

TRGOVAČKOM SUDU U OSIJEKU
31000 OSIJEK, Zagrebačka 2

STEČAJNI DUŽNIK: SORAK društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge u stečaju, Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 1/A, OIB: 15565503687, koga zastupa Ivan Mikić, stečajni upravitelj

P O D N E S A K
stečajnog upravitelja

kojim izvješćuje Sud o sklapanju Nagodbe o podmirenju duga za najam nekretnina, o presudi Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Delnicama Povrv-435/2021-2 od 02.4.2021., o naplati i raspodjeli priljeva te o radnjama za zaključenje stečajnog postupka

I.

Na skupštini vjerovnika stečajnog dužnika održanoj 08. ožujka 2021. godine, nakon rasprave donesene su odluke te je dana suglasnost stečajnom upravitelju na sklapanje nagodbe između stečajnog dužnika i Milivoja Sorak tako da se u nagodbi navede da će iznos od 4.108,00 EUR, uvećano za PDV, biti isplaćen u roku 20 dana od dana sklapanja nagodbe. Nagodbu o podmirenju duga za najam nekretnina je dana 15. ožujka 2021. godine pod brojem OV-2858/2021 kao stranka potpisao Milivoje Sorak, OIB 75993550530, Bosna i Hercegovina, rođen 30.03.1969. godine, što je potvrdio javni bilježnik Božo Miletić, Zagreb, Ulica Grge Tuškana 39. Istovjetnost podnositelja pismena je javni bilježnik utvrdio temeljem putovnice br. B0482202 MUP ZDK ZENICA.

Preporučenom poštom sa povratnicom sam kao stečajni upravitelj SORAK d.o.o.-a u stečaju, MBS: 080446934, OIB 15565503687, primio 23. 03. 2021. pošiljku te sam, kao zastupnik SORAK d.o.o.-a, dana 24. 03. 2021. potpisao Nagodbu o podmirenju duga za najam nekretnine, što je istog dana potvrdio javni bilježnik Domagoj Strinavić, Nova Gradiška, Karla Dienesha 3 pod brojem OV-1198/2021.

Iznos od 38.820,00 HRK, dobiven preračunom iznosa od 5.135,00 EUR po važećem srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za Kune i plaćen u Kunama, plaćen je 02. 04. 2021. godine od strane Zorana Šoko, Dominika Andrijaševića 39, Zagreb, na račun primatelja SORAK d.o.o. u stečaju, Folnegovićeve 1a, Zagreb, a u opisu plaćanja navedeno je: Nagodba o podmirenju duga za najam – Milivoj Sorak.

II.

1. SORAK d.o.o. (sada u stečaju), OIB: 15565503687, nije bio izvođač radova niti ovlašten za organiziranje, upravljanje ili nadzor te naplatu kod obavljanja radova za gosp. Zvonimira Matasovića, nego je radove i njihovo izvođenje i plaćanje dogovarao osobno gosp. Milivoje Sorak sa gosp. Zvonimirom Matasović, te preuzimao od njega novac za izvedene radove.

Radovi za gosp. Zvonimira Matasovića (sada Tuženika) izvršeni su i plaćeni:

- u I fazi (od lipnja 2008. do ožujka 2009.), radovi na stanu do useljenja i radovi na donjem parkingu te je Tuženik u cijelosti podmirio obveze za izvedene radove plaćanjem u gotovini iznosa od 317.410,00 kuna osobno gosp. Milivoju Sorak;

- u II fazi (studeni 2009.), radovi na podbijanju temelja stana, Tuženik u cijelosti podmirio naknadu plaćanjem u gotovini iznosa od 41.500,00 kuna osobno gosp. Milivoju Sorak;
- u III fazi (01. do 20. lipnja 2010.), radovi na gornjem parking; 01. 12. 2009. plaćen predujam za gornji parking u iznosu 25.968,00 kuna osobno gosp. Milivoju Sorak.

Dana 18. 07. 2012. godine SORAK d.o.o. (sada u stečaju), OIB: 15565503687, Zagreb, Folnegovićeve 1a, je ispostavio Račun R-1 br: 004/12 za izvedene radove adaptacije i rekonstrukcije obiteljske kuće u ul. Mlinska 14 u Zagrebu, na temelju obračuna izvedenih radova kao priloga računu, a Sorak Milivoj je tek nešto više od četiri godine nakon početka vođenja posla i manje od tri godine nakon njegovog završetka nastupio kao direktor SORAK d.o.o.-a.

Dana 26. lipnja 2014. godine Javni bilježnik Jožica Matko Ruždjak, Zagreb, Kneza Višeslava 2, je zaprimio prijedlog ovrhovoditelja SORAK d.o.o. (sada u stečaju), Zagreb, F.Folnegovića 1/A, OIB: 15565503687, zastupanog po odvj. Danijeli Božić iz Zagreba, protiv ovršenika Zvonimira Matasovića iz Zagreba, Mlinska ulica 13, OIB: 76363047987, za donošenje rješenja o ovrsi. Dana 01. srpnja 2014. javni bilježnik je donio Rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave Posl. broj: Ovr-359/14. Ovršenik Zvonimir Matasović, kojeg je zastupalo Odvj. društvo Božić i Šego d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 80, podnio je 21. 07. 2014. javnom bilježniku Ruždjaku prigovor protiv rješenja o ovrsi broj: Ovr-359/14.

Općinski sud u Delnicama donio je 27. listopada 2014. Rješenje posl. br. 1 POvr-361/14, kojim je uvažen prigovor te stavljeno izvan snage rješenje o ovrsi Javnog bilježnika J. M. Ruždjak iz Zagreba, posl.br. Ovr-359/14 od 01. srpnja 2014. Nakon toga Kod Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Delnicama vodio se postupak tužitelja SORAK d.o.o. OIB: 15565503687 (sada: u stečaju), pod brojem POvr-928/15, protiv tuženika Zvonimira Matasovića, Zagreb, Mlinska ulica 13, OIB: 76363047987, radi naplate navodnog potraživanja tužitelja za izvođenje građevinskih radova kod tuženika.

Kako je od dovršenog posla gosp. Milivoja Sorak, koji je obavljao za gosp. Zvonimira Matasovića i izvršenih plaćanja (do ožujka 2009. godine) pa do primljenog prijedloga za donošenja rješenja o ovrsi kod J.bilj. Jožica Matko Ruždjak (26.06.2014.) proteklo više od 5 godina, nastupila je zastara (eventualno nepodmirenih) tražbina.

2. Nakon otvaranja stečajnog postupka Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama je donio odluku o prekidu vođenja postupka i dostavio rješenje stečajnom upravitelju, koji je nakon toga obavijestio Sud da preuzima postupak te predlaže njegov nastavak. Rješenjem posl. broj: POvr-928/2015-19 od 06. studenog 2019. Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama je odredio nastavak prekinutog postupka.

Podneskom tužitelja SORAK d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 1/A, OIB 15565503687, koga zastupa stečajni upravitelj Ivan Mikić, protiv tuženika Zvonimira Matasovića, Zagreb, Mlinska ulica 13, OIB 76363047987, zastupanog po punomoćniku odvjetniku Slavenu Šego, tužitelj predlaže da naslovni Sud donese sljedeće

R j e š e n j e

„1. Tužitelj SORAK d.o.o., sada u stečaju, OIB: 15565503687, Zagreb, Ul. Frana Folnegovića 1/A, koga zastupa Ivan Mikić, stečajni upravitelj, u predmetu posl. br. POvr-928/2015 kod Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Delnicama, zbog:

- zastare (eventualno nepodmirenih) tražbina zbog proteka više od 5 godina od obavljenog posla i
- nedostatka aktivne legitimacije za tužitelja SORAK d.o.o., sada u stečaju, OIB 15565503687, Zagreb, Frana Folnegovića 1/A

o d r i č e s e t u ž b e n o g z a h t j e v a

u predmetu posl. br. POvrv-928/2015 kod Općinskog suda u Rijeci, Stalne službe u Delnicama.

2. Svaka strana u postupku snosi svoje troškove.“

3. Nakon dostave podneska tužitelja Općinskom sudu u Rijeci, Stalnoj službi u Delnicama, pod poslovnim brojem: Povrv-435/2021-2 Sud je donio, U ime Republike Hrvatske, Presudu na temelju odricanja.

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, OIB: 54566384631, po sutkinji Remati Rački kao sucu pojedincu, u pravnoj stvari tužitelja Sorak d.o.o. u stečaju, Zagreb, F. Folnegovića 1/A, OIB: 15565503687, koga zastupa stečajni upravitelj Mr.sc. Ivan Mikić, protiv tuženog Zvonimira Matasovića iz Zagreba, Mlinska ulica 13, OIB: 76363047987, kojeg zastupa punomoćnik Slaven Šego, odvjetnik iz Zagreba, radi isplate (v.p.s. 330.230,75 kn), izvan ročišta 2. travnja 2021.

presudio je

I. Odbija se tužbeni zahtjev te se u cijelosti ukida platni nalog koji glasi:

„1. Nalaže se ovršeniku da ovrhovoditelju isplati 330.230,75 kuna sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 19. srpnja 2012. pa do isplate po stopi određenoj uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena kao i da naknadi ovrhovoditelju trošak ovog postupka sve u roku 8 dana od dana donošenja rješenja.“

II. Tuženik može zahtjev za naknadu troškova staviti u roku od 15 dana od dana dostave ove odluke.

III.

Dana 25. veljače 2021. storniran je Račun R-1 br. 5-IM-1/2021, Mikić i dr., j.t.d.-a, OIB: 47034463136, Baćin Dol 76, naslovljen na SORAK d.o.o. u stečaju, OIB: 15565503687, Zagreb, Frana Folnegovića 1 A, zbog nemogućnosti naplate.

Nagodba o podmirenju duga za najam nekretnina između SORAK d.o.o. u stečaju, OIB: 15565503687, Zagreb, Frana Folnegovića 1 A i MILIVOJA SORAK, OIB: 75993550530, Bosna i Hercegovina, sklopljena je potpisom Milivoja Sorak potvrđenim kod javnog bilježnika Božo Miletić, Zagreb, Ul. Grge Tuškana 39 pod brojem OV-2858/2021 dana 15. 03. 2021. godine, a za SORAK d.o.o. u stečaju, MBS: 080446934, OIB 15565503687, Zagreb, Frana Folnegovića 1/A, potpisom stečajnog upravitelja Ivan Mikić, OIB 72220905423, Baćin Dol 76, potvrđenim kod javnog bilježnika Domagoja Strinavića, Nova Gradiška, Karla Dienesha 3 pod brojem OV-1198/2021 dana 24. 03. 2021. godine.

Dana 02. travnja 2021. godine izvršeno je plaćanje iznosa od 38.820,00 HRK (4.108,00 EUR + 1.027,00 EUR = 5.135,00 EUR x 7,5598831548 = 38.820,00 HRK) na račun SORAK d.o.o. u stečaju, OIB: 15565503687, Zagreb, Folnegovićeve 1A. Platitelj je Zoran Šoko, OIB 60128877536, Dominika Andrijaševića 38, Zagreb, a Primatelj je SORAK d.o.o. u stečaju, Zagreb, Folnegovićeve 1a, sa opisom plaćanja: „Nagodba o podmirenju duga za najam – Milivoj Sorak“.

Dana 07. travnja 2021. godine MIKIĆ i dr., j.t.d., OIB 47034463136, Baćin Dol 76, ispostavio je račun R-1 br. 17-IM-1/2021 za knjigovodstvene i računovodstvene usluge od 13. prosinca 2019. do 31. ožujka 2021. godine, na ukupni iznos od 31.160,00 kuna te je po računu plaćen navedeni iznos dana 21. travnja 2021. godine.

Na računu je preostao iznos od 11.014,87 kuna, iz kojeg se predlaže namirenje dijela potraživanja I višeg isplatnog reda vjerovnika Republike Hrvatske, OIB: 18683136487, za tražbinu Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, zastupani po Županijskom državnom odvjetništvu u Osijeku, kako slijedi:

I viši isplatni red

R. br.	Vjerovnik i adresa	Vrsta tražbine	Ukupni iznos tražbine Kn	Iznos za namirenje (30,5683 %)	Ostatak tražbine
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB: 18683136487, Zagreb, Katančićeva 5/A, zastupana po ŽDO-u u Osijeku	-porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada (konto 1406)	8.279,99	2.531,05	5.748,94
-doprinos za MO, II stup (individ. kapitalna štednja) (konto 2003)		7.774,14	2.376,42	5.397,72	
-doprinos za MO, po osnovi rada za poslodavca pravnu osobu (konto 8109)		18.295,19	5.592,53	12.702,66	
	UKUPNO:		34.349,32	10.500,00	23.849,32

U prilogu se dostavlja dopunjeni Privremeni završni račun stečajnog upravitelja, a konačni završni račun će biti sačinjen na propisanom obrascu nakon donesene odluke Suda te će, nakon zaključenja stečajnog postupka, biti sačinjena i temeljna financijska izvješća i javno objavljena u skladu sa propisima.

U Novoj Gradiški, 23. travnja 2021.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

mr. sc. Ivan Mikić

PRILOZI:

- Nagodba o podmirenju duga za najam nekretnina, sa potvrdama potpisa stranaka
- Detalji naloga o plaćanju duga za najam
- Podnesak o odricanju tužbenog zahtjeva
- Presuda Povrv-435/2021-2
- Račun za obavljene knjigovodstvene usluge
- Promet i stanje transakcijskog računa
- Privremeni završni račun stečajnog upravitelja
- Stanje računa vjerovnika I ispl. reda