

Trgovačko-društvo **PURIS d.d. u stečaju** Pazin, Hrvatskog narodnog preporoda 2, **OIB: 31015447714**, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 040016186, zastupano po stečajnom upravitelju Zdravku Čupkoviću (u daljnjem tekstu: **Prodavatelj**)

i

Trgovačko društvo **GALANTERIJA d.o.o** Pazin, Prolaz Ernesta Jelušića 1, **OIB: 79443638850**, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu, pod matičnim brojem subjekta upisa MBS: 040271796, zastupano po članu uprave Tomislavu Sergu, (u daljnjem tekstu: **Kupac**)

sklopili su u Rijeci, dana 05. studeni 2020. godine, slijedeći

U G O V O R **O PRODAJI DIJELA IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA**

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je **Prodavatelj** trgovačko društvo **PURIS d.d.** u stečaju, Pazin, vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišno knjižni odjel u Pazinu, u z.k.ul.br. 4900, k.o. Pazin, k.č. 2565/3, livada, površine 9352 m2, z.k.ul.br. 3817, k.o. Pazin, k.č.br 2564, oranica i proizvodni objekt, površine 2277 m2 i z.k.ul.br. 2669, k.o. Pazin, k.č.br. 2565/2, pašnjak, površine 1097 m2, u naravi **INKUBATORSKA STANICA PILATI, Pazin**, predio Gregorija, **poslovno proizvodni objekt s pripadajućim zemljištem**, ukupne površine **12726 m2**.

Članak 2.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je **prodaja predmetnih nekretnina**, kao dijela imovine stečajnog dužnika **PURIS d.d. - u stečaju, Pazin, odobrena na 26. sjednici Odbora vjerovnika, održanoj 15.04.2019.g.**, u stečajnom postupku koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br.: **7 St-241/12.**, usmenom javnom dražbom uz prisutnost javnog bilježnika.

Članak 3.

Ovim Ugovorom **PRODAVATELJ prodaje, a KUPAC kupuje nekretnine – INKUBATORSKU STANICU PILATI Pazin**, predio Gregorija, **poslovno proizvodni objekt s pripadajućim zemljištem**, ukupne površine **12726 m2.**, opisan u članku 1. ovog Ugovora, sukladno Zapisniku o usmenoj javnoj dražbi – četvrta javna dražba, održanoj u Pazinu **03. studenog 2020. godine, javnog bilježnika, gospođe Nataše Jeromela Mauša iz Pazina.**

U privitku:

Prilog 1: Izvadak iz zemljišne knjige x3,

Prilog 2. Kopija Zapisnika o usmenoj javnoj dražbi – četvrta javna dražba,