

28 -09- 2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA  
D.Š. 1800

**FINA ZAGREB**  
Ulica grada Vukovara 70  
10000 Zagreb  
Pisarnica - predstečajni postupak

**NA BROJ:** St-1333/2017

**VJEROVNIK:** **BESTPROJEKT** biro energetika strojarska tehnika d.o.o. , OIB 96736135460, Petrovaradinska 7/7, Zagreb, koje zastupaju odvjetnici iz Odvjetničkog društva Ećimović & Kaleb d.o.o.

**DUŽNIK:** **CENTAR BRAČ** društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB 71033423032, Ksaver 196 A, Zagreb

## P R I J A V A T R A Ž B I N E V J E R O V N I K A

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 34. St-1333/2017-8od dana (dalje u tekstu: Rješenje) pozvani su vjerovnici dužnika **CENTAR BRAČ** društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, OIB 71033423032, Ksaver 196 A, Zagreb, da u roku 15 dana od dana objave Rješenja na stranici e-Oglasne ploče, prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Slijedom navedenog, vjerovnik **BESTPROJEKT** biro energetika strojarska tehnika d.o.o., OIB 96736135460, Petrovaradinska 7/7, Zagreb, u otvorenom zakonskom roku, u prilogu ovog podneska dostavlja naslovnom tijelu prijavu tražbine u predmetnom postupku, na propisanom obrascu zajedno s pripadajućim prilogima, sve u dva primjerka.

### PRILOG:

- |   |   |
|---|---|
| 1) Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku (Obrazac 3.) od 27.09.2017.   | Odsjeka za graditeljstvo Grada Splita Klasa: 361-03/15-01/00011, Ur.broj: 2181/01-03-02/09-15-0004 od 21.07.2015. |
| 2) Ugovor o projektiranju od 15.05.2014.  | 11) Dopis o stanju radova od 01.07.2015.,   |
| 3) Račun br. 70-01-01 od 03.10.2014.  | 12) Narudžbenica br. 07/14 od 27.05.2014.   |
| 4) Račun br. 01-01-01 od 05.01.2015.  | 13) Račun br. 125-14-AP od 18.11.2014.  |
| 5) Račun br. 13-01-01 od 27.02.2017.  | 14) Narudžbenica br. 08/14 od 29.05.2014.   |
| 6) Financijska kartica za dužnika   | 15) Račun br. 170-L1-1 od 30.12.2014.   |
| 7) Obračun zakonskih zateznih kamata od 27.09.2017.   | 16) Račun br. 1-L1-1 od 12.01.2015.   |
| 8) Dopis uz dostavu projektne dokumentacije od 20.10.2014.  | 17) Narudžbenica br. 06/14 od 22.05.2014.   |
| 9) Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjeka za graditeljstvo Grada Splita Klasa: 361-03/14-01/00034, Ur.broj: 2181/01-03-02/09-15-0008 od 09.03.2015. | 18) Račun broj 349-1-1 od 21.11.2014.   |
| 10) Potvrda izmjene i dopune glavnog projekta (2) Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo,  | 19) Narudžbenica br. 10/14 od 19.06.2014.   |
|   | 20) Račun br. 001/ipz-ei22/015 od 18.01.2015.   |
|   | 21) Račun br. 060/ipz-ei22/014 od 22.12.2014.   |
|   | 22) Punomoć za zastupanje   |

U Zagrebu 27.09.2017. godine

**EĆIMOVIĆ & KALEB** vjerovnik p.p.  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
d.o.o. | Strojarska cesta 20, Zagreb  
Stranica 1 od 1  
ODVJETNIK JOSIP EĆIMOVIĆ

Odvjetničko društvo **EĆIMOVIĆ & KALEB**  
društvo s ograničenom odgovornošću  
Strojarska cesta 20, 10 000 ZAGREB  
T: 01/5535 030 | F: 01/5535 031  
e-mail: info@ekl.hr

ČLANOVI UPRAVE: JOSIP EĆIMOVIĆ I IVAN  
KALEB | OIB 92750937386 | upisano kod  
trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem  
MBS 080833220 | TEMELJNI KAPITAL:  
1.700.000,00 HRK uplaćen u cijelosti.

ŽIRO RAČUN 2330003-1152564416  
SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA  
d.d. Split, Rudera Boškovića 16  
SWIFT: SOGEHR22  
IBAN: HR 0323300031152564416

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1333/2017

#### PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BESTPROJEKT biro energetika strojarska tehnika d.o.o.

OIB 96736135460

Adresa / sjedište

Petrovaradinska 7/7, Zagreb

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

CENTAR BRAČ društvo s ograničenom odgovornošću za usluge

OIB 71033423032

Adresa / sjedište

Ksaver 196 A, Zagreb

##### PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o projektiranju od 15.05.2014., Račun br. 70-01-01 od 03.10.2014., Račun br. 01-01-01 od 05.01.2015., Račun br. 13-01-01 od 27.02.2017., Financijska kartica za dužnika, Obračun zakonskih zateznih kamata od 27.09.2017.

Iznos dospjele tražbine 727.839,11 (kn)

Glavnica 633.596,45 (kn)

Kamate 94.242,66 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

/// (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o projektiranju od 15.05.2014., Račun br. 70-01-01 od 03.10.2014., Račun br. 01-01-01 od 05.01.2015., Račun br. 13-01-01 od 27.02.2017., Financijska kartica za dužnika, Obračun zakonskih zateznih kamata od 27.09.2017., Dopis uz dostavu projektne dokumentacije od

20.10.2014., Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjeka za graditeljstvo Grada Splita Klasa: 361-03/14-01/00034, Ur.broj: 2181/01-03-02/09-15-0008 od 09.03.2015., Potvrda izmjene i dopune glavnog projekta (2) Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjeka za graditeljstvo Grada Splita Klasa: 361-03/15-01/00011, Ur.broj: 2181/01-03-02/09-15-0004 od 21.07.2015., Dopis o stanju radova od 01.07.2015., Narudžbenica br. 07/14 od 27.05.2014., Račun br. 125-14-AP od 18.11.2014., Narudžbenica br. 08/14 od 29.05.2014., Račun br. 170-L1-1 od 30.12.2014., Račun br. 1-L1-1 od 12.01.2015., Narudžbenica br. 06/14 od 22.05.2014., Račun broj 349-1-1 od 21.11.2014., Narudžbenica br. 10/14 od 19.06.2014., Račun br. 001/ipz-ei22/015 od 18.01.2015., Račun br. 060/ipz-ei22/014 od 22.12.2014.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA /  NE za iznos \_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_ (kn)

Naziv ovršne isprave \_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_

### PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava \_\_\_\_\_  
// \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo \_\_\_\_\_  
// \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

### PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava \_\_\_\_\_  
// \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo \_\_\_\_\_  
// \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ // \_\_\_\_\_

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu 27.09.2017.

Potpis vjerovnika

DIREKTOR DARUJE VLAHIN IZ JOSIO

DESYPROJEKT

BIRC ENERGETIKA  
STRUMIČARSKA TEHNIKA d.o.o.  
Brijunska 7/7,  
10000 Zagreb, Croatia

CENTAR BRAČ d.o.o., Zagreb, Ksaver 196A, OIB: 71033423032, koje zastupa direktor društva Siniša Škaro (u daljnjem tekstu: "Naručitelj")

i

BESTPROJEKT d.o.o., Zagreb, Petrovaradinska 7/VII, OIB: 96736135460, koje zastupa direktor društva Marko Josić (u daljnjem tekstu: „Izvršitelj“)

su dana 15. 5. 2014. sklopili slijedeći:

## UGOVOR O PROJEKTIRANJU

### I/ Opće odredbe

#### Članak 1.

(1) Temeljem ovog Ugovora o projektiranju za izradu Idejnog, Glavnog i Izvedbenog projekta instalacija (u daljnjem tekstu: Ugovor) na građevini Small Mall u Splitu, koji se nalazi na zk.č.br. ZGR 4544/1 k.o. Split i druge, sve ukupno GBP 33.047,08 m<sup>2</sup> (dalje u tekstu: Lokacija), Izvršitelj se obvezuje pružati Naručitelju usluge (kako su iste definirane pod II) sukladno zahtjevima službenih tijela i pravnim uvjetima, a Naručitelj se obvezuje platiti Izvršitelju naknadu za pružene usluge, sve u skladu s ovim Ugovorom.

Opseg poslova na Lokaciji obuhvaća sljedeće cjeline:

- Garaže s 550 PM (na -5,-4,-3,-2,-1, Pr)
- Supermarket -1 et
- Department store ± 0,00
- Lokali -1, +1 et
- Apartamni +2 et do +6 et
- Ugostiteljstvo
- Bazen, Wellness
- Mall

(2) Za vrijeme trajanja ovog Ugovora Naručitelj ne može bez prethodnog pisanog pristanka Izvršitelja na lokaciji koja je predmet ovog Ugovora obavljati projektiranje povjeriti drugoj osobi.

### II/ Obveze Izvršitelja

#### Članak 2.

(1) Obveze Izvršitelja se sastoje od („Usluge projektiranja“):

I. Usluge projektiranja vezane za ishođenje lokacijske dozvole i potvrde glavnog projekta ("Građevinska dokumentacija");

**1. za građevinu na Lokaciju, što uključuje:**

- Idejni projekt
- Glavni projekt
- Troškovnik
- Izvedbeni projekt
- Sudjelovanje u tehničkom pregledu

i to u sljedećim segmentima:

- Strojarski projekt svih vrsta instalacija, uključivo grijanje, hlađenje, klimatizaciju, ventilaciju, plin, rashladnu stanicu, kotlovnice, cjelovito energetske učinkovito rješenje;
- Elektro projekt jake i slabe struje uključivo kompletno strukturno kabliranje, vatrodojavu, kamerizaciju, automatiku, upravljanje i regulaciju, a sve vezano na centralni nadzorni sustav (CNUS). Projekt trafostanice, ukoliko je krug parcele objekta je uključen u cijenu;
- Projekt sprinkler instalacije prema zahtjevima iz požarnog elaborata i tehnologiji korištenja građevina;
- Projekt vodovoda i odvodnje, obuhvaća projekt vodovoda od vodomjernog okna do svih potrošača uključivo kontrolne vodomjere za sve unutarnje vlasnike – potrošače. Projekt odvodnje oborinske, fekalne i tehnološke otpadne vode obuhvaća sve od izljevni mjesta do spoja na vanjsku kanalizaciju;
- Elaborat zaštite na radu i zaštite od požara.

(2) Za sve naprijed navedene projekte po strukama, uključeno je ishođenje pozitivnih suglasnosti od nadležnih institucija i komunalnih poduzeća i to u svim fazama projektiranja – idejnoj fazi za lokacijsku dozvolu, te glavnom i izvedbenom projektu. U opseg posla nisu uključeni eventualni projekt komunalnih i energetske priključaka izvan granica parcele građevine.

(3) Izvršitelj je obavezan ugovorene radove izvesti savjesno, stručno i kvalitetno, te u roku navedenom u sljedećem stavku ovog Ugovora.

(4) Izvršitelj se obavezuje pružati i izvršiti Usluge projektiranja po sljedećoj dinamici:

Dovršen idejni projekt: ..... u roku od 40 dana od dana potpisa ovog ugovora

Dovršen glavni projekt: ..... u roku od 45 dana od pravomoćnosti lokacijske dozvole

Dovršena tender dokumentacija prema glavnom projektu: 7 dana po dovršenju glavnog projekta

Dovršen izvedbeni projekt: ..... 30 dana od ishođenja Građevinske dozvole

### III/ Zadaci i obveze Naruđitelja

#### Ĉlanak 3.

(1) Naruđitelj je duŹan u svom odnosu sa Izvršiteljem postupati u skladu s naĉelom savjesnosti i poštenja i s paŹnjom dobrog gospodarstvenika. Kad je to za obavljanje njegovih poslova potrebno, Naruđitelj je duŹan o svom trošku staviti Izvršitelju na raspolaganje svu potrebnu dokumentaciju za izvršenje Usluga projektiranja (npr. zemljišnoknjiŹne izvratke, izvode iz katastra itd.).

(2) Izvršitelj je obvezan dati Naruđitelju sve obavijesti, podatke i dokumentaciju potrebnu radi ispunjenja njegove ugovorne obveze.

### IV/ Naknada

#### Ĉlanak 4.

(1) Ukupna paušalna naknada za gore navedene Usluge projektiranja iznosi 231.329,56 € (slovima: dvjestotridesetijednutisuĉutristodvadesetdevet eura i pedesetšest centi) bez PDV-a plativo u kunama prema srednjem teĉaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja („Naknada“). Naknada je određena u fiksnom iznosu. Naknada se moŹe promijeniti, jedino ako tijekom projektiranja dođe do bitnih promjena koje su veće od 10 %.

(2) Naruđitelj će izvršiti plaćanje gore navedenog iznosa po zadovoljavajućoj isporuci Usluga projektiranja. Zadovoljavajuće znaĉi da Naruđitelj nema primjedaba u odnosu na Usluge projektiranja ili da su primjedbe ispravljene od strane Izvršitelja kako je to navedeno u ovom Ugovoru. Plaćanje Naknade uslijedit će po ispostavi raĉuna na slijedeći naĉin:

- a) 30 % naknade bit će plaćeno nakon što Naruđitelj stekne pravomoćnu i valjanu lokacijsku dozvolu;
- b) 30 % naknade bit će plaćeno nakon što Naruđitelj stekne valjanu Građevinsku dozvolu;
- c) 20 % ukupne naknade nakon što Izvršitelj preda troškovnike,
- d) ostalih 20 % ukupne naknade nakon što Izvršitelj preda izvedbenu dokumentaciju.

Sva plaćanja vršit će se na IBAN Izvršitelja HR622360001101415824 u roku 14 (ĉetrnaest) dana od primitka odnosno raĉuna pod uvjetom da se dogodila zadovoljavajuća isporuka.

(3) Ugovorne strane su suglasne da Izvršitelj nema pravo na naknadu drugih troškova (kao što su telefonski pozivi, fotokopiranje, putni troškovi, poštarina i sl.) koji nastanu tijekom pruŹanja Usluga projektiranja i u vezi s njima.

(4) U sluĉaju da Ugovorne strane dogovore povećanje opsega usluga koje treba pruŹiti, Ugovorne strane suglasne su da će uzajamna prava i obveze koje proizađu iz toga uređiti posebnim aneksom ovom Ugovoru.

## **V/ Ugovorna kazna**

### **Članak 5.**

(1) Izvršitelj treba platiti ugovornu kaznu za svaki slučaj prekoračenja faznih rokova naznačenih u članku 2. stavak 4. Ugovorna kazna može iznositi i do 2,5% od ukupnog paušalnog iznosa za svaki slučaj nepoštivanja dogovorenog kašnjevog roka čemu se dodaje i iznos od 0,05% od ukupnog paušalnog iznosa za svaki kalendarski dan kašnjenja. Naručitelj nije dužan podnijeti nikakav dokaz da je zbog toga pretrpio neku štetu. Bez obzira na plaćanje ugovorne kazne, Naručitelj ima pravo i na dodatna potraživanja koja mogu biti veća od ukupno dozvoljene ugovorne kazne. Ukupna ugovorna kazna koja se može zaračunati u skladu s ovom točkom ne smije biti veća od 5% od ukupne vrijednosti narudžbe.

(2) U slučaju gore navedenih kršenja obveza, Naručitelj ima pravo odbiti iznose ugovorne kazne od iznosa koji se potražuju prema narednim djelomičnim računima ili prema konačnom računu.

## **VI/ Trajanje i prestanak**

### **Članak 6.**

(1) Osim u pogledu odredbi koje predviđaju njegov raniji prestanak, ovaj će Ugovor stupiti na snagu danom potpisa i biti na snazi do potpunog izvršenja međusobnih obveza definiranih ovim Ugovorom.

(2) Ovaj Ugovor može se otkazati pisanom Obavijesti o otkazu drugoj Ugovornoj strani poštujući otkazni rok u trajanju od 30 (trideset) dana.

(3) Iz važnih razloga koje mora navesti, a poglavito zbog neispunjenja ugovorne obveze druge strane, svaka Ugovorna strana može raskinuti ovaj Ugovor pisanom obaviješću drugoj Ugovornoj strani bez otkaznog roka. Smatra će se da je raskid stupio na snagu na dan kada druga Ugovorna strana primi Obavijest o raskidu.

(4) Obavijest o otkazu/raskidu iz ovog članka mora biti dostavljena drugoj Ugovornoj strani na adresu naznačenu u ovom Ugovoru, preporučenom pismovnom pošiljkom, uz potvrdu primitka.

(5) Ako je izjava o raskidu dana bez važnih razloga, smatra se otkazom s redovitim otkaznim rokom.

(6) Ugovorna strana ima pravo na naknadu štete ako druga strana nije imala važan razlog za raskid Ugovora.

(7) Neosnovani raskid daje pravo drugoj strani da raskine ovaj Ugovor bez otkaznog roka.

## **VII/ Autorska prava**

### **Članak 7.**

- (1) Autorska prava pripadaju Izvršitelju do trenutka cijelovite isplate ugovorenog obeštećenja za izradu projekta. U slučaju prijevremenog prekida suradnje radi volje Naručitelja isti je dužan na ime autorskih prava obešteti Izvršitelja za eventualno neizvedenu fazu u vrijednosti od 50% te faze.
- (2) Nakon ispunjavanja svojih financijskih obveza prema Izvršitelju, autorska prava za ugovoreni projekt (i samo za ugovoreni projekt) pripadaju u cijelosti Naručitelju koji ima pravo vršiti sve preinake koje smatra u svom interesu.

## **VIII/ Jamstvo**

### **Članak 8.**

- (1) Izvršitelj jamči da će svoje usluge pružati u potpunom skladu s odredbama iz ovog ugovora te u skladu s pravilima struke.
- (2) Izvršitelj naročito jamči za točnost svojih projekata, proračuna i ostalih dokumenata i sporazuma. Izvršitelj nadalje jamči da će pružati usluge u potpunom skladu sa svim primjenljivim pravnim zahtjevima, najnovijim znanstvenim i tehnološkim dostignućima, te da se na temelju njegovih projekata može izgraditi potpuno funkcionalna i upotrebljiva građevina, koja je u skladu s načelima ekonomičnosti, djelotvornosti i korisnosti.

## **IX/ Prijenos Sporazuma**

### **Članak 9.**

Niti jedna Ugovorna strana ne može prenijeti ovaj Ugovor, u cijelosti ili djelomično, bez prethodnog pisanog pristanka druge Ugovorne strane.

## **X/ Salvatorne odredbe**

### **Članak 10.**

- (1) Ukoliko bi neka odredba ovog Ugovora postala nevaljana zbog suprotnosti pravnim propisima, koji bi mogli postati obvezujući nakon sklapanja ovog Ugovora, ta okolnost neće imati utjecaja na valjanost Ugovora u cjelini.
- (2) U slučaju iz prethodnog stavka ovog članka, nevaljana odredba zamijenit će se valjanom, pri čemu će Ugovorne strane nastojati, koliko to eventualni budući propis bude omogućavao, održati smisao i cilj zamijenjene odredbe.

## **XI/ Odricanje od prava**

### **Članak 11.**

Propuštanje bilo koje Ugovorne strane u jednom ili u više slučajeva da ustraje na strogom pridržavanju bilo koje odredbe ili uvjeta iz ovog Ugovora neće se tumačiti odricanjem ili otpuštanjem, bez obzira na opseg, od prava da ta Ugovorna strana zahtijeva ili da se pouzda u bilo koju takvu odredbu ili uvjet u bilo kojoj drugoj situaciji.

## XII/ Cjelovitost Ugovora

### Članak 12.

Ovaj Ugovor predstavlja cjelokupni dogovor Ugovornih strana u pogledu predmeta ovog Ugovora i nadilazi, raskida i poništava sve prethodne sporazume, dogovore ili radnje poduzete u pogledu predmeta ovog Ugovora. Ovaj Ugovor neće se mijenjati ili dopunjavati osim pisanim dokumentom potpisanim od obje Ugovorne strane. Ne postoje usmeni dogovori, jamstva, izjave ili sporazumi koji utječu na ovaj Ugovor i na sve prethodne ili druge pregovore, izjave ili sporazume među Ugovornim stranama.

## XIII/ Završne odredbe

### Članak 13.

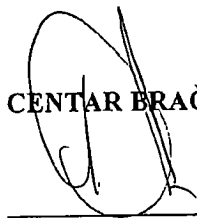
Bez obzira na to što se bilo koja odredba ovog Ugovora može pokazati nezakonitom ili neprovedivom, ostale odredbe ovog Ugovora ostat će na snazi i u punoj primjeni. U tom slučaju, Ugovorne strane ponovno će pregovarati o nezakonitoj ili neprovedivoj odredbi i zamijenit će je dogovarajućom zakonski osnovanom i valjanom odredbom koja odražava volju Ugovornih strana.

### Članak 14.

(1) Ovaj je Ugovor sklopljen na hrvatskom jeziku u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka Ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

(2) Ovaj će Ugovor biti podvrgnut primjeni i tumačit će se u skladu s odredbama hrvatskog prava. Sporovi ili razmirice koje proizađu iz ovog Ugovora ili su s njim u vezi bit će podvrgnute isključivoj nadležnosti stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

CENTAR BRAČ d.o.o.



Siniša Škaro, direktor

CENTAR BRAČ d.o.o.  
Zagreb, Ksaver 196a

BESTPROJEKT d.o.o.



Marko Josić, direktor



**BESTPROJEKT**

BIRO ENERGETIKA  
STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.  
Petrovaradinska 77,  
10000 Zagreb, Croatia 1



# BEST.PROJEKT

BIRO ENERGETIKA STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.

Petrovaradinska 7/7, 10000 Zagreb, Croatia

tel : (+385 1) 3845 140

fax: (+385 1) 3844 012

e-mail: bestprojekt@bestprojekt.hr

žiro račun: ZABA 2360000-1101415824

OIB: 96736135460

IBAN: HR6223600001101415824

R-1

CENTAR BRAC d.o.o.

Ksaver 196A

10000 Zagreb

OIB: 71033423032

Zagreb, 03.10.2014.

Vaš dopis od:

Naš znak:

Vrijeme: 11:39

Operater: 01

Način plaćanja: transakcijski račun

## (ISPRAVAK) RAČUN br. 70-01-01

### 1. SITUACIJA

Temeljem Ugovora o projektiranju za izradu Idejnog, Glavnog i Izvedbenog projekta instalacija na građevini „SMALL MALL“ u Splitu zaračunavamo

Vam iznos za prvu situaciju:

Ugovoreni iznos: 231.329,56 €

Iznos prema prvoj situaciji: (Ugovoreni iznos × 0.3) 69.398,86 €

Središnji tečaj HNBa za EURO na datum 03.10.2014.: 7.637934 što u protuvrijednosti iznosi: 530.063,97 KN

---

**Za platiti: 530.063,97 KN**

Napomena:

Napomena: „prijenos porezne obveze“ čl.75 st 3.a zakona o PDV-u

Direktor:



BEST.PROJEKT

BIRO ENERGETIKA  
STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.  
Petrovaradinska 7/7,  
10000 Zagreb, Croatia

Marko Josić, d.i.s.



# BEST.PROJEKT

R-1

BIRO ENERGETIKA STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.

(ex: Mašinoprojekt)

Petrovaradinska 7/7, 10000 Zagreb, Croatia

tel : (+385 1) 3845 140

fax: (+385 1) 3844 012

e-mail: bestprojekt@bestprojekt.hr

žiro račun: ZABA 2360000-1101415824

OIB: 96736135460

IBAN: HR622360001101415824

CENTAR BRAČ d.o.o.

Ksaver 196A

10000 Zagreb

OIB: 71033423032

Vaš znak:

Vaš dopis od:

Naš znak:

Zagreb, 05.01.2015.

Vrijeme: 13:23

Operater: 01

Način plaćanja: transakcijski račun

## RAČUN br. 01-01-01

### 2. SITUACIJA

Temeljem Ugovora o projektiranju za izradu Idejnog, Glavnog i Izvedbenog projekta instalacija na građevini „SMALL MALL“ u Splitu zaračunavamo Vam iznos za drugu situaciju:

Ugovoreni iznos:	231.329,56 €
Plaćeni iznos prema prvoj situaciji (30% vrijednosti ugovora - 69.368,86 €):	530.063,97 KN
Iznos prema ovoj situaciji za izgradnju glavnog projekta (ugovoreni iznos × 0,3)	69.398,86 €
Iznos prema ovoj situaciji za izgradnju troškovnika (ugovoreni iznos × 0,2)	46.265,91 €
<hr/>	
Ukupan iznos po ovoj situaciji:	115.664,77 €
Središnji tečaj HNBa za EURO na datum 05.01.2014.: 7.658825 što u protuvrijednosti iznosi:	885.856,23 KN
<hr/>	

**Za platiti:**

**885.856,23 KN**

Napomena: „prijenos porezne obveze“ čl.75 st 3.a zakona o PDV-u

Direktor:



**BEST.PROJEKT**

BIRO ENERGETIKA  
STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.  
Petrovaradinska 7/7,  
10000 Zagreb, Croatia 2

Marko Josić, d.i.s.



# BEST.PROJEKT

R-1

BIRO ENERGETIKA STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.

Petrovaradinska 7/7, 10000 Zagreb, Croatia

tel : (+385 1) 3845 140

fax: (+385 1) 3844 012

e-mail: bestprojekt@bestprojekt.hr

žiro račun: ZABA 2360000-1101415824

OIB: 96736135460

IBAN: HR6223600001101415824

CENTAR BRAČ d.o.o.

Ksaver 196A

10000 Zagreb

OIB: 71033423032

Vaš znak:  
Zagreb, 27.02.2017.

Vaš dopis od:

Naš znak:

Vrijeme: 15:22

Operator: 01

Način plaćanja: transakcijski račun

## RAČUN br. 13-01-01

### KONAČNA SITUACIJA

Temeljem Ugovora o projektiranju za izradu Idejnog, Glavnog i Izvedbenog projekta instalacija na građevini „SMALL MALL“ u Splitu zaračunavamo Vam iznos za drugu situaciju:


Ugovoreni iznos:	231.329,56 €
Plaćeni iznos prema prvoj situaciji (ugovoreni iznos × 0,3)	530.063,97 KN
Iznos prema drugoj situaciji za izradu glavnog projekta i troškovnika (ugovoreni iznos × 0,5)	885.856,23 KN
Ukupan iznos po ovoj situaciji – predaja izvedbene dokumentacije u digitalnom obliku (ugovoreni iznos × 0,1)	23.132,95 €
Središnji tečaj HNBa za EURO na datum 27.02.2017.: 7,428657 što u protuvrijednosti iznosi:	171.846,75 KN

**Za platiti:**

**171.846,75 KN**

Napomena: „prijenos porezne obveze“ čl.75 st 3.a zakona o PDV-u

Direktor:

  
Marko Josić, d.i.s.



**BEST.PROJEKT**

BIRO ENERGETIKA  
STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.  
Petrovaradinska 7/7,  
10000 Zagreb, Croatia

## Financijska kartica

Konto	1200 ...	Potraživanja od kupaca dobara (analitika kupaca)	Nositelj troška	...		<input type="checkbox"/> Saldo po analitici		
Partner	175 ...	CENTAR BRAČ d.o.o.	Mjesto troška	...		<input checked="" type="checkbox"/> Podaci iz svih godina		
Grupacija	...		Datum	1.1.2013. ▾	- ▾	Predmet	...	

Konto	Datum	Dospijeće	Partner	Opis knjiženja	Vezni broj	Temeljnica	Broj	Duguje	Potražuje	Saldo
1200	3.10.2014.		175	IRA 71-2014	69-01-01	IRA	10	530.063,97	0,00	530.063,97
1200	5.1.2015.		175	IRA 1-2015	01-01-01	IRA	1	885.856,23	0,00	1.415.920,20
1200	18.2.2015.	18.2.2015.	175	račun 69-01-01, 1 situacija po Ug.	69-01-01	ZABA	26	0,00	530.063,97	885.856,23
1200	14.8.2015.	14.8.2015.	175	pl.dijela m 01-01-01	01-01-01	ZABA	109	0,00	400.000,00	485.856,23
1200	28.10.2015	28.10.2015.	175	pl.dijela m 01-01-01	01-01-01	ZABA	142	0,00	100.000,00	385.856,23
1200	27.2.2017.	27.2.2017.	175	IRA 13-2017	13-01-01	IRA	2	171.846,75	0,00	557.702,98
6								1.587.766,95	1.030.063,97	557.702,98

## OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

## DETALJAN OBRAČUN\*

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplata	Glavnica	Kamata	Ukupno
GLAVNICA	s dospjedom	05.01.2015	13.09.2017				885.856,23		
	teče od :								
KAMATE		06.01.2015	30.06.2015	176	12,14 %		886.856,23	51.856,32	
KAMATE		01.07.2015	31.07.2015	31	12,13 %		885.856,23	60.982,59	
KAMATE		01.08.2015	14.08.2015	14	10,14 %		885.856,23	64.427,96	
UPLATA			14.08.2015			-400.000,00			
STANJE	nakon uplate		14.08.2015				550.284,19	0,00	
KAMATE		15.08.2015	28.10.2015	75	10,14 %		550.284,19	11.465,51	
UPLATA			28.10.2015			-100.000,00			
STANJE	nakon uplate		28.10.2015				461.749,70	0,00	
KAMATE		20.10.2015	31.12.2015	64	10,14 %		461.749,70	8.200,78	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	10,05 %		461.749,70	31.285,01	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9,88 %		461.749,70	54.221,00	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9,68 %		461.749,70	78.385,99	
KAMATE		01.07.2017	13.09.2017	75	9,41 %		461.749,70	85.314,21	
DUGOVANJE	po stavci								647.063,91
GLAVNICA	s dospjedom	27.02.2017	13.09.2017				171.846,75		
	teče od :								
KAMATE		28.02.2017	30.06.2017	123	9,68 %		171.846,75	5.606,69	
KAMATE		01.07.2017	13.09.2017	75	9,41 %		171.846,75	8.928,45	
DUGOVANJE	po stavci								160.775,20
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							633.596,46	94.242,66	<u>727.839,11</u>
*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

\* obračunato na: www.odvjetnik.me (http://www.odvjetnik.me)



# B.E.S.T. PROJEKT

BIRO ENERGETIKA STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.

(ex Mašinoprojekt)

Petrovaradinska 7/7, 10000 Zagreb, Croatia

tel : (+385 1) 3845 140

fax: (+385 1) 3844 012

e-mail: bestprojekt@bestprojekt.hr

žiro račun: ZABA 2360000-1101415824

OIB: 96736135460

IBAN: HR6223600001101415824

Agrokör d.d

Trg D. Petrovića 3

Zagreb, 10 000

n/r g. Mandić

Vaš znak:

Vaš dopis od:

Naš znak:

U-82/14-MJ

Zagreb, 20.10.2014.

Predmet: Dostava projektne dokumentacije

Poštovani,

U privitku Vam dostavljamo 6 primjeraka izmjena i dopuna potvrđenog glavnog projekta strojarskih instalacija grijanja, hlađenja i ventilacije za objekt: Garažno-poslovni objekt Small Mall na lokaciji križanje Vukovarske i Livanjske ulice, 21000 Split, dio k.č. 5707/2 k.o. Split.

S poštovanjem

Direktor:

Marko Josić, d.i.s.

Preuzeo:

20. 10. 14.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Splitsko-dalmatinska županija**  
**GRAD SPLIT**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
**Odsjek za graditeljstvo**

Klasa: 361-03/14-01/00034

Ur.broj: 2181/01-03-02/09-15-0008

Split, 09.03.2015. godine

Grad Split, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za graditeljstvo, povodom zahtjeva investitora **CENTAR BRAČ d.o.o. Zagreb, Ksaver 196 A, OIB 71033423032**, za izdavanje izmjene i dopune glavnog projekta, na temelju članka 99. stavak 2. i članka 178. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj: 153/13), vezano za članak 212. stavak 1. i članak 234. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i z d a j e,

**IZMJENU I DOPUNU POTVRDE GLAVNOG PROJEKTA**

1. Utvrđuje se da su izmjene i dopune glavnog projekta, oznake ZOP/TD: SMM 14/11 od listopada 2014. godine, izrađene po glavnom projektantu ovlaštenom arhitektu Antunu Dikliću, dipl.ing.arh., ovl.br. A 301, iz tvrtke Studio XXL d.o.o. Zagreb, za građenje garažno-poslovne građevine s trafostanicom (10(20)/0,4kV, Manuš 5; 3x1000kVA) naziva: **GARAŽNO-POSLOVNI OBJEKT SMALL-MALL**, katnosti E= Po(-5,-4,-3,-2,-1)+S+P+5, ukupne bruto površine građevine 33.047,08 m<sup>2</sup>, (javna garaža na etažama Po-5,-4,-3,-2 s 501 PM; 17 poslovnih prostora trgovačke namjene, 4 poslovna prostora ugostiteljske namjene, 1 poslovni prostor uslužne namjene, na etažama Po-1, S i Pr; trafostanicom na etaži S; 118 smještajnih jedinica – turistički apartmani (sudion apartmani, apartmani) iz skupine hotela, na etažama 1.-5. kat), na pravu građenja na građevnoj čestici površine 4307 m<sup>2</sup>, oznake kat.čest.zem 5707/2 (sud.čest.zgr. 4544/1) k.o. Split, u obuhvatu zahvata podzemnog dijela građevine ispod javno prometnih površina, ukupne površine 638 m<sup>2</sup>, na pravu građenja na kat.čest.zem. 5707/10, 5707/6, 5711/1, 13696/3, 13696/4 i 5707/8 (sud.čest.zem. 6561/11, 6561/9, 6561/4, 6562/4, 6562/5, čest.zgr. 4544/3) k.o. Split, te uređenje javne površine – trga, unutar linije obuhvata zahvata u prostoru; u Splitu, na križanju Vukovarske i Livanjske ulice; izrađen u skladu s II izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, klasa: UP/I 350-05/14-01/00036, ur.broj: 2181/01-03-01/01-14-0005 od 08.08.2014. godine, izdanoj po Gradu Splitu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjeku za prostorno uređenje, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Zakona o gradnji i propisa donesenih na temelju tih Zakona i drugih propisa.

Navedene izmjene i dopune glavnog projekta, sadržavaju:

- - arhitektonski projekt – koji je izradio ovlaštenu arhitekt Antun Diklić, dipl.ing.arh., ovl.br. A 301, Studio XXL d.o.o. Zagreb, T.D. 14/11-A od listopada 2014. godine – mapa 1/14

- - projekt zaštite građevne jame – koji je izradio ovlaštenu inženjer građevinarstva dr.sc. Radoslav Markić, dipl.ing.građ., ovl.br. G3577, Metrion projekt d.o.o. Zagreb, T.D. 21/2014-G od listopada 2014. godine – mapa 2/14
- - građevinski projekt zaštite građevne jame – koji je izradio ovlaštenu inženjer građevinarstva dr.sc. Radoslav Markić, dipl.ing.građ., ovl.br. G3577, Metrion projekt d.o.o. Zagreb, T.D. 21/2014-K od listopada 2014. godine – mapa 3/14
- - projekt strojarških instalacija grijanja, hlađenja i ventilacije – koji je izradio ovlaštenu inženjer strojarstva Marko Josić, dipl.ing.str., ovl.br. SEUGP 91, B.E.S.T. projekt d.o.o. Zagreb, T.D. 1232 od listopada 2014. godine – mapa 4/14
- - projekt instalacija vodovoda i kanalizacije – koji je izradio ovlaštenu inženjer građevinarstva Milan Bobanac, ing.građ., ovl.br. G 2150, Bobanac d.o.o. Makarska, T.D. 57/2014 od listopada 2014. godine - mapa 5/14
- - projekt instalacije sprinklera – koji je izradio ovlaštenu inženjer strojarstva, Branimir Cindori dipl.ing.str., ovl.br. SEUGP 1132, Apin projekt d.o.o. Zagreb, T.D. 809-14 od listopada 2014. godine – mapa 6/14
- - projekt električnih instalacija jake i slabe struje te gromobrana – koji je izradio ovlaštenu inženjer elektrotehnike Branko Čorko, ing.el., ovl.br. E 636, IPZ-Elektroinženjering 22 d.o.o. Zagreb, T.D. 14/011 od listopada 2014. godine – mapa 7/14
- - projekt sustava za dojavu požara - koji je izradio ovlaštenu inženjer elektrotehnike Branko Čorko, ing.el., ovl.br. E 636, IPZ-Elektroinženjering 22 d.o.o. Zagreb, T.D. 14/01.1 od listopada 2014. godine – mapa 8/14
- - elaborat zaštite od požara – koji je izradila ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara Martina Gajdek, dipl.ing.arh., upisni broj: 98, Flamit d.o.o. Samobor, broj: 330914 od listopada 2014. godine – mapa 9/14
- - elaborat zaštite na radu – koji je izradila ovlaštena arhitektica Martina Gajdek, dipl.ing.arh., ovl.br. A3320, Flamit d.o.o. Samobor, broj: 330914 od listopada 2014. godine – mapa 10/14
- - strojarški projekta vertikalnog transporta – koji je izradio ovlaštenu inženjer strojarstva Rok Pietri, dipl.ing.brod., ovl.br. S 1355, Lift modus d.o.o. Zagreb, T.D. LM 919\_932/14 od listopada 2014. godine – mapa 11/14
- - projekt parkirališta, prometnih površina i hortikulture – koji je izradio ovlaštenu arhitekt Antun Diklić, dipl.ing.arh., ovl.br. A 301, Studio XXL d.o.o. Zagreb, T.D. 14/11-P od listopada 2014. godine – mapa 12/14
- - projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite i elaborat zaštite od buke – koji je izradio ovlaštenu arhitekt Antun Diklić, dipl.ing.arh., ovl.br. A 301, Studio XXL d.o.o. Zagreb, T.D. 14/11-F od listopada 2014. godine – mapa 13/14
- - projekt trafostanice - koji je izradio ovlaštenu inženjer elektrotehnike Branko Čorko, ing.el., ovl.br. E 636, IPZ-Elektroinženjering 22 d.o.o. Zagreb, T.D. 14/011.2 od listopada 2014. godine – mapa 14/14

2. Izmjenom i dopunom potvrde glavnog projekta iz točke 1. ove Potvrde, mijenja se i dopunjuje potvrda glavnog projekta klasa: 361-03/09-01/0097, urbroj: 2181/01-03-03/16-11-0009 od 05.09.2011. godine, s produženjem važenja do 05.09.2015. godine, što je odobreno Rješenjem klasa: UP/I 361-03/13-06/00029, urbroj: 2181/01-03-01/17-13-0002 od 15.11.2013. godine. Za predmetni zahvat u prostoru je Grad Split, Upravni odjel za urbanizam, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, Pododsjek za pravne poslove izdao Izmjenu potvrde glavnog projekta klasa: UP/I 361-03/13-06/00020, urbroj: 2181/01-03-03/17-13-0002 od

15.07.2013. godine, koja se odnosi na promjenu investitora, na način da se umjesto investitora Adut nekretnine d.o.o. Split, upisuje Centar Brač d.o.o. Zagreb.

3. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevitom utvrđeno da je:

3.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta - izmjene i dopune, s uvezanom preslikom teksta pravomoćne izmjene i dopune lokacijske dozvole, navedene u točki 1. ove potvrde,
- geodetski projekt koji je izradio ovlaštenu inženjer geodezije Julija Sesartić, dipl.ing.geod., ovl.br. Geo 1037, Geoprojekt d.o.o. Split, TD608-G42 od 30.06.2014. godine, koji je ovjerala Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, klasa: 932-06/14-02/268, urbroj: 541-26-01/2-14-5 od 08.08.2014. godine
- izjavu glavnog projektanta o usklađenosti glavnog projekta s II izmjenom lokacijske dozvole od listopada 2014. godine;
- potvrdu glavnog projekta, Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo, klasa: 340-01/14-01/360, urbroj: 2181/01-11-03/01-14-4 od 07.11.2014. godine;
- potvrdu glavnog projekta, HŽ infrastruktura d.o.o.Zagreb, Razvoj i investicijsko planiranje, RK broj: 1192(1-4)/14 od 16.01.2015. godine, Znak: HŽI-1.3.2. NNS;
- potvrdu glavnog projekta, MUP, PU splitsko-dalmatinska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, broj: 511-12-21-17060/3-2014-Z.S. od 24.11.2014. godine;
- potvrdu glavnog projekta, Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split, broj: 27171 TU/VL od 05.11.2014. godine;
- potvrdu glavnog projekta, HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. Split, broj: 5458-32-00/2014 od 29.10.2014. godine;
- potvrdu glavnog projekta, Ministarstvo rada i mirovinskog sustava, Inspektorat rada, klasa: 115-02/14-04/10, urbroj: 524-10-04-02/11-14-3 od 04. studenog 2014. godine;
- potvrdu glavnog projekta, Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Split, klasa: 361-02/14-02/99, urbroj: 543-15-01-14-10 od 23.12.2014. godine
- potvrdu glavnog projekta, Upravni odjel za graditeljstvo, komunalne poslove, infrastrukturu i zaštitu okoliša, klasa: 351-01/14-01/0698, urbroj: 2181/01-10-14-2 od 24.prosinca 2014. godine
- potvrdu glavnog projekta, Čistoća Split d.o.o. Split, broj: 02-5404/14 od 23.10.2014. godine
- potvrdu glavnog projekta, Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, klasa: 612-08/14-01/6670, urbroj: 532-04-02-15/1-14-2 od 22.12.2014. godine
- potvrdu glavnog projekta, Ministarstvo zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju i javno zdravstvo, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, PJ –Odjel za Južnu Dalmaciju, Ispostava Kaštela, klasa: 540-02/14-05/3526, urbroj: 534-07-2-1-6-10/1-14-2 od 22.12.2014. godine
- potvrdu glavnog projekta – vodopravnu potvrdu tehničke dokumentacije klasa: 325-01/14-07/3235, urbroj: 374-24-3-14-2 od 24.12.2014. godine
- potvrda glavnog projekta, HOPS d.o.o., Prijenosno područje Split, broj: 300300201-1658/14/MM od 22.12.2014. godine
- potvrda glavnog projekta, HAKOM, klasa: 361-03/14-01/7241, urbroj: 376-10/ML-15-4(HP) od 08.siječnja 2015. godine

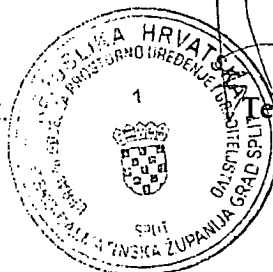
- pisano izvješće o kontroli glavnog projekta:
  - glede mehaničke otpornosti i stabilnosti geotehničkih konstrukcija koju je obavio ovlaštenu revident prof.dr.sc. Predrag Mišćević, dipl.ing.građ., ovl.br. G 333, red.br.evidencija: 32/14, red.br. izvješća: GEO 59/2014-1-134061 od 20.10.2014. godine
  - glede mehaničke otpornosti i stabilnosti nosivih betonskih konstrukcija građevine koju je obavio ovlaštenu revident prof.dr. sc.Jure Radnić, dipl.ing.građ., ovl.br. G 87, red.br.evidencija: 57/14, broj izvješća: RE-JR-05/2014 od 15.10.2014. godine
- prometni elaborat u zoni građevine broj: TD-14-061, koji je izradio ovlaštenu inženjer prometa mr.sc. Zdenko Lanović, dipl.ing.prom., ovl.br. 053 iz Elipsa-s.z.d.o.o. Zagreb od lipnja 2014. godine, za koji je izdana prometna suglasnost Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, klasa: 340-01/14-01/360, urbroj: 2181/01-11-03/01-14-6 od 08.12.2014. godine
- geotehnički elaborat broj T.D. 100-2/14 od rujna 2014. godine, izrađen u SPP d.o.o.Varaždin od rujna 2014. godine
- elaborat utvrđivanja koeficijenta vodopropusnosti stijene, broj: 91/14 od listopada 2014. godine, ovlaštenu inženjer građevinarstva Ivica Samardžija, dipl.ing.građ., ovl.br. G 486, Institut IGH d.d., Regionalni centar Split
- preri katastarskog plana koji je izdala Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, klasa: 635-06/01/3944. urbroj: 541-26-02/10-2 od 08.10.2014. godine
- prijepis posjedovnog lista koji je izdala Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, klasa: 935-07/14-01/1675, urbroj: 541-26-02/5-14-2 od 27.10.2014. godine
- dokaz pravnog interesa za građenje na građevnoj čestici, odnosno u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde i to:
  - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel od 08.01.2015. godine, za ZKU broj: 16519 – pravo građenja, broj: KI-378/2015
  - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel od 08.01.2015. godine, za ZKU broj: 20127, broj: KI-388/2015,
  - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel od 10.06.2014. godine, za ZKU broj: 7782, broj: KI-14805/14,
  - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel od 08.01.2015. godine, za ZKU broj: 20255, broj: KI-387/2015
  - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel od 08.01.2015. godine, za ZKU broj: 3677, broj: KI-385/2015
  - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel od 08.01.2015. godine, za ZKU broj: 16481, broj: KI-380/2015
  - ugovor o uređenju prava građenja i vlasničkih odnosa u svrhu izgradnje Centra Small Mall, zaključen između Grada Splita zastupanog po gradonačelniku Ivi Baldasaru i tvrtke Centra Brač d.o.o. Zagreb, zastupane po direktoru Siniši Škari, klasa: 022-05/15-03/182, urbroj: 2181/01-01-15-1 od 03.03.2015. godine, koji je ovjerila javni bilježnik Nevenka Kekez iz Splita, Hrvatske mornarice 1b, broj: OV-1467/15 od 03.03.2015. godine;
  - suglasnost za uređenje trga (javne površine) sa zapadne i sjeverozapadne strane garažno-poslovnog centra Small Mall izdana od Grada Splita, Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i redarstvo, klasa: 340-01/15-01/153, urbroj: 2181/01-11-02/01-15-2 od 03.03.2015. godine
  - ugovor sklopljen između Grada Splita zastupanog po gradonačelniku Ivi Baldasaru i tvrtke Centra Brač d.o.o. Zagreb, zastupane po direktoru Siniši Škari, klasa: 022-05/15-03/183, urbroj: 2181/01-01-15-1 od 04.03.2015. godine

- 3.2. Građevna čestica uređena u skladu s Generalnim urbanističkim planom Splita ( „Službeni glasnik Grada Splita“ broj: 1/06, 15/07, 3/08, 3/12-32/13 i 52/13) na način da je:
- na istu moguć pristup s Riječke ulice, te moguć izlaz na prometnu površinu na jugu prema Livanjskoj ulici, što je odlučeno Zaključkom o dopuni zaključka o reguliranju prometa u središnjem dijelu Grada Splita, klasa: 363-02/13-01/74, urbroj: 2181/01-11-02/13-15-05 od 04.03.2015. godine
  - s iste moguća odvodnja otpadnih voda u javni razdjelni sustav odvodnje u skladu s uvjetima tvrtke Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split
  - da je na građevnoj čestici moguće izgraditi propisani broj parkirališnih mjesta u javnom korištenju kako je to određeno lokacijskom dozvolom (501 PM);
- 3.3. Na građevnoj čestici iz točke 1. je izgrađena poslovna zgrada i parkiralište, za koje je investitor predvidio uklanjanje, za koje je izdana dozvola za uklanjanje klasa: UP/I 361-03/08-02/0022, urbroj: 2181/01-03-03/16-09-0002 od 17.03.2009. godine.
- 3.4. Obveza plaćanja komunalnog doprinosa i vodnog doprinosa je regulirana u postupku ishodenja potvrde glavnog projekta, klasa: 361-03/09-01/0097, urbroj: 2181/01-03-03/16-11-0009 od 05.09.2011. godine. Ova izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta će se temeljem članka 120. i 122. Zakona o gradnji, dostaviti tijelima nadležnim za utvrđivanje komunalnog i vodnog doprinosa.
4. Ova potvrda izdaje se investitoru CENTAR BRAČ d.o.o. Zagreb, Ksaver 196 A, OIB 71033423032, radi građenja građevine iz točke 1. ove potvrde.
5. Ova izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta nije od utjecaja na važenje osnovne potvrde glavnog projekta.
6. Investitor mora građenje građevine iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.
7. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.
8. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.
9. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.
10. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde po Tarifnom broju 63. točki 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/2012, 19/2013 i 80/2013) u iznosu od 48.750,00 kuna plaćena je u cijelosti.

Viša savjetnica

Ljiljana Poletti-Kopešić, dipl.ing.grad

Pročelnik



Teo Vojković, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

- ① CENTAR BRAČ d.o.o. Zagreb, Ksaver 196 A
2. Arhiv – ovdje
3. Grad Split, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i redarstvo – ovdje
4. Hrvatske vode, Split, Vukovarska 35

Na znanje:

1. Referent – ovdje
2. Pročelnik - ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Splitsko-dalmatinska županija**  
**GRAD SPLIT**

**Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo**  
**Odsjek za graditeljstvo**

Klasa: 361-03/15-01/00011  
Ur.broj: 2181/01-03-02/09-15-0004  
Split, 21.07.2015. godine

Grad Split, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za graditeljstvo, povodom zahtjeva investitora CENTAR BRAČ d.o.o. ZAGREB, KSAVER 116 A, OIB 71033423032, za izdavanje potvrde izmjene i dopune glavnog projekta, na temelju članka 99 stavak 2. i članka 178. Zakona o gradnji ( "Narodne novine", broj: 153/13) vezan o za članak 212. stavak 1. i članak 234. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) **i z d a j e**

**POTVRDU IZMJENE I DOPUNE GLAVNOG PROJEKTA (2)**

1. Utvrđuje se da je izmjena i dopuna glavnog projekta, zajedničke oznake ZOP: SMM 14/11 od lipnja 2015. godine, izrađen po glavnom projektantu ovlaštenom arhitektu Antunu Dikliću, dipl.ing.arh., ovl.br. A 301 za građenje garažno-poslovne građevine naziva: **GARAŽNO-POSLOVNI OBJEKT SMALL-MALL**, za koju je izdana Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta klasa: 361-03/14-01/00034, urbroj: 2181/01-03-02/09-15-0008 od 09.03.2015. godine na pravu građenja na građevnoj čestici, oznake kat.čest.zem 5707/2 (sud.čest.zgr. 4544/1) k.o. Split, u obuhvatu zahvata podzemnog dijela građevine ispod javno prometnih površina, ukupne površine 638 m<sup>2</sup>, na pravu građenja na kat.čest.zem. 5707/10, 5707/6, 5711/1, 13696/3, 13696/4 i 5707/8 (sud.čest.zem. 6561/11, 6561/9, 6561/4, 6562/4, 6562/5, čest.zgr. 4544/3) k.o. Split, izrađen u skladu s II izmjenom i dopunom lokacijske dozvole, klasa: UP/I 350-05/14-01/00036, ur.broj: 2181/01-03-01/01-14-0005 od 08.08.2014. godine, izdanoj po Gradu Splitu, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjeku za prostorno uređenje, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, Zakona o gradnji i propisa donesenih na temelju tih Zakona i drugih propisa.

Navedena izmjena i dopuna glavnog projekta sastoji se od:

- - projekt zaštite građevne jame – izmjena i dopuna koji je izradio ovlaštenu inženjer građevinarstva dr.sc. Radoslav Markić, dipl.ing.grad., ovl.br. G 3577 iz Metrion projekt d.o.o. Zagreb, T.D. 13/2015-G od lipnja 2015. godine, mapa br.1/1

2. Izmjena i dopuna se odnosi na izmjenu tehnologije zaštite građevne jame dijela objekta uz Istarsku ulicu, te dijela uz postojeći kolektor prema Livanjskoj ulici, sustavom podgrađivanja naziva „top-down“, što utječe na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu u svezi mehaničke otpornosti i stabilnosti, a nema utjecaj na lokacijske uvjete određene izdanim aktom za gradnju.

3. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevidom održanim dana 21.07.2015. godine utvrđeno da je:

3.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka izmjena i dopuna glavnog projekta,
- pisano izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti geotehničkih konstrukcija koju je obavio ovlašteni revident prof.dr.sc. Predrag Mišćević, dipl.ing.građ., Fakultet građevinarstva, arhitekture i geodezije Sveučilišta u Splitu, Katedra za geotehniku, broj izvješća: GEO 39/2015-1-134061 od 17.07.2015. godine,
- pisano izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija koju je obavio ovlašteni revident prof.dr.sc. Jure Radnić, dipl.ing.građ., Fakultet građevinarstva, arhitekture i geodezije Sveučilišta u Splitu, broj izvješća: RE-JR-07/2015 od 17.07.2015. godine,
- dokaz da investitor ima pravo graditi na građevnoj čestici, odnosno u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde i to Izmjenu i dopunu potvrde glavnog projekta, klasa: 361-03/14-01/00034, urbroj: 2181/01-03-02/0915-0008 od 09.03.2015. godine

3.2. Na građevnoj čestici iz točke 1. ove potvrde je uklonjena postojeća zgrada, te su započeli radovi zaštite građevne jame;

3.3. Predmetne izmjene nisu od utjecaja na obvezu plaćanja komunalnog i vodnog doprinosa.

4. Ova potvrda izdaje se investitoru CENTAR BRAČ d.o.o.ZAGREB, KSAVER 116 A, OIB 71033423032, radi građenja građevine iz točke 1. ove potvrde.

5. Ova potvrda nije od utjecaja na rokove određene izdanom izmjenom i dopunom potvrde glavnog projekta.

6. Investitor mora građenje građevine iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt.

8. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.

9. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde po Tarifnom broju 63. točki 2. Tarife Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/2012, 19/2013 i 80/2013) u iznosu od 1.500,00 kuna plaćena je u cijelosti.

Viša savjetnica

Poljica Kopačić Ljiljana, dipl.ing.građ.



Dostaviti:

1. CENTAR BRAČ d.o.o. ZAGREB, KSAVER 116 A
2. Arhiv – ovdje

Na znanje:

1. Referent – ovdje



# B.E.S.T. PROJEKT

BIRO ENERGETIKA STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.

Petrovaradinska 7/7, 10000 Zagreb, Croatia

tel : (+385 1) 3845 140

fax: (+385 1) 3844 012

e-mail: bestprojekt@bestprojekt.hr

žiro račun: ZABA 2360000-1101415824

OIB: 96736135460

IBAN: HR6223600001101415824

Agrokor d.d

Trg D. Petrovića 3

Zagreb, 10 000

n/r g. Novosel

Vaš znak:

Vaš dopis od:

Naš znak:

U-43/15-MJ

Zagreb, 01.07.2015.

Poštovani,

Sukladno dogovoru i Vašem mailu od 24.06.2015. dostavljamo Vam stanje radova na projektu instalacija SMALL MALL SPLIT kao i stanje financiranja

## 1. Stanje projektne dokumentacije

- Zaključno s 23.10.2014. smo predali Glavni projekt – izmjene i dopune projektne dokumentacije za sve instalacije.
- Do konca listopada 2014. godine smo predali tender dokumentaciju
- Do konca 2014. godine smo radili na izvedbenom projektu na podloga koje su tada bile aktualne. Izrađeno je više od 40% izvedbenog projekta.
- Očekujemo dostave svih konačnih podloga i završetak izvedbenog projekta u roku od 30 dana

## 2. Financijski dio

Prema čl.4. Ugovora st. 2, stanje financiranja projekta je slijedeće:

Do sada su izrađene cijeline:

- a) 30% lokacijska dozvola
- b) 30% građevinska dozvola
- c) 20% tender dokumentacija
- d) 20% izvedbeni projekt

Ugovoreni iznos 231.329,56 EUR.

Ukupno je dosad izvršeno i fakturirano 80% projekta (točke a), b) i c)) što iznosi 185.063,63 EUR. Od toga je plaćeno 69.368,86 EUR. (530.063,97 KN).

Ostaje za platiti prema računu br. 01-01-01 od 05.01.2015. god. 115.664,77 EUR (885.856,23 KN)

Ostaje za izraditi i fakturirati 20% za izvedbeni projekt.

S poštovanjem,

Direktor:



Marko Josić, d.i.s.



**BESTPROJEKT**

BEO ENERGETIKA  
STROJARSKA TEHNIKA d.o.o.  
Petovarska 77,  
10000 Zagreb, Croatia





# APIN PROJEKT d.o.o.

za projektiranje, gradnju i trgovinu

Tel: 01 38 70 526 | 01 38 70 529 | www.apin.hr  
Ožujska 8 | HR-10000 Zagreb | OIB 03073221751

435

Zagreb, 18.11.2014.

**BESTPROJEKT d.o.o.**

**Petrovaradinska 7/7**

**10000 Zagreb**

**(OIB: 96736135460)**

**Račun br. 125-14-AP**

**RN 809-14-AP**

Opis usluge:

Izrada idejnog i glavnog projekta sprinkler instalacije za zaštitu građevine:

**SMALL MALL, SPLIT**

(idejni i glavni projekt)

Za izveden dio usluge zaračunavamo Vam 40.000,00 Kn

**UKUPNO:** **40.000,00 Kn**

„Prijenos porezne obveze“ prema čl.75. st.3.a. i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u.

Slovima: (četrdeset tisuća kuna)

Vrijeme izdavanja računa: 11 sati i 25 minuta.

Način plaćanja: Transakcijski račun.

Rok plaćanja: 18.12.2014.

IBAN: HR96 2340 0091 1103 0929 2

**Za Apin projekt d.o.o.**

(Ime osobe koja je izdala račun)

  
Branimir Cindori, dipl.ing.

**APIN PROJEKT d.o.o.**

za projektiranje, gradnju  
i trgovinu  
Zagreb, Ožujska 8 2





505

**BOBANAC d.o.o.**

Makarska, Kotiška 40, 021/61 06 47

Podružnica Zagreb, Zagreb, Zinke Kunc 1, 01/615 98 94

IBAN Zagrebačka banka: HR102360001101413462 MB 0805114 OIB 52719221803

Mjesto izdavanja m.: Makarska

Datum izdavanja m.: 30.12.2014.

Vrijeme izdavanja m.: 9:10:00

Datum isporuke: 30.12.2014.

Dospijeće plaćanja: 10.01.2015.

Način plaćanja: transakcijski račun

Šifra operatera: O1

**BEST PROJEKT d.o.o.**

Petrovaradinska 717, Zagreb

OIB 96736135460

## RAČUN br .170-L1-1

Na temelju vaše narudžbe zaračunavamo Vam:

R.br.	Naziv	Količina	Cijena (kn)
1.	<i>Uslugu izrade Glavnog projekta instalacija vodovoda i kanalizacije za GARAŽNO-POSLOVNI OBJEKT SMALL MALL križanje Vukovarske i Livanjske ulice dio k.č. 5707/2, k.o. Split (1. Dio).</i>	1	45.000,00
	Ukupno za platiti		<b>45.000,00</b>

Slovima :četrdesetpettisuća kuna

*Prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3.a) i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u.*

**DIREKTOR :**  
Milan Bobanac



Molimo Vas da kod plaćanja, u pozivu na broj odobrenja upišete **170-2014**

*Ovaj dokument je izraden i otisnut na elektroničkom racunalu te je sukladno čl.4. Zakona o računovodstvu pravovaljan bez potpisa i pečata.*

BOBANAC d.o.o. upisan je u registar kod Trgovačkog suda u Splitu pod MBS **060062906**; temeljni kapital 24.500,00 kn, član uprave M. Bobanac

5

**BOBANAC d.o.o.**

Makarska, Kotiška 40, 021/61 06 47

Podružnica Zagreb, Zagreb, Zinke Kunc 1, 01/615 98 94

IBAN Zagrebačka banka: HR1023600001101413462 MB 0805114 OIB 52719221803

Mjesto izdavanja m.: Makarska

Datum izdavanja m.: 12.01.2015.

Vrijeme izdavanja m.: 9:00:00

Datum isporuke: 12.01.2015.

Dospijeće plaćanja: 19.01.2015.

Način plaćanja: transakcijski račun

Šifra operatera: O1

**BEST PROJEKT d.o.o.**

Petrovaradinska 7/7, Zagreb

OIB 96736135460

## RAČUN br. 1-L1-1

Na temelju vaše narudžbe zaračunavamo Vam:

R.br.	Naziv	Količina	Cijena (kn)
1.	<b>Uslugu izrade Glavnog projekta instalacija vodovoda i kanalizacije za GARAŽNO-POSLOVNI OBJEKT SMALL MALL križanje Vukovarske i Livanjske ulice dio k.č. 5707/2, k.o. Split (2. Dio).</b>	1	50.000,00
	Ukupno za platiti		50.000,00

Slovima : pedesettisuća kuna

*Prijenos porezne obveze temeljem čl.75.st.3.a) i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u.*

**DIREKTOR :**  
Milan Bobanac

\* KNJIŽENO \*

ž.g.

Molimo Vas da kod plaćanja, u pozivu na broj odobrenja upišete **1-2015**

*Ovaj dokument je izraden i otisnut na elektroničkom racunalu te je sukladno čl.4. Zakona o računovodstvu pravovaljan bez potpisa i pečata.*

BOBANAC d.o.o. upisan je u registar kod Trgovačkog suda u Splitu pod MBS **060062906**; temeljni kapital 24.500,00 kn, član uprave M. Bobanac



# FLAMIT

d. o. o. za projektiranje, građenje i nadzor

OIB: 84050612509

10 430 Samobor,  
Jurja Dijanića 24/a  
tel: +385-1-6111-471  
fax: +385-1-2325-680  
mob: +385-98-432-751  
email: [flamit@flamit.hr](mailto:flamit@flamit.hr)

439

## BESTPROJEKT d.o.o.

10 000 Zagreb  
Petrovaradinska 7/7

OIB: 96736135460

Mjesto izdavanja: Samobor  
Datum računa: 21.11.2014.  
Datum otpreme: 21.11.2014.  
Valuta plaćanja: 21.12.2014.  
Vrijeme izrade računa: 08:17:22  
Valuta: KN - kuna  
Način plaćanja: virman  
Račun izradio: Željko Mužević

## RAČUN broj: 349-1-1

Opis usluge:	Jedinica mjere	Količina	Cijena (kn)
1. Izrada <b>Elaborata zaštite od požara</b> u fazi glavnog projekta za garažno-poslovni objekt SMALL-MALL, na lokaciji u Splitu, Križanje Vukovarske i Livanjske ulice, dio k.č. 5707/2, k.o. Split	komplet	1	75.000,00
2. Izrada <b>Elaborata zaštite na radu</b> u fazi glavnog projekta za garažno-poslovni objekt SMALL-MALL, na lokaciji u Splitu, Križanje Vukovarske i Livanjske ulice, dio k.č. 5707/2, k.o. Split	komplet	1	5.000,00
<b>UKUPNO:</b>			80.000,00

### Napomena:

- Prijenos porezne obveze" prema čl.75. st.3.a. i čl.79.st.7. Zakona o PDV-u
- Za neplaćanje u roku obračunavamo zateznu kamatu

Za FLAMIT d.o.o.

**FLAMIT** d.o.o.

PROJEKTIRANJE - GRAĐENJE - NADZOR  
Samobor, Jurja Dijanića 24/A

  
Željko Mužević

Upisan u registar Trgovačkog suda u Zagrebu Tt-06/8751-2, MBS 060573977, Temejni kapital 736,100.00 kn plaćeni u cijelosti.  
Član uprave: Željko Mužević, Poslovna banka Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb

Račun broj: 2484008 - 1103764203 IBAN: HR 2824 8400 8110 3764 203 Swift code: RZB HHR2X



# "IPZ - ELEKTROINŽENJERING - 22"

d.o.o. PODUZEĆE ZA INŽENJERING, PROJEKTIRANJE, GRAĐENJE I NADZOR  
 ZAGREB OZALJSKA 93/22 - OIB 27020217760. - Tel/Fax.36 97 131, Tel.36 97 406, e-mail: ipz@ipzei22.hr

## BEST PROJEKT ZAGREB

PETROVARADINSKA 7/7

OIB 96736135460

RAČUN br 001/ipz-ei22/015 R - 1

P R E D M E T	C I J E N A U K N	U K U P N O K N
<p>RAČUN ZA IZRADU IDEJNOG, GLAVNOG I IZVEDBENOG PROJEKTA ELEKTROINSTALACIJA ZA:</p> <p>INVESTITOR: CENTAR BRAČ d.o.o., Ksaver 196A, 10 000 Zagreb</p> <p>GRAĐEVINA: GARAŽNO-POSLOVNI OBJEKT SMALL-MALL SPLIT</p> <p>LOKACIJA : Križanje Vukovarske i Livanjske ulice, 21 000 SPLIT</p> <p>T.D.: 14/011</p> <p>1. GLAVNI PROJEKT PROJEKTA ELEKTROINSTALACIJA JAKE I SLABE STRUJE,          2. GLAVNI PROJEKT VATRODOJAVE          3. GLAVNI PROJEKT TRAFI STANICE</p> <p>OVOM PRVOM SITUACIJOM ZARAČUNAVAMO VAM:</p> <p>SLOVIMA STOŠEZDESETRITISUĆEKUNA</p>	<p>163.000,00 KN</p>	<p>163.000,00 KN</p>
<p>UKUPNO ZA NAPLATU PO OVOM RAČUNU KN:</p>	<p>* <b>KNJIŽENO</b> *</p>	<p>163.000,00 KN</p> <p>Z.B.</p>
<p>NAČIN PLAĆANJA: TRANSAKCIJSKI RAČUN</p> <p>PRIENOS POREZNE OBVEZE TEMELJEM ČL 75., STAVAK 3. ZAKONA O PDV-U</p> <p>ZAGREB 18.01.2015.god.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 40%;"> <p>OPERATER Branko Čorko</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> <p>"IPZ — ELEKTROINŽENJERING — 22"            d.o.o. poduzeće za inženjering            projektiranje, građenje i nadzor            Z A G R E B — Ozaljska 93</p> </div> <div style="width: 30%; text-align: right;"> <p>Direktor:              Branko Čorko ing.el.</p> </div> </div>		
<p>RAČUN ZAGREBAČKE BANKE IBAN HR942360001101389931, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU            MBS 080324134, TEMELJNI KAPITAL 70.000,00 KN UPLAĆEN U CIJELOSTI,            ČLAN UPRAVE BRANKO ČORKO</p>		

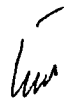
490

**"IPZ - ELEKTROINŽENJERING - 22"**

d.o.o. PODUZEĆE ZA INŽENJERING, PROJEKTIRANJE, GRAĐENJE I NADZOR  
ZAGREB OZALJSKA 93/22 - OIB 27020217760. - Tel/Fax.36 97 131, Tel.36 97 406, e-mail: ipz@ipzei22.hr

**BEST PROJEKT ZAGREB**  
PETROVARADINSKA 7/7  
OIB 96736135460

**RAČUN br 060/ipz-ei22/014 R - 1**

P R E D M E T	C I J E N A U K N	U K U P N O K N
<p>RAČUN ZA IZRADU IDEJNOG. GLAVNOG I IZVEDBENOG PROJEKTA ELEKTROINSTALACIJA ZA:</p> <p>INVESTITOR: CENTAR BRAČ d.o.o., Ksaver 196A, 10 000 Zagreb</p> <p>GRAĐEVINA: GARAŽNO-POSLOVNI OBJEKT SMALL-MALL SPLIT</p> <p>LOKACIJA : Križanje Vukovarske i Livanjske ulice, 21 000 SPLIT</p> <p>T.D.: 14/011</p> <p>1. GLAVNI PROJEKT ELEKTROINSTALACIJA JAKE I SLABE STRUJE, 2. GLAVNI PROJEKT VATRODOJAVE 3. GLAVNI PROJEKT TRAFI STANICE</p> <p>OVOM PRVOM SITUACIJOM ZARAČUNAVAMO VAM: SLOVIMA STOSEDAMNAESTTIUSUČAKUNA</p>	<p style="text-align: right;"><b>117.000,00 KN</b></p>	<p style="text-align: right;"><b>117.000,00 KN</b></p>
<p><b>UKUPNO ZA NAPLATU PO OVOM RAČUNU KN:</b></p>		<p style="text-align: right;"><b>117.000,00 KN</b></p>
<p>NAČIN PLAĆANJA: TRANSAKCIJSKI RAČUN</p> <p>PRIJENOS POREZNE OBVEZE TEMELJEM ČL 75., STAVAK 3. ZAKONA O PDV-U</p> <p>ZAGREB 22.12.2014.god.</p> <p style="text-align: center;">"IPZ — ELEKTROINŽENJERING — 22" d.o.o. poduzeće za inženjering projektiranje, građenje i nadzor Z A G R E B — Ozaljska 93</p> <p>OPERATER Branko Čorko <span style="float: right;">Direktor: </span></p> <p style="text-align: right;">Branko Čorko ing.el.</p>		
<p style="text-align: center;">RAČUN ZAGREBAČKE BANKE IBAN HR9423600001101389931, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080324134, TEMELJNI KAPITAL 70.000,00 KN UPLAĆEN U CIJELOSTI, ČLAN UPRAVE BRANKO ČORKO</p>		

# P U N O M O Ć

Ovlašćujem (o) da me (nas) odvjetnici iz odvjetničkog društva  
EĆIMOVIĆ & KALEB d.o.o.:  
ODVJETNIK JOSIP EĆIMOVIĆ  
ODVJETNIK IVAN KALEB

zastupaju u mirenju, u arbitražnom, građanskom, parničnom, izvanparničnom, zemljišnoknjižnom, ovršnom,  
kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi

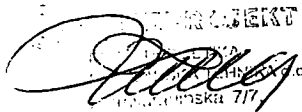
kod FINANCIJSKE AGENCIJE I TRGOVAČKOG SUDA I DR.  
zbog PREDSUDNOG POSTUPKA NAD CONITRE BEAŃ d.o.o.

pod poslovnim brojem ST-1333/2017

Ovlašćujem(o) ih da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih prava i interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrebe sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnose tužbe, prijedloge i ostale podneske, da sklapaju nagodbe, povlače isprave iz spisa, da se odriču prava na redovne i izvanredne pravne lijekove, te da za mene (nas) primaju novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaju potvrde.

Pristajem (o) da ih zamijeni: odvjetnički vježbenik MATIJA MAGERL  
odvjetnički vježbenik ANA MLAČIĆ  
odvjetnički vježbenik LUKA JURIĆ  
odvjetnički vježbenik ANA PINTARIĆ

U Zagrebu, 02.06.2017.

  
BESTPROJEKT d.o.o.  
Petrovaradinska 7  
10000 Zagreb, Croatia

BESTPROJEKT d.o.o., OIB 96736135460,  
Petrovaradinska 7, Zagreb, koje zastupa direktor  
Marko Josić

Članak 1. ovog Zakona  
društvo s ograničenom odgovornošću  
Sjedište: ulica 20.11. ZAGREB  
T: 01/6595 090 i 01/01/01  
e-mail: info@bestprojekt.hr

IBAN: HR1030300511010100010  
KALEB I OIB 3030300511010100010  
E-mail: info@bestprojekt.hr  
Mjesto: Zagreb  
10000 Zagreb, Croatia

ŽIRO RAČUN 2120003110075544  
SOCIETE GENERALE - 98119  
d. Epit. R. 11. Be  
SWIFT: SGBE3333  
IBAN: HR1030300511010100010