

Stečajna masa iza
EMONIA NOVA d.o.o.

u stečaju
G n a m b o v a 2
51 000 R I J E K A

IBAN : HR7741240031199004024
Oib 25051701118

Upisano u reg. TS Rijeka, MBS 040209784, Tem. kap: 20.000,00 kn, uplaćen, Stečajni upravitelj: Z. Čupković

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD u PAZINU
Dr š ć e v k a 1
52 000 P A Z I N
Posl. br. : 1 St- 30/021

24.04.2023.g.

Predmet : Obračun troškova po čl. 254 STEČAJNOG ZAKONA

Trgovački sud u Pazinu donio je 17.04.23.g. Rješenje o dosudi pod posl. br.: 1 St-30/2021-276, kojim je kupcu, društvu NAUTICO d.o.o. Novigrad, Bužinija 32 A, Oib 00791268883, dosuđena nekretnina – označena kao:

- **dio k.č.br. 2205/3, oranica površine 239 m², upisana u z.k.ul. 4037, k.o. Novigrad, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli-Pola, zemljišno-knjižni odjel Buje-Buie.**

Prodajna vrijednost nekretnine iznosi 22.226,46 Eur.

Odredbom članka 254. st. (1). Stečajnog zakona propisano je da je stečajni upravitelj dužan dostaviti sudu obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškova njegova unovčenja u roku od 8 (osam) dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.

Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava određuju se paušalno u iznosu od 5,0% utrška /čl. 254. st (2) SZ/, dok se troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava (čl. 254. st. 3. SZ) određuju u paušalnom iznosu u visini od 5,0% utrška ili u stvarnoj visini ukoliko su troškovi unovčenja znatno niži ili viši od stvarnih troškova.

Obzirom da su stvarni troškovi viši od paušalnog iznosa u visini od 5,0% utrška, isti su iskazani pojedinačno s kopijama računa istih u prilogu ovog obračuna.

U nastavku je dan prikaz troškova utvrđivanja tražbine razlučnog vjerovnika, te stvarni troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava::

A. Troškove utvrđivanja tražbine u paušalnom iznosu od 5,0% kupovnine (čl. 254. st.21 SZ-a),	0,00 Eur
B. Troškove unovčenja stečajne mase (čl. 254., st. 3. SZ-a) :	
Isprave troškova su u privitku ovog obračuna.	
1.1. Nagrada stečajnog upravitelja po Uredbi	3.450,00 Eur
1.2. Troškovi knjigovodstva (24 mjes. x79,63 Eur)	1.911,00 Eur
1.3. Troškovi provedbe 1. Elektronske javne dražbe (371,62 x $\frac{3}{4}$).....	92,90 Eur

B. UKUPNO	5.453,90 Eur
C. Porez na dodanu vrijednost	0,00 Eur
D. UKUPNO A + B + C	5.453,90 Eur

Sukladno navedenom **stečajni dužnik potražuje troškove unovčenja tražbine od 5.203,90 Eur ukupno.**

Po uplati gornjih troškova, Stečajna masa iza EMONIA NOVA doo u stečaju izdati će račun Kupcu nekretnine (razlučnom vjeroniku).

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj :

Prilog: - kopije računa,

IZRAČUN NAGRADE STEČAJNOM UPRAVITELJU prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

1. Prodajna vrijednost	22.246,00 Eur
1.1. Iznos od 13.272,00 x 16,0% ...	2.123,00 Eur
1.2. Iznos od 8.974,00 x 12,0% ...	1.077,00 Eur
<hr/>	
1.3. Ukupno	3.200,00 Eur

Doprinos za zdravstveno osiguranje iznosi 7,5% i uvećava utvrđeni iznos naknade za 240,00 Eura, pri čemu ukupna nagrada stečajnog upravitelja prema čl. 7. Uredbe ... iznosi 3.450,00 Eur