

LIČKI KROVOVI d.d. „u stečaju“

23440 GRAČAC, Zagrebačka 9.

OIB: 44864755840

Stečajni upravitelj: ANTE VUKAŠINA

23 000 ZADAR, Dr. Franje Tuđmana 46.C

Mobitel: 098/445-722 e-mail: ante.vukasina@zd.t-com.hr

Zadar, 5. listopada 2026.godine

Poslovni broj: 2 St-893/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU

pažnji sutkinja Ana Markač

PREDMET: Zaključenje stečajnog postupka

Poštovana,

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru poslovni broj St-893/2016-52 od 12. studenog 2018. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom LIČKI KROVOVI d.d. „u stečaju“, GRAČAC, Zagrebačka 9. OIB: 44864755840. Istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovan je Ante Vukašina iz Zadra.

Ispitno ročište održano je dana 13. veljače 2019. godine i na ročištu su priznate tražbine u iznosu od 1.839.377,45 kuna (244.127,34 eura) a iste se odnose na tražbine DRUGOG višeg isplatnog reda.

Kroz dvije djelomične diobe vjerovnicima su namirene sve utvrđene tražbine pa je Trgovački sud po prijedlogu stečajnog upravitelja pozvao stečajne vjerovnike nižih isplatnih redova stečajnog dužnika da u roku od 30 (trideset) dana od dana objave rješenja, sukladno odredbi čl. 257. st. 5. Stečajnog zakona prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Anti Vukašini iz Zadra, Dr. Franje Tuđmana 46/C, OIB:65643961597. Nije bilo nikakvih prijava pa nije ni održano ročište za ispitivanje tražbina nižih isplatnih redova zakazano za dan 14. travnja 2026.

Završno ročište vjerovnika LIČKI KROVOVI d.d. „u stečaju“, GRAČAC, Zagrebačka 9. OIB: 44864755840 održano je dana 10. rujna 2026., s time da na završni račun nije bilo prigovora ni pitanja vjerovnika.

Ovime izvještavam sud da sam nakon Završnog ročišta proveo diobu prema diobnom (završnom) popisu objavljenom na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova i da su podmireni troškovi stečajnog postupka. Podmirena je i propisana sudska pristojba za zatvaranje stečaja u iznosu od 560,00 eura.

Kako su u cijelosti namirene sve utvrđene tražbine i namireni svi vjerovnici, stečajni upravitelj predlaže zaključenje stečajnog postupka. Molim Vas da se postupajući u skladu s odredbom čl. 286. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024), **zaključi ovaj stečajni postupak.**

U skladu s odredbom čl. 285. Stečajnog zakona (NN broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024) **predlažem da se preostala imovina vrati dužniku.** Naime, kada su vjerovnici u potpunosti namireni, postupak završava, a preostali subjekt (pravna osoba) ponovno stječe pravo slobodnog raspolaganja preostalom imovinom – dolje u nastavku.

Vlasnička struktura LIČKI KROVOVI d.d.

DIONIČAR	Adresa	OIB	BROJ DIONICA	%
Ivica Beronić	Zagreb, Lanište 12.	42492777093	49.592	59,82%
Republika Hrvatska ZAKONSKI ZASTUPNIK RH - Centar za restrukturiranje i prodaju (CERP Zagreb, Ivana Lučića 6 OIB: 38083028711)	Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV/1	52634238587	28.305	34,14%
Juro Veselčić	Vinkovci, Matije Gupca 126.	20246911751	3.092	3,73%
Ivan Pavelić	GRAČAC, Nikole Tesle 4.	10388139172	1.911	2,31%
UKUPNO			82.900	100,00%

NAPOMENA:

- društvo nije nikada bilo član SKDD-a, pa je podatke o Knjizi dionica vodilo samo.
- da Centar za restrukturiranje i prodaju – CERP ima 28.305 dionica ili 34,14% dobio sam potvrdu iz CERP-a (u prilogu).

Preostali višak pri završnoj diobi čine nekretnine koje su zemljišno knjižno vlasništvo stečajnog dužnika. Nakon više ispravnih postupaka, puno uloženog truda a i plaćenih troškova za geodete i odvjetnike riješeno je vlasništvo za glavni dio objekta koji se naziva Motel – centralni dio. Radi se o ovoj vrijednoj nekretnini:

Općinski sud u Gospiću

GEOPORTAL

05.10.2026.

Zemljišnoknjižni odjel u Gračacu

LIČKI KROVOVI d.d. 23440 GRAČAC, Zagrebačka 9. OIB: 44864755840

Katastarska općina: Štikada (Gračac)

Čestica zemlje	Broj ZK uložka	O p i s	m2	UPISANE OSOBE
6247/3	1943	MALE BARE	532	LIČKI KROVOVI d.d.
6235/6	1978	LINIJA	2	LIČKI KROVOVI d.d.
6237/5	1978	KONTUŠA	382	LIČKI KROVOVI d.d.
6236/5	2429	LINIJA	14	LIČKI KROVOVI d.d.
6237/6	2403	KONTUŠA	355	LIČKI KROVOVI d.d.
8207/1	1858	LINIJA-MOTEL	2.365	LIČKI KROVOVI d.d.
8207/2	1858	LINIJA-MOTEL	207	LIČKI KROVOVI d.d.
3.857				

Navedene nekretnine će se predati osobama koje imaju dionice u stečajnom dužniku u gore navedenim omjerima.

DIONIČAR	Suvlasnički dio	%	u m ²
Ivica Beronić	5982/10000	59,82%	2.307,26
Republika Hrvatska	3414/10000	34,14%	1.316,78
Juro Veselčić	3730/10000	3,73%	143,86
Ivan Pavelić	2310/10000	2,31%	89,10
	-	100,00%	3.857,00

NAPOMENA:

- točan izračun za svaku od navedenih čestica (6247/3, 6235/6, 6237/5, 6236/5, 6237/6, 8207/1 i 8207/2) naveden je u tablici koja je u prilogu ovog podneska.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ante Vukašina

ANTE
VUKAŠINA

Digitally signed by

ANTE VUKAŠINA

Date: 2026.10.05

17:11:33 +02'00'