



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
NATAŠA JEROMELA MAUŠA
Pazin, Dinka Trinajstića 2

OTPRAVAK
Posl.br.OU-141/2020-1

U Pazinu, 06.10.2020.god. (šestog listopada dvijetisućdvadesete godine)-----

Ja, javni bilježnik Nataša Jeromela Mauša iz Pazina, D.Trinajstića 2, pristupila sam dana 06.10.2020.god. (šestog listopada dvijetisućdvadesete godine) na poziv trgovačkog društva PURIS d.d. „u stečaju“, OIB 31015447714, u sjedište društva na adresi u Pazinu, Hrvatskog Narodnog Preporoda 2, poradi sudjelovanja na javnoj dražbi radi prodaje nekretnina i sačinila sljedeći:-----

ZAPISNIK o usmenoj javnoj dražbi

Temeļnjem članka 229. Stečajnog zakona i odluke Odbora vjerovnika PURIS d.d. „u stečaju“, stečajni upravitelj društva raspisao je natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu prodavatelja, i to:-----

1. APARTMANI u Dugoj Uvali Marčana – Krnica, upisani u z.k.ul. 4067 k.o. 324159, Krnica, označeni kao k.č. 2383/22 Hotel „Črešnja“ odmaralište, podul.2-59, kako slijedi:-----

- 21. Suvlasnički dio: 2/114 etažno vlasništvo (E-21) – stubište i nivo 2, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br.10, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, ukupne površine od 33,55 m2, po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 254.000,00 (dvijestopedesetčetiritsuća) kuna;-----

- 28. Suvlasnički dio: 3/114 etažno vlasništvo (E-28) – stubište i nivo 3, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br.22, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, galerije, ukupne površine od 44,55 m2, po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 336.000,00 (tristotridesetšestitsuća) kuna;-----

- 29. Suvlasnički dio: 2/114 etažno vlasništvo (E-29) – stubište i nivo 3, s kojim je povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu apartmanu br.23, koji se sastoji od ulaza, kupaone, boravka, kuhinje i blagovaone, loggie, galerije, ukupne površine od 41,75 m2, po početnoj prodajnoj cijeni u iznosu od 315.000,00 (tristopetnaestitsuća) kuna.-----

2. INKUBATORSKA STANICA PILATI, Pazin, predio Gregorija, poslovno proizvodni objekt s pripadajućim zemljištem, upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu u z.k.ul. 4900 k.o.Pazin, k.č. 2565/3 u naravi livada površine 9352 m2, z.k.ul. 3817 k.o. Pazin, k.č. 2564 u naravi oranica i proizvodni objekt površine 2277 m2 i z.k.ul. 2669 k.o. Pazin, k.č. 2565/2 u naravi pašnjak površine 1097 m2, ukupne površine 12726 m2. Utvrđena prodajna vrijednost nekretnina iznosi 3.620.100,00 (trimilijunašestdvadesetšestitsuća) kuna, a početna prodajna vrijednost 1.510.000,00 (jedanmilijunpetstodesetšestitsuća) kuna.-----

Javna dražba zakazana je za 14,00 (četnaest sati). Dražbu provodi Komisija u sastavu:-----

1. Valter Sirotić, predsjednik
2. Vesna Hek, član