

14 St-640/17-52

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Zagrebačka 2  
31000 Osijek

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU  
STEČAJNE MASE

Pravna stvar: 14 St-640/17

Dužnik: **Marin Plišo vl. Pekarsko-trgovački obrt „PLIŠO“**,  
Vukovar, Bana Jelačića 218  
OIB: 18609008920

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20. rujna 2017.g. do 15. ožujka 2018.g.

Postupajući sukladno zakonskoj obvezi iz čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine 71/15), kao stečajni upravitelj nad dužnikom **Marin Plišo vl. Pekarsko-trgovački obrt „PLIŠO“**, Vukovar, Bana Jelačića 218, OIB: 18609008920, podnosim stečajnom sudu pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 14 St-640/17-11 od 20. rujna 2017 godine otvoren je stečajni postupak nad obrtom **Marin Plišo vl. Pekarsko-trgovački obrt „PLIŠO“**, Vukovar, Bana Jelačića 218, OIB: 18609008920 i pozvani su vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju. U rokovima za prijavljivanje tražbina pristigle su i obrađene su tražbine 5 vjerovnika čija su potraživanja svrstana u II. viši isplatni red. Nisu zaprimljene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda niti je utvrđeno postojanje neplaćenih potraživanja bivših radnika stečajnog dužnika.

Sukladno članku 150. Stečajnog zakona, odnosno čl. 221. SZ-a, a temeljem uvida u knjigovodstvenu dokumentaciju i izvršenog popisa imovine dužnik raspolaže sljedećom imovinom:

- K. o. Vukovar, zk. Ul. 11221, kč. Br. 5042/17, Zgrada mješovite uporabe br 218., ukupne površine 1131 m2, etažno vlasništvo E-1, E-2, E-3, E-4 i E-5
- K. o. Vukovar, zk. Ul. 3706, kč. Br. 6979, Oranica Vučedol, površine 10320 m2
- K. o. Vukovar, zk. Ul. 9914, kč. Br. 4191/3, Parkiralište ulica Prosina, površine 288 m2
- K. o. Vukovar, zk. Ul. 9904, kč. Br. 6915/2, suvlasnički dio 6/18, oranica, površine 10027 m2.

Na svim nekretninama postoji založno pravo Croatia banke d.d., Addiko banke d.d. i Republike Hrvatske, Ministarstva financija. Zaprimljene su tri ponude ovlaštenih sudskih vještaka građevinske struke te je za izradu procjemenog elaborata izabrana najpovoljnija. Najpovoljnija ponuda bila je ona sudskog vještaka Dražena Slunjskog u iznosu 11.500,00 kn+PDV, te je isti načinio potrebne elaborate i dostavio ih je stečajnom upravitelju.

Za vođenje knjigovodstvenih poslova angažirano je društvo Raptor d.o.o iz Osijeka, K. Zvonimira 15, OIB 20821180530 uz mjesečnu naknadu 1.600,00 kn uvećano za PDV.

Do trenutka pisanja ovog izvješća nije započeto unovčenje imovine stečajnog dužnika, a isto će se obavljati sukladno odredbama članka 229. Stečajnog zakona uz isticanje početne cijene po procijenjenoj vrijednosti putem elektroničke javne dražbe.

osip.

Dana 13.03.2018. održana je na Trgovačkom sudu u Osijeku prva sjednica Odbora vjerovnika na kojoj je za predsjednika izabran vjerovnik CROATIA BANKA d.d zastupana po Nadi Cimerman a za potpredsjednika vjerovnik Porezna uprava Područni ured Vukovar Služba naplate i ovrhe Vukovar po Ines Dudaš

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Na žiro računu dužnika trenutno nema novčanih sredstava.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom periodu, a nakon utvrđivanja početnih cijena i uz suglasnost suda i razlučnih vjerovnika započet će se s unovčenjem imovine stečajnog dužnika.

Osijek, 15. ožujka 2018.

Stečajni pravitelj:  
Vinko Ljubičić