

AKAL d.o.o. u stečaju, Vukovar ,Čakovečka 76
Oib 52799988376
Našice, 10.10.2026.g

TRGOVAČKI SUD OSIJEK
St-340/2025

Predmet: Prijedlog za sazivanje Skupštine vjerovnika

Rješenjem Trgovačkog suda Osijek St-340/2025-76 od 18. rujna 2026.g. imenovan sam stečajnim upraviteljem umjesto Matea Puljića.

Preuzeo sam dužnost, i knjigovodstvenu dokumentaciju bivšeg knjigovodstva u Splitu, i sklopio ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova sa REDIT SOLVEX Osijek pod istim uvjetima kako je to učinio bivši stečajni upravitelj(120 eura plus PDV mjesečno).

Promijenio sam ovlaštenu osobu za zastupanje u Podravskoj Banci.

Uvidom u stanje stečaja utvrdio sam da se jedina imovina stečajnog dužnika, nekretnina kčbr. 948 upisana u zk.ul. 900 k.o. Borovo naselje, površine 684 m2, sukladno odluci Skupštine društva od 08.01.2026.g.,prodavala oglašavanjem preko sudačke mreže i e-oglasne ploče sudova, prikupljanjem ponuda i dostavljanjem stečajnom upravitelju uz uplatu jamčevine od 1.630,00 eura.

Ista je procijenjena u prosincu 2025.g. po procjenitelju Dinki Benačić na iznos od 16.300 eura.

Posljednja ,šesta, objava prodaje od 23. lipnja 2026.g. bila je unatoč početnoj cijeni od 8.150,00 eura neuspješna.

Provjerom sadašnjih cijena zemljišta mišljenja sam da treba izvršiti reviziju procjene nekretnine.

Prikupio sam ponudu za reviziju vrijednosti po procjenitelju koji je procijenio vrijednost nekretnine.

Kako prodaja preko sudačke mreže i e-oglasne nije uspjela, mišljenja sam da potencijalni kupci ne prate iste stranice i da prodaju treba javno oglasiti u lokalnim medijima (Vukovarske novine i radio Vukovar).

Temeljem čl.104 st.1. Stečajnog zakona predlažem sazivanje Skupštine vjerovnika.

Za istu predlažem slijedeći Dnevni red:

- 1.Donošenje Odluke o reviziji procjene nekretnine po procjenitelju Dinki Benačić, prvom procjenitelju nekretnine.
- 2.Donošenje Odluke o prodaji nekretnine oglašavanjem prodaje u javnom glasilu po početnoj cijeni utvrđenoj u reviziji vrijednosti nekretnine.
- 3.Izvješće stečajnog upravitelja o stanju stečaja.

Stečajni upravitelj: Zvonko Tomljanović

ZVONKO
TOMLJANO
VIĆ

Digitalno potpisao:
ZVONKO
TOMLJANOVIĆ
Datum: 2026.10.10
14:19:51 +02'00'