

HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Raša - Boljunčica"
Zelenica 18, 52220 Labin

Telefon, Fax: 052/856-190, 052/ 856-820
Email: VGILabin@voda.hr
KLASA: UP/I-325-08/18-07/0242222
URBROJ: 374-3302-2-18-1
Datum: 22.02.2018.

RADE DEAN I RAJKA
KALVARIJEVA 3
Rijeka
51000 Rijeka

Ovo rješenje izvršno je dana
14.10.2019.

UPRAVNI POSTUPAK

JLS: Medulin
DID: 88329020490
ID: 6814036 / 1



71528839

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Raša - Boljunčica" na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (dalje u tekstu ZFVG) ("NN" broj: 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda (dalje u tekstu NUV), obvezniku RADE DEAN I RAJKA, Rijeka, KALVARIJEVA 3, OIB: 23525341369, po službenoj dužnosti, donose

RJEŠENJE

1. Obvezniku: **RADE DEAN I RAJKA, KALVARIJEVA 3, Rijeka, 51000 Rijeka, OIB: 23525341369**

utvrđuje se mjesečni iznos NUV-a u iznosu 100,00 kn za
stambeni prostor na adresi Medulin, FUCANE 150

2. Obveznik je dužan platiti naknadu za uređenje voda koja godišnje iznosi ukupno 1.200,00 kn u rokovima i za razdoblje kako slijedi:

Razdoblje	I obrok/rok dospijeća	II obrok/rok dospijeća	III obrok/rok dospijeća
01.01. - 31.12.2018.	400,00 kn/15.03.2018.	400,00 kn/15.06.2018.	400,00 kn/15.09.2018.
01.01. - 31.12.2019.	400,00 kn/15.03.2019.	400,00 kn/15.06.2019.	400,00 kn/15.09.2019.
01.01. - 31.12.2020.	400,00 kn/15.03.2020.	400,00 kn/15.06.2020.	400,00 kn/15.09.2020.
01.01. - 31.12.2021.	400,00 kn/15.03.2021.	400,00 kn/15.06.2021.	400,00 kn/15.09.2021.
01.01. - 31.12.2022.	400,00 kn/15.03.2022.	400,00 kn/15.06.2022.	400,00 kn/15.09.2022.
01.01. - 31.12.2023.	400,00 kn/15.03.2023.	400,00 kn/15.06.2023.	400,00 kn/15.09.2023.

Utvrđene iznose NUV-a obveznik je dužan uplatiti na račun Hrvatskih voda HR9510010051737350007.

3. Na nepravodobno plaćene iznose NUV-a obračunavaju se i obveznik je dužan na određene iznose platiti zakonske zatezne kamate po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, sve sukladno čl. 29. st. 2. Zakona o obveznim odnosima, počevši od prvog sljedećeg dana nakon dospijeća svakog pojedinog iznosa pa do isplate.

4. Iznos NUV-a utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2018. do izmjene ovog rješenja ili do donošenja novoga rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmjeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski elementi temeljem kojih je izvršen obračun naknade.

5. Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze NUV-a, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.

6. Ne uplati li obveznik NUV u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.

7. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

Obrazloženje

Temeljem čl. 14. st. 1. ZFVG NUV plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednici nekretnina iz čl. 13. st. 1. istog Zakona.

U postupku je utvrđeno da je RADE DEAN I RAJKA, KALVARIJEVA 3, Rijeka, OIB: 23525341369 obveznik NUV-a za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Mjesto i adresa	Vrsta nekretnine	Površina	Visina naknade	Tarifni razred	Godišnji iznos
Medulin, FUCANE 150	stambeni prostor	500,00 m ²	0,20 kn/m ² /mj	4.	1.200,00 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade, katastarskih evidencija i drugih javnih upisnika, te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem čl. 49. st. 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("NN" broj 47/09.). Isto tako prema čl. 18. st. 2. ZFVG potvrde o činjenicama iz očevidnika NUV-a imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave. Vrsta nekretnine i visina NUV-a utvrđena je prema čl. 2. i 3. Uredbe o visini NUV-a ("NN" broj 82/10. i 108/13.).

Zatezna kamata obračunat će se prema čl. 75. ZFVG. Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem čl. 71. ZFVG. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem čl. 70. st. 3. ZFVG. Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Raša - Boljunčica". U smislu utvrđenog rješenja je kao u Izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštiti mora, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR1210010051863000180, model HR84, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje upravnih pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama ("NN" broj 115/16.), a visina upravne pristojbe propisana je tar. br. 3. točkom 2. Tarife sadržane u Uredbi o tarif upravnih pristojbi ("NN" broj 8/17., 37/17. i 129/17.).

Dostavili:

1. RADE DEAN I RAJKA, KALVARIJEVA 3, Rijeka, 51000 Rijeka
2. Pismohrana

Službena osoba:

Vitomir Skandul, struč. spec. ing. građ.



FINANCIJSKA KARTICA OBVEZNIKA - KNJIŽENJA

HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Raša - Boljunčica“
52220 Labin, Zelenice 18
14.11.2024

Obveznik: 06814036 - DEAN RADE OIB: 23525341369

Adresa: M.GUPCA 16
Rijeka
51000 Rijeka

Financije

Datum knjiženja od: 1.1.2024.
Datum knjiženja do: 14.11.2024.
Konto: 1%
Konto 15: Ne
Konto 16: Ne
Naknada: NUV
Organizacija dokumenta: Raša - Boljunčica
Prikaži prolazna konta: Ne
Otvorene stavke: Da

Dat.knj.	Dat.val.	God/MR	VK	Konto	Duguje(EUR)	Potražuje(EUR)	Saldo(EUR)	Nk.	Dokument	Opis
14.11.2024	15.03.2018	2018 / 1	Z	120810	53,09	0,00	53,09	NUV8-329 RI	89329037353 POCCC/STAA	Prijedlog-založno
14.11.2024	14.11.2024	2018 / 1	Z	146810	58,77	0,00	111,8€	NUV8-329 RI	88329020490 DIR./UNOS	Prijedlog-založno
14.11.2024	15.06.2018	2018 / 2	Z	120810	53,09	0,00	164,95	NUV8-329 RI	89329037353 POCCC/STAA	Prijedlog-založno
14.11.2024	15.09.2018	2018 / 3	Z	120810	53,09	0,00	218,04	NUV8-329 RI	89329037353 POCCC/STAA	Prijedlog-založno
Ukupno:					218,04 EUR	0,00 EUR	218,04 EUR			

Izabela Šverko



**Obračun zatezne kamate
na dan 14.11.2024**

Osnova duga: NUV

Datum valute	Duguje	Potražuje
15.03.2018	53,09 EUR	0,00 EUR
15.06.2018	53,09 EUR	0,00 EUR
15.09.2018	53,09 EUR	0,00 EUR
	159,27 EUR	0,00 EUR

Izračun kamate

Datum od	Datum do	Dana	Kamatna stopa	Osnovica	Kamata
15.03.2018	15.06.2018	92	7,09 %	53,09 EUR	0,95 EUR
15.06.2018	30.06.2018	15	7,09 %	106,18 EUR	0,31 EUR
30.06.2018	15.09.2018	77	6,82 %	106,18 EUR	1,53 EUR
15.09.2018	31.12.2018	105	6,82 %	159,27 EUR	3,12 EUR
31.12.2018	30.06.2019	181	6,54 %	159,27 EUR	5,17 EUR
30.06.2019	31.12.2019	184	6,30 %	159,27 EUR	5,06 EUR
31.12.2019	17.04.2020	108	6,11 %	159,27 EUR	2,87 EUR
17.04.2020	18.10.2020	184	0,00 %	159,27 EUR	0,00 EUR
18.10.2020	31.12.2020	74	5,89 %	159,27 EUR	1,90 EUR
31.12.2020	30.06.2021	181	5,75 %	159,27 EUR	4,54 EUR
30.06.2021	31.12.2021	184	5,61 %	159,27 EUR	4,50 EUR
31.12.2021	30.06.2022	181	5,49 %	159,27 EUR	4,34 EUR
30.06.2022	31.12.2022	184	5,31 %	159,27 EUR	4,26 EUR
31.12.2022	30.06.2023	181	5,50 %	159,27 EUR	4,34 EUR
30.06.2023	31.12.2023	184	7,00 %	159,27 EUR	5,62 EUR
31.12.2023	30.06.2024	182	7,50 %	159,27 EUR	5,94 EUR
30.06.2024	14.11.2024	137	7,25 %	159,27 EUR	4,32 EUR
Ukupno:		2434			58,77 EUR

Dug na dan 14.11.2024 : 159,27 EUR
Kamata na dan 14.11.2024 : 58,77 EUR
Ukupno na dan 14.11.2024 : 218,04 EUR





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 14.11.2024. 10:43

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324191, MEDULIN

Broj ZK uložka: 3129

Broj zadnjeg dnevnika: Z-15093/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1230/55	OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE, FUCANE 150			586	
		UKUPNO:			586	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-2771/2005 Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar Pazin, ispostava Pula br. Klasa: UP/I-932-07/04-02/468 od 15. prosinca 2004., nacрта i čl. 141. Zakona o gradnji NN 175/03 zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč. 1230/55 nije priložena uporabna dozvola	
3.1	Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-2771/2005 Na temelju Prijavnog lista DGU, Područnog ureda za katastar Pazin, ispostava Pula br. Klasa: UP/I-932-07/04-02/468 od 15. prosinca 2004., nacрта i čl. 141. Zakona o gradnji NN 175/03 zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč. 1230/55 nije priložena građevinska dozvola	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 RADE DEAN , OIB: 23525341369, RIJEKA, KALVARIJEVA 3	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 RADE RAJKA, OIB: 12522269694, RIJEKA, MATIJE GUPCA 16	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	Na suvlasnički dio: 1 (1/2)		
2.1	Zaprimljeno 27.08.2024.g. pod brojem Z-15093/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 24.05.2024, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKI SUD U PULI-POLA POSL.BR. OVR-504/24 13.08.2024, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 251,55 €, a koji se sastoji od glavnice u iznosu od 248,40 €, uglavničene kamate na dan 14.11.2023. u iznosu od 3,15 €, uz ovršivost tražbine, u korist:	251,55 EUR	vezano uz B 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	HRVATSKE VODE - PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.11.2024.