REPUBLIKA HRVATSKA

Broj predmeta:

,

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. i to u odnosu na katastarsku česticu:
kčbr. 394 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. KATUNI kčbr. 102 (DIO), k.o. KATUNI kčbr. 105 (DIO), k.o. KATUNI kčbr. 109/1 (DIO) , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. KATUNI kčbr. 102 (DIO), k.o. KATUNI kčbr. 105 (DIO), k.o. KATUNI kčbr. 109/1 (DIO) .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: , , radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda, jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uloška podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Ivana Špika

# IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 394

## A

| Broj kat čestice | Broj kat plana | Naziv i način korištenja čestice | Površina m2 | PPR |
|---|---|---|---|---|
| 394 | 4-1 | **Juričići-Talajići** | **876** | |
| | | GARAŽA | 40 | |
| | | KUĆA, KATUNI, Juričići-Talajići 3 | 144 | |
| | | DVORIŠTE | 692 | |
| | | **Ukupno:** | **876** | |

## A II

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| 1.1 | ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, zabilježuje se da je za kuću od 144 m2 i garažu od 41 m2 priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju temeljem Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 90/11, 86/12, 143/13, 65/17, 14/19) izdano od Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Ispostava Omiš, klasa: UP/I-361-02/13-05/2357, urbr: 2181/1-11-04/10-15-08 od 29.06.2015. | |

## B

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|---|---|---|
| **1. Vlasnički dio: 1/1<br>JURIČIĆ NEDELJKO, OIB: 97419310659, KATUNI, Juričići-Talajići 3** | | |

## C

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|---|---|---|---|
| Tereta nema! | | | |

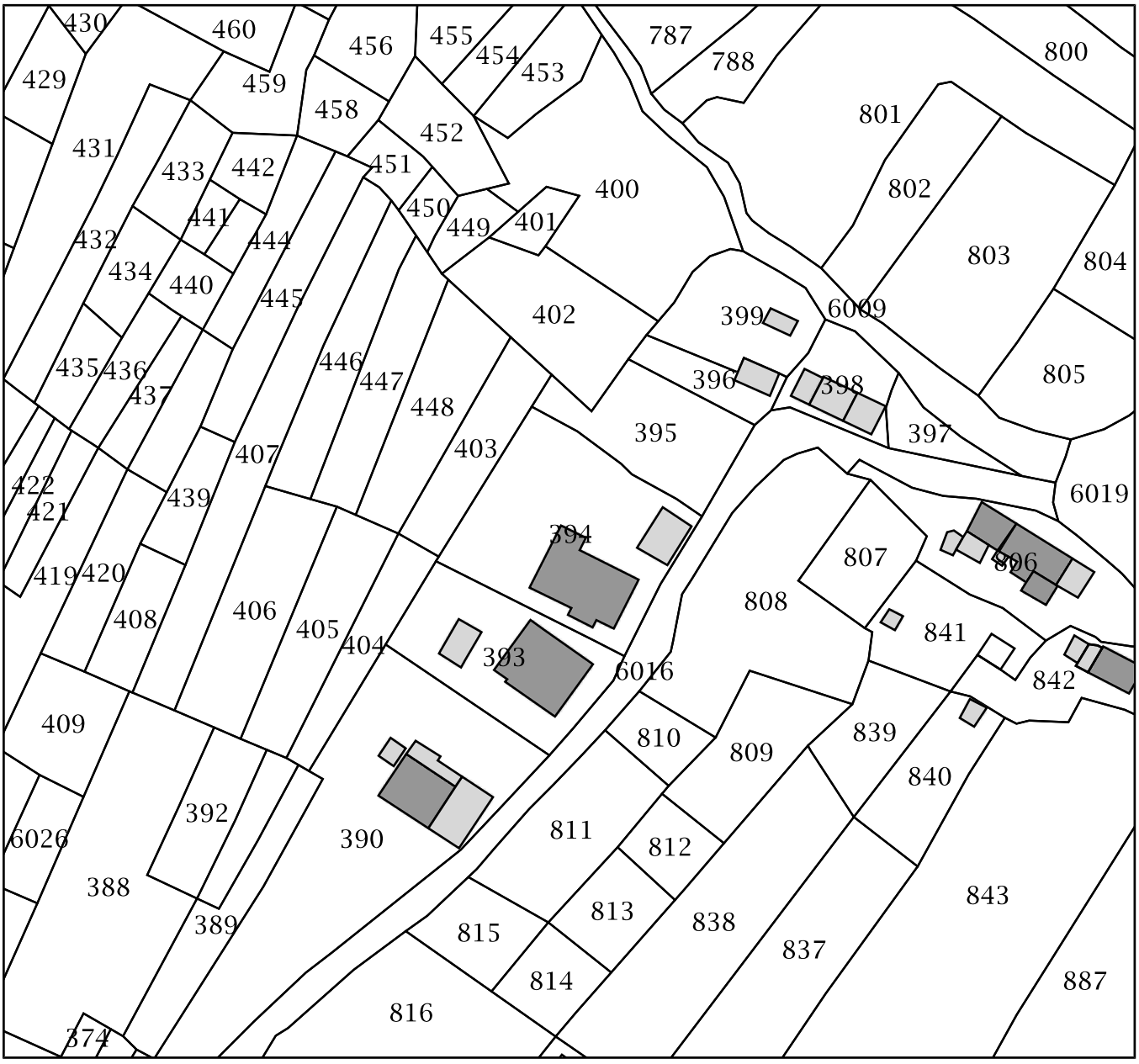
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA OMIŠ

**NESLUŽBENA KOPIJA**
K.o. KATUNI NOVI
k.č.br.: 394

**Stanje na dan: 20.11.2026.**

# IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Kontrolni broj: obnova10644149452e96a

OB-2241/394/14

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.