



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PETRINJA  
Stanje na dan: 02.12.2022. 11:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 322989, PETRINJA

Broj ZK uložka: 247

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10409/2021

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	303/2	U DUGOJ ULICI KUĆA IDVORIŠTE U DUGOJ ULICI			241 241	
2.	1195/1	SAJMIŠTE DVORIŠTE SAJMIŠTE			15361 15361	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>15602</b>	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	<b>Vlasnički dio: 1/1</b> <b>HIDROELEKTRA MEHANIZACIJA D.D. ZA GRAĐENJE I USLUGE, OIB: 96667257878, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 204</b>	
2.1	Zaprimljeno 15. rujna 2013. Z-2062/2013 Na temelju Rješenja Fine Regionalnog centra Zagreb od 09. rujna 2014. godine Klasa: UP- I/110/07/14-01/7216, Urbroj:04-06-14-7216-12, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe, nad dužnikom Hidroelektre niskogradnja d.d. za graditeljstvo OIB 78260296240, Zeleni trg 6a, Zagreb.	
1.3	Zaprimljeno 23.09.2019.g. pod brojem Z-11162/2019  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE BROJ ST-163/2019 17.09.2019, zabilježuje se rješenje o otvaranju stečajnog postupka na nekretninama.	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 07. ožujka 2013. Z-603/2013 Istodobno s podneskom Z-602/2013 <b>SPOREDNA HIPOTEKA</b> Na temelju Općeg Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 06. ožujka 2013. godine potvrđenog kao ovršni javnobilježnički akt, za iznos od 30.000.000,00 (slovima: tridesetmilijuna) EUR u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. važeće na dan plaćanja, što po srednjem tečaju HNB na dan 14. ožujka 2013. godine iznosi 227.405.880,00 (dijestodvadesetsedammilijunačetiristopettisućaosamstoosamdeset) kn, sa zakonskom zateznom kamatom, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% (slovima: petnaest posto) godišnje, odnosno u visini redovne kamate ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, koja teče od dana dospijeća svake pojedine tražbine pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja, za korist:	227.405.880,00 KN	
3.4	Zaprimljeno 26. ožujka 2013. Z-762/2013 Na temelju Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 11. ožujka 2013. godine, zabilježuje se da je zalog uknjižen u zk.ul. 1365 k.o. Stupnik kao glavnom uložku, koju zemljišnu knjigu vodi Općinski građanski sud u Zagrebu.		
3.5	Zaprimljeno 23.09.2021.g. pod brojem Z-10409/2021  UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, PUNOMOĆ PUNOMOĆ PREDLAGATELJA 23.09.2021, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) 23.09.2021, TABULARNA IZJAVA 23.09.2021, PUNOMOĆ 23.09.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 23.09.2021, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 23.09.2021 <b>RR CONCEPT DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 86304676738, INDUSTRIJSKA CESTA 12, 10314 KRIŽ</b>		na 3.1
6.			
6.1	Zaprimljeno 26.11.2015.g. pod brojem Z-9722/2015  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O OSIGURANJU OSNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA 18.11.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 60.000.000,00 kn (šezdeset milijuna kuna) zajedno sa zakonskim zateznim kamatama, propisanim zakonom koje teku od dana dospijeća svake pojedine tražbine pa do podmirenja, uvećano za pripadajuće javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove, pristojbe, troškove zastupanja i sl., za korist: <b>AVENUE OSTEUROPA GMBH, OIB: 16091383273, KÄRNTNER RING 5-7, 737, 1010, WIEN, AUSTRIJA</b> <b>GLJADELKIN SERGEJ, OIB: 53315489840, ULICA MIROSLAVA KRALJEVIĆA 28, 10000 ZAGREB</b>	60.000.000,00 HRK	SPOREDNA HIPOTEKA
6.4	Zaprimljeno 23.12.2015.g. pod brojem Z-11038/2015  Prvenstveni red upisa: Z-9722/2015  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE Z-43726/2015 11.12.2015, da je zalog uknjižen u zk. ul. 538 k.o. Trnje, koju zemljišnu knjigu vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, kao glavnom uložku.		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.12.2022.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 399712/2022

**Kontrolni broj: 14162527ae4af1c**

Skeniranjem QR koda navodnog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr/publi/odpreuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.