

Ugovor br. 760/2015 od 03.08.2015.g., rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Pere Džankića broj: Ovr-118/2018 (trošak 1.097,40 kn), konto kartica - promet od 01.01.2015. do 31.12.2016., konto kartica - promet od 01.01.2017. do 20.09.2018., podnesak vjerovnika od 05.10.2018. u postupku broj Povrv-2527/2018 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu (trošak 1.250,00 kn), obračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

VARAŽDIN, 27.11.2018,

Potpis vjerovnika

BOŽIDAR GUŽVINEC, po punomoći u.đ.

Odvjetničko društvo KORUŠIĆ, HRG I YUKALOVIĆ j.t.d. Varaždin, Anina ulica br. 2/II
Odvjetnik LIDIJA HRG

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-2481/2018

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Božidar Gužvinec, kao vl. obrta „IZOLATERSKI I LIMARSKI OBRT, BOŽIDAR GUŽVINEC, GAČICE 32“

OIB

99583684755

Adresa / sjedište

Gačice 32, Ivanec

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TEHNIKA d.d.

OIB 73037001250

Adresa / sjedište

Ulica grada Vukovara 274, Zagreb

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor br. 760/2015 od 03.08.2015.g., rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Pere Džankića broj: Ovr-118/2018, u tijeku je sudski postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, broj: Povrv-2527/2018

Iznos dospjele tražbine 64.472,26 (kn)

Glavnica 52.140,90 (kn)

Kamate 12.331,36 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor br. 760/2015 od 03.08.2015.g., rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Pere Džankića broj: Ovr-118/2018 (trošak 1.097,40 kn), konto kartica - promet od 01.01.2015. do 31.12.2016., konto kartica - promet od 01.01.2017. do 20.09.2018., podnesak vjerovnika od 05.10.2018. u postupku broj Povrv-2527/2018 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu (trošak 1.250,00 kn), obračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / **NE** za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

VARAŽDIN, 24.11.2018.

Potpis vjerovnika

BOJANA GUŽVIK, po ovomocu:

Odvjetničko društvo KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ j.t.d. Varaždin, Aulina ulica-br. 2/II
Odvjetnik LIDIJA HRG

PUNOMOĆ

Ovlašćujem(o) da me (nas) pravno zastupaju (brane)

Odvjetničko društvo KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ j.t.d. Varaždin, Anina ulica br. 2/II	Odvjetničko društvo KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ j.t.d. Varaždin, Anina ulica br. 2/II
Odvjetnik LIDIJA HRG	Odvjetnik MILJENKO KORUŠIĆ

u predstečajnom postupku, koji se vodi
FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb i
pred TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,

pod poslovnim brojem St-2481/2018,

na tužbu (prijedlog, optužnicu) BOŽIDAR GUŽVINEC, vl. obrta Izolaterski i limarski obrt,
Božidar Gužvinec, Gačice 32, Ivanec

protiv TEHNIKA d.d. , Ulica grada Vukovara 274, Zagreb

radi prijave tražbine


Ovlašćujem(o) imenovane odvjetnike odvjetničkog društva da me (nas) zastupaju u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzimaju sve pravne radnje i upotrijebe sva u zakonu predviđena sredstva, a osobito da me (nas) brane u kaznenom postupku, podnose tužbe, prijedloge, žalbe i druge redovne i izvanredne pravne lijekove, molbe za pomilovanja, kao i sve ostale podneske, da mogu povlačiti tužbe, priznati tužbene zahtjeve ili se odreći tužbenog zahtjeva, zaključiti nagodbe, odreći se ili odustati od pravnih lijekova, stavljati zahtjeve za ovrhu ili osiguranje, da dadu u moje (naše) ime NASLJEDNU IZJAVU, te da za mene (nas) PRIMAJU osim dosuđenih troškova i NOVAC i NOVČANE VRIJEDNOSTI i da o tome izdaju potvrde.

Na temelju ove punomoći odvjetnike mogu zamjenjivati drugi odvjetnici i odvjetnički vježbenici koji su zaposleni u istom odvjetničkom društvu, a odvjetnici mogu ovu punomoć prenijeti na druge odvjetnike koji nisu zaposleni u istom odvjetničkom društvu ili ovlastiti drugog odvjetnika koji nije zaposlen u istom odvjetničkom društvu na poduzimanje pojedinih radnji u postupku. Pristajem(o) da odvjetnike za slučaj spriječenosti zamijeni:

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Varaždinu.

U Varaždinu, dne 27. studeni 20 18 godine

Opunomoćitelj:


IZOLATERSKI I LIMARSKI OBRT
vl. Božidar Gužvinec
42242 RADOVAN, Gačice 32
Tel. 042/747-090

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274. koje zastupa glavni direktor mr.FILIP FILIPEC đig. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

IZOLATERSKI I LIMARSKI OBRT VL. BOŽIDAR GUŽVINEC, RAĐOVAN, GAČICE 32, koje zastupa BOŽIDAR GUŽVINEC, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR9723600001101762163, matični broj 0, OIB 99583684755

sklapaju

UGOVOR br. 760/2015

I. PREDMET UGOVORA I CIJENA

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvođač preuzima izvebu DEMONTAŽA (limova i panela) , POKRIVANJA KROVOVA LIMOM , MONTAŽE FASADA I POKROVA PANELIMA , te LIMARSKÉ RADOVE prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika na gradilištu F13260 VRS SKLADIŠTE I EXPEDIT , PODRAVKA za ukupni iznos od:

292.175,00 KN

(slovima: *dvjestodevedesetdvijetisućestosedamdesetpet i 0/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da je prijavljen u porezni sustav i da je obveznik poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 2.

Cijena utvrđena u članku 1. ovog ugovora je nepromjenljiva i u cijenu je uključen:

- sav potreban materijal(osim panela i pokrovnog lima za krov i fasadu koje dobavlja Naručitelj , a krojnu listu materijala izrađuje Izvoditelj radova) i rad sa svim doprinosima, taksama, porezima i ostalim davanjima (uključivo trošak prekovremenog rada, rada u smjenama i sl.),
- prijevoz i prijenos do mjesta ugradbe materijala ili gotovih konstrukcija,
- sama ugradba.
- skele, propisani atesti za rad i materijal,
- društvene obveze.
- osiguranje skladišnog prostora.
- trošak čišćenja za vrijeme i poslije dovršenja ugovorenih radova s prijenosom i prijevozom otpadaka i smeća nastalog prilikom izvođenja ugovorenih radova na mjesto, koje će Izvođač dogovoriti s naručiteljevim rukovoditeljem gradilišta. trošak osiguranja života i nezgoda, te trošak osiguranja raznih radova, materijala i odgovornosti prema trećim licima, a prema pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji.

Pored gore navedenog u cijenu su uključeni i svi ostali troškovi i izdaci Izvođača, tako da su radovi u potpunosti i kvalitetno izvedeni i da su podobni za preuzimanje i korištenje.

Članak 3.

Cijene su fiksne i nepromjenljive za cijeli period gradjenja s tim, da su u jedinične cijene ukalkulirana sva predviđena povećanja cijena.

Članak 4.

U koliko Izvođač koristi usluge od Naručitelja, a koje su uključene u cijenu iz članka 1. ovog ugovora (primjerice navedene u članku 2. ovog ugovora) iste će se od Izvođača naplatiti prema Cjeniku Tehnike d.d.

Za takove usluge i troškove Izvođaču radova će se ispostaviti račun i isti odbiti od računa-situacije putem međusobne kompenzacije.

Od svakog računa – situacije Izvođača, Naručitelj će putem fakture obračunati sljedeće troškove (a koji će se kompezirati sa situacijom Izvođača):

- 4 ‰ (četiri promila) na ime premije osiguranja . te
- 1% (jedan posto) na ime troškova organizacije gradilišta (korištenje sanitarija, privremena rasvjeta po zgradi, utrošak i razvod instalacija el.energije, vode, plina, trošak privremenog zatvaranja objekta, odvoz zajedničkog komunalnog otpada)

Izvođač sudjeluje u troškovima premije osiguranja radova i odgovornosti prema trećim osobama prema Pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji i ovom članku.

U slučaju nastanka štete na radovima ugovorenim ovim ugovorom uslijed ostvarenja osiguranih razlika Izvođač stiče pravo na odštetu koju ostvaruje preko naručiteljeve police osiguranja uz odbitak 6% manipulativnih troškova.

Premijom osiguranja ne osiguravaju se sredstva ni materijal Izvođača, koji nisu ugrađeni i predani zapisnički gradilištu ili pak nisu predani na čuvanje u skladište naručitelja.

Članak 5.

Cijena nepredviđenih i naknadnih radova stranke će utvrditi sporazumno na sljedeći način:

- a) osobni dohoci prema Pravilniku o raspodjeli osobnih dohodaka Izvođača koji će biti na snazi u vrijeme kada se radovi izvode umnoženi s utroškom vremena predviđenog u dotičnoj normi.
- b) količina materijala prema normativima utroška iz dotične norme i cijene materijala koje će važiti u vrijeme kada se radovi izvode, odnosno u vrijeme kada se utvrđuje njihova cijena.
- c) s faktorom – na brutto osobne dohotke izrade.

Ako za nepredviđene, odnosno naknadne radove ne postoji normativ, tada će stranke zajednički sastaviti tehničku normu po iskustvu.

Eventualni naknadni radovi koji bi se pojavili u toku izvođenja radova, a nisu sadržani u troškovniku, mogu se izvoditi tek nakon odobrenja kalkulativne cijene od strane rukovoditelja objekta, odnosno gradilišta, te prihvaćanja iste po Investitoru.

U roku od 15 dana od dana odobrenja kalkulativne cijene mora se sklopiti dopunski ugovor.

Naknadni i nepredviđeni radovi moraju se odvojeno na kraju računa – situacije, a obračunavaju se po cijenama iz dopunskog ugovora.

II. ROKOVI

Članak 6.

Radove iz ovog ugovora Izvođač se obvezuje:

Na EXPEDITU :

Demontaže --

1. Početi sa izradom krojnih lista ODMAH nakon potpisa ugovora, a završetak radova do 25.09.2015., sve faze izvoditi u dogovoru sa rukovodstvom gradilišta

Krovopokrivački radovi --

1. Početi sa izradom krojnih lista ODMAH nakon potpisa ugovora, a završetak radova do 19.12.2015., sve faze izvoditi u dogovoru sa rukovodstvom gradilišta

Tremoizolacioni paneli - fasada

1. Početi sa izradom krojnih lista ODMAH nakon potpisa ugovora, a završetak radova do 15.12.2015., sve faze izvoditi u dogovoru sa rukovodstvom gradilišta

Limarski radovi -- započeti 24.08.2015. i završiti 23.12.2015.

Početak izvođenja radova računati će se od dana uvođenja Izvođača u posao.

Uvođenje u posao utvrđuju ugovorne strane zajedničkim pismenim dogovorom ili upisom u građevinski dnevnik.

Članak 7.

Izvođač ima pravo na produženje roka uslijed potresa, poplave, požara, promjene uvjeta izvođenja radova koje se uobičajenim metodama nisu mogle predvidjeti.

Zahjev za produženje ugovorenog roka za dovršenje radova, dužan je Izvođač pismeno podnijeti naručitelju u roku 8 dana, od kada je saznao za smetnju, koja je prouzročila zakašnjenje radova. U protivnom nema pravo na produženje roka.

III. PLAĆANJE RADOVA

Članak 8.

Ako ugovoreni radovi traju dulje od mjesec dana obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih mjesečnih situacija - računa na osnovu količina iz građevinske knjige za stvarno izvedene radove.

Građevinska knjiga se dostavlja Naručitelju do 25-og dana u mjesecu. Rok za ovjeru građevinske knjige je 5 (pet) dana od dostave iste. Temeljem ovjerene građevinske knjige izvršit će se situiranje radova.

Privremenu mjesečnu situaciju -- račun, u četiri primjerka, Izvođač radova je dužan dostaviti u urudžbeni ured Naručitelja, Ulica grada Vukovara 274, sa datumom izdavanja zadnjeg dana u mjesecu na koji se situirani radovi odnose. Rok za ovjeru situacije od strane Naručitelja je 5 (pet) dana od dana urudžbiranja iste. Ukoliko u tom periodu predstavnik naručitelja ne ovjeri Privremenu mjesečnu situaciju, smatrat će se da je prihvaćena u cijelosti, te će se na temelju iste izvršiti plaćanje u ugovorenom roku.

Okončana situacija se može ispostaviti nakon zapisnički provedena primopredaje radova, odnosno kada je Izvođač predao svu propisanu dokumentaciju i ateste, te prema zapisniku otklonio sve nedostatke, a platić će se uz uvjet da je dostavljena garancija banke iz članka 24.

Neosporni dio svake privremene situacije se isplaćuje u visini od 100 % uz primjenu članka 4., 24. i 29. s time da ukupan iznos plaćanja temeljem svih privremenih obračunskih situacija može biti najviše do 95 % (devedeset posto) od ukupnog ugovornog iznosa, a ostatak (5 %) po okončanom obračunu.

Rok naplate situacije - računa za izvedene radove je:
60 dana od dana ovjere situacije, odnosno 65 dana od urudživanja situacije.

Naručitelj izjavljuje da je suglasan da, ukoliko ne podmiri uredno obveze plaćanja prema Izvođaču, u rokovima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, Izvođač ima pravo zatražiti od Investitora da za radove koje je izveo Izvođač izvrši plaćanje izravno Izvođaču putem cesija, a Naručitelj se obvezuje takve ugovore o cesiji odmah potpisati.

IV. PRAVA I OBAVEZE NARUČITELJA

Članak 9.

Naručitelj se obvezuje osigurati nadzor nad izvedbom ugovorenih završnih radova. Naručitelj je dužan, prije početka izvođenja radova, javiti Izvođaču tvrtku i ime osobe koja će u ime investitora obavljati neposredni nadzor nad izgradnjom objekta i ime neposrednog voditelja radova naručitelja.

Odluke, obveze i primjedbe nadzornog inženjera investitora potvrđene po naručitelju obavezne su za Izvođača.

Ako za vrijeme izvođenja radova dođe do promjene u nadzoru (promjena tvrtke, odnosno osobe koja vodi nadzor ili promjeni voditelja gradilišta), naručitelj je dužan o tome odmah obavijestiti Izvođača.

Članak 10.

Naručitelj je dužan pismeno pozvati Izvođača, da u roku od 3 dana započne s radovima ako Izvođač nije pristupio izvođenju radova prema utvrđenom ugovoru.

Ako Izvođač ni u naknadno ostavljenom roku ne pristupi izvođenju radova smatrati će se da je ugovor raskinut krivnjom Izvođača. U tom slučaju naručitelj ima pravo tražiti od Izvođača naknadu štete koja se sastoji u razlici između ugovorenog iznosa i iznosa novog Izvođača, zatim naplatu troškova vezanih za ovaj ugovor, kao i onih troškova koje će naručitelj zbog toga zakašnjenja platiti.

Članak 11.

Ako naručitelj za vrijeme ili nakon izvedbe ugovorenih radova utvrdi da izvedeni radovi ne odgovaraju kakvoći ili količini, izvedbenim nacrtima, troškovnicima i ostalim uvjetima naručitelja, Izvođač je dužan ispraviti ustanovljene manjkavosti i pogreške.

Ako Izvođač u roku od tri dana ne postupi prema nalogu naručitelja, naručitelj ima pravo da na račun Izvođača te radove povjeri drugom Izvođaču.

Članak 12.

Naručitelj ima pravo da nastavak i dovršenje radova povjeri drugom Izvođaču, ako utvrdi da rad ne napreduje općenito, a posebno prema utvrđenom etapnom planu dovršenja i nema izgleda da bi mogao biti dovršen u ugovorenom, odnosno naknadno ugovorenom roku.

U tom slučaju Izvođač je obavezan Naručitelju podmiriti i razliku troškova u odnosu na cijenu navedenu ovim ugovorom.

Troškove i ugovorne kazne prema investitoru snosi Izvođač, ako je do toga došlo njegovom krivnjom.

Članak 13.

Naručitelj je dužan organizirati i uskladiti rad svih sudionika završnih i ostalih radova na gradilištu, a koji se donosi na temelju operativnog plana građenja.

V. PRAVA I OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 14.

Izvođač jamči da posjeduje odgovarajuće licence od strane nadležnih državnih tijela prema kojima je ovlašten izvoditi radove ugovorene ovim ugovorom.

Izvođač je dužan da na vrijeme osigura sav potrebn materijal i radnu snagu, tako da se radovi mogu izvoditi prema terminskom planu i na vrijeme dovršiti.

Izvođač je obavezan da svoje radno vrijeme uskladi s radnim vremenom naručitelja i rad organizirati tako da se mogu nesmetano obavljati i drugi poslovi na objektu.

Izvođač je obavezan svakodnevno surađivati s nadzornim inženjerom, rukovoditeljem, gradilišta i drugim Izvođačima završnih radova čiji su radovi međusobno povezani.

Članak 15.

Izvođač je obavezan:

- prije početka izvođenja radova dostaviti na gradilište uzorke svih materijala sa njihovim tehničkim karakteristikama, porijeklom, atestima i potvrdom o SUKLADNOSTI, a koje mora odobriti Investitor. te u najkraćem mogućem roku izraditi krojne liste materijala potrebnih za izvođenje radova (pokrivači lim i paneli) te iste predati gradilištu radi narudžbe materijala , a sve prema izvedbenim projektima koje će dobiti na gradilištu
- izraditi izvedbene detalje i radioničku dokumentaciju u skladu s ugovornom dokumentacijom i na isto dobiti pismenu suglasnost odgovorne osobe Naručitelja i Investitora, a po završetku radova izraditi dokumentaciju izvedenog stanja za svoje radove
- proučiti cjelokupnu projektnu dokumentaciju i tehnološki proces, te ako nema primjedbi na tehnička i ekonomska rješenja, sam ocijeniti da je to najpovoljnije rješenje za Naručitelja, odnosno ako ima prijedlog za racionalizaciju dužan je predložiti isto s naznakom uštede i ponuditi cijenu za predloženo rješenje
- upozoriti Naručitelja na greške i nedostatke u dokumentaciji propisane od strane Projektanta, kako bi se iste na vrijeme i bez dodatnih troškova mogle otkloniti
- ugrađivati materijal, prefabrikate, elemente, uređaje i tehničku opremu koji odgovaraju propisanim standardima i drugim tehničkim propisima te dokazati njihovu kvalitetu
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, opreme i materijala, radnika, prolaznika, prometa susjednih objekata i okolice,
- organizirati dopremu i raspodjelu materijala, korištenje opreme, kretanje svojih radnika i cjelokupnu organizaciju izvođenja ugovorenih radova tako da ne smeta Izvođača glavnih radova i Izvođače ostalih završnih radova, ali pritom ima pravo da zahtjeva to i od drugih Izvođača s obzirom na svoje radove,
- za vrijeme izvođenja radova održavati red i disciplinu na gradilištu,
- u izvršenju ugovorenih radova angažirati isključivo radnike uredno prijavljene u skladu s propisima o radu
- radnicima koji izvode po njemu ugovorene radove staviti na raspolaganje osobna zaštitna sredstva i brinuti se da ih radnici upotrebljavaju,
- u slučaju povrede ili nesreće na poslu obavijestiti voditelja gradilišta, naručitelja i nadležne organe a štetu nastalu njegovom krivnjom nadoknaditi Zavodu za socijalno osiguranje, radniku i naručitelju.

Članak 16.

Izvođač radova je dužan najkasnije u roku od 10 dana od dana potpisa ugovora, dostaviti naručitelju pismenim putem ime odgovornog rukovoditelja radova i njegovog zamjenika, te na temelju članka 56., st.1. i 2. Zakona o zaštiti na radu imenovati odgovornu osobu za provedbu pravila zaštite na radu. Ako u toku rada dođe do promjene odgovornog rukovoditelja radova ili njegovog zamjenika, Izvođač je dužan o tome obavijestiti naručitelja.

Izvođač je dužan, u skladu s člankom 55. Zakona o gradnji, imenovati inženjera gradilišta, odnosno voditelja radova u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje, odnosno pojedine račove. Inženjer gradilišta, odnosno voditelj radova odgovoran je za provedbu obveza iz članka 54. Zakona. Za inženjera gradilišta i/ili voditelja radova može se u okviru zadaća njegove struke imenovati fizička osoba arhitektonske, građevinske, strojarske ili elektrotehničke struke koja je položila stručni ispit za obavljanje poslova graditeljstva i koja ispunjava druge uvjete propisane Zakonom o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Izvođač radova dužan je naručitelju prije početka radova predati terminski plan izvedbe radova sa dinamikom napredovanja radova, rokovima završetka pojedinih faza radova i potrebnim kapacitetima radne snage za izvršenje ugovorenog posla, odnosno dužan je na poziv rukovoditelja objekta ili gradilišta zajedno s njim sastaviti zapisnik u kojemu će biti utanačena dinamika napredovanja i završetka radova po fazam i utvrđeni potrebni kapaciteti za izvršenje posla. Utvrđeni rokovi iz prethodnog stavka bit će definirani za početak i završetak svih radova i pojedinih faza po ovom ugovoru.

Izvođač radova vodi građevinsku knjigu koju do 25. u mjesecu za protekli mjesec pregledava i potpisuje naručitelj radova, a služi za mjesečno situiranje radova i konačni obračun.

Članak 17.

Ovlašteni predstavnik Izvođača obavezan je prisustvovati svim radnim sastancima koje saziva naručitelj odnosno glavni inženjer gradilišta.

Na zahtjev glavnog inženjera i/ili Investitora, Izvođačeve odgovorne osobe strojarske i elektrotehničke struke dužne su s glavnim inženjerom gradilišta prisustvovati stručnim koordinacijama i sastancima, te su obvezne napraviti detaljan vremenski plan nabave materijala i izvođenja radova u skladu s vremenskim planom glavnog izvođača radova, a prema potrebi i način izvođenja radova, te potrebne resurse.

Izvođač radova će ugovorene radove izvesti vlastitom radnom snagom. Ustupanje radova ili dijela radova drugoj organizaciji ili tvrtki ne može se učiniti bez prethodne suglasnosti naručitelja.

Nadzor nad izvršenjem radova vršit će za naručitelja rukovoditelj objekta, odnosno gradilišta. Izvođač radova dužan je voditi dnevnik rada na svakom objektu, odnosno gradilištu koji obostrano potpisuju svakodnevno.

Dnevnik Izvođača služi naručitelju za unošenje pismenih primjedaba u toku izvođenja radova kao i za odobrenje eventualnih izmjena, koje se odnose na izvedbu ugovorenih radova.

Članak 18.

Izvođač je dužan radove izvoditi u skladu sa Zakonom o radu, Zakonom o zaštiti na radu, Zakonom o zaštiti od požara, Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima, Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, Pravilnikom o gospodarenju otpadom, Pravilnikom o gospodarenju građevnim otpadom, Zakonom o zaštiti ekosisa, Zakonom o zaštiti zraka,

Izvođač je dužan zakonski obaveznu gradilišnu dokumentaciju voditi u skladu s propisanim pravilnicima: Pravilnik o vođenju građevinskog dnevnika, Pravilnik o Tehničkom pregledu građevine, Pravilnik o sadržaju pisane izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine.

Izvođač radova dužan je čuvati svoje radove do uspješno završenog tehničkog pregleda objekta i prijema od strane korisnika.

Ukoliko Izvođač svojom nepažnjom načini štetu na drugim radovima i ne izvrši čišćenje poslije svojih radova, naručitelj će naplatiti od Izvođača naknadu u visini učinjene štete, odnosno naknadu za potrebno čišćenje.

VI. UGOVORNA KAZNA I NAKNADA ŠTETE

Članak 19.

U slučaju da Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku, dužan je platiti 5 (pet) promila na ime ugovorne kazne od vrijednosti svih ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja, a maksimalno 5% . Ako je šteta koju je Naručitelj pretrpio veća od iznosa ugovorne kazne, isti ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete.

Naručitelj ima pravo kumulirati kaznu i naknadu štete iz stavka 1. ovog članka.

Naručitelj ima pravo na naplatu kazne iz prethodnog stavka bez posebne obavijesti (notifikacije) Izvođaču da zadržava pravo na naplatu ugovorne kazne.

Članak 20.

Izvođač se oslobada ugovorne kazne ako je do neispunjenja ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze došlo zbog uzroka za koje on nije odgovoran.

VII. PRIMOPREDAJA I OKONČANI OBRAČUN

Članak 21.

Po završetku radova Izvođač je dužan pismeno zatražiti od naručitelja da preuzme radove po kvaliteti i količini. Radovi koji ne odgovaraju uvjetima Ugovora neće se preuzeti ni platiti.

Radovi se preuzimaju zapisnički, a zapisnik o primopredaji radova potpisuju ovlašteni predstavnici naručitelja i Izvođača. Izvođač je dužan kod primopredaje radova vratiti svu tehničku dokumentaciju primljenu od naručitelja, dostaviti ateste za izvedene radove, koje će pribaviti o svom trošku od ovlaštenih stručnih organizacija, garantne listove za ugrađenu opremu, te potrebna uputstva za rukovanje opremom.

Nakon zapisnički izvršene predaje radova, Izvođač je dužan dostaviti okončani račun - situaciju najkasnije 10 dana nakon predaje radova naručitelju.

Naručitelj nije dužan isplatiti okončani račun - situaciju dok naprijed navedeni uvjeti nisu ispunjeni i predana sva dokumentacija iz stavka 2. ovog članka.

U slučaju da Izvođač ne dostavi okončani račun - situaciju do određenog roka, zadnji privremeni račun - situacija smatrat će se kao okončani račun - situacija i nema pravo na naknadna potraživanja.

Članak 22.

Konačni primitak izvedenih radova i konačan njihov obračun ugovorne strane će izvršiti u postupku i u rokovima prema kojima će se izvršiti primopredaja i konačni obračun između naručitelja i investitora.

Izvođač se obvezuje da će na temelju obavijesti naručitelja prisustvovati tehničkom pregledu i postupku primopredaje i konačnog obračuna između naručitelja i investitora i da će ukloniti sve nedostatke utvrđene u tim postupcima koji su nastali njegovom krivnjom.

Ako Izvođač u određenom roku ne ukloni nedostatke, naručitelj će nastale nedostatke ukloniti na račun Izvođača.

VIII. GARANCIJE

Članak 23.

Izvođač garantira za kakvoću izvedenih radova u trajanju od deset godina za nosivu konstrukciju, izolaciju, nepropusnost krova te fasadu i izolacijsko staklo, a za ostale radove dvije godine računajući od dana kada je izvršena konačna primopredaja radova.

Na nedostatke iz stavka 1. ovog članka (skriveni mane) koji se nisu mogli otkriti običnim pregledom, naručitelj se može pozvati na njih, pod uvjetom da o njima obavijesti Izvođača najduže u roku od mjesec dana od njihova otkrivanja, a istekom dviju godina to se pravo gasi.

Ukoliko se u toku garantnog roka građevinsko instalacijski kompleks pokaže kao manjkav, Izvođač će ga popraviti i zamijeniti, a Naručitelj ponovno preuzeti, pri čemu od dana ovog preuzimanja počinje teći novi garantni rok.

Odredba stavka 2. ovog članka ne odnosi se na industrijske proizvode. Za industrijske proizvode koje ugrađuje Izvođač garancija traje prema garantnom roku proizvođača industrijskih proizvoda. Izvođač odgovara za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu, ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od 10 godina od predaje i primitka radova.

Članak 24.

Naručitelj će zadržati od svake privremene situacije iznos od 5 % izvedenih radova do konačnog obračuna, tako da se svaka privremena situacija - račun isplaćuje u smislu članka 8. ovog ugovora.

Nakon konačnog obračuna za pokriće izvedenih radova i otklanjanje nedostataka u garantnom roku, Izvođač se obvezuje dostaviti naručitelju garanciju jedne od banaka sa popisa naručitelja. Tekst garancije podliježe kontroli i odobrenju naručitelja.

Vrijednost garancije iznosi 5 % od vrijednosti radova utvrđenih po konačnom obračunu. Iznos garancije treba biti iskazan u EUR preračunato prema srednjem tečaju HNB-a na dan potpisivanja ugovora od strane Naručitelja.

Garancija mora važiti 2 (dvije) godine nakon izdavanja uporabne dozvole.

U slučaju primjene ove garancije Banka se neopozivo obvezuje da će na prvi pismeni poziv "Tehnika" d.d. Zagreb, a bez ikakvog prigovora platiti svaki iznos ili iznose po ovoj garanciji u kunskoj protuvrijednosti EUR, prema srednjem tečaju EUR HNB na dan plaćanja garancije, ali ne više od iznosa garancije. Jedini uvjet za naplatu po ovoj garanciji je izjava Naručitelja da Izvođač nije izvršio ugovorne obveze, za koje je banka izdala garanciju.

Naručitelj se obvezuje isplatiti Izvođaču zadržani depozit u roku 65 dana nakon dostave garancije banke, a ukoliko Izvođač ne dostavi garanciju banke, depozit će se isplatiti u roku 65 dana nakon isteka garantnog roka, i to u nominalnom iznosu, beskamato, i uz uvjet da je Investitor platio Naručitelju sve izvedene radove.

IX. RJEŠAVANJE SPOROVA I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 25.

Stranke su sporazumne da će sve svoje eventualne sporove koji proisteku iz primjene ugovora o izvođenju završnih radova prvenstveno rješavati sporazumno. Radi sporazumnog rješavanja mogu osnivati komisiju, a po potrebi mogu koristiti usluge pojedinih stručnjaka ili stručnih tijela, odnosno organizacije koje stranke sporazumno odrede.

Ako se nastali spor ne može riješiti prema odredbi prethodne stavke ovog članka, tada će za rješavanje spora biti nadležan Trgovački sud u Zagrebu.

Članak 26.

Izvođač potpisom ovog ugovora potvrđuje da je upoznat s lokacijom, projektom i uvjetima na gradilištu, te da je prikupio sve informacije o rizicima i drugim okolnostima koje bi mogle utjecati na izvedbu radova.

Ni jedan propust prilikom proučavanja prednje navedenog ne oslobađa Izvođača odgovornosti za propisno i pravovremeno izvođenje radova.

Članak 27.

Naručitelj može raskinuti ugovor pismenom izjavom koja se dostavlja Izvođaču:

1. Ako nadležni organ zabrani daljnje izvođenje ugovorenih radova
2. Ako Investitor dođe u situaciju da ne može izvršavati svoje obveze
3. Ako je zaostajanje u izvršenju ugovorenih radova toliko da može dovesti u pitanje izvršenje ugovornih obveza
4. Ako nastupe druge okolnosti predviđene ovim uvjetima ili događajima koji onemogućavaju izvršenje ugovora

Članak 28.

Sastavnim dijelom ovog ugovora je:

- a) troškovnik
- b) opći i posebni uvjeti
- c) Izjava Izvođača

Članak 29.

Izvođač će odmah dostaviti solemniziranu zadužnicu u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremenu dostavu atesta u visini 10 % (deset posto) od ukupno ugovorenog iznosa po ovom ugovoru.

Krajnji rok važnosti zadužnice je do dana dobivanja uporabne dozvole.

Naručitelj može iskoristiti zadužnicu za pokriće svih potraživanja prema Izvođaču.

Naručitelj će neiskorištene zadužnice vratiti izvođaču 60 dana od dana izvršnosti uporabne dozvole. Ukoliko Izvođač u roku od 10 dana od potpisa ugovora ne dostavi zadužnicu u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremene dostave atesta, smatra se da pristaje da mu se od prve situacije ustigne 10 % vrijednosti ugovorenih radova umjesto zadužnice.

Ustegnuti depozit vraća se Izvođaču 65 dana nakon svjere okončane situacije, u nominalnom iznosu beskamatno .

Članak 30.

Na sve što nije definirano ovim Ugovorom primjenjivat će se odredbe Posebnih uzanci o gradnji, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 31.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U

U Zagrebu, 03-08-2015

ZA IZVOĐAČA:

Direktor:

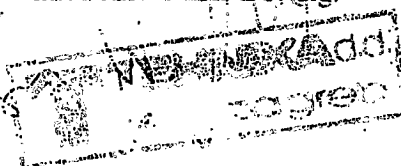
BOŽIDAR GUŽVINEC

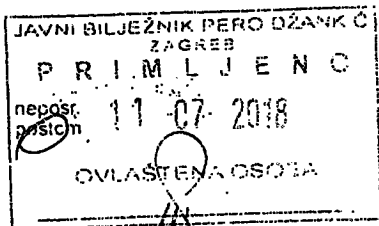
IZOLATERSKI
vl. Božidar Gužvinec
42242 RADOVAN, Gačice 32
Tel. 042/747-090

ZA NARUČITELJA:

Glavni direktor:

mr. FILIP FILIPEC, dig.





JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
Ulica grada Vukovara 269G
10000 Zagreb

OVRHOVODITELJ: Božidar Gužvinec, Gačice 32, kao vl.
Izolaterski i limarski obrt Božidar Gužvinec,
Gačice 32, 42242 Radovan
OIB:99583684755,

OVRŠENIK: TEHNIKA d.d.

Ulica grada Vukovara 274

ZAGREB 10000

OIB:73037001250

- Zastupan po direktoru Zlatko Sirovec, ,Zagreb, Požarinje 7,

OIB:04282481038

PRIJEDLOG ZA OVRHU

NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

općenito na imovini ovršenika

U 4 primjerka.

PRILAŽE SE:

- vjerodostojna isprava: izvadak iz poslovnih knjiga

1: Na temelju Izvadka iz poslovnih knjiga od dana 05.srpanj 2018.godine, ovršenik je obvezan platiti ovrhovoditelju iznos od 49.793,49 kn (slovima: četrdesetdevettisućasedamstodevedesettrikune i četrdesetdevet lipa).

D o k a z: Izvadak iz poslovnih knjiga

2. Tražbina je dospjela: za iznos od 1.217,38 kn dana 20.studeni.2015.godine
za iznos od 2.454,40 kn dana 16.prosinac 2015. godine,

za iznos od 4.864,30 kn dana 10. siječanj 2016. godine,
za iznos od 9.961,00 kn dana 21. veljača 2016. godine,
za iznos od 5.144,82 kn dana 29. veljača 2016. godine,
za iznos od 15.245,16 kn dana 12. travanj 2016. godine,
za iznos od 3.248,56 kn dana 20. svibanj 2016. godine,
za iznos od 5.676,80 kn dana 05. lipanj 2016. godine,
za iznos od 1.981,07 kn dana 31. prosinac 2016. godine,

a nije podmirena.

3. Budući da ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik na temelju čl.31 i čl.41. stavak 2, a sve u vezi s čl. 279 i čl.280.st.2. Ovršnog zakona, (NN.93/14 i 73/17), te čl. 14 Ovršnog zakona u vezi troškova ovrhe, donese slijedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

- I. Na temelju vjerodostojne isprave-izvoda iz poslovnih knjiga, od dana 05.srpnja.2018. godine, nalaže se ovršeniku TEHNIKA d.d. Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb,OIB:73037001250 da ovrhovoditelju Božidaru Gužvinec, Gačice 32, kao vl. Izolaterski i limarski obrt Božidar Gužvinec, Gačice 32, OIB:99583684755, namiri tražbinu u iznosu od 49.793,49 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim, koje teku na pojedinačno navedeni iznos od dana koji slijedi od navedenog dana dospijeca tražbine, pa do isplate po stopi određenoj čl.12.a Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, odnosno po stopi koja je jednaka referentnoj stopi Hrvatske narodne banke uvećanoj za 8 postotnih poena, zajedno sa odmjerenim troškovima ovog ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do dana isplate po stopi određenoj čl.29.st.2. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose, odnosno po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve to u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja.
- II. Radi prisilne naplate tražbine iz točke I. ovog rješenja, zajedno s odmjerenim nastalim i predvidivim troškovima ODREĐUJE SE OVRHA OPĆENITO NA IMOVINI OVRŠENIKA bez navođenja sredstva i predmeta ovrhe, sukladno čl. 280. st. 2. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), te uplatom iznosa za koji je određena ovrha na žiro račun ovrhovoditelja kod **Zagrebačka banka d.d., IBAN: HR972360001101762163** po pravomoćnosti i ovršnosti ovog rješenja.

III. Upozorava se ovršenik da:

- Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja.
- Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.
- Upozorava se ovršenik da prigovor protiv rješenja o ovrsi mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti, ne pozivajući ovršenika da ga dopuni ili ispravi.
- Upozorava se ovršenik da u slučaju namirenja tražbine u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja, nije dužan namiriti predvidive troškove postupka.
- Upozorava se ovršenik da, ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je dužan o tome obavijestiti Financijsku agenciju.

IV. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da odredi ovrhu na predmetu na kojem se temeljem ovog rješenja ne može tražiti izvansudska ovrha.

Ovrhovoditelj zahtijeva naknadu troškova:

1.) Nastali troškovi: - JB nagrada po čl.6 Pravilnika	847,93 kn
- trošak dostave	30,00 kn
- PDV 25%	219,48 kn
- ukupno:	1.097,41 kn
2.) Predvidivi troškovi: - klauzula pravomoćnosti ovršnosti	30,00 kn
- trošak dostave	30,00 kn
- PDV 25%	15,00 kn
- ukupno:	75,00 kn

Gačice, 05.07.2018. godine

Ovrhovoditelj:

Božidar Gužvinec, kao vl.
Izolaterski i limarski obrt

IZOLATERSKI I LIMARSKI OBRT
vl. Božidar Gužvinec
42243 PADOVA 4, Gačice 32
- o. b. 27147-000

Javni bilježnik PERO DŽANKIĆ, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 1.097,41 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 75,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpavka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 11.07.2018.

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik v.r.



Za točnost otpavka
ovlašteni službenik

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
IVANA PODOBNIK

Konto kartica - promet od: 01.01.2017 do:20.09.2018

Dat.dok.	Mj.Tr.	VD	BrDok	Broj	Temelj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1200						POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI OD PROD.PROIZV.ROBE			
									14532
									TEHNIKA d.d. 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274 OIB: 73037001250
						Poč.stanje na 01.01.2017	696.640,80	0,00	696.640,80 D
						Donos do 01.01.2017	696.640,80	0,00	696.640,80 D
02.01.17	0	KOM	KOM 01	298-VEL1-2	KOM 01	RN - 298-VEL1-2 TE	0,00	1.800,68	694.840,12
02.01.17	0	KOM	KOM 01	6-VEL1-2	KOM 01	RN - 6-VEL1-2 TEHN	0,00	5.335,79	689.504,33
02.01.17	0	KOM	KOM 01	27-VEL1-2	KOM 01	RN - 27-VEL1-2 TEH	0,00	1.136,99	688.367,34
02.01.17	0	KOM	KOM 01	45-VEL1-2	KOM 01	RN - 45-VEL1-2 TEH	0,00	1.986,87	686.380,47
02.01.17	0	KOM	KOM 01	229-VEL1-2	KOM 01	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	693,37	685.687,10
05.01.17	0	IZV	IZV 05	229-VEL1-2	IZV 05	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	34.947,04	650.740,06
12.01.17	0	IZV	IZV 10	179-VEL1-2	IZV 10	RN - 179-VEL1-2 TE	0,00	187.973,23	462.766,83
31.01.17	0	TEM	TEM 06	63-VEL1-2	TEM 06	RN - 63-VEL1-2 TEH	0,00	39.620,48	423.146,35
31.01.17	0	TEM	TEM 06	228-VEL1-2	TEM 06	RN - 228-VEL1-2 TE	0,00	-39.620,48	462.766,83
13.02.17	0	IZV	IZV 30	288-VEL1-2	IZV 30	RN - 288-VEL1-2 TE	0,00	65.000,00	397.766,83
30.03.17	0	KOM	KOM 20	305-VEL1-2	KOM 20	RN - 305-VEL1-2 TE	0,00	6.089,52	391.677,31
07.04.17	0	IZV	IZV 71	305-VEL1-2	IZV 71	RN - 305-VEL1-2 TE	0,00	170.941,91	220.735,40
10.05.17	0	IZV	IZV 95	305-VEL1-2	IZV 95	RN - 305-VEL1-2 TE	0,00	170.941,91	49.793,49
1200						Promet	0,00	646.847,31	646.847,31 P
1200						POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI OD PROD.PROIZV.ROBE			
14532						TEHNIKA d.d. 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274 OIB: 73037001250			
						Ukupno	696.640,80	646.847,31	49.793,49 D

Konto kartica - promet od: 01.01.2015 do:31.12.2016

Dat.dok.	Mj.Tr.	VD	BrDok	Broj	Temelj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1200						POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI OD PROD.PROIZV.ROBE			
						14532			
						TEHNIKA d.d. 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274 OIB: 73037001250			
						Poč.stanje na 01.01.2015	0,00	0,00	0,00
						Donos do 01.01.2015	0,00	0,00	0,00
20.01.16	0	IZV	IZV 13	229-VEL1-2	IZV 13	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	90.797,90	313.641,38
31.01.16	0	IFA	6. PRIV. SIT.	6-VEL1-2	6-VEL1-2	IF 6-VEL1-2 TEHNIK	304.903,11	0,00	618.544,49
16.02.16	0	KOM	KOM 7	210-VEL1-2	KOM 7	RN - 210-VEL1-2 TE	0,00	859,03	617.685,46
16.02.16	0	KOM	KOM 7	229-VEL1-2	KOM 7	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	1.703,89	615.981,57
16.02.16	0	KOM	KOM 7	285-VEL1-2	KOM 7	RN - 285-VEL1-2 TE	0,00	3.486,35	612.495,22
16.02.16	0	KOM	KOM 7	192-VEL1-2	KOM 7	RN - 192-VEL1-2 TE	0,00	426,08	612.069,14
22.02.16	0	IZV	IZV 35	285-VEL1-2	IZV 35	RN - 285-VEL1-2 TE	0,00	185.772,65	426.296,49
29.02.16	0	IFA	7. PRIV. SIT.	27-VEL1-2	27-VEL1-2	IF 27-VEL1-2 TEHNI	64.971,26	0,00	491.267,75
30.03.16	0	IZV	IZV 61	298-VEL1-2	IZV 61	RN - 298-VEL1-2 TE	0,00	95.950,80	395.316,95
31.03.16	0	IFA	1. PRIV. SIT.	36-VEL1-2	36-VEL1-2	IF 36-VEL1-2 TEHNI	111.950,00	0,00	507.266,95
31.03.16	0	IFA	8. PRIV. SIT.	45-VEL1-2	45-VEL1-2	IF 45-VEL1-2 TEHNI	113.536,00	0,00	620.802,95
12.04.16	0	IZV	IZV 70	6-VEL1-2	IZV 70	RN - 6-VEL1-2 TEHN	0,00	284.322,16	336.480,79
30.04.16	0	IFA	9. PRIV. SIT.	63-VEL1-2	63-VEL1-2	IF 63-VEL1-2 TEHNI	39.620,48	0,00	376.101,27
30.04.16	0	IFA	2. PRIV. SIT.	67-VEL1-2	67-VEL1-2	IF 67-VEL1-2 TEHNI	481.052,80	0,00	857.154,07
05.16	0	IZV	IZV 101	27-VEL1-2	IZV 101	RN - 27-VEL1-2 TEH	0,00	60.585,71	796.568,36
31.05.16	0	IFA	3. PRIV. SIT.	86-VEL1-2	86-VEL1-2	IF 86-VEL1-2 TEHNI	589.646,43	0,00	1.386.214,79
08.06.16	0	IZV	IZV 112	36-VEL1-2	IZV 112	RN - 36-VEL1-2 TEH	0,00	109.990,88	1.276.223,91
23.06.16	0	KOM	KOM 31	86-VEL1-2	KOM 31	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	2.275,00	1.273.948,91
28.06.16	0	IZV	IZV 126	45-VEL1-2	IZV 126	RN - 45-VEL1-2 TEH	0,00	105.872,33	1.168.076,58
30.06.16	0	IFA	4. PRIV. SIT.	107-VEL1-2	107-VEL1-2	IF 107-VEL1-2 TEHN	514.932,00	0,00	1.683.008,58
04.07.16	0	IZV	IZV 130	67-VEL1-2	IZV 130	RN - 67-VEL1-2 TEH	0,00	236.317,19	1.446.691,39
11.07.16	0	IZV	IZV 135	67-VEL1-2	IZV 135	RN - 67-VEL1-2 TEH	0,00	236.317,19	1.210.374,20
31.07.16	0	IFA	5.PRIV.SIT.	143-VEL1-2	143-VEL1-2	IF 143-VEL1-2 TEHN	314.748,83	0,00	1.525.123,03
26.08.16	0	IZV	IZV 169	86-VEL1-2	IZV 169	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	100.000,00	1.425.123,03
31.08.16	0	IFA	6. PRIV. SIT.	179-VEL1-2	179-VEL1-2	IF 179-VEL1-2 TEHN	284.084,09	0,00	1.709.207,12
02.09.16	0	IZV	IZV 173	86-VEL1-2	IZV 173	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	150.000,00	1.559.207,12
08.09.16	0	IZV	IZV 177	86-VEL1-2	IZV 177	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	100.000,00	1.459.207,12
19.09.16	0	IZV	IZV 186	86-VEL1-2	IZV 186	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	120.000,00	1.339.207,12
03.10.16	0	IZV	IZV 196	86-VEL1-2	IZV 196	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	107.052,63	1.232.154,49
05.10.16	0	IZV	IZV 198	107-VEL1-2	IZV 198	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	100.000,00	1.132.154,49
11.10.16	0	IZV	IZV 203	107-VEL1-2	IZV 203	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	150.000,00	982.154,49
21.10.16	0	IZV	IZV 210	107-VEL1-2	IZV 210	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	100.000,00	882.154,49
27.10.16	0	IFA	9. SIT STORNO	228-VEL1-2	228-VEL1-2	IF 228-VEL1-2 TEHN	-39.620,48	0,00	842.534,01
27.10.16	0	IFA	OK. SIT.	229-VEL1-2	229-VEL1-2	IF 229-VEL1-2 TEHN	39.621,48	0,00	882.155,49
09.11.16	0	IZV	IZV 221	107-VEL1-2	IZV 221	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	100.000,00	782.155,49
12.16	0	IZV	IZV 239	107-VEL1-2	IZV 239	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	55.920,69	726.234,80
12.16	0	KOM	KOM 061	229-VEL1-2	KOM 061	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	2.000,00	724.234,80
12.12.16	0	KOM	KOM 058	36-VEL1-2	KOM 058	RN - 36-VEL1-2 TEH	0,00	1.959,12	722.275,68
12.12.16	0	KOM	KOM 058	67-VEL1-2	KOM 058	RN - 67-VEL1-2 TEH	0,00	8.418,42	713.857,26
12.12.16	0	KOM	KOM 058	86-VEL1-2	KOM 058	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	10.318,80	703.538,46
12.12.16	0	KOM	KOM 058	107-VEL1-2	KOM 058	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	9.011,31	694.527,15
12.12.16	0	KOM	KOM 058	143-VEL1-2	KOM 058	RN - 143-VEL1-2 TE	0,00	5.508,11	689.019,04
12.12.16	0	KOM	KOM 058	179-VEL1-2	KOM 058	RN - 179-VEL1-2 TE	0,00	4.971,47	684.047,57
12.12.16	0	IFA	OK. SIT.	288-VEL1-2	288-VEL1-2	IF 288-VEL1-2 TEHN	65.000,00	0,00	749.047,57
12.12.16	0	IZV	IZV 245	143-VEL1-2	IZV 245	RN - 143-VEL1-2 TE	0,00	309.240,72	439.806,85
12.12.16	0	IZV	IZV 245	179-VEL1-2	IZV 245	RN - 179-VEL1-2 TE	0,00	91.139,39	348.667,46
31.12.16	0	IFA	OK. SIT	305-VEL1-2	305-VEL1-2	IF 305-VEL1-2 TEHN	347.973,34	0,00	696.640,80
1200						Promet	3.232.419,34	2.940.217,82	292.201,52 D
14532						Ukupno	3.232.419,34	2.940.217,82	696.640,80 D
						TEHNIKA d.d. 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274 OIB: 73037001250			

Odvjetničko društvo
KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ j.t.d.
Varaždin, Anina ulica br. 2/II

Odvjetnici:
Miljenko Korušić,
Lidija Hrg,
Jasmina Vukalović,
Željka Pintarić

Poziv na broj: Povrv-2527/2018

Odvjetničko društvo KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ		Broj poziva <i>2527</i>
Datum primitka:		<i>P.P.</i>
Datum otpreme:	09.10.2018	<i>P.P.</i>
Potpis:	<i>f. Tehnika is povratnicom</i>	

TRGOVAČKI SUD

u

ZAGREBU

Tužitelj: BOŽIDAR GUŽVINEC, vl. Izolaterski i limarski obrt Božidar Gužvinec, Gačice, Gačice 32, OIB: 99583684755, zastupan po punomoćnicima odvjetnicima Odvjetničkog društva KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ j.t.d. iz Varaždina, Anina ulica 2/II, OIB:69808735644

Tuženik: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250

Radi: naplate iznosa od 49.793,49 kn

PODNEŠAK

2-struko

tužitelja

Tužitelj se na navode prigovora tuženika protiv rješenja o ovrsi javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba, broj: Ovr-118/2018 od 11. srpnja 2018.g., očituje kako slijedi:

I. Tužitelj u cijelosti osporava navode prigovora tuženika koji su netočni i usmjereni isključivo na prolongaciju postupka i izbjegavanje plaćanja osnovanog potraživanja tužitelja.

Tužitelj i tuženik bili su u poslovnom odnosu temeljem Ugovora br. 760/2015 od dana 03.08.2015.g. kojim je tuženik naručio, a tužitelj preuzeo obvezu demontaže, pokrivanja krovova limom, montaže fasada i pokrova panelima, te limarske radove na gradilištu F13260 VRS SKLADIŠTE I EXPEDIT PODRAVKA za ukupni iznos od 292.175,00 kn, a u koji iznos nije uračunat PDV.

Člankom 24. predmetnog Ugovora ugovoreno je da će naručilatelj (tuženik), kao garanciju, zadržati od svake privremene situacije iznos od 5% izvedenih radova do konačnog obračuna, tako da se svaka privremena situacija – račun isplaćuje u smislu čl. 8. Ugovora. No, istim člankom ugovorena je obveza tužitelja dostaviti tuženiku garanciju jedne od banaka sa popisa tuženika na iznos od 5% od vrijednosti radova utvrđenih po konačnom obračunu iskazan u valuti EUR preračunato po srednjem tečaju HNB-a na dan potpisivanja Ugovora od strane tuženika. Navedenom garancijom, koja mora važiti 2 godine nakon izdavanja uporabne dozvole, Banka se neopozivo obvezuje da će na prvi pismeni poziv tuženika, a bez ikakvog prigovora platiti svaki iznos po garanciji u kunsnoj protuvrijednosti EUR prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja garancije, ali ne više od iznosa garancije.

Ukoliko tužitelj dostavi tuženiku garanciju koja ispunjava gore navedene uvjete, tuženik je dužan tužitelju isplatiti zadržani depozit u roku od 65 dana nakon dostave garancije banke.

Ispunjavajući svoje ugovorne obveze, tužitelj je dana 14.12.2016.g. tuženiku dostavio bankarsku Garanciju br. 1604008034 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdanu po Zagrebačkoj banci d.d. na iznos od 6.563,96 EUR prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja garancije, a koja garancija ispunjava sve ugovorene uvjete.

Slijedom navedenog, osporavaju se svi navodi prigovora tuženika kao netočni te se ističe kako tuženik nema pravo zadržati depozit s osnova jamstva do isteka garantnog roka, a obzirom da je tužitelj izvršio svoju obvezu i predao mu urednu bankarsku garanciju, pa mu je tuženik bio dužan isplatiti depozit u iznosu od 49.793,49 kn u roku od 65 dana od predaje garancije.

Osim toga, predmetnim Ugovorom uopće nije ugovoreno da tužitelj, u slučaju da ne preda tuženiku bankarsku garanciju, mora nakon isteka garantnog roka pribaviti potvrdu investitora da na izvedenim radovima nije bilo primjedbi, već je jedini uvjet za isplatu predmetnog depozita iz čl. 24. Ugovora da je Investitor platio tuženiku sve izvedene radove.

Dakle, tuženik u prigovoru samo paušalno navodi kako potraživanje tužitelja još uvijek nije u dospelju jer da nakon isteka garantnog roka ovrhovoditelj mora pribaviti potvrdu investitora da na izvedenim radovima nije bilo primjedbi, dok takva tužiteljeva obveza ne proizlazi iz Ugovora, a niti tuženik na bilo koji način dokazuje postojanje takve obveze tužitelja.

Dokaz: - Ugovor br.760/2015 od 03.08.2015.g.
- Garancija Zagrebačke banke d.d. br. 1604008034 od 13.12.2016.g.
- dopis tužitelja tuženiku od dana 14.12.2016.g.
- financijsko-knjigovodstveno vještačenje

II. Obzirom da tuženik nije izvršio svoju obvezu isplate zadržanog depozita u roku od 65 dana od primitka bankarske garancije, tužitelj je 07. ožujka 2018.g. putem e-mail poruke zamolio tuženika da mu podmiri dug od 49.739,49 kn s osnova zadržanog depozita.

Dopisom od dana 16.03.2018.g. tuženik obavještava tuženika da je uvidom u poslovnu dokumentaciju utvrdio postojanje obveze s osnova jamstva prema tužitelju, no da zbog slabe naplate vlastitih potraživanja nije u mogućnosti podmiriti predmetni dug prema tužitelju.

Dakle, dopisom od dana 16.03.2018.g. tuženik priznaje postojanje duga prema tužitelju, po osnovi i visini kako je utuženo, dok sada u ovom postupku osporava postojanje dospjelog dugovanja te iznosi neistinite navode kako bi izbjegao plaćanje osnovanog potraživanja tužitelja.

Dokaz: - e-mail tužitelja upućen tuženiku 07.03.2018.g.
- dopis tuženika od dana 16.03.2018.g.

III. Slijedom navedenog, kako tužitelju njegovo osnovano potraživanje nije podmireno, a tuženik navodima iz prigovora samo odugovlači i izbjegava plaćanje dugovanja te ne želi dobrovoljno podmiriti svoju obvezu, tužitelj specificira tužbeni zahtjev tako da isti sada glasi:

1. Održava se na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi Javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269G, broj: Ovr-118/2018 od dana 11. srpnja 2018.g. kojim se nalaže tuženiku TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, da tužitelju BOŽIDAR GUŽVINEC, vl. Izolaterski i limarski obrt Božidar Gužvinec, Gačice, Gačice 32, OIB: 99583684755, namiri tražbinu u iznosu od 49.793,49 kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, tekućim i to:

- na iznos od 1.217,38 kn počam od 20.11.2015.g. pa do isplate
- na iznos od 2.454,40 kn počam od 16.12.2015.g. pa do isplate
- na iznos od 4.864,30 kn počam od 10.01.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 9.961,00 kn počam od 21.02.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 5.144,82 kn počam od 29.02.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 15.245,16 kn počam od 12.04.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 3.248,56 kn počam od 20.05.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 5.676,80 kn počam od 05.06.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 1.981,07 kn počam od 31.12.2016.g. pa do isplate,

kao i trošak ovršnog postupka određen rješenjem o ovrsi Javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269G, broj: Ovr-118/2018 od dana 11. srpnja 2018.g. u iznosu od 1.097,41 kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena počam od 11.07.2018.g. pa sve do isplate, u roku od 8 dana, pod prijetnjom ovrhe.

2. Tuženik TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, dužan je tužitelju BOŽIDAR GUŽVINEC, vl. Izolaterski i

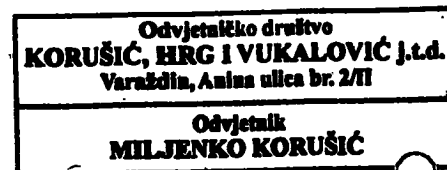
limarski obrt Božidar Gužvinec, Gačice, Gačice 32, OIB: 99583684755, naknaditi prouzročeni parnični trošak, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja prvostupanjske presude pa do isplate, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, u roku od 8 dana, pod prijetnjom ovrhe.

U Varaždinu, 05. listopada 2018.g.

Tužitelj,
po punomoćniku:

Popis troškova:

- sastav ovog podneska (100 b+PDV).....1.250,00 kn



NAPOMENA: - primjerak podneska upućen je izravno tuženiku

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

DETALJAN OBRAČUN*

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	20.11.2015	09.11.2018				1.217,38		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		21.11.2015	31.12.2015	41	10.14 %		1.217,38	13,87	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	10.05 %		1.217,38	74,71	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		1.217,38	135,17	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		1.217,38	193,61	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		1.217,38	251,36	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		1.217,38	306,23	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		1.217,38	345,06	
DUGOVANJE	po stavci								1.562,44
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	16.12.2015	09.11.2018				2.454,40		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		17.12.2015	31.12.2015	15	10.14 %		2.454,40	10,23	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	10.05 %		2.454,40	132,89	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		2.454,40	254,80	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		2.454,40	372,61	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		2.454,40	489,04	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		2.454,40	599,68	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		2.454,40	677,97	
DUGOVANJE	po stavci								3.132,37
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
GLAVNICA	s dospijećem	10.01.2016	09.11.2018				4.864,30		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		11.01.2016	30.06.2016	172	10.05 %		4.864,30	229,74	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		4.864,30	471,35	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		4.864,30	704,85	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		4.864,30	935,59	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		4.864,30	1.154,86	

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		4.864,30	1.310,01	
DUGOVANJE	po stavci								6.174,31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	21.02.2016	09.11.2018				9.961,00		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		22.02.2016	30.06.2016	130	10.05 %		9.961,00	355,58	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		9.961,00	850,34	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		9.961,00	1.328,49	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		9.961,00	1.801,00	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		9.961,00	2.250,01	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		9.961,00	2.567,74	
DUGOVANJE	po stavci								12.528,74
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	29.02.2016	09.11.2018				5.144,82		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		01.03.2016	30.06.2016	122	10.05 %		5.144,82	172,35	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		5.144,82	427,89	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		5.144,82	674,86	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		5.144,82	918,91	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		5.144,82	1.150,82	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		5.144,82	1.314,92	
DUGOVANJE	po stavci								6.459,74
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	12.04.2016	09.11.2018				15.245,16		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		13.04.2016	30.06.2016	79	10.05 %		15.245,16	330,71	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		15.245,16	1.087,93	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		15.245,16	1.819,73	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		15.245,16	2.542,92	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		15.245,16	3.230,11	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		15.245,16	3.716,39	
DUGOVANJE	po stavci								18.961,55
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	20.05.2016	09.11.2018				3.248,56		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		21.05.2016	30.06.2016	41	10.05 %		3.248,56	36,57	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		3.248,56	197,93	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		3.248,56	353,87	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		3.248,56	507,97	

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		3.248,56	654,40	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		3.248,56	758,02	
DUGOVANJE	po stavci								4.006,58
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	05.06.2016	09.11.2018				5.676,80		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		06.06.2016	30.06.2016	25	10.05 %		5.676,80	38,97	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		5.676,80	320,94	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		5.676,80	593,44	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		5.676,80	862,72	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		5.676,80	1.118,61	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		5.676,80	1.299,69	
DUGOVANJE	po stavci								6.976,49
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	31.12.2016	09.11.2018				1.981,07		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		1.981,07	95,10	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		1.981,07	189,07	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		1.981,07	278,37	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		1.981,07	341,56	
DUGOVANJE	po stavci								2.322,63
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							49.793,49	12.331,36	62.124,85
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

* obračunato na : www.odvjetnik.me

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274. koje zastupa glavni direktor mr.FILIP FILIPEC dig. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

IZOLATERSKI I LIMARSKI OBRT VL. BOŽIDAR GUŽVINEC, RADOVAN, GAČICE 32, koje zastupa BOŽIDAR GUŽVINEC, (u daljnjem tekstu IZVOĐAČ) račun br. HR972360001101762163, matični broj 0, OIB 99583684755

sklapaju

UGOVOR br. 760/2015

I. PREDMET UGOVORA I CIJENA

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a Izvođač preuzima izvehu **DEMONTAŽA (limova i panela) , POKRIVANJA KROVOVA LIMOM , MONTAŽE FASADA I POKROVA PANELIMA , te LIMARSKÉ RADOVE** prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika na gradilištu F13260 VRS SKLADIŠTE I EXPEDIT , PODRAVKA za ukupni iznos od:

292.175,00 KN

(slovima: *dvjestodevedesetdvijetisućstosedamdesetpet i 0/100 KN*)

PDV nije uključen u ugovorenu cijenu radova, a PDV se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dodanu vrijednost.

Izvođač je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da je prijavljen u porezni sustav i da je obveznik poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 2.

Cijena utvrđena u članku 1. ovog ugovora je nepromjenljiva i u cijenu je uključen:

- sav potreban materijal(osim panela i pokrovnog lima za krov i fasadu koje dobavlja Naručitelj , a krojnu listu materijala izrađuje Izvoditelj radova) i rad sa svim doprinosima, taksama, porezima i ostalim davanjima (uključivo trošak prekovremenog rada, rada u smjenama i sl.),
- prijevoz i prijenos do mjesta ugradbe materijala ili gotovih konstrukcija,
- sama ugradba.
- skele, propisani atesti za rad i materijal,
- društvene obveze.
- osiguranje skladišnog prostora.
- trošak čišćenja za vrijeme i poslije dovršenja ugovorenih radova s prijenosom i prijevozom otpadaka i smeća nastalog prilikom izvođenja ugovorenih radova na mjesto, koje će Izvođač dogovoriti s naručiteljevim rukovoditeljem gradilišta. trošak osiguranja života i nezgoda, te trošak osiguranja raznih radova, materijala i odgovornosti prema trećim licima, a prema pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji.

Poređ gore navedenog u cijenu su uključeni i svi ostali troškovi i izdaci Izvođača, tako da su radovi u potpunosti i kvalitetno izvedeni i da su podobni za preuzimanje i korištenje.

Članak 3.

Cijene su fiksne i nepromjenljive za cijeli period građenja s tim, da su u jedinične cijene ukalkulirana sva predviđena povećanja cijena.

Članak 4.

U koliko Izvođač koristi usluge od Naručitelja, a koje su uključene u cijenu iz članka 1. ovog ugovora (primjerice navedene u članku 2. ovog ugovora) iste će se od Izvođača naplatiti prema Cjeniku Tehnike d.d.

Za takove usluge i troškove Izvođaču radova će se ispostaviti račun i isti odbiti od računa-situacije putem međusobne kompenzacije.

Od svakog računa -- situacije Izvođača, Naručitelj će putem fakture obračunati sljedeće troškove (a koji će se kompezirati sa situacijom Izvođača):

- 4 ‰ (četiri promila) na ime premije osiguranja . te
- 1% (jedan posto) na ime troškova organizacije gradilišta (korištenje sanitarija, privremena rasvjeta po zgradi, utrošak i razvod instalacija el.energije, vode, plina, trošak privremenog zatvaranja objekta, odvoz zajedničkog komunalnog otpada)

Izvođač sudjeluje u troškovima premije osiguranja radova i odgovornosti prema trećim osobama prema Pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji i ovom članku.

U slučaju nastanka štete na radovima ugovorenim ovim ugovorom uslijed ostvarenja osiguranih razlika Izvođač stiče pravo na odštetu koju ostvaruje preko naručiteljeve police osiguranja uz odbitak 6% manipularivnih troškova.

Premijom osiguranja ne osiguravaju se sredstva ni materijal Izvođača, koji nisu ugrađeni i predani zapisnički gradilištu ili pak nisu predani na čuvanje u skladište naručitelja.

Članak 5.

Cijena nepredviđenih i naknadnih radova stranke će utvrditi sporazumno na slijedeći način:

- a) osobni dohoci prema Pravilniku o raspodjeli osobnih dohodaka Izvođača koji će biti na snazi u vrijeme kada se radovi izvode umnoženi s utroškom vremena predviđenog u dotičnoj normi.
- b) količina materijala prema normativima utroška iz dotične norme i cijene materijala koje će važiti u vrijeme kada se radovi izvode, odnosno u vrijeme kada se utvrđuje njihova cijena.
- c) s faktorom – na brutto osobne dohotke izrade.

Ako za nepredviđene, odnosno naknadne radove ne postoji normativ, tada će stranke zajednički sastaviti tehničku normu po iskustvu.

Eventualni naknadni radovi koji bi se pojavili u toku izvođenja radova, a nisu sadržani u troškovniku, mogu se izvoditi tek nakon odobrenja kalkulatvne cijene od strane rukovoditelja objekta, odnosno gradilišta, te prihvaćanja iste po Investitoru.

U roku od 15 dana od dana odobrenja kalkulatvne cijene mora se sklopiti dopunski ugovor.

Naknadni i nepredviđeni radovi morse se odvojeno na kraju računa -- situacije, a obračunavaju se po cijenama iz dopunskog ugovora.

II. ROKOVI

Članak 6.

Radove iz ovog ugovora Izvođač se obvezuje:

Na EXPEDITU :

Demontaže --

1. Početi sa izradom krajnih lista ODMAH nakon potpisa ugovora, a završetak radova do 25.09.2015., sve faze izvoditi u dogovoru sa rukovodstvom gradilišta

Krovopokrivački radovi --

1. Početi sa izradom krajnih lista ODMAH nakon potpisa ugovora, a završetak radova do 19.12.2015., sve faze izvoditi u dogovoru sa rukovodstvom gradilišta

Tremoizolacioni paneli - fasada

1. Početi sa izradom krajnih lista ODMAH nakon potpisa ugovora, a završetak radova do 15.12.2015., sve faze izvoditi u dogovoru sa rukovodstvom gradilišta

Limarski radovi -- započeti 24.08.2015. i završiti 23.12.2015.

Početak izvođenja radova računati će se od dana uvođenja Izvođača u posao.

Uvođenje u posao utvrđuju ugovorne strane zajedničkim pismenim dogovorom ili upisom u građevinski dnevnik.

Članak 7.

Izvođač ima pravo na produženje roka uslijed potresa, poplave, požara, promjene uvjeta izvođenja radova koje se uobičajenim metodama nisu mogle predvidjeti.

Zahjev za produženje ugovorenog roka za dovršenje radova, dužan je Izvođač pismeno podnijeti naručitelju u roku 8 dana, od kada je saznao za smetnju, koja je prouzročila zakašnjenje radova. U protivnom nema pravo na produženje roka.

III. PLAĆANJE RADOVA

Članak 8.

Ako ugovoreni radovi traju dulje od mjesec dana obračun izvedenih radova vršit će se putem privremenih mjesečnih situacija -- računa na osnovu količina iz građevinske knjige za stvarno izvedene radove.

Građevinska knjiga se dostavlja Naručitelju do 25-og dana u mjesecu. Rok za ovjeru građevinske knjige je 5 (pet) dana od dostave iste. Temeljem ovjerene građevinske knjige izvršit će se situiranje radova.

Privremenu mjesečnu situaciju -- račun, u četiri primjerka, Izvođač radova je dužan dostaviti u urudžbeni ured Naručitelja, Ulicu grada Vukovara 274, sa datumom izdavanja zadnjeg dana u mjesecu na koji se situirani radovi odnose. Rok za ovjeru situacije od strane Naručitelja je 5 (pet) dana od dana urudžbiranja iste. Ukoliko u tom periodu predstavnik naručitelja ne ovjeri Privremenu mjesečnu situaciju, smatrat će se da je prihvaćena u cijelosti, te će se na temelju iste izvršiti plaćanje u ugovorenom roku.

Okončana situacija se može ispostaviti nakon zapisnički provedene primopredaje radova, odnosno kada je Izvođač predao svu propisanu dokumentaciju i ako se prema zapisniku otklonio sve nedostatak, a platić će se uz uvjet da je dostavljena garancija banke iz članka 24.

Neosporni dio svake privremene situacije se isplaćuje u visini od 100 %, uz primjenu članka 4., 24. i 29., s time da ukupan iznos plaćanja temeljem svih privremenih obračunskih situacija može biti najviše do 95 % (devedeset posto) od ukupnog ugovornog iznosa, a ostatak (5 %) po okončanom obračunu.

Rok naplate situacije - računa za izvedene radove je:

60 dana od dana ovjere situacije, odnosno 65 dana od urudžbiranja situacije.

Naručitelj izjavljuje da je suglasan da, ukoliko ne podmiri uredno obveze plaćanja prema Izvođaču, u rokovima i na način kako je ugovoreno ovim Ugovorom, Izvođač ima pravo zatražiti od Investitora da za radove koje je izveo Izvođač izvrši plaćanje izravno Izvođaču putem cesija, a Naručitelj se obvezuje takve ugovore o cesiji odmah potpisati.

IV. PRAVA I OBAVEZE NARUČITELJA

Članak 9.

Naručitelj se obvezuje osigurati nadzor nad izvedbom ugovorenih završnih radova.

Naručitelj je dužan, prije početka izvođenja radova, javiti Izvođaču tvrtku i ime osobe koja će u ime investitora obavljati neposredni nadzor nad izgradnjom objekta i ime neposrednog voditelja radova naručitelja.

Odluke, obveze i primjedbe nadzornog inženjera investitora potvrđene po naručitelju obavezne su za Izvođača.

Ako za vrijeme izvođenja radova dođe do promjene u nadzoru (promjena tvrtke, odnosno osobe koja vodi nadzor ili promjeni voditelja gradilišta), naručitelj je dužan o tome odmah obavijestiti Izvođača.

Članak 10.

Naručitelj je dužan pismeno pozvati Izvođača, da u roku od 3 dana započne s radovima ako Izvođač nije pristupio izvođenju radova prema utvrđenom ugovoru.

Ako Izvođač ni u naknadno ostavljenom roku ne pristupi izvođenju radova smatrati će se da je ugovor raskinut krivnjom Izvođača. U tom slučaju naručitelj ima pravo tražiti od Izvođača naknadu štete koja se sastoji u razlici između ugovorenog iznosa i iznosa novog Izvođača, zatim naplatu troškova vezanih za ovaj ugovor, kao i onih troškova koje će naručitelj zbog toga zakašnjenja platiti.

Članak 11.

Ako naručitelj za vrijeme ili nakon izvedbe ugovorenih radova utvrdi da izvedeni radovi ne odgovaraju kakvoći ili količini, izvedbenim nacrtima, troškovnicima i ostalim uvjetima naručitelja, Izvođač je dužan ispraviti ustanovljene manjkavosti i pogreške.

Ako Izvođač u roku od tri dana ne postupi prema nalogu naručitelja, naručitelj ima pravo da na račun Izvođača te radove povjeri drugom Izvođaču.

Članak 12.

Naručitelj ima pravo da nastavak i dovršenje radova povjeri drugom Izvođaču, ako utvrdi da rad ne napreduje općenito, a posebno prema utvrđenom etapnom planu dovršenja i nema izgleda da bi mogao biti dovršen u ugovorenom, odnosno naknadno ugovorenom roku.

U tom slučaju Izvođač je obavezan Naručitelju podmiriti i razliku troškova u odnosu na cijenu navedenu ovim ugovorom.

Troškove i ugovorne kazne prema investitoru snosi Izvođač, ako je do toga došlo njegovom krivnjom.

Članak 13.

Naručitelj je dužan organizirati i uskladiti rad svih sudionika završnih i ostalih radova na gradilištu, a koji se donosi na temelju operativnog plana građenja.

V. PRAVA I OBVEZE IZVOĐAČA

Članak 14.

Izvođač jamči da posjeduje odgovarajuće licence od strane nadležnih državnih tijela prema kojima je ovlašten izvoditi radove ugovorene ovim ugovorom.

Izvođač je dužan da na vrijeme osigura sav potrebn materijal i radnu snagu, tako da se radovi mogu izvoditi prema terminskom planu i na vrijeme dovršiti.

Izvođač je obavezan da svoje radno vrijeme uskladi s radnim vremenom naručitelja i rad organizirati tako da se mogu nesmetano obavljati i drugi poslovi na objektu.

Izvođač je obavezan svakodnevno surađivati s nadzornim inženjerom, rukovoditeljem, gradilišta i drugim Izvođačima završnih radova čiji su radovi međusobno povezani.

Članak 15.

Izvođač je obavezan:

- prije početka izvođenja radova dostaviti na gradilište uzorke svih materijala sa njihovim tehničkim karakteristikama, porijeklom, atestima i potvrdom o SUKLADNOSTI, a koje mora odobriti Investitor. te u najkraćem mogućem roku izraditi krojne liste materijala potrebnih za izvođenje radova (pokrivači lim i paneli) te iste predati gradilištu radi narudžbe materijala , a sve prema izvedbenim projektima koje će dobiti na gradilištu
- izraditi izvedbene detalje i radioničku dokumentaciju u skladu s ugovornom dokumentacijom i na isto dobiti pismenu suglasnost odgovorne osobe Naručitelja i Investitora. a po završetku radova izraditi dokumentaciju izvedenog stanja za svoje radove
- proučiti cjelokupnu projektnu dokumentaciju i tehnološki proces. te ako nema primjedbi na tehnička i ekonomska rješenja. sam ocijeniti da je to najpovoljnije rješenje za Naručitelja, odnosno ako ima prijedlog za racionalizaciju dužan je predložiti isto s naznakom uštede i ponuditi cijenu za predloženo rješenje
- upozoriti Naručitelja na greške i nedostatke u dokumentaciji propisane od strane Projektanta, kako bi se iste na vrijeme i bez dodatnih troškova mogle otkloniti
- ugrađivati materijal, prefabrikate, elemente, uređaje i tehničku opremu koji odgovaraju propisanim standardima i drugim tehničkim propisima te dokazati njihovu kvalitetu
- pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost objekta i radova, opreme i materijala, radnika, prolaznika, prometa susjednih objekata i okolice,
- organizirati dopremu i raspodjelu materijala, korištenje opreme, kretanje svojih radnika i cjelokupnu organizaciju izvođenja ugovorenih radova tako da ne smeta Izvođača glavnih radova i Izvođače ostalih završnih radova, ali pritom ima pravo da zahtjeva to i od drugih Izvođača s obzirom na svoje radove,
- za vrijeme izvođenja radova održavati red i disciplinu na gradilištu,
- u izvršenju ugovorenih radova angažirati isključivo radnike uredno prijavljene u skladu s propisima o radu
- radnicima koji izvode po njemu ugovorene radove staviti na raspolaganje osobna zaštitna sredstva i brinuti se da ih radnici upotrebljavaju,
- u slučaju povrede ili nesreće na poslu obavijestiti voditelja gradilišta, naručitelja i nadležne organe u štetu nastalu njegovom krivnjom nadoknadi Zavodu za socijalno osiguranje, radniku i naručitelju.

Članak 16.

Izvođač radova je dužan najkasnije u roku od 10 dana od dana potpisa ugovora, dostaviti naručitelju pismenim putem ime odgovornog rukovoditelja radova i njegovog zamjenika, te na temelju članka 56., st.1. i 2. Zakona o zaštiti na radu imenovati odgovornu osobu za provedbu pravila zaštite na radu. Ako u toku rada dođe do promjene odgovornog rukovoditelja radova ili njegovog zamjenika, Izvođač je dužan o tome obavijestiti naručitelja.

Izvođač je dužan, u skladu s člankom 55. Zakona o gradnji, imenovati inženjera gradilišta, odnosno voditelja radova u svojstvu odgovorne osobe koja vodi građenje, odnosno pojedine radove. Inženjer gradilišta, odnosno voditelj radova odgovoran je za provedbu obveza iz članka 54. Zakona. Za inženjera gradilišta i/ili voditelja radova može se u okviru zadaća njegove struke imenovati fizička osoba arhitektonske, građevinske, strojarske ili elektrotehničke struke koja je položila stručni ispit za obavljanje poslova graditeljstva i koja ispunjava druge uvjete propisane Zakonom o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Izvođač radova dužan je naručitelju prije početka radova predati terminski plan izvedbe radova sa dinamikom napredovanja radova, rokovima završetka pojedinih faza radova i potrebnim kapacitetima radne snage za izvršenje ugovorenog posla, odnosno dužan je na poziv rukovoditelja objekta ili gradilišta zajedno s njim sastaviti zapisnik u kojemu će biti utanačena dinamika napredovanja i završetka radova po fazam i utvrđeni potrebni kapaciteti za izvršenje posla. Utvrđeni rokovi iz prethodnog stavka bit će definirani za početak i završetak svih radova i pojedinih faza po ovom ugovoru.

Izvođač radova vodi građevinsku knjigu koju do 25. u mjesecu za protekli mjesec pregledava i potpisuje naručitelj radova, a služi za mjesečno situiranje radova i konačni obračun.

Članak 17.

Ovlašteni predstavnik Izvođača obavezan je prisustvovati svim radnim sastancima koje saziva naručitelj odnosno glavni inženjer gradilišta.

Na zahtjev glavnog inženjera i/ili Investitora, Izvođačeve odgovorne osobe strojarske i elektrotehničke struke dužne su s glavnim inženjerom gradilišta prisustvovati stručnim koordinacijama i sastancima, te su obvezne napraviti detaljan vremenski plan nabave materijala i izvođenja radova u skladu s vremenskim planom glavnog izvođača radova, a prema potrebi i način izvođenja radova, te potrebne resurse.

Izvođač radova će ugovorene radove izvesti vlastitom radnom snagom. Ustupanje radova ili dijela radova drugoj organizaciji ili tvrtki ne može se učiniti bez prethodne suglasnosti naručitelja.

Nadzor nad izvršenjem radova vršiti će za naručitelja rukovoditelj objekta, odnosno gradilišta. Izvođač radova dužan je voditi dnevnik rada na svakom objektu, odnosno gradilištu koji obostrano potpisuju svakodnevno.

Dnevnik Izvođača služi naručitelju za unošenje pismenih primjedaba u toku izvođenja radova kao i za odobrenje eventualnih izmjena, koje se odnose na izvedbu ugovorenih radova.

Članak 18.

Izvođač je dužan radove izvoditi u skladu sa Zakonom o radu, Zakonom o zaštiti na radu, Zakonom o zaštiti od požara, Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima, Zakonom o održivom gospodarenju otpadom, Pravilnikom o gospodarenju otpadom, Pravilnikom o gospodarenju građevnim otpadom, Zakonom o zaštiti okoliša, Zakonom o zaštiti zraka.

Izvođač je dužan zakonski obaveznu gradilišnu dokumentaciju voditi u skladu s propisanim pravilnicima: Pravilnik o vođenju građevinskog dnevnika, Pravilnik o Tehničkom pregledu građevine, Pravilnik o sadržaju pisane izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine.

Izvođač radova dužan je čuvati svoje radove do uspješno završenog tehničkog pregleda objekta i prijema od strane korisnika.

Ukoliko Izvođač svojom nepažnjom načini štetu na drugim radovima i ne izvrši čišćenje poslije svojih radova, naručitelj će naplatiti od Izvođača naknadu u visini učinjene štete, odnosno naknadu za potrebno čišćenje.

VI. UGOVORNA KAZNA I NAKNADA ŠTETE

Članak 19.

U slučaju da Izvođač ne izvrši radove u ugovorenom roku, dužan je platiti 5 (pet) promila na ime ugovorne kazne od vrijednosti svih ugovorenih radova za svaki dan zakašnjenja, a maksimalno 5% . Ako je šteta koju je Naručitelj pretrpio veća od iznosa ugovorne kazne, isti ima pravo zahtijevati razliku do potpune naknade štete.

Naručitelj ima pravo kumulirati kaznu i naknadu štete iz stavka 1. ovog članka.

Naručitelj ima pravo na naplatu kazne iz prethodnog stavka bez posebne obavijesti (notifikacije) Izvođaču da zadržava pravo na naplatu ugovorne kazne.

Članak 20.

Izvođač se oslobada ugovorne kazne ako je do neispunjenja ili neurednog ispunjenja ugovorne obveze došlo zbog uzroka za koje on nije odgovoran.

VII. PRIMOPREDAJA I OKONČANI OBRAČUN

Članak 21.

Po završetku radova Izvođač je dužan pismeno zatražiti od naručitelja da preuzme radove po kvaliteti i količini. Radovi koji ne odgovaraju uvjetima Ugovora neće se preuzeti ni platiti.

Radovi se preuzimaju zapisnički, a zapisnik o primopredaji radova potpisuju ovlašteni predstavnici naručitelja i Izvođača. Izvođač je dužan kod primopredaje radova vratiti svu tehničku dokumentaciju primljenu od naručitelja, dostaviti ateste za izvedene radove, koje će pribaviti o svom trošku od ovlaštenih stručnih organizacija, garantne listove za ugrađenu opremu, te potrebna uputstva za rukovanje opremom.

Nakon zapisnički izvršene predaje radova, Izvođač je dužan dostaviti okončani račun – situaciju najkasnije 10 dana nakon predaje radova naručitelju.

Naručitelj nije dužan isplatiti okončani račun – situaciju dok naprijed navedeni uvjeti nisu ispunjeni i predana sva dokumentacija iz stavka 2. ovog članka.

U slučaju da Izvođač ne dostavi okončani račun – situaciju do određenog roka, zadnji privremeni račun – situacija smatrat će se kao okončani račun – situacija i nema pravo na naknadna potraživanja.

Članak 22.

Konačni primitak izvedenih radova i konačan njihov obračun ugovorne strane će izvršiti u postupku i u rokovima prema kojima će se izvršiti primopredaja i konačni obračun između naručitelja i investitora.

Izvođač se obvezuje da će na temelju obavijesti naručitelja prisustvovati tehničkom pregledu i postupku primopredaje i konačnog obračuna između naručitelja i investitora i da će ukloniti sve nedostatke utvrđene u tim postupcima koji su nastali njegovom krivnjom.

Ako Izvođač u određenom roku ne ukloni nedostatke, naručitelj će nastale nedostatke ukloniti na račun Izvođača.

VIII. GARANCIJE

Članak 23.

Izvođač garantira za kakvoću izvedenih radova u trajanju od deset godina za nosivu konstrukciju, izolaciju, nepropusnost krova te fasadu i izolacijsko staklo, a za ostale radove dvije godine računajući od dana kada je izvršena konačna primopredaja radova.

Na nedostatke iz stavka 1. ovog članka (skriveno mane) koji se nisu mogli otkriti običnim pregledom, naručitelj se može pozvati na njih, pod uvjetom da o njima obavijesti Izvođača najduže u roku od mjesec dana od njihova otkrivanja, a istekom dviju godina to se pravo gasi.

Likoliko se u toku garantnog roka građevinsko instalacijski kompleks pokaže kao manjkav, Izvođač će ga popraviti i zamijeniti, a Naručitelj ponovno preuzeti, pri čemu od dana ovog preuzimanja počinje teći novi garantni rok.

Odredba stavka 2. ovog članka ne odnosi se na industrijske proizvode. Za industrijske proizvode koje ugrađuje Izvođač garancija traje prema garantnom roku proizvođača industrijskih proizvoda. Izvođač odgovara za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu, ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od 10 godina od predaje i primitka radova.

Članak 24.

Naručitelj će zadržati od svake privremene situacije iznos od 5 % izvedenih radova do konačnog obračuna, tako da se svaka privremena situacija - račun isplaćuje u smislu članka 8. ovog ugovora.

Nakon konačnog obračuna za pokriće izvedenih radova i otklanjanje nedostataka u garantnom roku, Izvođač se obvezuje dostaviti naručitelju garanciju jedne od banaka sa popisa naručitelja. Tekst garancije podliježe kontroli i odobrenju naručitelja.

Vrijednost garancije iznosi 5 % od vrijednosti radova utvrđenih po konačnom obračunu. Iznos garancije treba biti iskazan u EUR preračunato prema srednjem tečaju HNB-a na dan potpisivanja ugovora od strane Naručitelja.

Garancija mora važiti 2 (dvije) godine nakon izdavanja uporabne dozvole.

U slučaju primjene ove garancije Banka se neopozivo obvezuje da će na prvi pismeni poziv "Tehnika" d.d. Zagreb, a bez ikakvog prigovora platiti svaki iznos ili iznose po ovoj garanciji u kunsnoj protuvrijednosti EUR, prema srednjem tečaju EUR HNB na dan plaćanja garancije, ali ne više od iznosa garancije. Jedini uvjet za naplatu po ovoj garanciji je izjava Naručitelja da Izvođač nije izvršio ugovorne obveze, za koje je banka izdala garanciju.

Naručitelj se obvezuje isplatiti Izvođaču zadržani depozit u roku 65 dana nakon dostave garancije banke, a ukoliko Izvođač ne dostavi garanciju banke, depozit će se isplatiti u roku 65 dana nakon isteka garantnog roka, i to u nominalnom iznosu, beskamato, i uz uvjet da je Investitor platio Naručitelju sve izvedene radove.

IX. RJEŠAVANJE SPOROVA I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 25.

Stranke su sporazumne da će sve svoje eventualne sporove koji proisteku iz primjene ugovora o izvođenju završnih radova prvenstveno rješavati sporazumno. Radi sporazumnog rješavanja mogu osnivati komisiju, a po potrebi mogu koristiti usluge pojedinih stručnjaka ili stručnih tijela, odnosno organizacije koje stranke sporazumno odrede.

Ako se nastali spor ne može riješiti prema odredbi prethodne stavke ovog članka, tada će za rješavanje spora biti nadležan Trgovački sud u Zagrebu.

Članak 26.

Izvođač potpisom ovog ugovora potvrđuje da je upoznat s lokacijom, projektom i uvjetima na gradilištu, te da je prikupio sve informacije o rizicima i drugim okolnostima koje bi mogle utjecati na izvedbu radova.

Ni jedan propust prilikom proučavanja prednje navedenog ne oslobađa Izvođača odgovornosti za propisno i pravovremeno izvođenje radova.

Članak 27.

Naručitelj može raskinuti ugovor pismenom izjavom koja se dostavlja Izvođaču:

1. Ako nadležni organ zabrani daljnje izvođenje ugovorenih radova
2. Ako Investitor dođe u situaciju da ne može izvršavati svoje obveze
3. Ako je zaostajanje u izvršenju ugovorenih radova toliko da može dovesti u pitanje izvršenje ugovornih obveza
4. Ako nastupe druge okolnosti predviđene ovim uvjetima ili događajima koji onemogućavaju izvršenje ugovora

Članak 28.

Sastavnim dijelom ovog ugovora je:

- a) troškovnik
- b) opći i posebni uvjeti
- c) Izjava Izvođača

Članak 29.

Izvođač će odmah dostaviti solemniziranu zadužnicu u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremenu dostavu atesta u visini 10 % (deset posto) od ukupno ugovorenog iznosa po ovom ugovoru.

Krajnji rok važnosti zadužnice je do dana dobivanja uporabne dozvole.

Naručitelj može iskoristiti zadužnicu za pokriće svih potraživanja prema Izvođaču.

Naručitelj će neiskorištene zadužnice vratiti izvođaču 60 dana od dana izvršnosti uporabne dozvole. Ukoliko Izvođač u roku od 10 dana od potpisa ugovora ne dostavi zadužnicu u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremene dostave atesta, smatra se da pristaje da mu se od prve situacije ustigne 10 % vrijednosti ugovorenih radova umjesto zadužnice.

Usteđnuti depozit vraća se Izvođaču 65 dana nakon ovjere okončane situacije, u nominalnom iznosu beskamatno.

Članak 30.

Na sve što nije definirano ovim Ugovorom primjenjivati će se odredbe Posebnih uzanci o gradnji, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 31.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak Izvođač i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U

U Zagrebu, 03-08-2015

○ ZA IZVOĐAČA:

Direktor:

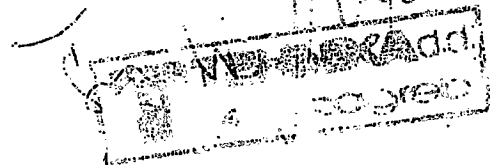
BOŽIDAR GUŽVINEC

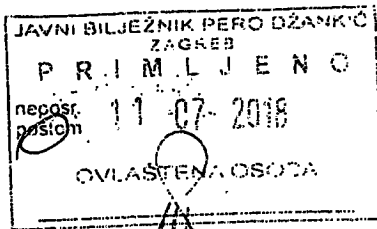
IZOLATERSKI I PROMETNI
vl. Božidar Gužvinec
42242 RADOVAN, Gačice 12
Tel. 042/747-090

ZA NARUČITELJA:

Glavni direktor:

mr. FILIP FILIPEC, dig.





JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
Ulica grada Vukovara 269G
10000 Zagreb

OVRHOVODITELJ: Božidar Gužvinec, Gačice 32, kao vl.
Izolaterski i limarski obrt Božidar Gužvinec,
Gačice 32, 42242 Radovan
OIB:99583684755,

OVRŠENIK: TEHNIKA d.d.

Ulica grada Vukovara 274

ZAGREB 10000

OIB:73037001250

- Zastupan po direktoru Zlatko Sirovec, ,Zagreb, Požarinje 7,

OIB:04282481038

PRIJEDLOG ZA OVRHU

NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

općenito na imovini ovršenika

U 4 primjerka.

PRILAŽE SE:

- vjerodostojna isprava: izvadak iz poslovnih knjiga

1. Na temelju Izvadka iz poslovnih knjiga od dana 05.srpanj 2018.godine, ovršenik je obvezan platiti ovrhovoditelju iznos od 49.793,49 kn (slovima: četrdesetdevettisućasedamstodevedesettrikune i četrdesetdevet lipa).

D o k a z: Izvadak iz poslovnih knjiga

2. Tražbina je dospjela: za iznos od 1.217,38 kn dana 20.studeni.2015.godine
za iznos od 2.454,40 kn dana 16.prosinac 2015. godine,

za iznos od 4.864,30 kn dana 10. siječanj 2016. godine,
za iznos od 9.961,00 kn dana 21. veljača 2016. godine,
za iznos od 5.144,82 kn dana 29. veljača 2016. godine,
za iznos od 15.245,16 kn dana 12. travanj 2016. godine,
za iznos od 3.248,56 kn dana 20. svibanj 2016. godine,
za iznos od 5.676,80 kn dana 05. lipanj 2016. godine,
za iznos od 1.981,07 kn dana 31. prosinac 2016. godine,

a nije podmirena.

3. Budući da ovršenik nije dobrovoljno ispunio svoju obvezu, ovrhovoditelj predlaže da javni bilježnik na temelju čl.31 i čl.41. stavak 2, a sve u vezi s čl. 279 i čl.280.st.2. Ovršnog zakona, (NN.93/14 i 73/17), te čl. 14 Ovršnog zakona u vezi troškova ovrhe, donese slijedeće:

RJEŠENJE O OVRSI

- I. Na temelju vjerodostojne isprave-izvoda iz poslovnih knjiga, od dana 05.srpnja.2018. godine, nalaže se ovršeniku TEHNIKA d.d. Ulica grada Vukovara 274, 10000 Zagreb, OIB:73037001250 da ovrhovoditelju Božidaru Gužvinec, Gačice 32, kao vl. Izolaterski i limarski obrt Božidar Gužvinec, Gačice 32, OIB:99583684755, namiri tražbinu u iznosu od 49.793,49 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim, koje teku na pojedinačno navedeni iznos od dana koji slijedi od navedenog dana dospijeca tražbine, pa do isplate po stopi određenoj čl.12.a Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, odnosno po stopi koja je jednaka referentnoj stopi Hrvatske narodne banke uvećanoj za 8 postotnih poena, zajedno sa odmjerenim troškovima ovog ovršnog postupka sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do dana isplate po stopi određenoj čl.29.st.2. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose, odnosno po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, a sve to u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja.
- II. Radi prisilne naplate tražbine iz točke I. ovog rješenja, zajedno s odmjerenim nastalim i predvidivim troškovima ODREĐUJE SE OVRHA OPCENITO NA IMOVINI OVRŠENIKA bez navođenja sredstva i predmeta ovrhe, sukladno čl. 280. st. 2. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), te uplatom iznosa za koji je određena ovrha na žiro račun ovrhovoditelja kod Zagrebačka banka d.d., IBAN: HR972360001101762163 po pravomoćnosti i ovršnosti ovog rješenja.

III. Upozorava se ovršenik da:

- Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpisaka rješenja.
- Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrši donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.
- Upozorava se ovršenik da prigovor protiv rješenja o ovrši mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti, ne pozivajući ovršenika da ga dopuni ili ispravi.
- Upozorava se ovršenik da u slučaju namirenja tražbine u roku od 8 dana od dostave ovog rješenja, nije dužan namiriti predvidive troškove postupka.
- Upozorava se ovršenik da, ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je dužan o tome obavijestiti Financijsku agenciju.

IV. Na temelju ovog rješenja po njegovoj pravomoćnosti i ovršnosti ovrhovoditelj može zatražiti od stvarno nadležnog suda da odredi ovrhu na predmetu na kojem se temeljem ovog rješenja ne može tražiti izvansudska ovrha.

Ovrhovoditelj zahtijeva naknadu troškova:

1.) Nastali troškovi: - JB nagrada po čl.6 Pravilnika	847,93 kn
- trošak dostave	30,00 kn
- PDV 25%	219,48 kn
- ukupno:	1.097,41 kn
2.) Predvidivi troškovi: - klauzula pravomoćnosti ovršnosti	30,00 kn
- trošak dostave	30,00 kn
- PDV 25%	15,00 kn
- ukupno:	75,00 kn

Gačice, 05.07.2018. godine

Ovrhovoditelj:

Božidar Gužvinac, kao vl.
Izolaterski i limarski obrt

IZOLATERSKI I LIMARSKI OBRT
vl. Božidar Gužvinac
42243 PADOVA, Gačice 32
t. 0421247-099

Javni bilježnik PERO DŽANKIĆ, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269G
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s nastalim i predvidivim troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 1.097,41 kuna.
4. Predvidivi troškovi postupka iznose 75,00 kuna.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

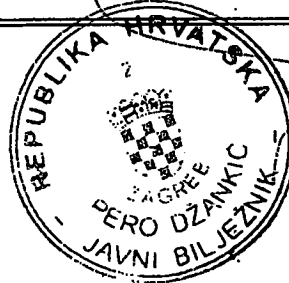
Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
U slučaju kada namiri tražbinu s nastalim troškovima u roku iz točke 1. ovoga rješenja, ovršenik nije dužan namiriti naznačene predvidive troškove postupka iz točke 4. ovoga rješenja.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 11.07.2018.

JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Ivana Podobnik v.r.



Za točnost otpavka
ovlašteni službenik

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
IVANA PODOBNIK

Konto kartica - promet od: 01.01.2017 do:20.09.2018

Dat.dok.	Mj.Tr.	VD	BrDok	Broj	Temelj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1200						POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI OD PROD.PROIZV.ROBE			
									14532
									TEHNIKA d.d. 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274 OIB: 73037001250
						Poč.stanje na 01.01.2017	696.640,80	0,00	696.640,80 D
						Donos do 01.01.2017	696.640,80	0,00	696.640,80 D
02.01.17	0	KOM	KOM 01	298-VEL1-2	KOM 01	RN - 298-VEL1-2 TE	0,00	1.800,68	694.840,12
02.01.17	0	KOM	KOM 01	6-VEL1-2	KOM 01	RN - 6-VEL1-2 TEHN	0,00	5.335,79	689.504,33
02.01.17	0	KOM	KOM 01	27-VEL1-2	KOM 01	RN - 27-VEL1-2 TEH	0,00	1.136,99	688.367,34
02.01.17	0	KOM	KOM 01	45-VEL1-2	KOM 01	RN - 45-VEL1-2 TEH	0,00	1.986,87	686.380,47
02.01.17	0	KOM	KOM 01	229-VEL1-2	KOM 01	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	693,37	685.687,10
05.01.17	0	IZV	IZV 05	229-VEL1-2	IZV 05	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	34.947,04	650.740,06
12.01.17	0	IZV	IZV 10	179-VEL1-2	IZV 10	RN - 179-VEL1-2 TE	0,00	187.973,23	462.766,83
31.01.17	0	TEM	TEM 06	63-VEL1-2	TEM 06	RN - 63-VEL1-2 TEH	0,00	39.620,48	423.146,35
31.01.17	0	TEM	TEM 06	228-VEL1-2	TEM 06	RN - 228-VEL1-2 TE	0,00	-39.620,48	462.766,83
13.02.17	0	IZV	IZV 30	288-VEL1-2	IZV 30	RN - 288-VEL1-2 TE	0,00	65.000,00	397.766,83
30.03.17	0	KOM	KOM 20	305-VEL1-2	KOM 20	RN - 305-VEL1-2 TE	0,00	6.089,52	391.677,31
07.04.17	0	IZV	IZV 71	305-VEL1-2	IZV 71	RN - 305-VEL1-2 TE	0,00	170.941,91	220.735,40
10.05.17	0	IZV	IZV 95	305-VEL1-2	IZV 95	RN - 305-VEL1-2 TE	0,00	170.941,91	49.793,49
1200						Promet	0,00	646.847,31	646.847,31 P
14532						Ukupno	696.640,80	646.847,31	49.793,49 D
						TEHNIKA d.d. 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274 OIB: 73037001250			

Konto kartica - promet od: 01.01.2015 do:31.12.2016

Dat.dok.	Mj.Tr.	VD	BrDok	Broj	Temelj.	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo	
1200						POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI OD PROD.PROIZV.ROBE	14532	TEHNIKA d.d. 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274 OIB: 73037001250		
						Poč.stanje na 01.01.2015	0,00	0,00	0,00	
						Donos do 01.01.2015	0,00	0,00	0,00	
20.01.16	0	IZV	IZV 13	229-VEL1-2	IZV 13	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	90.797,90	313.641,38	
31.01.16	0	IFA	6. PRIV. SIT.	6-VEL1-2	6-VEL1-2	IF 6-VEL1-2 TEHNIK	304.903,11	0,00	618.544,49	
16.02.16	0	KOM	KOM 7	210-VEL1-2	KOM 7	RN - 210-VEL1-2 TE	0,00	859,03	617.685,46	
16.02.16	0	KOM	KOM 7	229-VEL1-2	KOM 7	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	1.703,89	615.981,57	
16.02.16	0	KOM	KOM 7	285-VEL1-2	KOM 7	RN - 285-VEL1-2 TE	0,00	3.486,35	612.495,22	
16.02.16	0	KOM	KOM 7	192-VEL1-2	KOM 7	RN - 192-VEL1-2 TE	0,00	426,08	612.069,14	
22.02.16	0	IZV	IZV 35	285-VEL1-2	IZV 35	RN - 285-VEL1-2 TE	0,00	185.772,65	426.296,49	
29.02.16	0	IFA	7. PRIV. SIT.	27-VEL1-2	27-VEL1-2	IF 27-VEL1-2 TEHNI	64.971,26	0,00	491.267,75	
30.03.16	0	IZV	IZV 61	298-VEL1-2	IZV 61	RN - 298-VEL1-2 TE	0,00	95.950,80	395.316,95	
31.03.16	0	IFA	1. PRIV. SIT.	36-VEL1-2	36-VEL1-2	IF 36-VEL1-2 TEHNI	111.950,00	0,00	507.266,95	
31.03.16	0	IFA	8. PRIV. SIT.	45-VEL1-2	45-VEL1-2	IF 45-VEL1-2 TEHNI	113.536,00	0,00	620.802,95	
12.04.16	0	IZV	IZV 70	6-VEL1-2	IZV 70	RN - 6-VEL1-2 TEHN	0,00	284.322,16	336.480,79	
30.04.16	0	IFA	9. PRIV. SIT.	63-VEL1-2	63-VEL1-2	IF 63-VEL1-2 TEHNI	39.620,48	0,00	376.101,27	
30.04.16	0	IFA	2. PRIV. SIT.	67-VEL1-2	67-VEL1-2	IF 67-VEL1-2 TEHNI	481.052,80	0,00	857.154,07	
05.16	0	IZV	IZV 101	27-VEL1-2	IZV 101	RN - 27-VEL1-2 TEH	0,00	60.585,71	796.568,36	
31.05.16	0	IFA	3. PRIV. SIT.	86-VEL1-2	86-VEL1-2	IF 86-VEL1-2 TEHNI	589.646,43	0,00	1.386.214,79	
08.06.16	0	IZV	IZV 112	36-VEL1-2	IZV 112	RN - 36-VEL1-2 TEH	0,00	109.990,88	1.276.223,91	
23.06.16	0	KOM	KOM 31	86-VEL1-2	KOM 31	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	2.275,00	1.273.948,91	
28.06.16	0	IZV	IZV 126	45-VEL1-2	IZV 126	RN - 45-VEL1-2 TEH	0,00	105.872,33	1.168.076,58	
30.06.16	0	IFA	4. PRIV. SIT.	107-VEL1-2	107-VEL1-2	IF 107-VEL1-2 TEHN	514.932,00	0,00	1.683.008,58	
04.07.16	0	IZV	IZV 130	67-VEL1-2	IZV 130	RN - 67-VEL1-2 TEH	0,00	236.317,19	1.446.691,39	
11.07.16	0	IZV	IZV 135	67-VEL1-2	IZV 135	RN - 67-VEL1-2 TEH	0,00	236.317,19	1.210.374,20	
31.07.16	0	IFA	5.PRIV.SIT.	143-VEL1-2	143-VEL1-2	IF 143-VEL1-2 TEHN	314.748,83	0,00	1.525.123,03	
26.08.16	0	IZV	IZV 169	86-VEL1-2	IZV 169	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	100.000,00	1.425.123,03	
31.08.16	0	IFA	6. PRIV. SIT.	179-VEL1-2	179-VEL1-2	IF 179-VEL1-2 TEHN	284.084,09	0,00	1.709.207,12	
02.09.16	0	IZV	IZV 173	86-VEL1-2	IZV 173	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	150.000,00	1.559.207,12	
08.09.16	0	IZV	IZV 177	86-VEL1-2	IZV 177	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	100.000,00	1.459.207,12	
19.09.16	0	IZV	IZV 186	86-VEL1-2	IZV 186	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	120.000,00	1.339.207,12	
03.10.16	0	IZV	IZV 196	86-VEL1-2	IZV 196	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	107.052,63	1.232.154,49	
05.10.16	0	IZV	IZV 198	107-VEL1-2	IZV 198	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	100.000,00	1.132.154,49	
11.10.16	0	IZV	IZV 203	107-VEL1-2	IZV 203	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	150.000,00	982.154,49	
21.10.16	0	IZV	IZV 210	107-VEL1-2	IZV 210	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	100.000,00	882.154,49	
27.10.16	0	IFA	9. SIT STORNO	228-VEL1-2	228-VEL1-2	IF 228-VEL1-2 TEHN	-39.620,48	0,00	842.534,01	
27.10.16	0	IFA	OK. SIT.	229-VEL1-2	229-VEL1-2	IF 229-VEL1-2 TEHN	39.621,48	0,00	882.155,49	
09.11.16	0	IZV	IZV 221	107-VEL1-2	IZV 221	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	100.000,00	782.155,49	
12.16	0	IZV	IZV 239	107-VEL1-2	IZV 239	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	55.920,69	726.234,80	
12.16	0	KOM	KOM 061	229-VEL1-2	KOM 061	RN - 229-VEL1-2 TE	0,00	2.000,00	724.234,80	
12.12.16	0	KOM	KOM 058	36-VEL1-2	KOM 058	RN - 36-VEL1-2 TEH	0,00	1.959,12	722.275,68	
12.12.16	0	KOM	KOM 058	67-VEL1-2	KOM 058	RN - 67-VEL1-2 TEH	0,00	8.418,42	713.857,26	
12.12.16	0	KOM	KOM 058	86-VEL1-2	KOM 058	RN - 86-VEL1-2 TEH	0,00	10.318,80	703.538,46	
12.12.16	0	KOM	KOM 058	107-VEL1-2	KOM 058	RN - 107-VEL1-2 TE	0,00	9.011,31	694.527,15	
12.12.16	0	KOM	KOM 058	143-VEL1-2	KOM 058	RN - 143-VEL1-2 TE	0,00	5.508,11	689.019,04	
12.12.16	0	KOM	KOM 058	179-VEL1-2	KOM 058	RN - 179-VEL1-2 TE	0,00	4.971,47	684.047,57	
12.12.16	0	IFA	OK. SIT.	288-VEL1-2	288-VEL1-2	IF 288-VEL1-2 TEHN	65.000,00	0,00	749.047,57	
12.12.16	0	IZV	IZV 245	143-VEL1-2	IZV 245	RN - 143-VEL1-2 TE	0,00	309.240,72	439.806,85	
12.12.16	0	IZV	IZV 245	179-VEL1-2	IZV 245	RN - 179-VEL1-2 TE	0,00	91.139,39	348.667,46	
31.12.16	0	IFA	OK. SIT	305-VEL1-2	305-VEL1-2	IF 305-VEL1-2 TEHN	347.973,34	0,00	696.640,80	
1200						POTRAŽIVANJA OD KUPACA U ZEMLJI OD PROD.PROIZV.ROBE	Promet	3.232.419,34	2.940.217,82	292.201,52 D
14532						TEHNIKA d.d. 10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 274 OIB: 73037001250	Ukupno	3.232.419,34	2.940.217,82	696.640,80 D

Odvjetničko društvo
KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ j.t.d.
Varaždin, Anina ulica br. 2/II

Odvjetnici:
Miljenko Korušić,
Lidija Hrg,
Jasmina Vukalović,
Željka Pintarić

Poziv na broj: Povrv-2527/2018

Odvjetničko društvo KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ	Broj predmeta 2527
Datum primitka:	P.P.
Datum otpreme:	09.10.2018
Potpis:	f. Tehnika ispravno

TRGOVAČKI SUD

u

ZAGREBU

Tužitelj: BOŽIDAR GUŽVINEC, vl. Izolaterski i limarski obrt Božidar Gužvinec, Gačice, Gačice 32, OIB: 99583684755, zastupan po punomoćnicima odvjetnicima Odvjetničkog društva KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ j.t.d. iz Varaždina, Anina ulica 2/II, OIB:69808735644

Tuženik: TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250

Radi: naplate iznosa od 49.793,49 kn

PODNEŠAK

2-struko

tužitelja

Tužitelj se na navode prigovora tuženika protiv rješenja o ovrsi javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba, broj: Ovr-118/2018 od 11. srpnja 2018.g., očituje kako slijedi:

I. Tužitelj u cijelosti osporava navode prigovora tuženika koji su netočni i usmjereni isključivo na prolongaciju postupka i izbjegavanje plaćanja osnovanog potraživanja tužitelja.

Tužitelj i tuženik bili su u poslovnom odnosu temeljem Ugovora br. 760/2015 od dana 03.08.2015.g. kojim je tuženik naručio, a tužitelj preuzeo obvezu demontaže, pokrivanja krovova limom, montaže fasada i pokrova panelima, te limarske radove na gradilištu F13260 VRS SKLADIŠTE I EXPEDIT PODRAVKA za ukupni iznos od 292.175,00 kn, a u koji iznos nije uračunat PDV.

Člankom 24. predmetnog Ugovora ugovoreno je da će naručitelj (tuženik), kao garanciju, zadržati od svake privremene situacije iznos od 5% izvedenih radova do konačnog obračuna, tako da se svaka privremena situacija – račun isplaćuje u smislu čl. 8. Ugovora. No, istim člankom ugovorena je obveza tužitelja dostaviti tuženiku garanciju jedne od banaka sa popisa tuženika na iznos od 5% od vrijednosti radova utvrđenih po konačnom obračunu iskazan u valuti EUR preračunato po srednjem tečaju HNB-a na dan potpisivanja Ugovora od strane tuženika. Navedenom garancijom, koja mora važiti 2 godine nakon izdavanja uporabne dozvole, Banka se neopozivo obvezuje da će na prvi pismeni poziv tuženika, a bez ikakvog prigovora platiti svaki iznos po garanciji u kunskoj protuvrijednosti EUR prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja garancije, ali ne više od iznosa garancije.

Ukoliko tužitelj dostavi tuženiku garanciju koja ispunjava gore navedene uvjete, tuženik je dužan tužitelju isplatiti zadržani depozit u roku od 65 dana nakon dostave garancije banke.

Ispunjavajući svoje ugovorne obveze, tužitelj je dana 14.12.2016.g. tuženiku dostavio bankarsku Garanciju br. 1604008034 za otklanjanje nedostataka u garantnom periodu izdanu po Zagrebačkoj banci d.d. na iznos od 6.563,96 EUR prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja garancije, a koja garancija ispunjava sve ugovorene uvjete.

Slijedom navedenog, osporavaju se svi navodi prigovora tuženika kao netočni te se ističe kako tuženik nema pravo zadržati depozit s osnova jamstva do isteka garantnog roka, a obzirom da je tužitelj izvršio svoju obvezu i predao mu urednu bankarsku garanciju, pa mu je tuženik bio dužan isplatiti depozit u iznosu od 49.793,49 kn u roku od 65 dana od predaje garancije.

Osim toga, predmetnim Ugovorom uopće nije ugovoreno da tužitelj, u slučaju da ne preda tuženiku bankarsku garanciju, mora nakon isteka garantnog roka pribaviti potvrdu investitora da na izvedenim radovima nije bilo primjedbi, već je jedini uvjet za isplatu predmetnog depozita iz čl. 24. Ugovora da je Investitor platio tuženiku sve izvedene radove.

Dakle, tuženik u prigovoru samo paušalno navodi kako potraživanje tužitelja još uvijek nije u dospelju jer da nakon isteka garantnog roka ovrhovoditelj mora pribaviti potvrdu investitora da na izvedenim radovima nije bilo primjedbi, dok takva tužiteljeva obveza ne proizlazi iz Ugovora, a niti tuženik na bilo koji način dokazuje postojanje takve obveze tužitelja.

- Dokaz:** - Ugovor br.760/2015 od 03.08.2015.g.
- Garancija Zagrebačke banke d.d. br. 1604008034 od 13.12.2016.g.
- dopis tužitelja tuženiku od dana 14.12.2016.g.
- financijsko-knjigovodstveno vještačenje

II. Obzirom da tuženik nije izvršio svoju obvezu isplate zadržanog depozita u roku od 65 dana od primitka bankarske garancije, tužitelj je 07. ožujka 2018.g. putem e-mail poruke zamolio tuženika da mu podmiri dug od 49.739,49 kn s osnova zadržanog depozita.

Dopisom od dana 16.03.2018.g. tuženik obavještava tuženika da je uvidom u poslovnu dokumentaciju utvrdio postojanje obveze s osnova jamstva prema tužitelju, no da zbog slabe naplate vlastitih potraživanja nije u mogućnosti podmiriti predmetni dug prema tužitelju.

Dakle, dopisom od dana 16.03.2018.g. tuženik priznaje postojanje duga prema tužitelju, po osnovi i visini kako je utuženo, dok sada u ovom postupku osporava postojanje dospjelog dugovanja te iznosi neistinite navode kako bi izbjegao plaćanje osnovanog potraživanja tužitelja.

Dokaz: - e-mail tužitelja upućen tuženiku 07.03.2018.g.
- dopis tuženika od dana 16.03.2018.g.

III. Slijedom navedenog, kako tužitelju njegovo osnovano potraživanje nije podmireno, a tuženik navodima iz prigovora samo odugovlači i izbjegava plaćanje dugovanja te ne želi dobrovoljno podmiriti svoju obvezu, tužitelj specificira tužbeni zahtjev tako da isti sada glasi:

1. Održava se na snazi platni nalog sadržan u rješenju o ovrsi Javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269G, broj: Ovr-118/2018 od dana 11. srpnja 2018.g. kojim se nalaže tuženiku TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, da tužitelju BOŽIDAR GUŽVINEC, vl. Izolaterski i limarski obrt Božidar Gužvinec, Gačice, Gačice 32, OIB: 99583684755, namiri tražbinu u iznosu od 49.793,49 kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, tekućim i to:

- na iznos od 1.217,38 kn počam od 20.11.2015.g. pa do isplate
- na iznos od 2.454,40 kn počam od 16.12.2015.g. pa do isplate
- na iznos od 4.864,30 kn počam od 10.01.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 9.961,00 kn počam od 21.02.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 5.144,82 kn počam od 29.02.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 15.245,16 kn počam od 12.04.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 3.248,56 kn počam od 20.05.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 5.676,80 kn počam od 05.06.2016.g. pa do isplate
- na iznos od 1.981,07 kn počam od 31.12.2016.g. pa do isplate,

kao i trošak ovršnog postupka određen rješenjem o ovrsi Javnog bilježnika Pere Džankića iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269G, broj: Ovr-118/2018 od dana 11. srpnja 2018.g. u iznosu od 1.097,41 kn sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena počam od 11.07.2018.g. pa sve do isplate, u roku od 8 dana, pod prijetnjom ovrhe.

2. Tuženik TEHNIKA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 274, OIB: 73037001250, dužan je tužitelju BOŽIDAR GUŽVINEC, vl. Izolaterski i

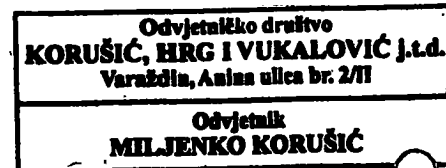
limarski obrt Božidar Gužvinac, Gačice, Gačice 32, OIB: 99583684755, naknaditi prouzročeni parnični trošak, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana donošenja prvostupanjske presude pa do isplate, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, u roku od 8 dana, pod prijetnjom ovrhe.

U Varaždinu, 05. listopada 2018.g.

Tužitelj,
po punomoćniku:

Popis troškova:

- sastav ovog podneska (100 b+PDV).....1.250,00 kn



NAPOMENA: - primjerak podneska upućen je izravno tuženiku

OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

DETALJAN OBRAČUN*

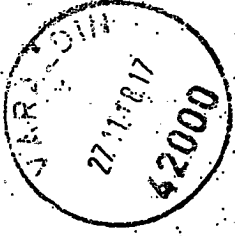
Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	20.11.2015	09.11.2018				1.217,38		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		21.11.2015	31.12.2015	41	10.14 %		1.217,38	13,87	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	10.05 %		1.217,38	74,71	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		1.217,38	135,17	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		1.217,38	193,61	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		1.217,38	251,36	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		1.217,38	306,23	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		1.217,38	345,06	
DUGOVANJE	po stavci								1.562,44
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	16.12.2015	09.11.2018				2.454,40		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		17.12.2015	31.12.2015	15	10.14 %		2.454,40	10,23	
KAMATE		01.01.2016	30.06.2016	182	10.05 %		2.454,40	132,89	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		2.454,40	254,80	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		2.454,40	372,61	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		2.454,40	489,04	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		2.454,40	599,68	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		2.454,40	677,97	
DUGOVANJE	po stavci								3.132,37
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	10.01.2016	09.11.2018				4.864,30		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		11.01.2016	30.06.2016	172	10.05 %		4.864,30	229,74	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		4.864,30	471,35	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		4.864,30	704,85	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		4.864,30	935,59	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		4.864,30	1.154,86	

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		4.864,30	1.310,01	
DUGOVANJE	po stavci								6.174,31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	21.02.2016	09.11.2018				9.961,00		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		22.02.2016	30.06.2016	130	10.05 %		9.961,00	355,58	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		9.961,00	850,34	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		9.961,00	1.328,49	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		9.961,00	1.801,00	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		9.961,00	2.250,01	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		9.961,00	2.567,74	
DUGOVANJE	po stavci								12.528,74
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	29.02.2016	09.11.2018				5.144,82		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		01.03.2016	30.06.2016	122	10.05 %		5.144,82	172,35	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		5.144,82	427,89	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		5.144,82	674,86	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		5.144,82	918,91	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		5.144,82	1.150,82	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		5.144,82	1.314,92	
DUGOVANJE	po stavci								6.459,74
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	12.04.2016	09.11.2018				15.245,16		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		13.04.2016	30.06.2016	79	10.05 %		15.245,16	330,71	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		15.245,16	1.087,93	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		15.245,16	1.819,73	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		15.245,16	2.542,92	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		15.245,16	3.230,11	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		15.245,16	3.716,39	
DUGOVANJE	po stavci								18.961,55
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	20.05.2016	09.11.2018				3.248,56		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		21.05.2016	30.06.2016	41	10.05 %		3.248,56	36,57	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		3.248,56	197,93	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		3.248,56	353,87	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		3.248,56	507,97	

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		3.248,56	654,40	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		3.248,56	758,02	
DUGOVANJE	po stavci								4.006,58
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	05.06.2016	09.11.2018				5.676,80		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		06.06.2016	30.06.2016	25	10.05 %		5.676,80	38,97	
KAMATE		01.07.2016	31.12.2016	184	9.88 %		5.676,80	320,94	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		5.676,80	593,44	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		5.676,80	862,72	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		5.676,80	1.118,61	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		5.676,80	1.299,69	
DUGOVANJE	po stavci								6.976,49
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
GLAVNICA	s dospijećem	31.12.2016	09.11.2018				1.981,07		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	
KAMATE		01.01.2017	30.06.2017	181	9.68 %		1.981,07	95,10	
KAMATE		01.07.2017	31.12.2017	184	9.41 %		1.981,07	189,07	
KAMATE		01.01.2018	30.06.2018	181	9.09 %		1.981,07	278,37	
KAMATE		01.07.2018	09.11.2018	132	8.82 %		1.981,07	341,56	
DUGOVANJE	po stavci								2.322,63
-	-	-	-	-	-	-	-	-	
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	GLAVNICA	KAMATA	UKUPNO
ZAVRŠNO							49.793,49	12.331,36	62.124,85
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

* obračunato na : www.odvjetnik.me

Poštarina plaćena HP-u d.d.
u poštanskom uredu
42000 Varaždin



NW

16390

Odvjetničko društvo
KORUŠIĆ, HRG I VUKALOVIĆ j.t.d.
VARAŽDIN, Aulin ulica br. 2/H



FINANCIJSKA AGENCIJA

Ulica grada Vukovara br. 70

10 000 ZAGREB