



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-24829/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marini Sturi, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe prijavnog lista Područnog ureda za katastar Zadar, dana 09. rujna 2026. godine,

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista Područnog ureda za katastar Zadar, Klasa: 932-06/2026-02/1727, Urbroj. 541-24-02/4-26-5 od 02. srpnja 2026. godine i obavijesti o provedenim promjenama Područnog ureda za katastar Zadar, Klasa: UP/I-932-07/26-02/1707, Urbroj: 541-24-02/12-26-4 od 09. srpnja 2026. godine,

dopušta se u zemljišnoj knjizi za katastarsku općinu Zadar

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 14426

Cijepanje kčbr. 7041/3 neplodno zemljište, površine 18248 m², tako da je sada:

- kčbr. 701/3 Kolovare, neplodno zemljište, površine 18117 m²
- kčbr. 7041/36 Kolovare, izgrađeno zemljište, površine 7 m², izgrađeno zemljište, površine 26 m², dvorište, površine 55 m²
- kčbr. 7041/37 Kolovare, izgrađeno zemljište, površine 9 m², dvorište, površine 1 m², dvorište, površine 33 m²

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24

a) Upis promjene površine i izgrađenosti na kčbr. 7099/1 kuća i dvorište, površine 251 m², tako da je sada:

- kčbr. 7099/1 Arbanasi, pomoćna zgrada - crna kuhinja, površine 6 m², pomoćna zgrada - spremište, površine 25 m², izgrađeno zemljište, površine 114 m², dvorište, površine 6 m² i dvorište, površine 95 m²

b) Na temelju čl. 107. Zakona o gradnji (NN. 155/25) zabilježuje se da je za evidentiranje pomoćne zgrade - spremište površine 25 m² izgrađene na kčbr. 7099/1 u katastarski operat

priloženo rješenje o izvedenom stanju Upravnog djela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, Klasa: UP/I-361-03/13-05/9060, Urbroj: 2198/01/5-17-12/JH od 10. listopada 2017. godine.

c) Na temelju čl. 107. Zakona o gradnji (NN. 155/25) zabilježuje se da je za evidentiranje pomoćne zgrade - crna kuhinja površine 6 m² izgrađene na kčbr. 7099/1 u katastarski operat priloženo rješenje o izvedenom stanju Upravnog djela za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Zadra, Klasa: UP/I-361-03/13-05/9060, Urbroj: 2198/01/5-17-12/JH od 10. listopada 2017. godine.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zadar, 09. rujna 2026. g.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marina Stura v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Marija Stura, Put Klementa 2, 23000 Zadar
2. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23000 Zadar
3. Tilija Nikpalj, Put Klementa 1, 23000 Zadar
4. Josip Bajlo pok. Krste, putem oglasne ploče suda

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Zadar, Ulica Elizabete Kotromanić 4, 23000 Zadar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.09.2026 13:
48

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

410828241768334717069551746012001821417382628962

RSA

Z1897603586b7a2f3