĆ-RAJIĆ**, OIB 99957471079, SPLIT, FRA GRGE MARTIĆA 18, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 113601275 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao Zakupnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **DODATAK UGOVORU O ZAKUPU od 30.01.2019.g.** na potvrdu sa priložima:

Izvadak iz registra udruga za **OMLADINSKI VATERPOLSKI KLUB "POŠK"**, OIB 33538801711, Split, Uvala Zenta 3,

Izvadak iz sudskog registra za **CONTROL MASTER j.d.o.o. za ugostiteljstvo i turizam**, MBS 060377193, OIB 08811358048, SPLIT (Grad Split), Uvala Zenta 3,

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 240,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PIDPPJT u iznosu od 387,50 kn uvećana za PDV u iznosu od 96,88 kn.

Split, 30.01.2019.

Javni bilježnik
BORICA KOVAČEVIĆ

