Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-18701/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Božici Svetec, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe prijavnog lista, dana 23. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3272 katastarske općine Trakošćan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za katastar Klasa: 932-06/2026-02/432, Urbr: 541-16-05/1-26-4, RN: 15/2026 TRAKOŠĆAN od 29.09.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 29.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 29.09.2026., skica izmjere od 29.09.2026., sadržaj za katastar a3 od 29.09.2026., potvrda o nerazvrstanoj cesti od 29.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 29.09.2026., naslovna stranica za katastar a3 od 29.09.2026., čl. 131-133 Zakona o cestama, parcelacija na nekretninama Šmintić Slavko, iz Cvet. Jazbina 19,Šmintić Josip, Ivanov, iz Cvet. Jazbina 29,Smintich Steve Darko Stephen, OIB: 68855544838, iz GREENOCK DR. 148, Vaughan, Kanada,Koren Ivan, OIB: 87858997377, iz Jazbina Cvetlinska 23, Jazbina Cvetlinska, 42250 Lepoglava,Smintich Kresimir Ivan, OIB: 13769896962, iz Agnew Cres. 722, Ontario L9t8m6 Milton, Kanada, koje se sastoje od kčbr. 7857/6 dvorište 89 m2 (put 89 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 7857/6 put dvorište od 34 m2

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3947 katastarske općine Trakošćan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za katastar Klasa: 932-06/2026-02/432, Urbr: 541-16-05/1-26-4, RN: 15/2026 TRAKOŠĆAN od 29.09.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 29.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 29.09.2026., skica izmjere od 29.09.2026., sadržaj za katastar a3 od 29.09.2026., potvrda o nerazvrstanoj cesti od 29.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 29.09.2026., naslovna stranica za katastar a3 od 29.09.2026., čl. 131-133 Zakona o cestama, parcelacija na nekretninama Pintarić Štefica, OIB: 08708106459, iz Goriška Ulica 17b, 2000 Maribor, Slovenija, Slovenija, koje se sastoje od kčbr.

7863/2 Jazbina Cvetlinska 280 m2 (dvorište 261 m2, kuća, Jazbina Cvetlinska 19 m2), te upis novonastalih čestica i to:

kčbr. 7863/2 Kuća Jazbina Cvetlinska od 19 m2
kčbr. " Dvorište Jazbina Cvetlinska od 241 m2

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 4196 katastarske općine Trakošćan dopušta se sljedeći upis:

Na temelju prijavni list za katastar Klasa: 932-06/2026-02/432, Urbr: 541-16-05/1-26-4, RN: 15/2026 TRAKOŠĆAN od 29.09.2026., očitovanje jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 29.09.2026., kopija katastarskog plana spp od 29.09.2026., skica izmjere od 29.09.2026., sadržaj za katastar a3 od 29.09.2026., potvrda o nerazvrstanoj cesti od 29.09.2026., kopija katastarskog plana pns od 29.09.2026., naslovna stranica za katastar a3 od 29.09.2026., čl. 131-133 Zakona o cestama, parcelacija na nekretninama upisanim kao javno dobro koje se sastoje od kčbr. 7856 jazbina 444 m2 (put 444 m2), kčbr. 7862 jazbina 664 m2 (put 664 m2) iste čestice se poništavaju i spajaju,

te upis novonastale kčbr. 8899 nerazvrstana cesta NC 1-034 Šminti Jazbina Cvetlinska od 1206 m2 i upis u novi z.k. ul. 5394 k.o. Trakošćan, te uknjižba prava vlasništva, za korist:

Općina Bednja, OIB: 48874522780, Trg Sv. Marije 26, 42253 Bednja - javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 23. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Božica Svetec v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Šmintić Slavko, Cvet. Jazbina 19
2. Šmintić Josip, Ivanov, Cvet. Jazbina 29
3. Smintich Steve Darko Stephen, GREENOCK DR. 148, Vaughan, Kanada - e oglasna ploča
4. Koren Ivan, Jazbina Cvetlinska 23, Jazbina Cvetlinska, 42250 Lepoglava

5. Smintich Kresimir Ivan, Agnew Cres. 722, Ontario L9t8m6 Milton, Kanada - e oglasna ploča
6. PINTARIĆ ŠTEFICA, Goriška Ulica 17b, 2000 Maribor, Slovenija, Slovenija
7. Općina Bednja, Trg Sv. Marije 26, 42253 Bednja
8. Općinsko državno odvjetništvo u Varaždinu, Kratka ulica 1, 42000 Varaždin

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Ulica Akademika Mirka Maleza 3, 42240 Ivanec

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	23.10.2026 12:21	**Serijski broj certifikata**	469155128226790260205090006616101514238348813314
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191317590bf6fc67

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -