Republika Hrvatska
Općinski sud u Koprivnici
Koprivnica, Hrvatske državnosti 5

Poslovni broj: Ovr-241/2025-9

R E P U B L I K A H R V A T S K A

R J E Š E NJ E

Općinski sud u Koprivnici po sucu Darku Magdiću kao sucu pojedincu u ovršnom predmetu predlagatelja Banka Kovanica d.d. Varaždin, Petra Preradovića 29, OIB:33039197637, zastupana po punomoćnici Renati Žerjav, odvjetnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Žerjav i Žerjav iz Varaždina, S. Vraza 11, protiv protivnika osiguranja Tomislava Cvetnića iz Legrada, Petefi Šandora 111, OIB: 21427235225, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, 12. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Koprivnici brisanje založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja Tomislava Cvetnića upisane u:

- zemljišnoknjižnom ulošku broj 906 katastarske općine Legrad, glavni uložak, na
- nekretninama u suvlasništvu protivnika osiguranja, a koji suvl. dio iznosi 7/12 dijela kčbr. 3062 Ul. Petefi Šandora sa 5227 m2 (dvorište sa 301 m2, livada sa 3915 m2, oranica sa 901 m2, kuća, kbr. 111, Ul. Petefi Šandora sa 87 m2, gospodarska zgrada, Ul. Petefi Šandora sa 23 m2),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1497 katastarske općine Legrad, sporedni uložak, na nekretninama u suvlasništvu protivnika osiguranja, a koji suvl. dio iznosi 1/2 dijela kčbr. 3376/1 Šut sa 1253 m2 (oranica sa 1253 m2),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1498 katastarske općine Legrad, sporedni uložak, nanekretninama u suvlasništvu protivnika osiguranja, a koji suvl. dio iznosi 1/2 dijela kčbr. 3376/2 Šut sa 2540 m2 (oranica sa 2540 m2),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 2452 katastarske općine Legrad, sporedni uložak, na nekretninama u suvlasništvu protivnika osiguranja, a koji suvl. dio iznosi 1/2 dijela kčbr. 4738 Gradišće sa 2782 m2 (oranica sa 2782 m2),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4763 katastarske općine Legrad, sporedni uložak, na nekretninama u samovlasništvu protivnika osiguranja koje se sastoje od kčbr. 3927/1 Mali senjar sa 389 m2 (šuma sa 389 m2),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4764 katastarske općine Legrad, sporedni uložak, na nekretninama u samovlasništvu protivnika osiguranja koje se sastoje od kčbr. 3927/2 Mali senjar sa 674 m2 (šuma sa 674 m2),
- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4767 katastarske općine Legrad, sporedni uložak, na nekretninama u samovlasništvu protivnika osiguranja koje se sastoje od kčbr. 3926/1 Mali senjar sa 419 m2 (šuma sa 419 m2),

- u zemljišnoknjižnom ulošku broj 4768 katastarske općine Legrad, sporedni uložak, na nekretninama u samovlasništvu protivnika osiguranja koje se sastoje od kčbr. 3926/2 Mali senjar sa 1519 m2 (šuma sa 1519 m2),a koje je uknjiženo na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Koprivnici broj Ovr-241/2025-2 od dana 1. travnja 2025. i rješenja radi uknjižbe prava zaloga broj Z-3116/2025 od 2. travnja 2025.g.

Obrazloženje

1. Predlagatelj osiguranja dostavio je podnesak kojim predlaže brisanje založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, a koje je uknjiženo na temelju rješenja o osiguranju Općinskog suda u Koprivnici broj: Ovr-241/2025-2 od dana 1.travnja 2025. i rješenja radi uknjižbe prava zaloga broj Z-3116/2025 od 2.travnja 2025.g.

2. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci.

Koprivnica, 12. listopada 2026.

Sudac
Darko Magdić

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja stranka ima pravo žalbe u roku od 8 dana, računajući od dana primitka pismenog otpravka rješenja. Žalba se podnosi pismeno u tri istovjetna primjerka ovom sudu, a o žalbi će rješavati nadležni županijski sud.

Dostaviti:
1. Odvj. Renata Žerjav, ZOU Žerjav i Žerjav, Varaždin, S. Vraza 11
2. Tomislav Cvetnić, Legrad, Petefi Šandora 111

Po pravomoćnosti:
1.Zemljišnoknjižni odjel suda ovog suda

Broj zapisa: **9-3088e-79790**

Kontrolni broj: **01329-b03cc-280ba**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Koprivnici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

