



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Crikvenici  
Stalna služba u Rabu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-239/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Crikvenici, Stalna služba u Rabu po sucu Mirella Rodin, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja NADA TRAVAŠ, Rab, Barbat 723, OIB: 24982102818, zastupana po punomoćniku Marini Eržić, odvjetnici iz Raba, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 24. studenog 2025.

riješio je

I Prihvaća se prijedlog i određuje se ispravak zemljišnoknjižnog upisa na nekretninama, kako slijedi:

- k.č. 967/5, pašnjak, površine 1894 m<sup>2</sup> (zk.ul. 347/1, k.o. Barbat), na kojoj su kao suvlasnici upisani:

1. Suvlasnički dio: 8/16

TRAVAŠ MARIJA ŽENA BARA ROĐ. TRAVAŠIĆ PEREZA, RAB, BARBAT

2. Suvlasnički dio: 2/16

TRAVAŠ LUCIJA UD. BARA ROĐ. ŠIMIČIĆ

3. Suvlasnički dio: 1/16

TARIBIĆ PERINA ANTINA

4. Suvlasnički dio: 1/16

TARIBIĆ ANTE ANTIN

6. Suvlasnički dio: 4/16

TRAVAŠ NADA, OIB: 24982102818, BARBAT 723, 51280 BARBAT

- k.č. 967/39, pašnjak, površine 907 m<sup>2</sup> (zk.ul. 491, k.o. Barbat), na kojima su kao suvlasnici upisani:

1. Suvlasnički dio: 6/96

TRAVAŠ MARIJA POK. IVANA, RAB, BARBAT

2. Suvlasnički dio: 27/96

TRAVAŠ ANTE POK. IVANA, RAB, BARBAT

3. Suvlasnički dio: 28/96

TRAVAŠ KRSTO POK. ANTUNA, RAB, BARBAT

4. Suvlasnički dio: 4/96

TRAVAŠ ANTUN POK. ANTUNA, RAB, BARBAT

6. Suvlasnički dio: 4/96

TRAVAŠ MARIJA POK. ANTUNA, RAB, BARBAT

8. Suvlasnički dio: 8/96

TRAVAŠ MARICA, OIB: 70601135442, BARBAT 405, BARBAT 51280 RAB

9. Suvlasnički dio: 6/96

ROTIM MIRJANA ROĐ. TRAVAŠ, ZAGREB, DOBRI DOL 56

10. Suvlasnički dio: 9/96

TRAVAŠ OLGA UD. PETRA, OIB: 30513289778, RAB, BARBAT 496

11. Suvlasnički dio: 4/96

JAVORAN JOSIP POK. PETRA, OIB: 31997126494, RAB, BANJOL 689

te se određuje:

brisanje svih gore navedenih suvlasnika uz besteretni otpis u novi zk.ul. i uz brisanje tereta:

Na suvlasnički dio: 10 (9/96), primljeno: 16.kolovoza 1971. Broj: Z-158/71, na temelju ovog rješenja o nasljeđivanju od 25.lipnja 1968., br. O-196/68, pravo doživotnog uživanja na 15/128 dijela nekretnina upisanih u A I., ranije vlasništvo Travaš Petra pok. Josipa iz Raba, Barbat, - u korist TRAVAŠ ANTE POK. IVANA, RAB, BARBAT,

i uknjižba prava vlasništva predlagateljice Nade Travaš, OIB 24982102818, Barbat 723, u cijelosti, 1/1 dijela.

II Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz točke I. ovog rješenja.

III Nalaže se provedba ovog rješenja zemljišnoknjižnom odjelu.

### Obrazloženje

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica je predložila da se u zk.ul. 347/1 i 491 k.o. Barbat brišu prava vlasništva s imena dosadašnjih suvlasnika te da se ona uknjiži kao vlasnica u cijelosti (1/1).

U prijedlogu za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka tvrdi da su predmetne nekretnine bile u vlasništvu i posjedu prednika njezina pok. supruga Josipa Travaša, koji ih je stekao temeljem Ugovora o dosmrtnom uzdržavanju od 10. travnja 2006., nakon čega je upisan i njegov posjed u katastru. Nakon smrti Josipa Travaša (1. rujna 2022.) nekretnine su nasljednim rješenjima pripale predlagateljici, kojoj su sinovi Joško i Berislav Travaš ustupili svoje nasljedne dijelove.

Predlagateljica i njezini pravni prednici nekretnine koriste kao pašnjak i maslinik u zakonitom, istinitom i poštenom posjedu od 1955. godine. Teret Z-158/71 smatra neosnovanim jer su u vrijeme njegova upisa kao vlasnici bile upisane osobe koje to faktično nisu bile.

Sud je izvršio uvid u dokumentaciju koju je predlagatelj priložio, i to: zk izvadak, povijest promjena na katastarskim česticama Ispostave za katastar nekretnina Rab od dana 08.05.2024., povijest promjena na katastarskim česticama Ispostave za katastar nekretnina Rab od dana 20.09.2024., rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Zagrebu posl. br.O- 1980/03 od dana 14.10.2004. iza pok. Travaš Bara pok. Bara, ugovor o dosmrtnom uzdržavanju posl.br.OU-107/2006 od 10.04.2006. Travaš Anđelko i Dragica Travaš, rješenje o nasljeđivanju posl.br.O-1077/2022, UPP-OS-184/2022 od dana 29.11.2022. iza pok. Josipa Travaša, rješenje o naknadno pronađenoj imovini posl.br.O-886/2024, UPP-OS-158/2024 od 05.12.2024. iza pok. Josipa Travaša.

Temeljem odredbe čl. 211. ZZK oglas se objavio na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave od 1. listopada 2025. do 1. studenoga 2025., u kojem roku nisu zaprimljene prijave ni prigovori.

Sud je uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama Ispostave za katastar nekretnina Rab od dana 08.05.2024. i 20.9.2024. utvrdio kako su na k.č. 967/39 i k.č. 967/5 k.o. Barbat od 2006. upisan Travaš Josip Anđelkov iz Barbata 723 (prije njega bili su od 1990. upisani Travaš Bare p. Bara iz Zagreba i Travaš Anđelko pok Barba iz Barbata). Iz rješenja o naknadno pronađenoj imovini posl.br.O-886/2024, UPP-OS-158/2024 od 05.12.2024. iza pok. Josipa Travaša proizlazi kako je predlagateljica naslijednica pok. Travaš Josiva Anđelkov u cijelosti na predmetnim nekretninama.

Stoga, kako stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, primjenom odredbe čl. 215. st. 1. ZZK-a, odlučeno je kao u izreci.

U Rabu, 24. studenoga 2025.

Sudac:  
dr. sc. Mirella Rodin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

24.11.2025 09:29

**Serijski broj certifikata**

9106695364985312419

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z1800847181a737c6

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-