



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po višoj sudskoj savjetnici Ines Oroz, u izvanparničnom predmetu I. predlagateljice Dragice Arnaudovski iz Zaboka, Kumrovečka ulica 1, i II. predlagateljice Anamarije Grabušić iz Donje Stubice, Obrtnička 9, oboje zastupane po pun. Sanji Barbarić, odv. u Oroslavju, protiv protustranaka: 1. Vdović Marija, R. Kožuh, Oroslavje 67, 2. Vdović Ivan, Oroslavje Kbr. 67, 3. Vdović Pavica, Oroslavje Kbr. 67, 4. Vdović Marica, Oroslavje Kbr. 67, 5. Vdović Vid, Oroslavje Kbr. 67, 6. Devčić Anica, Zagrebačka Dubrava, Križanska 55, 7. Mihaljević Katica, Varaždin, Masarikova 3, 8. Znika Pavica, Milekovo Selo Kbr. 22, 9. Vdović Ivan, Oroslavje, 10. Vdović Vid, Oroslavje, 11. Vdović Marija, Ml., Oroslavje, 12. Ljubić Ivan, Zagreb, Ilica 98, 13. Ljubić Rudolf, Stub. Toplice Kbr. 157, 14. Harić Katica, Zabok-Trebež, 15. Vdović Vid, Zagreb, Crnojezerska 14 A, 17. Novosel Marica, Oroslavje, Zagorsko Naselje 46, 18. Ban Đurđa, Bedekovčina, Jalševec 2, 19. Znika Stjepan, Donja Stubica, Marčinkovo 6, 20. Novosel Marija, Oroslavje, Zagorsko Naselje 74, 21. Vdović Ivan, Oroslavje, Zagorsko naselje 43, 22. Vdović Marija, r. Kožuh, Oroslavje 67, radi ispravka zemljišnih knjiga pojedinačnim ispravnim postupkom, 7. srpnja 2026.

riješio je

I. Temeljem odredbi čl. 208. do 216. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni z.k. ispravni postupak na nekretnini:

- upisanoj u zk. ul. br. 5116 k.o. Oroslavje i to:

čkbr. 456/5 livada Črnci, površine 2827 m²,

kao suvlasnici su upisane protustranke pod br. 1. – 20.

u teretovnici je (list C)

1. Na suvlasnički dio: 5 (216/1008) 1.1 Primlj. 25. rujna 1959. Z 1010 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ov. suda od 5. lipnja 1959. br. O 86/59 uknjižuje se pravo dosmrtnog uživanja na teret 2/7 dijela nekretnina u A za korist: VDOVIĆ MARIJA, R. KOŽUH, OROSLAVJE 67

1. Na suvlasnički dio: 15 (20/1008) 1.1 Primlj. 9. travnja 1986. Z-779 Na temelju rješenja o nasljeđivanju ov. suda od 14. svibnja 1979. br. O - 115/79-4 uknjižuje se pravo služnosti dosmrtnog uživanja na 2/5 dijela nekretnina u A za korist: VDOVIĆ IVAN, OROSLAVJE, ZAGORSKO NASELJE 43

radi brisanja prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika i provedbe uknjižbe prava suvlasništva, sukladno prijedlogu I. i II. predlagatelja od 14. svibnja 2026.

II. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave.

III. Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije, za dan:

3. kolovoza 2026. u 13,00 sati

te se na istu pozivaju :

- predlagateljice po punomoćnici Sanji Barbarić, odv. u Oroslavju
- protustranke
- mj.vj. iz GROMATIC KR d.o.o.

IV. Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u ukupnom iznosu od 338,55 € u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605 s pozivom na broj HR 107-7178-2026, **te priznanicu o uplati dostave u spis**, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

V. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 200. st. 2. ZZK-a).

VI. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl.200. st. 4. ZZK-a).

VII. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka.

VIII. Temeljem čl.211.ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Grada Oroslavja objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni zk. ispravni postupak na nekretninama navedenim u toč. I. rješenja

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici, 7. srpnja 2026.

Viša sudska savjetnica:

Ines Oroz

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka, odnosno u parnici pred sudom, ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagateljice po pun. Sanji Barbarić, odv. u Oroslavju
2. protustranke
3. GROMATIC KR d.o.o., V. Nazora 65, Zlatar Bistrica
4. Zk. odjel Donja Stubica - radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Grada Oroslavja
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

07.07.2026 13:
08

**Serijski broj
certifikata**

449358095833677122534475982269041333984894341579

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z187886398baf0c21

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-