



**REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB**

**Stručna služba gradonačelnika
Sektor za zastupanje Grada
Služba za zastupanje u parničnim
i stečajnim postupcima
Trg Stjepana Radića 1**

KLASA: 701-01/18-050/9
URBROJ: 251-03-31/43-18-04
Zagreb, 27.04.2018.g.

**FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB**

30-04-2018

**PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE**

KLASA:

UR. BROJ:

**FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
OIB: 85821130368
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
Nadležni Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa 70. St-876/18**

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Maja Vučić Celčić, mag. iur., službenici Stručne službe gradonačelnika
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika
HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **EXPLORER SPORT d.o.o.** iz Zagreba, OIB: 51895238027, Trnjanska 37

PRIJAVA TRAŽBINE

na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj **St-876/18** od 13.04.2018.g. otvoren je predstečajni postupak nad dužnikom **EXPLORER SPORT d.o.o.** iz Zagreba, OIB: 51895238027, Trnjanska 37.



Grad Zagreb ima prema predstečajnom dužniku dospjelu, a nenaplaćenu tražbinu komunalne naknade u iznosu:

- 9.804,90 kn glavnice
- 1.346,35 kn kamata

Dokaz:

1. izvadak iz poslovnih knjiga

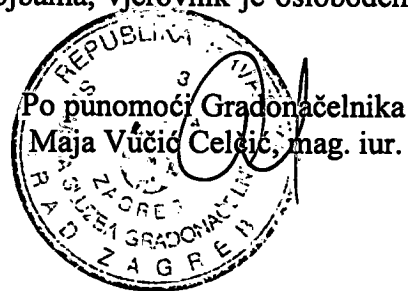
2. rješenje o obvezi

KLASA: UP/I-363-03/2016-02/0052 od 18.02.2016.g.

3. kamatni list

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu – 11.151,25 kn.

Temeljem članka 16. stavak 1. Zakona o sudskim pristojbama, vjerovnik je oslobođen od plaćanja.



O tome obavijest:

1. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska 1, Zagreb Klasa: 363-01/18-01/1206
2. Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Klasa: 423-05/18-001/16



Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa 70. St-876/18

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

GRAD ZAGREB, kojeg po punomoći Gradonačelnika zastupa Maja Vučić Celčić, mag. iur., službenica Stručne službe gradonačelnika, po punomoći Su-1076/17 (prilaže se)

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište:

Trg Stjepana Radića 1, 10 000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

EXPLORER SPORT d.o.o.

OIB: 51895238027

Adresa / sjedište

Trnjanska 37, Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Komunalna naknada po ovršnom rješenju

Iznos dospjele tražbine 11.151,25 (kn)

Glavnica 9.804,90 (kn)

Kamate 1.346,35 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga,)

Specifikacija tražbine, izvadak iz poslovnih knjiga, kamatni list,

Rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2016-02/0052 od 18.02.2016.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **11.151,25** (kn)



Naziv ovršne isprave

Rješenje o obvezi: **KLASA: UP/I-363-03/2016-02/0052 od 18.02.2016.g.**

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

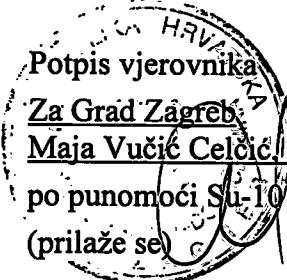
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

27.04.2018.g. Zagreb


Potpis vjerovnika
Za Grad Zagreb
Maja Vučić Celčić, mag.iur.
po punomoći SU-1076/17
(prilaže se)



GRAD ZAGREB
Gradski ured za prostorno uređenje,
izgradnju Grada,
graditeljstvo, komunalne poslove i promet
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1
p u t e m
Gradsko
stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1
Sektor naplate naknada

Rješenje: 70. St-876/2018

Datum: 13.04.2018.

Zagreb, 17.04.2018.

EXPLORER SPORT D.O.O.
(EXPLORER PROJEKT D.O.O.)

Trnjanjska 37
10 000 Z A G R E B

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR3523400091110534751 stanje zaduženja 13.04.2018.
sist.br.obv. 9000007832047 stanje uplata 31.01.2018.
sist.br.obj. 11733360 Prilaz Gjure Deželića 30

razd. duga	datum dospeljeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
DATOTEKA SISP-a (utužena dugovanja)					
			0,00	0,00	0,00
UKUPNO SISP			0,00	0,00	0,00
REDOVNA DATOTEKA					
02/16	15.04.2016.	0020052	1.400,70		1.400,70
03/16	15.04.2016.		1.400,70		1.400,70
04/16	15.05.2016.		1.400,70		1.400,70
05/16	15.06.2016.		1.400,70		1.400,70
06/16	15.07.2016.		1.400,70		1.400,70
07/16	15.08.2016.		1.400,70		1.400,70
08/16	15.09.2016.		1.400,70		1.400,70
kamate po prijavi u predstečaj			0,00	1.346,35	1.346,35
UKUPNO REDOVNA DATOTEKA			9.804,90	1.346,35	11.151,25
SVEUKUPNI DUG			9.804,90	1.346,35	11.151,25

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

9.804,90 kn

KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU

1.346,35 kn

SVEUKUPNO

11.151,25 kn

Direktorica Sektora naplate naknada
Vera Ramljak dipl. ing. d.o.o.
Gradsko stambeno-komunalno
gospodarstvo d.o.o.
Savska cesta 1, ZAGREB



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433
OIB: 03744272526

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
1.400,70 02022016	15.04.2016	16.04-30.06/2016	8.05	76	1.400,70	23,41	23,41	23,41
		01.07-31.12/2016	7.88	184	1.400,70	55,49	78,90	78,90
		01.01-15.04/2017	7.68	105	1.400,70	30,95	109,85	109,85
		16.04-30.06/2017	7.68	76	1.400,70	22,40	132,25	132,25
		01.07-31.12/2017	7.41	184	1.400,70	52,32	184,57	184,57
		01.01-12.04/2018	7.09	102	1.400,70	27,75	212,32	212,32
1.400,70 03032016	15.04.2016	16.04-30.06/2016	8.05	76	1.400,70	23,41	23,41	235,73
		01.07-31.12/2016	7.88	184	1.400,70	55,49	78,90	291,22
		01.01-15.04/2017	7.68	105	1.400,70	30,95	109,85	322,17
		16.04-30.06/2017	7.68	76	1.400,70	22,40	132,25	344,57
		01.07-31.12/2017	7.41	184	1.400,70	52,32	184,57	396,89
		01.01-12.04/2018	7.09	102	1.400,70	27,75	212,32	424,64
1.400,70 04042016	15.05.2016	16.05-30.06/2016	8.05	46	1.400,70	14,17	14,17	438,81
		01.07-31.12/2016	7.88	184	1.400,70	55,49	69,66	494,30
		01.01-15.05/2017	7.68	135	1.400,70	39,79	109,45	534,09
		16.05-30.06/2017	7.68	46	1.400,70	13,56	123,01	547,65
		01.07-31.12/2017	7.41	184	1.400,70	52,32	175,33	599,97
		01.01-12.04/2018	7.09	102	1.400,70	27,75	203,08	627,72
1.400,70 05052016	15.06.2016	16.06-30.06/2016	8.05	15	1.400,70	4,62	4,62	632,34
		01.07-31.12/2016	7.88	184	1.400,70	55,49	60,11	687,83
		01.01-15.06/2017	7.68	166	1.400,70	48,92	109,03	736,75
		16.06-30.06/2017	7.68	15	1.400,70	4,42	113,45	741,17
		01.07-31.12/2017	7.41	184	1.400,70	52,32	165,77	793,49
		01.01-12.04/2018	7.09	102	1.400,70	27,75	193,52	821,24
1.400,70 06062016	15.07.2016	16.07-31.12/2016	7.88	169	1.400,70	50,97	50,97	872,21
		01.01-30.06/2017	7.68	181	1.400,70	53,34	104,31	925,55
		01.07-15.07/2017	7.41	15	1.400,70	4,27	108,58	929,82
		16.07-31.12/2017	7.41	169	1.400,70	48,06	156,64	977,88
		01.01-12.04/2018	7.09	102	1.400,70	27,75	184,39	1.005,63
		16.08-31.12/2017	7.41	138	1.400,70	39,24	147,28	1.152,91
1.400,70 07072016	15.08.2016	16.08-31.12/2016	7.88	138	1.400,70	41,62	41,62	1.047,25
		01.01-30.06/2017	7.68	181	1.400,70	53,34	94,96	1.100,59
		01.07-15.08/2017	7.41	46	1.400,70	13,08	108,04	1.113,67
		16.08-31.12/2017	7.41	138	1.400,70	39,24	147,28	1.152,91
		01.01-12.04/2018	7.09	102	1.400,70	27,75	175,03	1.180,66
		16.09-31.12/2016	7.88	107	1.400,70	32,27	32,27	1.212,93
1.400,70 08082016	15.09.2016	01.01-30.06/2017	7.68	181	1.400,70	53,34	85,61	1.266,27
		01.07-15.09/2017	7.41	77	1.400,70	21,90	107,51	1.288,17



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

Rbr.obračuna:

KAMATNI LIST

Iznos Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. % Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
		16.09-31.12/2017	7.41 107	1.400,70	30,43	137,94	1.318,60
		01.01-12.04/2018	7.09 102	1.400,70	27,75	165,69	1.346,35
Ukupno duguje:						9.804,90	
Ukupno obračunato kamate:						1.346,35	



Odlučeno na sjednici plači

4233

26-04-2017 04-05-2017
05-05-2017

PD

Sist.br.obv.: 9000007832047
Sist.br.obj.: 11733360
Šifra područja: 3402001
Šifra ulice obj.: 024708
OIB: 43279514454

Republika Hrvatska
Grad Zagreb
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET
Trg Stjepana Radića 1
OIB: 61817894937

EXPLORER PROJEKT D.O.O.
ANTUNA HEINZA 3
10000 ZAGREB

OVO RJEŠENJE JE POSTALO

izvršno/pravomoćno dana 05-05-2017
Zagreb, 05-05-2017



Klasa: UP/I-363-03/2016-02/0052
Urbroj: 251-13-01/01-2016-01
Zagreb, 18.02.2016.

Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03., 21/03., 14/04., 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.), po službenoj dužnosti donosi

0000011733360

RJEŠENJE

- I. EXPLORER PROJEKT D.O.O.
iz 10000 ZAGREB, ANTUNA HEINZA 3,
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 161,00 m²,
u ZAGREBU, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 30,
plaćati 8,70 kuna po m², što iznosi 1.400,70 kuna mjesečno.
- II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.02.2016. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.
- III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.02.2016. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospelje, a neplaćene iznose do uplate.

OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09, 18/10 i 25/13), komunalna naknada po m² obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).
U postupku je utvrđeno da je EXPLORER PROJEKT D.O.O.
iz 10000 ZAGREB, ANTUNA HEINZA 3,
vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 30,
površine 161,00 m² u kojem obavlja djelatnost - VANJSKA TRGOVINA.

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07), iznosi 0,87 kuna po m² nekretnine.
Predmetni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice ANDRIJA MEDULIĆ koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u I. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 1,00.
Prema članku 20. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 10,00
Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m² poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 * 1,00 * 10,00 = 8,70 kuna,
a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 161,00 m² poslovnog prostora, te iznosi 1.400,70 kuna.
Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih biljega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

- Dostaviti:
1. Obvezniku
 2. Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o., Zagreb, Savska cesta 1
 3. Pismohrani, ovdje



PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.

Dinko Bilić

SBI dokt. potpisano
22-11-2017

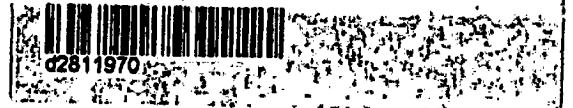


REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Ured predsjednika - Predsjednik suda
Zagreb, Amruševa 2/II

Broj: 39 Su-1076/2017
Zagreb, 17. studeni 2017.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
251-03 STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Primljeno:	22.11.2017. 11:00:33	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
080-08/17-001/71	03-31/043	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
439-17-17		0



POTVRDA

U sudskoj upravi Trgovačkog suda u Zagrebu, zaprimljena je i deponirana PUNOMOĆ izdana od GRADA ZAGREBA, Stručne službe gradonačelnika, Trg Stjepana Radića 1, potpisana od strane gradonačelnika Grada Zagreba, Milana Bandića, dipl.politolog, kojom se ovlašćuje:

1. Maja Vučić Celčić, mag.iur.

službenicu Grada Zagreba, da zastupa grad Zagreb u svim postupcima koji se vode pred Trgovačkim sudom u Zagrebu i da radi zaštite prava i interesa Grada Zagreba poduzima sve radnje u postupku i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva osim:

- povlačenja tužbe ili dijela tužbenog zahtjeva,
- priznanja tužbenog zahtjeva ili njegovog djela,
- odricanja od tužbenog zahtjeva ili njegovog djela,
- zaključenja nagodbe,
- odricanja ili odustajanja od pravnog lijeka,
- podnošenja izvanrednih pravnih lijekova,
- predlaganja, prihvaćanja i sudjelovanja u mirenju,
- primanja dosuđenih troškova od protivne strane.

Predsjednik suda

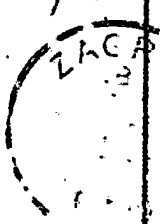
Nino Radić



REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA GRADONAČELNIKA
Zagreb, Trg Stjepana Radica 1



Poštirina plaćena HP-u d.d.
Ušestindiel
10200 Zagreb



FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara 70
10 000 ZAGREB

100

AR

Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o prijmu/urudjenju/isplati

P-21/CN 07

On postal service
Podatna služba

437

Stamp of the office returning the advice
Oznaka 5-oga podarnskog urada
koji vrata obavijest

AR

Office of posting Prijemno pošte	Date Datum
10000 Zagreb	27. 04. 2018.
Address Adresa Prijemna služba Ulica grada Vukovara 70 10 000 ZAGREB	

Nature of the item/Vrsta pošiljke

vrst



987472

Priority order
Uprutnica

Uprutnica

Metric on a destination/Isprutnja se na odredištu

The item mentioned above has been duly

Gore navedena pošiljka

delivered
urudjena je

paid
isplaćena je

Date Datum	
21.0	

Signature*
Datum i potpis*

*The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
*Ovu obavijest može potpisati primaoca ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene podarnskog urada.

To be filled in by the sender
Isprutnja se napunjava pošiljatelj

Return to
Vratiti

Name
Ime i prezime ili naziv tvrtke

Street and No.
Ulica i br.

Locality and country
Mjesto i država

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD ZAGREB
STRUČNA SLUŽBA
GRADONAČELNIKA
Trg Stjepana Radića 1

10000 Zagreb

701-01/18-050/9 251-03-31/043-18-4

Ozn. za naznaku: 8/2017

Hrvatska pošta o.

AR