



9999-000095139

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., Rijeka, Jadranski trg 3 A, OIB: 23057039320  
zastupana po Josipa Pandža i Željko Janković (u daljnjem tekstu: Banka)

i  
Ivan Jandrić, Petrovaradinska ulica 5 b, Zagreb, OIB 42733574775 (dalje: Zalogodavac)

sklopili su dana 06.10.2021. (šesti listopada dvijetisućdvadesetprve) godine

## **SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA USTUPLJENIM TRAŽBINAMA**

### **Članak 1.**

Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da su Banka i International Grain trading d.o.o., PETROVARADINSKA ULICA 5B, ZAGREB, OIB 90364031256 (dalje: Korisnik kredita), dana 06.10.2021. (šesti listopada dvijetisućdvadesetprve) godine sklopili Ugovor o kreditu br. 5119424603 (dalje: Ugovor) na iznos od 30.000,00 EUR (tridesettisuća EUR) protuvrijednost u kunama obračunata po srednjem tečaju Banke na dan puštanja Kredita u tečaj s ugovornim kamatama po stopi 3mjesečni (tromjesečni) EURIBOR i 5,90 (pet cijelih devedeset) postotnih poena godišnje zaokruženo na tri decimale, promjenjivo, interkalarnom kamatom, zateznom kamatom, naknadom, te ostalim troškovima sukladno Odlukama Banke, temeljem kojeg Banka ima potraživanje prema Korisniku kredita (dalje: Tražbina).

### **Članak 2.**

Strane u Sporazumu suglasno utvrđuju da Zalogodavac ima potraživanje prema osiguravajućem društvu Wiener osiguranje Vienna Insurance Group d.d., Slovenska ulica 24, Zagreb, OIB: 52848403362 na temelju Police osiguranja života br. 373.339.173 (dalje: Polica).

### **Članak 3.**

3.1. Radi osiguranja Tražbine Banke prema Korisniku kredita, Zalogodavac potpisom ovog Sporazuma ustupa radi osiguranja Banci, a u smislu članka 980. Zakona o obveznim odnosima i članka 301. i 310. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, sve svoje sadašnje i buduće tražbine i prava koje ima ili će imati iz i u svezi s Policom (dalje: Ustupljene tražbine) te je Zalogodavac suglasan da se ovim Sporazumom u korist Banke, a temeljem članka 305. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, u smislu odredbi članka 310. istog zakona, bez ikakvog daljnijeg pitanja i odobrenja zasniva založno pravo na Ustupljenim tražbinama radi osiguranja povrata Tražbine najviše do iznosa kunske protuvrijednosti od 3.060,00 EUR (tritisućešezdeset EUR).

3.2. Zalogodavac izrijeком pristaje da se založno pravo temeljem ovog Sporazuma zasnjuje ustupom radi osiguranja kako je to utvrđeno člankom 3.1. ovog Sporazuma, kao i zalaganjem Ustupljenih tražbina u korist Banke, a radi osiguranja Tražbine do njezinog potpunog ispunjenja.

3.3. Zalogodavac je dužan obavijestiti osiguravajuće društvo – dužnika Ustupljenih tražbina o ustupu radi osiguranja i zasnivanju založnog prava iz ovog Sporazuma pisanim putem u formi i u sadržaju iz kojeg je razvidno da je dužnik Ustupljenih tražbina obaviješten o ustupu radi osiguranja i zasnivanju založnog prava na ustupljenim tražbinama.

### **Članak 4.**

4.1. Zalogodavac izričito izjavljuje da već nije zasnovao založno pravo na Ustupljenim tražbinama ili ustupio ili na bilo koji drugi način raspolagao pravima iz Police, kao i da nije neopozivo određen korisnik osiguranja.

4.2. Po potpunom i konačnom podmirenju Tražbine Banka se obvezuje izdati ispravu podobnu za prestanak založnog prava zasnovanog osnovom ovog Sporazuma.



9999-000095139

#### Članak 5.

Ukoliko Korisnik kredita ne ispuni bilo koju svoju obvezu iz Ugovora prema Banci, Zalogodavac ovime izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da bez posebnog pristanka i prethodne obavijesti Tražbinu i sve troškove bilo sudske ili izvansudske prirode namiri **izvansudskim putem** u smislu odredbe članka 337. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, na način da od dužnika Ustupljenih tražbina zatraži isplatu otkupne vrijednosti Police sukladno članku 978. Zakona o obveznim odnosima dostavom pisane izjave da je Tražbina dospjela i da nije namirena te zahtjeva za njezino namirenje iz vrijednosti zaloge zasnovanog ovim Sporazumom, odnosno osiguranog iznosa dostavom dokaza da je nastupio osigurani slučaj.

#### Članak 6.

Za sve što nije regulirano ovim Sporazumom, primjenjivat će se Akti Banke i pozitivni propis.

#### Članak 7.

Ako bi se za neku od odredbi ovog Sporazuma naknadno utvrdilo da je ništetna, ta činjenica neće imati učinka na ostale odredbe ovog Sporazuma. Ovaj Sporazum u cjelini ostaje valjan s time da se strane u Sporazumu obvezuju da će ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništetna.

#### Članak 8.

Odredbe ovog Sporazuma mogu se izmijeniti samo u pisanom obliku.

#### Članak 9.

Eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane će nastojati riješiti mirnim putem, a ukoliko u tome ne uspiju ugovara se nadležnost suda u mjestu sjedišta Banke.

#### Članak 10.

Ovaj Sporazum sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, 2 (dva) za Banku te po 1 (jedan) za Zalogodavca i javnog bilježnika.

Zalogodavac:

Banka:

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE  
ERSTE BANK D.D.  
RIJEKA 601  
Suzećans  
Mamučić Kopar