

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 7 St-374/13 - 76

Dužnik:

VANTIM d.o.o. „u stečaju“

Poreč, Mate Vlašića 26/47

OIB: 51421010470

PRIMLJENO:

15 -04- 2016

Neposredno - predano pošti: 16
Obično-preporučeno: 14.04.2016
Pošta: R.
Primjeraka: 1(6) priloga
Pristojbe: kn; državnim biljezima
Primio:

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

U Izvješću stečajnog upravitelja za prethodno razdoblje potanko su iznijete radnje o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka.

Na temelju Rješenja Općinskog suda u Poreču, Posl.br. Ovr-2701/15 od dana 2. ožujka 2016. g. obustavljen je ovršni postupak na nekretninama stečajnog dužnika u zgradi sagrađenoj na k.č. br. 4027/4 upisanoj u zk.ul.br.4723 K.O. Poreč. oznake:

- 16. ETAŽA 144/3831 s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa garažom u dijelu podruma zgrade, površine 144,00 m², u planu posebnih dijelova označen sa "G4" - utvrđena vrijednost 962.385,00 kn
- 19. ETAŽA 120/3831 s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja zgrade, površine 120,00 m², u planu posebnih dijelova označen sa "S4-A" - utvrđena vrijednost 2.604.669,00 kn
- 20. ETAŽA 160/3831 s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa poslovnim prostorom u dijelu prizemlja i prvog kata zgrade, površine 160,00 m², u planu posebnih dijelova označen sa "S4-B" - utvrđena vrijednost 2.351.965,00 kn

jer se nekretnine nisu mogle prodati ni na drugom ročištu za dražbu koja je održana 1. ožujka 2016.g.

Po pravomoćnosti rješenja o obustavi ovršnog postupka stečajni upravitelj će podnijeti prijedlog stečajnom sucu za prodaju nekretnina u stečajnom postupku prema pravilima ovršnog prava.

U privitku ovog izvješća se prilaže preslik Rješenja Općinskog suda u Poreču, Posl.br. Ovr-2701/15 od dana 2. ožujka 2016. g.

Tijekom veljače 2016.g. u objektima stečajnog dužnika koji su bili čuvani putem alarmnog sustava došlo je do kvara na tipkovnici alarma.

358

Obzirom da se radi o zastarijelom sustavu troškovi sanacije i ugradnja nove tipkovnice na alarmnom sustavu bila je preskupa, te je čuvanje objekta putem alarmnog sustava otkazano radi racionalizacije troškova. Stečajni dužnik je 29.02.2016. sa istom zaštitarskom tvrtkom Sigurnost d.o.o. Labin sklopio ugovor o pružanju usluga privatne zaštite kontrolnim obilascima objekta.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na temelju odluke Skupštine vjerovnika i prethodne suglasnosti razlučnog vjerovnika Ministarstva financija-Porezne uprave, Područni ured Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Lika od 10. veljače 2016.g., stečajni upravitelj je objavio Oglas za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju pokretnina stečajnog dužnika u Glasu Istre.

Ukupna vrijednost procijenjenih pokretnina dužnika iznosi 98.432,00 Kn ili 12.882,70 EUR-a.

U privitku ovog izvješća se prilaže preslik suglasnosti za prodaju pokretnina izdanog od razlučnog vjerovnika Ministarstva financija-Porezne uprave, Područni ured Istra, Hrvatsko primorje, Gorski kotar i Lika od 10. veljače 2016.g.

III. PROMET ŽIRO RAČUNA OD 28.04.2015. do 31.03.2016.

U privitku ovog izvješća se prilažu podaci o prometu na računu stečajnog dužnika.

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

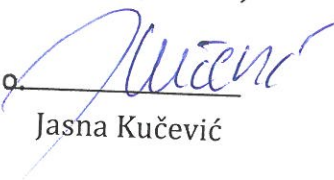
Stečajni upravitelj će predložiti prodaju nekretnina u stečajnom postupku prema pravilima ovršnog prava te će i nadalje unovčavati imovinu dužnika koja je ušla u stečajnu masu, omogućavati zainteresiranim kupcima razgledavanje nekretnina i pokretnina, te poduzimati sve radnje radi u svezi čuvanja i osiguranja imovine dužnika.

Mjesto i datum

Pula, 8.04.2016.g.

Stečajni upravitelj

VANTIM d.o.o.
"u stečaju"


Jasna Kučević