

PDB, kal. 17.10.18.

ref (72) 159

-45

mr. sc. Tomislav Strnišćak  
Stečajni upravitelj nad  
HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju  
V. Ravnice 5, Zagreb  
OIB: 70713542934

adresa za komunikaciju:  
Tomislav Strnišćak  
Gorčica 10, Šenkovec  
40 000 ČAKOVEC

email: [stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com](mailto:stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com)  
mob: ++385 95 8444 643

Šenkovec, 11.06.2018. godine

Dp-002/2018-HAR

TRGOVAČKI SUD 7  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO  
28-06-2018  
poštom  neposredno  
u primk.  prigoda  
pristojba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10 000 ZAGREB  
Na poslovni broj: St-5964/2016

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Zagrebu  
**Poslovni broj spisa:** St-5964/2016  
**Dužnik:** HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju, V. Ravnice 5, 10 000 Zagreb  
OIB: 70713542934

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

- U razdoblju od 27. ožujka 2018. godine do 31. svibnja 2018. godine

Od imenovanja stečajnim upraviteljem, odnosno od dana 27. ožujka 2018. godine poduzeo sam sljedeće aktivnosti:

1. Obzirom da sam dana 05.04.2018. godine primio sam Rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu kojim se imenujem za stečajnog upravitelja, pokušao sam kontaktirati ranijeg stečajnog upravitelja g. Mladena Janiške radi primopredaje dokumentacije i stanja, ali bezuspješno.
2. Dana 11.04.2018. godine Trgovačkom sudu u Zagrebu poslao sam molbu za dostavom rješenja s klauzulom pravomoćnosti kako bih mogao poduzimati potrebne radnje u ovome stečajnom postupku.
3. Dana 24.04.2018. godine gospodinu Mladenu Janiška, bivšem stečajnom upravitelju poslao sam zamolbu za dostavom dokumentacije, međutim nije bilo odgovora.
4. Trgovačkom sudu u Zagrebu sam poslao prijedlog radi sazivanja skupštine vjerovnika.

- 155
5. Organizirao samo vođenje knjigovodstva za stečajnog dužnika.
  6. Dana 18.05.2018. gospodinu Goranu Trbojeviću koji je vodio računovodstvene poslove prije otvaranja stečajnog postupka poslao sam zamolbu za dostavom dokumentacije, te mi je potom na email dostavio traženu dokumentaciju.
  7. Partner banci dana 20.05.2018. godine poslao sam zahtjev za deaktivacijom usluge Internet bankarstva i preuzimanjem poslovnog računa.
  8. Dana 28.05.2018. godine od Partner banke primio sam Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa.
  9. Naručena je izrada procjene vrijednosti nekretnine po sudskom vještaku.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

### 1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

**I)** Stečajni dužnik je vlasnik zemljišta upisanog u k.o. Grad Zagreb, zk.ul.br. 25223, z.k.čest.br. 8927/20, identična k.č. br. 491/2 k.o. Črnomerec, (u naravi dvorište) veličine 51 m<sup>2</sup>, na adresi u Zagrebu, Podvinje 6. Na spomenutom zemljištu upisan je zalog za kredit u visini od 92.000,00 eura na ime tvrtke iz Kneževine Lichtenstein.

**II)** Raniji stečajni upravitelj je na poslovni račun PARTNER BANKE d.d. Zagreb uplatio osobnu pozajmicu od 500,00 kuna, te je 15.05.2018. godine stanje računa bilo 236,08 kn, obzirom je banka svaki mjesec skidala za mjesečnu naknadu za vođenje računa.

**III) Parnice u tijeku** – Nije utvrđeno da bi se protiv HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju vodio kakav sudski postupak, odnosno da bi HARMONIJA ZAGREB d.o.o. ili HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju pokrenula kakve sudske postupke.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

**-od 01. lipnja 2018. do 31. kolovoza 2018. godine**

Naručena je izrada elaborata procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika te se očekuje da će isti biti izrađen do kraja mjeseca lipnja. U ovom razdoblju se očekuje određivanje termina za skupštinu vjerovnika kako bi se donijela odluka radi unovčenja nekretnine.

**Stečajni upravitelj**  
**mr. sc. Tomislav Strnišćak**

**HARMONIJA ZAGREB d.o.o.**  
- u stečaju -  
Zagreb, V. Ravnice 5  
OIB: 70713542834

Prilog:

- Financijsko izvješće o priljevu financijskih sredstava 27.03.2018. - 31.05.2018.
- Troškovi stečajnog postupka 27.03.2018. - 31.05.2018.
- Prijedlog troškova stečajnog postupka 01.06.2018. - 31.08.2018.

156  
mr. sc. Tomislav Strnišćak,  
Stečajni upravitelj nad  
HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju  
V. Ravnice 5, Zagreb  
OIB: 70713542934

adresa za komunikaciju:  
Tomislav Strnišćak  
Gorčica 10, Šenkovec  
40 000 ČAKOVEC

email: [stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com](mailto:stecajniupravitelj.tstrniscak@gmail.com)  
mob: ++385 95 8444 643

Šenkovec, 11.06.2018. godine

**Dp-006/2018-HAR**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10 000 ZAGREB  
Na poslovni broj: St-5964/2016

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE O PRILJEVU I ODLJEVU FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA  
RAZDOBLJE**

27.03.2018.– 31.05.2018.

**I. STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 27.03.2018.: 368,01 kn**

**II. PRILJEVI SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN 0,09 kn**

1.	PARTNER BANKA	Isplata kamate	0,09 kn
----	---------------	----------------	---------

**III. ODLJEVI SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA**

1.	PARTNER BANKA	Naknade naplate	132,00 kn
----	---------------	-----------------	-----------

**UKUPNO ODLJEVI: 132,00 kn**

**UKUPNI PRILJEVI: 0,07 kn**

**UKUPNI ODLJEVI: 132,00 kn**

**STANJE NOVČANIH SREDSTAVA NA DAN 31.05.2018.: 236,10 kn**

Stečajni upravitelj:  
mr.sc. Tomislav Strnišćak  
**HARMONIJA ZAGREB** d.o.o.  
- u stečaju -  
Zagreb, V. Ravnice 5  
OIB: 70713542934

157

mr. sc. Tomislav Strnišćak  
Stečajni upravitelj nad  
HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju  
V. Ravnice 5, Zagreb  
OIB: 70713542934

adresa za komunikaciju:  
Tomislav Strnišćak  
Gorčica 10, Šenkovec  
40 000 ČAKOVEC

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
na predmet broj St-5964/2016

Šenkovec, 11.06.2018. god.

**Troškovi stečajnog postupka  
27.03.2018. – 31.05.2018.**

1.	Hp- poštarina I KANC. MAT.	168,50 kn
2.	KOMFOR račun ZA ŽIG	150,00 kn
3.	Jb IVAN KVAKAN – OVJERA POTPISA	76,25 kn
4.	Partner banka – naknade	132,00 kn
<b>UKUPNO NASTALI TROŠKOVI za kvartal:</b>		<b>526,75 kn</b>

**Prijedlog troškova stečajnog postupka za period  
od 01.06.2018. do 31.08.2018.**

1.	Financijsko-knjigovodstvene usluge	2.250,00 kn
2.	Administrativni troškovi (banka, poštarina, fotokopiranje, vanjske usluge i sl.)	400,00 kn
3.	Predujam za troškova javne dražbe pri FINI	1.400,00 KN
<b>UKUPNO PREDVIĐENI TROŠKOVI ZA IDUĆI KVARTAL:</b>		<b>4.050,00 kn</b>

U navedene troškove nisu uključeni putni troškovi stečajnog upravitelja niti troškovi ureda stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj:  
mr.sc. Tomislav Strnišćak  
HARMONIJA ZAGREB d.o.o.  
u stečaju -  
Zagreb, V. Ravnice 5  
OIB: 70713542934