

**Stečajna masa iza RADALJ d.o.o. u stečaju OIB: 20282828476, Split, Ruđera Boškovića 7/125, zastupan po stečajnom upravitelju Anti Gabelici OIB: 68765596631 sa poslovnom adresom u Splitu, Domovinskog rata 52, te sa adresom prebivališta u Splitu, Oca Ante Gabrića 28, kao Prodavatelj**

( u daljnjem tekstu : **Prodavatelj** )

izdaje u korist

**GORAN ŠABOVIĆ, OIB: 35007516834, Bosna i Hercegovina, Sarajevo, Kranjčevićeva 27, državljanin Republike Hrvatske, broj osobne iskaznice: 115431324 izdane od PP Makarska dana 03.05.2021.godine, broj putovnice: 308657279 izdane od Vel/Sarajevo kao Kupac**

(u daljnjem tekstu: **Kupac**)

sljedeći akt:

**POTVRDA  
O PLAĆENOJ KUPOPRODAJNOJ CIJENI  
S DOZVOLOM ZA UKNJIŽBU ( CLAUSULA INTABULANDI )**

Potvrđuje se da je dana 29.09.2023.godine Kupac uplatom preostalog iznosa od 15.700,00 EUR-a na račun Prodavatelja otvoren pri Nova Hrvatska banka d.d. IBAN: HR1425030071148001942 uplatio Prodavatelju cjelokupnu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 17.900,00 EUR-a ugovorenu Ugovorom o kupoprodaji nekretnine zaključenim dana 29.09.2023.godine, ovjerenim kod javnog bilježnika Anje Pejković Vujčić, Trg 4. svibnja 533. 1A, 21300, Makarska, pod brojem ovjere OV- 1306/23 dana 02.10.2023.godine, radi stjecanja vlasništva nad slijedećom nekretninom:

- nekretninom označenom kao kat. čest. 1799/10 upisana u Z.U. 3476, K.O. Makarska-Makar, i to suvlasnički dio: 17/555, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)-17/555 dijela čest. zem. 1799/10 s kojim je nedjeljivo povezano pravo vlasništva garaže u podrumu zgrade označene u elaboratu etažiranja kao garaža "G 1" i obojane tamno zelenom bojom u grafičkom prilogu, ukupne površine 16,53 m<sup>2</sup>,

Na temelju ove potvrde o plaćenju kupoprodajnoj cijeni s dozvolom za uknjižbu ( clausula intabulandi ) te na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnine zaključenim dana 29.09.2023.godine, ovjerenim kod javnog bilježnika Anje Pejković Vujčić, Trg 4. svibnja 533. 1A, 21300, Makarska, pod brojem ovjere OV-\_\_\_\_\_ dana 02.10.2023.godine, Prodavatelj izriječno ovlašćuje Kupca da bez bilo kakvog daljnjeg pitanja ili odobrenja Prodavatelja zatraži i ishodi pri nadležnom zemljišnoknjižnom sudu, kao i drugim upisnicima nekretnina, upis prijenosa vlasništva na svoje ime i u svoju korist nad slijedećom nekretninom:

- nekretninom označenom kao kat. čest. 1799/10 upisana u Z.U. 3476, K.O. Makarska-Makar, i to suvlasnički dio: 17/555, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)-17/555 dijela čest. zem. 1799/10 s kojim je nedjeljivo povezano pravo vlasništva garaže u podrumu zgrade označene u elaboratu etažiranja kao garaža "G 1" i obojane tamno zelenom bojom u grafičkom prilogu, ukupne površine 16,53 m<sup>2</sup>,

Prodavatelj:

Ante Gabelica

Stečajna masa iza RADALJ d.o.o.  
u stečaju, Split  
OIB: 20282828476

Stečajna masa iza RADALJ d.o.o. u stečaju  
zastupan po stečajnom upravitelju g. Ante Gabelica

Ja, javni bilježnik **Anja Pejković Vujčić**, Makarska, Trg 4. svibnja 533 1A,  
potvrđujem da je stranka:

**Stečajna masa iza RADALJ d.o.o. u stečaju, MBS 060382630, OIB 20282828476, Split, R. Boškovića 7/125**, zastupano po stečajnom upravitelju **ANTE GABELICA, OIB 68765596631, SPLIT, OCA GABRIĆA 28**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 115040939 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u iznosu od 1,00 eur.

**Broj: OV-1308/2023**  
Makarska, 02.10.2023.



Javni bilježnik  
**Anja Pejković Vujčić**

**Andrea Srzić**  
Javnobilježnički savjetnik

Ja, javni bilježnik **Anja Pejković Vujčić**, Makarska, Trg 4. svibnja 533 1A,  
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**POTVRDA O PLAĆENOJ KUPOPRODAJNOJ CIJENI S DOZVOLOM ZA UKNJIŽBU  
(CLAUSULA INTABULANDI) - ovjerena pod brojem OV-1308/2023 dana 02.10.2023.**

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 1 primjerku. Podnositelj  
isprave je **Stečajna masa iza RADALJ d.o.o. u stečaju, MBS 060382630, OIB 20282828476, Split,  
R. Boškovića 7/125**, zastupano po stečajnom upravitelju **ANTE GABELICA, OIB 68765596631,  
SPLIT, OCA GABRIĆA 28**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br.  
115040939 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar  
elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.  
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 1,33 eur uvećana za PDV u  
iznosu od 0,33 eur.

**Broj: OV-1309/2023**  
Makarska, 02.10.2023.



Javni bilježnik  
**Anja Pejković Vujčić**

**Andrea Srzić**  
Javnobilježnički savjetnik

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Antiga Strić  
Makarska 21000

