

STEČAJNI UPRAVITELJ

IVAN GJURAŠIĆ

Petrinjska 28
HR-10000 ZAGREB

T: +385 1 6381 225
F: +385 1 6381 226
E: gjurasic@vip.hr

Zagreb, 27.05.2025.
Naš znak: STE/045

Posl. br.: St-2651/2024

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
J. F. Kennedy 11
10000 ZAGREB

Stečajni dužnik: **Stečajna masa iza BABIĆ GRADITELJSTVO d.o.o.**
u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB:
46422387278

P O D N E S A K

stečajnog upravitelja

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, dana 17.09.2024. Naslov je donio Rješenje kojim se određuje nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe.

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to suvlasnički dio 216/384 nekretnina:

kčbr. 3572, u naravi kuća i dvor površine 781 m²,
kčbr. 3573, u naravi livada krčevina površine 4482 m² i
kčbr. 3574, u naravi oranica krčevina, površine 1541 m²,

sve skupa upisano u zk. ul. 1007 k.o. Ivanić-Grad, Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Ivanić-Grad.

Stečajni upravitelj u prilogu dostavlja procjembeni elaborat stalnog sudskog vještaka za područje - arhitektura i procjena nekretnina, Ante Jerićević, dipl.ing.arh. prema kojem tržišna vrijednost nekretnina, u naravi KUĆA I DVOR na kčbr. 3572 k.o. Ivanić-Grad ZK tijelo AI - 9. Suvlasnički dio: 216/384 i LIVADA na kčbr. 3573 i ORANICA na kčbr. 3574 obje k.o. Ivanić-Grad ZK tijelo AII - 8. Suvlasnički dio: 216/384 na dan 24.03.2025. iznosi 63.375,00 EUR.

Slijedom navedenog, stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu odrediti ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnine i određivanja načina prodaje.

STEČAJNI UPRAVITELJ