

TRIBUNJ, Poljoprivredna zadruga u stečaju Tribunj

Križine 4, OIB: 14395554723

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zadru**
Poslovni broj spisa: **St-211/2011**
Stečajni dužnik: **TRIBUNJ, Poljoprivredna zadruga u stečaju Tribunj**
Križine 4, OIB: 14395554723

Stečajni upravitelj sukladno čl. 89. Stečajnog zakona (dalje: SZ) podnosi

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE DO 6.8.2026. (O18)

I. Tijek stečajnog postupka

U ovom stečajnom postupku je 12.6.2026. održana skupština vjerovnika na kojoj je konstatirano da je Zdravko Petrović iz Zagreba, OIB 82951382256, podmirio tražbinu Republike Hrvatske i time postao jedini stečajni vjerovnik u ovom postupku.

Nastavno na opisanu promjenu skupština vjerovnika je donijela slijedeće odluke:

1. obustavlja se daljnje postupanje na unovčenju dijela imovine koja čini stečajnu masu,
2. obvezuje se stečajni upravitelj da ponuditeljima vrati uplaćene jamčevine,
3. nalaže se stečajnom upravitelju da u roku 90 dana izradi stečajni plan u suradnji sa stečajnim vjerovnikom i
4. na prijedlog stečajnog vjerovnika stečajni dužnik nastavlja sa poslovanjem.

Stečajni upravitelj je 17.6.2026. izvršio povrat uplaćenih jamčevina i u komunikaciji je sa stečajnim vjerovnikom u vezi sa izradom stečajnog plana.

Uređenje odnosa sa Ribarskom zadrugom Adria Tribunj, (dalje: RZ Adria)

RZ Adria redovito podmiruje obaveze prema Sporazumu o uređenju odnosa od 22.1.2026.

Čimbenici odnosa sa Općinom Tribunj, (dalje: Općina)

Visoki trgovački sud RH je Presudom i Rješenjem br. PŽ-1077/2026-2 od 20.5.2026. odbio žalbu Općine kao neosnovanu i potvrdio presudu Suda br. P-16/2025-124 od 21.1.2026.

Općina je protiv Presude i Rješenja VTS RH iz prethodnog stavka, predložila 23.7.2026. Vrhovnom sudu Republike Hrvatske da dopusti reviziju radi utvrđenja ništetnosti.

Čimbenici odnosa sa FALCON PEREGRIN d.o.o. Zagreb (dalje: Falcon)

Falcon koristi imovinu stečajnog dužnika, ima uređen odnos sa stečajnim dužnikom i ima dugovanje prema stečajnom dužniku.

Falcon i stečajni dužnik imaju više sudskih predmeta koji su generirali značajne troškove, od kojih stečajni upravitelj u ovom trenutku ukazuje na privremeni obračun odvjetničkih usluga odvjetnika Mirka Kozine (u privitku).

Ostali čimbenici

Stečajni upravitelj nema saznanja o postupanjima tvrtke Vodovod i odvodnja doo Šibenik, a nakon dostavljenog dopisa (Prilog 1 uz izvješće od 10.3.2025.) o događaju pri korištenju imovine stečajnog dužnika bez pravne osnove.

II. Stanje stečajne mase

Stečajna masa se sastoji od nekretnina, pokretnina i stanja na računu stečajnog dužnika.

Prije pokretanja stečajnog postupka stečajni dužnik je imao pravne pozicije vođene u računovodstvu prednika stečajnog dužnika kao vanknjižno vlasništvo.

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika:

1. kčbr. 662/13, k.o. Tribunj, površine 1.255 m², oranica, na kojoj je upisano fiducijarno vlasništvo sa imena TRIBUNJ PZ Tribunj na GUŠČIĆ EMIL iz Zagreba, Mihanovićeve 34, OIB 22907414296, a koje je fiducijarno pravo (osiguranje tražbine prijenosom vlasništva stvari) otvaranjem stečajnog postupka izjednačeno sa pravnim položajem razlučnog vjerovnika (čl. 150, st. 1. SZa),
2. kčbr. 863, k.o. Tribunj, Seline, oranica, površine 2.147 m², u naravi zgrada u kojoj je prednik stečajnog dužnika obavljao djelatnost, bez upisanog tereta i
3. kčbr. 861/1, k.o. Tribunj, Bristok, oranica i voćnjak, površine 1.315 m², bez upisanog tereta.

Pokretnine

Pokretnine su navedene u Pregledu-identifikaciji i procjeni strojeva, uređaja i opreme stalnog sudskog vještaka Stanka Smodlake iz Splita, od 5.3.2026. (pismeno St-211/2011-526, dalje: Pregled), te kao Stara oprema u Elaboratu o vještačenju i procjeni vrijednosti postrojenja za proizvodnju ulja stalnog sudskog vještaka Jakov Bakić iz Zadra, od 28.4.2024. godine (po potrebi izvršiti uvid u spis pred Sudom, pismeno P-82/2018-59, dalje Elaborat).

Pravne pozicije

Pravne pozicije stečajnog dužnika su utvrđene u početnom izvješću stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, zatim u t.1. Ugovora o zakupu stečajnog dužnika i Falcona koji je ovjeren pred javnim bilježnikom Vojislavom Vuletinom 1.4.2015., pa u t.1. Ugovora o zakupu koji je ovjeren pred javnim bilježnikom Vojislavom Vuletinom 4.3.2016., a stručnu analizu je proveo i na spis dostavio odvjetnik Ivan Batinić u Pravnom mišljenju od 11.1.2023. (pismo St-211/2011-436).

Imovina Nekretnine i Pokretnine je navedena u posebnim točkama ovog izvješća, pa je izuzeta iz navoda u prethodnom pasusu.

Novčana sredstva

Stanje na računu stečajnog dužnika je 144.321,02 EUR.

III. Planirane radnje i prijedlozi stečajnog upravitelja

Daljnji koraci u ovom stečajnom postupku biti će određeni radnjama vezanim uz izradu stečajnog plana, o čemu će stečajni upravitelj na spis dostavljati informacije kroz buduća izvješća.

TRIBUNJ, Poljoprivredna zadruga u stečaju Tribunj
Dražen Vidman, stečajni upravitelj

*Odvjetnički ured Kozina Barišić
Odvjetnica Tihana Kozina Barišić*

*A: Jablanska 56 / 10 000 Zagreb
E: info@odvjetnicabarisic.com
M: + 385 92 414 51 51*

***PISARNICA SPLIT**
Odvjetnik Mirko Kozina
A: Gundulićeva 22 / 21 000 Split
E: odvjmk@gmail.com
M: + 385 98 167 71 61*

Odvjetnik Mirko Kozina
A: Gundulićeva 22 | 21 000 Split

E: odvjmk@gmail.com
M: + 385 98 167 71 61

TRIBUNJ, poljoprivredna zadruga, „u stečaju“

Tribunj (Općina Tribunj)

Ulica Križine bb

OIB: 53393072664

PREDMET:

Poduzete radnje u predmetima u kojima je stranka Stečajni dužnik **TRIBUNJ, poljoprivredna zadruga, „u stečaju“**

1. RIBARSKA ZADRUGA ADRIA

**1. Trgovački sud u Zadru, predmet poslovni broj P 313/2021 (ex P-298/2020)
(VPS 39. 132, 72 €)**

- Podnesak od dana 06. 06. 2021. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Podnesak od dana 27. 12. 2021. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Podnesak od dana 03. 04. 2023. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Ročište od dana 25. 03. 2021. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Ročište od dana 18. 10. 2022. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Ročište od dana 08. 03. 2023. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €

- Ročište od dana 20. 04. 2023. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Ročište od dana 13. 06. 2023. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €

Ukupno.....8.000,00 €

2. Općinski sud u Šibeniku, predmet poslovni broj P- 990/2018 (VPS 33. 180,00 €)

- Odgovor na žalbu od dana 09. 04. 2021. 250, 00 bod x 2,00 € = 500, 00 €
- Ročište od dana 27. 08. 2020. 250, 00 bod x 2,00 € = 500, 00 €
- Podnesak od dana 26. 03. 2020. 250, 00 bod x 2,00 € = 500, 00 €
- Podnesak od dana 19. 11. 2019. 250, 00 bod x 2,00 € = 500, 00 €
- Podnesak od dana 05. 03. 2019. 250, 00 bod x 2,00 € = 500, 00 €
- Ročište od dana 29. 08. 2019. 250, 00 bod x 2,00 € = 500, 00 €
- Ročište od dana 14. 10. 2019. 250, 00 bod x 2,00 € = 500, 00 €

Ukupno.....3.500,00 €

2. FALCON PEREGRIN

1. Trgovački sud u Zadru, predmet poslovni broj : P-82/2018 (VPS 182.323,00 €)

- Odgovor na žalbu od dana 04. 10. 2019. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €
- Podnesak od dana 23. 11. 2019. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €
- Podnesak od dana 19. 10. 2021. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €
- Ročište od dna 29. 10. 2019. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €
- Ročište od dana 03. 12. 2019. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €
- Ročište od dana 25. 01. 2023. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €
- Ročište od dana 12. 04. 2023. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €
- Ročište od dana 20. 09. 2023. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €
- Ročište od dana 12. 02. 2024. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €
- Ročište od dana 11. 03. 2024. 1.372 bod x 2,00 € = 2.744,00 €

Ukupno..... 27.440,00 €

2. Trgovački sud u Zadru, predmet poslovni broj P-12/2022 (ex-P-190/2019)
(VPS 504. 346,67 €)

- Sastav tužbe od dana 30. 08. 2019. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €
- Podnesak od dana 07. 12. 2020. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €
- Podnesak od dana 19. 03. 2021. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €
- Podnesak od dana 04. 11. 2022. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €
- Podnesak od dana 21. 6. 2024. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €
- Ročište od dana 16. 07. 2020. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €
- Ročište od dana 06. 10. 2020. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €
- Ročište od dana 04. 02. 2021. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €
- Ročište od dana 03. 05. 2022. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €
- Ročište od dana 24. 06. 2024. 3.794 boda × 2,00 € = 7.588,00 €

Ukupno.....75.880,00 €

3. Općinski sud u Šibeniku, predmet poslovni broj P- 34/2022 (VPS 66.361, 00 €)

- Sastav tužbe od dana 07. 01 2022. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Podnesak od dana 16. 12. 2022. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Podnesak od dana 24. 01. 2023. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Ročište od dana 22. 12. 2022. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Ročište od dana 01. 03. 2023. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €
- Ročište od dana 04. 10. 2023. 500 bod x 2,00 € = 1.000,00 €

Ukupno.....6.000,00 €

SVEUKUPNO..... 120.820,00 €

