

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
Z A G R E B 2

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, Zagreb

28-03-2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St-55/2019

**PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime/tvrtka ili naziv : OTP banka d.d.

OIB: 52508873833

Adresa/sjedište : Domovinskog rata 61, Split

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime/ tvrtka ili naziv : MESOPRERADA d.o.o.

OIB: 55769571592

Adresa/sjedište Industrijska 5, Slatina

**PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine(npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak. oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Solemnizirani Opći ugovor i sporazum o osiguranju OV-5585/16 od 06.06.2016.g.
- Ugovor o dugoročnom kreditu br. 160608413548 od 13.06.2016.g.
- Dodatak br. 1. uz Ugovor o dugoročnom kreditu br. 160608413548 od 12.10.2017.g.
- Ugovor o kratkoročnom kreditu br. 180522177815 od 23.05.2018.g.
- Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 13.06.2016.g.
- Dodatak br. 1 uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 19.05.2017.g
- Dodatak br. 2 uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 12.10.2017.g
- Dodatak br. 3 uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 22.05.2018.g

Iznos dospjele tražbine 221.981,27 (kn)

Glavnica 187.095,59 (kn)

Kamate 34.885,68 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 11.451.414,71 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 08.03.2019.g.
- Solemnizirani Opći ugovor i sporazum o osiguranju OV-5585/16 od 06.06.2016.g.
- Ugovor o dugoročnom kreditu br. 160608413548 od 13.06.2016.g.
- Dodatak br. 1. uz Ugovor o dugoročnom kreditu br. 160608413548 od 12.10.2017.g.
- Ugovor o kratkoročnom kreditu br. 180522177815 od 23.05.2018.g.
- Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 13.06.2016.g.
- Dodatak br. 1 uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 19.05.2017.g
- Dodatak br. 2 uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 12.10.2017.g
- Dodatak br. 3 uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 22.05.2018.g
- zadužnica br. OV-4200/18 od 25.05.2018.g.
- zadužnica br. OV-7717/17 od 17.10.2017.g.
- zadužnica br. OV-7719/17 od 17.10.2017.g.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA /NE za iznos 11.673.395,98 (kn)

Naziv ovršne isprave

- Solemnizirani Opći ugovor i sporazum o osiguranju OV-5585/16 od 06.06.2016.g.
- zadužnica br. OV-4200/18 od 25.05.2018.g.
- zadužnica br. OV-7717/17 od 17.10.2017.g.
- zadužnica br. OV-7719/17 od 17.10.2017.g.

#### PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

- Solemnizirani Opći ugovor i sporazum o osiguranju OV-5585/16 od 06.06.2016.g.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

1/Nekretnine upisane u **zk.ul. 4308 k.o. Podravska Slatina** i to:

- kčbr. 1508/1, ukupne površine 22607 m2, zgrada i dvorište, nadstržnica i industrijska ul.
- kčbr. 1508/4, ukupne površine 2703 m2, dvorište, nastrešnica i industrijska ul , ukupne površine 2703 m2

2/ Nekretnine upisane u **zk.ul. 5782 k.o. Podravska Slatina** i to:

- kčbr. 3512/1, ukupne površine 273 m2, poslovna zgrada i dvorište, ulica Braće Radić KBR. 28

3/ Pokretnine, upisano u uložak glavne knjige br. 9-332/19, FINA Našice i to pokretnine navedene pod rednim brojevima od 1 do 249, detaljno opisane u točki B Prijedloga za glavni upis od 22.01.2019.g.

Iznos tražbine 11.673.395,98 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

## PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**Napomena:** tražbina vjerovnika navedena je u prijedlogu za otvaranje predstečajnog postupka

Mjesto i datum

Zagreb, 27.03.2019.g.

Potpis vjerovnika

ODVJETNICA  
**Emi Kalogjera Juranić**  
Jurističeva 2, Zagreb

---

OTP BANKA d.d.

zastupana po punomoćniku

Emi Kalogjera Juranić, odvjetnici u Zagrebu

### Popis priloga:

1. Punomoć za zastupanje
2. Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 08.03.2019.g.
3. Solemnizirani Opći ugovor i sporazum o osiguranju OV-5585/16 od 06.06.2016.g.
4. Ugovor o dugoročnom kreditu br. 160608413548 od 13.06.2016.g.
5. Dodatak br. 1. uz Ugovor o dugoročnom kreditu br. 160608413548 od 12.10.2017.g.
6. Ugovor o kratkoročnom kreditu br. 180522177815 od 23.05.2018.g.
7. Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 13.06.2016.g.
8. Dodatak br. 1 uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 19.05.2017.g.
9. Dodatak br. 2 uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 12.10.2017.g.
10. Dodatak br. 3 uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu od 22.05.2018.g.
11. zadužnica br. OV-4200/18 od 25.05.2018.g.
12. zadužnica br. OV-7717/17 od 17.10.2017.g.
13. zadužnica br. OV-7719/17 od 17.10.2017.g.
14. zk izvadak za nekretnine upisane u zk.ul. 4308 k.o. Podravska Slatina
15. zk izvadak za nekretnine upisane u zk.ul. 5782 k.o. Podravska Slatina
16. Prijedloga za glavni upis od 22.01.2019.g. i Zaključak br. 9-332/19-5 za upis u uložak glavne knjige br. 9-332/19

# PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupa (brani)

Odvjetnica Ema Kalogjera Juranić  
Zagreb, Jurišićeva 2

ODVJETNICA  
Ema Kalogjera Juranić  
Jurišićeva 2, Zagreb

postupku predstečajne nagodbe  
u ....., koji se vodi

Trgovačkim sudom u Bjelovaru  
pred .....

pod poslovnim brojem St-55/2019  
.....

na tužbu (prijedlog, optužnicu) .....

OTP banka d.d.  
protiv .....

sklapanja predstečajne nagodbe  
radi .....

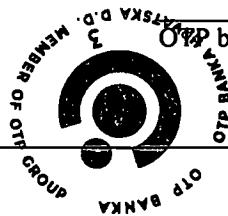
Ovlašćujem(o) ju, da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge i ostale podneske.

Pristajemo(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

19.03.2019.

U Zagrebu, dne ..... godine.



OTP banka d.d., zastupano po članu Uprave  
Brunu Bjaku

Odjel kreditne administracije

Zadar, 22.03.2019

**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

po kreditima za dužnika MESOPRERADA d.o.o., INDUSTRIJSKA 5, 33520 SLATINA,  
OIB: 55769571592, MB: 1904353 SLA  
na dan 08.03.2019.

Potraživanja po dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom Ugovor br. 160608413548	Stanje u EUR	Stanje u HRK po srednjem tečaju za EUR na 08.03.2019 (7,418746)
Nedospjela glavnica	1.144.736,80	8.492.511,56
Dospjela glavnica	12.719,30	94.361,26
Dospjela redovna kamata	4.483,94	33.265,21
Dospjela zatezna kamata	20,83	154,53
Nedospjela redovna kamata	1.108,67	8.224,94
<b>Ukupno:</b>	<b>1.163.069,54</b>	<b>8.628.517,50</b>

Potraživanja po kratkoročnom kreditu s valutnom klauzulom Ugovor br. 180522177815	Stanje u EUR	Stanje u HRK po srednjem tečaju za EUR na 08.03.2019 (7,418746)
Nedospjela glavnica	37.500,00	278.202,98
Dospjela glavnica	12.500,00	92.734,33
Dospjela redovna kamata	177,13	1.314,08
Dospjela zatezna kamata	20,47	151,86
Nedospjela redovna kamata	33,21	246,38
<b>Ukupno:</b>	<b>50.230,81</b>	<b>372.649,63</b>

Dozvoljeni minus žiro rna 1100446648	Stanje u HRK na dan 08.03.2019.
	2.672.228,85

<b>Sveukupno u HRK:</b>	<b>11.673.395,98</b>
-------------------------	----------------------

OTP banka d.d. Split

- I OTP banka Hrvatska dioničko društvo, Zadar, Domovinskog rata 3, OIB: 52508873833, koju zastupa temeljem punomoći Ivan Trboglav, Voditelj u Poslovnom centru Slavonija, u Sektoru poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: Banka).....
- II MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, MBS: 010056724, OIB: 55769571592, koju zastupa Goran Kovač, direktor, OIB: 76202458760 (u daljnjem tekstu: Korisnik/Zalogodavac) .....

zaključuju sljedeći .....

### OPĆI UGOVOR I SPORAZUM O OSIGURANJU

#### Članak 1.

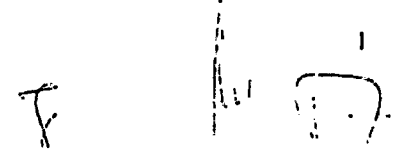
- 1.1. Opći ugovor i sporazum o osiguranju (dalje: Opći ugovor) uređuje sredstva osiguranja tražbine upisom založnog prava i određuje rokove dospjeća svih ili svake pojedinačne tražbine utemeljene na pojedinačnim ugovorima. ....
- 1.2. Ugovorne strane utvrđuju da ovaj Opći ugovor obuhvaća i osigurava: .....
- a) sve pojedinačne ugovore o odobravanju kredita, garancija, akreditiva, obvezujućih pisama namjere, ugovora o zaduženju, i tražbina zasnovanih na njima koji će ugovorne strane zaključiti u razdoblju od dana zaključenja ovog Općeg ugovora do 01.01.2027. (slovima: prvogsiječnjadvijetisućdvadesetisedme) godine. ....
- 1.3. Pojedinačni ugovori iz st. 1.2. ovoga članka u daljnjem tekstu označavat će se kao: pojedinačni ugovori, a tražbine zasnovane na njima u daljnjem tekstu označavat će se kao: zaduženja. ....
- 1.4. Banka je slobodna prihvatiti ili odbiti prijedlog Korisnika za zaključenje bilo kojeg pojedinačnog ugovora koji bi bio obuhvaćen ovim Općim ugovorom. ....
- 1.5. Ugovorne strane će zaključivati pojedinačne ugovore iz točke b) stavka 1.2. ovog članka nakon provedene uknjižbe založnog prava na nekretninama, dostave vinkulirane police osiguranja za založene nekretnine i preuzimanja ostalih sredstava osiguranja po svim ugovorima, a pod uvjetom da Korisnik nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Banci. ....
- 1.6. Naznačena zaduženja iz stavka 1.2. ovog članka utvrđuju se i obračunavaju u ukupnom iznosu od .....
- ..... 2.500.000,00 EUR-a .....
- (slovima: dvamilijunapetsotisućaeura), u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR, što predstavlja obvezu, odnosno jest, temeljni dug Korisnika iz ovog Općeg ugovora. ....
- 1.7. Iznos iz stavka 1.6. ovog članka uvećava se za ugovorenu promjenjivu redovnu kamatu, zateznu kamatu, naknade (proviziju) kao i druge troškove, a prema važećim općim aktima Banke. ....

#### Članak 2.

- 2.1. Iznos iz stavka 1.6. članka 1. ovog Općeg ugovora nije bezuvjetno zadan i može se mijenjati dodatkom ovom Općem ugovoru, zavisno o postignuću dogovora ugovornih strana. ....

#### Članak 3.

- 3.1. Visina, uvjeti i rok vraćanja (dospjeće) tražbina/zaduženja, odnosno ispunjenja drugih obveza, utvrđuje se pojedinačnim ugovorima iz čl.1. koje obuhvaća ovaj Opći ugovor, na način i prema rokovima određen tim ugovorima. ....



- 3.2. Ugovorne strane određuju da svaka i sve pojedine tražbine i zaduženja utemeljena na pojedinačnim ugovorima, bez obzira na način određivanja dospijea iz prethodnog stavka, dospijevaju najkasnije do 01.01.2027. (slovima: prvogsiječnjadvijetisućdvadesetisedme) godine, što ugovorne strane određuju kao konačan rok dospijea. ....
- 3.3. Korisnik može ispuniti obveze i prije dospijea, odnosno prije ugovorenog roka; ali samo uz prethodnu suglasnost Banke danu u pisanom obliku. ....
- 3.4. Korisnik je dužan Banci nadoknaditi svaku moguću štetu, odnosno nastale troškove zbog prijevremenog podmirenja nedospjelih obveza. ....

**Članak 4.**

- 4.1. Potpisivanjem ovog Općeg Ugovora, Zalogodavac izričito i neopozivo dozvoljava da se upiše hipoteka u korist Banke na njegovim nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Slatina, kao: .....
- a) zk.ul. 4308 K.O. PODRAVSKA SLATINA.....  
 - kat.čest. 1508/1 10 ZGRADA I DVORIŠTE, NADSTREŠNICA, INDUSTRIJSKA UL. ukupne površine 22607 m<sup>2</sup>, .....  
 - kat.čest. 1508/4 DVORIŠTE, NADSTREŠNICA INDUSTRIJSKA UL. ukupne površine 2703 m<sup>2</sup>, .....
- b) zk.ul. 5782 K.O. PODRAVSKA SLATINA.....  
 - kat.čest. 3512/1 POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE UL. BRAĆE RADIĆA KBR. 28 ukupne površine 273 m<sup>2</sup>, .....  
 radi osiguranja svih tražbina Banke prema Korisniku nastalih temeljem ovog Općeg ugovora: .....
- 4.2. Ugovorne strane određuju da se založno pravo na nekretninama iz st. 4.1. ovog članka zasniva radi osiguranja: a) svih tražbina Banke prema Korisniku po osnovi ovog Općeg ugovora, u iznosu iz članka 1. stavak 1.6. ovog Općeg ugovora, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz uvjete i rokove utvrđene ovim Općim ugovorom, b) svih i svake pojedine tražbine Banke utvrđene u pojedinačnim ugovorima iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg Ugovora, uz rokove dospijea, kamate, troškove i naknade Banke te ostale uvjete utvrđene navedenim pojedinačnim ugovorima, c) svih tražbina Banke po osnovi plaćenih troškova u postupku uknjižbe i brisanja založnog prava, te troškova prinudne naplate odnosno realizacije založnog prava. ....
- 4.3. Zalogodavac tvrdi i jamči da je jedini i isključivi vlasnik nekretnina iz stavka 4.1. ovog članka, te da zemljišnoknjižno stanje u pogledu vlasništva istih nekretnina odgovara stanju u naravi, kao i da iste do trenutka solemnizacije ovog Općeg ugovora nije ni vanknjižno a niti knjižno otuđio odnosno opteretio na bilo koji način, osim: .....
- a) upisanih tereta prava zaloga.....  
 - u zk.ulošku 4308, k.o. Podravska Slatina, pod posl. brojem Z-1969/08 u iznosu od 1.550.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunpetstopešettisućaeura) u kunsnoj protuvrijednosti za korist: SLAVONSKA BANKA D.D. OSIJEK, pod posl. brojem Z-1044/11 u iznosu od 2.500.000,00 HRK (slovima: dvamilijunapetstotisućakuna) za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6 i HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9, sa pripadajućom zabilježbom, pod posl. brojem Z-2297/11 u iznosu od 1.500.000,00 HRK (slovima: jedanmilijunpetstotisućakuna) za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, sa pripadajućom zabilježbom, .....  
 - u zk.ulošku 5782, k.o. Podravska Slatina, pod posl. brojem Z-2299/09 u iznosu od 1.000.000,00 kuna (slovima: jedanmilijunkuna), što je na dan 10.06.2009. god. predstavljalo protuvrijednost od 136.584,20 EUR (slovima: stotridesetšestisućapetstoosamdesetčetirieuraidvadesetcenti) uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, za korist: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9.....
- b) upisanog prava služnosti.....  
 - u zk.ulošku 4308, k.o. Podravska Slatina, pod posl. brojem Z-1137/12. Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti prolaza od 01. ožujka 2012.g. uknjižuje se pravo služnosti kolnog prolaza za korist kč.br. 1508/1 pod A, kao povlasnog dobra, preko kč.br. 1509/1 u dužini 25 m, a u širini 4 m u zk.ul.br. 5997 k.o. P. Slatina, kao poslužnog dobra.....
- c) upisanog tereta prava služnosti.....

S

8

2

D.

- u z.k. ulošku 5782, k.o. Podravska Slatina, pod posl. brojem Z-2516/07. Na temelju Ugovora o pravu služnosti od 15. listopada 2007. god., uknjižuje se pravo služnosti putem koji prolazi dvorištem kčbr. 3512/1 sa 313 m<sup>2</sup>, a koji će služiti kao komunikacija između parcela kčbr. 3512/2 sa 712 m<sup>2</sup>, i kčbr. 3510/3 sa 213 m<sup>2</sup> za korist: JAVORICA D.O.O. SLATINA, B. RADICA 28 i SLATINSKA BANKA D.D. SLATINA, V. NAZORA 2
- 4.4. Zalogodavac jamči da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće opteretiti, otuditi, niti na bilo koji drugi način raspologati nekretninama iz stavka 4.1. ovog članka, sve dok na njima postoji založno pravo uknjiženo (upisano) u korist Banke.
- 4.5. Zalogodavac potpisivanjem ovog Općeg ugovora izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da, bez ikakvih daljnjih uvjeta ili odobrenja, u Zemljišnoknjižnom odjelu u Slatini, Općinskog suda u Virovitici, zatraži i postigne u svoju korist uknjižbu prava zalog (hipoteke) na nekretninama utvrđenim u stavku 4.1. ovog članka.
- 4.6. Slijedom utvrđenja iz stavka 4.1. i stavka 4.5. ovog članka, ugovorne strane su suglasne da se, radi osiguranja svih tražbina nastalih temeljem ovog Ugovora, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižnog odjela u Slatini, upiše zabilježba zajedničke hipoteke na nekretninama iz stavka 4.1. ovog članka, te su nadalje suglasni da se z.k.ul. 4308 K.O. Podravska Slatina označi kao glavni uložak, a z.k.ul. 5782 K.O. Podravska Slatina kao sporedni uložak.
- 4.7. Zalogodavac izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da ova može na osnovu ovog Općeg ugovora, a temeljem odredbi čl. 54. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu, radi naplate svih ili svake pojedine tražbine koje mogu proizići iz ovog Općeg ugovora, i/ili pojedinačnih ugovora iz članka 1. ovog Općeg ugovora, nakon dospelosti bilo koje tražbine, neposredno tražiti i provesti prisilnu ovrhu na založenim nekretninama navedenim u stavku 4.1. ovog članka po odredbama Ovršnog zakona.
- 4.8. Prisilna ovrha na založenim nekretninama iz stavka 4.1. ovog članka, kao i na drugim dijelovima imovine Korisnika, sprovodit će se za iznos zaduženja iz članka 1. stavak 1.6. ovog Općeg ugovora, uvećano za pripadajuće kamate, naknade za izvršene bankovne usluge i troškove sudskih i izvansudskih postupaka, te moguće druge nastale stvarne troškove.
- 4.9. U slučaju da dođe do prodaje nekretnina, ugovorne strane su suglasne da se prodaja založenih nekretnina iz stavka 4.1. ovog članka može obaviti i neposrednom pogodbom u smislu odredbe članka 97. stavak 6. Ovršnog zakona.
- 4.10. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju, na temelju Elaborata procjene vrijednosti nekretnine, izrađenog 16.03.2016. (slovima: šesnaestogozujkadvijetisućešesnaeste) godine, od strane Božo Milivojević, dipl.ing.građ., Stalni sudski vještak za graditeljstvo i ovlašteni procjenitelj, vrijednost predmeta osiguranja – nekretnina iz stavka 4.1. točke a) ovog članka, u iznosu od 1.735.116,00 EUR-a (slovima: jedanmilijunsedamstotridesetpettisučastošesnaesteur) u kunama prema prodajnom tečaju Banke koji će vrijediti na dan isplate kupoprodajne cijene, koja vrijednost će u ovršnom postupku biti osnova za utvrđenje vrijednosti predmeta osiguranja radi njegovog unovčenja.
- 4.11. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju, na temelju Elaborata procjene vrijednosti nekretnine, izrađenog 08.04.2016. (slovima: osmogtravnjadvijetisućešesnaeste) godine, od strane Božo Milivojević, dipl.ing.građ., Stalni sudski vještak za graditeljstvo i ovlašteni procjenitelj, vrijednost predmeta osiguranja – nekretnina iz stavka 4.1. točke b) ovog članka, u iznosu od 153.176,00 EUR-a (slovima: stonedesettritisučestosedamdesetšesteur) u kunama, prema prodajnom tečaju Banke koji će vrijediti na dan isplate kupoprodajne cijene, koja vrijednost će u ovršnom postupku biti osnova za utvrđenje vrijednosti predmeta osiguranja radi njegovog unovčenja.
- 4.12. Ugovorne strane su suglasne da će se postupak zasnivanja založnog prava na nekretninama iz stavka 4.1. članka 4. ovog Općeg ugovora, smatrati završenim kada Korisnik dostavi Banci rješenje Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Slatina o uknjižbi založnog prava na nekretninama u korist Banke i nove zemljišnoknjižne izvatke sa vidljivim upisanim novim stanjem tereta na dan donošenja rješenja.
- 4.13. Korisnik izjavljuje da je suglasan da se na osnovi ovog Općeg ugovora a radi ostvarenja dužne činidbe, nakon dospelosti obveze po ovom Općem Ugovoru, odnosno nakon dospelosti obveze po bilo kojem od pojedinačnih ugovora iz članka 1. ovog Općeg Ugovora, može provesti prisilna ovrha na cjelokupnoj njegovoj pokretnoj i nepokretnoj imovini svim sredstvima ovrhe u skladu sa Zakonom.
- 4.14. Korisnik svojim potpisom na ovom Općem ugovoru garantira da je njegova cjelokupna imovina dovoljna za povrat svih tražbina Banke iz članka 1. ovog Općeg Ugovora, odnosno

S

J

3

- za povratak svih tražbina po ovom Općem Ugovoru.
- 4.15. Radi osiguranja ispunjenja ukupnih novčanih obveza Korisnika po ovom Općem Ugovoru i pojedinačnim ugovorima iz članka 1. ovog Općeg Ugovora, u postupku prisilne ovrhe po odredbama Ovršnog zakona, ugovorne strane suglasno utvrđuju da je okvirni iznos buduće ukupne tražbine Banke koja se osigurava ovim Općim ugovorom iznos od 6.250.000,00 EUR (slovima: šestmilijunadvjestopedesettisućaeura) u protivvrijednosti kuna te da je Banka ovlaštena naknadno odrediti visinu kako cjelokupne tako i bilo koje pojedinačne, svoje tražbine koja se osigurava ovim Općim ugovorom nastalu do tog okvirnog iznosa kao i vrijeme njezine dospelosti.
- 4.16. Potpisivanjem ovog Općeg Ugovora, Zalogodavac tvrdi i jamči da je on jedini i isključivi vlasnik sljedećih pokretnina:

- A) VOZILA:**
- a) Vrsta vozila: N-3 TERETNI AUTOMOBIL, marka: MERCEDES, tip: 2531 L C - 112537, boja: ZELENA, broj šasije: WDB65345215901163, oblik karoserije: OTVOR. S CERADOM I DOD. URED., proizvođač: DAIMLERCHRYSLER, godina proizvodnje: 1992; registarske oznake: SL-624B,
- b) Vrsta vozila: N-2 TERETNI AUTOMOBIL, marka: RENAULT, tip: 4CJ C-128752, model: DCI, boja: BIJELA, broj šasije: VF642AEA000013875, oblik karoserije: ZATVORENI, proizvođač: RENAULT, godina proizvodnje: 2003; registarske oznake: SL-683C,
- c) Vrsta vozila: N-2 TERETNI AUTOMOBIL, marka: IVECO, tip: TURBODAILY 49.12 C-115347, boja: BIJELA, broj šasije: ZCFC4980002119438, oblik karoserije: HLADNJAČA S AGREGATOM, proizvođač: FIAT, godina proizvodnje: 1995; registarske oznake: SL-321C;
- d) Vrsta vozila: N-2, marka: RENAULT, tip, model: MIDLUM C-163266, 190.12, boja: BIJELA, broj šasije: VF644AGE000000565, oblik karoserije: HLADNJAČA S AGREGATOM, proizvođač: RENAULT, godina proizvodnje: 2006; registarske oznake: SL-602G,
- e) Vrsta vozila: M-1 OSOBNI AUTOMOBIL, marka: FORD, tip: MONDEO, model: 2.0 TDCI, boja: SREBRNA - S EFEKTOM, broj šasije: WF0EXXGBBE7L03600, oblik karoserije: ZATVORENI, proizvođač: FORD MOTOR COMPANY, godina proizvodnje: 2007; registarske oznake: SL-627K,
- f) Vrsta vozila: N-1, marka: PEUGEOT, tip, model: BOXER C-228295, HDI 120, boja: BIJELA, broj šasije: VF3YCBMFC11310694, oblik karoserije: HLADNJAČA S AGREGATOM, proizvođač: PEUGEOT, godina proizvodnje: 2007; registarske oznake: SL-186N,
- g) Vrsta vozila: N-1 TERETNI AUTOMOBIL, marka: Renault, tip: KANGOO C-271424, model: 1,5 DCI, boja: BIJELA, broj šasije: VF1FC1FAF38241593, oblik karoserije: HLADNJAČA S AGREGATOM, proizvođač: RENAULT, godina proizvodnje: 2007; registarske oznake: SL-917V,
- h) Vrsta vozila: N-2 TERETNI AUTOMOBIL, marka: IVECO, tip: EUROCARGO C-268297, model: ML 100 E 18, boja: BIJELA, broj šasije: ZCFA1AD0002310508, oblik karoserije: HLADNJAČA S AGREGATOM, proizvođač: IVECO, godina proizvodnje: 1999; registarske oznake: SL-175Z,
- i) Vrsta vozila: N-1 TERETNI AUTOMOBIL, marka: MERCEDES, tip: SPRINTER C-203540, model: 313 CDI, boja: BIJELA, broj šasije: WDB9066331S203213, oblik karoserije: HLADNJAČA S AGREGATOM, proizvođač: DAIMLERCHRYSLER, godina proizvodnje: 2007; registarske oznake: SL-705AB.

**B) OPREMA POGONA**

RED. BR.	INVENTURNA ŠIFRA	NAZIV	GODINA PROIZVODNJE
1.	22	KOLICA S KALUPIMA ZA TLAČENICU	2005
2.	23	KOLICA S KALUPIMA ZA TLAČENICU	2005
3.	24	STROJ ZA VAKUMIRANJE - DUPLI AG800	2005
4.	25	TANK ZA POTAPANJE - SECO MULTIVAC	2005
5.	47	OPREMA KOTLOVNICE	2005
6.	48	STROJ ZA PRANJE RUBLJA	2005

7.	49	NAREZNICA CIJEVNA	2005
8.	52	KOTAO ZA KUHANJE BARKO 300L	2005
9.	53	STELAŽA POLUTRAJNII I TRAJNII PROIZVODA	2005
10.	54	PLINSKI KOTAO 450	2005
11.	55	STROJ ZA ČIŠĆENJE CRIJEVA	2005
12.	56	STOL 1200X2500	2005
13.	57	KOMORA ZA TERMIČKU OBRADU	2005
14.	58	MAŠINA ZA KOMADANJE EFA	2005
15.	60	KOMORA RASHLADNA DORIN	2005
16.	61	KLIMA KOMORA 1000KG	2005
17.	62	UREDAJ ZA VAK. MASIRANJE HSL 500	2005
18.	63	SKLADIŠNI REGAL 800X4000	2005
19.	64	KLIPSERICA PNEUMATSKA DC 220	2005
20.	65	STROJ ZA VAKUMIRANJE MULTIVAC	2005
21.	66	KLIMA KOMORA 4000KG	2005
22.	67	REGAL ČETVERODJELNI	2005
23.	68	KOMORA RASHLADNA ELTOM	2005
24.	69	KOMORA TERMODIMNA TRIMAT	2005
25.	70	KLIMA KOMORA 4000KG	2005
26.	72	STROJ ZA MLJEVENJE MESA WOLF	2005
27.	74	KUTER SAYDELMAN URU 203	2005
28.	75	APARAT ZA PAKIRANJE NP-I	2005
29.	76	VAGA ELEKTRONSKA SM 80X	2005
30.	77	KOMORA RASHLADNA MONTAŽNA	2005
31.	78	KOMORA ZA SUŠENJE I ZRENJE ELTOM	2005
32.	79	MJEŠALICA ZA MESO 300	2005
33.	80	PNEUMATSKI DATUMAR	2005
34.	81	KOMORA ZA SUŠENJE I HLADNO DIMLJENJE	2005
35.	82	KOMORA ZA ZRENJE	2005
36.	83	VAGA ELEKTRONSKA U PRERADI	2005
37.	84	KOLICA INOX 300L	2005
38.	85	KOLICA INOX 300L	2005
39.	87	RASHLADNI UREDAJ U KLAONICI	2005
40.	88	TEHNOLOŠKA OPREMA KLAONICE	2005
41.	89	VAGA TRGOVAČKA SM-15	2005
42.	90	STOL 2940X1200X850	2005
43.	92	UREDAJ ZA KLIMATIZACIJU	2005
44.	93	REGAL I KOMODA	2005
45.	94	VAGA ALBA NT-AD	2005
46.	95	PETERODJELNA POLICA	2005
47.	96	PLINSKI KOTAO 300 L	2005
48.	97	SUDOPER MESARSKI	2005
49.	98	PANJ STOL	2005
50.	99	PANJ STOL	2005
51.	100	ELEKTRIČNA PILA ZA KOSTI	2005
52.	101	KOMORA ZA KLAONIČKI OTPAD	2005

S

J 1/11 5

53.	102	ELEKTRONSKA KLAONIČKA VAGA	2005
54.	103	ELEKTRONSKA KLAONIČKA VAGA	2005
55.	105	KUČIŠTE RAČUNALA SP - KOMPLET	2005
56.	107	TELEFAX KNTA 616	2005
57.	110	ELEKTRONSKA VAGA DI - 90 STD	2005
58.	114	KUČIŠTE RAČUNALA CODEGEN	2005
59.	115	PILA ZA RASJECANJE SVINJA	2005
60.	116	TRANSPORTNA KOLICA INOX	2005
61.	117	STERILIZATOR NOŽEVA	2005
62.	118	STERILIZATOR NOŽEVA	2005
63.	119	STERILIZATOR NOŽEVA	2005
64.	120	STERILIZATOR NOŽEVA	2005
65.	121	FAX CANON	2005
66.	122	RUKOPER INOX	2005
67.	124	PISAČ NA STOČNOJ VAGI	2005
68.	125	ELEKTRONSKA STOČNA VAGA	2005
69.	129	VITRINA RASHLADNA	2005
70.	130	STOL RADNI INOX 85X15	2005
71.	138	PLINSKI PLAMENIK ZA BARCO	2006
72.	139	PARNI KOTAČ VPS 1000 - ĐURO ĐAKOVIĆ	2006
73.	140	KERHER - STROJ ZA PRANJE HDS	2006
74.	141	STOL INOX ZA PREGLED GOVEDIH GLAVA	2006
75.	142	KONTEJNER ZA KONFISKAT - MALI	2006
76.	143	KOLICA ZA GOVEDA CRIJEVA	2006
77.	144	STOL ZA GULJENJE JUNADI	2006
78.	145	KOLICA ZA EVISCERACIJU	2006
79.	146	STERILIZATOR ZA PILU	2006
80.	147	STERILIZATOR ZA SJEKIRU	2006
81.	148	STOL VELIKI ZA SORTIRANJE ORGANA	2006
82.	149	STOL MALI ZA SORTIRANJE ORGANA	2006
83.	150	STOL ZA PREGLED GLAVA	2006
84.	152	STOL ZA ŠURENJA SVINJA - UNIMONT	2006
85.	158	TRIMER STIHL FS 55R	2006
86.	159	KOLICA ZA MESO - HOLEŠ	2006
87.	162	ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA	2006
88.	163	ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA	2006
89.	164	ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA	2006
90.	165	ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA	2006
91.	166	ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA	2006
92.	167	ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA	2006
93.	172	TERMOMETAR NA BAZENU ZA ŠURENJE	2007
94.	173	PC SERVER IBM SA WINDOWX I MREŽOM	2007
95.	174	PISAČ HP LASERJET P2015	2007
96.	175	PISAČ HP LASERJET P2015	2007
97.	176	RAČUNALO MSG BASIC S MEMORIJOM	2007
98.	177	RAMPA ZA ISTOVAR BIKOVA	2007

99.	179	SKELA MOBILNA LTH 1769	2007.
100.	183	STERILIZATOR NOŽEVA ELTOM	2008
101.	184	STERILIZATOR NOŽEVA ELTOM	2008
102.	185	PUNILICA VEMAG 1000DC	2008
103.	186	ZRAČNA ZAVJESA ELTOM - KLAONICA	2008
104.	187	ZRAČNA ZAVJESA 120CM ELEKTROMONTAŽA	2008
105.	188	RAČUNALO MSG KOMPLET	2008
106.	189	RAČUNALO MSG KOMPLET	2008
107.	190	VAGA SIGMA S RS/ 150KG	2008
108.	191	VAGA SIGMA S RS/150KG	2008
109.	192	ZRAČNA ZAVJESA 160 CM ELEKTROMONTAŽA	2008
110.	193	VIDEO NADZOR KOMPLET	2008
111.	194	SKLADIŠNI REGAL 3,6 M PRERADA	2008
112.	197	PC NOTEBOOK HP 6735	2008
113.	216	KOLICA ZA KULEN 40 KOM - ELTOM	2009
114.	217	REGALI ZA KULEN - ELTOM	2009
115.	219	STROJ ZA PAKIRANJE ILPRA	2009
116.	222	RAČUNALO LENOVO	2009
117.	223	PC NOTEBOOK	2009
118.	225	KLIJEŠTA ZA OMAMLIJIVANJE - HOLEŠ	2009
119.	229	PC NOTEBOOK	2009
120.	239	POLICE ZA KULEN - SLAVONA	2009
121.	240	VAGA BIZERBA 106E	2009
122.	241	VAGA BIZERBA 300KG	2009
123.	242	POLICE ZA KULEN - SLAVONA	2009
124.	244	BIZERBA SALAMOREZNICA	2009
125.	253	VAGARSKI SUSTAV LP3400 - PRIBUDIĆ	2010
126.	255	RAČUNALO HYPER KOMPLET	2010
127.	274	CRPKA ELEKTROKOVINA BUNAR	2011
128.	275	VAGA SERVER MARK SKLADIŠTE	2011
129.	276	KOSILICA TRAKTOR	2011
130.	277	FOTOKOPIRKA CANON 2318	2011
131.	279	LEDOMAT	2011
132.	283	PUMPA AMONIJAK MPD	2011
133.	293	STOL HOLEŠ	2012
134.	295	PREŠA ZA ČVARKE	2012
135.	296	RAČUNALO HP 3400MT	2012
136.	300	PLATFORMA JUNAD PREVJES	2012
137.	304	VALJAK ZA JUNEĆU KOŽU	2012
138.	305	PC SUSTAV INTEGRALNI MESNICE	2012
139.	310	STROJ ZA VAKUMIRANJE MULTIVAC C500	2013
140.	312	MULJNA PUMPA PEDROLO	2013
141.	318	GARNITUTA SJEDEĆA	2013
142.	335	DIZALICA ZA PREVJES BIKOVA 2 KOMADA	2014
143.	336	DIZALICA ZA ČETVRTI BIKOVA	2014
144.	337	STERILIZATOR SJEKIRE ROGOVA	2014

145.	338	PILA ZA RASJECANJE BIKOVA FROIND	2014
146.	339	STERILIZATOR PILE BIKOVA	2014
147.	340	PLATFORMA JUNAD EVISCERACIJA	2014
148.	341	KOLICA ZA KUKE GOVEDE	2014
149.	342	STERILIZATOR PILE PRSNE	2014
150.	343	KLJEŠTA ZA SVINJE FROIND	2014
151.	344	PERAČ BURAGA U FILEKARI	2014
152.	345	PRINTER ZEBRA SKLADIŠTE	2014
153.	346	LEDOMAT 250KG ROS	2015
154.	347	OXYBABY MJERAČ ZA PLITICE	2015
155.	348	ETIKETIRKA SIGMA LIBELA	2015
156.	349	DUBINSKA PUMPA GENERO	2015

**C) OPREMA PRODAVAONA (MESNICA).....**

RED. BR.	INVENTURNA ŠIFRA	NAZIV	GODINA PROIZVODNJE
1.	28	VITRINA RASHLADNA - ELIOS 2M	2005
2.	32	BLGAJNA REGSTAR TEC MA1655	2005
3.	39	MLIN ELEKTRIČNI ZA MESO MEM32N	2005
4.	40	VAGA ELEKTRONSKA 15KG	2005
5.	41	MESOREZNICA F1300	2005
6.	73	VITRINA RASHLADNA	2005
7.	108	REGISTAR BLAGAJNA TEC	2005
8.	126	RASHLADNI ORMAR	2005
9.	128	KLIMA UREDAJ DE LONGHI	2005
10.	132	KLIMA UREDAJ YAILANT	2005
11.	133	REGISTAR BLAGAJNA TEC	2005
12.	134	VAGA ELEKTRONSKA TEC	2005
13.	135	KLIMA UREDAJ MIDER	2005
14.	136	BLGAJNA REGISTAR TEC MA1650	2006
15.	137	VAGA ELEKTRONSKA C120-15KG	2006
16.	154	VAGA ELEKTRONSKA TEC SL-47	2006
17.	178	RASHLADNA VITRINA LTH 1769	2005
18.	202	VITRINA RASHLADNA - 2M	2009
19.	203	VITRINA RASHLADNA - 1.5 M	2009
20.	204	RETROPULT KASA	2009
21.	205	INOX VJEŠALICA	2009
22.	206	RETROPULT INOX	2009
23.	207	MESOREZNICA	2009
24.	208	MAŠINA ZA MLJEVENJE MESA	2009
25.	209	VAGA BIZERBA	2009
26.	210	VAGA BIZERBA	2009
27.	211	RASHLADNA VITRINA - 1.5 M	2009
28.	212	SALAMOREZNICA	2009
29.	213	KLIMA UREDAJ MIDEA	2009
30.	214	KLIMA UREDAJ MIDEA	2009
31.	215	BLGAJNA MEHANELI	2009

32.	218	HLADNJAK INOX 1200	2009
33.	226	RASHLADNA VITRINA - 2M	2009
34.	227	RASHLADNA VITRINA - 1.5 M	2009
35.	230	KASA PULT	2009
36.	231	SUDOPER ROSFRAJ	2009
37.	232	ORMAR ROSFRAJ	2009
38.	233	STROJ ZA MLJEVENJE MESA	2009
39.	234	RASHLADNA VITRINA - 2M	2009
40.	235	RASHLADNA VITRINA - 2M	2009
41.	237	RASHLADNA VITRINA - PAVILJON	2009
42.	238	RASHLADNA VITRINA - PAVILJON	2009
43.	249	RASHL. VITRINA 2M - KAPELIČANKA	2010
44.	250	RASHL. VITRINA 1M - KAPELIČANKA	2010
45.	251	RADNA POVRŠINA M9 - KAPELIČANKA	2010
46.	252	RASHL. KOMORA - KAPELIČANKA	2010
47.	254	RASHL. VITRINA 1.5 M - POTOS	2010
48.	256	SALAMOREŽNICA RGV - M9	2010
49.	260	STROJ ZA MLJEVENJE HOLEŠ	2010
50.	261	BLAGAJNA TEC M10	2010
51.	263	VAGA BIŠEP 150KG - PAVILJON	2010
52.	264	STROJ ZA MLJEVENJE - PRELEC	2010
53.	265	HLADNJAK - PRELEC	2010
54.	266	RASHL. VITRINA DGD - KURILOVČAN	2010
55.	267	RASHL. VITRINA DGD - KURILOVČAN	2010
56.	268	BLAGAJNA TEC - M12	2010
57.	278	RASHLADNA VITRINA BUNCEK 3M	2011
58.	280	KLIMA UREDAJ M2	2011
59.	281	HLADNJAK 1200L ČESKO	2011
60.	282	SUDOPER INOX ČESKO	2011
61.	286	BLAGAJNA S VAGOM M7	2011
62.	288	KOMPLET PULT SA PODNOŽJEM M7	2012
63.	289	KOMPLET PULT SA PODNOŽJEM M12	2012
64.	291	RASHLADNA VITRINA IVANČAN M11	2012
65.	292	RASHLADNA VITRINA IVANČAN M11	2012
66.	294	HLADNJAK ČESKO M11	2012
67.	297	RASHLADNA VITRINA JINNY M7	2012
68.	298	KOMBI BOJLER M6	2012
69.	299	BLAGAJNA S VAGOM M11	2012
70.	301	KLIMA ELEKTROMONTAŽA M12	2012
71.	302	MAŠINA ZA MLJEVENJE BUNCEK M6	2012
72.	303	KLIMA GREE M11	2012
73.	309	HLADNJAK PRELEC M2	2013
74.	311	KOMORA ZA MESO M14	2013
75.	313	KLIMA VIVAX M14	2013
76.	314	RADNI PULT M14	2013
77.	316	RASHLADNI ORMAR LTH M12	2013

78.	317	PILA ZA KOSTI HERENČIĆ	2013
79.	319	RASHL. VITRINA 2,5 M ANDELO MI4	2013
80.	320	RASHL. VITRINA 2,5 M ANDELO MI4	2013
81.	321	RASHL. VITRINA 1,5 M ANDELO MI4	2013
82.	322	HLADNJAK ANDELO MI3	2013
83.	323	PULT SA LADICAMA MI3	2013
84.	324	KOMORA ZA MESO SAŠAMES	2013
85.	325	RASHL. VITRINA SAŠAMES	2013
86.	326	STOL INOX SAŠAMES	2013
87.	327	RASHL. VITRINA 2M - 3R M6	2013
88.	328	RASHL. VITRINA 3,15 M - 3R M6	2013
89.	329	RADNI PULT 3R MI3	2013
90.	330	STOL INOX - 3R MI3	2013
91.	331	MAŠINA ZA MLJEVENJE 3R - MI3	2013
92.	332	MAŠINA ZA MLJEVENJE DRAŽIĆ	2013
93.	334	RASHL. VITRINA 3M MATKOVIĆ	2014

- 4.17. Banka i Korisnik/Zalogodavac su potpisom ovog Općeg ugovora izričito i neopozivo suglasni da se radi osiguranja svih tražbina Banke prema Korisniku nastalih temeljem ovog Općeg ugovora i/ili pojedinačnih ugovora iz članka 1. ovog Općeg ugovora zasnjuje založno pravo u korist Banke na pokretninama – vozilima i opremi opisanim u stavku 4.16. ovoga članka. ....
- 4.18. Potpisivanjem ovog Općeg ugovora, Zalogodavac izričito i neopozivo dozvoljava da se upiše založno pravo u korist Banke na pokretninama u njegovom vlasništvu opisanim u stavku 4.16. ovoga članka, radi osiguranja svih tražbina Banke prema Korisniku nastalih na temelju ovog Općeg ugovora i/ili pojedinačnih ugovora iz članka 1. ovog Općeg ugovora. ....
- 4.19. Ugovorne strane određuju da se založno pravo na pokretninama – vozilima i opremi iz st. 4.16. ovog članka zasniva radi osiguranja: a) svih tražbina Banke prema Korisniku po osnovi ovog Općeg ugovora, u iznosu iz članka 1. stavak 1.6. ovog Općeg ugovora, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalendarne kamate, naknade i druge troškove, uz uvjete i rokove utvrđene ovim Općim ugovorom, b) svih i svake pojedine tražbine Banke utvrđene u pojedinačnim ugovorima iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg Ugovora, uz rokove dospijanja, kamate, troškove i naknade Banke te ostale uvjete utvrđene navedenim pojedinačnim ugovorima, c) svih tražbina Banke po osnovi plaćenih troškova u postupku uknjižbe i brisanja založnog prava, te troškova prinudne naplate odnosno realizacije založnog prava. ....
- 4.20. Zalogodavac tvrdi i jamči da je jedini i isključivi vlasnik pokretnina – vozila i opreme iz stavka 4.16. ovog članka, kao i da iste u vremenskom periodu do trenutka solemnizacije ovog Općeg ugovora nije otuđio odnosno opteretio na bilo koji način. ....
- 4.21. Zalogodavac jamči da bez prethodne pisane suglasnosti Banke neće opteretiti, otuđiti, niti na bilo koji drugi način raspolagati pokretninama – vozilima i opremom iz stavka 4.16. ovog članka, sve dok na njima postoji založno pravo uknjiženo (upisano) u korist Banke. ....
- 4.22. Zalogodavac potpisivanjem ovog Općeg ugovora izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da, bez ikakvih daljnjih uvjeta ili odobrenja, u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika nadležne Službe upisa Financijske agencije zatraži i postigne u svoju korist upis založnog prava na pokretninama – vozilima i opremi opisanim u stavku 4.16. ovoga članka. ...
- 4.23. A) Ugovorne strane su suglasne da će se postupak zasnivanja založnog prava na pokretninama – vozilima iz stavka 4.16. točke A) ovoga članka smatrati završenim kada Korisnik dostavi Banci: a) Zaključak o glavnom upisu založnog prava u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika nadležne Službe upisa Financijske agencije, b) Izvadak iz glavne knjige Upisnika sa vidljivim upisanim novim stanjem tereta na dan donošenja Zaključka te c) nakon što se u Prometnu dozvolu vozila, opisanih u stavku 4.16. točke A) ovog članka, na temelju pravomoćnog Zaključka o glavnom upisu založnog prava, izvrši odgovarajući upis sukladno članku 35. Zakona o Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima. ....  
B) Ugovorne strane su suglasne da će se postupak zasnivanja založnog prava na pokretninama - opremi iz stavka 4.16. točkama B) i C) ovoga članka smatrati završenim kada

5

8 10

- Korisnik kredita dostavi Banci: a) Zaključak o glavnom upisu založnog prava u Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika nadležne Službe upisa Financijske agencije; b) Izvadak iz glavne knjige Upisnika sa vidljivim upisanim novim stanjem tereta na dan donošenja Zaključka.
- 4.24. Zalogodavac izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da ova može na osnovu ovog Općeg ugovora, a temeljem odredbi čl. 54. st. 3. Zakona o javnom bilježništvu, radi naplate svih ili svake pojedine tražbine koje mogu proizići iz ovog Općeg ugovora; i/ili pojedinačnih ugovora iz članka 1. ovog Općeg ugovora, nakon dospelosti bilo koje tražbine, neposredno tražiti i provesti prisilnu ovrhu na založenim pokretninama – vozilima i opremi navedenim u stavku 4.16. ovog članka po odredbama Ovršnog zakona.
- 4.25. Prisilna ovrha na založenim pokretninama – vozilima i opremi navedenim u stavku 4.16. ovog članka, kao i na drugim dijelovima imovine Korisnika, sprovodit će se za iznos zaduženja iz članka 1. stavak 1.6. ovog Općeg ugovora, uvećano za pripadajuće kamate, naknade za izvršene bankovne usluge i troškove sudskih i izvansudskih postupaka, te moguće druge nastale stvarne troškove.
- 4.26. A) Zalogodavac se obvezuje ugovoriti kod osiguravajućeg društva kasko osiguranje pokretnina – vozila iz stavka 4.16. točke A) ovoga članka i policu kasko osiguranja prenijeti u korist Banke za svo vrijeme trajanja zaduženja, odnosno razdoblja važenja Općeg ugovora. Zalogodavac se obvezuje redovito plaćati premiju osiguranja, obnavljati policu kasko osiguranja i izvornik tako obnovljene vinkulirane polica svake godine dostavljati u Banku, zajedno s dokazom o uplaćenju premiji osiguranja.  
B) Zalogodavac se obvezuje ugovoriti kod osiguravajućeg društva osiguranje pokretnina – opreme iz stavka 4.16. točki B) i C) ovoga članka i policu osiguranja prenijeti u korist Banke za svo vrijeme trajanja zaduženja, odnosno razdoblja važenja Općeg ugovora. Zalogodavac se obvezuje redovito plaćati premiju osiguranja, obnavljati policu osiguranja i izvornik tako obnovljene vinkulirane polica svake godine dostavljati u Banku, zajedno s dokazom o uplaćenju premiji osiguranja.
- 4.27. Korisnik/Zalogodavac izričito opunomoćuje (ovlašćuje) Banku da može sama, na trošak Korisnika kredita, izvršiti ili produžiti osiguranje pokretnina – vozila i opreme iz stavka 4.16. ovoga članka i policu osiguranja prenijeti u korist Banke ukoliko to ne učini Zalogodavac, s čime je Zalogodavac suglasan.
- 4.28. Ugovorne strane sporazumno utvrđuju, na temelju Elaborata procjene br. 16-04-2016, izrađenog 19.04.2016. (slovima: devetnaestogtravnjadvjetisućeišesnaeste) godine, od strane OTP Nekretnina d.o.o. i Slobodan Bobić, dipl. ing., Stalni sudski vještak za brodogradnju i brodosrojarstvo, vrijednost predmeta osiguranja – pokretnina iz stavka 4.16. ovog članka, u iznosu od 9.473.211,00 kn (slovima: devetmilijunačetristosedamdesettrisućedvjestojedanaestkuna).

#### Članak 5.

- 5.1. Zalogodavac se obvezuje, odmah po zaključenju ovog Općeg ugovora, ugovoriti osiguranje nekretnina iz stavka 4.1. članka 4. kod osiguravajućeg društva i policu osiguranja prenijeti u korist Banke za svo vrijeme trajanja zaduženja, odnosno razdoblja važenja ovog Općeg ugovora ili pojedinačnih ugovora. Zalogodavac se obvezuje redovito plaćati premiju osiguranja, obnavljati policu osiguranja i izvornik tako obnovljene vinkulirane police svake godine dostavljati u Banku, zajedno s dokazom o uplaćenju premiji osiguranja.
- 5.2. Korisnik izričito opunomoćuje (ovlašćuje) Banku da može sama, na trošak Korisnika, izvršiti ili produžiti osiguranje nekretnina i policu osiguranja prenijeti u korist Banke ukoliko to ne učini Zalogodavac, s čime je Zalogodavac suglasan.
- 5.3. Za cijelo vrijeme trajanja ovog Općeg ugovora, Korisnik se obvezuje na zahtjev Banke pribaviti i druga sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu sredstava osiguranja, ukoliko to po vlastitim prosudbama, Banka smatra potrebnim.
- 5.4. Korisnik se obvezuje na pisani zahtjev Banke ustupiti svoje tražbine prema trećima, fizičkim i pravnim osobama, radi osiguranja tražbina iz ovog Općeg ugovora odnosno bilo kojeg pojedinačnog ugovora iz članka 1. ovog Općeg ugovora. Banka može zatražiti ustupanje određene tražbine radi osiguranja, samo ako nastupe okolnosti ili prijeli nastup okolnosti koje bi po prosudbi Banke mogle utjecati na pravovremeno vraćanje (otplatu) odobrenih zaduženja.
- 5.5. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Općeg ugovora, sastavljanjem pripadajućih isprava, te pribavljanjem i korištenjem ili zamjenom sredstava

5

8 1/17 17

osiguranja (javnobilježničke troškove, sudske pristojbe vezane za upis i brisanje založnog prava, troškove osiguranja i sl.) snosi Korisnik. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik ih je dužan nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam) dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke od prvog dana kašnjenja do naplate.

5.6. Korisnik je obavezan platiti Banci i naknade propisane važećim općim aktom Banke o naknadama.

#### Članak 6.

6.1. Korisnik izjavljuje da u vrijeme zaključenja ovog Općeg ugovora uredno ispunjava novčane obveze iz drugih bankarskih poslova, te druge dospjele novčane obveze.

#### Članak 7.

7.1. Korisnik se posebno obvezuje:

- a) dostavljati Banci financijska izvješća per 31. 12. i 30. 06., te po zahtjevu Banke i češće, godišnje revizorsko izvješće najkasnije do 15. 07. iduće godine i druga izvješća; odnosno podatke ili isprave koje Banka zatraži,
- b) izvijestiti Banku o namjeravanim statusnim promjenama, o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar, u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva sudu, kao i dostaviti Banci sva rješenja o upisima u sudskom registru,
- c) uredno ispunjavati sve svoje ugovorene obveze prema Banci, temeljem ovog Općeg ugovora, pojedinačnih ugovora iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg ugovora i svih drugih ugovora sklopljenih sa Bankom,
- d) izvijestiti Banku o svim zaduženjima koje koristiti kod drugih pravnih ili fizičkih osoba i o uvjetima korištenja tih zaduženja, te o drugim pravnim poslovima, ako se time znatno povećava njegova zaduženost,
- e) izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine,
- f) upozhati Banku o namjeri zaključenja nekog od poduzetničkih ugovora,
- g) za cijelo vrijeme trajanja ovog Općeg ugovora postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i pod-zakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tijekom trajanja ovog Općeg ugovora,
- h) odmah pismeno obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunskom ili deviznom računu kod druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa,
- i) obavljati kunski i devizni platni promet preko računa u depozitu Banke,
- j) dostaviti Banci reviziju procjene vrijednosti založenih nekretnina, izrađenu od strane stalnog sudskog vještaka graditeljske struke po izboru Banke, u bilo kojem momentu kojeg odredi Banka, za cijelo vrijeme trajanja ovog Općeg ugovora,
- k) u roku navedenom u Ugovoru, dopisu ili pozivu Banke, dostaviti tražene podatke, dokumente ili sredstva osiguranja, izvršiti zamjenu sredstava osiguranja, odnosno platiti troškove Bančinog procjenitelja za reviziju procjene vrijednosti založenih nekretnina i pokretnina, ukoliko to Banka procijeni potrebnim.
- l) platiti troškove Bančinog procjenitelja sukladno prethodnoj točki ovog stavka.

7.2. Korisnik i Zalogodavac se posebno obvezuju, za cijelo vrijeme trajanja ovog Općeg ugovora, omogućiti Banci i ovlaštenom Bančinom procjenitelju praćenje stanja i kvalitete nekretnina iz stavka 4.1. članka 4. ovog Općeg ugovora, ulaskom u posjed založenih nekretnina te se ujedno obvezuju dostavljati Banci svu dokumentaciju potrebnu za praćenje stanja nekretnina danih za osiguranje, sve dok tražbine Banke temeljem ovog Općeg ugovora i pojedinačnih ugovora ne budu u cijelosti podmirene i ne prestane svaka obveza Banke preuzeta za Korisnika vezano za predmetno osiguranje.

7.3. Korisnik i Zalogodavac se posebno obvezuju, za cijelo vrijeme trajanja ovog Općeg ugovora, omogućiti Banci i ovlaštenom Bančinom procjenitelju praćenje stanja i kvalitete pokretnina iz stavka 4.16. članka 4. ovog Općeg ugovora, ulaskom u posjed založenih pokretnina te se ujedno obvezuju dostavljati Banci svu dokumentaciju potrebnu za praćenje stanja pokretnina danih za osiguranje, sve dok tražbine Banke temeljem ovog Općeg ugovora i pojedinačnih ugovora ne budu u cijelosti podmirene i ne prestane svaka obveza Banke preuzeta za Korisnika vezano za predmetno osiguranje.

**Članak 8:**

8.1.

Banka može jednostrano, bez pokretanja sudskog postupka, prije isteka ugovorenog roka raskinuti ovaj Opći ugovor, te raskinuti odnosno otkazati sve pojedinačne ugovore iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg ugovora, neovisno o tome što je glede raskida, otkaza ili odustanka predviđeno u tim ugovorima, te učiniti dospjelim s danom raskida Općeg ugovora cjelokupne tražbine Banke prema Korisniku po ovom Općem ugovoru, te po svakom pojedinačnom ugovoru iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg ugovora, te bez davanja posebnog roka zahtijevati naplatu svih tražbina Banke zajedno sa kamatama, naknadama, i drugim troškovima i prije dospijeca, neovisno o tome što je glede dospijeca tražbina predviđeno u ovom Općem ugovoru i pojedinačnim ugovorima; u slijedećim slučajevima: ...

- a) ako Korisnik ne poštuje bilo koju preuzetu obvezu iz ovog Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg pojedinačnog ugovora iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog sa Bankom, .....
- b) ako Korisnik odobrene kredite koristi nenamjenski, .....
- c) ako Korisnik postane trajnije nesposoban vraćati zaduženja, odnosno ako trajnije ne ispunjava svoje druge dospjele ugovorene obveze; .....
- d) ako Banka ocjeni da je došlo ili da može doći do pogoršanja poslovanja Korisnika; .....
- e) ako je Korisnik prigodom odobravanja zaduženja, dao netočne podatke temeljem kojih je prosuđena njegova sposobnost vraćanja, odnosno otplate potraživanja Banke; .....
- f) ako nastupe okolnosti koje bi po prosudbi Banke mogle utjecati na vraćanje zaduženja i ispunjavanje drugih obveza, kao što su: .....

  - zaključenje neuobičajenih ili rizičnih pravnih poslova; .....
  - znatno opterećenje ili otuđenje imovine, .....
  - prijeteći stečaj ili likvidacija, .....
  - statusne promjene, preustroj Korisnika ili njegovo preuzimanje od strane treće fizičke ili pravne osobe, .....
  - ako Korisniku prijeti prestanak zbog statusnih promjena, .....

- g) ako Korisnik ne plati u roku makar jedan dospio obrok/anuitet ili dospjelu naknadu iz ovog Općeg ugovora ili iz pojedinačnih ugovora iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg ugovora, odnosno iz bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog sa Bankom; .....
- h) ako Korisnik ne izvrši neku novčanu ili nenovčanu obvezu iz ovog Općeg ugovora, odnosno pojedinačnih ugovora iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg ugovora, ili iz bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog sa Bankom; .....
- i) u slučaju da se Korisnik isključi iz depozitnog sustava Banke ili u slučaju da po depozitnom računu nema prometa, .....
- j) ako tijekom razdoblja u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Općeg ugovora budu pozitivnim propisima ili odlukom Banke uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, te Korisnik po pozivu Banke u primjerenom roku ne dostavi i takve instrumente osiguranja, .....
- k) ako Zalogodavac bez prethodne pisane suglasnosti Banke optereti, otuđi, ili na bilo koji drugi način raspolože nekretninama iz stavka 4.1. članka 4. ovog Općeg ugovora, sve dok na njima postoji založno pravo uknjiženo u korist Banke, .....
- l) ako Zalogodavac ne ispuni svoju obvezu iz stavka 5.1. članka 5. ovog Općeg ugovora, a Banka iz bilo kojeg razloga ne uspije obnoviti policu osiguranja nekretnina sukladno odredbi stavka 5.2. članka 5. ovog Općeg ugovora, .....
- m) ako Zalogodavac bez prethodne pisane suglasnosti Banke optereti, otuđi, ili na bilo koji drugi način raspolože pokretninama iz stavka 4.16. članka 4. ovog Općeg ugovora, sve dok na njima postoji založno pravo upisano u korist Banke, .....
- n) ako Zalogodavac ne ispuni svoju obvezu iz stavka 4.26. članka 4. ovog Općeg ugovora, a Banka iz bilo kojeg razloga ne uspije obnoviti policu osiguranja pokretnina sukladno odredbi stavka 4.27. članka 4. ovog Općeg ugovora, .....

8.2.

Banka neće raskinuti ovaj Opći ugovor ukoliko je Korisnik zatražio i ishodio prethodno odobrenje Banke za statusnim promjenama, odnosno za zaključenje nekog od pravnih poslova ili za poduzimanje radnji koje bi se mogle smatrati okolnostima od utjecaja na ispunjavanje obveza po ovom Općem ugovoru ili po pojedinačnim ugovorima. ....

8.3.

Raskidom Općeg ugovora neotplaćeni iznosi zaduženja sa pripadajućim kamatama i troškovima dospijevaju u cijelosti odmah na naplatu. ....

8.4.

U slučaju jednostranog raskida Općeg ugovora isti će i dalje uređivati i osiguravati bilo koji i sve nepodmirene obroke, odnosno zaduženja iz ovog Općeg ugovora i pojedinačnih

ugovora, te nastalu štetu, sve dok cjelokupne tražbine Banke, utemeljene na ovom Općem ugovoru i pojedinačnim ugovorima, ne budu u potpunosti namirene. ....

8.5. Raskid Općeg Ugovora vrši se u pisanom obliku i Korisnik pristaje da isti stupi na snagu danom kojim je predana na poštu preporučena obavijest o raskidu Općeg ugovora radi dostave na adresu Korisnika iz ovog Općeg ugovora odnosno na adresu koju je Korisnik, kao posljednju pismeno dostavio Banci. ....

**Članak 9:**

- 9.1. Korisnik ovlašćuje Banku da, radi namirenja svih ili svake pojedinačne dospjele tražbine iz ovog Općeg ugovora odnosno iz pojedinačnih ugovora, bez posebnog odobrenja ili naloga Korisnika, zaplijeni sva njegova novčana sredstva na računima kod Banke, bilo devizna ili kunska na svim ili bilo kojem računu kod Banke i izvrši neposrednu uplatu na svoj račun do potpunog namirenja tražbina iz ovog Općeg ugovora odnosno iz pojedinačnih ugovora. ....
- 9.2. U slučaju da Korisnik ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu po ovom Općem ugovoru i/ili pojedinačnim ugovorima zaključenih temeljem ovog Općeg ugovora, Korisnik neopozivo ovlašćuje Banku, da bez njegove daljnje suglasnosti ili odobrenja, podnese bilo kojoj banci kod koje se vode računi Korisnika nalog za naplatu dužnog iznosa sa svih računa Korisnika, te neopozivo ovlašćuje banke da izvrše naplatu sa svih računa Korisnika u korist Banke sve do izmirenja svih obveza po ovom Ugovoru i svim pojedinačnim ugovorima zaključenim temeljem ovog Općeg ugovora. ....
- 9.3. Ukoliko Korisnik iz bilo kojeg razloga zakasni sa ispunjenjem obveza nastalih temeljem ovog Općeg ugovora, i/ili obveza iz bilo kojeg pojedinačnog ugovora iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg ugovora, Korisnik/Zalogodavac ovlašćuje Banku da, u cilju naplate bilo kojeg dugovanog iznosa, bilo cjelokupno dospjelog potraživanja, može iskoristiti tj. realizirati bilo koji ili sve instrumente osiguranja predate Banci temeljem ovog Općeg Ugovora i pojedinačnih ugovora iz stavka 1.2. članka 1. ovog Općeg ugovora, uključujući i neposrednu provedbu ovrhe na založenim nekretninama opisanim u stavku 4.1. i založenim pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. ovog Općeg ugovora, s tim da istovremeno može koristiti i više ugovorenih instrumenata osiguranja. ....

**Članak 10:**

- 10.1. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) ovlaštenih tijela Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje iznosa duga, nastupa ili izostanka uvjeta ili dospjeća i protoka rokova iz ovog Općeg ugovora, kao iz svih pojedinačnih ugovora. Izvršenje činidbi, odnosno obveza iz ovog Općeg ugovora i svih pojedinačnih ugovora može se vjerodostojno dokazivati samo izvacima iz poslovnih knjiga, odnosno knjigovodstvenim ispravama ili podnescima Banke. ....

**Članak 11:**

- 11.1. Banka i Korisnik/Zalogodavac suglasno utvrđuju da ukoliko Banka na zahtjev Korisnika svojom Odlukom odobri produljenje roka dospjeća ili izmjenu drugih odredbi ovog Općeg ugovora, pa se radi toga sklope između stranaka dodaci ovom Općem ugovoru, sve odredbe ovog Općeg Ugovora koje se odnose na osiguranje tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama i pokretninama, u cijelosti se neposredno primjenjuju i na tako sklopljene dodatke Općem ugovoru. ....
- 11.2. Ako bi se naknadno utvrdila nišetnost neke od odredbi ovog Općeg ugovora, Opći ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a ugovorne strane se obvezuju nišetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići nišetnom odredbom. ....
- 11.3. Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Općeg ugovora ili iz pojedinačnih ugovora, uključujući i sporove koje se odnose na pitanja njihova valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, rješavati sporazumno, a ukoliko to nije moguće određuju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu poslovnog centra Banke u kojem je ovaj Opći ugovor zaključen. ....

**Članak 12:**

- 12.1. Ovaj Opći ugovor sastavljen je u 8 (slovima: osam) jednakih primjeraka, od kojih Banka zadržava 4 (slovima: četiri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak je za Korisnika/Zalogodavca, Nadležni sud, Financijsku agenciju i Javnog bilježnika. ....
- 12.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Općeg ugovora ima pravne učinke izvornika. ....

—  
S

8

11/14

14  
17

- 12.3. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da prihvaćaju važeće akte i isprave Banke, i to:
- Odluku o kamatama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
  - Odluku o tarifi naknada, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
  - Poslovne knjige i knjigovodstvene i druge isprave ili podneske Banke.
- 12.4. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da poznavanje odredbi akata i isprava Banke iz prethodnog stavka potvrđuju potpisom ovog Općeg ugovora.
- 12.5. Ugovorne strane određuju da odredbe ovog Općeg ugovora predstavljaju poslovnu tajnu.
- 12.6. Korisnik/Zalogodavac je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: MESOPRERADA d.o.o., 33520 Slatina, Industrijska 5, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Općeg ugovora.
- 12.7. Za sve ono što ovim Općim ugovorom nije regulirano vrijede odredbe akata Banke i važećih propisa.
- 12.8. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Općeg ugovora izmjene pojedini propisi ili akti Banke, ugovorne strane se obvezuju postupati po nastalim promjenama iz akata Banke, odnosno po važećim propisima.
- 12.9. Ugovorne strane su suglasne da će se ovaj Opći ugovor smatrati ovršnom ispravom u smislu odredbe članka 54. Zakona o javnom bilježništvu i članka 23. i 28. Ovršnog zakona kada ga javni bilježnik potvrdi (solemnizira).
- 12.10. Potpisom ovog Općeg ugovora stranke potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koji iz njega proizilaze kao i pravne posljedice koje za njih proizilaze zbog činjenice da je Opći ugovor potvrđen (solemniziran) kod Javnog bilježnika i odriču se prava na pobijanje istog.
- 12.11. Ovaj Opći ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana i potvrde od strane Javnog bilježnika.

U Osijeku, 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine .....

U-PC-410311/59/2016 .....

Banka:  
po punomoćniku:

Ivan Trboglav

517

Za Korisnika/Zalogodavca:

Direktor: MESOPRERADA d.o.o.

SLATINA

Goran Kovač

Ja, Javni bilježnik **LIDIJA PERIĆ** iz Osijeka, Kapucinska 25, potvrđujem da mi je stranka: **I.MESOPRERADA d.o.o.**, MBS:010056724, Slatina, Industrijska zonn 5, zastupano po direktoru: **GORAN KOVAČ** s adresom Slatina, Potočani 23, OIB:76202458760, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 110389758, izdanu od PP Slatina, a ovlást za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:010056724 na dan ovjere. podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionik izjavljuje da prihvata pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn: Biljezi naljepljeni i poništeni u ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.12 st.1 PPJT zaračunata u iznosu od 10.875,00 kn: Zaračunat PDV u iznosu od 2.718,75 kn.

BROJ: OV-5585/16

U Osijeku, 06.06.2016.

(šestilipnjadvjetisućeišesnaeste)

za JAVNI BILJEŽNIK  
**LIDIJA PERIĆ**  
javnobilježnički  
prisjednik  
Jasminka Pavlov



- I. OTP banka Hrvatska dioničko društvo, Zadar, Domovinskog rata 3, MBS: 060000531, OIB: 52508873833, koju zastupa temeljem punomoći Goran Nuić, direktor Poslovnog centra Slavonija, Sektora poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: Banka);
- II. MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod MBS: 010056724, OIB: 55769571592, koju zastupa direktor Goran Kovač, iz Slatine, Potočani 23, OIB: 76202458760 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)
- III. GORAN KOVAČ iz Slatine, Potočani 23, rođen 27.08.1972. godine, OIB: 76202458760, osobna iskaznica broj: 110389758 izdana od PP SLATINA dana 03.10.2013. godine (u daljnjem tekstu: Jamac I)
- IV. DARKO LISINSKI iz Slatine, Potočani 33, rođen 28.09.1963. godine, OIB: 99586416560, osobna iskaznica broj: 105089897 izdana od PP SLATINA dana 15.05.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac II)
- V. DRAGAN PREDREVAČ iz Slatine, Lj. Gaja 1, rođen 06.10.1955. godine, OIB: 07045425337, osobna iskaznica broj: 105197135 izdana od PP SLATINA dana 13.07.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac III)
- VI. BOŽO PLAZONIĆ iz Bjelovara, Matice Hrvatske 2, rođen 03.01.1953. godine, OIB: 69776554554, osobna iskaznica broj: 105143719 izdana od PU BJELOVARSKO-BIL: dana 15.06.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac IV)

zaključuju slijedeći

## UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

### NAMJENA I IZNOS KREDITA

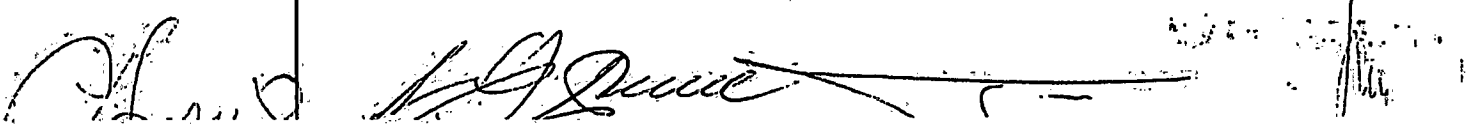
#### Članak 1.

- 1.1. Ugovor uređuje uvjete odobravanja i sredstva osiguranja dugoročnog kredita za zatvaranje HBOR kredita broj SLKU-122/2009, Hypo Alpe Adria Bank d.d. kredita broj 4001-25140098/2008, Hypo Alpe Adria Bank d.d. i HBOR sindiciranog kredita broj 776-26400071, Slatinska banka d.d. kredita broj 510120-9050560 i trajna obrtna sredstva.
- 1.2. Banka odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu kunske protivrijednosti od
- 1.450.000,00 EUR;**
- (slovima: jedan milijun četrstopešdesettisućaeura)  
obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan korištenja kredita.
- 1.3. Ugovorne strane su suglasne da iznos kredita utvrđen i obračunat u stranoj valuti predstavlja obvezu Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

### ROK, NAČIN KORIŠTENJA I OTPLATA

#### Članak 2.

- 2.1. Kredit se može koristiti do **31.08.2016.** (slovima: tridesetprvogkolovozadvijetisućeišeseste) godine, ali tek po ispunjenju slijedećih uvjeta:
- da su pribavljena, odnosno uručena sva sredstva osiguranja otplate kredita u skladu s ovim Ugovorom,
  - da Korisnik kredita nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Banci,



- da je Korisnik kredita dostavio pismo namjere za kredite koji se zatvaraju;
- 2.2. Korisnik kredita se obvezuje da će koristiti kredit samo za ugovorenu namjere.
- 2.3. Banka će iz odobrenog kredita doznačiti (isplatiti):
- za zatvaranje kredita broj SLKU-122/2009, kredita broj 4001-25140098/2008, kredita broj 776-26400071 i kredita broj 510120-9050560 (uključujući i trošak prijevremenog zatvaranja), prema dostavljenom pismu namjere,
  - za plaćanje dobavljača (prema predračunima, računima, ugovorima, ponudama, temeljem izvoda otvorenih stavaka, za formiranje pokrića ino doznake za plaćanje dobavljača),
  - za plaćanje troška kreditne usluge;
- 2.4. Kredit se stavlja u otplatu dana 01.09.2016. (slovima: prvogrujnadvijetisućeišesnaeste) godine.
- 2.5. Početak teče od dana stavljanja kredita u otplatu do 28.02.2017. (slovima: dvadesetmogveljačedvijetisućeisedamnaeste) godine.
- 2.6. Krajnji rok povrata kredita je 01.09.2026. (slovima: prvogrujnadvijetisućedvadesetišeste) godine.
- 2.7. Otplata kredita vrši se u 114 (slovima: stočetnaest) mjesečnih rata od kojih prva dospjeva na naplatu 01.04.2017. (slovima: prvogtravnjadvijetisućeisedamnaeste) godine, a zadnja 01.09.2026. (slovima: prvogrujnadvijetisućedvadesetišeste) godine, sukladno amortizacijskom planu otplate kredita. Utvrđena rata obračunava se u EUR i naplaćuje u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju HNB na dan uplate.
- 2.8. Ugovorne strane su suglasne da će se sve isplate iz kredita obavljati u kunama uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, a svaki će se povrat kredita; pripadajućih kamata i naknada izvršen u kunama, obračunavati u EUR po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan uplate.
- 2.9. Uplata se smatra izvršenom danom odobrenja računa Banke.

#### KAMATNA STOPA

##### Članak 3.

- 3.1. Kamata se obračunava i naplaćuje sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 3.2. Redovna kamata iznosi 5,05% (slovima: petcijelihnula pet posto) godišnje u trenutku zaključenja Ugovora, s tim da je kamatna stopa promjenjiva, sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 3.3. Kamata se naplaćuje mjesečno u razdoblju počeka i otplate kredita. U slučaju da obračunsko razdoblje završava na neradni dan, datum dospijeha plaćanja kamate je prethodni radni dan.
- 3.4. U razdoblju korištenja kredita Banka obračunava interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, koja dospijeva i naplaćuje se prilikom stavljanja kredita u otplatu.
- 3.5. Promjena kamatnih stopa vrši se sukladno izmjenama i dopunama Odluke o kamatama Banke na čiju primjenu Korisnik kredita bezuvjetno pristaje.

#### BANČINA ZATEZNA KAMATA (KAMATA PO DOSPIJEĆU)

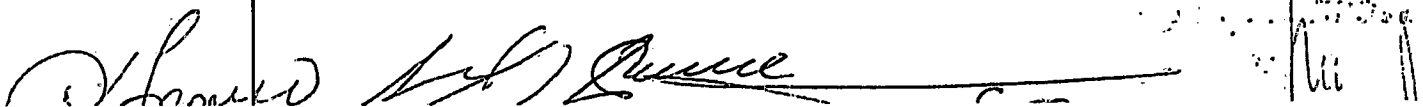
##### Članak 4.

- 4.1. Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 4.2. Na sva dospjela potraživanja iz ovog Ugovora, izuzev na iznos dospjele redovne kamate, koja ne budu podmirena u ugovorenom roku, Korisnik kredita je dužan platiti bančinu zateznu kamatu (kamatu nakon dospijeha) po promjenljivoj kamatnoj stopi u skladu s važećim odredbama Odluke o kamatama Banke, a koja u trenutku zaključenja ovog Ugovora iznosi 10,05% (slovima: desetcijelihnula pet posto) godišnje.
- 4.3. Umjesto zatezne kamate iz prethodnog stavka, Banka će obračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu u slučaju da ista bude viša od Bančine zatezne kamate.
- 4.4. Zatezna kamata se obračunava dnevno i to za sve dane zakašnjenja izvršenja činidbi od dana dospijeha do dana izvršenja dužne činidbe.

#### TROŠKOVI KREDITA

##### Članak 5.

- 5.1. Korisnik kredita se obvezuje platiti troškove odobravanja kredita - jednokratno 0,50% (slovima: nulacijelihpedeset posto) od iznosa odobrenog kredita, koji iznos se plaća iz sredstava odobrenog kredita sukladno stavku 2.3. članka 2. ovog Ugovora, a najkasnije



na dan korištenja odobrenog kredita, te druge naknade utvrđene Odlukom o naknadama Banke.

5.2. Korisnik kredita se obvezuje platiti naknadu za rezervaciju sredstava 0,15% (slovima: nula cijeli i petnaest posto) kvartalno, na dnevni saldo odobrenog neiskorištenog kredita. Naknada dospijeva kvartalno i na zadnji dan obračuna. Banka je ovlaštena naplatiti dospjelu naknadu za rezervaciju sredstava na teret računa klijenta IBAN: HR0424070001100446648.

5.3. Korisnik kredita se obvezuje po pozivu Banke platiti naknadu za neispunjenje ugovornih obveza iz točke i) stavka 8.1., članka 8. ovog Ugovora, najkasnije u roku od 90 dana od isteka kalendarske godine.

Po isteku kalendarske godine, Banka je ovlaštena obračunati predmetnu naknadu sukladno važećoj Odluci o naknadama Banke, na iznos razlike između minimalnog iznosa dugovnog platnog prometa utvrđenog točkom i) stavka 8.1., članka 8. ovog Ugovora te stvarno ostvarenog iznosa dugovnog platnog prometa, ukoliko je stvarno ostvareni iznos manji od ugovorenog.

Naknada za neispunjenje ugovornih obveza iz točke i) stavka 8.1., članka 8. ovog Ugovora u trenutku zaključenja ovog Ugovora iznosi 1,00% (slovima: jedan posto), s tim da je visina naknade promjenjiva u skladu sa Odlukom o naknadama Banke.

Banka ima diskreciono pravo ne obračunati predmetnu naknadu i ne tražiti njeno plaćanje, unatoč stjecanju uvjeta za isto.

#### ODUSTANAK I PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA

##### Članak 6.

6.1. Ukoliko Korisnik kredita nakon potpisivanja Ugovora o kreditu odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

6.2. Banka na zahtjev Korisnika kredita može Korisniku kredita odobriti prijevremenu otplatu kredita uz obvezu plaćanja naknade na iznos kredita koji se vraća prije dospelosti, a sukladno Odluci o naknadama Banke.

6.3. Korisnik kredita dužan je Banci nadoknaditi svaku nastalu štetu, odnosno moguće troškove zbog prijevremenog vraćanja kredita.

6.4. Za prijevremenu otplatu kredita ili dijela kredita unutar roka od 10 dana do dospijeća Korisnik kredita nije dužan tražiti odobrenje Banke niti je Banci dužan platiti naknadu.

#### SREDSTVA OSIGURANJA

##### Članak 7.

7.1. Korisnik kredita se obvezuje radi osiguranja redovne otplate/vraćanja kredita (glavnice, kamate i troškova) u skladu sa odredbama ovog Ugovora izdati i ustupiti Banci:

a) 1 (slovima: jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Korisnika kredita s klauzulom: "bez protesta", uz mjenično očitovanje,

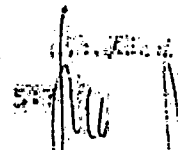
b) 2 (slovima: dvije): zadužnice Korisnika kredita, supotpisane od Jamca I kao jamca platca, Jamca II kao jamca platca, Jamca III kao jamca platca i Jamca IV kao jamca platca, potvrđene od javnog bilježnika u smislu odredbe čl. 214. Ovršnog zakona,

7.2. Banka može za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora zatražiti i druga sredstva osiguranja, odnosno zamjenu sredstava osiguranja ukoliko to smatra potrebnim, a Korisnik kredita i Jamci se obvezuju ista dostaviti odmah po pozivu Banke. Ukoliko za vrijeme trajanja ovog Ugovora o kreditu dođe do porasta srednjeg tečaja HNB-a za EUR prema HRK za više od 10% u odnosu na srednji tečaj HNB za EUR prema HRK važeći na dan sklapanja ovog Ugovora, u tom slučaju se Korisnik kredita obvezuje da će u dobroj vjeri pristupiti pregovorima s Bankom u svezi pružanja dodatnih instrumenata osiguranja kako bi odnos duga i vrijednosti instrumenata osiguranja ostao najviše na razini na kojoj je bio prilikom sklapanja ovog Ugovora.

7.3. Jamac I, Jamac II, Jamac III i Jamac IV, se obvezuju kao jamci-platci, neograničeno i solidarno.

7.4. Jamac I, Jamac II, Jamac III i Jamac IV odgovaraju za sva povećanja obveza Korisnika kredita koja nastanu neispunjenjem dužnih činidbi.

7.5. Trajanje obveze Jamca I, Jamca II, Jamca III i Jamca IV proteže se na neodređeno vrijeme, sve do potpunog namirenja tražbina Banke po ovom Ugovoru.



- 7.6. Korisnik kredita i Jamci su potpisom ovog Ugovora suglasni da Banka u svrhu naplate cjelokupne ili pojedine dospjele tražbine iz ovog Ugovora, bez posebnog naloga ili odobrenja Korisnika kredita i/ili Jamci, zaplijeni njihova novčana sredstva na računima kod Banke, bilo devizna ili kunska na svim ili bilo kojem računu kod Banke; te izvrši neposrednu uplatu na svoj račun do potpunog namirenja svojih tražbina iz ovog Ugovora.
- 7.7. U slučaju da Korisnik kredita ne ispunji bilo koju svoju dospjelu obvezu po ovom Ugovoru, Korisnik kredita i Jamci neopozivo ovlašćuju Banku, da bez njihove daljnje suglasnosti ili odobrenja, podnese bilo kojoj banci kod koje se vode računi Korisnika kredita i/ili Jamaca nalog za naplatu dužnog iznosa sa svih računa Korisnika kredita i/ili Jamaca, te neopozivo ovlašćuju banke da izvrše naplatu sa svih računa Korisnika kredita i/ili Jamaca u korist Banke sve do izmirenja svih obveza po ovom Ugovoru.
- 7.8. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor zaključen i proizlazi iz Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju zaključenog dana 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine između OTP banka Hrvatska dioničko društvo, OIB: 52508873833 s jedne strane i tvrtke MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, MBS: 010056724, OIB: 55769571592, kao Korisnika/Zalogodavca, s druge strane, solemniziranog kod Javnog bilježnika Lidija Perić iz Osijeka, Kapucinska 25, dana 06.06.2016. godine (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine, pod brojem OV-5585/16 (u daljnjem tekstu: Opći ugovor), temeljem kojega je:
- rješenjem Općinskog suda u Virovitici, stalne službe u Slatini, posl. br. Z-4602/2016, od 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine, uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na nekretninama opisanim u stavku 4.1. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora,
  - zaključkom Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Našice, broj zaključka 2654-332/16, od 07.06.2016. (slovima: sedmoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora.
- 7.9. Ukoliko Korisnik kredita iz bilo kojeg razloga zakasni sa ispunjenjem obveza nastalih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita, Jamac I, Jamac II, Jamac III i Jamac IV ovlašćuju Banku da, u cilju naplate bilo kojeg dugovanog iznosa, bilo cjelokupnog dospjelog potraživanja, može iskoristiti tj. realizirati bilo koji ili sve instrumente osiguranja predate Banci temeljem ovog Ugovora i Općeg ugovora iz stavka 7.8. ovog članka, uključujući i neposrednu provedbu ovrhe na založenim nekretninama opisanim u stavku 4.1. članka 4. Općeg ugovora i založenim pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. Općeg ugovora, s tim da istovremeno može koristiti i više ugovorenih instrumenata osiguranja.

**OSTALO**  
**Članak 8.**

- 8.1. Korisnik kredita posebno se obvezuje:
- a) dostavljati Banci financijska izvješća per 31.12. i 30.06., te po zahtjevu Banke i češće, godišnje revizorsko izvješće najkasnije do 15.07. iduće godine i druga izvješća, odnosno podatke ili isprave koje Banka zatraži,
  - b) izvijestiti Banku o namjeranim statusnim promjenama, o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar, u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva sudu, kao i dostaviti Banci sva rješenja o upisima u sudskom registru,
  - c) uredno ispunjavati sve svoje ugovorene obveze prema Banci temeljem ovog Ugovora, Općeg ugovora, pojedinačnih ugovora iz stavka 1.2. članka 1. Općeg ugovora i svih drugih ugovora sklopljenih sa Bankom,



- d) izvjestiti Banku o svim zaduženjima koje koristi kod drugih pravnih ili fizičkih osoba i o uvjetima korištenja tih zaduženja, te o drugim pravnim poslovima, ako se time znatno povećava njegova zaduženost;
- e) izvjestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine;
- f) upoznati Banku o namjeri zaključenja nekog od poduzetničkih ugovora;
- g) za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i podzakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tijekom trajanja ovog Ugovora;
- h) odmah pismeno obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunskom ili deviznom računu kod druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa;
- i) ostvariti dugovni platni promet preko računa 2407000-1100446648, IBAN: HR0424070001100446648, BIC: OTPVHR2X, otvorenog u valuti HRK, u ukupnom minimalnom iznosu od 35.000.000,00 kn (slovima: tridesetpetmilijunakuna) tijekom svake pojedine kalendarske godine i to za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora, odnosno iznimno u periodu od dana zaključenja ovog Ugovora do kraja tekuće kalendarske godine, ostvariti dugovni platni promet u minimalnom iznosu od 8.000.000,00 kn (slovima: osammilijunakuna);
- j) korisnik se ne smije zaduživati u drugim bankama bez suglasnosti OTP Banke d.d.,
- k) na pisani poziv Banke ustupiti svoje tražbine prema trećima, fizičkim ili pravnim osobama, radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora ukoliko nastupe okolnosti ili prijeteći nastup okolnosti koje bi po ocjeni Banke mogle utjecati na pravovremenu otplatu kredita,
- l) obavijestiti Banku o svakoj promjeni mjesta prebivališta i promjeni zaposlenja Jamca I, Jamca II, Jamca III i Jamca IV, u roku od 8 (osam) dana od dana nastale promjene;
- m) u roku navedenom u Ugovoru, dopisu ili pozivu Banke, dostaviti tražene podatke, dokumente ili sredstva osiguranja, odnosno izvršiti zamjenu sredstava osiguranja, ukoliko to Banka procijeni potrebnim.

## RASKID UGOVORA

### Članak 9.

9.1.

Banka može jednostrano, bez pokretanja sudskog postupka, raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka ugovorenog roka, u sljedećim slučajevima:

- a) ako Korisnik kredita ne poštuje bilo koju preuzetu obvezu iz ovog Ugovora i/ili iz Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg pojedinačnog ugovora iz stavka 1.2. članka 1. Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog sa Bankom,
- b) ako se kredit ne koristi za odobrene namjene,
- c) ako Banka ocijeni da je došlo ili da može doći do pogoršanja poslovanja Korisnika kredita,
- d) ako je Korisnik kredita prigodom odobravanja kredita, dao netočne podatke temeljem kojih je prosuđena njegova sposobnost vraćanja, odnosno otplate potraživanja Banke,
- e) ako Korisnik kredita postane prezadužen i ne ispunjava pravovremeno svoje obveze prema vjerovnicima,
- f) ako nastupe okolnosti koje bi po prosudbi Banke mogle utjecati na vraćanje kredita, kao što su:
- zaključenje neuobičajenih ili rizičnih pravnih poslova,
  - znatno opterećenje ili otuđenje imovine,
  - prijeteći stečaj ili likvidacija,
  - statusne promjene, preustroj Korisnika kredita ili njegovo preuzimanje od strane treće fizičke ili pravne osobe,
  - ako Korisniku kredita prijeteći prestanak zbog statusnih promjena;
- g) ako se korisnik kredita zaduži u drugim bankama bez suglasnosti OTP Banke d.d.,
- h) ako tijekom razdoblja u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Ugovora budu pozitivnim propisima ili odlukom Banke uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, te Korisnik kredita i/ili Jamac I, Jamac II, Jamac III i Jamac IV po pozivu Banke u primjerenom roku, ne dostave i takve instrumente osiguranja.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

- 9.2. Raskidom odnosno otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva u cijelosti odmah na naplatu.
- 9.3. Ugovorne stranke su suglasne da Banka može, bez pristanka Korisnika kredita, od dana stupanja na snagu raskida odnosno otkaza ovog Ugovora pa do konačnog podmirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru, dugovanje Korisnika kredita voditi i obračunavati u kunama, u kojem slučaju se ne primjenjuju odredbe ovog Ugovora koje se odnose na primjenu valutne klauzule.
- 9.4. U slučaju jednostranog raskida odnosno otkaza Ugovora, isti će i dalje uređivati i osiguravati bilo koje i sve nepodmirene rate, odnosno tražbine iz ovog Ugovora, te nastalu štetu, sve dok cjelokupne tražbine Banke, utemeljene na ovom Ugovoru, ne budu u potpunosti namirene.
- 9.5. Raskid odnosno otkaz Ugovora vrši se u pisanom obliku. Korisnik kredita je suglasan da isti stupa na snagu danom kojim je predana na poštu preporučena obavijest o raskidu odnosno otkazu ugovora radi dostave na adresu Korisnika kredita iz ovog Ugovora, odnosno na adresu koju je Korisnik kredita kao posljednju pismeno dostavio Banci.

## ZAVRŠNE ODREDBE


### Članak 10.

- 10.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 8 (slovima: osam) jednakih primjeraka, od kojih Banka zadržava 3 (slovima: tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak je za Korisnika kredita, Jamca I, Jamca II, Jamca III i Jamca IV.
- 10.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika.
- 10.3. Amortizacijski plan otplate kredita se dostavlja Korisniku kredita po iskorištenju kredita i kao prilog čini sastavni dio ovog Ugovora. Kod promjene kamatne stope, Banka će dostaviti Korisniku kredita obavijest o visini kamatne stope i novi amortizacijski plan. Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s uvjetima kredita te izjavljuje da nije tražio uručenje obračuna efektivne kamatne stope.
- 10.4. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da prihvaćaju važeće akte i isprave Banke i to:
- a) Odluku o kamatama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
  - b) Odluku o naknadama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
  - c) Poslovne knjige i knjigovodstvene i druge isprave ili podneske Banke.
- 10.5. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da poznavanje odredbi akata i isprava Banke iz prethodnog stavka potvrđuju potpisom ovog Ugovora.
- 10.6. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje iznosa duga, nastupa ili izostanka uvjeta ili dospjeća i proteka rokova iz ovog Ugovora.
- 10.7. Ugovorne strane određuju da odredbe ovog Ugovora predstavljaju poslovnu tajnu.
- 10.8. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, sastavljanjem pripadajućih isprava, te pribavljanjem i korištenjem ili zamjenom sredstava osiguranja (javobilježničke troškove i sl.) snosi Korisnik kredita. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik kredita dužan ih je nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam) dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke od prvog dana kašnjenja do naplate.
- 10.9. Banka, Korisnik kredita i Jamci suglasno utvrđuju da ukoliko Banka na zahtjev Korisnika kredita svojom Odlukom odobri produljenje roka dospjeća ili izmjenu drugih odredbi ovog Ugovora, pa se radi toga sklope između stranaka dodaci ovom Ugovoru, sve odredbe Općeg ugovora koje se odnose na osiguranje tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama, u cijelosti se neposredno primjenjuju i na tako sklopljene dodatke ovom Ugovoru.
- 10.10. Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju za rješavanje spora određuju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu poslovnog centra Banke u kojem je ovaj Ugovor zaključen.
- 10.11. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a ugovorne strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.
- 10.12. Korisnik kredita je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: MESOPRERADA d.o.o., 33520 Slatina, Industrijska 5, te je sukladno odredbama:

- Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.13. Jamac I je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **GORAN KOVAČ, 33520 Slatina, Potočani 23**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.14. Jamac II je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **DARKO LISINSKI, 33520 Slatina, Potočani 33**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.15. Jamac III je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **DRAGAN PREDREVAČ, 33520 Slatina, Lj. Gaja 1**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.16. Jamac IV je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **BOŽO PLAZONIĆ, 43000 Bjelovar, Matice Hrvatske 2**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.17. Za sve ono što ovim Ugovorom nije regulirano vrijede odredbe akata Banke i važećih propisa.
- 10.18. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Ugovora izmjene pojedini propisi ili akti Banke, ugovorne strane se obvezuju postupati po nastalim promjenama iz akata Banke, odnosno po važećim propisima.
- 10.19. Naslovi članaka iz ovoga Ugovora umetnuti su iz razloga preglednosti i ne mogu se koristiti za tumačenje ovog Ugovora.
- 10.20. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Osijeku, 13.06.2016. (slovima: trinaestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine

U-PC-410311/76/2016

Banka:  
po punomoćniku:  
**Goran Nuić**  
  
(vlastoručni potpis)

Za Korisnika kredita:  
direktor:  
**Goran Kovč** **MESOPRERADA d.o.o.**  
**SLATINA**

(vlastoručni potpis)

Jamac I:

  
**Goran Kovač**

Jamac II:

  
**Darko Lisinski**

Jamac III:

  
**Dragan Predrevac**

Jamac IV:

  
**Božo Plazonić**

- I OTP banka Hrvatska dioničko društvo, Zadar, Domovinskog rata 3, MBS 060000531, OIB: 52508873833, koju zastupa temeljem punomoći Goran Nuić, direktor Poslovnog centra Slavonija, Sektora poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: Banka)
- II MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod MBS: 010056724, OIB: 55769571592, koju zastupa direktor Goran Kovač iz Slatine, OIB: 76202458760 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)
- III GORAN KOVAČ iz Slatine, Potočani 23, rođen 27.08.1972. godine, OIB: 76202458760, osobna iskaznica broj: 110389758 izdana od PP SLATINA dana 03.10.2013. godine (u daljnjem tekstu: Jamac I)
- IV DARKO LISINSKI iz Slatine, Potočani 35, rođen 28.09.1963. godine, OIB: 99586416560, osobna iskaznica broj: 112981292 izdana od PP SLATINA dana 19.01.2017. godine (u daljnjem tekstu: Jamac II)
- V DRAGAN PREDREVAČ iz Slatine, Lj. Gaja 1, rođen 06.10.1955. godine, OIB: 07045425337, osobna iskaznica broj: 105197135 izdana od PP SLATINA dana 13.07.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac III)

zaključuju slijedeći:

**DODATAK BROJ 1.  
UZ UGOVOR****O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 160608413548****Članak 1.**

- 1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je, između OTP banke d.d., kao Banke, s jedne strane, MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, kao Korisnika kredita, Gorana Kovača kao Jamca I, Darka Lisinskog kao Jamca II, Dragana Predrevca kao Jamca III i Boža Plazonića kao Jamca IV, s druge strane dana 13.06.2016. (slovima: trinaestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine zaključen Ugovor o dugoročnom kreditu, broj Ugovora: 160608413548 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu) u iznosu kunske protuvrijednosti od 1.450.000,00 EUR (slovima: jedanmilijunčetristopedesettisućaeura) obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan korištenja, uz valutnu klauzulu, uvećano za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove, uz uvjete i rokove u skladu s Ugovorom o kreditu.
- 1.2. Ugovorne strane, nadalje, suglasno utvrđuju da je Ugovor o kreditu iz stavka 1.1. ovog članka zaključen i proizlazi iz Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju zaključenog dana 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine između OTP banka Hrvatska dioničko društvo, OIB: 52508873833 s jedne strane i tvrtke MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, MBS: 010056724, OIB: 55769571592, kao Korisnika/Zalogodavca, s druge strane, solemniziranog kod Javnog bilježnika Lidija Perić iz Osijeka, Kapucinska 25, dana 06.06.2016. godine (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine, pod brojem OV-5585/16 (u daljnjem tekstu: Opći ugovor), temeljem kojega je:
- rješenjem Općinskog suda u Virovitici, stalne službe u Slatini, posl. br. Z-4602/2016, od 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na nekretninama opisanim u

stavku 4.1. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora,  
- zaključkom Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Našice, broj zaključka 2654-332/16, od 07.06.2016. (slovima: sedmoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora.

#### Članak 2.

- 2.1. Ovim Dodatkom broj 1. uz Ugovor o dugoročnom kreditu broj 160608413548 (u daljnjem tekstu: Dodatak broj 1.) ugovorne strane temeljem Odluke Kreditnog odbora Banke broj 101001-496/17/IB od 28.09.2017. (slovima: dvadesetosmogrujnadvijetisućesedamnaeste) godine, suglasno mijenjaju odnosno dopunjuju odredbe Ugovora o kreditu.

#### Članak 3.

- 3.1. Ugovorne strane su suglasne da BOŽO PLAZONIĆ iz Bjelovara, Matice Hrvatske 2, rođen 03.01.1953. godine, OIB: 69776554554, osobna iskaznica broj: 105143719 izdana od PU BJELOVARSKO-BIL. dana 15.06.2012. godine, u svojstvu Jamca IV po Ugovoru o kreditu, prestaje biti ugovorna strana te da prestaju sve njegove obveze i jamčenja kao Jamca IV po Ugovoru o kreditu, ali pod uvjetom da Korisnik kredita, Banci dostavi:  
- 2 (dvije) zadužnice Korisnika kredita, supotpisane od Jamca I, Jamca II i Jamca III kao jamaca plateca, potvrđene od Javnog bilježnika u smislu odredbe članka 214. Ovršnog zakona,  
a jedine ugovorne strane po predmetnom Ugovoru o kreditu iz stavka 1.1. članka 1. ovog Dodatka broj 1., ostaju Banka kao Kreditor i MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, MBS: 010056724, OIB: 55769571592 kao Korisnik kredita, Goran Kovač iz Slatine, Potočani 23, rođen 27.08.1972. godine, OIB: 76202458760 kao Jamac I, Darko Lisinski iz Slatine, Potočani 35, rođen 28.09.1963. godine, OIB: 99586416560 kao Jamac II i Dragan Predrevac iz Slatine, Lj. Gaja 1, rođen 06.10.1955. godine, OIB: 07045425337 kao Jamac III.
- 3.2. Ugovorne strane su potpisom ovog Dodatka broj 1. također suglasne da će Banka izvršiti povrat instrumenata osiguranja iz točke b) stavka 7.1. članka 7. Ugovora o kreditu, i to:  
- 2 (dvije) zadužnice Korisnika kredita, tvrtke MESOPRERADA d.o.o., OIB: 55769571592, supotpisane od Jamca I Goran Kovač, OIB: 76202458760, Jamca II Darko Lisinski, OIB: 99586416560, Jamca III Dragan Predrevac, OIB: 07045425337, i Jamca IV Božo Plazonić, OIB: 69776554554, kao jamaca plateca potvrđene od Javnog bilježnika u smislu odredbe članka 214. Ovršnog zakona,  
ali tek nakon ispunjenja slijedećih uvjeta:  
- da je zaključen ovaj Dodatak broj 1. te da su Banci dostavljeni pripadajući primjerci,  
- da je Korisnik kredita dostavio Banci 2 (dvije) zadužnice Korisnika kredita supotpisane od Jamca I, Jamca II i Jamca III kao jamaca plateca potvrđene od javnog bilježnika u smislu odredbe članka 214. Ovršnog zakona.
- 3.3. Slijedom utvrđenja iz stavka 3.1. i 3.2. članka 3. Ovog Dodatka broj 1. ugovorne strane su suglasne da se mijenja stavak 7.1. članka 7. Ugovora o kreditu koji sada glasi:  
"7.1. Korisnik kredita se obvezuje radi osiguranja redovne otplate/vraćanja kredita (glavnice, kamate i troškova) u skladu sa odredbama ovog Ugovora izdati i ustupiti Banci:  
a) 1 (slovima: jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta", uz mjenično očitovanje,  
b) 2 (slovima: dvije) zadužnice Korisnika kredita, supotpisane od Jamca I, Jamca II, i Jamca III kao jamaca plateca, potvrđene od javnog bilježnika u smislu odredbe čl. 214. Ovršnog zakona."

#### Članak 4.

- 4.1. Potpisivanjem ovog Dodatka broj 1. ugovorne strane suglasno mijenjaju obvezu Korisnika kredita iz točke i) stavku 8.1. članka 8., koja sada glasi:  
„i) ostvarení dugovni platni promet preko računa 2407000-1100446648, IBAN: HR0424070001100446648, BIC: OTPVHR2X, otvorenog u valuti HRK, u ukupnom

minimalnom iznosu od 20.000.000,00 kn (slovima: dvadesetmilijunakuna) tijekom svake pojedine kalendarske godine i to za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora, odnosno, iznimno u periodu od dana zaključenja ovog Ugovora do kraja tekuće kalendarske godine, ostvariti dugovni platni promet u minimalnom iznosu od 8.000.000,00 kn (slovima: osammilijunakuna)."

**Članak 5.**

- 5.1. Instrumenti osiguranja svih tražbina Banke nastalih temeljem Ugovora o kreditu i ovog Dodatka broj 1. određeni su Ugovorom o kreditu, ovim Dodatkom broj 1. i Općim ugovorom iz 2016. godine. Ukoliko Korisnik kredita iz bilo kojeg razloga zakasni sa ispunjenjem obveza nastalih temeljem Ugovora o kreditu i ovog Dodatka broj 1., Korisnik kredita, Jamac I, Jamac II i Jamac III ovlašćuju Banku da, u cilju naplate bilo kojeg dugovanog iznosa, bilo cjelokupnog dospjelog potraživanja, može iskoristiti tj. realizirati bilo koji ili sve instrumente osiguranja predate Banci temeljem Ugovora o kreditu, ovog Dodatka broj 1. i Općeg ugovora iz 2016. godine, uključujući i neposrednu provedbu ovrhe na založenim nekretninama opisanim u stavku 4.1. članka 4. Općeg ugovora i na založenim pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. Općeg ugovora, s tim da istovremeno može koristiti i više ugovorenih instrumenata osiguranja.

**Članak 6.**

- 6.1. Korisniku kredita odobrava se izmjena uvjeta po kreditu broj 160608413548 bez obveze plaćanja naknade za izmjenu uvjeta po kreditu.

**Članak 7.**

- 7.1. Svi ostali uvjeti, te prava i obveze ugovornih strana iz Ugovora o kreditu a koji nisu izmijenjeni ili nadopunjeni ovim Dodatkom broj 1., ostaju i dalje na snazi kako je ugovoreno, i kao takvi se primjenjuju.

**Članak 8.**

- 8.1. Ovaj Dodatak broj 1. sastavljen je u 7 (slovima: sedam) jednakih primjeraka, od kojih Banka zadržava 3 (slovima: tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak je za Korisnika kredita, Jamca I, Jamca II i Jamca III.
- 8.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Dodatka broj 1. ima pravne učinke izvornika.
- 8.3. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Dodatka broj 1. (javnobilježnički troškovi i sl.), snosi Korisnik kredita. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik kredita dužan ih je nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam) dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke od prvog dana kašnjenja do naplate.
- 8.4. Ovaj Dodatak broj 1. stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Osijeku, 12.10.2017. (slovima: dvanaestoglistopadadvijetisućesedamnaeste) godine

U-PC-410311/163/2017

Banka:  
po punomoćniku:  
Goran Nujlić

(vlastoručni potpis)

17

Za Korisnika kredita:  
direktor:  
Goran Kovač

MESOPRERADA d.o.o.

(vlastoručni potpis) SLATINA

Jamac I:

Goran Kovač

Jamac II:

Darko Lisinski

Jamac III:

Dragan Predrevac

- I **OTP banka Hrvatska dioničko društvo**, Zadar, Domovinskog rata 3, MBS 060000531, OIB: 52508873833, koju zastupa temeljem punomoći Goran Nujić, direktor Poslovnog centra Slavonija, Sektora poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: **Banka**)
- II **MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu**, Slatina, Industrijska 5, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod MBS: 010056724, OIB: 55769571592, koju zastupa direktor Goran Kovač, iz Slatine, Potočani 23, OIB: 76202458760 (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**)
- III **GORAN KOVAČ** iz Slatine, Potočani 23, rođen 27.08.1972. godine, OIB: 76202458760, osobna iskaznica broj: 110389758 izdana od PP SLATINA dana 03.10.2013. godine (u daljnjem tekstu: **Jamac I**)
- IV **DARKO LISINSKI** iz Slatine, Potočani 35, rođen 28.09.1963. godine, OIB: 99586416560, osobna iskaznica broj: 105089897 izdana od PP SLATINA dana 15.05.2012. godine (u daljnjem tekstu: **Jamac II**)
- V **DRAGAN PREDREVAČ** iz Slatine, Lj: Gaja 1, rođen 06.10.1955. godine, OIB: 07045425337, osobna iskaznica broj: 105197135 izdana od PP SLATINA dana 13.07.2012. godine (u daljnjem tekstu: **Jamac III**)

zaključuju sljedeći

## UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU

### NAMJENA I IZNOS KREDITA

#### Članak 1.

- 1.1. Ugovor uređuje uvjete odobravanja i sredstva osiguranja kratkoročnog kredita za obrtna sredstva.
- 1.2. Banka odobrava i stavlja na raspolaganje Korisniku kredita kredit u iznosu kunske protuvrijednosti od  
**150.000,00 EUR**  
(slovima: stopedesettisućaeura),  
obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan korištenja kredita.
- 1.3. Ugovorne strane su suglasne da iznös kredita utvrđen i obračunat u stranoj valuti predstavlja obvezu Korisnika kredita iz ovog Ugovora.

### ROK, NAČIN KORIŠTENJA I OTPLATA

#### Članak 2.

- 2.1. Kredit se može koristiti do 31.05.2018. godine pod uvjetom da su pribavljena, odnosno uručena sredstva osiguranja otplate kredita u skladu s ovim Ugovorom, te da Korisnik kredita nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Banci.
- 2.2. Korisnik kredita se obvezuje da će koristiti kredit samo za ugovorenu namjenu.
- 2.3. Banka će iz odobrenog kredita doznačiti (isplatiiti):  
- prema predračunima, računima, ugovorima, ponudama, prema dostavljenom IOS-u; za refundaciju plaćenih faktura, za pokriće za ino doznaku, isplata na ziro račun korisnika kredita u OTP banci d.d.,  
- za interno plaćanje troška kreditne usluge,
- 2.4. Krajnji rok povrata kredita je 01.06.2019. godine.

- 2.5. Otplata kredita vrši se u 12 mjesečnih rata, od kojih prva rata dospijeva 01.07.2018., a zadnja rata dospijeva 01.06.2019. godine. Povrat kredita ugovaranjem trajnog naloga.
- 2.6. Ugovorne strane su suglasne da će se sve isplate iz kredita obavljati u kunama uz primjenu srednjeg tečaja HNB-a za 1 EUR na dan isplate, a svaki će se povrat kredita, pripadajućih kamata i naknada izvršen u kunama, obračunavati u EUR po srednjem tečaju HNB za 1 EUR na dan uplate.
- 2.7. Uplata se smatra izvršenom danom odobrenja računa Banke.

### KAMATNA STOPA

#### Članak 3:

- 3.1. Kamata se obračunava i naplaćuje sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 3.2. Redovna kamatna stopa je promjenjiva, a utvrđuje se zbrojem promjenjive baze i promjenjive marže za svako obračunsko razdoblje i iskazuje na godišnjoj razini. Baza se utvrđuje primjenom tromjesečnog EURIBORA sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 3.3. Marža iznosi 4,928% (slovima: četincijeladevetstodvadesetosamposto) godišnje u trenutku zaključenja ovog Ugovora, s tim da je marža promjenjiva, sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 3.4. Redovna kamata iznosi 4,60% (slovima: četircijelašezdesetposto) godišnje u trenutku zaključenja Ugovora.
- 3.5. Kamata se naplaćuje mjesečno i po dospijeću kredita. U slučaju da obračunsko razdoblje završava na neradni dan, datum dospijeća plaćanja kamate je prethodni radni dan.
- 3.6. Promjena kamatnih stopa vrši se sukladno izmjenama i dopunama Odluke o kamatama Banke na čiju primjenu Korisnik kredita bezuvjetno pristaje.

### BANČINA ZATEZNA KAMATA (KAMATA PO DOSPIJEĆU)

#### Članak 4:

- 4.1. Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 4.2. Na sva dospjela potraživanja iz ovog Ugovora, izuzev na iznos dospjele redovne kamate, koja ne budu podmirena u ugovorenom roku, Korisnik kredita je dužan platiti bančinu zateznu kamatu (kamatu nakon dospijeća) po promjenjivoj kamatnoj stopi u skladu s važećim odredbama Odluke o kamatama Banke, a koja u trenutku zaključenja ovog Ugovora iznosi 9,09% godišnje.
- 4.3. Umjesto zatezne kamate iz prethodnog stavka, Banka će obračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu u slučaju da ista bude viša od Bančine zatezne kamate.
- 4.4. Zatezna kamata se obračunava dnevno i to za sve dane zakašnjenja izvršenja činidbi od dana dospijeća do dana izvršenja dužne činidbe.

### TROŠKOVI KREDITA

#### Članak 5:

- 5.1. Korisnik kredita se obvezuje platiti troškove odobravanja kredita - jednokratno 0,50% (slovima: nulacijelihpedesetposto) od iznosa odobrenog kredita, iznos se plaća iz sredstava odobrenog kredita sukladno stavku 2.3. članka 2. ovog Ugovora, a najkasnije na dan korištenja odobrenog kredita, te druge naknade utvrđene Odlukom o naknadama Banke.
- 5.2. Korisnik kredita se obvezuje platiti naknadu za rezervaciju sredstava 0,15% (slovima: nulacijelihpetnaestposto) kvartalno, na dnevni saldo odobrenog neiskorištenog kredita. Naknada dospijeva kvartalno i na zadnji dan obračuna. Banka je ovlaštena naplatiti dospjelu naknadu za rezervaciju sredstava na teret računa klijenta IBAN: HR0424070001100446648.

### ODUSTANAK I PRIJEVREMENA OTPLATA KREDITA

#### Članak 6:

- 6.1. Uključivo Korisnik kredita nakon potpisivanja Ugovora o kreditu odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.
- 6.2. Banka na zahtjev Korisnika kredita može Korisniku kredita odobriti prijevremenu otplatu kredita uz obvezu plaćanja naknade sukladno Odluci o naknadama Banke.
- 6.3. Korisnik kredita dužan je Banci nadoknaditi svaku nastalu štetu, odnosno moguće troškove zbog prijevremenog vraćanja kredita.
- 6.4. Za prijevremenu otplatu kredita ili dijela kredita unutar roka od 10 dana do dospijeća Korisnik kredita nije dužan tražiti odobrenje Banke niti je Banci dužan platiti naknadu.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

## SREDSTVA OSIGURANJA.

### Članak 7.

- 7.1. Korisnik kredita se obvezuje radi osiguranja redovne otplate/vraćanja kredita (glavnice, kamate i troškova) u skladu sa odredbama ovog Ugovora izdati i ustupiti Banci:
- a) 1 (slovima: jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta", uz mjenično očitovanje,
  - b) 1 (slovima: jedna) zadužnica Korisnika kredita, supotpisana od Jamca I kao jamca platca, Jamca II kao jamca platca i Jamca III kao jamca platca, potvrđena od javnog bilježnika u smislu odredbe čl. 214. Ovršnog zakona,
- 7.2. Banka može za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora zatražiti i druga sredstva osiguranja, odnosno zamjenu sredstava osiguranja ukoliko to smatra potrebnim, a Korisnik kredita, Jamac I, Jamac II i Jamac III se obvezuju iste dostaviti odmah po pozivu Banke.
- 7.3. Jamci se obvezuju kao jamci-platci, neograničeno i solidarno.
- 7.4. Jamac I, Jamac II i Jamac III odgovaraju za sva povećanja obveza Korisnika kredita koja nastanu neispunjenjem dužnih obveza.
- 7.5. Trajanje obveze Jamaca proteže se na neodređeno vrijeme, sve do potpunog namirenja tražbina Banke po ovom Ugovoru.
- 7.6. Korisnik kredita i Jamci su potpisom ovog Ugovora suglasni da Banka u svrhu naplate cjelokupne ili pojedine dospjele tražbine iz ovog Ugovora, bez posebnog naloga ili odobrenja Korisnika kredita i/ili Jamaca, zaplijeni njihova novčana sredstva na računima kod Banke, bilo devizna ili kunska na svim ili bilo kojem računu kod Banke te izvrši neposrednu uplatu na svoj račun do potpunog namirenja svojih tražbina iz ovog Ugovora.
- 7.7. U slučaju da Korisnik kredita ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu po ovom Ugovoru, Korisnik kredita i Jamci neopozivo ovlašćuju Banku, da bez njihove daljnje suglasnosti ili odobrenja, podnese bilo kojoj banci kod koje se vode računi Korisnika kredita i/ili Jamaca nalog za naplatu dužnog iznosa sa svih računa Korisnika kredita i/ili Jamaca, te neopozivo ovlašćuju banke da izvrše naplatu sa svih računa Korisnika kredita i/ili Jamaca u korist Banke sve do izmirenja svih obveza po ovom Ugovoru.
- 7.8. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor zaključen i proizlazi iz Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju zaključenog dana 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine između OTP banka Hrvatska dioničko društvo, OIB: 52508873833 s jedne strane i tvrtke MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, MBS: 010056724, OIB: 55769571592, kao Korisnika/Zalogodavca, s druge strane, solemniziranog kod Javnog bilježnika Lidija Perić iz Osijeka, Kapucinska 25, dana 06.06.2016. godine (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine, pod brojem OV-5585/16 (u daljnjem tekstu: Opći ugovor), temeljem kojega je:
- rješenjem Općinskog suda u Virovitici, stalne službe u Slatini, posl. br. Z-4602/2016, od 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na nekretninama opisanim u stavku 4.1. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora,
  - zaključkom Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Našice, broj zaključka 2654-332/16, od 07.06.2016. (slovima: sedmoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora.

- 7.9. Ukoliko Korisnik kredita iz bilo kojeg razloga zakasni sa ispunjenjem obveza nastalih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamci ovlašćuju Banku da, u cilju naplate bilo kojeg dugovanog iznosa, bilo cjelokupnog dospjelog potraživanja, može iskoristiti tj. realizirati bilo koji ili sve instrumente osiguranja predane Banci temeljem ovog Ugovora i Općeg ugovora iz stavka 7.8. ovog članka, uključujući i neposrednu provedbu ovrhe na založenim nekretninama opisanim u stavku 7.8. ovog članka, s tim da istovremeno može koristiti i više ugovorenih instrumenata osiguranja.

**OSTALO**  
**Članak 8.**

8.1.

Korisnik kredita posebno se obvezuje:

- a) dostavljati Banci financijska izvješća per 31. 12. i 30. 06., te po zahtjevu Banke i češće, godišnje revizorsko izvješće najkasnije do 15. 07. iduće godine i druga izvješća, odnosno podatke ili isprave koje Banka zatraži,
- b) izvijestiti Banku o namjeravanim statusnim promjenama, o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar, u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva sudu, kao i dostaviti Banci sva rješenja o upisima u sudskom registru,
- c) uredno ispunjavati sve svoje ugovorene obveze prema Banci temeljem ovog Ugovora, Općeg ugovora, pojedinačnih ugovora iz stavka 1.2. članka 1. Općeg ugovora i svih drugih ugovora sklopljenih sa Bankom,
- d) izvijestiti Banku o svim zaduženjima koje koristi kod drugih pravnih ili fizičkih osoba i o uvjetima korištenja tih zaduženja, te o drugim pravnim poslovima, ako se time znatno povećava njegova zaduženost,
- e) izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine,
- f) upoznati Banku o namjeri zaključenja nekog od poduzetničkih ugovora,
- g) za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i pod zakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tijekom trajanja ovog Ugovora,
- h) odmah pismeno obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunkskom ili deviznom računu kod druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa,
- i) obavljati 90% kunkskog i deviznog platnog prometa preko računa u depozitu Banke,
- j) korisnik se ne smije zaduživati u drugim bankama bez suglasnosti OTP Banke d.d.,
- k) na pisani poziv Banke ustupiti svoje tražbine prema trećima, fizičkim ili pravnim osobama, radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora ukoliko nastupe okolnosti ili prijeti nastup okolnosti koje bi po ocjeni Banke mogle utjecati na pravovremenu otplatu kredita,
- l) obavijestiti Banku o svakoj promjeni mjesta prebivališta i promjeni zaposlenja Jamca I, Jamca II i Jamca III u roku od 8 ( osam) dana od dana nastale promjene,
- m) u roku navedenom u Ugovoru, dopisu ili pozivu Banke, dostaviti tražene podatke, dokumente ili sredstva osiguranja, kao i izvršiti zamjenu sredstava osiguranja ukoliko to Banka procijeni potrebnim.

**RASKID UGOVORA**

**Članak 9.**

9.1.

Banka može jednostrano, bez pokretanja sudskog postupka, raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka ugovorenog roka, u slijedećim slučajevima:

- a) ako Korisnik kredita ne poštuje bilo koju preuzetu obvezu iz ovog Ugovora i/ili iz Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg pojedinačnog ugovora iz stavka 1.2. članka 1. Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog sa Bankom,
- b) ako se kredit ne koristi za odobrene namjene,
- c) ako Banka ocijeni da je došlo ili da može doći do pogoršanja poslovanja Korisnika kredita,
- d) ako Korisnik kredita postane prezadužen i ne ispunjava pravovremeno svoje obveze prema vjerovnicima,
- e) ako je Korisnik kredita prigodom odobravanja kredita dao netočne podatke temeljem kojih je prosuđena njegova sposobnost vraćanja, odnosno otplate potraživanja Banke,
- f) ako nastupe okolnosti koje bi po prosudbi Banke mogle utjecati na vraćanje kredita, kao što su:

- zaključenje neuobičajenih ili rizičnih pravnih poslova,
- znatno opterećenje ili otuđenje imovine,
- prijeteci stečaj ili likvidacija,
- statusne promjene, preustroj Korisnika kredita ili njegovo preuzimanje od strane treće fizičke ili pravne osobe,
- ako Korisniku kredita prijeti prestanak zbog statusnih promjena,

g) ako se korisnik kredita zaduži u drugim bankama bez suglasnosti OTP Banke d.d.,

h) ako tijekom razdoblja u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Ugovora budu pozitivnim propisima ili odlukom Banke uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, te Korisnik kredita i/ili Jamci po pozivu Banke u primjerenom roku, ne dostave i takve instrumente osiguranja.

9.2. Raskidom odnosno otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva u cijelosti odmah na naplatu.

9.3. Ugovorne stranke su suglasne da Banka može, bez pristanka Korisnika kredita, od dana stupanja na snagu raskida odnosno otkaza ovog Ugovora pa do konačnog podmirenja svih obveza Korisnika kredita po ovom Ugovoru, dugovanje Korisnika kredita voditi i obračunavati u kunama, u kojem slučaju se ne primjenjuju odredbe ovog Ugovora koje se odnose na primjenu valutne klauzule.

9.4. U slučaju jednostranog raskida odnosno otkaza Ugovora, isti će i dalje uređivati i osiguravati bilo koje i sve nepodmirene rate, odnosno tražbine iz ovog Ugovora, te nastalu štetu, sve dok cjelokupne tražbine Banke, utemeljene na ovom Ugovoru, ne budu u potpunosti namirene.

9.5. Raskid odnosno otkaz Ugovora vrši se u pisanom obliku. Korisnik kredita je suglasan da isti stupa na snagu danom kojim je predana na poštu preporučena obavijest o raskidu odnosno otkazu Ugovora radi dostave na adresu Korisnika kredita iz ovog Ugovora; odnosno na adresu koju je Korisnik kredita kao posljednju pismeno dostavio Banci.

#### ZAVRŠNE ODREDBE

##### Članak 10.

10.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 7 (slovima: sedam) jednakih primjeraka, od kojih Banka zadržava 3 (slovima: tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak je za Korisnika kredita, Jamca I, Jamca II i Jamca III.

10.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika.

10.3. Korisnik kredita izjavljuje da nije tražio uručenje otplatne tablice i obračun efektivne kamatne stope.

10.4. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da prihvaćaju važeće akte i isprave Banke i to:

- a) Odluku o kamatama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
- b) Odluku o naknadama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
- c) Poslovne knjige i knjigovodstvene i druge isprave ili podneske Banke.

10.5. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da poznavanje odredbi akata i isprava Banke iz prethodnog stavka potvrđuju potpisom ovog Ugovora.

10.6. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (izjave) Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje iznosa duga, nastupa ili izostanka uvjeta ili dospijeca i proteka rokova iz ovog Ugovora.

10.7. Ugovorne strane određuju da odredbe ovog Ugovora predstavljaju poslovnu tajnu.

10.8. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Ugovora (javnobilježnički troškovi i sl.) snosi Korisnik kredita. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik kredita dužan ih je nadoknaditi Banci u roku od 8. (osam) dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke, od prvog dana kašnjenja do naplate.


10.9. Banka, Korisnik kredita i Jamci suglasno utvrđuju da ukoliko Banka na zahtjev Korisnika kredita svojom Odlukom odobri produljenje roka dospijeca ili izmjenu drugih odredbi ovog Ugovora, pa se radi toga sklope između stranaka dodaci ovom Ugovoru; sve odredbe Općeg ugovora koje se odnose na osiguranje tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama, u cijelosti se neposredno primjenjuju i na tako sklopljene dodatke ovom Ugovoru.

10.10. Korisnik kredita je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: MESOPRERADA, d.o.o., 33520 Slatina, Industrijska 5, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.

- 10.11. Jamac I je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **GORAN KOVAČ, 33520 Slatina, Potočani 23**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku; suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.12. Jamac II je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **DARKO LISINSKI, 33520 Slatina, Potočani 33**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku; suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.13. Jamac III je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **DRAGAN PREDREVAČ, 33520 Slatina, Lj. Gaja 1**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku; suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.14. Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju za rješavanje spora određuju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Poslovnog centra Banke u kojem je ovaj Ugovor zaključen.
- 10.15. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a ugovorne strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.
- 10.16. Za sve ono što ovim Ugovorom nije regulirano vrijede odredbe akata Banke i važećih propisa.
- 10.17. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Ugovora izmjene pojedini propisi ili akti Banke, ugovorne strane se obvezuju postupati po nastalim promjenama iz akata Banke, odnosno po važećim propisima.
- 10.18. Naslovi članaka iz ovoga Ugovora umetnuti su iz razloga preglednosti i ne mogu se koristiti za tumačenje ovog Ugovora.
- 10.19. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Osijeku, 23.05.2018. (slovima: dvadesettećegsvibnjadvijetisućeiosamnaeste) godine

U-PC-410311/64/2018

Banka:  
po punomoćniku:  
**Goran Nujić**  
 **Mesoprerađa d.o.o.**  
(vlastoručni potpis)

Za Korisnika kredita:  
direktor:  
**Goran Kovač**  
**MESOPRERADA d.o.o.**  
**SLATINA**  
(vlastoručni potpis)

Jamac I:

  
Goran Kovač

Jamac II:

  
Darko Lisinski

Jamac III:

  
Dragan Predrevac



- I **OTP banka Hrvatska dioničko društvo, Zadar, Domovinskog rata 3, MBS: 060000531, OIB: 52508873833, koju zastupa temeljem punomoći Goran Nujić, direktor Poslovnog centra Slavonija, Sektora poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: Banka)**
- II **MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i prerađivanje mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod MBS: 010056724, OIB: 55769571592, koju zastupa direktor Goran Kovač, iz Slatine, Potočani 23, OIB: 76202458760 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)**
- III **GORAN KOVAČ iz Slatine, Potočani 23, rođen 27.08.1972. godine, OIB: 76202458760, osobna iskaznica broj: 110389758 izdana od PP SLATINA dana 03.10.2013. godine (u daljnjem tekstu: Jamac I)**
- IV **DARKO LISINSKI iz Slatine, Potočani 33, rođen 28.09.1963. godine, OIB: 99586416560, osobna iskaznica broj: 105089897 izdana od PP SLATINA dana 15.05.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac II)**
- V **DRAGAN PREDREVAČ iz Slatine, Lj. Gaja 1, rođen 06.10.1955. godine, OIB: 07045425337, osobna iskaznica broj: 105197135 izdana od PP SLATINA dana 13.07.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac III)**
- VI **BOŽO PLAZONIĆ iz Bjelovara, Matice Hrvatske 2, rođen 03.01.1953. godine, OIB: 69776554554, osobna iskaznica broj: 105143719 izdana od PU BJELOVARSKO-BIL. dana 15.06.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac IV)**

zaključuju sljedeći

**U G O V O R**

**O OKVIRNOM KRATKOROČNOM KREDITU KORIŠTENJEM MINUSA PO RAČUNU**

**IBAN HR0424070001100446648**

**NAMJENA I IZNOS KREDITA**

**Članak 1.**

- 1.1. Ugovor uređuje uvjete odobravanja i sredstva osiguranja kredita za zatvaranje minusa u Hypo Alpe Adria Bank d.d., Podravska banka d.d. i Slatinska banka d.d. i obrtne potrebe.
- 1.2. Banka odobrava Korisniku kredita okvirni kredit putem korištenja dozvoljenog minusa, po računu Korisnika kredita IBAN: HR0424070001100446648, BIC: OTPVHR2X, otvorenog u valuti HRK u depozitu Banke u iznosu do

**2.700.000,00 kn**

(slovima: dvamilijunasedamstotisućakuna).

**ROK, NAČIN KORIŠTENJA I OTPLATA**

**Članak 2.**

- 2.1. Kredit se može koristiti višekratno najkasnije do 25.05.2017. godine pod uvjetom da su pribavljena, odnosno uručena sva sredstva osiguranja otplate kredita u skladu s ovim Ugovorom, odnosno da je klijent dostavio pismo namjere za minuse koji se zatvaraju.
- 2.2. Otplata kredita vrši se višekratno po prijemu sredstava na račun Korisnika kredita, s krajnjim rokom vraćanja do 26.05.2017. godine.

*[Handwritten signatures and stamps]*

## KAMATNA STOPA

### Članak 3.

- 3.1. Kamata se obračunava i naplaćuje sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 3.2. Redovna kamata iznosi 5,70% (slovima: petcijelihsedamdesetposto) godišnje u trenutku zaključenja Ugovora, s tim da je kamatna stopa promjenjiva, sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 3.3. Kamata se naplaćuje mjesečno i po dospjeću kredita.
- 3.4. Promjena kamatnih stopa vrši se izmjenama i dopunama Odluke o kamatama Banke na čiju primjenu Korisnik kredita bezuvjetno pristaje.

## BANČINA ZATEZNA KAMATA (KAMATA PO DOSPIJEĆU)

### Članak 4.

- 4.1. Zatezna kamata obračunava se i naplaćuje sukladno Odluci o kamatama Banke.
- 4.2. Na sva dospjela potraživanja iz ovog Ugovora, izuzev na iznos dospjele redovne kamate, koja ne budu podmirena u ugovorenom roku, Korisnik kredita je dužan platiti bančinu zateznu kamatu (kamat u nakon dospjeća) po promjenjivoj kamatnoj stopi u skladu s važećim odredbama Odluke o kamatama Banke, a koja u trenutku zaključivanja ovog Ugovora iznosi 10,05% godišnje.
- 4.3. Umjesto zatezne kamate iz prethodnog stavka, Banka će obračunati i naplatiti zakonsku zateznu kamatu u slučaju da ista bude viša od Bančine zatezne kamate.
- 4.4. Zatezna kamata se obračunava dnevno i to za sve dane zakašnjenja izvršenja činidbi od dana dospjeća do dana izvršenja dužne činidbe.

## TROŠKOVI KREDITA

### Članak 5.

- 5.1. Korisnik kredita se obvezuje platiti troškove odobravanja kredita - jednokratno 1,00% (slovima: jedanposto) od iznosa odobrenog kredita, unaprijed, a najkasnije na dan korištenja odobrenog kredita, te druge naknade utvrđene Odlukom o naknadama Banke.
- 5.2. Korisnik kredita se obvezuje platiti naknadu za rezervaciju sredstava 0,15% (slovima: nulacijelihpetnaestposto) kvartalno, na dnevni saldo odobrenog neiskorištenog kredita. Naknada dospijeva kvartalno i na zadnji dan obračuna. Banka je ovlaštena naplatiti dospjelu naknadu za rezervaciju sredstava na teret računa klijenta broj IBAN: HR0424070001100446648.

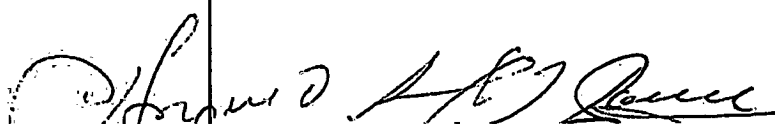

## ODUSTANAK OD KORIŠTENJA KREDITA

### Članak 6.

- 6.1. Ukoliko Korisnik kredita nakon potpisivanja Ugovora o kreditu odustane od korištenja kredita isti se obvezuje platiti Banci naknadu sukladno Odluci o naknadama Banke.

## SREDSTVA OSIGURANJA

- 7.1. Korisnik kredita se obvezuje radi osiguranja redovne otplate/vraćanja kredita (glavnice, kamate i troškova) u skladu sa odredbama ovog Ugovora izdati i ustupiti Banci:
  - a) 1 (slovima: jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta", uz mjenično očitovanje,
  - b) 2 (slovima: dvije) zadužnice Korisnika kredita, supotpisane od Jamca I kao jamca platca, Jamca II kao jamca platca, Jamca III kao jamca platca i Jamca IV kao jamca platca, potvrđene od javnog bilježnika u smislu odredbe čl. 214. Ovršnog zakona,
- 7.2. Banka može za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora zatražiti i druga sredstva osiguranja, odnosno zamjenu sredstava osiguranja ukoliko to smatra potrebnim, a Korisnik kredita i Jamci se obvezuju iste dostaviti odmah po pozivu Banke.
- 7.3. Jamac I, Jamac II, Jamac III i Jamac IV, se obvezuju kao jamci-platci, neograničeno i solidarno.
- 7.4. Jamac I, Jamac II, Jamac III i Jamac IV odgovaraju za sva povećanja obveza Korisnika kredita koja nastanu neispunjenjem dužnih činidbi.
- 7.5. Trajanje obveze Jamca I, Jamca II, Jamca III i Jamca IV proteže se na neodređeno vrijeme, sve do potpunog namirenja tražbina Banke po ovom Ugovoru.
- 7.6. Korisnik kredita i Jamci, su potpisom ovog Ugovora suglasni da Banka u svrhu naplate cjelokupne ili pojedine dospjele tražbine iz ovog Ugovora, bez posebnog naloga ili odobrenja Korisnika kredita i/ili Jamaca, zaplijeni njihova novčana sredstva na računima

kod Banke, bilo devizna ili kunska na svim ili bilo kojem računu kod Banke, te izvrši neposrednu uplatu na svoj račun do potpunog namirenja svojih tražbina iz ovog Ugovora;

7.7. U slučaju da Korisnik kredita ne ispuni bilo koju svoju dospjelu obvezu po ovom Ugovoru, Korisnik kredita i Jamci neopozivo ovlašćuju Banku, da bez njihove daljnje suglasnosti ili odobrenja, podnese bilo kojoj banci kod koje se vode računi Korisnika kredita i/ili Jamaca nalog za naplatu dužnog iznosa sa svih računa Korisnika kredita i/ili Jamaca, te neopozivo ovlašćuju banke da izvrše naplatu sa svih računa Korisnika kredita i/ili Jamaca u korist Banke sve do izmirenja svih obveza po ovom Ugovoru.

7.8. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj Ugovor zaključen i proizlazi iz Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju zaključenog dana 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine između OTP banka Hrvatska dioničko društvo, OIB: 52508873833 s jedne strane i tvrtke MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, MBS: 010056724, OIB: 55769571592, kao Korisnika/Zalogodavca, s druge strane, solemniziranog kod Javnog bilježnika Lidija Perić iz Osijeka, Kapucinska 25, dana 06.06.2016. godine (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine, pod brojem OV-5585/16 (u daljnjem tekstu: Opći ugovor), temeljem kojega je:

- rješenjem Općinskog suda u Virovitici, stalne službe u Slatini, posl. br. Z-4602/2016, od 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na nekretninama opisanim u stavku 4.1. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora,

- zaključkom Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Našice, broj zaključka 2654-332/16, od 07.06.2016. (slovima: sedmoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora.

7.9. Ukoliko Korisnik kredita iz bilo kojeg razloga zakasni sa ispunjenjem obveza nastalih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita, Jamac I, Jamac II, Jamac III i Jamac IV ovlašćuju Banku da, u cilju naplate bilo kojeg dugovanog iznosa, bilo cjelokupnog dospjelog potraživanja, može iskoristiti tj. realizirati bilo koji ili sve instrumente osiguranja predane Banci temeljem ovog Ugovora i Općeg ugovora iz stavka 7.8. ovog članka, uključujući i neposrednu provedbu ovrhe na založenim nekretninama opisanim u stavku 4.1. članka 4. Općeg ugovora i založenim pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. Općeg ugovora, s tim da istovremeno može koristiti i više ugovorenih instrumenata osiguranja.

#### OSTALO Članak 8.

8.1. Korisnik kredita posebno se obvezuje:

- dostavljati Banci financijska izvješća per 31. 12. i 30. 06., te po zahtjevu Banke i češće, godišnje revizorsko izvješće najkasnije do 15. 07. iduće godine i druga izvješća, odnosno podatke ili isprave koje Banka zatraži,
- izvijestiti Banku o namjeravanim statusnim promjenama, o promjenama osobe ovlaštene za zastupanje, o promjeni sjedišta i o svim ostalim promjenama koje se upisuju u sudski registar, u roku od 8 dana od dana podnošenja zahtjeva sudu, kao i dostaviti Banci sva rješenja o upisima u sudskom registru,
- uredno ispunjavati sve svoje ugovorene obveze prema Banci temeljem ovog Ugovora, Općeg ugovora, pojedinačnih ugovora iz stavka 1.2. članka 1. Općeg ugovora i svih drugih ugovora sklopljenih sa Bankom,
- izvijestiti Banku o svim zaduženjima koje koristi kod drugih pravnih ili fizičkih osoba i o uvjetima korištenja tih zaduženja, te o drugim pravnim poslovima, ako se time znatno povećava njegova zaduženost,
- izvijestiti Banku o svakom znatnijem otuđenju ili opterećenju svoje imovine,



- f) upoznati Banku o namjeri zaključenja nekog od poduzetničkih ugovora,
- g) korisnik kredita se ne smije zaduživati u drugim bankama bez suglasnosti OTP Banke d.d.
- h) za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora postupati u skladu sa svim važećim zakonskim i pod-zakonskim propisima, te odlukama, uputama, naredbama i drugim aktima nadležnih državnih, lokalnih ili drugih tijela, koji se odnose na zaštitu okoliša i/ili zdravlje i zaštitu ljudi, kao i s onima koji budu doneseni tijekom trajanja ovog Ugovora,
- i) odmah pismeno obavijestiti Banku o svakom novootvorenom kunskom ili deviznom računu kod druge pravne osobe koja obavlja poslove platnog prometa,
- j) obavljati 90% kunskog i deviznog platnog prometa preko računa u depozitu Banke,
- k) na pisani poziv Banke ustupiti svoje tražbine prema trećima, fizičkim ili pravnim osobama, radi osiguranja tražbina iz ovog Ugovora ukoliko nastupe okolnosti ili prijeti nastup okolnosti koje bi po ocjeni Banke mogle utjecati na pravovremenu otplatu kredita,
- l) obavijestiti Banku o svakoj promjeni mjesta prebivališta i promjeni zaposlenja Jamca I, Jamca II, Jamca III i Jamca IV, u roku od 8 (osam) dana od dana nastale promjene,
- m) u roku navedenom u Ugovoru, dopisu ili pozivu Banke, dostaviti tražene podatke, dokumente ili sredstva osiguranja, kao i izvršiti zamjenu sredstava osiguranja ukoliko to Banka procijeni potrebnim.

## RASKID UGOVORA.

### Članak 9:

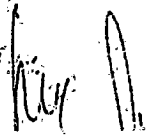
- 9.1. Banka može jednostrano, bez pokretanja sudskog postupka, raskinuti odnosno otkazati ovaj Ugovor prije isteka ugovorenog roka, u slijedećim slučajevima:
- a) ako Korisnik kredita ne poštuje bilo koju preuzetu obvezu iz ovog Ugovora i/ili iz Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg pojedinačnog ugovora iz stavka 1.2. članka 1. Općeg ugovora i/ili iz bilo kojeg drugog ugovora sklopljenog sa Bankom,
  - b) ako se kredit ne koristi za odobrene namjene,
  - c) ako Banka ocijeni da je došlo ili da može doći do pogoršanja poslovanja Korisnika kredita,
  - d) ako Korisnik kredita postane prezadužen i ne ispunjava pravovremeno svoje obveze prema vjerovnicima,
  - e) ako je Korisnik kredita prigodom odobravanja kredita dao netočne podatke temeljem kojih je prosuđena njegova sposobnost vraćanja, odnosno otplate potraživanja Banke,
  - f) ako nastupe okolnosti koje bi po prosudbi Banke mogle utjecati na vraćanje kredita, kao što su:
    - zaključenje neuobičajenih ili rizičnih pravnih poslova,
    - znatno opterećenje ili otuđenje imovine,
    - prijeteci stečaj ili likvidacija,
    - statusne promjene, preustroj Korisnika kredita ili njegovo preuzimanje od strane treće fizičke ili pravne osobe,
    - ako Korisniku kredita prijeti prestanak zbog statusnih promjena;
  - g) ako se korisnik kredita zaduži u drugim bankama bez suglasnosti OTP Banke d.d.;
  - h) ako tijekom razdoblja u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Ugovora budu pozitivnim propisima ili odlukom Banke uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, te Korisnik kredita i/ili Jamac I, Jamac II, Jamac III i Jamac IV, po pozivu Banke u primjerenom roku, ne dostave i takve instrumente osiguranja.
- 9.2. Raskidom odnosno otkazom Ugovora neotplaćeni iznos kredita sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima dospijeva u cijelosti odmah na naplatu.
- 9.3. U slučaju jednostranog raskida odnosno otkaza Ugovora, isti će i dalje uređivati i osiguravati bilo koje i sve nepodmirene rate, odnosno tražbine iz ovog Ugovora, te nastalu štetu, sve dok cjelokupne tražbine Banke, utemeljene na ovom Ugovoru, ne budu u potpunosti namirene.
- 9.4. Raskid odnosno otkaz Ugovora vrši se u pisanom obliku. Korisnik kredita je suglasan da isti stupa na snagu danom kojim je predana na poštu preporučena obavijest o raskidu odnosno otkazu Ugovora radi dostave na adresu Korisnika kredita iz ovog Ugovora, odnosno na adresu koju je Korisnik kredita kao posljednju pismeno dostavio Banci.

The bottom of the page features several handwritten signatures in black ink. On the right side, there is a circular official stamp, partially obscured by the signatures. The signatures appear to be from the Bank and the borrower.

## ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 10.

- 10.1. Ovaj Ugovor sastavljen je u 8 (slovima: osam) jednakih primjeraka, od kojih Banka zadržava 3 (slovima: tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak je za Korisnika kredita, Jamca I, Jamca II, Jamca III i Jamca IV.
- 10.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Ugovora ima pravne učinke izvornika.
- 10.3. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da prihvaćaju važeće akte i isprave Banke i to:
  - a) Odluku o kamatama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
  - b) Odluku o naknadama, sa kasnijim izmjenama i dopunama,
  - c) Poslovne knjige i knjigovodstvene i druge isprave ili podneske Banke.
- 10.4. Ugovorne strane suglasno izjavljuju da poznavanje odredbi akata i isprava Banke iz prethodnog stavka potvrđuju potpisom ovog Ugovora.
- 10.5. Ugovorne strane su suglasne da su poslovne knjige, knjigovodstvene isprave i pisani podnesci (Izjave) Banke isključivo mjerodavni za utvrđivanje iznosa duga, nastupa ili izostanka uvjeta ili dospjeća i protoka rokova iz ovog Ugovora.
- 10.6. Ugovorne strane određuju da odredbe ovog Ugovora predstavljaju poslovnu tajnu.
- 10.7. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Ugovora (javnobilježnički troškovi i sl.) snosi Korisnik kredita. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik kredita dužan ih je nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam) dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke, od prvog dana kašnjenja do naplate.
- 10.8. Banka, Korisnik kredita i Jamci suglasno utvrđuju da ukoliko Banka na zahtjev Korisnika kredita svojom Odlukom odobri produljenje roka dospjeća ili izmjenu drugih odredbi ovog Ugovora, pa se radi toga sklope između stranaka dodaci ovom Ugovoru, sve odredbe Općeg ugovora koje se odnose na osiguranje tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama, u cijelosti se neposredno primjenjuju i na tako sklopljene dodatke ovom Ugovoru.
- 10.9. Korisnik kredita je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **MESOPRERADA d.o.o., 33520 Slatina, Industrijska 5**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.10. Jamac I je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **GORAN KOVAČ, 33520 Slatina, Potočani 23**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.11. Jamac II je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **DARKO LISINSKI, 33520 Slatina, Potočani 33**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.12. Jamac III je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **DRAGAN PREDREVAC, 33520 Slatina, Lj. Gaja 1**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.13. Jamac IV je suglasan da mu Banka dostavlja sva pismena na adresu: **BOŽO PLAZONIĆ, 43000 Bjelovar, Matice Hrvatske 2**, te je sukladno odredbama Zakona o parničnom postupku, suglasan da se na tu adresu obavlja dostava u svim sporovima koji bi mogli proizići iz ovog Ugovora.
- 10.14. Ugovorne strane su suglasne da će sve sporove koji proizlaze iz ovog Ugovora rješavati sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju za rješavanje spora određuju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Poslovnog centra Banke u kojem je ovaj Ugovor zaključen.
- 10.15. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a ugovorne strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.
- 10.16. Za sve ono što ovim Ugovorom nije regulirano vrijede odredbe akata Banke i važećih propisa.
- 10.17. Ukoliko se u razdoblju u kojem su međusobni odnosi stranaka regulirani u skladu sa odredbama ovog Ugovora izmijene pojedini propisi ili akti Banke, ugovorne strane se



obvezuju postupati po nastalim promjenama iz akata Banke, odnosno po važećim propisima.

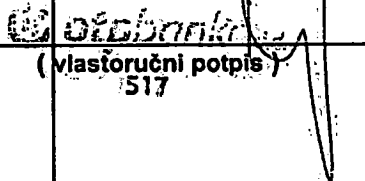
10.18. Naslovi članaka iz ovoga Ugovora umetnuti su iz razloga preglednosti i ne mogu se koristiti za tumačenje ovog Ugovora.

10.19. Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Osijeku, 13.06.2016. (slovima: trinaestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine

U-PC-410311/75/2016

Banka:  
po punomoćniku:  
Goran Nujčić

  
(vlastoručni potpis)  
517

Za Korisnika kredita:  
direktor:

Goran Kovač **MESOPRERADA d.o.o.**  
**SLATINA**

  
(vlastoručni potpis)

Jamac I:

  
Goran Kovač

Jamac II:

  
Darko Lisinski

Jamac III:

  
Dragan Predrevac

Jamac IV:

  
Božo Plazonić



- I. OTP banka Hrvatska dioničko društvo, Zadar, Domovinskog rata 3, MBS 060000531, OIB: 52508873833, koju zastupa temeljem punomoći Goran Nujić, direktor Poslovnog centra Slavonija, Sektora poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: Banka)
- II. MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod MBS: 010056724, OIB: 55769571592, koju zastupa direktor Goran Kovač, iz Slatine, Potočani 23, OIB: 76202458760 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)
- III. GORAN KOVAČ iz Slatine, Potočani 23, rođen 27.08.1972. godine, OIB: 76202458760, osobna iskaznica broj: 110389758 izdana od PP SLATINA dana 03.10.2013. godine (u daljnjem tekstu: Jamac I)
- IV. DARKO LISINSKI iz Slatine, Potočani 33, rođen 28.09.1963. godine, OIB: 99586416560, osobna iskaznica broj: 105089897 izdana od PP SLATINA dana 15.05.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac II)
- V. DRAGAN PREDREVAC iz Slatine, Lj. Gaja 1, rođen 06.10.1955. godine, OIB: 07045425337, osobna iskaznica broj: 105197135 izdana od PP SLATINA dana 13.07.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac III)
- VI. BOŽO PLAZONIĆ iz Bjelovara, Matiče Hrvatske 2, rođen 03.01.1953. godine, OIB: 69776554554, osobna iskaznica broj: 105143719 izdana od PU BJELOVARSKO-BIL. dana 15.06.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac IV)

zaključuju sljedeći

**DODATAK BROJ 1. UZ UGOVOR  
O OKVIRNOM KRATKOROČNOM KREDITU KORIŠTENJEM MINUSA PO RAČUNU  
IBAN HR0424070001100446648**

**Članak 1.**

- 1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana 13.06.2016. godine, zaključili Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 u iznosu do 2.700.000,00 kuna (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), uvećano za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove, uz uvjete i rokove u skladu s Ugovorom o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648.
- 1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Osnovni ugovor iz stavka 1.1. ovog članka stupio na snagu danom potpisa ugovornih strana dana 13.06.2016. godine.
- 1.3. Ovim Dodatkom broj 1. uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 (u daljnjem tekstu: Dodatak broj 1.) ugovorne strane temeljem Odluke Kreditnog odbora broj 101001-208/17/IB od 13.04.2017. godine, Suglasnost direkcije kreditnog odobrenja broj 417/2017-IB, suglasno mijenjaju odnosno dopunjuju odredbe Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 u dijelu roka korištenja, roka povrata, namjene, kamatne stope i troška kreditne usluge, te se ovaj Dodatak broj 1. prilaže osnovnom Ugovoru o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 i čini njegov sastavni dio.

## Članak 2.

- 2.1. Ugovorne strane suglasno mijenjaju namjenu kredita na način da se mijenja stavak 1.1. članka 1. Osnovnog ugovora i sada glasi:  
„1.1. Ugovor uređuje uvjete odobravanja i sredstva osiguranja kredita za obrtne potrebe.“

## Članak 3.

- 3.1. Ugovorne strane suglasno mijenjaju rok, način korištenja i otplatu kredita na način da se mijenja članak 2. Osnovnog ugovora i sada glasi:  
„2.1. Kredit se može koristiti višekratno najkasnije do 24.05.2018. godine pod uvjetom da su pribavljena, odnosno uručena sva sredstva osiguranja otplate kredita u skladu s ovim Dodatkom broj 1.  
2.2. Otplata kredita vrši se višekratno po priljevu sredstava na račun Korisnika kredita, s krajnjim rokom vraćanja do 25.05.2018. godine.“

## Članak 4.

- 4.1. Redovna kamata iznosi 5,50% (slovima: petcijelihpedesetposto) godišnje u trenutku zaključenja ovog Dodatka broj 1., s tim da je kamatna stopa promjenjiva, sukladno Odluci o kamatama Banke.

## Članak 5.

- 5.1. Korisnik kredita se obvezuje platiti naknadu za prolongaciju kredita u visini 0.70% (slovima: nulacijelihsedamdesetposto) od iznosa kredita iz stavka 1.1. članka 1. koji se prolongira, jednokratno unaprijed.

## Članak 6.

- 6.1. Instrumenti osiguranja potraživanja Banke nastalih temeljem Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648, i ovog Dodatka broj 1. određeni su osnovnim Ugovorom o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 zaključenim 13.06.2016. godine.

## Članak 7.

- 7.1. Svi ostali uvjeti, te prava i obveze ugovornih strana iz Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648, odobreni odlukom KO broj 101001-351/16/IB od 19.05.2016., Suglasnost direkcije kreditnog odobrenja broj 662/16-BK, a koji nisu izmijenjeni odnosno dopunjeni ovim Dodatkom broj 1., ostaju nepromijenjeni.

## Članak 8.

- 8.1. Ovaj Dodatak broj 1. sastavljen je u 8 (slovima: osam) jednakih primjeraka, od kojih Banka zadržava 3 (slovima: tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak je za Korisnika kredita, Jamca I, Jamca II, Jamca III i Jamca IV.  
8.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Dodatka broj 1. ima pravne učinke izvornika.  
8.3. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Dodatka broj 1. snosi Korisnik kredita. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik kredita dužan ih je nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam) dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke, od prvog dana kašnjenja do naplate.

Stobanica  
17

- 8.4. Potpisom ovog Dodataka broj 1. stranke potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koji iz njega proizlaze.
- 8.5. Ova Dodatak broj 1. stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Osijeku, 19.05.2017. (slovima: devetnaestogsvibnja dvijelisućeisedamnaeste) godine

U-PC-410311/86/2017

Banka:  
po punomoćniku:  
Goran Nujić  
*otpbanka d.d.*  
( vlastoručni potpis )

Za Korisnika kredita:  
direktor:  
Goran Kovač  
*MESOPRERADA d.o.o.*  
*SLATINA*  
( vlastoručni potpis )

Jamac I:

Goran Kovač

Jamac II:

Darko Lisinski

Jamac III:

Dragan Predrevac

Jamac IV:

Božo Plazonić

- I **OTP banka Hrvatska dioničko društvo, Zadar, Domovinskog rata 3, MBS 060000531, OIB: 52508873833, koju zastupa temeljem punomoći Goran Nujić, direktor Poslovnog centra Slavonija, Sektora poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: Banka)**
- II **MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod MBS: 010056724, OIB: 55769571592, koju zastupa direktor Goran Kovač iz Slatine, OIB: 76202458760 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)**
- III **GORAN KOVAČ iz Slatine, Potočani 23, rođen 27.08.1972. godine, OIB: 76202458760, osobna iskaznica broj: 110389758 izdana od PP SLATINA dana 03.10.2013. godine (u daljnjem tekstu: Jamac I)**
- IV **DARKO LISINSKI iz Slatine, Potočani 35, rođen 28.09.1963. godine, OIB: 99586416560, osobna iskaznica broj: 112981292 izdana od PP SLATINA dana 19.01.2017. godine (u daljnjem tekstu: Jamac II)**
- V **DRAGAN PREDREVAČ iz Slatine, Lj. Gaja 1, rođen 06.10.1955. godine, OIB: 07045425337, osobna iskaznica broj: 105197135 izdana od PP SLATINA dana 13.07.2012. godine (u daljnjem tekstu: Jamac III)**

zaključuju sljedeći

**DODATAK BR. 2 uz UGOVOR  
O OKVIRNOM KRATKOROČNOM KREDITU KORIŠTENJEM MINUSA  
PO RAČUNU IBAN HR0424070001100446648**

**Članak 1.**

- 1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je, između OTP banke d.d., kao Banke, s jedne strane i MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, kao Korisnika kredita, Kovač Gorana kao Jamca I, Lisinski Darka kao Jamca II, Predrevac Dragana kao Jamca III i Plazonić Bože kao Jamca IV, s druge strane:
- dana 13.06.2016. (slovima: trinaestoglipnjadvijetisućeišesnaeste) godine zaključen Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu) u iznosu do 2700.000,00 kn (slovima: dvamilijunasedamstotisućakuna), uvećano za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove, uz uvjete i rokove u skladu s Ugovorom o kreditu,
  - dana 19.05.2017. (slovima: devetnaestogsvibnjadvijetisućesedamnaeste) godine zaključen Dodatak broj 1. uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 (u daljnjem tekstu: Dodatak broj 1.).
- 1.2. Ugovorne strane, nadalje, suglasno utvrđuju da je Ugovor o kreditu i Dodatak broj 1. iz stavka 1.1. ovog članka zaključen i proizlazi iz Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju zaključenog dana 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućesnaeste) godine između OTP banka Hrvatska dioničko društvo, OIB: 52508873833 s jedne strane i tvrtke MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, MBS: 010056724, OIB: 55769571592, kao Korisnika/Zalogodavca, s druge strane, solemniziranog kod Javnog bilježnika Lidija Perić iz Osijeka, Kapucinska 25, dana 06.06.2016. godine (slovima: šestoglipnjadvijetisućesnaeste) godine, pod brojem OV-5585/16 (u daljnjem tekstu: Opći ugovor), temeljem kojega je:

- rješenjem Općinskog suda u Virovitici, stalne službe u Slatini, posl. br. Z-4602/2016, od 06.06.2016. (slovima: šestoglipnjadvijetisućešesnaeste) godine uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na nekretninama opisanim u stavku 4.1. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora,  
- zaključkom Financijske agencije, Služba upisa, Upisničko mjesto Našice, broj zaključka: 2654-332/16, od 07.06.2016. (slovima: sedmoglipnjadvijetisućešesnaeste) godine uknjiženo založno pravo u korist OTP banke d.d., OIB: 52508873833 za dug u iznosu od 2.500.000,00 EUR (slovima: dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna, obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR i nuzgredica, na pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. Općeg ugovora i sporazuma o osiguranju, pa se shodno tome uknjiženo založno pravo odnosi i na osiguranje tražbina iz ovog Ugovora.

#### Članak 2.

- 2.1. Ovim Dodatkom broj 2. uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 (u daljnjem tekstu: Dodatak broj 2.) ugovorne strane temeljem Odluke Kreditnog odbora Banke broj 101001-496/17/IB od 28.09.2017. (slovima: dvadesetosmogrupnjadvijetisućesedamnaeste) godine, suglasno mijenjaju odnosno dopunjuju odredbe Ugovora o kreditu i Dodatka broj 1.

#### Članak 3.

- 3.1. Ugovorne strane su suglasne da BOŽO PLAZONIĆ iz Bjelovara, Matice Hrvatske 2, rođen 03.01.1953. godine, OIB: 69776554554, osobna iskaznica broj: 105143719 izdana od PU BJELOVARSKO-BIL. dana 15.06.2012. godine, u svojstvu Jamca IV po Ugovoru o kreditu i Dodatku broj 1., prestaje biti ugovorna strana te da prestaju sve njegove obveze i jamčenja kao Jamca IV po Ugovoru o kreditu i Dodatku broj 1., ali pod uvjetom da Korisnik kredita, Banci dostavi:  
- 1 (jedna) zadužnica Korisnika kredita, supotpisana od Jamca I, Jamca II i Jamca III kao jamaca plataca, potvrđena od Javnog bilježnika u smislu odredbe članka 214. Ovršnog zakona,  
a jedine ugovorne strane po predmetnom Ugovoru o kreditu i Dodatku broj 1. iz stavka 1.1. članka 1. ovog Dodatka broj 2., ostaju Banka kao Kreditor i MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu, Slatina, Industrijska 5, MBS: 010056724, OIB: 55769571592 kao Korisnik kredita, Kovač Goran iz Slatine, Potočani 23, rođen 27.08.1972. godine, OIB: 76202458760 kao Jamac I, Lisinski Darko iz Slatine, Potočani 35, rođen 28.09.1963. godine, OIB: 99586416560 kao Jamac II, i Predrevac Dragan iz Slatine, Lj. Gaja 1, rođen 06.10.1955. godine, OIB: 07045425337 kao Jamac III.
- 3.2. Ugovorne strane su potpisom ovog Dodatka broj 2. također suglasne da će Banka izvršiti povrat instrumenata osiguranja iz točke b) stavka 7.1. članka 7. Ugovora o kreditu, i to:  
- 2 (dvije) zadužnice Korisnika kredita, tvrtke MESOPRERADA d.o.o., OIB: 55769571592, supotpisane od Jamca I Goran Kovač, OIB: 76202458760, Jamca II Darko Lisinski, OIB: 99586416560, Jamca III Dragan Predrevac, OIB: 07045425337, i Jamca IV Božo Plazonić, OIB: 69776554554, kao jamaca plataca potvrđene od Javnog bilježnika u smislu odredbe članka 214. Ovršnog zakona,  
ali tek nakon ispunjenja slijedećih uvjeta:  
- da je zaključen ovaj Dodatak broj 2. te da su Banci dostavljeni pripadajući primjerci;  
- da je Korisnik kredita dostavio Banci 1 (jednu) zadužnicu Korisnika kredita supotpisanu od Jamca I, Jamca II i Jamca III kao jamaca plataca potvrđenu od javnog bilježnika u smislu odredbe članka 214. Ovršnog zakona.
- 3.3. Slijedom utvrđenja iz stavka 3.1. i 3.2. članka 3. Ovog Dodatka broj 2. ugovorne strane su suglasne da se mijenja stavak 7.1. članka 7. Ugovora o kreditu koji sada glasi:  
"7.1. Korisnik kredita se obvezuje radi osiguranja redovne otplate/vraćanja kredita (glavnice, kamate i troškova) u skladu sa odredbama ovog Ugovora izdati i ustupiti Banci:  
a) 1 (slovima: jedna) bjanko vlastita akceptirana mjenica Korisnika kredita s klauzulom "bez protesta", uz mjenično očitovanje,

b) 1 (slovima: jedna) zadužnica Korisnika kredita, supotpisana od Jamca I, Jamca II i Jamca III kao jamaca plateca, potvrđena od javnog bilježnika u smislu odredbe čl. 214. Ovršnog zakona."

**Članak 4.**

- 4.1. Instrumenti osiguranja svih tražbina Banke nastalih temeljem Ugovora o kreditu, Dodatka broj 1. i ovog Dodatka broj 2. određeni su Ugovorom o kreditu, Dodatkom broj 1., ovim Dodatkom broj 2., i Općim ugovorom iz 2016. godine. Ukoliko Korisnik kredita iz bilo kojeg razloga zakasni sa ispunjenjem obveza nastalih temeljem Ugovora o kreditu, Dodatka broj 1. i ovog Dodatka broj 2., Korisnik kredita, Jamac I, Jamac II i Jamac III ovlašćuju Banku da, u cilju naplate bilo kojeg dugovanog iznosa, bilo cjelokupnog dospjelog potraživanja, može iskoristiti tj. realizirati bilo koji ili sve instrumente osiguranja predane Banci temeljem Ugovora o kreditu, Dodatka broj 1., ovog Dodatka broj 2., i Općeg ugovora iz 2016. godine, uključujući i neposrednu provedbu ovrhe na založenim nekretninama opisanim u stavku 4.1. članka 4. Općeg ugovora i na i založenim pokretninama opisanim u stavku 4.16. članka 4. Općeg ugovora, s tim da istovremeno može koristiti i više ugovorenih instrumenata osiguranja.

**Članak 5.**

- 5.1. Korisniku kredita odobrava se izmjena uvjeta po Ugovoru o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 bez obveze plaćanja naknade za izmjenu uvjeta po kreditu.

**Članak 6.**


- 6.1. Svi ostali uvjeti, te prava i obveze ugovornih strana iz Ugovora o kreditu i Dodatka broj 1. a koji nisu izmijenjeni ili nadopunjeni ovim Dodatkom broj 2., ostaju i dalje na snazi kako je ugovoreno, i kao takvi se primjenjuju.


**Članak 7.**

- 7.1. Ovaj Dodatak broj 2. sastavljen je u 7 (slovima: sedam) jednakih primjeraka, od kojih Banka zadržava 3 (slovima: tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak je za Korisnika kredita, Jamca I, Jamca II i Jamca III.
- 7.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Dodatka broj 2. ima pravne učinke izvornika.
- 7.3. Sve stvari troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Dodatka broj 2., (javnobilježnički troškovi i sl.), snosi Korisnik kredita. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik kredita dužan ih je nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam) dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke od prvog dana kašnjenja do naplate.
- 7.4. Ovaj Dodatak broj 2. stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Osijeku, 12.10.2017. (slovima: dvanaestoglistopadadvijetisućeisedamnaeste) godine

U-PC-41031/1/165/2017

Banka:  
po punomoćniku:  
Goran Nuić  
  
(vlastoručni potpis) 5:7

Za Korisnika kredita:  
direktor:  
Goran Kovač MESOPRERADA d.o.o.  
SLATINA  
  
(vlastoručni potpis)

Jamac I:

  
Goran Kovač

Jamac II:

  
Darko Lisinski

Jamac III:

  
Dragan Predrevac

- I. **OTP banka Hrvatska dioničko društvo**, Zadar, Domovinskog rata 3, MBS 060000531, OIB: 52508873833, koju zastupa temeljem punomoći Goran Nujić, direktor Poslovnog centra Slavonija, Sektora poslovnog bankarstva (u daljnjem tekstu: **Banka**)
- II. **MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i prerađu mesa te trgovinu**, Slatina, Industrijska 5, upisano u sudskom registru Trgovačkog suda u Bjelovaru pod MBS: 010056724, OIB: 55769571592, koju zastupa direktor Goran Kovač, iz Slatine, Potočani 23, OIB: 76202458760 (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**)
- III. **GORAN KOVAČ** iz Slatine, Potočani 23, rođen 27.08.1972. godine, OIB: 76202458760, osobna iskaznica broj: 110389758 izdana od PP SLATINA dana 03.10.2013. godine (u daljnjem tekstu: **Jamac I**)
- IV. **DARKO LISINSKI** iz Slatine, Potočani 35, rođen 28.09.1963. godine, OIB: 99586416560, osobna iskaznica broj: 112981292 izdana od PP SLATINA dana 19.01.2017. godine (u daljnjem tekstu: **Jamac II**)
- V. **DRAGAN PREDREVAC** iz Slatine, Lj. Gaja 1, rođen 06.10.1955. godine, OIB: 07045425337, osobna iskaznica broj: 105197135 izdana od PP SLATINA dana 13.07.2012. godine (u daljnjem tekstu: **Jamac III**)

zaključuju sljedeći

**DODATAK BROJ 3. UZ UGOVOR**  
**O OKVIRNOM KRATKOROČNOM KREDITU KORIŠTENJEM MINUSA PO RAČUNU**  
**IBAN HR0424070001100446648**

**Članak 1.**

- 1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su dana:
- 13.06.2016. godine zaključili Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 u iznosu do 2.700.000,00 kuna (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor), uvećano za pripadajuće redovne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove, uz uvjete i rokove u skladu s Ugovorom o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648.
  - 19.05.2017. godine zaključili Dodatak broj 1. uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 u iznosu do 2.700.000,00 kuna (dalje: Dodatak broj 1.). i
  - 12.10.2017. godine zaključili Dodatak broj 2. uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 u iznosu do 2.700.000,00 kuna (dalje: Dodatak broj 2.).
- 1.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su Ugovor od 13.06.2016. godine, Dodatak broj 1. od 19.05.2017. godine i Dodatak broj 2. od 12.10.2017. godine iz stavka 1.1. ovog članka stupili na snagu danom potpisa ugovornih strana.
- 1.3. Ovim Dodatkom broj 3. uz Ugovor o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 (u daljnjem tekstu: Dodatak broj 3.) ugovorne strane temeljem Odluke Kreditnog odbora broj 101001-214/18/IB od 10.05.2018. godine, suglasno mijenjaju odnosno dopunjuju odredbe Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 u dijelu roka korištenja, roka povrata, namjene, kamatne stope i troška kreditne usluge, te se ovaj

Dodatak broj 3. prilaže osnovnom Ugovoru o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 i čini njegov sastavni dio.

#### Članak 2.

- 2.1. Ugovorne strane suglasno mijenjaju namjenu kredita na način da se mijenja stavak 1.1. članka 1. Osnovnog ugovora i sada glasi:  
„1.1. Ugovor uređuje uvjete odobravanja i sredstva osiguranja kredita za obrtne potrebe.“

#### Članak 3.

- 3.1. Ugovorne strane suglasno mijenjaju rok, način korištenja i otplatu kredita na način da se mijenja članak 2. Osnovnog ugovora i sada glasi:  
„2.1. Kredit se može koristiti višekratno najkasnije do 16.05.2019. godine pod uvjetom da su pribavljena, odnosno uručena sva sredstva osiguranja otplate kredita u skladu s ovim Dodatkom broj 3.  
2.2. Otplata kredita vrši se višekratno po prijevju sredstava na račun Korisnika kredita, s krajnjim rokom vraćanja do 17.05.2019. godine.“

#### Članak 4.

- 4.1. Redovna kamata iznosi 5,50% (slovima: petcijelihpedesetposto) godišnje u trenutku zaključenja ovog Dodatka broj 3., s tim da je kamatna stopa promjenjiva, sukladno Odluci o kamatama Banke.

#### Članak 5.

- 5.1. Korisnik kredita se obvezuje platiti naknadu za prolongaciju kredita u visini 0,50% (slovima: nulacijelihpedesetposto) od iznosa kredita iz stavka 1.1. članka 1. koji se prolongira, jednokratno unaprijed.

#### Članak 6.

- 6.1. Instrumenti osiguranja potraživanja Banke nastalih temeljem Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 i ovog Dodatka broj 3. određeni su osnovnim Ugovorom o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648 zaključenim 13.06.2016. i Dodatkom broj 2. zaključenim 12.10.2017. godine.

#### Članak 7.

- 7.1. Svi ostali uvjeti, te prava i obveze ugovornih strana iz Ugovora o okvirnom kratkoročnom kreditu korištenjem minusa po računu broj HR0424070001100446648, odobreni odlukom KO broj 101001-351/16/IB od 19.05.2016., i odlukom KO broj 101001-496/17/IB od 28.09.2017. godine, a koji nisu izmijenjeni odnosno dopunjeni ovim Dodatkom broj 3., ostaju nepromijenjeni.

#### Članak 8.

- 8.1. Ovaj Dodatak broj 3. sastavljen je u 7 (slovima: sedam) jednakih primjeraka, od kojih Banka zadržava 3 (slovima: tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak je za Korisnika kredita, Jamca I, Jamca II i Jamca III.  
8.2. Svaki uredno potpisani primjerak ovog Dodatka broj 3. ima pravne učinke izvornika.  
8.3. Sve stvarne troškove nastale sastavljanjem, zaključenjem i provedbom ovog Dodatka broj 3. snosi Korisnik kredita. U slučaju da Banka plati bilo koji od navedenih troškova, Korisnik kredita dužan ih je nadoknaditi Banci u roku od 8 (osam) dana zajedno sa kamatama, po kamatnoj stopi utvrđenoj Odlukom o kamatama Banke, od prvog dana kašnjenja do naplate.

- 8.4. Potpisom ovog Dodatka broj 3. stranke potvrđuju da su isti pročitale i razumjele, te s obzirom da on predstavlja njihovu pravu i ozbiljnu volju, prihvaćaju sva prava i obveze koji iz njega proizlaze.
- 8.5. Ovaj Dodatak broj 3. stupa na snagu danom potpisa ugovornih strana.

U Osijeku, 22.05.2018. (slovima: dvadesetdrugogsvibnjadvijetisućeiosamnaeste) godine

U-PC-41031/63/2018

Banka:  
po punomoćniku:  
Goran Nujić

~~OBZBANKA d.d.~~  
( vlastoručni potpis )

Za Korisnika kredita:  
direktor:  
Goran Kovač

~~MESOPRERADA d.o.o.~~

~~SLATINA~~  
( vlastoručni potpis )

Jamac I:

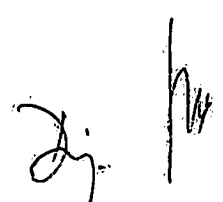
  
Goran Kovač

Jamac II:

  
Darko Lisinski

Jamac III:

  
Dragan Predrevac



## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu**

Sjedište/mjesto i adresa: **Slatina, Industrijska 5**

OIB: **55769571592**

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **OTP banka Hrvatska dioničko društvo**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zadar, Ulica Domovinskog rata 3**

OIB: **52508873833**

u iznosu glavnice od: **150.000,00 EUR (slovima: stopedesettisućaeura)**, u kunsnoj protuvrijednosti obračunato po srednjem tečaju HNB za EUR na dan korištenja kredita,

uvećanom za: **redovnu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi sukladno Odluci o kamatama Vjerovnika**; a koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi **3MJ EURIBOR + 4,928% godišnje** i za ostale sporedne tražbine,

te sa zateznom kamatom po stopi od: **9,09% godišnje** u trenutku zaključenja Ugovora; promjenjiva sukladno Odluci o kamatama Vjerovnika,

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema Vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerenjen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na dugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (*»Narodne novine«* 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 23.05.2018. godine

MESOPRERADA d.o.o. Potpis dužnika

SLATINA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

1. Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

2. Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

3. Upisati stopu zatezne kamate

Jamac/platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **GORAN KOVAC**

Sjedište/mjesto i adresa: **Slatina, Potočani 23**

OIB: **76202458760**

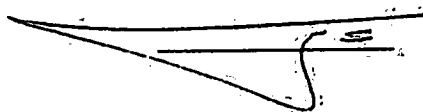
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 23.05.2018. godine

Potpis jamca platca:



Jamac/platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **DARKO LISINSKI**

Sjedište/mjesto i adresa: **Slatina, Potočani 35**

OIB: **99586416560**

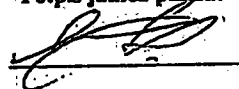
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 23.05.2018. godine

Potpis jamca platca:



Jamac/platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **DRAGAN PREDREVAČ**

Sjedište/mjesto i adresa: **Slatina, Ljudevita Gaja 1**

OIB: **07045425337**

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 23.05.2018. godine

Potpis jamca platca:





REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
SANDRA NAUMOVSKA  
Slatina, Trg Sv. Josipa 9

Poslovni broj: OV-4200/2018

Ja, javni bilježnik SANDRA NAUMOVSKA, Slatina, Trg Sv. Josipa 9, potvrđujem da su stranke:

**MESOPRERADA d.o.o., MBS 010056724, OIB 55769571592, Slatina, Industrijska 5,** zastupano po direktoru **GORAN KOVAČ, OIB 76202458760, SLATINA, POTOČANI 23,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110389758 PP SLATINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

**GORAN KOVAČ, OIB 76202458760, SLATINA, POTOČANI 23,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 110389758 PP SLATINA, kao jamac platac,

**DARKO LISINSKI, OIB 99586416560, SLATINA, POTOČANI 35,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 112981292 PP SLATINA, kao jamac platac,

**DRAGAN PREDREVEC, OIB 07045425337, SLATINA, LJUDEVITA GAJA 1,** čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 105197135 PP SLATINA, kao jamac platac

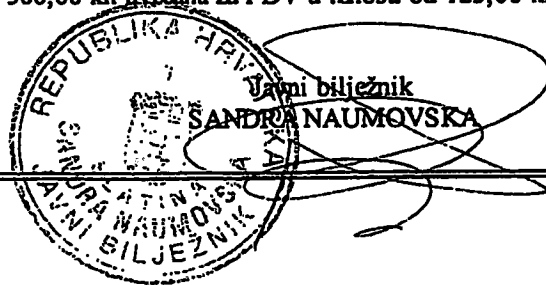
podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA, OSIJEK, 23.05.2018.** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

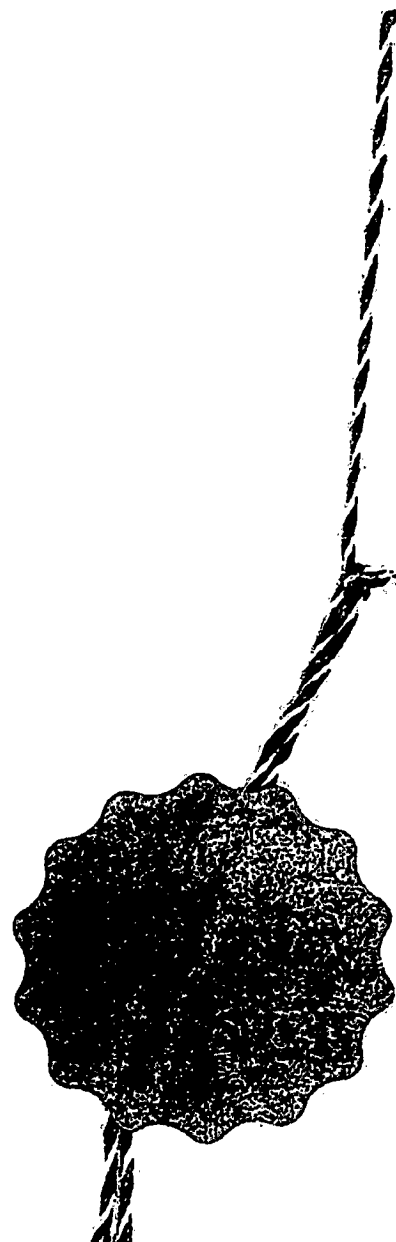
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Slatina, 25.05.2018.



*Obrazac zadužnice - stranica 4.*



## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu

Sjedište/mjesto i adresa: Slatina, Industrijska 5

OIB: 55769571592

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: OTP banka Hrvatska dioničko društvo

Sjedište/mjesto i adresa: Zadar, Ulica Domovinskog rata 3

OIB: 52508873833

u iznosu glavnice od: 2.700.000,00 kn (slovima: dvamilijunasedamstotisućakuna)

uvećanom za: redovnu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi sukladno Odluci o kamatama Vjerovnika, a koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi 5,50 % godišnje, i za ostale sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od: 9,41% godišnje u trenutku zaključenja Ugovora, promjenjiva sukladno Odluci o kamatama Vjerovnika,

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema Vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenosi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1 i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plataca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plataca na dugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac placat je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu. (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 12.10.2017. godine

Potpis dužnika

MESOPRERADA d.o.o.  
SLATINA

Napomena: Iznos tražbine upinuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upinjuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtom.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanje«

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac/platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: GORAN KOVAČ

Sjedište/mjesto i adresa: Slatina, Potočani 23

OIB: 76202458760

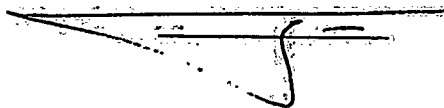
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca/plataca:

Osijek, 12.10.2017. godine



Jamac/platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DARKO LISINSKI

Sjedište/mjesto i adresa: Slatina, Potočani 35

OIB: 99586416560

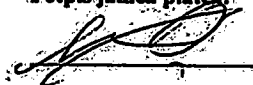
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca/plataca:

Osijek, 12.10.2017. godine



Jamac/platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DRAGAN PREDREVAČ

Sjedište/mjesto i adresa: Slatina, Ljudevita Gaja 1

OIB: 07045425337

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca/plataca:

Osijek, 12.10.2017. godine





REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
SANDRA NAUMOVSKA  
SLATINA, Trg sv. Josipa 9

Ja, javni bilježnik Sandra Naumovska, Slatina, Trg sv. Josipa 9

potvrđujem da su

1. MESOPRERADA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA DJELATNOST STOČARSTVA, KLANJE STOKE I PRERADU MESA TE TRGOVINU (OIB: 55769571592) (MBS: 010056724), SLATINA, INDUSTRIJSKA 5, zastupan od GORAN KOVAČ (OIB: 76202458760), rođen 27.08.1972. (dvadesetisedmog kolovoza tisućudevestosedamdesetdruge) godine, SLATINA, POTOČANI 23, direktor, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u bazu podataka Sudskog registra Trgovačkih društava RH na današnji dan -----
2. GORAN KOVAČ (OIB: 76202458760), rođen 27.08.1972. (dvadesetisedmog kolovoza tisućudevestosedamdesetdruge) godine, SLATINA, POTOČANI 23 -----
3. DARKO LISINSKI (OIB: 99586416560), rođen 28.09.1963. (dvadesetiosmog rujna tisućudevestošeždesetteće) godine, SLATINA, POTOČANI 35 -----
4. DRAGAN PREDREVAČ (OIB: 07045425337), rođen 06.10.1955. (šestog listopada tisućudevestopedesetpete) godine, SLATINA, LJUDEVITA GAJA 1 podnijeli prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju

1. OI 110389758 izdanom od PP Slatina. -----
2. OI 110389758 izdanom od PP Slatina. -----
3. OI 112981292 izdanom od PP Slatina. -----
4. OI 105197135 izdanom od PP Slatina. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

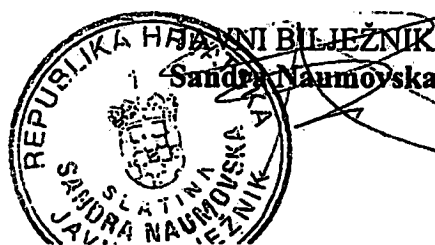
Sudioniku-cima pravnog posla sam ispravu pročitala te ga-ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta - ovršnog javnobilježničkog akta. -----

Sudionik-ci izjavljuju da prihvaća-ju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega-njih i da to odgovara njegovoj-njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 500,00 kn po čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku NN br. 8/11, a trošak u iznosu od 0,00 kn + PDV 25%.

Broj: OV-7717/17

U Slatini, 17.10.2017. g.





## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **MESOPRERADA društvo s ograničenom odgovornošću za djelatnost stočarstva, klanje stoke i preradu mesa te trgovinu**

Sjedište/mjesto i adresa: **Slatina, Industrijska 5**

OIB: **55769571592**

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **OTP banka Hrvatska dioničko društvo**

Sjedište/mjesto i adresa: **Zadar, Ulica Domovinskog rata 3**

OIB: **52508873833**

u iznosu glavnice od: **1.450.000,00 EUR** (slovima: **jedan milijun četristopedesettisuć eura**) u kumskoj protivvrijednosti obračunato, po srednjem tečaju HNB-a za EUR na dan korištenja kredita,

uvećanom za: <sup>2</sup> redovnu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi sukladno Odluci o kamatama Vjerovnika, a koja u trenutku zaključenja Ugovora iznosi **5,05 %** godišnje, i za ostale sporedne tražbine.

te sa zateznom kamatom po stopi od: <sup>2</sup> **9,41 %** godišnje u trenutku zaključenja Ugovora, promjenjiva sukladno Odluci o kamatama Vjerovnika,

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenos na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema Vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjеровljen njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1 i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na dugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine» 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja

Osijek, 12.10.2017. godine

Potpis dužnika

~~MESOPRERADA d.o.o.~~  
SLATINA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prema mijenja u tekstu nije potrebno popuniti crticama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja»

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **GORAN KOVAČ**

Sjedište/mjesto i adresa: **Slatina, Potočani 23**

OIB: **76202458760**

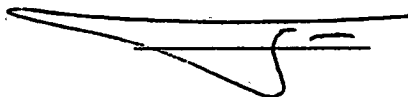
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 12.10.2017. godine

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **DARKO LISINSKI**

Sjedište/mjesto i adresa: **Slatina, Potočani 35**

OIB: **99586416560**

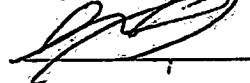
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 12.10.2017. godine

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **DRAGAN PREDREVAČ**

Sjedište/mjesto i adresa: **Slatina, Ljudevita Gaja 1**

OIB: **07045425337**

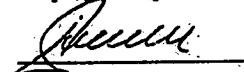
**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Osijek, 12.10.2017. godine

Potpis jamca platca:





REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
SANDRA NAUMOVSKA  
SLATINA, Trg sv. Josipa 9

Ja, javni bilježnik **Sandra Naumovska**, Slatina, Trg sv. Josipa 9

potvrđujem da su

1. MESOPRERADA DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA DJELATNOST STOČARSTVA, KLANJE STOKE I PRERADU MESA TE TRGOVINU (OIB: 55769571592) (MBS: 010056724), SLATINA, INDUSTRIJSKA 5, zastupan od GORAN KOVAČ (OIB: 76202458760), rođen 27.08.1972. (dvadesetisedmog kolovoza tisućudevetstosedamdesetdruge) godine, SLATINA, POTOČANI 23, direktor, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila uvidom u bazu podataka Sudskog registra Trgovačkih društava RH na današnji dan -----
2. GORAN KOVAČ (OIB: 76202458760), rođen 27.08.1972. (dvadesetisedmog kolovoza tisućudevetstosedamdesetdruge) godine, SLATINA, POTOČANI 23 -----
3. DARKO LISINSKI (OIB: 99586416560), rođen 28.09.1963. (dvadesetiosmog rujna tisućudevetstošezdesettreće) godine, SLATINA, POTOČANI 35 -----
4. DRAGAN PREDREVAČ (OIB: 07045425337), rođen 06.10.1955. (šestog listopada tisućudevetstopedesetpete) godine, SLATINA, LJUDEVITA GAJA 1 podnijeli prednju privatnu ispravu na potvrdu. -----

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdila sam na temelju

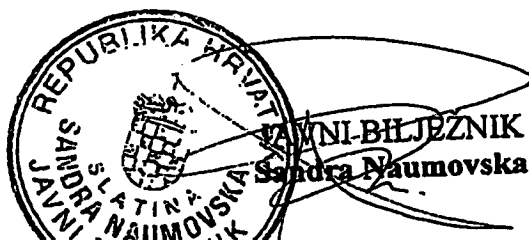
1. OI 110389758 izdanom od PP Slatina. -----
2. OI 110389758 izdanom od PP Slatina. -----
3. OI 112981292 izdanom od PP Slatina. -----
4. OI 105197135 izdanom od PP Slatina.. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----

Sudioniku-cima pravnog posla sam ispravu pročitala te ga-ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu javnobilježničkog akta - ovršnog javnobilježničkog akta. -----  
Sudionik-ci izjavljuju-ju da prihvaća-ju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega-njih i da to odgovara njegovoj-njihovoj volji. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 500,00 kn po čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku NN br. 8/11, a trošak u iznosu od 0,00 kn + PDV 25%.

Broj: OV-7719/17  
U Slatini, 17.10.2017. g.



*Obrazac zadužnice – stranica 4.*



**REPUBLIKA HRVATSKA****Općinski sud u Virovitici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA  
Stanje na dan: 26.03.2019. 00:55**

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323446, PODRAVSKA SLATINA

Broj ZK uložka: 4308

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2055/2019

Aktivne plombe:

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE****A****Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK**

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1508/1	10 ZGRADA I DVORIŠTE, NADSTREŠNICA INDUSTRIJSKA UL. 10 ZGRADA I DVORIŠTE INDUSTRIJSKA UL. NADSTREŠNICA INDUSTRIJSKA UL.			22607 22290 317	
2.	1508/4	DVORIŠTE, NADSTREŠNICA INDUSTRIJSKA UL. DVORIŠTE INDUSTRIJSKA UL. NADSTREŠNICA INDUSTRIJSKA UL.			2703 2377 326	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>25310</b>	

**DRUGI ODJELJAK**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 01.06.2012. broj Z-1137/12 Na temelju Ugovora o ustanovljenju prava služnosti prolaza od 01. ožujka 2012.g. uknjižuje se pravo služnosti kolnog prolaza za korist kč.br. 1508/1 pod A, kao povlasnog dobra, preko kč.br. 1509/1 u dužini 26 m, a u širini 4 m u zk.ul.br. 5997 k.o. P. Slatina, kao poslužnog dobra.	

**B****Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	<b>Vlasnički dio: 1/1 MESOPRERADA D.O.O., SLATINA, INDUSTRIJSKA 5</b>	
1.2	Zaprimljeno 13.03.2019.g. pod brojem Z-2055/2019  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. ST-55/19 08.03.2019, otvaranja predstečajnog postupka na nekretnine pod A.	

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 323446, PODRAVSKA SLATINA

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 4308C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.			
12.1	Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-4602/2016  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI UGOVOR I SPORAZUM O OSIGURANJU 06.06.2016, u iznosu od 2.500.000,00 EUR (dvamilijunapetstotisućaeura) u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz ostale uvjete u skladu s Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju. <b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR</b>	2.500.000,00 EUR	
12.2	Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-4602/2016  ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježba zajedničke hipoteke u zk. ul. br. 4308 k. o. P. Slatina kao glavnom ulošku i u zk. ul. br.5782 k.o. P. Slatina kao sporednom ulošku.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.03.2019.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA  
Stanje na dan: 26.03.2019. 00:55

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 5782

Katastarska općina: 323446, PODRAVSKA SLATINA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2055/2019  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3512/1	POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE UL. BRAĆE RADIĆA KBR. 28			273	
		POSLOVNA ZGRADA UL. BRAĆE RADIĆA KBR. 28			190	
		DVORIŠTE UL. BRAĆE RADIĆA KBR. 28			83	
		UKUPNO:			273	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 MESOPRERADA D.O.O., SLATINA, INDUSTRIJSKA 5	
1.2	Zaprimljeno 13.03.2019.g. pod brojem Z-2055/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVARU POSL. BR. ST-55/19 08.03.2019, otvaranja predstečajnog postupka na nekretnine pod A.	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 29.10.2007. broj Z-2516/07 Na temelju Ugovora o pravu služnosti od 15. listopada 2007. god., uknjižuje se pravo služnosti putem koji prolazi dvorištem kčbr. 3512/1 sa 313 m2, a koji će služiti kao komunikacija između parcela kčbr. 3512/2 sa 712m2, i kčbr. 3510/3 sa 213m2 za korist: JAVORICA D.O.O. SLATINA, B. RADIĆA 28 SLATINSKA BANKA D.D. SLATINA, V. NAZORA 2		
4.			
4.1	Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-4602/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OPĆI UGOVOR I SPORAZUM O OSIGURANJU 06.06.2016, u iznosu od 2.500.000,00 EUR (dvamilijunapetstotisućaeura) u protivrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR, uz valutnu klauzulu, uvećano za ugovorene promjenjive redovne kamate, zatezne kamate, interkalarne kamate, naknade i druge troškove, uz ostale uvjete u skladu s Općim ugovorom i sporazumom o osiguranju.	2.500.000,00 EUR	

**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE**

katastarska općina: 323446, PODRAVSKA SLATINA

Verificirani ZK uložak  
Broj ZK uložka: 5782

C

**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	<b>OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 3, 23000 ZADAR</b>		
4.2	Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-4602/2016		
	<b>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK</b> , zabilježba zajedničke hipoteke u zk. ul. br. 4308 k.o. P. Slatina kao glavnom ulošku i u zk. ul. br.5782 k.o. P. Slatina kao sporednom ulošku.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.03.2019.

**PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS**

Na temelju OPĆEG UGOVORA I SPORAZUMA O OSIGURANJU OVJERENOM POD POSLOVNIM BROJEM OV-5585/16 od 06.06.2016 kojom je javni bilježnik ovjerio ZASNIVANJE ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAZBINE

Predlagatelj

<b>OTP BANKA DD</b>		<b>031215439</b>
	(ime i prezime fizičke osobe/naziv pravne osobe)	(broj telefona)
<b>DOMOVINSKOG PATA 61</b>		<b>031215439</b>
	(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
<b>21000 SPLIT</b>		<b>52508873833</b>
(poštanski broj)	(nacija, država)	(OIB)
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

Runoćnik

<b>GORANUJIĆ</b>		<b>072201460</b>
	(ime i prezime fizičke osobe/naziv pravne osobe)	(broj telefona)
<b>KUTINSKA ULICA 3</b>		
	(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
<b>31000 OSJEK, HRVATSKA</b>		<b>30138976105</b>
(poštanski broj)	(nacija, država)	(OIB)
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

<b>MESOPRERADA D.O.O.</b>		<b>033551393</b>
	(ime i prezime fizičke osobe/naziv pravne osobe)	(broj telefona)
<b>INDUSTRIJSKA 5</b>		<b>033551777</b>
	(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
<b>33520 SLATINA</b>		<b>55769571592</b>
(poštanski broj)	(nacija, država)	(OIB)
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta/Opis: KOLICA S KALUPIMA ZA TLAČENICU; Inventarski broj: 22;
2. Vrsta/Opis: KOLICA S KALUPIMA ZA TLAČENICU; Inventarski broj: 23;
3. Vrsta/Opis: STROJ ZA VAKUMIRANJE - DUPLI AG800; Inventarski broj: 24;
4. Vrsta/Opis: TANK ZA POTAPANJE - SECO MULTIVAC; Inventarski broj: 25;

5. Vrsta/Opis: KOLICA ZA KUKE GOVEĐE; Inventarski broj: 341;
6. Vrsta/Opis: STERILIZATOR PILE PRSNE; Inventarski broj: 342;
7. Vrsta/Opis: KLIJEŠTA ZA SVINJE FROIND; Inventarski broj: 343;
8. Vrsta/Opis: OPREMA KOTLOVNICE; Inventarski broj: 47;
9. Vrsta/Opis: STROJ ZA PRANJE RUBLJA; Inventarski broj: 48;
10. Vrsta/Opis: NAREZNICA CIJEVNA; Inventarski broj: 49;
11. Vrsta/Opis: KOTAO ZA KUHANJE BARKO 300L; Inventarski broj: 52;
12. Vrsta/Opis: STELAŽA POLUTRAJNIH I TRAJNIH PROIZVODA; Inventarski broj: 53;
13. Vrsta/Opis: PLINSKI KOTAO 450; Inventarski broj: 54;
14. Vrsta/Opis: STROJ ZA ČIŠĆENJE CRIJEVA; Inventarski broj: 55;
15. Vrsta/Opis: STOL 1200X2500; Inventarski broj: 56;
16. Vrsta/Opis: KOMORA ZA TERMIČKU OBRADU; Inventarski broj: 57;
17. Vrsta/Opis: MAŠINA ZA KOMADANJE EFA; Inventarski broj: 58;
18. Vrsta/Opis: KOMORA RASHLADNA DORIN; Inventarski broj: 60;
19. Vrsta/Opis: KLIMA KOMORA 1000KG; Inventarski broj: 61;
20. Vrsta/Opis: UREĐAJ ZA VAK. MASIRANJE HSL 500; Inventarski broj: 62;
21. Vrsta/Opis: SKLADIŠNI REGAL 800X4000; Inventarski broj: 63;
22. Vrsta/Opis: KLIPSERICA PNEUMATSKA DC 220; Inventarski broj: 64;
23. Vrsta/Opis: STROJ ZA VAKUMIRANJE MULTIVAC; Inventarski broj: 65;
24. Vrsta/Opis: KLIMA KOMORA 4000KG; Inventarski broj: 66;
25. Vrsta/Opis: REGAL ČETVERODJELNI; Inventarski broj: 67;
26. Vrsta/Opis: KOMORA RASHLADNA ELTOM; Inventarski broj: 68;
27. Vrsta/Opis: KOMORA TERMODIMNA TRIMAT; Inventarski broj: 69;
28. Vrsta/Opis: KLIMA KOMORA 4000KG; Inventarski broj: 70;
29. Vrsta/Opis: STROJ ZA MLJEVENJE MESA WOLF; Inventarski broj: 72;
30. Vrsta/Opis: KUTER SAYDELMAN URU 203; Inventarski broj: 74;
31. Vrsta/Opis: APARAT ZA PAKIRANJE NP-1; Inventarski broj: 75;
32. Vrsta/Opis: VAGA ELEKTRONSKA SM 80X; Inventarski broj: 76;
33. Vrsta/Opis: KOMORA RASHLADNA MONTAŽNA; Inventarski broj: 77;
34. Vrsta/Opis: KOMORA ZA SUŠENJE I ZRENJE ELTOM; Inventarski broj: 78;
35. Vrsta/Opis: MJESALICA ZA MESO 300; Inventarski broj: 79;

36. Vrsta/Opis: PNEUMATSKI DATUMAR; Inventarski broj: 80;
37. Vrsta/Opis: KOMORA ZA SUŠENJE I HLADNO DIMLJENJE; Inventarski broj: 81;
38. Vrsta/Opis: KOMORA ZA ZRENJE; Inventarski broj: 82;
39. Vrsta/Opis: VAGA ELEKTRONSKA U PRERADI; Inventarski broj: 83;
40. Vrsta/Opis: KOLICA INOX 300L; Inventarski broj: 84;
41. Vrsta/Opis: KOLICA INOX 300L; Inventarski broj: 85;
42. Vrsta/Opis: RASHLADNI UREĐAJ U KLAONICI; Inventarski broj: 87;
43. Vrsta/Opis: TEHNOLOŠKA OPREMA KLAONICE; Inventarski broj: 88;
44. Vrsta/Opis: VAGA TRGOVAČKA SM-15; Inventarski broj: 89;
45. Vrsta/Opis: STOL 2940X1200X850; Inventarski broj: 90;
46. Vrsta/Opis: UREĐAJ ZA KLIMATIZACIJU; Inventarski broj: 92;
47. Vrsta/Opis: REGAL I KOMODA; Inventarski broj: 93;
48. Vrsta/Opis: VAGA ALBA NT-AD; Inventarski broj: 94;
49. Vrsta/Opis: PETERODJELNA POLICA; Inventarski broj: 95;
50. Vrsta/Opis: PLINSKI KOTAO 300 L; Inventarski broj: 96;
51. Vrsta/Opis: SUDOPER MESARSKI; Inventarski broj: 97;
52. Vrsta/Opis: PANJ STOL; Inventarski broj: 98;
53. Vrsta/Opis: PANJ STOL; Inventarski broj: 99;
54. Vrsta/Opis: ELEKTRIČNA PILA ZA KOSTI; Inventarski broj: 100;
55. Vrsta/Opis: KOMORA ZA KLAONIČKI OTPAD; Inventarski broj: 101;
56. Vrsta/Opis: ELEKTRONSKA KLAONIČKA VAGA; Inventarski broj: 102;
57. Vrsta/Opis: ELEKTRONSKA KLAONIČKA VAGA; Inventarski broj: 103;
58. Vrsta/Opis: KUČIŠTE RAČUNALA SP - KOMPLET; Inventarski broj: 105;
59. Vrsta/Opis: TELEFAX KXTA-616; Inventarski broj: 107;
60. Vrsta/Opis: ELEKTRONSKA VAGA DI - 90 STD; Inventarski broj: 110;
61. Vrsta/Opis: KUČIŠTE RAČUNALA CODEGEN; Inventarski broj: 114;
62. Vrsta/Opis: PILA ZA RASJECANJE SVINJA; Inventarski broj: 115;
63. Vrsta/Opis: TRANSPORTNA KOLICA INOX; Inventarski broj: 116;
64. Vrsta/Opis: STERILIZATOR NOŽEVA; Inventarski broj: 117;
65. Vrsta/Opis: STERILIZATOR NOŽEVA; Inventarski broj: 118;
66. Vrsta/Opis: STERILIZATOR NOŽEVA; Inventarski broj: 119;

67. Vrsta/Opis: STERILIZATOR NOŽEVA; Inventarski broj: 120;
68. Vrsta/Opis: FAX CANON; Inventarski broj: 121;
69. Vrsta/Opis: RUKOPER INOX; Inventarski broj: 122;
70. Vrsta/Opis: PISAČ NA STOČNOJ VAGI; Inventarski broj: 124;
71. Vrsta/Opis: ELEKTRONSKA STOČNA VAGA; Inventarski broj: 125;
72. Vrsta/Opis: VITRINA RASHLADNA; Inventarski broj: 129;
73. Vrsta/Opis: STOL RADNI INOX 85X15; Inventarski broj: 130;
74. Vrsta/Opis: PLINSKI PLAMENIK ZA BARCO; Inventarski broj: 138;
75. Vrsta/Opis: PARNI KOTAO VPS 1000 - ĐURO ĐAKOVIĆ; Inventarski broj: 139;
76. Vrsta/Opis: KERHER - STROJ ZA PRANJE HDS; Inventarski broj: 140;
77. Vrsta/Opis: STOL INOX ZA PREGLED GOVEDIH GLAVA; Inventarski broj: 141;
78. Vrsta/Opis: KONTEJNER ZA KONFISKAT - MALI; Inventarski broj: 142;
79. Vrsta/Opis: KOLICA ZA GOVEĐA CRIJEVA; Inventarski broj: 143;
80. Vrsta/Opis: STOL ZA GULJENJE JUNADI; Inventarski broj: 144;
81. Vrsta/Opis: KOLICA ZA EVISCERACIJU; Inventarski broj: 145;
82. Vrsta/Opis: STERILIZATOR ZA PILU; Inventarski broj: 146;
83. Vrsta/Opis: STERILIZATOR ZA SJEKIRU; Inventarski broj: 147;
84. Vrsta/Opis: STOL VELIKI ZA SORTIRANJE ORGANA; Inventarski broj: 148;
85. Vrsta/Opis: STOL MALI ZA SORTIRANJE ORGANA; Inventarski broj: 149;
86. Vrsta/Opis: STOL ZA PREGLED GLAVA; Inventarski broj: 150;
87. Vrsta/Opis: STOL ZA ŠURENJA SVINJA - UNIMONT; Inventarski broj: 152;
88. Vrsta/Opis: PERAČ BURAGA U FILEKARI; Inventarski broj: 344;
89. Vrsta/Opis: TRIMER STIHL FS 55R; Inventarski broj: 158;
90. Vrsta/Opis: KOLICA ZA MESO - HOLES; Inventarski broj: 159;
91. Vrsta/Opis: ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA; Inventarski broj: 162;
92. Vrsta/Opis: ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA; Inventarski broj: 163;
93. Vrsta/Opis: ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA; Inventarski broj: 164;
94. Vrsta/Opis: ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA; Inventarski broj: 165;
95. Vrsta/Opis: ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA; Inventarski broj: 166;
96. Vrsta/Opis: ZRAČNA ZAVJESA - PRERADA; Inventarski broj: 167;
97. Vrsta/Opis: PRINTER ZEBRA SKLADIŠTE; Inventarski broj: 345;

98. Vrsta/Opis: TERMOMETAR NA BAZENU ZA ŠURENJE; Inventarski broj: 172;
99. Vrsta/Opis: PC SERVER IBM SA WINDOWX I MREŽOM; Inventarski broj: 173;
100. Vrsta/Opis: PISAČ HP LASERJET P2015; Inventarski broj: 174;
101. Vrsta/Opis: PISAČ HP LASERJET P2015; Inventarski broj: 175;
102. Vrsta/Opis: RAČUNALO MSG BASIC S MEMORIJOM; Inventarski broj: 176;
103. Vrsta/Opis: RAMPA ZA ISTOVAR BIKOVA; Inventarski broj: 177;
104. Vrsta/Opis: SKELA MOBILNA LTH 1769; Inventarski broj: 179;
105. Vrsta/Opis: STERILIZATOR NOŽEVA ELTOM; Inventarski broj: 183;
106. Vrsta/Opis: STERILIZATOR NOŽEVA ELTOM; Inventarski broj: 184;
107. Vrsta/Opis: PUNILICA VEMAG 1000DC; Inventarski broj: 185;
108. Vrsta/Opis: ZRAČNA ZAVJESA ELTOM - KLAONICA; Inventarski broj: 186;
109. Vrsta/Opis: ZRAČNA ZAVJESA 120CM ELEKTROMONTAŽA; Inventarski broj: 187;
110. Vrsta/Opis: RAČUNALO MSG KOMPLET; Inventarski broj: 188;
111. Vrsta/Opis: RAČUNALO MSG KOMPLET; Inventarski broj: 189;
112. Vrsta/Opis: VAGA SIGMA S RS/ 150KG; Inventarski broj: 190;
113. Vrsta/Opis: VAGA SIGMA S RS/150KG; Inventarski broj: 191;
114. Vrsta/Opis: ZRAČNA ZAVJESA 160 CM ELEKTROMONTAŽA; Inventarski broj: 192;
115. Vrsta/Opis: VIDEO NADZOR KOMPLET; Inventarski broj: 193;
116. Vrsta/Opis: SKLADIŠNI REGAL 3,6 M PRERADA; Inventarski broj: 194;
117. Vrsta/Opis: LEDOMAT 250KG ROS; Inventarski broj: 346;
118. Vrsta/Opis: PC NOTEBOOK HP 6735; Inventarski broj: 197;
119. Vrsta/Opis: KOLICA ZA KULEN 40 KOM - ELTOM; Inventarski broj: 216;
120. Vrsta/Opis: REGALI ZA KULEN - ELTOM; Inventarski broj: 217;
121. Vrsta/Opis: STROJ ZA PAKIRANJE ILPRA; Inventarski broj: 219;
122. Vrsta/Opis: RAČUNALO LENOVO; Inventarski broj: 222;
123. Vrsta/Opis: PC NOTEBOOK; Inventarski broj: 223;
124. Vrsta/Opis: KLIJEŠTA ZA OMAMLJIVANJE - HOLEŠ; Inventarski broj: 225;
125. Vrsta/Opis: PC NOTEBOOK; Inventarski broj: 229;
126. Vrsta/Opis: POLICE ZA KULEN - SLAVONA; Inventarski broj: 239;
127. Vrsta/Opis: VAGA BIZERBA 106E; Inventarski broj: 240;
128. Vrsta/Opis: VAGA BIZERBA 300KG; Inventarski broj: 241;

129. Vrsta/Opis: POLICE ZA KULEN - SLAVONA; Inventarski broj: 242;
130. Vrsta/Opis: BIZERBA SALAMOREZNICA; Inventarski broj: 244;
131. Vrsta/Opis: VAGARSKI SUSTAV LP3400 - PRIBUDIĆ; Inventarski broj: 253;
132. Vrsta/Opis: RAČUNALO HYPER KOMPLET; Inventarski broj: 255;
133. Vrsta/Opis: CRPKA ELEKTROKOVINA BUNAR; Inventarski broj: 274;
134. Vrsta/Opis: VAGA SERVER MARK SKLADIŠTE; Inventarski broj: 275;
135. Vrsta/Opis: KOSILICA TRAKTOR; Inventarski broj: 276;
136. Vrsta/Opis: FOTOKOPIRKA CANON 2318; Inventarski broj: 277;
137. Vrsta/Opis: LEDOMAT; Inventarski broj: 279;
138. Vrsta/Opis: PUMPA AMONIJAK MPD; Inventarski broj: 283;
139. Vrsta/Opis: OXYBABY MJERAČ ZA PLITICE; Inventarski broj: 347;
140. Vrsta/Opis: ETIKETIRKA SIGMA LIBELA; Inventarski broj: 348;
141. Vrsta/Opis: STOL HOLEŠ; Inventarski broj: 293;
142. Vrsta/Opis: PREŠA ZA ČVARKE; Inventarski broj: 295;
143. Vrsta/Opis: RAČUNALO HP 3400MT; Inventarski broj: 296;
144. Vrsta/Opis: PLATFORMA JUNAD PREVJES; Inventarski broj: 300;
145. Vrsta/Opis: VALJAK ZA JUNEĆU KOŽU; Inventarski broj: 304;
146. Vrsta/Opis: PC SUSTAV INTEGRALNI MESNICE; Inventarski broj: 305;
147. Vrsta/Opis: STROJ ZA VAKUMIRANJE MULTIVAC C500; Inventarski broj: 310;
148. Vrsta/Opis: MULJNA PUMPA PEDROLO; Inventarski broj: 312;
149. Vrsta/Opis: DUBINSKA PUMPA GENERO; Inventarski broj: 349;
150. Vrsta/Opis: GARNITUTA SJEDEĆA; Inventarski broj: 318;
151. Vrsta/Opis: DIZALICA ZA PREVJES BIKOVA 2 KOMADA; Inventarski broj: 335;
152. Vrsta/Opis: DIZALICA ZA ČETVRTI BIKOVA; Inventarski broj: 336;
153. Vrsta/Opis: STERILIZATOR SJEKIRE ROGOVA; Inventarski broj: 337;
154. Vrsta/Opis: PILA ZA RASJECANJE BIKOVA FROIND; Inventarski broj: 338;
155. Vrsta/Opis: STERILIZATOR PILE BIKOVA; Inventarski broj: 339;
156. Vrsta/Opis: PLATFORMA JUNAD EVISCERACIJA; Inventarski broj: 340;
157. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA SAŠAMES; Inventarski broj: 325;
158. Vrsta/Opis: STOL INOX SAŠAMES; Inventarski broj: 326;
159. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA 2M - 3R M6; Inventarski broj: 327;

160. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA 3,15M - 3R M6; Inventarski broj: 328;
161. Vrsta/Opis: RADNI PULT 3R M13; Inventarski broj: 329;
162. Vrsta/Opis: STOL INOX - 3R M13; Inventarski broj: 330;
163. Vrsta/Opis: MAŠINA ZA MLJEVENJE 3R - M13; Inventarski broj: 331;
164. Vrsta/Opis: MAŠINA ZA MLJEVENJE DRAŽIĆ; Inventarski broj: 332;
165. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA 3M MATKOVIC; Inventarski broj: 334;
166. Vrsta/Opis: VITRINA RASHLADNA - ELIOS 2M; Inventarski broj: 28;
167. Vrsta/Opis: BLAGAJNA REGSTAR TEC MA1655; Inventarski broj: 32;
168. Vrsta/Opis: MLIN ELEKTRIČNI ZA MESO MEM32N; Inventarski broj: 39;
169. Vrsta/Opis: VAGA ELEKTRONSKA 15KG; Inventarski broj: 40;
170. Vrsta/Opis: MESOREZNICA FI300; Inventarski broj: 41;
171. Vrsta/Opis: VITRINA RASHLADNA; Inventarski broj: 73;
172. Vrsta/Opis: REGISTAR BLAGAJNA TEC; Inventarski broj: 108;
173. Vrsta/Opis: RASHLADNI ORMAR; Inventarski broj: 126;
174. Vrsta/Opis: KLIMA UREĐAJ DE LONGHI; Inventarski broj: 128;
175. Vrsta/Opis: KLIMA UREĐAJ VAILANT; Inventarski broj: 132;
176. Vrsta/Opis: REGISTAR BLAGAJNA TEC; Inventarski broj: 133;
177. Vrsta/Opis: VAGA ELEKTRONSKA TEC; Inventarski broj: 134;
178. Vrsta/Opis: KLIMA UREĐAJ MIDER; Inventarski broj: 135;
179. Vrsta/Opis: BLAGAJNA REGISTAR TEC MA1650; Inventarski broj: 136;
180. Vrsta/Opis: VAGA ELEKTRONSKA C120-15KG; Inventarski broj: 137;
181. Vrsta/Opis: VAGA ELEKTRONSKA TEC SL-47; Inventarski broj: 154;
182. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA LTH.1769; Inventarski broj: 178;
183. Vrsta/Opis: VITRINA RASHLADNA - 2M; Inventarski broj: 202;
184. Vrsta/Opis: VITRINA RASHLADNA - 1,5 M; Inventarski broj: 203;
185. Vrsta/Opis: RETROPULT KASA; Inventarski broj: 204;
186. Vrsta/Opis: NOX VJEŠALICA; Inventarski broj: 205;
187. Vrsta/Opis: RETROPULT INOX; Inventarski broj: 206;
188. Vrsta/Opis: MESOREZNICA; Inventarski broj: 207;
189. Vrsta/Opis: MAŠINA ZA MLJEVENJE MESA; Inventarski broj: 208;
190. Vrsta/Opis: VAGA BIZERBA; Inventarski broj: 209;

191. Vrsta/Opis: VAGA BIZERBA; Inventarski broj: 210;
192. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA - 1,5 M; Inventarski broj: 211;
193. Vrsta/Opis: SALAMOREZNICA; Inventarski broj: 212;
194. Vrsta/Opis: KLIMA UREĐAJ MIDEA; Inventarski broj: 213;
195. Vrsta/Opis: KLIMA UREĐAJ MIDEA; Inventarski broj: 214;
196. Vrsta/Opis: BLAGAJNA MEHANELI; Inventarski broj: 215;
197. Vrsta/Opis: HLADNJAK INOX 1200; Inventarski broj: 218;
198. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA - 2M; Inventarski broj: 226;
199. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA - 1,5 M; Inventarski broj: 227;
200. Vrsta/Opis: KASA PULT; Inventarski broj: 230;
201. Vrsta/Opis: SUDOPER ROSFRAJ; Inventarski broj: 231;
202. Vrsta/Opis: ORMAR ROSFRAJ; Inventarski broj: 232;
203. Vrsta/Opis: STROJ ZA MLJEVENJE MESA; Inventarski broj: 233;
204. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA - 2M; Inventarski broj: 234;
205. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA - 2M; Inventarski broj: 235;
206. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA - PAVILJON; Inventarski broj: 237;
207. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA - PAVILJON; Inventarski broj: 238;
208. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA 2M - KAPELIČANKA; Inventarski broj: 249;
209. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA 1M - KAPELIČANKA; Inventarski broj: 250;
210. Vrsta/Opis: RADNA POVRŠINA M9 - KAPELIČANKA; Inventarski broj: 251;
211. Vrsta/Opis: RASHL. KOMORA - KAPELIČANKA; Inventarski broj: 252;
212. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA 1,5 M - POTOS; Inventarski broj: 254;
213. Vrsta/Opis: SALAMOREZNICA RGV - M9; Inventarski broj: 256;
214. Vrsta/Opis: STROJ ZA MLJEVENJE HOLEŠ; Inventarski broj: 260;
215. Vrsta/Opis: BLAGAJNA TEC M10; Inventarski broj: 261;
216. Vrsta/Opis: VAGA BISEP 150KG - PAVILJON; Inventarski broj: 263;
217. Vrsta/Opis: STROJ ZA MLJEVENJE - PRELEC; Inventarski broj: 264;
218. Vrsta/Opis: HLADNJAK - PRELEC; Inventarski broj: 265;
219. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA DGD - KURILOVČAN; Inventarski broj: 266;
220. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA DGD - KURILOVČAN; Inventarski broj: 267;
221. Vrsta/Opis: BLAGAJNA TEC - M12; Inventarski broj: 268;

222. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA BUNCEK 3M; Inventarski broj: 278;
223. Vrsta/Opis: KLIMA UREĐAJ M2; Inventarski broj: 280;
224. Vrsta/Opis: HLADNJAK 1200L ČESKO; Inventarski broj: 281;
225. Vrsta/Opis: SUDOPER INOX ČESKO; Inventarski broj: 282;
226. Vrsta/Opis: BLAGAJNA S VAGOM M7; Inventarski broj: 286;
227. Vrsta/Opis: KOMPLET PULT SA PODNOŽJEM M7; Inventarski broj: 288;
228. Vrsta/Opis: KOMPLET PULT SA PODNOŽJEM M12; Inventarski broj: 289;
229. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA IVANČAN M11; Inventarski broj: 291;
230. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA IVANČAN M11; Inventarski broj: 292;
231. Vrsta/Opis: HLADNJAK ČESKO M11; Inventarski broj: 294;
232. Vrsta/Opis: RASHLADNA VITRINA JINNY M7; Inventarski broj: 297;
233. Vrsta/Opis: KOMBI BOJLER M6; Inventarski broj: 298;
234. Vrsta/Opis: BLAGAJNA S VAGOM M11; Inventarski broj: 299;
235. Vrsta/Opis: KLIMA ELEKTROMONTAŽA M12; Inventarski broj: 301;
236. Vrsta/Opis: MAŠINA ZA MLJEVENJE BUNCEK M6; Inventarski broj: 302;
237. Vrsta/Opis: KLIMA GREE M11; Inventarski broj: 303;
238. Vrsta/Opis: HLADNJAK PRELEC M2; Inventarski broj: 309;
239. Vrsta/Opis: KOMORA ZA MESO M14; Inventarski broj: 311;
240. Vrsta/Opis: KLIMA VIVAX M14; Inventarski broj: 313;
241. Vrsta/Opis: RADNI PULT M14; Inventarski broj: 314;
242. Vrsta/Opis: RASHLADNI ORMAR LTH M12; Inventarski broj: 316;
243. Vrsta/Opis: PILA ZA KOSTI HERENČIĆ; Inventarski broj: 317;
244. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA 2,5 M ANĐELO M14; Inventarski broj: 319;
245. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA 2,5 M ANĐELO M14; Inventarski broj: 320;
246. Vrsta/Opis: RASHL. VITRINA 1,5 M ANĐELO M14; Inventarski broj: 321;
247. Vrsta/Opis: HLADNJAK ANĐELO M13; Inventarski broj: 322;
248. Vrsta/Opis: PULT SA LADICAMA M13; Inventarski broj: 323;
249. Vrsta/Opis: KOMORA ZA MESO SAŠAMES; Inventarski broj: 324;



C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja polizivanja: 2.500.000,00 EUR U KUNSKOJ PROTUVRIJEDNOSTI s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeca 01.01.2027.

u konst:

OTP BANKA D.D.		072201459
	(ime i prezime fizičke osobe/naziv pravne osobe)	(broj telefona)
DOMOVINSKOG FATA 61		1031215439
21000 SPI IT	(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
		52508873833
(poštanski broj) 1510	(naselje/država)	(OIB)
	(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

ZAKLJUČAK 9-332/19-5

Nalaze se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 9-332/19

NASICE, 22.01.2019

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

KRISTINA POLHERT V.R.

Zaključak dostavili:

1. GORAN NUJIC
2. MESOPRERADA D.O.O.

Za točnost otpisnika:

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.