

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1361/19

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

08-08-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Tehnika d.d. Zagreb

OIB 73037001250

Adresa / sjedište

Ulica grada Vukovara 274, Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Haljevo d.o.o. Zagreb

OIB 02617893847

Adresa / sjedište

Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o zajmu, prijedlog za ovrhu

Iznos dospjele tražbine _____ **9.322.111,76** (kn)

Glavnica _____ **9.322.111,76** (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
_____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Računi (obračuni kamata), izvadak iz poslovnih knjiga

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **1.100.000,00 (EUR)**

Naziv ovršne isprave

OV – 10658/11, OV – 10660/11, OV-10657/11, OV-10659/11

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

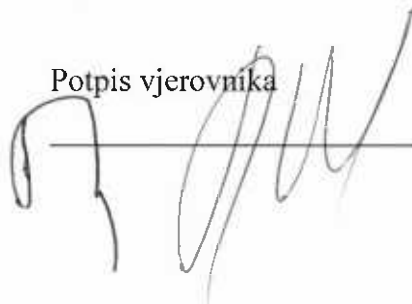
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 08.08.2019.g.

Potpis vjerovnika



OTVORENE STAVKE

Za period od 01 .- 07 .mjeseca 2019 .godine

KONTO : 130900 UTUŽENA POTRAŽIVANJA ZA DANE AVANSE

POSLOVNI PARTNER : HALJEVO D.O.O.

ZAGREB

ŠIFRA : 373054

BR	BRN	BRN	BRN	BRN	BRN	BRN	BRN	BRN	BRN
06	3846	80627	21/07/2014	RN	63/HLJ/1	F06991		42.379,85	
							UKUPNO :	42.379,85	
							SALDO :	42.379,85	
06	3846	80630	21/07/2014	RN	65/HLJ/1	F06991		3.108,03	
							UKUPNO :	3.108,03	
							SALDO :	3.108,03	
06	3846	80632	21/07/2014	RN	67/HLJ/1	F06991		32.545,25	
							UKUPNO :	32.545,25	
							SALDO :	32.545,25	
							UKUPNO - PP :	78.033,13	
							SALDO :	78.033,13	
							UKUPNO - KTO :	78.033,13	
							SALDO :	78.033,13	

TEHNIKA d.d.
6 zagreb

Organizacijska jedinica: **ZAJEDNIČKI POSLOVI-ZAJEDNIČKE SLUŽBE**

Naš broj: 436(1817)/2019

Vaš broj:

Zagreb, 15.7.2019.

Predmet: **TEHNIKA C/A HALJEVO**

JAVNI BILJEŽNIK NIKOLA TADIĆ

10000 ZAGREB
Prilaz Gjure Deželića 23

Ovrhovoditelj: **TEHNIKA d.d.**, Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB: 73037001250,
zastupana po direktoru Zlatku Sirovcu, Zagreb, Požarinje 7, OIB: 04282481038,
a svi po punomoćniku po zaposlenju, Marijani Ivanišević, iz Zagreba,
Folnegovićeve 6c, OIB 69680093141

Ovršenik: **HALJEVO d.o.o.**, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB 02617893847,
zastupano po direktoru Miro Džajkić, iz Zagreba, Hrgovići 22, OIB 70355918284

VPS: 78.033,13 kn

PRIJEDLOG ZA OVRHU temeljem vjerodostojne isprave općenito na imovini ovršenika

4x, punomoć, prilozi

I. Temeljem vjerodostojne isprave, i to knjigovodstvenog izvoda od dana 08.07.2019. godine, izdanog temeljem računa ovršenika br. 67/HLJ/1, 69/HLJ/1 i 63/HLJ/1, ovršenik je obvezan ovrhovoditelju vratiti iznos od 78.033,13 kuna, a koji iznos predstavlja previše plaćenu kupoprodajnu cijenu, po Ugovorima o kupoprodajni nekretnine br. HLJ-2014020-27, HLJ-2014020-38 i HLJ-2014020-39.

*Dokaz: knjigovodstveni izvod od 08.07.2019.godine,
Računi br. 67/HLJ/1, 69/HLJ/1 i 63/HLJ/1
Ugovori o kupoprodaji br. HLJ-2014020-27, HLJ-2014020-38 i HLJ-2014020-39*

II. S obzirom na činjenicu da ovršenik nije do dana pokretanja ovog ovršnog postupka dobrovoljno ispunio svoju dospjelu obvezu, to ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik temeljem čl. 280., čl. 281., čl. 31, čl. 41. i čl. 42. Ovršnog zakona donese slijedeće

RJEŠENJE O OVRSI

I. Nalaže se ovršeniku da na temelju vjerodostojne isprave, knjigovodstvenog izvoda od dana 08.07.2019. godine, u roku 8 dana od dostave rješenja o ovrsi, namiri ovrhovoditelju tražbinu u ukupnom iznosu od 78.033,13 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 15. kolovoza 2014. godine pa do isplate sve po stopi koja se određuje prema čl. 29.st.2. Zakona o obveznim odnosima, odnosno po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana

Financijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena,

te da mu namiri nastali javnobilježnički trošak ovršnog postupka u iznosu od 1.469,12 kuna, kao i da na te troškove plati zakonske zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za tri postotna poena, od dana donošenja ovog rješenja o ovrsi pa do ovrhovoditeljeva namirenja, a u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja.

Ukoliko ovršenik ne podmiri dugovanje u roku osam dana od dana primitka ovog rješenja, dužan je naknaditi ovrhovoditelju daljnje predvidive troškove u iznosu od 37,50 kn kao i da na te troškove plati zakonske zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za tri postotna poena, od dana pravomoćnosti ovog rješenja o ovrsi pa do ovrhovoditeljeva namirenja.

II. Radi naplate ovrhovoditeljeve tražbine iz točke I. ovog rješenja određuje se

OVRHA

I. pljenidbom imovine koju ovršenik ostvaruje na svim novčanim sredstvima, po svim računima i oročenim novčanim sredstvima, u svim bankama prema osobnom identifikacijskom broju ovršenika bez njegove suglasnosti i bez obzira ako u osnovi za plaćanje nije određena ovrha na novčanim sredstvima, a po svim računima i oročenim sredstvima, sve sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima, do namirenja tražbine ovrhovoditelja

- u iznosu od 78.033,13 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od dospijeca odnosno od 15.08.2014. godine pa do konačne isplate sve po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za pet postotnih poena, te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava sa ovršenikovih računa, odnosno oročenih novčanih sredstava ovršenika na račun ovrhovoditelja broj IBAN: HR872360001101226612 koji se vodi kod Zagrebačke banke d.d.,

- u iznosu od 1.506,62 kuna nastalih i predvidivih javnobilježničkih troškova ovršnog postupka, (odnosno nastalih javnobilježničkih troškova u iznosu od 1.469,12 kn, ali samo ukoliko ovršenik podmiri cjelokupno dugovanje u roku od osam dana od primitka ovog rješenja) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja rješenja o ovrsi (za nastale troškove) pa do konačne isplate, odnosno od dana pravomoćnosti rješenja o ovrsi (za predvidive troškove) pa do konačne isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište u visini prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, uvećane za tri postotna poena, te prijenosom zaplijenjenih novčanih sredstava sa ovršenikovih računa, odnosno oročenih novčanih sredstava ovršenika i to uplatom na račun ovrhovoditelja broj IBAN: HR872360001101226612, a koji se vodi kod Zagrebačke banke d.d.,

II. Ovo rješenje provest će Financijska agencija i banke sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima i Pravilniku o načinu i postupku provedbe ovrhe na novčanim sredstvima.

III. Dostavom ovog rješenja Financijskoj agenciji ovrhovoditelj stječe založno pravo na zaplijenjenim sredstvima.

IV. Temeljem čl. 57.st.1. Ovršnog zakona ovršenik ima pravo podnijeti prigovor protiv rješenja o ovrsi u roku od 8 dana od dana dostave rješenja. Upozorava se ovršenik da prigovor protiv ovog

...ja o ovrsi mora biti obrazložen dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti kao nepotpun, pozivajući ovršenika da prigovor dopuni ili ispravi.

✓. Ako se provodi ovrha na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz čl. 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz čl. 173. Ovršnog zakona, dužan je ovršenik o tome obavijestiti Financijsku agenciju.

Ovrhovoditelj traži naknadu troškova:

NASTALI JAVNOBILJEŽNIČKI TROŠAK

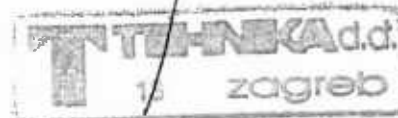
Javnobilježnička nagrada:	1.130,00 kn
PDV 25%	282,50 kn
Poštarina	45,30 kn
PDV 25%	11,32 kn
NASTALI JAVNOBILJEŽNIČKI TROŠAK:	1.469,12 kn

Ukoliko ovršenik ne podmiri dugovanje u roku 8 dana od primitka ovog rješenja i/ili ne izjavi prigovor protiv ovog rješenja, ovrhovoditelju pripadaju daljnji troškovi postupanja po obavljenoj radnji:

PREDVIDIVI JAVNOBILJEŽNIČKI TROŠAK

Potvrda ovršnosti	30,00 kn
PDV 25%	7,50 kn
PREDVIDIVI JAVNOBILJEŽNIČKI TROŠAK:	37,50 kn

Ovrhovoditelj:
TEHNIKA d.d.
zastupana po:
Marijana Ivanišević, dipl.iur
Su-2118/11



Javni bilježnik Nikola Tadić, Zagreb, Prilaz Đ.Deželića 23
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 1.469,54 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 37,50 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.

U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.

Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 24.07.2019.

Javni bilježnik
Nikola Tadić
prisjedinik
Jelena Maržić Benzia v.r.

Za točnost otpravka
ovlaštena službenik



"TEHNIKA" D.D. ZAGREB

Ulica grada Vukovara 274
EKONOMSKI SEKTOR

Zagreb, 08.07.2019.

HALJEVO D.O.O.

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb

Cto 130900-00-373054

IBAN:
HR1223600001500407697

KNJIGOVODSTVENI IZVOD

	Duguje	Potražuje
PREPLATA PO RAČUNU 67/HLJ/1	32-545,25 kuna	
PREPLATA PO RAČUNU 69/HLJ/1	3.108,03 kuna	
PREPLATA PO RAČUNU 63/HLJ/1	42.379,85 kuna	
UKUPNO	78.033,13 KUNA	

Da je prijepis vjeran originalu
tvrdi i ovjerava:

Direktor računovodstva:
Franjo Katić, dipl.ecc.



TEHNIKA d.d.

UL. GRADA VUKOVARA 274

10000 Zagreb

OIB: 73037001250

MB: 03275388

TEHNIKA d.d. ZAGREB
KNJIGA ULAZNIH RAČUNA
Broj: 1471
Sifra dob: 573031
14-08-2014
RAČUN br: 67/HLJ/1

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb

Tel: 01/5557642

Fax:

OIB: 02617893847

MB: 02204517

R-1

OP - 1054578 - 2014

Troškovna jedinica: PRIHODI DUNJEVAC

Zagreb, 2.7.2014

Izvršenje: 2.7.2014

Dospijeće: 2.7.2014

RB	Opis usluge	Iznos	PDV %	Iznos PDV-a	Ukupno
1	Prodaja stana sukladno Ugovoru o kupoprodaji nekretnine broj: HLJ - 2014020-39 , vrijednost građenja	1.206.772,23	25	301.693,06	1.508.465,29
2	Zemljište -Oslobodeno je plaćanja PDV-a u skladu Članka 135. stavak 2. Zakona o PDV-u	301.693,06		0,00	301.693,06
3	Umanjenje za avans po računu 21/HLJ/1 od dana 31.05.2013. - udio građenja	- 1.228.469,16	25	- 307.117,29	- 1.535.586,45
4	Umanjenje za avans po računu 21/HLJ/1 od dana 31.05.2013. - zemljište	- 307.117,15		0,00	- 307.117,15

Svi iznosi su istaknuti u HRK

Ukupno: - 27.121,02
Rabat: 0,00
Porezna osnovica: - 21.696,93
Iznos PDV-a: - 5.424,23
Ukupno za povrat: - 32.545,25

Način plaćanja : Transakcijski račun

Molimo Vas da uplatu izvršite u korist našeg računa br. HR1223600001500407697 otvorenog kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb.

Kod plaćanja obavezno navesti model-poziv na broj : 02-1054578.

IFA.STAN, Korisnik : 202, Vrijeme kreiranja: 21.7.2014 15:41:08

HALJEVO d.o.o.
Fakturirao:
28. lipnja, 2014.
ZAGREB - FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9

TEHNIKA d.d.
ORG IED F: 06771
OVJERENI IZNOS: 1.508.465,29
CTO TOGA: 301.693,06
CTO: 301.693,06
OD TOGA PDV: 301.693,06
Datum: 6.8.2014.
Ruč

Da je poljepis vjeran originalu
tvrdi i ovjerava:
Direktor za Funovodstva:
Franjo K. B., dipl.ing.

TEHNIKA d.d.

UL. GRADA VUKOVARA 274

10000 Zagreb

OIB: 73037001250

MB: 03275388



TEHNIKA d.d. ZAGREB
KNJIGA ULAZNIH RAČUNA

Broj: 14152

Sifra dob.: 24534

Zagreb, dne: 14.08.2014

RAČUN br: 63/HLJ/1

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb

Tel: 01/5557642

Fax:

OIB: 02617893847

MB: 02204517

STAN
24.12.2013

OP - 1053277 - 2014

R-1

Troškovna jednica: PRIHODI DUNJEVAC

Zagreb, 2.7.2014

Izvršenje: 2.7.2014

Dospijeće: 2.7.2014

RB	Opis usluge	Iznos	PDV %	Iznos PDV-a	Ukupno
1	Prodaja stana sukladno Ugovoru o kupoprodaji nekretnine broj: HLJ-2014020-38, vrijednost građenja	1.166.096,90	25	291.524,23	1.457.621,13
2	Zemljište	291.524,22		0,00	291.524,22
	-Oslobođeno je plaćanja PDV-a u skladu članka 135. stavak 2. Zakona o PDV-u				
3	Umanjenje za avans po računu 15/HLJ/1 od dana 31.05.2013. - udio građenja	- 1.194.350,23	25	- 298.587,56	- 1.492.937,79
5	Umanjenje za avans - po računu 15/HLJ/1 od dana 31.05.2013.- udio zemljišta	- 298.587,41		0,00	- 298.587,41

Svi iznosi su istaknuti u HRK

Ukupno: - 35.316,52

Rabat: 0,00

Porezna osnovica: - 28.253,33

Iznos PDV-a: - 7.063,33

Ukupno za povrat: - 42.379,85

Način plaćanja : Transakcijski račun

Molimo Vas da uplatu izvršite u korist našeg računa br. HR1623600001102199927 otvorenog kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb.

Kod plaćanja obavezno navesti model-poziv na broj : 02-1053277.

IFA.STAN, Korisnik : 354, Vrijeme kreiranja: 17.7.2014 16:12:40

Fakturirao:

HALJEVO d.o.o.

za trgovačke usluge

ZAGREB

TEHNIKA d.d.

ORG JED. F: 06771

OVJERENI IZNOS: 1.457.621,13

OD TOGA: 1.166.096,90

CTO: 291.524,22

OD TOGA PDV: 70.633,33

Datum: 08.08.2014

Ruk: [Signature]

Ukupno iznosi vjeran originalu

Ukupno iznosi u novodstvu:

[Signature]

TEHNIKA d.d.

UL. GRADA VUKOVARA 274

10000 Zagreb

OIB: 73037001250

MB: 03275388

»TEHNIKA« d.d. ZAGREB
KNJIGA ULAZNIH RAČUNA
Broj: 14151
Šifra dob.: 373054
Zagreb, dne: 14.08.2014

RAČUN br: 65/HLJ/1

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb

Tel: 01/5557642

Fax:

OIB: 02617893847

MB: 02204517

R-1

OP - 1054572 - 2014

Troškovna jedinica: PRIHODI DUNJEVAC

Zagreb, 2.7.2014

Izvršenje: 2.7.2014

Dospijeće: 2.7.2014

RB	Opis usluge	Iznos	PDV %	Iznos PDV-a	Ukupno
1	Prodaja stana sukladno Ugovoru o kupoprodaji nekretnine broj: HLJ - 2014020-27, vrijednost građenja	831.760,04	25	207.940,01	1.039.700,05
2	Zemljište -Oslobođeno je plaćanja PDV-a u skladu članka 135. stavak 2. Zakona o PDV-u	207.939,92		0,00	207.939,92
3	Umanjenje za avans po računu 19/HLJ/1 od dana 31.05.2013. - udio građenja	- 833.832,07	25	- 208.458,02	- 1.042.290,09
4	Umanjenje za avans po računu 19/HLJ/1 od dana 31.05.2013. - zemljište	- 208.457,91		0,00	- 208.457,91

Svi iznosi su istaknuti u HRK

Ukupno: - 2.590,02
Rabat: 0,00
Porezna osnovica: - 2.072,03
Iznos PDV-a: - 518,01
Ukupno za povrat: - 3.108,03

Način plaćanja : Transakcijski račun

Molimo Vas da uplatu izvršite u korist našeg računa br. HR1223600001500407697 otvorenog kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb.

Kod plaćanja obavezno navesti model-poziv na broj : 02-1054572.

IFA.STAN, Korisnik : 202, Vrijeme kreiranja: 21.7.2014 15:31:49

Fakturirao:
HALJEVO d.o.o.
za trgovinu građevine i usluge
Roberta Frangeša Mihanovića 9

»TEHNIKA« d.d.
ORG. JED. F: 06771
OVJERENI IZNOS: 1.241.639,92
OD TOGA: 1.039.700,05
CTO: 207.939,92
OD TOGA PDV:
Datum: 6.8.2014.
Ruč:

Da li je kopija vjerna originalu
Iznos:
Direktor za poslovanje:
Miro Džajkić, dipl.oec.

OTVORENE STAVKE

Za period od 01 .- 07 .mjeseca 2019 .godine

KONTO : 147000 POTRAŽIVANJE S OSNOVA OBR.KAMATA

POSLOVNI PARTNER : HALJEVO D.O.O.

ZAGREB

ŠIFRA : 373054

IMJ. TEM.	KNJIGA	DATUM	DOKUMENT	BRIMJESTO	OPIS SLOGA	DUGUJE	POTRAŽUJE
	RN	(DOKUMENTA)		INTROŠKA			
04	924019	15316	1/04/2019	26/P11/1	4 F02001 Kamate	171.688,74	
					UKUPNO :	171.688,74	
					SALDO :	171.688,74	
07	924032	15327	1/07/2019	39/P11/1	7 F02001 Kamate	173.163,76	
					UKUPNO :	173.163,76	
					SALDO :	173.163,76	
01	1	15330	1/04/2018	35/P11/1	4 F02001 T 924040/18	182.724,10	
					UKUPNO :	182.724,10	
					SALDO :	182.724,10	
07	924037	15332	19/07/2019	44/P11/1	7 F02001 Kamate	35.099,53	
					UKUPNO :	35.099,53	
					SALDO :	35.099,53	
01	1	15356	30/06/2018	62/P11/1	6 F02001 T 924071/18	183.957,57	
					UKUPNO :	183.957,57	
					SALDO :	183.957,57	
06	4403	15380	30/09/2018	RN 87/P11/1	6 F02001 PM 924104/18	181.549,54	
					UKUPNO :	181.549,54	
					SALDO :	181.549,54	
01	1	15399	31/12/2018	7/P11/1	12 F02001 T 924134/18	181.392,05	
					UKUPNO :	181.392,05	
					SALDO :	181.392,05	
					UKUPNO - PP :	1.109.575,29	
					SALDO :	1.109.575,29	
					UKUPNO - KTO :	1.109.575,29	
					SALDO :	1.109.575,29	



RAČUNOVODSTVO R-1

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
 stock company for building construction, engineering, production and trade

Račun br. 26/P11/1

(15316/2019)

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
 T +385 (0) 1 6301 111, 6188 242
 F +385 (0) 1 6187 697
 W www.tehnika.hr

Zagreb, 3/05/2019/08:21:49

HALJEVO d.o.o.

 Roberta Frangeša Mihanovića 9
 10000 ZAGREB

 OIB: 02617893847

Poslovna banka: ZAGREBAČKA BANKA d.d.
 IBAN: HR8723600001101226612
 OIB: 73037001250
 PDV ID: HR73037001250

MT u korist: F02001

PRIHOD I RASHOD OD KAMATA
 Na temelju: Ug.o zajmu 3913/17-T

DVO: 1/04/2019 DOSPIJEĆE: 5/05/2019

RED. BR.	SADRŽAJ	KOLIČINA	J.M.	JEDINIČNA CIJENA	IZNOS
----------	---------	----------	------	------------------	-------

1 Zatezne kamate po Ugovoru o zajmu
 br.3913/17-T za period od 01.01.19.
 do 31.03.19. u iznosu 23.163,29 EUR
 Plativo po srednjem tečaju HNB-a
 na dan plaćanja.

171.688,74

Oslobođeno poreza 171.688,74

Oslobođeno poreza po članku 40.stavak 1.točka b.
 Zakona o PDV-u.

LIKVIDIRANO
 Likvidator: 9-05-2019
 Zagreb

Prilikom uplate upisati Model HR04
 i Poziv na broj : 153168-19-3730549

IBAN kupca :
 HR1623600001102199927

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima :
 Stosedamdesetjednatisučašestoosamdesetosam kuna i sedamdesetčetiri lipe

Po isteku roka plaćanja zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

UKUPNO	171.688,74
POPUST	
IZNOS BEZ POREZA	171.688,74
PDV	
UKUPNO ZA PLATITI	171.688,74

Operator: Josip Mačar Kontrolirao: Zorislav Mihaljević Direktor: Ilija Ratić

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb
OIB: 02617893847

R-1

UGOVOR O ZAJMU BR. 3913/17-T

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE ZA 1. KVARTAL 2019.

GODINA	MJESEC	OSNOVICA OBRAČUNA	Period obračuna		BROJ DANA	KAMATNA STOPA	IZNOS KAMATA
			početak	završetak			
2019	1	1.100.000,00	1.1.2019	31.1.2019	31	8,54	7.978,47
2019	2	1.100.000,00	1.2.2019	28.2.2019	28	8,54	7.206,36
2019	3	1.100.000,00	1.3.2019	31.3.2019	31	8,54	7.978,47
UKUPNO							

kamata ukupno 23.163,29

glavnica**SVEUKUPNO EURA 23.163,29**

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

Račun br. 39/P11/1

(15327/2019)

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111, 6188 242
F +385 (0) 1 6187 697
W www.tehnika.hr

Zagreb, 16/07/2019/15:40:48

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 ZAGREB

Poslovna banka: ZAGREBAČKA BANKA d.d.
IBAN: HR8723600001101226612
OIB: 73037001250
PDV ID: HR73037001250

OIB: 02617893847

MT u korist:

F02001

Na temelju: PRIHOD I RASHOD OD KAMATA

Ug.o zajmu 3913/17-T

DVO: 1/07/2019 DOSPIJEĆE: 20/07/2019

RED. BR.	SADRŽAJ	KOLIČINA	J.M.	JEDINIČNA CIJENA	IZNOS
----------	---------	----------	------	------------------	-------

1 Zatezne kamate po Ugovoru o zajmu
br.3913/17-T za period od 01.04.19.
do 30.06.19. u iznosu 23.163,29 EUR
Plativo po srednjem tečaju HNB-a
na dan plaćanja.

173.163,76

Oslobođeno poreza

173.163,76

Oslobođeno poreza po članku 40.stavak 1.točka b.
Zakona o PDV-u.

Prilikom uplate upisati Model HR04
i Poziv na broj : 153273-19-3730549

IBAN kupca :
HR1623600001102199927

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima :

Stosedamdesettritisućestošezdesettri kune i sedamdesetšest lipa

Po isteku roka plaćanja zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu

Operator:

Kontrolirao:

Direktor:

Josip Makar

Zorislav Mihaljević

Ilija Katić

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb
OIB: 02617893847

R-1

UGOVOR O ZAJMU BR. 3913/17-T

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE ZA 2. KVARTAL 2019.

GODINA	MJESEC	OSNOVICA OBRAČUNA	Period obračuna		BROJ DANA	KAMATNA STOPA	IZNOS KAMATA
			početak	završetak			
2019	4	1.100.000,00	1.4.2019	30.4.2019	30	8,54	7.721,10
2019	5	1.100.000,00	1.5.2019	31.5.2019	31	8,54	7.978,47
2019	6	1.100.000,00	1.6.2019	30.6.2019	30	8,54	7.721,10
UKUPNO							

kamata ukupno 23.420,66

glavnica**SVEUKUPNO EURA 23.420,66**

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

Račun br. 35/P11/1

(15330/2018)

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111, 6188 242

F +385 (0) 1 6187 697

W www.tehnika.hr

924040 Zagreb, 18/04/2018/13:00:07

Poslovna banka: ZAGREBAČKA BANKA d.d.

IBAN: HR8723600001101226612

OIB: 73037001250

PDV ID: HR73037001250

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 ZAGREB

OIB: 02617893847

MT u korist: F02001

PRIHOD I RASHOD OD KAMATA

Na temelju: Ug.o zajmu 3913/17-T

DVO: 1/04/2018 DOSPIJEĆE: 20/04/2018

RED. BR.	SADRŽAJ	KOLIČINA	J.M.	JEDINIČNA CIJENA	IZNOS
----------	---------	----------	------	------------------	-------

1 Zatezne kamate po Ugovoru o zajmu
br.3913/17-T za period od 01.01.18.
do 31.03.18. u iznosu 24.655,07 EUR
Plativo po srednjem tečaju HNB-a
na dan plaćanja.

182.724,10

LIKVIDIRANO
Likvidator: 
Zagreb, 19-04-2018

Oslobođeno poreza 182.724,10

Oslobođeno poreza po članku 40.stavak 1.točka b.
Zakona o PDV-u.

Prilikom uplate upisati Model HR04
i Poziv na broj : 153303-18-3730549

IBAN kupca :
HR1623600001102199927

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima :

Stoosamdesetdvjetisućesedamstodvadesetčetiri kune i deset lipa

Po isteku roka plaćanja zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

UKUPNO	182.724,10
POPUST	
IZNOS BEZ POREZA	182.724,10
PDV	
UKUPNO ZA PLATITI	182.724,10

Operator:

Kontrolirao:

Direktor:

Filip Makar

Tomišlav Mihaljević

Ilija Katić

HALJEVO d.o.o.Domjanićeva 1
10000 Zagreb
OIB: 02617893847**R-1**

UGOVOR O ZAJMU BR. 3913/17-T

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE ZA 1. KVARTAL 2018.

GODINA	MJESEC	OSNOVICA OBRAČUNA	Period obračuna		BROJ DANA	KAMATNA STOPA	IZNOS KAMATA
			početak	završetak			
2018	1	1.100.000,00	1.1.2018	31.1.2018	31	9,09	8.492,30
2018	2	1.100.000,00	1.2.2018	28.2.2018	28	9,09	7.670,47
2018	3	1.100.000,00	1.3.2018	31.3.2018	31	9,09	8.492,30
UKUPNO							

kamata ukupno 24.655,07

glavnica**SVEUKUPNO EURA 24.655,07**



NASLOVU

R-1

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
 stock company for building construction, engineering, production and trade

Račun br. 44/P11/1

(15332/2019)

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
 T +385 (0) 1 6301 111, 6188 242
 F +385 (0) 1 6187 697
 W www.tehnika.hr

Zagreb, 7/08/2019/14:34:34

HALJEVO d.o.o.

 Roberta Frangeša Mihanovića 9
 10000 ZAGREB

 OIB: 02617893847

Poslovna banka: ZAGREBAČKA BANKA d.d.
 IBAN: HR8723600001101226612
 OIB: 73037001250
 PDV ID: HR73037001250

MT u korist: F02001

Na temelju: **PRIHOD I RASHOD OD KAMATA**
 Ug.o zajmu 3913/17-T

DVO: 19/07/2019 **DOSPIJEĆE:** 7/08/2019

RED. BR.	SADRŽAJ	KOLIČINA	J.M.	JEDINIČNA CIJENA	IZNOS
----------	---------	----------	------	------------------	-------

1 Zatezne kamate po Ugovoru o zajmu
 br.3913/17-T za period od 01.07.19.
 do 19.07.19. u iznosu 4.752,60 EUR
 Plativo po srednjem tečaju HNB-a
 na dan plaćanja.

35.099,53

Oslobođeno poreza 35.099,53

Oslobođeno poreza po članku 40.stavak 1.točka b.
 Zakona o PDV-u.

UKUPNO	35.099,53
POPUST	
IZNOS BEZ POREZA	35.099,53
PDV	
UKUPNO ZA PLATITI	35.099,53

Prilikom uplate upisati Model HR04
 i Poziv na broj : 153320-19-3730549

IBAN kupca :
 HR1623600001102199927

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima :
 Tridesetpettisučadevedesetdevet kuna i pedesetri lipe

Operator: *[Signature]* Kontrolirao: *[Signature]* Direktor: *[Signature]*

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb
OIB: 02617893847

R-1

UGOVOR O ZAJMU BR. 3913/17-T

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE ZA PERIOD 01.07.2019. - 19.07.2019.

GODINA	MJESEC	OSNOVICA OBRAČUNA	Period obračuna		BROJ DANA	KAMATNA STOPA	IZNOS KAMATA
			početak	završetak			
2019	7	1.100.000,00	1.7.2019	19.7.2019	19	8,30	4.752,60
UKUPNO							

kamata ukupno 4.752,60

glavnica**SVEUKUPNO EURA 4.752,60**

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
T +385 (0) 1 6301 111, 6188 242
F +385 (0) 1 6187 697
W www.tehnika.hr

Poslovna banka: ZAGREBAČKA BANKA d.d.
IBAN: HR8723600001101226612
OIB: 73037001250
PDV ID: HR73037001250

MT u korist: F02001
Na temelju: **PRIHOD I RASHOD OD KAMATA**
Ug.o zajmu 3913/17-T

Račun br. 62/P11/1
(15356/2018) 924071

Zagreb, 5/07/2018/16:03:36

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 ZAGREB

OIB: 02617893847

DVO: 30/06/2018 DOSPIJEĆE: 10/07/2018

RED. BR.	SADRŽAJ	KOLIČINA	J.M.	JEDINIČNA CIJENA	IZNOS
----------	---------	----------	------	------------------	-------

1 Zatezne kamate po Ugovoru o zajmu
br.3913/17-T za period od 01.04.18.
do 30.06.18. u iznosu 24.929,01 EUR
Plativo po srednjem tečaju HNB-a
na dan plaćanja.

183.957,57

Oslobođeno poreza 183.957,57



Oslobođeno poreza po članku 40.stavak 1.točka b.
Zakona o PDV-u.

Prilikom uplate upisati Model HR04
i Poziv na broj : 153567-18-3730549

IBAN kupca :
HR1623600001102199927

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima :
Stoosamdesettritisuće devetstope desetsedam kuna i pedesetsedam lipa

Do isteku roka plaćanja zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

Operator:	Kontrolirao:	Direktor:
Josip Makar	Zorislav Mihaljević	Ilija Katić

HALJEVO d.o.o.Domjanićeva 1
10000 Zagreb
OIB: 02617893847

R-1

UGOVOR O ZAJMU BR. 3913/17-T

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE ZA 2. KVARTAL 2018.

GODINA	MJESEC	OSNOVICA OBRAČUNA	Period obračuna		BROJ DANA	KAMATNA STOPA	IZNOS KAMATA
			početak	završetak			
2018	4	1.100.000,00	1.4.2018	30.4.2018	30	9,09	8.218,36
2018	5	1.100.000,00	1.5.2018	31.5.2018	31	9,09	8.492,30
2018	6	1.100.000,00	1.6.2018	30.6.2018	30	9,09	8.218,36
UKUPNO							

kamata ukupno 24.929,01

glavnica**SVEUKUPNO EURA 24.929,01**

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
 stock company for building construction, engineering, production and trade

Račun br. 87/P11/1

(15380/2018)

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb
 T +385 (0) 1 6301 111, 6188 242
 F +385 (0) 1 6187 697
 W www.tehnika.hr

Zagreb, 3/10/2018/14:57:50

HALJEVO d.o.o.

Poslovna banka: ZAGREBAČKA BANKA d.d.
 IBAN: HR8723600001101226612
 OIB: 73037001250
 PDV ID: HR73037001250

Roberta Frangeša Mihanovića 9
 10000 ZAGREB

MT u korist: F02001

OIB: 02617893847

PRIHOD I RASHOD OD KAMATA
 Na temelju: Ug.o zajmu 3913/17-T

DVO: 30/09/2018 DOSPIJEĆE: 10/10/2018

RED. BR.	SADRŽAJ	KOLIČINA	J.M.	JEDINIČNA CIJENA	IZNOS
----------	---------	----------	------	------------------	-------

1 Zatezne kamate po Ugovoru o zajmu
 br.3913/17-T za period od 01.07.18.
 do 30.09.18. u iznosu 24.454,36 EUR
 Plativo po srednjem tečaju HNB-a
 na dan plaćanja.

181.549,54

Oslobođeno poreza 181.549,54

Oslobođeno poreza po članku 40.stavak 1.točka b.
 Zakona o PDV-u.

LIKVIDIRANO

 Likvidator:
 Zagreb, 05-10-2018

Prilikom uplate upisati Model HR04
 i Poziv na broj : 153800-18-3730549

UKUPNO	181.549,54
POPUST	
IZNOS BEZ POREZA	181.549,54
PDV	
UKUPNO ZA PLATITI	181.549,54

IBAN kupca :
 HR1623600001102199927

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima :
 Stoosamdesetjednatisućapetstočetrdesetdevet kuna i pedesetčetiri lipe

Po isteku roka plaćanja zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

Operator:

Kontrolirao:

Direktor:

Josip Makar

Borislav Mihaljević

Tijana Katić

HALJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb
OIB: 02617893847

R-1

UGOVOR O ZAJMU BR. 3913/17-T

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE ZA 3. KVARTAL 2018.

GODINA	MJESEC	OSNOVICA OBRAČUNA	Period obračuna		BROJ DANA	KAMATNA STOPA	IZNOS KAMATA
			početak	završetak			
2018	7	1.100.000,00	1.7.2018	31.7.2018	31	8,82	8.240,05
2018	8	1.100.000,00	1.8.2018	31.8.2018	31	8,82	8.240,05
2018	9	1.100.000,00	1.9.2018	30.9.2018	30	8,82	7.974,25
UKUPNO							

kamata ukupno 24.454,36

glavnica**SVEUKUPNO EURA 24.454,36**

**TEHNIKA**

DAVATELJ USLUGE R-1

dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

Račun br. 7/P11/1

(15399/2018)

A Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 Zagreb

T +385 (0) 1 6301 111, 6188 242

F +385 (0) 1 6187 697

W www.tehnika.hr

Zagreb, 14/01/2019/10:13:48

HALJEVO d.o.o.

Poslovna banka: ZAGREBAČKA BANKA d.d.

IBAN: HR8723600001101226612

OIB: 73037001250

PDV ID: HR73037001250

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 ZAGREB

OIB: 02617893847

MT u korist: F02001

PRIHOD I RASHOD OD KAMATA

Na temelju: Ug.o zajmu 3913/17-T

DVO: 31/12/2018 DOSPIJEĆE: 15/01/2019

RED. BR.	SADRŽAJ	KOLIČINA	J.M.	JEDINIČNA CIJENA	IZNOS
----------	---------	----------	------	------------------	-------

1 Zatezne kamate po Ugovoru o zajmu
br.3913/17-T za period od 01.10.18.
do 31.12.18. u iznosu 24.454,36 EUR
Plativo po srednjem tečaju HNB-a
na dan plaćanja.

181.392,05

Oslobođeno poreza

181.392,05

Oslobođeno poreza po članku 40.stavak 1.točka b.
Zakona o PDV-u.Prilikom uplate upisati Model HR04
i Poziv na broj : 153990-19-3730549

UKUPNO

181.392,05

POPUST

IZNOS BEZ POREZA

181.392,05

PDV

UKUPNO ZA PLATITI

181.392,05

IBAN kupca :
HR1623600001102199927

Način plaćanja: Transakcijski račun

Slovima :

Stoosamdesetjednatisučetristodevedesetdvije kune i pet lipa

Po isteku roka plaćanja zaračunavamo zakonsku zateznu kamatu.

Operator:

Kontrollirao:

Direktor:

Josip Makar

Zorislav Mihaljević

Ilija Katić

HRJEVO d.o.o.

Roberta Frangeša Mihanovića 9
10000 Zagreb
OIB: 02617893847

R-1

UGOVOR O ZAJMU BR. 3913/17-T

OBRAČUN ZATEZNE KAMATE ZA 4. KVARTAL 2018.

GODINA	MJESEC	OSNOVICA OBRAČUNA	Period obračuna		BROJ DANA	KAMATNA STOPA	IZNOS KAMATA
			početak	završetak			
2018	10	1.100.000,00	1.10.2018	31.10.2018	31	8,82	8.240,05
2018	11	1.100.000,00	1.11.2018	30.11.2018	30	8,82	7.974,25
2018	12	1.100.000,00	1.12.2018	31.12.2018	31	8,82	8.240,05
UKUPNO							

kamata ukupno 24.454,36

glavnica

SVEUKUPNO EURA 24.454,36

OTVORENE STAVKE

Za period od 01 . 07 .mjeseca 2019 .godine

KONTO : 153910 SUMNJ.SPORN.DATI ZAJMOVI NEUTUŽENO

POSLOVNI PARTNER : HALJEVO D.O.O.

ZAGREB

ŠIFRA : 373054

INJI TEM.	KNJIGA	DATUM	DOKUMENT	BRIMJESTO	OPIS SLOGA	DUGUJE	POTRAŽUJE
	RN	DOKUMENTA		INLITROŠKA			
01	1	39115	1/01/2019	F00000		8.159.332,50	
06	3804	39115	30/06/2019	1.100.000,00EUR	F00000	26.336,20-	
						UKUPNO :	8.132.996,30
						SALDO :	8.132.996,30
						UKUPNO - PP :	8.132.996,30
						SALDO :	8.132.996,30
						UKUPNO - KTO :	8.132.996,30
						SALDO :	8.132.996,30

T TEHNIKA d.d.
6 zagreb

Zajmodavatelj:

TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 broj žiro-računa HR8723600001101226612 koje zastupa glavni direktor: Zlatko Sirovec (dalje u tekstu **Zajmodavatelj**)

i

Zajmoprimatelj:

HALJEVO d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 02617893847 broj žiro-računa HR1623600001102199927 koje zastupa direktor Miro Džajkić (dalje u tekstu **Zajmoprimatelj**)

Sudužnik:

ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 06588149401, žiro račun: HR3023600001101227638 koje zastupa Predsjednik Uprave, gosp. Alen Čović (dalje u tekstu **Sudužnik**)

sklopili su dana 01.01.2017. godine slijedeći:

UGOVOR O ZAJMU br.: 3910/2017-T**Članak 1.**

Ovim Ugovorom Zajmodavatelj odobrava Zajmoprimatelju kratkoročni zajam uz uvjete navedene u članku 3. ovog Ugovora u iznosu od:

1.100.000,00 EUR

(Slovima: jedan milijun i sto tisuća eura)

u kunskoj protuvrijednosti EUR-a obračunanoj po srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja sredstava. Na ovaj Ugovor primjenjuje se puna valutna klauzula.

NAČIN I ROK KORIŠTENJA: jednokratno ili sukcesivno, uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a na dan korištenja zajma, najkasnije 1 mjesec od sklapanja Ugovora o zajmu. Sredstva ovog zajma koriste se isključivo za podmirenje obveza po zajmu br. 3902/2016-T.

Članak 2.

NAMJENA ZAJMA: financiranje potreba u obrtnim sredstvima.

Članak 3.**REDOVNA KAMATNA STOPA:**

-redovna kamatna stopa u visini od 3-mjesečni EURIBOR zaokružen na 2 decimale plus kamatna marža u visini od 5,99% godišnje. U slučaju da je 3-mjesečni EURIBOR negativan, vrijednost 3-mjesečnog EURIBOR-a se izjednačava sa nulom.

Dan povrata sredstava smatra se onaj dan kada su sredstva pristigla na račun Zajmodavatelja. Redovna kamata po zajmu se obračunava i naplaćuje tromjesečno, 10 dana nakon svakog kamatnog razdoblja, odnosno o dospjeću glavnice kredita.

ZATEZNA KAMATNA STOPA:

- U slučaju zakašnjenja u podmirenju bilo koje obveze iz ovog Ugovora Zajmoprimatelj je Zajmodavcu dužan platiti zakonsku zateznu kamatu po stopi utvrđenoj Zakonom, promjenjiva.

NAKNADA ZA OBRADU ZAHTJEVA:

- Zajmoprimatelj nije dužan platiti naknadu za obradu zahtjeva
- Naknada za promjenu uvjeta na zahtjev Zajmoprimatelja u visini od 0,10% jednokratno, na iznos kredita na koji se odnosi promjena uvjeta
- Naknada za prijevremeni povrat kredita se ne naplaćuje.

ROK POVRATA ZAJMA:

Rok povrata zajma je: jednokratno, uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a na dan vraćanja kredita, a najkasnije **30.06.2017.**

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da Zajmoprimatelj može vratiti sredstva po ovom zajmu i ranije uz prethodno pisano odobrenje Zajmodavatelja, što će se regulirati Aneksom ugovora.

INSTRUMENTI OSIGURANJA:

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po ovom Ugovoru, **Zajmoprimatelj i Sudužnik su dužni** Zajmodavatelju dostaviti slijedeće instrumente osiguranja:

I Zajmoprimatelj je dužan dostaviti:

- Izjava o zapljeni računa (obična zadužnica) ovjerena kod javnog bilježnika u visini iznosa zajma.
- 3 (tri) blanco mjenice s klauzulom "bez protesta" s mjeničnim očitovanjem.

II Sudužnik je dužan dostaviti:

- Izjava o zapljeni računa (obična zadužnica) ovjerena kod javnog bilježnika u visini iznosa zajma.
- 3 (tri) blanco mjenice s klauzulom "bez protesta" s mjeničnim očitovanjem.

Sudužnik potpisom ovog Ugovora o zajmu jamči za sve obveze Zajmoprimatelja prema Zajmodavatelju po ovom Ugovoru te se u slučaju neplaćanja bilo koje obveze Zajmoprimatelja prema Zajmodavatelju obvezuje svaku takvu obvezu podmiriti po dospijeću iste bez ikakvih prigovora ili osporavanja te u cijelosti garantira za sve obveze Zajmoprimatelja prema Zajmodavatelju.

Tekst zadužnica, mjenica i mjeničnog očitovanja propisuje Zajmodavatelj i ista su podložna kontroli i odobrenju Zajmodavatelja. Zajam se ne može koristiti prije dostave ugovorenih instrumenata osiguranja.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Zajmoprimatelj i Sudužnik su dužni na zahtjev i po izboru Zajmodavatelja dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Članak 4.

Ovim Zajmoprimatelj i Sudužnik daju neopozivu ovlast Zajmodavatelju da slijedeći dan po dospelosti tražbine izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora

putem dostavljenih instrumenata osiguranja povrata zajma od glavnog dužnika ili od bilo kojeg sudužnika po izboru Zajmodavatelja na što ovi neopozivo pristaju.

Članak 5.

Povrat sredstava iz članka 1. ovog ugovora Zajmoprimatelj će izvršiti po uvjetima iz članka 3. ovog ugovora i u skladu s otplatnim planom. Povrat Zajma izvršit će se u kunsnoj protuvrijednosti EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan povrata sredstava.

Sredstva će Zajmoprimatelj vraćati na žiro-račun Zajmodavatelja broj: **HR8723600001101226612** kod **ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb**

Članak 6.

Ako se Zajmoprimatelj ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora, ako postane kreditno nesposoban ili ako postane nelikvidan, Zajmodavatelj ima pravo otkazati zajam. Stranke su suglasne da se zajam otkazuje samom dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

U slučaju otkaza zajma cijeli iznos dužne glavnice zajma zajedno sa pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijevaju na naplatu danom dostave otkaznog pisma. Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Zajmoprimatelja, odnosno na drugu adresu o kojoj je Zajmodavatelj uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme otplate zajma Zajmoprimatelj je dužan promptno izvijestiti Zajmodavatelja.

Svaku moguću štetu nastalu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi sam Zajmoprimatelj.

Članak 7.

Zajmodavatelj će obračunati kamatu iz članka 3. ovog ugovora **tromjesečno** i po dospijeću zajma te ista dospijeva na naplatu u roku od 10 (deset) dana od zadnjeg dana u kvartalu za koji je kamata obračunana.

U slučaju da Zajmoprimatelj zakasni u plaćanju bilo koje obveze po ovom zajmu Zajmodavatelju pripada pravo na obračuna Zakonskih zatezних kamata od dana dospelosti do dana uplate duga.

Obračunane zatezne kamate Zajmoprimatelj dužan je platiti u roku 10 dana od dana obračuna. U suprotnom, Zajmodavac radi naplate ima pravo iskoristiti sredstvo osiguranja iz članka 3. ovog Ugovorora.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasne su da će se za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjivati pozitivni propisi, Zakon o financijskom poslovanju i Zakon o obveznim odnosima.

Članak 9.

Za sve sporove koji bi proizašli iz ovog Ugovora, ugovorne strane rješavat će sporazumno, a ako to ne bude moguće, za rješenje spora ugovara se nadležnost suda u Zagrebu po izboru Zajmodavatelja.

Članak 10.

Ovaj ugovor zaključen je u 6 istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po dva primjerka Ugovora. Ugovor stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana.

ZAJMODAVATELJ:

Glavni direktor: Zlatko Sirovec






ZAJMOPRIMATELJ:

Direktor: Miro Džajkić



HALJEVO d.o.o.¹
za trgovinu, gradnju i usluge
ZAGREB, H. Frangeša Mihanovića 9

SUDUŽNIK:

Predsjednik Uprave: Alen Čović




»ZM« d.o.o. 6
ZAGREB — H. Frangeša Mihanovića 9




Zajmodavatelj:

TEHNIKA d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250 broj žiro-računa HR8723600001101226612 koje zastupa glavni direktor: Zlatko Sirovec (dalje u tekstu Zajmodavatelj)

i

Zajmoprimatelj:

HALJEVO d.o.o. za trgovinu, građenje i usluge, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 02617893847 broj žiro-računa HR1623600001102199927 koje zastupa direktor Miro Džajkić (dalje u tekstu Zajmoprimatelj)

Sudužnik:

ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, OIB: 06588149401, žiro račun: HR3023600001101227638 koje zastupa Predsjednik Uprave, gosp. Alen Čović (dalje u tekstu Sudužnik)

sklopili su dana 01.07.2017. godine slijedeći:

UGOVOR O ZAJMU br.: 3913/2017-T

Članak 1.

Ovim Ugovorom Zajmodavatelj odobrava Zajmoprimatelju kratkoročni zajam uz uvjete navedene u članku 3. ovog Ugovora u iznosu od:

1.100.000,00 EUR

(Slovima: jedan milijun i sto tisuća eura)

u kunsjoj protuvrijednosti EUR-a obračunanoj po srednjem tečaju HNB-a na dan korištenja sredstava. Na ovaj Ugovor primjenjuje se puna valutna klauzula.

NAČIN I ROK KORIŠTENJA: jednokratno ili sukcesivno, uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a na dan korištenja zajma, najkasnije 1 mjesec od sklapanja Ugovora o zajmu. Sredstva ovog zajma koriste se isključivo za podmirenje obveza po zajmu br. 3910/2017-T.

Članak 2.

NAMJENA ZAJMA: financiranje potreba u obrtnim sredstvima.

Članak 3.

REDOVNA KAMATNA STOPA:

-redovna kamatna stopa u visini od 3-mjesečni EURIBOR zaokružen na 2 decimale plus kamatna marža u visini od 5,99% godišnje. U slučaju da je 3-mjesečni EURIBOR negativan, vrijednost 3-mjesečnog EURIBOR-a se izjednačava sa nulom.

Dan povrata sredstava smatra se onaj dan kada su sredstva pristigla na račun Zajmodavatelja. Redovna kamata po zajmu se obračunava i naplaćuje tromjesečno, 10 dana nakon svakog kamatnog razdoblja, odnosno o dospijeću glavnice kredita.

ZATEZNA KAMATNA STOPA:

- U slučaju zakašnjenja u podmirenju bilo koje obveze iz ovog Ugovora Zajmoprimatelj je Zajmodavcu dužan platiti zakonsku zateznu kamatu po stopi utvrđenoj Zakonom, promjenjiva.

NAKNADA ZA OBRADU ZAHTJEVA:

- Naknada za obradu zahtjeva: 0,1 p.p. od ugovorenog iznosa Zajma

ROK POVRATA ZAJMA:

Rok povrata zajma je: jednokratno, uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a na dan vraćanja kredita, a najkasnije **31.12.2017.**

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da Zajmoprimatelj može vratiti sredstva po ovom zajmu i ranije uz prethodno pisano odobrenje Zajmodavatelja, što će se regulirati Aneksom ugovora.

INSTRUMENTI OSIGURANJA:

U svrhu osiguranja naplate potraživanja po ovom Ugovoru, **Zajmoprimatelj i Sudužnik su dužni** Zajmodavatelju dostaviti slijedeće instrumente osiguranja:

I Zajmoprimatelj je dužan dostaviti:

- Izjava o zapljeni računa (obična zadužnica) ovjerena kod javnog bilježnika u visini iznosa zajma.
- 3 (tri) blanco mjenice s klauzulom "bez protesta" s mjeničnim očitovanjem.

II Sudužnik je dužan dostaviti:

- Izjava o zapljeni računa (obična zadužnica) ovjerena kod javnog bilježnika u visini iznosa zajma.
- 3 (tri) blanco mjenice s klauzulom "bez protesta" s mjeničnim očitovanjem.

Sudužnik potpisom ovog Ugovora o zajmu jamči za sve obveze Zajmoprimatelja prema Zajmodavatelju po ovom Ugovoru te se u slučaju neplaćanja bilo koje obveze Zajmoprimatelja prema Zajmodavatelju obvezuje svaku takvu obvezu podmiriti po dospijeću iste bez ikakvih prigovora ili osporavanja te u cijelosti garantira za sve obveze Zajmoprimatelja prema Zajmodavatelju.

Tekst zadužnica, mjenica i mjeničnog očitovanja propisuje Zajmodavatelj i ista su podložna kontroli i odobrenju Zajmodavatelja. Zajam se ne može koristiti prije dostave ugovorenih instrumenata osiguranja.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Zajmoprimatelj i Sudužnik su dužni na zahtjev i po izboru Zajmodavatelja dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Članak 4.

Ovim Zajmoprimatelj i Sudužnik daju neopozivu ovlast Zajmodavatelju da slijedeći dan po dospelosti tražbine izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora putem dostavljenih instrumenata osiguranja povrata zajma od glavnog dužnika ili od bilo kojeg sudužnika po izboru Zajmodavatelja na što ovi neopozivo pristaju.

Članak 5.

Povrat sredstava iz članka 1. ovog ugovora Zajmoprimatelj će izvršiti po uvjetima iz članka 3. ovog ugovora i u skladu s otplatnim planom. Povrat Zajma izvršit će se u kunskoj protuvrijednosti EUR-a po srednjem tečaju HNB-a na dan povrata sredstava.

Sredstva će Zajmoprimatelj vraćati na žiro-račun Zajmodavatelja broj: **HR8723600001101226612** kod **ZAGREBAČKE BANKE d.d. Zagreb**

Članak 6.

Ako se Zajmoprimatelj ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora, ako postane kreditno nesposoban ili ako postane nelikvidan, Zajmodavatelj ima pravo otkazati zajam. Stranke su suglasne da se zajam otkazuje samom dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

U slučaju otkaza zajma cijeli iznos dužne glavnice zajma zajedno sa pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijevaju na naplatu danom dostave otkaznog pisma. Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Zajmoprimatelja, odnosno na drugu adresu o kojoj je Zajmodavatelj uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme otplate zajma Zajmoprimatelj je dužan promptno izvijestiti Zajmodavatelja. Svaku moguću štetu nastalu uslijed nepridržavanja ove obveze snosi sam Zajmoprimatelj.

Članak 7.

Zajmodavatelj će obračunati kamatu iz članka 3. ovog ugovora **tromjesečno** i po dospijeću zajma te ista dospijeva na naplatu u roku od 10 (deset) dana od zadnjeg dana u kvartalu za koji je kamata obračunana.

U slučaju da Zajmoprimatelj zakasni u plaćanju bilo koje obveze po ovom zajmu Zajmodavatelju pripada pravo na obračuna Zakonskih zatezних kamata od dana dospelosti do dana uplate duga.

Obračunane zatezne kamate Zajmoprimatelj dužan je platiti u roku 10 dana od dana obračuna. U suprotnom, Zajmodavac radi naplate ima pravo iskoristiti sredstvo osiguranja iz članka 3. ovog Ugovorora.

Članak 8.

Ugovorne strane suglasne su da će se za sve što nije predviđeno ovim ugovorom primjenjivati pozitivni propisi, Zakon o financijskom poslovanju i Zakon o obveznim odnosima.

Članak 9.

Za sve sporove koji bi proizašli iz ovog Ugovora, ugovorne strane rješavat će sporazumno, a ako to ne bude moguće, za rješenje spora ugovara se nadležnost suda u Zagrebu po izboru Zajmodavatelja.

Članak 10.

Ovaj ugovor zaključen je u 6 istovjetnih primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana dobiva po dva primjerka Ugovora. Ugovor stupa na snagu danom potpisa svih ugovornih strana.

ZAJMODAVATELJ:

Glavni direktor: Zlatko Sirovec



TEHNIKA d.d.
zagreb

ZAJMOPRIMATELJ:

Direktor: Miro Džajkić

SUDUŽNIK:

Predsjednik Uprave: Alen Čović

ZADUŽNICA

Dužnik: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: HALJEVO d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, Domjanićeva 1

OIB: 02617893847

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: TEHNIKA d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274

OIB: 73037001250

u iznosu od¹: 1.100.000,00 EUR (jedan milijun stotinu i sedam eura)

uvećano za²: 3-mjesečni EURIBOR plus kamata marža u visini 61 god.

sa zateznom kamatom po stopi od³: zakonska zatezna kamata

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni ovršitelj s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog ovršitelja, odnosno javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09).

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB

01.07.2011

Potpis dužnika:

HALJEVO d.o.o.
za trgovinu, građenje i usluge
ZAGREB, Domjanićeva 1

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate



Ja, javni bilježnik **ZDENKO FRID**, sa sjedištem u Zagrebu, Poljička 27, potvrđujem da je danas u moj ured pristupio: -----

- u svojstvu **Dužnika**: za društvo **HALJEVO d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Domjanićeva 1, upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS 030091431, OIB 02617893847, direktor gospodin **Marin Matić**, Zagreb, Rujanska 5, rođen 18.04.1971. godine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj: 102869643/07, PU zagrebačka, a podatke za Društvo i ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan putem internet veze.-----

Imenovana stranka podnijela je, temeljem odredbe članka 59. stavka 1. Zakona o javnom bilježništvu, i članka 125. stavka 1. Ovršnog zakona na solemnizaciju prednju ispravu – **Zadužnicu**, izdanu dana 01.07.2011. (prvog srpnja dvijetisućedanaeste) godine od strane gore navedenog Dužnika u korist Tehnika d.d.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta, kao i Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice.-----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog** javnobilježničkog akta.-----

Sudionik je izjavio da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji te predamnom potpisuje naprijed naznačenu ispravu.-----

Sudioniku pravnog posla izdan je 1 (jedan) izvornik solemnizirane privatne isprave dok se za arhivu javnog bilježnika zadržava njezina preslika.-----

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kuna + PDV.-----

Poslovni broj: **OV-10658/11**-----

U Zagrebu, 01.07.2011. (prvog srpnja dvijetisućedanaeste) godine.-----



Javni bilježnik:
ZDENKO FRID

Javnobilježnički prisjednik
ANA ŠKARIĆ

MJENIČNO OČITOVANJE

Mjениčni dužnik Haljevo d.o.o. zastupan po direktoru Marin Matić osobi ovlaštenoj za zastupanje društva uručuje društvu Tehnika d.d. kao mjениčnom vjerovniku, 3 komada bianko mjenica s odredbom "bez protesta" serijske oznake :

Serijska A: 06998807, Serijska A 06998808, Serijska A 06998809.

za pokriće i osiguranje plaćanja obveza po

Ugovoru o kreditu broj UGOVOR O ZAJMU od 20.06.2011

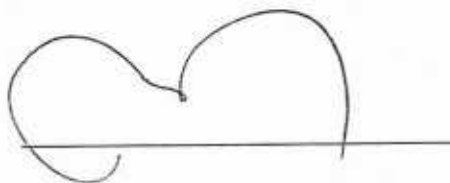
u iznosu od 1.100.000,00 EUR (slovima: jedan milijun i sto tisuća eura), u kunskoj protuvrijednosti EUR-a obračunatoj po srednjem tečaju HNB- a na dan korištenja sredstava.

Ovim Očitovanjem mjениčni dužnik ovlašćuje TEHNIKU d.d., Zagreb da uručene bianko mjenice može popuniti sukladno odredbama predmetnog Ugovora o kreditu i Zakona o mjenici, naplatiti ih na teret bilo kojeg računa mjениčnog dužnika te provesti sudski postupak naplate nad cjelokupnom imovinom mjениčnog dužnika.

Ovim Očitovanjem nadalje mjениčni dužnik ovlašćuje TEHNIKU d.d. da radi naplate potraživanja po Ugovoru zajmu od a za osiguranje kojeg je TEHNICI d.o.o. uručio gore navedene mjenice kao instrument osiguranja plaćanja, može bez ikakve daljnje njegove suglasnosti i odobrenja zatražiti sve podatke o svim računima i brojevima računa koji se vode na njegovo ime i prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke, Financijske agencije ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Mjениčni dužnik odriče se bilo kojeg prigovora po osnovi navedenih mjenica, a posebno prigovora neprimljene valute. Za svaku mjenicu iskorištenu za naplatu dospjelog potraživanja mjениčnog vjerovnika prema mjениčnom dužniku, mjениčni dužnik se obvezuje mjениčnom vjerovniku uručiti novu mjenicu.

Mjениčni dužnik:



U Zagrebu, 01.07.2011.

pečat i potpis ovlaštenika za zastupanje

HALJEVO d.o.o.
za trgovinu, građenje i usluge
ZAGREB, Domjanićeva 1

Ja, Javni bilježnik **Zdenko Frid** iz Zagreba, Poljička 27,
potvrđujem da je stranka:

MARIN MATIĆ, Zagreb, Rujanska 5, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 102869643 izdanu od PU zagrebačka, potpisao u svojstvu direktora društva HALJEVO d.o.o., Zagreb, Domjanićeva 1, Matični broj: 030091431, OIB: 02617893847, što sam utvrdio današnjim uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u RH elektroničkom vezom, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11.st.4. ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi. Javnobilježnička nagrada po čl.19. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,90 kn.

BROJ: OV-10660/11
U Zagrebu, 01.07.2011.



JAVNI BILJEŽNIK
Zdenko Frid

Javnobilježnički prisjednik
ANA ŠKARIĆ

KA HRVATSKA

u 20

..... platite za ovu mjenicu
po naredbi svotu od

..... vrijednost primljena i stavite u račun: izjeseće

..... trasatu
(točna adresa)

..... Plaćanje:

"BEZ PROTESTA"

..... Trasant:
(točna adresa)

HALJEVO d.o.o.
za trgovinu, građenje i usluge
ZAGREB, Domjanićeva 1

RIJA A
998807

HALJEVO d.o.o.
za trgovinu, građenje i usluge
ZAGREB, Domjanićeva 1

KA HRVATSKA

u 20

..... platite za ovu mjenicu
po naredbi svotu od

..... vrijednost primljena i stavite u račun: izjeseće

..... trasatu
(točna adresa)

..... Plaćanje:

"BEZ PROTESTA"

..... Trasant:
(točna adresa)

HALJEVO d.o.o.
za trgovinu, građenje i usluge
ZAGREB, Domjanićeva 1

RIJA A
998808

HALJEVO d.o.o.
za trgovinu, građenje i usluge
ZAGREB, Domjanićeva 1

KA HRVATSKA

u 20

..... platite za ovu mjenicu
po naredbi svotu od

..... vrijednost primljena i stavite u račun: izjeseće

..... trasatu
(točna adresa)

..... Plaćanje:

"BEZ PROTESTA"

..... Trasant:
(točna adresa)

HALJEVO d.o.o.
za trgovinu, građenje i usluge
ZAGREB, Domjanićeva 1

RIJA A
6998809

HALJEVO d.o.o.
za trgovinu, građenje i usluge
ZAGREB, Domjanićeva 1

ZADUŽNICA

Dužnik: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: Zagreb-Moutaža d.o.o.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, Veslačka 2

OIB: 06588149401

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine _____

Vjerovnika: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: TEHNIKA d.d.

Sjedište / mjesto i adresa: ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274

OIB: 73037001250

u iznosu od¹: 1.100.000,00 EUR (jedan milion i stotin i osamsto eura)

uvećano za²: 3-mjesečni EURIBOR plus kamatna marža u visini od 6/god.

sa zateznom kamatom po stopi od³: Zakonska zatezna kamata

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnoga rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik ili nadležni javni izvršitelj s učincima dostave pravomoćnoga sudskog rješenja o ovrsi izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog izvršitelja, odnosno javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca, a banka je dužna po nalogu Agencije isplatiti vjerovnika ako ima novca na računima dužnika ili odmah izvijestiti Agenciju o nemogućnosti isplate.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 125. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 125. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09).

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB

01.07.2011

Potpis dužnika:

»ZM« d. o. o.
ZAGREB — Veslačka 2

Napomena:

Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju.

Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorene kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

³ Upisati stopu zatezne kamate



Ja, javni bilježnik **ZDENKO FRID**, sa sjedištem u Zagrebu, Poljička 27, potvrđujem da je danas u moj ured pristupio: -----

- u svojstvu **Dužnika**: za društvo **ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata**, sa sjedištem u Zagrebu, Veslačka 2, upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080022230, OIB: 06588149401, predsjednik uprave gospodin **ALEN ČOVIĆ** iz Zagreba, Podolje 22A, rođen 01.03.1973. godine, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj: 104048537/10, PU zagrebačka, a podatke za Društvo i ovlaštenje za zastupanje uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj na današnji dan putem internet veze.-----

Imenovana stranka podnijela je, temeljem odredbe članka 59. stavka 1. Zakona o javnom bilježništvu, i članka 125. stavka 1. Ovršnog zakona na solemnizaciju prednju ispravu – **Zadužnicu**, izdanu dana 01.07.2011. (prvog srpnja dvijetisućejedanaeste) godine od strane gore navedenog Dužnika u korist Tehnika d.d.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta, kao i Pravilnika o obliku i sadržaju zadužnice.-----

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitao te ga upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu **ovršnog** javnobilježničkog akta.-----

Sudionik je izjavio da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji te predamnom potpisuje naprijed naznačenu ispravu.-----

Sudioniku pravnog posla izdan je 1 (jedan) izvornik solemnizirane privatne isprave dok se za arhivu javnog bilježnika zadržava njezina preslika.-----

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kuna + PDV.-----

Poslovni broj: **OV-10657/11**-----

U Zagrebu, 01.07.2011. (prvog srpnja dvijetisućejedanaeste) godine.-----



Javni bilježnik:
ZDENKO FRID

Javnobilježnički prisjednik
ANA ŠKARIĆ

MJENIČNO OČITOVANJE

Mjениčni dužnik Zagreb-Montaža d.o.o. zastupan po Predsjedniku Uprave Alenu Čoviću osobi ovlaštenoj za zastupanje društva uručuje društvu Tehnika d.d. kao mjениčnom vjerovniku, 3 komada bianko mjenica s odredbom "bez protesta" serijske oznake :
Serija A: 06998804, Serija A 06998805, Serija A 06998806.
za pokriće i osiguranje plaćanja obveza po

Ugovoru o kreditu broj UGOVOR O ZAJMU od 20.06.2011
u iznosu od 1.100.000,00 EUR (slovima: jedan milijun i stotinu tisuća eura), u kunsjoj protuvrijednosti EUR-a obračunatoj po srednjem tečaju HNB- a na dan korištenja sredstava.

Ovim Očitovanjem mjениčni dužnik ovlašćuje TEHNIKU d.d., Zagreb da uručene bjanko mjenice može popuniti sukladno odredbama predmetnog Ugovora o kreditu i Zakona o mjenici, naplatiti ih na teret bilo kojeg računa mjениčnog dužnika te provesti sudski postupak naplate nad cjelokupnom imovinom mjениčnog dužnika.

Ovim Očitovanjem nadalje mjениčni dužnik ovlašćuje TEHNIKU d.d. da radi naplate potraživanja po Ugovoru zajmu od a za osiguranje kojeg je TEHNICI d.o.o. uručio gore navedene mjenice kao instrument osiguranja plaćanja, može bez ikakve daljnje njegove suglasnosti i odobrenja zatražiti sve podatke o svim računima i brojevima računa koji se vode na njegovo ime i prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke, Financijske agencije ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Mjениčni dužnik odriče se bilo kojeg prigovora po osnovi navedenih mjenica, a posebno prigovora neprimljene valute. Za svaku mjenicu iskorištenu za naplatu dospjelog potraživanja mjениčnog vjerovnika prema mjениčnom dužniku, mjениčni dužnik se obvezuje mjениčnom vjerovniku uručiti novu mjenicu.

Mjениčni dužnik:

U Zagrebu, 01.07.2011.


pečat i potpis ovlaštenika za zastupanje
ZAGREB — Veslačka 2

Ja, Javni bilježnik **Zdenko Frid** iz Zagreba, Poljička 27,
potvrđujem da je stranka:

ALEN ČOVIĆ, Zagreb, Podolje 22 A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 104048537 izdanu od PU zagrebačka, potpisao u svojstvu predsjednika uprave društva ZAGREB-MONTAŽA d.o.o. za gradnju gospodarskih objekata, Zagreb, Veslačka 2, MBS:080022230, OIB: 06588149401, što sam utvrdio današnjim uvidom u Sudski registar trgovačkih društava u Republici Hrvatskoj elektroničkom vezom, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11.st.4. ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi. Javnobilježnička nagrada po čl.19. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 6,90 kn.

BROJ: OV-10659/11
U Zagrebu, 01.07.2011.



JAVNI BILJEŽNIK
Zdenko Frid

Javnobilježnički prisjednik
ANA ŠKARIĆ

IKA HRVATSKA

u 20

..... platite za ovu mjenicu
po naredbi svotu od



..... vrijednost primljena i stavite u račun: iziješć

trasatu
(točna adresa)

Trasant:
(točna adresa)

Plaćanje:
"BEZ PROTESTA"

SERIJA A
6998805

IKA HRVATSKA

u 20

..... platite za ovu mjenicu
po naredbi svotu od



..... vrijednost primljena i stavite u račun: iziješć

trasatu
(točna adresa)

Trasant:
(točna adresa)

Plaćanje:
"BEZ PROTESTA"

SERIJA A
6998804

IKA HRVATSKA

u 20

..... platite za ovu mjenicu
po naredbi svotu od



..... vrijednost primljena i stavite u račun: iziješć

trasatu
(točna adresa)

Trasant:
(točna adresa)

Plaćanje:
"BEZ PROTESTA"

SERIJA A
06998806