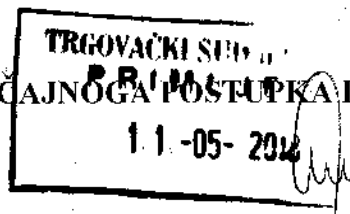


St-2076/16-22

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**



Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku

Poslovni broj spisa: **13 St-2076/16**

Dužnik: FILAKOV d.o.o. u stečaju, OIB: 32867090710, Gajić, Vladimira Nazora 3H

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.02.2018. DO 08.05.2018.

Nakon ispitnog i izvještajnog ročišta stečajni upravitelj je poduzeo sljedeće radnje:

- u pogledu korištenja imovine dane u zakup usuglašeni su odnosi sa zakupnikom u pogledu načina korištenja, plaćanja režijskih troškova te održavanja predmeta zakupa; zakupnik DALIS d.o.o. obavlja svoju registriranu djelatnost u zakupljenom prostoru uz korištenje zakupljenih strojeva i opreme;
- sklopljen je Ugovor o obavljanju računovodstvenih i knjigovodstvenih poslova, po cijeni od 1.600,00 kuna mjesečno, uključen PDV, te se navedeni poslovi uredno obavljaju;
- pribavljene su ponude za izradu elaborata o procjeni nekretnina, a posebno i za izradu elaborata o procjeni pokretnina (strojeva, platenika i opreme) te će biti predloženo odobrenje sklapanja ugovora sa najpovoljnijim ponuđačima;
- u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Belom Manastiru pod brojem 42 Ovr-2664/17 ovrhovoditelja Hrvatska banke za obnovu i razvitak, Sud je rješenjem 42 Ovr-2664/17-23 utvrdio prekid postupka u odnosu na stečajnog dužnika kao III ovršenika te je, nakon preuzimanja vođenja navedenog ovršnog postupka stečajni upravitelj predložio njegov nastavak i obustavu u odnosu na III ovršenika;
- RH, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA je obustavila svojim rješenjima postupke ovrhe pokrenute radi naplate poreza i drugih javnih davanja protiv stečajnog dužnika kao ovršenika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine Dužnika – pravo građenja upisano u z.k.ul. 886 k.o. Gajić, sa gospodarskom zgradom-kotlovnicom površine 136 m² i skladištem površine 135 m² sagrađenim na pravu građenja osnovanom na k.č.br. 214 upisanoj u z.k.ul.br. 885 k.o. Gajić zakupnik koristi i uredno održava, jednako kao i zakupljene pokretnine (strojeve, platenike i drugu opremu), ali kasni sa plaćanjem zakupnine.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Za procjenu nekretnina i pokretniona stečajnog dužnika u kratkom roku bi trebali biti sklopljeni ugovori o procjeni te je predvidivo bi obadvije procjene mogle biti dovršene i dostavljen sudu prijedlog prodaje do kraja mjeseca svibnja 2018. godine.

Mjesto i datum

Nova Gradiška, 09. svibnja 2018.

Stečajni upravitelj

Ivan Mikić

op. ploča