



Poslovni broj: St-2302/2016

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
ZAGREB**

Zagreb, 24. rujna 2026.

Stečajni/razlučni vjerovnik: **AMCO – ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A.** sa sjedištem u mjestu Napulji, Via Santa Brigida 39 ,R. Italija, OIB:29163637960

Stečajni dužnik: **TEM-95 d.o.o. u stečaju**, Zagreb, Međimurska 19, OIB: 47988156317

Novi stečajni/razlučni vjerovnik: **Valori Credit SV S.A.** sa sjedištem na adresi 6 rue Dicks, L-1417 Luxembourg, Veliko Vojvodstvo Luksemburg, upisano u Registar trgovačkih društava Luksemburga (RCS Luxembourg) pod brojem B303244, OIB: 99995726071, zastupano po odvjetnicima iz KRIVIĆ, PARIPOVIĆ & PARTNERI odvjetničko društvo d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Trg Dražena Petrovića 3.

PODNEŠAK

Punomoć pod a)

Prilog pod b)

1x

Novog stečajnog/razlučnog vjerovnika

I. Novi stečajni/razlučni vjerovnik uvodno obavještava naslovni sud kako je za zastupanje u gornjem predmetu opunomoćio odvjetnike iz KRIVIĆ, PARIPOVIĆ & PARTNERI odvjetničko društvo d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Trg Dražena Petrovića 3, OIB: 89853552526. Sukladno tome, Novi stečajni/razlučni vjerovnik prilaže punomoć u spis, te predlaže da se sva pismena i podnesci u gornjem predmetu u budućnosti dostavljaju na adresu navedenog punomoćnika.

Prilog pod a) – Punomoć za zastupanje

II. Stečajni/razlučni vjerovnik, u stečajnom postupku koji se provodi nad Stečajnim dužnikom ima tražbinu koja je prijavljena je u ovom stečajnom postupku te je utvrđena rješenjem naslovnog suda pod poslovnim brojem gornjim od dana 15.01.2019. godine.

Također, Stečajni/razlučni vjerovnik je obavijestio naslovni sud i o razlučnom pravu na nekretnini Stečajnog dužnika upisanoj u:

- zk.ul. 107476, k.o. 999901, Grad Zagreb, k.č.br. 9046/19, stambena zgrada, ulica Grada Chicaga br. 25 i 27, ukupno 2167 m², E (7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 21, 22, 27, 34, 36, 37, 40, 45, 48, 51, 54, 60, 63, 68, 69, 70, 71, 74, 75, 76, 80, 84, 87, 91, 94, 96, 97, 98, 99, 102, 103, 104, 105, 107, 110, 112, 116, 119, 123, 131, 133, 136, 137, 141, 145, 148, 157, 160, 161, 162, 165, 166, 167,

169, 173, 174, 175, 190, 198, 201, 204, 208, 213, 215, 217, 223, 226, 227, 229, 231, 232, 233, 234, 243, 246, 247, 249, 251, 254, 255, 256, 260, 261, 262 i 267),

III. Temeljem Ugovora o cesiji, sklopljenog dana 17. rujna 2026., između Stečajnog/razlučnog vjerovnika kao ustupitelja odnosno cedenta i Novog stečajnog/razlučnog vjerovnika, kao primatelja odnosno cesionara, ovjerenog dana 17. rujna 2026. od strane javne bilježnice Marine Babić iz Zagreba, Avenija Dubrovnik 16, broj ovjere OV-5617/2026 (u daljnjem tekstu: „**Ugovor o cesiji**“), sa Stečajnog/razlučnog vjerovnika kao ustupitelja je na Novog stečajnog/razlučnog vjerovnika, kao primatelja prešlo dospjelo, a nepodmireno potraživanje prema Stečajnom dužniku odnosno cesusu, zajedno sa svim pripadajućim sredstvima osiguranja i sporednim pravima (sve navedeno u Prilogu 1 Ugovora o cesiji), a koje potraživanje je Stečajni/razlučni vjerovnik prijavio u predmetni stečajni postupak kako je to navedeno u točki II. ovog podneska.

Dakle, Ugovorom o cesiji Stečajni/razlučni vjerovnik otuđio je svoju tražbinu koju je prijavio u stečajnom postupku, a čime je Novi stečajni/razlučni vjerovnik stupio u njegov pravni položaj (sukladno čl. 146. st. 2. Stečajnog zakona). U svrhu dokaza prijenosa predmetne tražbine, Novi stečajni/razlučni vjerovnik dostavlja u spis predmetni Ugovor o cesiji.

Dokaz: - *Ugovor o cesiji ovjeren dana 17. rujna 2026. godine*

IV. Slijedom svega navedenog, Novi stečajni/razlučni vjerovnik predlaže naslovnom Sudu da rješenjem ispravi tablicu ispitanih tražbina na način da utvrdi da Novi stečajni/razlučni vjerovnik Valori Credit SV S.A. stupa u pravni položaj Stečajnog/razlučnog vjerovnika AMCO – ASSET MANAGEMENT COMPANY S.P.A.

Valori Credit SV S.A.,
po punomoćniku:

Damjan Krivić

Digitalno potpisao:
Damjan Krivić
Datum: 2026.09.24
18:13:35 +02'00'