Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-19334/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku po sudskoj savjetnici Nikolini Mijat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zorana Prgin, Rijeka, Slavka Krautzeka 51/2, OIB: 56977809400 , zastupan po Jasminki Perković ,odvjetnici u Šibeniku, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 22. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Otvara se pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024., dalje ZZK), u odnosu na :

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 624 katastarske općine Primošten

k.č.zgr. 319/2, zgrada, površine 32 m2 (rezervirani broj k.č.br. 156904 površine 46 m2 od čega kuća površine 34 m2 i dvorište površine 12 m2)

k.č. zgr. 319/3, zgrada, površine 30 m2 (k.č. br. 319/3 zgrada površine 27 m2 i rezervirani broj k.č.br. 156905 , dvorište, površine 3 m2)

b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 577 katastarske općine Primošten

k.č.zgr. 330/1 , zgrada , površine 30 m2 (rezervirani broj k.č. br. 156904 površine 46 m2 od čega kuća površine 34 m2 i dvorište površine 12 m2)

Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovoga rješenja (čl. 196. st.2. ZZK, u svezi s čl. 209 ZZK).

Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na nekretninama iz točke I. izreke ovoga rješenja (čl.210. st.1. ZZK)

O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e – oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Općine Primošten, oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Šibenik. Rok za podnošenje prijava ili prigovora određuje se 30 dana i počinje teći 28. listopada 2026. i ističe protekom 27. studenog 2026.

Prema odredbi čl. 211. st.1. ZZK – a sastavni dio ovog rješenja je i slijedeći:

OGLAS

Općinski sud u Šibeniku, OIB: 29399232217, Zorana Prgin, Rijeka, Slavka Krautzeka 51/2, OIB: 56977809400 , zastupan po Jasminki Perković , odvjetnici u Šibeniku , objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja odvjetnici u Šibeniku, otvoren pojedinačni ispravni postupak u odnosu na :

a) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 624 katastarske općine Primošten
k.č.zgr. 319/2, zgrada, površine 32 m2 (rezervirani broj k.č.br. 156904 površine 46 m2 od čega kuća površine 34 m2 i dvorište površine 12 m2)
k.č. zgr. 319/3, zgrada, površine 30 m2 (k.č. br. 319/3 zgrada površine 27 m2 i rezervirani broj k.č.br. 156905 , dvorište, površine 3 m2)
na kojim nekretninama je u listu B upisano pravo vlasništva u korist: Prgin Marin, Šimuna i drugi.
b) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 577 katastarske općine Primošten
k.č.zgr. 330/1 , zgrada , površine 30 m2 (rezervirani broj k.č. br. 156904 površine 46 m2 od čega kuća površine 34 m2 i dvorište površine 12 m2) na kojoj nekretnini je u listu B upisano pravo vlasništva u korist:
Vojnika Antica Ž. Nikole i drugi,

i to na temelju prijedloga predlagatelja da se na temelju geodetskog elaborata broj br. 304/24 izrađenog u svrhu diobe katastarskih čestica, potvrđenog od Državne geodetske uprave , Područnog ureda za katastar Šibenik, KLASA: 932 – 06/24-02/2966, URBROJ: 541-26-02/3-24-3 od 7. listopada 2024. promijene podaci u posjedovnici tako da se :
k.č.zgr. 319/2 i k.č. zgr. 330/1 , sve k.o. Primošten spoje u k.č.br. 156904 površine 46 m2, od koje kuća 34 m2 i dvorište površine 12 m2,
te od k.č.zgr. 319/3, površine 30 m2, k.o. Primošten formiraju se k.č. zgr. 319/3 površine 27 m2 i k.č. br. 156905 dvorište, površine 3 m2.

uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva na ime predlagatelja, te izbris do sada upisanih zemljišnoknjižnih vlasnika.

Predlagatelj u bitnom navodi da je predmetne nekretnine stekao nasljeđivanjem iza smrti oca Jakova Prgina pok. Jure i brata Davora Prgina pok. Jakova .

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave , koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e – oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e – oglasnoj ploči, odnosno **od 28. listopada 2026. do 27. studenog 2026**.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 215. st.1 . Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne novine 63/2019 – u daljnjem tekstu ZZK – a).

Šibenik, 22. listopada 2026.

Sudska savjetnica
Nikolina Mijat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
1. Prgin Zoran po opunomoćeniku Perković Jasminka
2. Zonneveld Jerka Pok. Stipe, 22 Blaxland Drive Sunbury 3429 Victoria, Australija
3. Gracin Stipe Pok. Ivana , Šibenik, Put Rokića 24
4. Gracin Damir Pok. Ivana, Šibenik, Put Rokića 24
5. Kaloper Jerka Pok. Ivana, Šibenik, Put Rokića 24
6. Bilić Drina, Šibenik, Gavanova 4
7. Perak Mira, Šibenik, Prokljanska 45
8. Gracin Damir, Put Rokića 24, 22000 Šibenik
9. GRACIN STJEPAN, Mornarska 26, Brodarica, 22000 Šibenik
10. Kaloper Jerka, Put Rokića 24, 22000 Šibenik
11. Mikelin Irma, Ulica Dr Jurja Dobrile 40, 10410 Velika Gorica
12. Mikelin Nika, Mlinovi 141, 10000 Zagreb
13. Kraljev Irena, Šenoe Augusta 6, 22202 Primošten
14. HULJEV IVO, Palmotićeva ulica 13, 10000 Zagreb
15. JOHANSSON NADA, Von Lingens Väg 100, 213 71 Malmö, Švedska, Švedska
16. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Šibeniku, Stjepana Radića 81, 22 000 Šibenik
17. Jere Mikelin, Trn 3, 22202 Primošten

O tome obavijestiti:
1. Općina Primošten, Svetog Josipa 7, 22202 Primošten, radi objave na oglasnoj ploči
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik, radi objave na oglasnoj ploči

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2026 11:49	**Serijski broj certifikata**	582839674936583935719238131720943645202388368103
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1912741527c1e8ee

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -