

# RA UN DOBITI I GUBITKA

Obrazac POD-RDG

za razdoblje 01.01.2025 do 31.12.2025

Iznos u eurima i centima

Obveznik: STE AJNA MASA IZA I.B. NEKRETNINE d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 129 do 133)</b>	128		565.950,00	1.428.346,00
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	129		0,00	0,00
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	130		565.950,00	1.428.346,00
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	131		0,00	0,00
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	132		0,00	0,00
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	133		0,00	0,00
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 135+136+140+144+145+146+149+156)</b>	134		569.024,72	1.418.233,29
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	135		0,00	0,00
2. Materijalni troškovi (AOP 137 do 139)	136		569.024,46	1.326.629,26
a) Troškovi sirovina i materijala	137		0,00	0,00
b) Troškovi prodane robe	138		565.950,00	1.312.589,72
c) Ostali vanjski troškovi	139		3.074,46	14.039,54
3. Troškovi osoblja (AOP 141 do 143)	140		0,00	91.604,03
a) Neto plaće i dnevnice	141		0,00	0,00
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	142		0,00	85.213,05
c) Doprinosi na plaće	143		0,00	6.390,98
4. Amortizacija	144		0,00	0,00
5. Ostali troškovi	145		0,26	0,00
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 147+148)	146		0,00	0,00
a) dugotrajna imovina osim financijske imovine	147		0,00	0,00
b) kratkotrajna imovina (osim financijske imovine)	148		0,00	0,00
7. Rezerviranja (AOP 150 do 155)	149		0,00	0,00
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	150		0,00	0,00
b) Rezerviranja za porezne obveze	151		0,00	0,00
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	152		0,00	0,00
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	153		0,00	0,00
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	154		0,00	0,00
f) Druga rezerviranja	155		0,00	0,00
8. Ostali poslovni rashodi	156		0,00	0,00
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 158 do 167)</b>	157		0,00	0,00
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	158		0,00	0,00
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	159		0,00	0,00
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	160		0,00	0,00
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161		0,00	0,00
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	162		0,00	0,00
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih ulaganja i zajmova	163		0,00	0,00
7. Ostali prihodi s osnove kamata	164		0,00	0,00
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	165		0,00	0,00
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	166		0,00	0,00
10. Ostali financijski prihodi	167		0,00	0,00
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 169 do 175)</b>	168		0,00	3.649,14
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169		0,00	0,00
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	170		0,00	0,00
3. Rashodi s osnove kamate i slični rashodi	171		0,00	3.649,14
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	172		0,00	0,00
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	173		0,00	0,00
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine - neto	174		0,00	0,00
7. Ostali financijski rashodi	175		0,00	0,00
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	176		0,00	0,00

VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNI KIH POTHVATA	177		0,00	0,00
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJU IMINTERESIMA	178		0,00	0,00
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNI KIH POTHVATA	179		0,00	0,00
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 128+157+176+177)	180		565.950,00	1.428.346,00
X. UKUPNI RASHODI (AOP 134+168+178+179)	181		569.024,72	1.421.882,43
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 180-181)	182		-3.074,72	6.463,57
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 180-181)	183		0,00	6.463,57
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 181-180)	184		3.074,72	0,00
XII. POREZ NA DOBIT	185		0,00	596,84
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 182-185)	186		-3.074,72	5.866,73
1. Dobit razdoblja (AOP 182-185)	187		0,00	5.866,73
2. Gubitak razdoblja (AOP 185-182)	188		3.074,72	0,00
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 190-191)	189		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	190		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	191		0,00	0,00
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	192		0,00	0,00
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-192)	193		0,00	0,00
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 192-189)	194		0,00	0,00
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 182+189)	195		0,00	0,00
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 195)	196		0,00	0,00
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 195)	197		0,00	0,00
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 185+192)	198		0,00	0,00
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 195-198)	199		0,00	0,00
1. Dobit razdoblja (AOP 195-198)	200		0,00	0,00
2. Gubitak razdoblja (AOP 198-195)	201		0,00	0,00
DODATAK RDG-U (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 203+204)	202		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	203		0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontroliraju em) interesu	204		0,00	0,00
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik prijave MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	205		0,00	0,00
II. OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 208 DO 212 + 215 do 223)	206		0,00	0,00
III. Stavke koje ne e biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 208 do 213)	207		0,00	0,00
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	208		0,00	0,00
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasni kih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	209		0,00	0,00
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz ra un dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	210		0,00	0,00
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	211		0,00	0,00
5. Ostale stavke koje ne e biti reklasificirane	212		0,00	0,00
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje ne e biti reklasificirane	213		0,00	0,00
IV. Stavke koje je mogu e reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 215 do 224)	214		0,00	0,00
1. Te ajne razlike iz prera una inozemnog poslovanja	215		0,00	0,00
2. Te ajne razlike zbog prera una u prezentacijsku valutu	216		0,00	0,00
3. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	217		0,00	0,00
4. Dobit ili gubitak s osnove u inkovite zaštite nov anih tokova	218		0,00	0,00
5. Dobit ili gubitak s osnove u inkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	219		0,00	0,00
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeluju im interesima	220		0,00	0,00
7. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	221		0,00	0,00
8. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	222		0,00	0,00
9. Ostale stavke koje je mogu e reklasificirati u dobit ili gubitak	223		0,00	0,00
10. Porez na dobit ili gubitak koji se odnosi na stavke koje je mogu e reklasificirati u dobit ili gubitak	224		0,00	0,00
V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (AOP 207+214)	225		0,00	0,00
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 205+225)	226		0,00	0,00
DODATAK Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. Sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (AOP 228+229)	227		0,00	0,00
1. Pripisana imateljima kapitala matice	228		0,00	0,00
2. Pripisana manjinskom (nekontroliraju em) interesu	229		0,00	0,00