



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KAŠTEL LUKŠIĆ  
Stanje na dan: 29.11.2023. 12:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 313505, KAŠTEL SUĆURAC

Broj ZK uložka: 3656

Broj zadnjeg dnevnika: Z-45712/2023

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4981/3	JUKA IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE			6256 6256	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>6256</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1483/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to</p> <p>I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest.4989,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3 i 4175/5716 dijela kat.čet. 5032 a na teret kat. čest. 4981/1,4981/8,,4981/9, 4992,4994,4993,4996,4981/4,</p> <p>4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660,4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990,4981/11,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982 i 5020.</p> <p>II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest. 4989,3175/6256 dijela kat.čet. 4981/3 i 4175/5716 dijela kat.čest. 5032, a na teret kat.čest.4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993,4996,</p> <p>4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,</p> <p>5660,4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990, 4981/11, 3081/6256 dijela kat. čest. 4981/3,4977,4983,4982,5020,</p>	
2.1	<p>Primlj. 14.06.2013.g. Z-1493/13</p> <p>Na temelju Ugovora o pravu korištenja vodovoda, kanalizacije,plinovoda i električnih vodova od 05.06.2013.g. ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor, Zagreb. OV-4638/13 uknjižuje se pravo služnosti svagdašnjeg vlasnika povlasnih nekretnina na površini i ispod površine poslužnih nekretnina imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske, kao i uređaje u korist kat. čest. 4981/11, 4977,4983,4982,5020 i 3081/6256 dijela kat. čest. 4981/3, kao povlasnih nekretnina, a na teret kat. čest.4981/1,4981/8, 4981/9,4992,4994,4993, 4996,4981/4,4981/5,4981/6,4981/7, 5040,5260,5268,5281, 5273,5380,5660,4981/10, 4995,4997,5032, 4990,4991, 4989 i 3175/6256 dijela kat. čest. 4981/3 kao poslužnih nekretnina.</p>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Primlj. 19.06.2013.god. Z-1495/13	
3.1	Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja, te pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta na teret kat.čest. 4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993, 4996,4981/14,4981/15,4981/16, 1981/7,5040,5260,5268, 5281,5273,5380,5660,4981/10, 4995,4997,1541/5716 dijela kat. čest. 5032 , 4990,4991, 3175/6256 dijela kat. čest. 4981/3, 4989, 4175/5716 dijela kat. čest. 5032, kao poslužnih nekretnina, a u korist kat. čest. 4981/11, 4977,4983,4982,5020 kao povlasnih nekretnina.	
	Primlj. 19.lipnja,2013.g. Z-1496/13	
4.1	Na temelju ugovora o razmjernom i vremenskom ograničenom pravu korištenja skadišta od dana 05.06.2013.g. ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor OV-4641/13, uknjižuje se pravo služnosti korištenja južnog dijela skladišta za potrebe demontaže otpadnih vozila, sukladno kartografskog prikaza koji čini prilog ugovora, na teret kat. čest. 4989, pao poslužne nekretnine a u korist kat. čest. 4981/3, kao povlasne nekretnine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<b>3. Suvlasnički dio: 3081/6256</b>	
	<b>CE-ZA-R D.O.O., OIB: 03860945174, ULICA JOSIPA LONČARA 15, 10000 ZAGREB</b>	
	<b>4. Suvlasnički dio: 3175/6256</b>	
	<b>C.I.O.S. GRUPA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA SAKUPLJANJE I PRIMARNU PRERADU INDUSTRIJSKIH OTPADAKA TE UNUTARNJU I VA, OIB: 32900007680, JOSIPA LONČARA 15, 10000 ZAGREB</b>	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primlj. 19.06.2013.god. Z-1480/13		
	Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to		
	I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest. 4981/1,4981/8,,4981/9,4992,4994,4993,4996,4981/4,		
	4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660, a na teret kat. čest.4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4989,4175/5716 dijela kat.čest. 5032,4981/11,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982 i 5020.		
	II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest.čest.4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993,4996,		
	4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,		
	5660, a na teret kat. 4981/10,4995,4997,1541/5716 dijela kat.čest. 5032,kat.čest. 4991,4990,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4981/11,4977,4983,4982,5020, 4175/5716 dijela kat čest.5032		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>2.</b>			
2.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1481/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to</p> <p>I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest. 4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032 a na teret kat. čest. 4981/1, 4981/8,,4981/9,4992,4994,4993,4996,4981/4,</p> <p>4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660,4991,4990,3175 /6256 dijela kat.čest. 4981/3,4989,4175/5716 dijela kat.čest. 5032,4981/11, 3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982 i 5020.</p> <p>II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest..4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032, a na teret kat.čest. 4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993,4996,</p> <p>4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,</p> <p>5660,4991,4990,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4989, 4175/5716 dijela kat čest.5032, 4981/11, 3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982,5020,</p>		
<b>3.</b>			
3.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1482/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to</p> <p>I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest. 4991 i 4990 a na teret kat. čest. 4981/1,4981/8,,4981/9, 4992,4994,4993,4996,4981/4,</p> <p>4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660,4981/10, 4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4989,4175/5716 dijela kat.čest. 5032,4981/11,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3, 4977,4983,4982 i 5020.</p> <p>II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest..4991 i 4990, a na teret kat.čest.4981/1,4981/8,4981/9, 4992,4994,4993,4996,</p> <p>4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,</p> <p>5660,4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,3175/6256 dijela kat. čest. 4981/3, 4989, 4175/5716 dijela kat čest.5032, 4981/11, 3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982,5020,</p>		
<b>4.</b>			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1483/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti i to</p> <p>I. puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja kolosjeka, pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta u korist kat.čest. 4989,3175/6256 dijela kat.čest. 4981/3 i 4175/5716 dijela kat.čet. 5032 a na teret kat. čest. 4981/1,4981/8,,4981/9,4992,4994,4993,4996,4981/4,</p> <p>4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,5660,4981/10, 4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990,4981/11,3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982 i 5020.</p> <p>II. pravo služnosti da na površini i ispod površine poslužne nekretnine imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske uređaje u korist kat. čest..4989,3175/6256 dijela kat.čet. 4981/3 i 4175/5716 dijela kat.čest. 5032, a na teret kat.čest.4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993,4996,</p> <p>4981/4,4981/5,4981/6,4981/7,5040,5260,5268,5281,5273,5380,</p> <p>5660,4981/10,4997,4995,1541/5716 dijela kat čest.5032,4991,4990, 4981/11, 3081/6256 dijela kat.čest. 4981/3,4977,4983,4982,5020,</p>		
5.			
5.1	<p>Primlj. 14.06.2013.g. Z-1493/13</p> <p>Na temelju Ugovora o pravu korištenja vodovoda, kanalizacije,plinovoda i električnih vodova od 05.06.2013.g. ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor, Zagreb. OV-4638/13 uknjižuje se pravo služnosti svagdašnjeg vlasnika povlasnih nekretnina na površini i ispod površine poslužnih nekretnina imaju odnosno koriste postojeće vodove uključujući elektroenergetske, kanalizacijske, plinovodne, vodovodne, toplovodne i telekomunikacijske, kao i uređaje u korist kat. čest. 4981/11,4977,4983,4982,5020 i 3081/6256 dijela kat. čest. 4981/3, kao povlasnih nekretnina, a na teret kat. čest.4981/1,4981/8, 4981/9,4992,4994,4993, 4996,4981/4,4981/5,4981/6,4981/7, 5040,5260,5268,5281, 5273,5380,5660,4981/10, 4995,4997,5032, 4990,4991, 4989 i 3175/6256 dijela kat. čest. 4981/3 kao poslužnih nekretnina.</p>		
6.			
6.1	<p>Primlj. 19.06.2013.god. Z-1495/13</p> <p>Na temelju Sporazuma o osnivanju prava služnosti od 05.06.2013.god.ovjerenog pred javnim bilježnikom Stjepan Šaškor,Zagreb,br OV-4640/13 uknjižuje se pravo služnosti puta i prolaza, pravo služnosti kolnika, pravo služnosti pristupa i korištenja, te pravo vući teške terete preko poslužnog zemljišta na teret kat.čest. 4981/1,4981/8,4981/9,4992,4994,4993, 4996,4981/14,4981/15,4981/16,1981/7, 5040,5260,5268, 5281,5273,5380,5660,4981/10, 4995,4997,1541/5716 dijela kat. čest. 5032 , 4990,4991, 3175/6256 dijela kat. čest. 4981/3, 4989, 4175/5716 dijela kat. čest. 5032, kao poslužnih nekretnina, a u korist kat. čest. 4981/11, 4977,4983,4982,5020 kao povlasnih nekretnina.</p>		

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.11.2023.**