



Financijska agencija - Fina
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJED ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

28 -06- 2019

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

Poštovani,

sukladno zakonu o predstečajnoj nagodbi u privitku ovog dopisa dostavljamo Vam dokumente vezane uz prijavu tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku. U privitku se nalaze slijedeći dokumenti:

- Ugovor o izvođenju radova 1/18
- Potvrda o primitku bjanko zadužnice
- Zapisnik o primopredaji i okončanom obračunu kooperantskih radova
- Obrazac 3., prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku
- Račun 333/1/1
- Odobrenje kupcu 2/1/3
- Otvorene stavke po dospijeću na dan 27.06.2019.

S poštovanjem,

Jelena Hošnjak.

Jelena Hošnjak
 **SLIVAR**
FRIGO TEHNIKA d.o.o.
LANČIĆ 82 • 42240 IVANEC

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 ZAGREB
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud ZAGREB

Poslovni broj spisa _____

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

SLIVAR FRIGO TEHNIKA D.O.O.

OIB 9160570146

Adresa / sjedište

LANČIĆ 82, 42240 IVANEC

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TITAN CONSTRUCTA D.O.O.

OIB 89116114911

Adresa / sjedište

ZELENI TRG 6A, 10000 ZAGREB

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA 1/18

Iznos dospjele tražbine 7.461,11 (kn)

Glavnica 36.508,00 (kn)

Kamate ZAKONSKE ZATEZNE KAMATE (kn)

Iznos tražbine koja dospjeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

RAČUN 333/1/1, ODOBRENJE KUPCU 2/1/3, OTVORENE STAVKE PO DOSPIJEĆU

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 7.461,11 (kn)

Naziv ovršne isprave

BIJANKO ZADUŽNICA

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

IVANEC, 27. 06. 2019.

Potpis vjerovnika



Slivak
SLIVAK
FRIGO TEHNIKA
d.o.o.
LANČIĆ 82 • 42240 IVANEC

NARUČITELJ: TITAN CONSTRUCTA d.o.o., OIB: 89116114911,
Zagreb, Zeleni trg 6a, koje zastupa direktorica Caroline Elisabeth Mamić
(u daljnjem tekstu: Naručitelj) s jedne strane,

i

IZVOĐAČ: SLIVAR FRIGO TEHNIKA d.o.o., OIB: 91605701146
Ivanec, Lančić 82, koje zastupa direktor Vedran Slivar
(u daljnjem tekstu: Izvođač) s druge strane,

sklopili su dana 31.01.2018.godine slijedeći:

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Završetak na započetim radovima izgradnje VRV sustava na objektu poslovne zgrade Istarski vodovod, Rovinj
1/18

Članak 1

Ovim Ugovorom Naručitelj ustupa, a Izvođač preuzima montažu i puštanje u rad VRV sustava na poslovnoj zgradi Istarski vodovod Rovinj, a sve prema prihvaćenom troškovniku radova, a koji je u privitku ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Izvođač je prije potpisa ovog ugovora pregledao projektnu dokumentaciju te na nju nema primjedbi.

Članak 2.

Vrijednost ugovorenih radova, sukladno ponudbenom troškovniku Izvođača iz članka 1. ovog ugovora iznosi:

36.508,00 KN

(slovima: tridesetšestisućakuna i 0 lipa)

Sve ugovorene jedinične cijene radova prema pojedinim stavkama iz ugovornog troškovnika su fiksne i nepromjenjive za cjelokupno vrijeme izvođenja radova do dana uredno izvršene primopredaje na način određen člankom 27. ovog Ugovora osim kod znatnog poskupljenja osnovnih građ. materijala gdje će se primjeniti članak 627. Zakona o obveznim odnosima (NN br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15).

Članak 3.

Naručitelj se obvezuje ugovorenu cijenu isplatiti Izvođaču na sljedeći način:

- 30% avansno po prijemu ponude
- 70% do 30 dana po urednom dovršetku radova i obavljenoj primopredaji

Sva plaćanja Naručitelj će izvršiti na žiro-račun Izvođača.

Naručitelj će za garanciju plaćanja dostaviti Izvođaču jednu (1) javnobilježnički potvrđenu bjanko zadužnicu na iznos ugovorenih radova, a koju će Izvođač vratiti po uredno plaćenim ispostavljenim fakturama/situacijama.

Članak 4.

Fakture se dostavljaju nadzornoj službi ili Naručitelju na ovjeru, ali se neće ovjeriti niti platiti bez dostavljenog jamstava iz članka 6. ovog Ugovora.



Članak 5.

Podizvođače imenovane od strane Naručitelja prema članku 25. ovog Ugovora, Naručitelj plaća direktno na njihov žiro račun po ispostavljenim situacijama.

Članak 6.

U svezi jamstva za isplaćeni avans, kvalitetu izvođenja radova i poštivanja roka izvođenja radova Izvođač i Naručitelj razmijeniti će sljedeće:

- Izvođač će Naručitelju kao jamstvo za dobro izvršenje preuzetih radova u ugovornom roku, te kao jamstvo za naplatu troškova i šteta uzrokovanih eventualnim zakašnjenjem, nepažnjom ili kojeg drugog potraživanja kojeg bi temeljem ovog Ugovora Naručitelj imao prema Izvođaču, dostaviti 1 (jednu) javnobilježnički potvrđenu bjanko zadužnicu na iznos od 50.000,00 kuna. Navedeno jamstvo Izvođač će dostaviti Naručitelju prilikom potpisa ovog Ugovora.

- Kao osiguranje za otklanjanje skrivenih nedostataka u garantnom periodu, Naručitelj će zadržati jednu zadužnicu iz prethodnog stavka ovog članka. Po isteku garantnog perioda zadužnica se vraća Izvođaču.

Izvođač daje svoju izričitu suglasnost Naručitelju kako isti ima pravo zadužnice koje su u njegovom posjedu temeljem prethodnih projekata, iskoristiti i temeljem odredbi ovog ugovora.

Članak 7.

Izvođač se obvezuje da će radove iz čl. 1 ovog ugovora izvesti u roku, odnosno započeti dana 06.02.2018. godine te završiti u dogovoru sa naručiteljem, a najkasnije do 24.02.2018. godine. Sve radove Izvođač će izvesti prema operativnom planu gradilišta usuglašenom sa predstavnikom Naručitelja.

Smatrat će se da je Izvođač uveden u posao onog dana kada primi od Naručitelja:

- potpisani ovaj Ugovor o građenju, sa svim priložima koji se smatraju njegovim sastavnim dijelovima kako je i navedeno u članku 15 ovog Ugovora
- avans i garanciju plaćanja
- svu potrebnu tehničku dokumentaciju

Članak 8.

U slučaju da se Izvođač ne pridržava dinamike gradilišta i toliko kasni s izvođenjem da je očigledno da neće moći dovršiti radove u predviđenom roku ili ih unatoč upisima i upozorenjima Nadzornog inženjera izvodi nekvalitetno, ovaj ugovor će se smatrati raskinutima, a Naručitelj će angažirati drugog Izvođača o trošku dosadašnjeg Izvođača.

Članak 9.

Izvođač ima pravo na produžetak roka dovršetka radova iz članka 7. st. 1. ovog Ugovora ukoliko je u izvođenju radova bio spriječen izvanrednim događajima koji se nisu mogli predvidjeti u vrijeme zaključivanja ovog Ugovora kao i kašnjenjem izvoditelja s kojima Naručitelj ima poseban Ugovor. U tom slučaju se rok produžuje na onoliko vremena koliko su ti događaji trajali.

Isto tako Izvođač ima pravo na produžetak roka dovršetka radova u slučaju da Naručitelj na vrijeme ne osigura sav potreban materijal i opremu za ugradnju, a time Naručitelj snosi odgovornost plaćanja zastoja u visini od 300,00 kn po djelatniku po danu do završetka prouzrokovanog zastoja.

Članak 10.

Izvanrednim događajima podrazumijevaju se:

- prirodni događaji koji se smatraju višom silom (poplava, potres, požar, ili pak ljudske radnje, kao npr. karantena, rat i sl.)
 - mjere predviđene aktima nadležnih tijela.
 - kišni, snježni ili hladni dani (smatraju se dani kada je kiša odnosno snijeg padao najmanje 4 sata tijekom radnog vremena, odnosno ukoliko je temperatura bila niža od -5 C^o najmanje 4 sata tijekom radnog vremena).
-

O nastupanju, trajanju i prestanku okolnosti zbog kojih se ugovorni rok može produžiti, Izvođač obavještava Naručitelja pismeno odmah po nastanku okolnosti, kao i o svojoj namjeri da zbog tih okolnosti traži produženje roka.

Članak 11.

Zabrana nadležnih tijela usred krivnje Izvođača nisu razlog za produljenje roka.

Članak 12.

Sastavni dijelovi ovog Ugovora su:

1. Projektna dokumentacija – popis u prilogu
2. Ponudbeni troškovnik

Članak 13.

Izvođač se obvezuje predmetne radove izvesti sukladno Zakonu o gradnji (NN 153/15, 20/17), HR standardima u graditeljstvu, DIN standardima i pravilima struke, držeći se tehničkih normativa i uzanci, koje vrijede za ovu vrstu radova, te jamči za pravilnu izvedbu i kvalitetu izvedenih radova.

Članak 14.

Jamstveni rok za kvalitetu izvedenih radova koji ne utječu na stabilnost građevine iznosi 2 (dvije) godine od dana primopredaje radova.

Za industrijske proizvode vrijedi onaj jamstveni rok, koji je Izvođač primio od proizvođača industrijskog proizvoda.

Jamstveni rok počinje teći od dana uredno izvršene primopredaje radova od Izvođača Naručitelju.

Datum isteka jamstvenog roka definirati će se primopredajnim zapisnikom.

Članak 15.

Izvođač je dužan u jamstvenom roku, na prvi pisani zahtjev Naručitelja, o svom trošku otkloniti nedostatke koji se odnose na nekvalitetno izvedene radove, odnosno do kojih je došlo zbog uporabe materijala koji ne odgovaraju ugovorenoj namjeni ni kakvoći.

Izvođač je dužan otkloniti sve nedostatke za koje je nepobitno utvrđeno da su nastali krivnjom Izvođača. Jamstvo je primjenjivo u slučaju normalne eksploatacije, te Izvođač ne odgovara za slučajeve koji izlaze izvan tih okvira.

U slučaju da Izvođač ne pristupi otklanjanju nedostataka ni u roku od 15 dana od prijema poziva i ne otkloni ih u primjerenom roku, Naručitelj ima pravo, bez posebne obavijesti Izvođaču, zatražiti otklanjanje nedostataka kod drugog Izvođača, a za troškove teretiti Izvođača iz ovog Ugovora.

Izvođač mora na pisani zahtjev Naručitelja i po uputama Nadzornog inženjera istražiti sve manjkavosti i kvarove. Troškovi istraživanja terete Izvođača.

Članak 16.

Svi radovi obuhvaćeni člankom 1. ovog ugovora ugovaraju se po sistemu „građevinske knjige“, odnosno prema stvarno izvedenim količinama ovjerenim u građevinskoj knjizi, uz primjenu ugovorenih jediničnih cijena.

Za povećanje količina radova koje Izvođač namjerava izvesti, a koji nisu predviđeni projektom i ugovornim troškovnikom potrebna je izričita pismena suglasnost ovlaštene osobe Naručitelja. U suprotnom isti neće biti priznati od strane Naručitelja.

Dodatne (vanstroškovničke) radove Izvođač može izvoditi samo temeljem ispostavljene i od strane Naručitelja izričito pismeno prihvaćene Ponude. Ponuda mora biti dostavljena Naručitelju minimalno 5 dana prije predviđenog termina izvođenja radova. U suprotnom isti neće biti priznati.

Hitni i nepredviđeni dodatni (vanstroškovnički) radovi su određeni člankom 17. ovog Ugovora.

Za svako odstupanje od odobrene tehničke dokumentacije i izvedbene dokumentacije o radovima koji su predmet ovog Ugovora, Izvođaču je potrebna prethodna pismena suglasnost Naručitelja ili nadzornog inženjera upisom u građevinski dnevnik.



Članak 17.

Nepredviđenim i naknadnim radovima Izvođač ne može započeti prije nego što mu Naručitelj izričito ne odobri njihovo izvođenje ovjerom ponude ili upisom u građevinski dnevnik.

Za sve naknadne i nepredviđene radove, a na zahtjev ovlaštene osobe Naručitelja ili imenovanog nadzornog inženjera, Izvođač mora izraditi analizu cijene, odrediti trajanje izvođenja radova i mora dostaviti Naručitelju minimalno 5 dana prije predviđenog termina izvođenja radova.

Hitni i nepredviđeni radovi koje je nužno izvesti radi osiguranja stabilnosti građevine, sprječavanja opasnosti za život i zdravlje ljudi, okoliš, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, a izazvani su:

- izvanrednim i neočekivanim događajima (poplava, potres, požar, ili pak ljudske radnje, kao npr. karantena, rat i sl.),
- radi sprječavanja nastanka štete uslijed tih događaja, te
- po naredbi mjerodavnog tijela javne vlasti,

izvođač može izvesti bez prethodne suglasnosti Naručitelja, ali je dužan o tim pojavama i poduzetim mjerama, bez odgađanja izvijestiti nadzornu službu ili Naručitelja.

Članak 18.

Izvođač je dužan:

- imenovati glavnog inženjera gradilišta i osigurati kontinuirano prisustvo za cijelo vrijeme izvođenja radova,
 - izvoditi sve radove prema glavnom, izvedbenom projektu, tehničkim propisima, normativima i priznatim pravilima struke, te posebnim tehničkim uvjetima građenja koji su sadržani u posebnom poglavlju tehničke dokumentacije,
 - za eventualne nedostatke, negativnosti i manjkavosti u projektnoj dokumentaciji Izvođač se obvezuje pismeno upozoriti Naručitelja najmanje 2 dana prije otpočinjanja radova,
 - ugrađivati materijal, elemente, uređaje i tehničku opremu koji odgovaraju projektom utvrđenim tehničkim karakteristikama, tehničkim propisima, normama i drugim preporukama,
 - osigurati dokaze o uporabljivosti ugrađenih građevnih proizvoda, dokaze o sukladnosti ugrađene opreme, isprave o sukladnosti i od ovlaštenih tijela izdane dokaze kvalitete (rezultati ispitivanja, zapisi o provedenim procedurama kontrole kvalitete i dr.) bez posebnog zaračunavanja,
 - pravovremeno poduzimati mjere sigurnosti građevine, radova, opreme, materijala, prolaznika, prometa i susjednih objekata, te o poduzetim mjerama izvijestiti odmah Nadzornog inženjera ili Naručitelja,
 - pridržavati se uputa ovlaštenog Nadzornog inženjera,
 - o svom trošku organizirati gradilište, te provesti propisane mjere zaštite radnika i zaposlenih, te zaposlenika Naručitelja sukladno zakonskim propisima, kao i zaštitu objekta i susjednih objekata i trećih lica te otkloniti eventualnu štetu nastalu krivnjom Izvođača i osloboditi Naručitelja svih obveza nastalih prema trećim licima krivnjom Izvođača,
 - neposredno pred izvedbu pojedinih radova dostaviti Naručitelju pravovaljanu atestnu dokumentaciju i Izjave o sukladnosti,
 - pravovremeno poduzimati mjere za sigurnost građevine, radova, opreme, materijala, prolaznika, prometa i susjednih objekata, te o poduzetim mjerama izvijestiti odmah Nadzornog inženjera,
 - u roku od 3 dana od potpisa ugovora dostaviti Naručitelju izjavu da su djelatnici Izvođača osposobljeni za rad na siguran način,
 - održavati stalni red i čistoću kao i urednost u tijeku izvođenja radova, te svakodnevno za sobom čistiti radne površine kako ne bi otežavali rad ostalim sudionicima u građenju,
 - odmah po potpisu ovog ugovora dostaviti operativni plan izvođenja ugovorenih radova Nadzornoj službi i Naručitelju, a najkasnije u roku od 7 dana,
 - uskladiti operativni plan uskladiti sa ostalim Izvođačima koji će se pojaviti na predmetnom objektu,
 - pri izvođenju radova voditi računa da se ne čine nepotrebne štete. Sve štete nastale nepažnjom Izvođača, Izvođač se obvezuje u cijelosti sanirati, odnosno nadoknaditi,
 - vlastitom unutarnjom kontrolom osigurati postizanje odgovarajuće kvalitete glede fizikalnih svojstava ugrađenih materijala, elemenata, uređaja i instalacija i kvalitete radova,
 - tijekom građenja voditi građevinski dnevnik,
-

- obavijestiti ovlaštenog nadzornog inženjera o izmjenama i dopunama tehničke dokumentacije do kojih je tijekom građenja došlo, i tražiti odobrenje istih upisom u građevinski dnevnik,
- u slučaju potrebe zauzimanja javnih površina, o svom trošku ishoditi eventualne potrebne suglasnosti nadležnih službi,
- izvoditi radove sukladno odredbama Zakona o zaštiti na radu,
- snositi troškove produženog nadzora u slučaju produženja roka izgradnje krivnjom Izvođača,

Sav građevinski i otpadni materijal, po nalogu odgovorne osobe Naručitelja, otpremiti na za to određeno mjesto. Ukoliko i nakon upozorenja Naručitelja Izvođač ne izvrši čišćenje otpadnog materijala (koji je posljedica realizacije ovog Ugovora) Naručitelj ima pravo, bez posebne obavijesti Izvođaču, zatražiti čišćenje kod drugog Izvođača, a za troškove teretiti Izvođača iz ovog Ugovora, Stavke iz ugovornog troškovnika i/ili projektne dokumentacije koje navode tip proizvoda koji se treba ugraditi, a definiran je tipom (npr. „kao Trimo“) znači proizvod tog proizvođača, odnosno drugog iste kvalitete jedino ako Naručitelj pismeno odobri promjenu.

Članak 19.

Naručitelj je obvezan:

- osigurati stalni stručni nadzor koji kontrolira izvođenje radova,
- potpisuje građevinski dnevnik,
- pregledava i ovjerava situacije,
- sudjeluje u primopredaji radova i potpisuje zapisnik o primopredaji radova,
- omogućiti nesmetan pristup na gradilište i uvesti Izvođača u posao na način da može nesmetano izvoditi radove po ovom Ugovoru i dovršiti ih u ugovorenom roku,
- osigurati Izvođaču putem Nadzornog tijela, upisom u građevinski dnevnik, u primjerenom roku sva potrebna objašnjenja i tumačenja eventualnih nejasnoća prizašlih iz projektne dokumentacije, te eventualno odlučiti o potrebi traženja pojašnjenja ili novih rješenja od projektanta,
- o svom trošku osigurati priključak struje i vode unutar granice gradilišta, te opskrbu gradilišta vodom i strujom tijekom izvođenja radova
- osigurati materijal za rad prema ponudbenom troškovniku

Članak 20.

Naručitelj će vršiti stalni nadzor nad izvođenjem radova te kontrolirati kakvoću radova i materijala, tijekom radova i ispostavljanje situacija.

Izvođač je dužan omogućiti obavljanje nadzora.

Članak 21.

Za stručni nadzor nad građenjem Naručitelj će pisanim rješenjem imenovati ovlaštenog nadzornog inženjera, a Izvođač voditelja građenja.

Članak 22.

Nadzorna služba se obvezuje ovjeriti nesporni dio privremene situacije u roku od 5 dana, odnosno okončane 5 dana od dana zaprimanja. Nakon ovjere privremene situacije od strane nadzorne službe, Naručitelj ovjerava privremenu situaciju u roku od 5 dana, a okončanu u roku od 5 dana nakon uspješno izvršene primopredaje, s tim da ukupni iznos privremenih situacija za platiti ne može biti veći od 90% ugovorenog iznosa.

Članak 23.

Ugovorne strane su suglasne da za sigurnost radnika koji izvode radove prema ovom Ugovoru odgovara Izvođač, u skladu s odredbama Zakona o zaštiti na radu i Pravilnika o osiguranju pri građevinskim radovima.

Izvođač se obvezuje odrediti osobu odgovornu za provedbu mjera zaštite na radu i osigurati sva potrebna sredstva za rad na siguran način na gradilištu.

Izvođač se obvezuje da će se sa Naručiteljom dogovoriti o pridržavanju sigurnosnih mjera u smislu zaštite na radu, protupožarne zaštite, osiguranja imovine i sigurnog pristupa gradilištu, te da će se postupati u skladu s uputama Naručitelja glede provođenja mjera zaštite na radu.

U slučaju bilo kakvih nezgoda, Izvođač i njegovi zaposlenici nemaju prava na nikakva potraživanja od Naručitelja.

Članak 24.

Izvođač se obvezuje da pri izvođenju radova neće ugroziti stanje površinskih i podzemnih voda odnosno neće dozvoliti izljevanje ulja ili drugih opasnih tvari na tlo, u kanalizaciju i sl.

Izvođač se obvezuje da će sav otpad koji je nastao pri izvođenju ugovornih radova, zbrinjavati u skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13).

Članak 25.

Izvođač ima pravo za izvršenje svojih ugovornih obveza anagažirati podizvođače, samo uz prethodno pribavljenu izričito pisanu suglasnost Naručitelja da je suglasan sa predloženim podizvođačem.

Izvođač preuzima ukupnu odgovornost za rokove i kvalitetu radova svojih podizvođača.

Suglasnost Naručitelja na ponuđenog podizvođača ne oslobađa bilo kakve odgovornosti iz ovog Ugovora Izvođača, a naročito za kvalitetu i rokove izvršenja predmetnih radova predviđenih ovim Ugovorom.

Naručitelj će imenovati podizvođače za pojedine vrste radova koji nisu obuhvaćeni ovim Ugovorom.

Članak 26.

U roku od 7 dana prije najavljene primopredaje Izvođač je dužan Naručitelju dostaviti kompletiranu pravovaljanu atestnu dokumentaciju. Naručitelj neće započeti sa procedurom primopredaje ukoliko nije zaprimio pravovaljanu atestnu dokumentaciju.

Članak 27.

Primopredaja građevine ili radova po ovom Ugovoru, izvršit će se u prisutnosti ovlaštenih predstavnika Naručitelja i Izvođača, u roku od 8 dana od dana završetka radova te se o istoj obavezno sastavlja primopredajni zapisnik koji ovlašteni predstavnici potpisuju

Članak 28.

Primopredaja građevine ili radova po ovom Ugovoru, izvršit će se uz sastavljanje primopredajnog zapisnika, te nakon što Izvođač otkloni eventualno utvrđene nedostatke navedene u zapisniku, primopredaja će se smatrati uspješno provedenom. Primopredajni zapisnik je podloga za ovjeru okončane situacije.

Članak 29.

Naručitelj može raskinuti ugovor:

- ako nadležno tijelo zabrani daljnje izvođenje radova,
- ako Izvođač, unatoč upozorenjima Naručitelja, radove izvodi nekvalitetno,
- ako Izvođač ne bi mogao ispuniti obveze iz ugovora,
- ako Izvođač toliko kasni u izvođenju radova da se može dovesti u pitanje njihovo dovršenje,
- ako Izvođač kasni s izvođenjem radova 10 kalendarskih dana.

U slučaju raskida ugovora, Izvođač je dužan u potpunosti Naručitelju podmiriti pretrpljenu štetu.

Članak 30.

U slučaju da Izvođač ne dovrši radove u ugovorenom roku svojom krivnjom, dužan je Naručitelju platiti ugovornu kaznu od 5‰ (pet promila) vrijednosti ugovorenih radova na svaki kalendarski dan zakašnjenja, s napomenom da sveukupna svota ne smije biti veća od 5% (pet posto) vrijednosti ugovorenih radova.

Izvođač daje svoju neopozivu suglasnost da mu iznos ugovorne kazne, obračunate na način određen stavkom 1. ovog članka, Naručitelj može bez daljnjih pitanja ili suglasnosti ustegnuti od bilo koje fakture

ispostavljene od strane Izvođača prema Naručitelju ilil se za isti naplatiti putem sredstva osiguranja iz članka 7. ovog Ugovora.

Članak 31.

U slučaju zakašnjenja ili neispunjenja svoje obveze Izvođač je dužan nadoknaditi Naručitelju stvarnu štetu.

Članak 32.

Stranke se obvezuju pridržavati preuzetih obveza te se ponašati pozornošću dobrog gospodara prema običajima i pravilima struke.

Sve eventualna sporove stranke će nastojati riješiti sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju nadležan je Trgovački sud u Zagrebu.

Članak 33.

Odredbe ovog Ugovora predstavljaju izraz prave volje ugovornih strana te ga one kao takvog potpisuju.

Članak 34.

Ovaj ugovor je sastavljen u dva (2) jednaka primjerka, od kojih svaka strana dobiva po jedan (1) primjerak.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.

NARUČITELJ:

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.

Direktorica:

Caroline Elisabeth Mamić

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
ZAGREB 2

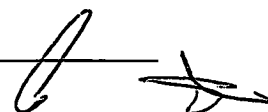
IZVOĐAČ:

SLIVAR FRIGO TEHNIKA d.o.o

Direktor:

Vedran Slivar


SLIVAR
FRIGO TEHNIKA
d.o.o.
LANČIĆ 82 • 42240 IVANEC



D STROJARSKE INSTALACIJE**D1 PLINSKA INSTALACIJA****D1.1. NEMJERENI DIO**

1. Ugradnja mjernoregulacionog seta koji se sastoji od kuglaste plinske slavine DN 25, srednjetačnog regulatora tlaka $p_{ul}=4\text{bar}$, $p_{iz}=22\text{mbar}$, plinomjer G-6T, sa priključkom NO 25., komplet sa svim spojnim i brtvenim materijalom. Isporuca u limenim omarićem dim. 600x500x260 mm od AISI 430. Izvedba spoja sa prirubnicama, isporuka PLINARA" d.o.o. Pula. kompl 1,00

Napomena: mjernoregulacioni set dobavlja distributer plina, Plinara Pula

D1.1. NEMJERENI DIO UKUPNO UKUPNO**D1.2. MJERENI DIO**

1. Čišćenje i antikorozivna zaštita čeličnih cijevi s dva premaza temeljnom bojom i bojadisanje u dva sloja za vidljivi cjevovod. m 1,00

D1.2. MJERENI DIO UKUPNO**D1 PLINSKE INSTALACIJE UKUPNO****D2 VRV SUSTAV**

1. Dizalica topline u VRV izvedbi GHP pogonjena na plin, ekološki freon R410A proizvod kao AISIN-TOYOTA, Japan, tip: AXGP450E1-N ili jednakovrijedan PANASONICU-16GE3E5 sljedećih

tehničkih karakteristika

Jedinica omogućuje spajanje do 20 unutarnjih jedinica.

Tehničke karakteristike:

Qh ukupno = 45 kW

Priključna snaga:

N ukupno = 1006 W/220 V - 50 Hz

Tv = 35°C ST

Tp = 27°C ST, 46%RH

Qg ukupno = 50 kW

N ukupno = 1002 W/220 V - 50 Hz

Tv = 7°C ST

Tp = 20°C ST

radno područje: grijanje: od -20° do 15°C

radno područje: hlađenje: od -5° do 43°C

dimenzije ukupno (vxšxd) :

2077 x1660x880 mm

težina ukupno: 735 kg

SAMO MONTAŽA

komplet

1,00

6.000,00

6.000,00

2.	<p>AISIN Kit za rekuperaciju otpadne topline motora WKIT 16 HP Učin 16,5 kW tv 55/60 oC protok 2,8 m3 pad tlaka 30 kPa priklučci d 28 mm</p>	<p>KIT INTEGRIRAN U VANJSKOJ JEDINICI</p> <p>komplet 1,00</p>			
3.	<p>Unutarnja jedinica VRV sustava, kasetna, opremljena ventilatorom, izmjenjivačem topline s direktnom ekspanzijom freona, elektronskim ekspanzijskim ventilom te svim potrebnim elementima za zaštitu, kontrolu i regulaciju uređaja i temperature. proizvod: AISIN-TOYOTA, Japan, tip: AXJP28A ili jednakovrijedan S-28MY2E5A PANASONIC Tehničke karakteristike: Qh = 2,8kW Qg = 3,2kW VZ = 390/480/540 m3/h N = 73 W - 220 V - 50 Hz dimenzije: 286x575x575 mm težina: 18 kg medij: R-410A SAMO MONTAŽA</p>	<p>komplet</p>	<p>2,00</p>	<p>880,00</p>	<p>1.760,00</p>
4.	<p>Unutarnja jedinica VRV sustava, kasetna, opremljena ventilatorom, izmjenjivačem topline s direktnom ekspanzijom freona, elektronskim ekspanzijskim ventilom te svim potrebnim elementima za zaštitu, kontrolu i regulaciju uređaja i temperature. proizvod: AISIN-TOYOTA, Japan, tip: AXJP22A ili jednakovrijedan PANASONIC S-22MY2E5A _____ Tehničke karakteristike: Qh = 2,2 kW Qg = 2,5 kW VZ = 390/420/522m3/h N = 73 W - 220 V - 50 Hz 285x575x575 medij: R-410A SAMO MONTAŽA</p>	<p>komplet</p>	<p>5,00</p>	<p>880,00</p>	<p>4.400,00</p>
5.	<p>Unutarnja jedinica VRV sustava plafonska, izmjenjivačem topline s direktnom ekspanzijom freona, elektronskim ekspanzijskim ventilom te svim potrebnim elementima za zaštitu, kontrolu i regulaciju uređaja i temperature. proizvod: AISIN-TOYOTA, Japan, tip: AXHP36 ili jednakovrijedan PANASONIC S-36MT2E5A _____ Tehničke karakteristike: Qh = 3,6 kW Qg = 4,0 kW VZ = 670/720/840 m3/h N = 111 W - 220 V - 50 Hz dimenzije: 195x960x680 mm težina: 24 kg medij: R-410A SAMO MONTAŽA</p>	<p>komplet</p>	<p>3,00</p>	<p>880,00</p>	<p>2.640,00</p>

6. Unutarnja jedinica VRV sustava zidna, izmjenjivačem topline s direktnom ekspanzijom freona, elektronskim ekspanzijskim ventilom te svim potrebnim elementima za zaštitu, kontrolu i regulaciju uređaja i temperature.
 proizvod: AISIN-TOYOTA, Japan, tip: AXAP22 ili jednakovrijedan S-PANASONIC 22MK2E5A_____
- Tehničke karakteristike:
 Qh = 2,2kW
 Qg = 2,5 kW
 Vz=270/450 m3/h
 N=16W-220V 50HZ
 dimenzije: 290x795x230
 medij: R-410A SAMO MONTAŽA komplet 1,00 880,00 880,00
7. Unutarnja jedinica VRV sustava kasetna, izmjenjivačem topline s direktnom ekspanzijom freona, elektronskim ekspanzijskim ventilom te svim potrebnim elementima za zaštitu, kontrolu i regulaciju uređaja i temperature.
 proizvod: AISIN-TOYOTA, Japan, tip: AXFP28MB ili jednakovrijedan PANASONIC S-28MU2E5A_____
- Tehničke karakteristike:
 Qh = 2,8 kW
 Qg = 3,2 kW
 Vz=380/480 m3/h
 N=90W-220V 50HZ
 dimenzije: 204x840x840mm
 medij: R-410A SAMO MONTAŽA komplet 1,00 880,00 880,00
8. Unutarnja jedinica VRV sustava podna, izmjenjivačem topline s direktnom ekspanzijom freona, elektronskim ekspanzijskim ventilom te svim potrebnim elementima za zaštitu, kontrolu i regulaciju uređaja i temperature.
 proizvod: AISIN-TOYOTA, Japan, tip: AXLP22 ili jednakovrijedan PANASONIC S-22MP1E5_____
- Tehničke karakteristike:
 Qh = 2,2 kW
 Qg = 2,5 kW
 Vz=360/420 m3/h
 N=49W-220V 50HZ
 dimenzije: 600x1000x222 mm
 medij: R-410A SAMO MONTAŽA komplet 8,00 880,00 7.040,00
9. Unutarnja jedinica VRV sustava podna, izmjenjivačem topline s direktnom ekspanzijom freona, elektronskim ekspanzijskim ventilom te svim potrebnim elementima za zaštitu, kontrolu i regulaciju uređaja i temperature.
 proizvod: AISIN-TOYOTA, Japan, tip: AXLP28 ili jednakovrijedan PANASONIC S-22MP1E5_____
- Tehničke karakteristike:
 Qh = 2,8 kW
 Qg = 3,2 kW
 Vz=360/420 m3/h
 N=49W-220V 50HZ
 dimenzije: 600x1000x222 mm
 medij: R-410A SAMO MONTAŽA komplet 3,00 880,00 2.640,00



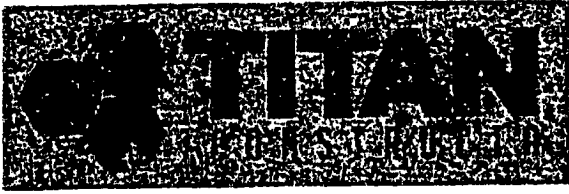
10.	<p>Žičani elektronski prostorni regulator sa LCD displejom i tjednim programskim satom za upravljanje i kontrolu do 16 unutarnjih VRV jedinica.</p> <p>Kontrola pristupa moguća je u tri nivoa sa mogućnošću ograničavanja pristupa korisnika.</p> <p>Funkcije: on/off, režim rada; set point, brzina ventilatora, pozicija lamela, pojedinačno podešavanje za jedinice u grupi, signalizacija greške, signalizacija zaprjanosti filtera, tjedni program sa 5 dnevnih podprograma (ukupno 35).</p>	CZ-RTC4 PANASONIC SAMO MONTAŽA	kom	23,00	150,00	3.450,00
11.	<p>Centralni daljinski upravljač sa LCD displejom i tjednim programskim satom za upravljanje i kontrolu do 64 unutarnje VRV jedinice.</p> <p>Kontrola pristupa moguća je u tri nivoa sa mogućnošću ograničavanja pristupa korisnika.</p>	PANASONIC SAMO MONTAŽA	kom	1,00	200,00	200,00
12.	<p>Ispiranje instalacije dušikom, punjenje sistema, hladna tlačna proba instalacije, vakum proba, podešavanje i puštanje u pogon. Kontrola nepropusnosti izvodi se inertnim plinom - dušikom. O rezultatima ovih proba treba sastaviti zapisnik i priložiti odgovarajuće ateste. Izrada uputstva za rad i održavanje uređaja na hrvatskom jeziku. Puštanje u pogon od strane ovlaštenog serviser. Stavka uključuje mjerenje mikroklima u svim prostorima uz izradu zapisnika o postignutim vrijednostima.</p>		komplet	1,00	2.500,00	2.500,00
13.	Nadopuna sustava rashladnim medijem R410A.		kg	17,00	154,00	2.618,00
14.	<p>Pripremno završni radovi, sav horizontalni i vertikalni transport alata, materijala i opreme do gradilišta i po objektu, sitni potrošni materijal i tehnički plinovi.</p>		kompl	1,00	1.500,00	1.500,00

D2	VRV SUSTAV UKUPNO
-----------	--------------------------

36.508,00

D3	TOPLINSKA PODSTANICA - PTV
-----------	-----------------------------------

1.	<p>Dobava i ugradnja cirkulacijske crpke tople /hladne vode 80/7°C, NP 6. Kućište crpke iz ljevanog željeza. Crpka je s promjenjivim brojem okretaja. Regulacija s proporcionalnim tlakom i pripadajućim senzorom diferencijalnog tlaka.</p> <p>Dobava: 2.8 m3/h Napor: 50 kPa Ulazna snaga P1 10-85 W, Napon 230 V/50 Hz Crpka kao Grundfos MAGNA 25-60 ili jednakovrijedno</p>		komplet	1,00		
2.	<p>Dobava i ugradnja cirkulacijske pumpe za recirkulaciju tople vode, tip kao Alpha2 25-40N proizvod Grundfos, ili jednakovrijedno _____, komplet sa holenderima i brtvama.</p> <p>Dobava: 1,0 m3/h Napor: 25 kPa, 5-22 W, 230 V/50 Hz</p>		kompl	1,00		



POTRDA O PRIMITKU BJANKO ZADUŽNICE

Primatelj (vjerovnik): SLIVAR FRIGO TEHNIKA d.o.o., Lančić 82, Ivanec OIB:91605701146

Izdavatelj (dužnik): TITAN CONSTRUCTA d.o.o., Zeleni trg 6a, Zagreb OIB:89116114911

Iznos zadužnica: 50.000,00 kuna

Datum i broj zadužnica: 09.02.2018., OV-1348/2018- Javni bilježnik Darja Bošnjak, Zagreb

Svrha zadužnice: Jamstvo za osiguranje plaćanja u iznosu do 25.555,60 kn sukladno Ugovoru br:1/18 od 09.02.2018.

Rok važenja zadužnice: Po trajanju ugovora

Ovim dokumentom potvrđujemo primitak zadužnice te se obavezujemo istu koristiti isključivo i jedino u svrhu osiguranja plaćanja u iznosu do 25.555,60 kn.

Primatelj zadužnicu smije podnijeti na naplatu isključivo ako naručitelj ne izvrši obvezu plaćanja u ugovorenom roku i nakon primitka pisane opomene Primatelja za neizvršenu obvezu plaćanja u ugovorenom roku i pismenog upozorenja o podnošenju zadužnice na naplatu.

Primatelj:

SLIVAR
FRIGO TEHNIKA
d.o.o.
LANČIĆ 82 • 42240 IVANEC

Izdavatelj:

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
ZAGREB 2

Zagreb, 09.02.2018.

MOLIMO JEDAN PRIMJERAK VRATITI IZDAVATELJU



ZAPISNIK

O PRIMOPREDAJI I OKONČANOM OBRAČUNU KOOPERANTSKIH RADOVA

RN:	GRAĐEVINA: ISTARSKI VODOVOD d.o.o. Rovinj
-----	---

Prisutni:

Naručitelj: Titan Constructa d.o.o. Zagreb

1. Marijan Osmanović

2. _____

Kooperant: Slivar Frigo Tehnika d.o.o. Ivanec

1. Tihomir Slivar

2. _____

Pregledom projektne i ugovorne dokumentacije, te izvedenih radova utvrđuje se:

1. Radovi su izvedeni prema: Projektu i troškovniku
2. Radovi SU - izvedeni u ugovorenom roku.
3. Zbog prekoračenja ugovorenih rokova utvrđuje se iznos penala u vrijednosti od **0,00** kn./NEMA PREKORAČENJA ROKA/
4. Ugovoreni radovi izvedeni su:
 - a) bez primjedbi
 - b) sa slijedećim primjedbama /NEMA/
5. Utvrđuje se rok za otklanjanje nedostataka do:
6. Utvrđuje se garantni rok na kvalitetu izvedenih radova od :
od 21.01.2019. do 21.01.2021.
7. Atesti DOSTAVLJENI -

8. OBRAČUN IZVEDENIH RADOVA (bez PDV-a):

- ugovorena vrijednost radova	36.508,00	kn
- ukupna vrijednost izvedenih radova	39.014,37	kn
- ukupno za odbiti	/	kn
- ukupno do sada situirano	31551,26	kn
- ostaje za okončanu situaciju	7.461,11	kn

9. GARANCIJE OD STRANE NARUČITELJA:

zadužnica	Broj OV-1348/2018, od 09.02.2018., na iznos 50.000,00 kn	
garancija banke		
mjenica		
ostalo		
VRAĆENO:	DA	<input checked="" type="checkbox"/> NE

10. GARANCIJE OD STRANE KOOPERANTA:**a) AVANS**

zadužnica		
mjenica		
garancija banke		
ostalo		
VRAĆENO:	DA	<input checked="" type="checkbox"/> NE

b) DOBRO IZVRŠENJE POSLA

zadužnica	Broj OV-1021/2018, od 05.02.2018., na iznos 50.000,00 kn	
mjenica		
garancija banke		
depozit		
ostalo		
VRAĆENO:	DA	<input checked="" type="checkbox"/> NE

c) GARANTNI ROK

zadužnica	Broj OV-1021/2018, od 05.02.2018., na iznos 50.000,00 kn	
mjenica		
garancija banke		
depozit		
ostalo		
DOSTAVLJENO:	<input checked="" type="checkbox"/> DA	NE

NAPOMENA: Ugovorom o izvođenju radova, čl.6. Izvođač daje izričitu suglasnost Naručitelju da se Zadužnica br. OV-1021/2018, od 05.02.2018., na iznos 50.000,00 kn može koristiti u svrhu odredbi ovog Ugovora, odnosno da se ista prenamjenjuje u Jamstvo za otklanjanje nedostataka u garantnom roku od 2 (dvije) godine.

11. trajni odbici: NEMA

Zagreb, 25.03.2019.

Naručitelj:

Kooperant:

TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
Zeleni trg 6A
10000 ZAGREBQR kod za automatsko
knjiženje www.e-JURA.hr

Račun 333/1/1

RačunDatum računa Šifra kupca PDV ID. BR./OIB Datum isporuke Dospjeće računa
31.12.2018 542 89116114911 31.12.2018 30.01.2019Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
usl_mont	Usluga montaže klimatizacijskih uređaja prema Ugovoru 1/18 na objektu ISTARSKI VODOVOD, Gripole, Rovinj OKONČANA SITUACIJA	kom	1,000	0,00	9.233,11	9.233,11
			1,000			9.233,11
				Tuzemni PPO (Osn:9.233,11 kn)		0,00
				Ukupno kn:		9.233,11

Oslobođenje od PDV-aZakonska osnova
Prijenos porezne obveze temeljem Čl.75.st.3.a i Čl.79.st.7. Zakona o PDV-uFiskalizacija računaNačin plaćanja Oznaka operatera Datum Vrijeme
Transakcijski račun 2 09.01.2019 11:09:44Potpis

»

PREUZELO:


**SLIVAR**
FRIGO TEHNIKA d.o.o.
LANČIĆ 82 • 42240 IVANEC



TITAN CONSTRUCTA d.o.o.
Zeleni trg 6A
10000 ZAGREB

Datum izdavanja
27.06.2019

Odobrenje kupcu 2/1/3

Naš račun

Broj računa Datum
333 31.12.2018

Kupac

Šifra Naziv kupca Mjesto Hp broj Ulica i kbr. PDV ID. BR./OIB
542 TITAN CONSTRUCTA d.o.o. ZAGREB 10000 Zeleni trg 6A 89116114911

Stavke

Šifra robe	Naziv robe/usluge	J.mj.	Količina	PDV %	Cijena	Iznos
usl_mont	Usluga montaže klimatizacijskih uređaja prema Ugovoru 1/18 na objektu ISTARSKI VODOVOD, Gripole Rovinj	kom	-1,000	0,00	1.772,00	-1.772,00
			-1,000			-1.772,00
					Tuzemni PPO (Osn:-1.772,00 kn)	0,00
					Ukupno kn:	-1.772,00

Oslobođenje od PDV-a

Zakonska osnova
Prijenos porezne obveze temelje čl. 75.st.3b i čl. 79.st.7. Zakona o PDV-u

Fiskalizacija računa

Način plaćanja Oznaka operatera Datum Vrijeme
Transakcijski račun 3 27.06.2019 12:28:58

Napomena

Opis knjižaranja
Rn. 333

Vedran Kosyeh

SLIVAR
FRIGO TEHNIKA d.o.o.
LANČIĆ 82 • 42240 IVANEC



Kod za plaćanje internet bankarstvom

<kraj>

21571

Centralno skladište

SLIVAR FRIGO TEHNIKA d.o.o.

Odobrenje kupcu 2

Stranica: 1

Otvorene stavke po dospijeću

Konto : 1200
Partner : 542

Konto: 1200	Partner: 542	Naziv partnera: TITAN CONSTRUCTA d.o.o.			Datum	Dokument	Broj	Broj računa	Opis knjiženja	Datum rn.	Dospijeće	Duguje	Potražuje	Saldo	
01.01.2019			1	333/1/1		Početno stanje			RN 333/1/1	31.12.2018	30.01.2019	9.233,11	0,00	9.233,11	
27.06.2019			2	2/1/3		Odobrenje kupcu			Rn. 333	27.06.2019	27.06.2019	-1.772,00	0,00	7.461,11	
Ukupno Konto: 1200													7.461,11	0,00	7.461,11





AV



Masa:
895
01 MACA 6

Ivanec 16. 10
27.06.19
13:20:30
42240
HP Hrvatska

PRIMA:

FINANCIJSKA AGENCIJA

ULICA GRADA VUKOVARA 70

10000 ZAGREB