

UGOVOR O DAROVANJU

Sacinjena između darovatelja: Tepić Matije pek. Nikole iz sela Tepića i obdarjenog Tepić Ivena pek. Nikole iz Tepića u sljedećem:

Ugovarači su brat i sestra od oca pek. Nikole Tepića.

Ugovarač Matije Tepić već je stara žena i slabog je zdravlja i nikada se nije udavala a živi zajedno sa svojim bratom ugovaračem Ivenom, koji se o njoj kao starijoj i bolesnijoj brine i pomaže je tako da radi do kraja života ugovarača Matije budući da se ugovarači kao brat i sestra vole i poštavaju.

Ugovarač Matije ima nešto zapuštene zemlje i jednu staru ružičastu kuću u selu Tepićima i cjelokupno svoje nepokretno stanje na koje sam uknjiženo i na koje nema nismo darujem svom bratu Ivenu Tepiću i predajem mu sve to u posjed i vlasnost, te se odričem peništva svega ugovarača sa svih zemalja. On je svjestan da uknjiži svoje pravo vlasništva na dele nevesene nekretnosti uz istodobno brisanje prava vlasništva sa imena darovateljice Matije. Sve darovane zemlje nije naseljena, već je to čisto, slabo i nekvalitetno poljoprivredno zemljište.

Zemlje i ružičasta kuća koje sam danas darovala bratu Tepiću Ivenu i predala mu u posjed i vlasnost je sljedeća:

ZU 253 za 1/3 dijela č. zgr. 173, č. zem. 199/3, 3764, 5867, 3941/1, 3999, 4005, 4356/1, 4409/1, 4444/1, 4481, 4503, 4540/5, 4546/1, 4553/9, 4555, 4565, 4603/14, 4614/1, 4654, 4730.

ZU. 255 za 1/162 dijela č. zem. 4585, 4842, 4853, 5097.

ZU. 257 za 1/3 dijela č. zem. 4782, 4808/1, 4830, 4863/2, 4881/1 -/2, 4924/1, 5867/3, 4001/1, 4012/4, 4014/4, 4048/1, 4258/3, 2552/2, 2739, 2740.

ZU. 258 za 1/6 dijela č. zem. 3160.

ZU. 269 za 1/3 dijela č. zgr. 175, č. zem. 206/1, 667, 687, 3767/7, 3771/2, 3784, 3786/2, 3788/2, 3808/1, 3814, 3818/6, 3861, 3903/4, 3912/1, 3921/1, 3951/2, 3967/1, 3974, 3979/1.

ZU. 270 za 1/3 dijela č. zem. 4394, č. zgr. 207/2, č. zem. 4477/1, 3705/2, 4775/25826, 4578/1.

ZU. 271 za 1/3 dijela č. zem. 4083/4, 4361, 4385/1, 447/3, 4464/1, 4468/3, 4513/15, 4537/61, 4561/1, 4600/7, -/12, 1/4612/5, 4666, 4688, 4742, 4774/2, 4852/6, 4933/1, 4967, 5773/1.

ZU. 272 za 1/6 dijela č. zem. 4551/2.

ZU. 273 za 1/3 dijela č. zem. 5787, 5800/7, 5820/6, 5869/7, 5874/3, 5876/3, 5886.

ZU. 292 za 1/19 dijela č. zgr. 207/1, č. zem. 2540/3, 2604/1, 5091/2.

ZU. 583 za 1/12 dijela č. 4736, 4871, 4875, 5777/2, 5807/2, 5883, 5907/1.

ZU. 728 za 1/246 dijela č. zem. 245/1.

ZU. 734 za 1/5 dijela č. zem. 4120, 4803/2.

ZU. 780 za 5/36 dijela č. zem. 4974.

ZU. 863 za 32/2700 dijela č. zem. 4862/2 -/3 -/4 -/5 -/6 -/7 -/8 -/9.

ZU. 1179 za 1/108 dijela č. zem. 4489, 4643, 3767/3.

ZU. 1192 za 7/49 dijela č. zem. 4013/1.

ZU. 1605 za dijela č. zem. 4862/1 -/11 dijela 1, sve KO sast-

avljene u Tepićima.

Ugovarač Ivan prima naprijed navedene nekretnosti od svoje sestre Matije u posjed i vlasnost.

Obe stranke se obavezuju da ovaj ugovor neće ništiti ni sa kojih razloga i da sve dorevanje ostaje za uvijek za Ivana a poslije njegove smrti njegovej djeci.

Obe stranke suglasno priznaju da je ugovarač Ivan od danas jedini i isključivi vlasnik navedenih nekretnosti i on je ovlašten sa njima raspolagati po svojoj volji. Sve takse i ostale dažbine skupce sa ovim ugovorom obavezuje se platiti ugovarač Ivan Topić.

Stranama je prečitan i protumačen ovaj ugovor i one ga u svemu za svoj priznaju i ugovarač Ivan kao pismen isti potpisuje a ugovarač Matija kao nepismena stavlja otisak kažiprsta, a potpisuje je drug osoba po njenom ovlašćenju.

Vrijednost navedenih nekretnosti je 15.000.- dinara.

Makarske, 26.XI. 1973 god.

Ugovarači :

Topić Matija pok. Nikole iz Topića

*ohred svijetla
druge ruke*

Topić Ivan pok. Nikole iz Topića

Topić Ivan

II.Ov. br. 792/73.-

Potvrđuje se da su: 1/ TOPIĆ MATIJA pok. Nikole stavila svoj prsteznak kažiprsta desne ruke na ovaj ugovor - kao darovateljica, a 2/ TOPIĆ IVAN pok. Nikole, svojeručno potpisao ovaj ugovor - kao daroprimac.-

Istovjetnost imenovanih utvrđjena je na osnovu osobnih karata i to pod 1/ br. 3191/67, i pod 2/ br. 643/66 izdatih od SUP-a Makarske.-

Taksa za ovjenu po "ar. br. 24 stav 1 i 7 OOST u iznosu od 83,50.-din. naplaćena je i poništena naprimjerku ovog ugovora.-

Uvjerenje po čl. 176 Osnovnog zakona o porezima i dopr. građ. i čl. 34 Osnovnog zakona o porezima na promet nekretnosti i prava broj 06-3236/73 o 17. prosinca 1973.g. priloženo je ovom ugovoru.-

OPĆINSKI SUD U MAKARSKOJ
Dne, 18. XII. 1973.g.



Ovlašteni službenik:
/Pranić Josip/

[Handwritten signature]