



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7861/2026-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, po sucu Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Željko Koledić, Budinščina 8A, OIB 02841050782, protiv protustranaka 1. Stjepan Košutoć, Zagreb, Moše Pijade 145, 2.Miroslav Prandl, Budinščina 1, 3.Lidija Pecrik Stamičar, Zagreb, Jurišićeva 18, 4.Lovorka Šujanski, Zagreb, Jurišićeva 18, 5.Amon Pecrik, Zagreb, Deželićev prilaz 60, 6.Štefa Koledić, Budinščina 8A, 7.Ivanka Koledić, Budinščina 8A, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 18. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul.br.761 k.o.Budinščina i to na k.č.br. 372/5 Oranica pov.1 jutro i 1267 čhv (10312 m2) , koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo protustranaka,

radi ispravka, provedbe geodetskog elaborata ovjerenog kod Odjela za katastar nekretnina Zlatar, dana 18.svibnja 2026., KLASA: 932-06/2026-2/140, brisanja prava suvlasništva protustranaka na dijelu navedenih nekretnina i uknjižbe prava vlasništva predlagatelja na novoformiranim k.č.br.372/14 livada Budinščina pov.1556 m2, k.č.br.372/15 livada Budinščina pov.719 m2, k.č.br.372/16 livada Budinščina pov.308 m2, k.č.br.372/17 livada Budinščina pov.1576 m2, prema prijedlogu od 26. svibnja 2026.

II Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije istih, za dan:

22.srpnja 2026. u 13:15 sati,

na koju se dostavom ovog rješenja pozivaju svi niže navedeni:

- predlagatelj,
- protustranke,
- mj. vj. iz GEO BT d.o.o. Zabok.

III Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u iznosu od 342,35 EUR u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605, model: HR00, poziv na broj 107-7861-2026 te priznanicu o uplati dostaviti u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

IV Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 192.st.3. ZZZK-a).

V Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 192.st.5.ZZZK-a).

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul.br. 761 k.o.Budinščina i to na k.č.br. 372/5 Oranica, pov.1 jutro i 1267 čhv (10312 m2).

VII Temeljem čl.211.ZZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Zlata i na oglasnoj ploči Općine Budinščina, objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul.br.761 k.o.Budinščina i to na k.č.br. 372/5 Oranica pov.1 jutro i 1267 čhv (10312 m2) , koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo protustranaka,

radi ispravka, provedbe geodetskog elaborata ovjerenog kod Odjela za katastar nekretnina Zlata, dana 18.svibnja 2026., KLASA: 932-06/2026-2/140, brisanja prava suvlasništva protustranaka na dijelu navedenih nekretnina i uknjižbe prava vlasništva predlagatelja na novoformiranim k.č.br.372/14 livada Budinščina pov.1556 m2, k.č.br.372/15 livada Budinščina pov.719 m2, k.č.br.372/16 livada Budinščina pov.308 m2, k.č.br.372/17 livada Budinščina pov. 1576 m2, prema prijedlogu od 26. svibnja 2026.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Zlataru 18. lipnja 2026.

S u d a c

Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. predlagatelj
2. protustranke
3. GEO-BT d.o.o. Zabok, Lug Zabočki 10e
4. Zk. odjel Zlatar – radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Općine Budinščina
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Zlatar



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

18.06.2026 09:
17

**Serijski broj
certifikata**

324733396509392959432074885219469289923263849983

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18734777988ae52f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-